



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» 12 2024 г.

№ 2304

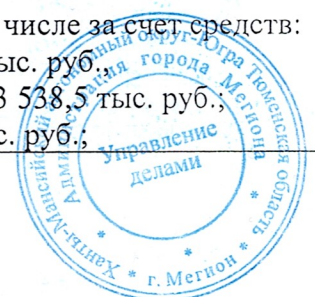
О внесении изменений в постановление администрации города от 07.06.2019 №1125 «Об утверждении «Адресной программы города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы» (с изменениями)

На основании статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2023 №683-п «О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 №104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», от 31.08.2024 №324-п «О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 №104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 07.06.2019 №1125 «Об утверждении «Адресной программы города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы» следующие изменения:

1.1. Строки «Объемы и источники финансирования адресной программы», «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» паспорта программы изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники финансирования адресной программы	Общий объем финансирования программы в 2019 - 2023 годах составляет 3 978 657,8 тыс. руб., в том числе за счет средств: бюджета автономного округа – 3 687 330,4 тыс. руб.; бюджета муниципального образования 291 327,4 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.; из них: Этап 2019 года – 326 848,6 тыс. руб., в том числе за счет средств: бюджета автономного округа – 293 310,1 тыс. руб.; бюджета муниципального образования – 33 538,5 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;
---	---



	Этап 2020 года – 386 338,1 тыс. руб., бюджета автономного округа – 358 155,2 тыс. руб., бюджета муниципального образования – 28 182,9 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.; Этап 2021 года – 693 006,9 тыс. руб., бюджета автономного округа – 643 473,4 тыс. руб., бюджета муниципального образования – 49 533,5 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.; Этап 2022 года – 942 376,0 тыс. руб., бюджета автономного округа – 876 409,7 тыс. руб., бюджета муниципального образования – 65 966,3 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.; Этап 2023 года – 1 630 088,2 тыс. руб., бюджета автономного округа – 1 515 982,0 тыс. руб., бюджета муниципального образования – 114 106,2 тыс. руб.; иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;
Ожидаемые конечные результаты реализации адресной программы	Переселены 4,05 тыс. граждан из 123 аварийных многоквартирных домов, общей площадью 49,15 тыс. кв. метров.

».

1.2. В абзаце 3 раздела 4 «Механизм реализации адресной программы и контроль хода ее выполнения» слова «постановление администрации города от 20.12.2018 №2779 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона на 2019 - 2025 годы» (далее - постановление №2779)» заменить словами «постановление администрации города от 25.12.2023 №2182 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона» (далее - постановление №2182)».

1.3. В абзаце 8 раздела 6 «Порядок работы с гражданами, проживающими в жилых помещениях, расположенных в аварийных домах, подлежащих расселению» цифры «2779» заменить цифрами «2182».

1.4. Таблицы 1-5 к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу муниципальной собственности и градостроительства.

Глава города



А.В.Петриченко

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Мегион, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка		
				площадь, кв. м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 гг.	x	x	49 149,30	4 051	x	50 226,80	174 920,90	x	x
	По программе переселения 2019 - 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	x	x	47 670,50	3 903	x	38 663,00	140 308,10	x	x
1	г. Мегион, пгт. Вьюсский, ул. 40 лет Победы, д. 12	1985	14.01.2016	36,5	3	31.12.2021	445,4	445,4		Не сформирован
2	г. Мегион, пгт. Вьюсский, мкр 7-й, д. 10	1993	21.12.2015	307,1	47	31.12.2020	591,5	591,5		Не сформирован



