



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 11 2023г.

№ 1980

Об утверждении муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом
города Мегиона»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, статьей 45 устава города, постановлением администрации города Мегиона от 17.12.2021 №2830 «О порядке разработке и реализации муниципальных программ города Мегиона», в целях эффективного управления муниципальной собственностью и защиты имущественных интересов города Мегиона:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом города Мегиона» согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города:
от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион в 2019-2025 годах»;

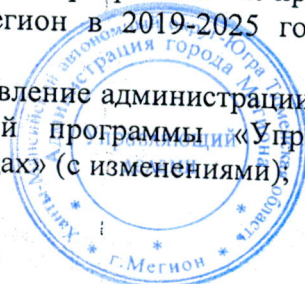
от 19.12.2019 №2856 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион в 2019-2025 годах» (с изменениями);

от 07.02.2020 №223 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион в 2019-2025 годах» (с изменениями);

от 25.06.2020 №1204 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион в 2019-2025 годах» (с изменениями);

от 08.10.2020 №1916 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион в 2019-2025 годах» (с изменениями);

от 11.02.2021 №305 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);



- от 27.08.2021 №1918 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 03.02.2022 №244 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 14.04.2022 №991 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 30.06.2022 №1805 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 03.02.2023 №212 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 21.04.2023 №683 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
- от 08.09.2023 №1467 «О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах» (с изменениями);
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024..
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

Глава города



А.В.Петриченко

Приложение к постановлению
администрации города
от 30.11.2023 № 1980

Паспорт
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом города Мегiona	Сроки реализации муниципальной программы	2024 – 2030 годы
Тип муниципальной программы	Муниципальная программа		
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы города		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Мегiona		
Соисполнители муниципальной программы	Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегiona Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса» Муниципальное казенное учреждение «Служба обеспечения» администрации города		
Цели муниципальной программы	Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегiona. Защита имущественных интересов города Мегiona.		
Задачи муниципальной программы	Содержание объектов муниципальной собственности города Мегiona. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.		
Подпрограммы	Основное мероприятие 1. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования. Основное мероприятие 2. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.		

Целевые показатели муниципальной программы	№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение показателя по годам								На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель, ответственный за достижение показателя	
			Базовое значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
	1	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты)	60	36	36	36	36	36	36	36	36	312	Департамент муниципальной собственности администрации города
	2	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков (объекты)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	160	Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона



№ п/п	Наименование муниципальной программы	Код	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества (%)	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Муку «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»	
																					Муку «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»
4	Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение %			100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	Департамент муниципальной собственности администрации города, МКУ «Служба обеспечения» администрации города
Источники финансирования		Расходы по годам (тыс. рублей)																			
всего		47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	2030
федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджет автономного округа		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет		47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
иные источники финансирования		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Параметры финансового обеспечения муниципальных программ																					

Объем налоговых расходов	Расходы по годам (тыс. рублей)									
	Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
	680 125,0	340 062,50	340 062,50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		



Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

п/п	Структурные элементы (основные мероприятия) муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель/соисполнитель	Источники финансирования	В том числе							
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				всего	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования (по показателю 1,2)	Департамент муниципальной собственности администрации города	всего федеральный бюджет бюджет автономного округа	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



2	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества (показатель 3)	МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			всего	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			всего	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Всего по муниципальной программе:



В том числе:

Процессная часть

Инвестиции в объекты муниципальной собственности										
В том числе:										
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всего	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



местный бюджет иные источники финансирования	47 600,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0	6 800,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всего	46 900,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	46 900,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0
иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

В том числе:

Департамент муниципальной собственности
администрации города



Муниципальное казенное учреждение
«Управление капитального строительства и
жилищно-коммунального комплекса»

Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	700,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	700,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

№ структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование структурного элемента (основного мероприятия)	Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование целевого показателя
1	2	3	4
Цели:			
Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегiona. Защита имущественных интересов города Мегiona.			
1. Содержание объектов муниципальной собственности города Мегiona.			
1. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным	1. Инвентаризация, паспортизация объектов, определение рыночной стоимости, техническое освидетельствование оборудования, охрана объектов казны, обследование ограждений и несущих конструкций жилых домов, санитарно-	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».	Показатель 1. «Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества



<p>имуществом и землепользования</p>	<p>эпидемиологическое обследование жилых домов.</p> <p>2. Коммунальные платежи за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности.</p> <p>3. НДС, налог на прибыль, транспортный налог, госпошлины.</p> <p>4. Взносы на капитальный ремонт в Югорский фонд.</p> <p>5. Определение рыночной стоимости земельных участков, землеустроительные работы для кадастрового учета земельных участков под МКД, формирование земельных участков для проведения аукционов по аренде земли под жилищное строительство, изготовление межевых планов, проведение работ по кадастровому учету.</p>	<p>Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».</p> <p>Закон Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-03 «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».</p> <p>Устав города Мегиона.</p> <p>Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Мегиона, утверждённый решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 №133 (с изменениями).</p> <p>Положение о департаменте муниципальной собственности администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 01.04.2021 №655-к.</p> <p>Положение об управлении землепользования администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 08.02.2021 №275-к.</p>	<p>объектов недвижимости (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в отчетном периоде.</p> <p>Показатель 2. «Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков».</p> <p>Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества земельных участков, которые поставлены на государственный кадастровый учет в отчетном периоде.</p>
<p>2. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.</p>			



2.	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт административных помещений и зданий, входящих в состав муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Устав города Мегнона.	Показатель 3. «Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества». Данный показатель рассчитывается следующим образом: соотношение суммы фактического исполнения (F) к сумме плановых назначений (P), по формуле: F/P x 100%.
----	---	--	--	---



Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия) муниципальной программы

№	Наименование показателя	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам							Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты в год)	60	36	36	36	36	36	36	36	36	312
2	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков (объекты в год)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	160
3	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества (%)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

