



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» 08 2021 г.

№ 1756

О внесении изменений в постановление администрации города от 19.06.2020 №1165 «Об утверждении порядка предоставления жилых помещений, расположенных по адресу: улица Свободы, дом 2, город Мегион»

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 14, пунктом 4 части 3 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 16.1, частью 2 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 30 устава города Мегиона, на основании распоряжения администрации города Мегиона от 01.04.2021 №655-к «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности в новой редакции», постановления администрации города от 09.07.2012 №1678 «Об утверждении Положения и состава жилищной комиссии при администрации города Мегиона» (с изменениями):

1. Внести в постановление администрации города от 19.06.2020 №1165 «Об утверждении порядка предоставления жилых помещений, расположенных по адресу: улица Свободы, дом 2, город Мегион» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.1.1. пункта 1.1. Раздела 1 «Общее положение» Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«1.1.1. №57, 61-62, 64-81, 83-84, 90-91, 93-100, 102-105, 107-109, расположенных в многоквартирном жилом доме №2 по улице Свободы города Мегиона, и оформлением договоров найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования (далее - Договор)».

1.2. Пункт 5.5 раздела 5 Приложения 1 изложить в новой редакции:

«5.5. Возмездная передача жилых помещений осуществляется по договору купли-продажи путем:

единовременного платежа;

с рассрочкой платежа не более 10 лет;

с первоначальным взносом в размере 5% или более от рыночной стоимости жилого помещения (на основании отчета об оценке отчуждаемого жилого помещения) и предоставлением рассрочки платежа на оставшуюся сумму на срок до 10 лет.

с рассрочкой платежа не более 15 лет, для семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Оплата жилого помещения (первоначального взноса) производится покупателем в течение 30 банковских дней со дня подписания договора купли-продажи, если не принято решение о предоставлении рассрочки платежа в соответствии с настоящим Порядком.»

1.3. Пункт 5.7 раздела 5 Приложения 1 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) удостоверение многодетной семьи.».

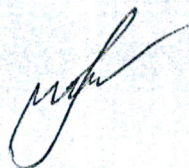
1.4. Пункт 5.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер платежа определяется путем деления стоимости жилого помещения, в соответствии с отчетом об оценке жилого помещения на срок рассрочки платежа не более 15 лет для семьи, имеющих трех и более несовершеннолетних детей. Срок рассрочки платежа определяется нанимателем самостоятельно, о чем наниматель указывает в заявлении.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города



О.А.Дейнека