3	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Амурская, д. 2	1989	12.02.2016	173,2	27	31.12.2021	440,7	440,7	Не сформирован
4	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Бахилова, д. 2	1982	30.12.2014	109,2	13	31.12.2019	328,8	1 093,00	86:19:050203:8 Не сформирован
5	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 10	1984	12.02.2016	72,4	3	31.12.2019	290,1	2 006,00	86:19:0050118:2 Не сформирован
6	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 11	1980	06.09.2016	151,1	8	31.10.2021	185,5	1 117,00	86:19:050112:11 Сформирован под одним домом
7	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 12	1984	06.09.2016	146	4	12.12.2022	176,9	1 442,00	86:19:050112:9 Сформирован под одним домом
8	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 8	1976	12.02.2016	39,1	2	31.12.2021	236,3	1 123,00	86:19:0050305:97 Сформирован под одним домом
9	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 12	1978	12.02.2016	60	5	31.12.2021	239	239	86:19:0050305:400 Не сформирован
10	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 12	1970	22.11.2016	396,5	34	31.12.2023	271,8	1 050,00	86:19:0010408:78 Не сформирован
11	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 14	1969	22.11.2016	456,5	42	31.12.2023	274,2	1 440,00	86:19:0010408:46 Не сформирован
12	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 16	1970	18.04.2014	489,1	36	01.09.2024	304,8	396	86:19:0010408:98 Сформирован под одним домом
13	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18	1970	22.11.2016	456,8	29	31.12.2023	266,8	1 530,00	86:19:0010408:48 Не сформирован
14	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18, к. 1	1988	18.05.2015	669,6	30	30.11.2023	468,9	743	86:19:0010408:94 Сформирован под одним домом
15	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 20	1970	22.11.2016	469,4	31	31.12.2023	271,4	1 280,00	86:19:0010408:77 Сформирован под одним домом
16	г. Мегион, ул. А.М. Кузьмина, д. 13	1970	19.11.2014	239,4	56	01.09.2024	308,3	308,3	Не сформирован
17	г. Мегион, пр-д Балочный, д. 6	1980	14.01.2016	130,3	12	31.12.2023	431,4	431,4	Не сформирован



18	г. Мегион, пр-д Балочный, д. 8	1980	24.03.2015	129,6	11	31.10.2021	430,7	430,7	Не сформирован
19	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр 7-й, д. 8	1991	13.05.2016	193,8	33	31.12.2021	285	285	Не сформирован
20	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Клубная, д. 10	1973	06.09.2016	51	11	31.12.2020	219,4	1 262,00	Сформирован под одним домом
21	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 5	1982	06.09.2016	143,8	4	31.10.2021	183,2	1 059,00	Сформирован под одним домом
22	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 6	1984	06.09.2016	145,2	6	31.10.2021	183,2	1 456,00	Не сформирован
23	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Муравленко, д. 9	1985	30.05.2016	144,1	21	31.10.2021	555,4	555,4	Не сформирован
24	г. Мегион, ул. Заречная, д. 7А	1973	29.08.2016	503,7	32	01.09.2024	276,1	1 400,00	Сформирован под одним домом
25	г. Мегион, ул. Заречная, д. 9	1974	22.11.2016	481,3	41	01.09.2024	279,1	1 010,00	Сформирован под одним домом
26	г. Мегион, ул. Заречная, д. 11	1974	22.11.2016	443,6	39	01.09.2024	265,8	1 040,00	Сформирован под одним домом
27	г. Мегион, ул. Заречная, д. 13	1974	22.11.2016	505,1	33	01.09.2024	272,9	1 200,00	Сформирован под одним домом
28	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 3	1975	03.02.2012	351,4	32	01.12.2023	311,4	1 500,00	Сформирован под одним домом
29	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 4	1975	03.02.2012	503	37	01.12.2023	312,3	1 500,00	Сформирован под одним домом
30	г. Мегион, ул. Заречная, д. 27/3	1980	22.11.2016	470,5	29	01.09.2024	370,6	960	Сформирован под одним домом
31	г. Мегион,	1965	12.02.2016	257	23	30.11.2023	180,9	960	Не сформирован



ул. Ленина, д. 11	1965	12.02.2016	334,4	21	30.11.2023	184,5	184,5	сформирован
г. Мегион, ул. Ленина, д. 13	1965	12.02.2016	334,4	21	30.11.2023	184,5	184,5	Не сформирован
г. Мегион, ул. Ленина, д. 13, к. а	1975	12.02.2016	829,1	99	30.10.2023	647,4	647,4	Не сформирован
г. Мегион, ул. Львовская, д. 3	1964	29.08.2016	242,6	32	31.10.2023	201,8	1 100,00	86:19:0010412:44 Не сформирован
г. Мегион, ул. Львовская, д. 8	1960	12.02.2016	157,5	21	31.10.2021	166,3	166,3	86:19:0010412:143 Не сформирован
г. Мегион, ул. Нефтегазведочн ая, д. 14	1969	14.01.2016	498,8	39	31.12.2023	314,3	314,3	Не сформирован
г. Мегион, ул. Нефтегазведочн ая, д. 16	1969	02.08.2013	272,3	30	31.12.2023	313,8	313,8	Не сформирован
г. Мегион, ул. Нефтегазведочн ая, д. 16, к. а	1969	14.01.2016	428,3	39	31.12.2023	270,2	270,2	Не сформирован
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 23	1974	22.11.2016	477,8	43	01.09.2024	164,8	1 570,00	86:19:0010407:36 Сформирован под одним домом
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 25	1973	22.11.2016	258,5	40	01.09.2024	270,6	1 350,00	86:19:0010407:37 Сформирован под одним домом
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27	1975	22.11.2016	376,9	33	01.09.2024	209,6	1 140,00	86:19:0010407:38 Сформирован под одним домом
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27/2	1988	22.11.2016	678,5	45	01.09.2024	550,1	1 820,00	86:19:0010407:40 Сформирован под одним домом
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 29	1974	22.11.2016	425,1	32	01.09.2024	269,1	1 050,00	86:19:0010407:41 Сформирован под одним домом
г. Мегион, ул. Новая, д. 25	1988	12.02.2016	440,4	68	01.09.2024	497,2	497,2	Не сформирован
г. Мегион, ул. Новая, д. 27/1	1988	29.08.2016	463,9	67	01.09.2024	506	506	Не сформирован
г. Мегион, ул. Новая, д. 29	1989	12.02.2016	453,7	72	31.12.2023	507,5	1 641,00	86:19:0010105:35 Сформирован под одним домом

47	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 7	1972	12.02.2016	469,9	33	01.09.2024	312,7	312,7	Не сформирован
48	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 9	1972	12.02.2016	503	36	01.09.2024	311,4	311,4	Не сформирован
49	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 17	1979	30.12.2014	455	38	01.09.2024	408	408	Не сформирован
50	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 19	1983	07.05.2015	579,6	41	30.11.2023	660	660	Не сформирован
51	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 21, к. 1	1986	18.05.2015	825,7	50	30.11.2023	534,3	534,3	Не сформирован
52	г. Мегион, ул. Садовая, д. 2, к. а	1973	29.08.2016	464,8	34	01.09.2024	312,8	1 400,00	86:19:0010408:65 Не сформирован
53	г. Мегион, ул. Садовая, д. 4	1968	29.08.2016	448,9	46	01.09.2024	273,6	960	86:19:0010408:57 Не сформирован
54	г. Мегион, ул. Садовая, д. 6	1972	29.08.2016	500,4	38	01.09.2024	273,5	830	86:19:0010408:58 Не сформирован
55	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8	1972	21.12.2015	357	24	30.11.2023	266,4	266,4	Не сформирован
56	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8А	1972	29.08.2016	464,3	44	01.09.2024	271,7	1 340,00	86:19:0010408:63 Не сформирован
57	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9	1974	12.02.2016	459	28	31.12.2023	321,4	1 260,00	86:19:0010407:17 Сформирован под одним домом
58	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9А	1973	29.08.2016	360	41	01.09.2024	325,3	790	86:19:0010407:18 Сформирован под одним домом
59	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9, к. б	1974	02.08.2013	438,7	31	01.09.2024	271	1 320,00	86:19:0010407:19 Сформирован под одним домом
60	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10	1974	02.08.2013	501,2	28	30.11.2023	311,1	311,1	Не сформирован
61	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10а	1972	22.11.2016	469,2	34	01.09.2024	274	1 170,00	86:19:0010408:61 Не сформирован
62	г. Мегион, ул. Садовая, д. 11	1973	18.04.2014	463,6	30	30.11.2023	312,8	312,8	Не сформирован
63	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15	1974	12.02.2016	491,6	45	01.09.2024	269,5	500	86:19:0010404:64 Сформирован под одним

64	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15, к. 4	1976	12.02.2016	447,2	33	01.09.2024	274,9	960	86:19:0010404:53	Домом Сформирован под одним домом
65	г. Мегион, ул. Садовая, д. 17, к. 2	1974	10.12.2012	335,2	27	26.10.2023	317,4	920	86:19:0010404:37	Домом Сформирован под одним домом
66	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18	1974	22.11.2016	503,2	48	01.09.2024	270,7	1 048,00	86:19:0010405:15	Домом Сформирован под одним домом
67	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18, к. 1	1975	06.12.2013	394,5	35	01.09.2024	321	1 169,00	86:19:0010405:16	Домом Сформирован под одним домом
68	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18/3	1975	22.11.2016	479,2	24	01.09.2024	276,5	1 163,00	86:19:0010405:34	Домом Сформирован под одним домом
69	г. Мегион, ул. Садовая, д. 19/2	1975	22.11.2016	655	45	01.09.2024	445,7	1 440,00	86:19:0010404:31	Домом Сформирован под одним домом
70	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 1	1975	03.06.2015	87,1	4	31.12.2020	450,3	2 339,00	86:19:0010405:18	Домом Сформирован под одним домом
71	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 3	1974	10.12.2012	237,3	20	26.10.2023	273,6	1 189,00	86:19:0010405:35	Не сформирован
72	г. Мегион, ул. Садовая, д. 21/3	1978	31.10.2016	506,9	37	01.09.2024	284,5	1 010,00	86:19:0010404:66	Домом Сформирован под одним домом
73	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/1	1974	31.10.2016	609,1	51	01.12.2023	449,9	1 914,00	86:19:0010405:19	Не сформирован
74	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/2	1978	22.11.2016	422,6	24	31.10.2021	275,1	1 209,00	86:19:0010405:37	Не сформирован
75	г. Мегион, ул. Садовая, д. 24, к. 2	1976	06.12.2013	63,5	7	31.12.2020	383,4	1 577,00	86:19:0010405:31	Не сформирован
76	г. Мегион, ул. Садовая, д. 25/2	1976	22.11.2016	500,2	34	01.09.2024	279,7	2 223,00	86:19:0010405:80	Не сформирован
77	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28	1975	12.02.2016	635,8	45	31.12.2023	414,8	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован
78	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28, к. 4	1978	10.12.2012	572,6	35	14.04.2024	482	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован



79	1	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30	1976	12.02.2016	854,6	42	31.10.2024	562	2 296,00	86:19:0010405:7	Сформирован под одним домом
80		г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 1	1975	12.02.2016	360,6	26	01.09.2024	274,2	1 331,00	86:19:0010405:23	Не сформирован
81		г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 2	1976	12.02.2016	426,8	32	01.12.2023	278,2	1 491,00	86:19:0010405:27	Не сформирован
82		г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 4	1987	14.03.2013	504,4	34	01.12.2023	275	1 441,00	86:19:0010405:41	Не сформирован
83		г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 5	1988	14.03.2013	935,7	56	01.12.2023	272,7	2 222,00	86:19:0010405:26	Не сформирован
84		г. Мегион, ул. Садовая, д. 32	1978	12.02.2016	700,2	36	31.12.2022	426,5	1 427,00	86:19:0010405:24	Не сформирован
85		г. Мегион, ул. Садовая, д. 34	1978	14.03.2013	674,6	57	31.12.2023	426,1	1 355,00	86:19:0010405:25	Не сформирован
86		г. Мегион, ул. Свободы, д. 25	1975	22.11.2016	439,3	39	30.11.2023	267,2	846	86:19:001405:69	Не сформирован
87		г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 3	1973	12.03.2014	310,1	21	01.12.2023	309,3	934	86:19:0010405:44	Сформирован под одним домом
88		г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 4	1975	03.07.2012	438,3	26	01.09.2024	304,9	304,9		Не сформирован
89		г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/7	1974	30.05.2016	482,7	31	30.11.2023	278	1 628,00	86:19:0010405:45	Не сформирован
90		г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/9	1974	31.10.2016	499,2	40	30.11.2023	290,1	1 299,00	86:19:0010405:58	Сформирован под одним домом
91		г. Мегион, ул. Свободы, д. 27	1974	22.11.2016	497,9	29	30.11.2023	291,3	833	86:19:0010405:68	Не сформирован
92		г. Мегион, ул. Свободы, д. 35/1	1975	03.02.2012	292,8	17	01.12.2022	303,7	991	86:19:0010405:59	Сформирован под одним домом
93		г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 1	1974	24.03.2015	475,3	35	26.10.2023	302,5	1 151,00	86:19:0010405:60	Не сформирован



94	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 2	1976	12.02.2016	547,8	63	31.12.2023	376,6	7 916,00	86:19:0010405:207 2	Не сформирован
95	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 4	1976	12.02.2016	454,9	33	30.11.2023	275,3	1 319,00	86:19:0010405:40	Не сформирован
96	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39	1979	14.03.2013	590,2	62	31.12.2023	485,7	1 324,00	86:19:0010405:49	Не сформирован
97	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39, к. 1	1978	11.12.2015	407,6	26	01.04.2023	311,3	7 916,00	86:19:0010405:207 2	Не сформирован
98	г. Мегион, ул. Свободы, д. 41, к. 1	1988	12.02.2016	740,6	45	30.11.2023	436,6	436,6		Не сформирован
99	г. Мегион, ул. Свободы, д. 52	1987	10.12.2012	189,9	20	31.12.2023	684	684		Не сформирован
100	г. Мегион, ул. Советская, д. 12	1965	14.01.2016	340,5	25	31.12.2022	300	300		Не сформирован
101	г. Мегион, ул. Советская, д. 12, к. а	1965	10.12.2012	168,7	21	31.10.2021	210,1	210,1		Не сформирован
102	г. Мегион, ул. Советская, д. 14	1965	14.01.2016	338,4	34	01.12.2023	300	300		Не сформирован
103	г. Мегион, ул. Советская, д. 14, к. а	1965	14.01.2016	261,8	21	31.12.2023	205,7	205,7		Не сформирован
104	г. Мегион, ул. Советская, д. 15	1966	14.01.2016	123,7	13	01.04.2023	280	280		Не сформирован
105	г. Мегион, ул. Советская, д. 16	1969	12.02.2016	338,1	31	31.12.2023	206,7	206,7		Не сформирован
106	г. Мегион, ул. Советская, д. 17	1965	14.01.2016	51,4	4	31.12.2019	208,6	208,6	86:19:0010412:143 7	Не сформирован
107	г. Мегион, ул. Советская, д. 18	1969	14.01.2016	277,1	34	31.12.2023	189,1	189,1		Не сформирован
108	г. Мегион, ул. Советская, д. 20	1960	14.01.2016	268,5	30	30.11.2023	187,7	187,7		Не сформирован
109	г. Мегион, ул. Советская, д. 22	1960	12.02.2016	232	27	30.11.2023	194	194	86:19:0010411:52	Не сформирован
110	г. Мегион, ул. Советская, д. 24	1965	12.02.2016	317,6	23	30.11.2023	197	197		Не сформирован
111	г. Мегион,	1977	12.02.2016	716,4	31	01.09.2024	409,5	1 900,00	86:19:0010414:51	Не сформирован



4	Высокий, ул. Бахилова, д. 2 г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 9	1980	12.02.2016	37,1	6	31.10.2020	290,3	1 497,00	86:19:0050113:7	Не сформирован
5	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 8	1976	12.02.2016	24,2	1	31.12.2021	236,3	1 123,00	86:19:0050305:97	Сформирован под одним домом
6	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 10	1976	12.02.2016	26,6	3	30.12.2021	248,5	106	86:19:0050305:17	Сформирован под одним домом
7	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 12	1978	12.02.2016	118,1	5	31.12.2021	239	239	86:19:0050305:400	Не сформирован
8	г. Мегион, ул. А.М. Кузьмина, д. 13	1970	19.11.2014	8,6	1	01.09.2024	308,3	308,3		Не сформирован
9	г. Мегион, пр-д Балочный, д. 6	1980	14.01.2016	37,2	2	31.12.2023	431,4	431,4		Не сформирован
10	г. Мегион, пр-д Балочный, д. 8	1980	24.03.2015	17,9	1	31.10.2021	430,7	430,7		Не сформирован
11	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр 7-й, д. 8	1991	13.05.2016	39,5	6	31.12.2021	285	285		Не сформирован
12	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Муравленко, д. 9	1985	30.05.2016	60,7	10	31.10.2021	555,4	555,4	86:19:0050303:509	Не сформирован
13	г. Мегион, ул. Ленина, д. 11	1965	12.02.2016	38,2	3	30.11.2023	180,9	960	86:19:0010412:63	Не сформирован
14	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13, к. а	1975	12.02.2016	57,3	6	30.10.2023	647,4	647,4		Не сформирован
15	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 29	1974	22.11.2016	40,8	4	01.09.2024	269,1	1 050,00	86:19:0010407:41	Сформирован под одним домом
16	г. Мегион, ул. Новая, д. 25	1988	12.02.2016	20,6	3	01.09.2024	497,2	497,2		Не сформирован
17	г. Мегион, ул. Новая, д. 27/1	1988	29.08.2016	20,3	5	01.09.2024	506	506		Не сформирован

18	г. Мегион, ул. Новая, д. 29	1989	12.02.2016	61,8	10	31.12.2023	507,5	1 641,00	86:19:0010105:35	Сформирован под одним домом
19	г. Мегион, ул. Садовая, д. 4	1968	29.08.2016	52,1	3	01.09.2024	273,6	960	86:19:0010408:57	Не сформирован
20	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9, к. б	1974	02.08.2013	31,1	5	01.09.2024	271	1 320,00	86:19:0010407:19	Сформирован под одним домом
21	г. Мегион, ул. Садовая, д. 17, к. 2	1974	10.12.2012	32,1	2	26.10.2023	317,4	920	86:19:0010404:37	Сформирован под одним домом
22	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 1	1975	03.06.2015	58,3	7	31.12.2020	450,3	2 339,00	86:19:0010405:18	Сформирован под одним домом
23	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 3	1974	10.12.2012	29,4	2	26.10.2023	273,6	1 189,00	86:19:0010405:35	Не сформирован
24	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/2	1978	22.11.2016	67,6	3	31.10.2021	275,1	1 209,00	86:19:0010405:37	Не сформирован
25	г. Мегион, ул. Садовая, д. 24, к. 2	1976	06.12.2013	12,3	2	31.12.2020	383,4	1 577,00	86:19:0010405:31	Не сформирован
26	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28	1975	12.02.2016	55,2	3	31.12.2023	414,8	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован
27	г. Мегион, ул. Свободы, д. 35/1	1975	03.02.2012	151,9	11	01.12.2022	303,7	991	86:19:0010405:59	Сформирован под одним домом
28	г. Мегион, ул. Советская, д. 15	1966	14.01.2016	51,7	1	01.04.2023	280	280		Не сформирован
29	г. Мегион, ул. Строителей, д. 5, к. 2	1977	12.02.2016	15,4	1	01.09.2024	409,5	1 900,00	86:19:0010414:51	Не сформирован
30	г. Мегион, ул. Строителей, д. 7	1969	03.04.2015	22,2	4	01.09.2024	268,5	268,5		Не сформирован
31	г. Мегион, ул. Гаежная, д. 1	1973	12.02.2016	63,3	13	31.12.2021	323	587	86:19:0010408:88	Сформирован под одним домом
32	г. Мегион, ул. Чехова, д. 11	1970	12.02.2016	7,9	3	01.09.2024	321,2	800	86:19:0010407:12	Сформирован под одним домом

Таблица 2

## План

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений		Всего стоимость мероприятий по переселению		Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений						Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																																
		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	всего	Расселяемая площадь	Расплачиваемая стоимость	лотворы о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд	в том числе	приобретение жилых помещений у застройщиков	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений	предоставление по договорам	предоставление по договорам																												
1	2	47	3 978	3	824,11	7	682,35	6	466,75	7	271	8	0	9	1	10	39	988,15	11	56	12	3 707	13	44	629,30	14	3 074	15	11	728,90	16	632	17	0	18	0	19	21	034,90	20	35	323,30		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено		657		670,50		682,35		466,75		234		0		1	39		988,15		56		422		44		629,30		562		11		860		0		21		35		034,90		35		323,30





Таблица 3

## План

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений				Расселяемая площадь жилых помещений				Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств				Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений			
			в том числе		в том числе		в том числе		в том числе		в том числе		в том числе		в том числе		в том числе					
			Благоустройство	содержание	свободная	общедоступная	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	за счет средств Фонда	за счет средств субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Всего	граждан по договору о развитии за счет территории	граждан в свободный муниципальный	Всего	за счет средств собственников жилых помещений	Всего			
ед.	ед.	ед.	ед.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18					
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	3 903	1 286	882	404	670,50	874,60	795,90	3 978 657	911 435	2 775	291	97 588	0	97 588	613 676	613 676					
1	Всего по этапу 2019 года	450	126	30	96	4 433,40	195,50	237,90	326 848	3 905	289 404	33 538	0	0	0	8 448	8 448					
2	Всего по этапу 2020 года	455	137	12	125	5 062,90	489,6	573,30	386 338	60 196	297 958	28 182	3 257	0	3 257	2 152	2 152					
3	Всего по этапу 2021 года	811	245	164	81	2 655,07	881,67	383,40	693 006	12 919	630 554	49 533	79 537	0	79 537	85 662	85 662					
4	Всего по этапу 2022 года	788	286	241	45	358,24	326,54	031,70	942 375	262 789	613 620	65 966	2 778	0	2 778	178 547	178 547					
5	Всего по этапу 2023 года	1 399	492	435	57	550,89	981,29	569,60	1 630 088	571 624	944 357	114	12 016	0	12 016	338 865	338 865					
									187,34	651,82	361,65	173,87	170,00	0	170,00	424,71	424,71					



Перечень характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации адресной программы города Мегiona по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах

№ п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года №1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года №361/пр;</p> <p>СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 года №725/пр;</p> <p>СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года №904/пр;</p> <p>СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 года №309/пр;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 года №970/пр;</p>



СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12 марта 2020 года №151;

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 года №288;

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года №590/пр;

СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года №891/пр;

СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 года №127/пр;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года №265;

СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года №109/ГС;

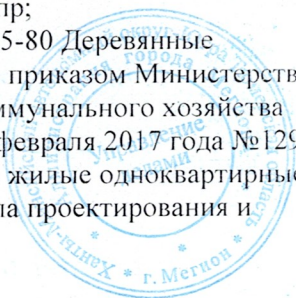
СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 апреля 2015 года №261/пр;

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года №590/пр;

СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года №881/пр;

СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 года №129/пр;

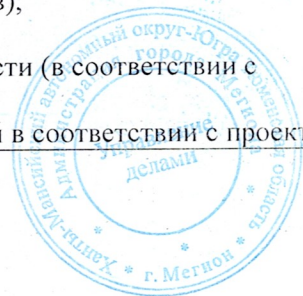
СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и



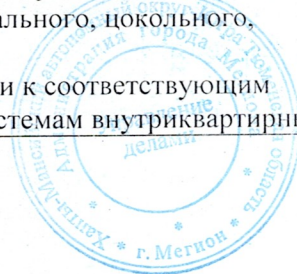
строительства», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 декабря 2017 года №1660/пр; СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года N 1688/пр; СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 октября 2019 года №651/пр; СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 апреля 2022 года №270/пр; СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №2; ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 года №282-ст; методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2017 года №1484/пр. Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной



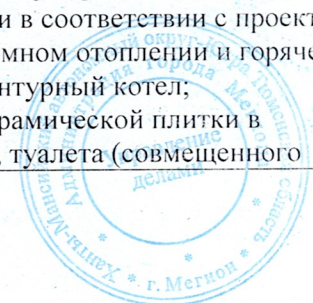
		деятельности
2	Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	<p>В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</li> <li>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</li> <li>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</li> </ul> </li> </ul> <p>Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела 1 приложения 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 года №817/пр.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</li> <li>- санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</li> <li>- внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</li> <li>б) холодного водоснабжения;</li> <li>в) водоотведения (канализации);</li> <li>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</li> <li>е) горячего водоснабжения;</li> <li>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной</li> </ul> </li> </ul>



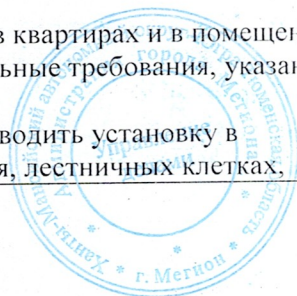
		<p>документацией);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;</li> <li>- принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</li> </ul> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</li> <li>б) оборудованием для связи с диспетчером;</li> <li>в) аварийным освещением кабины лифта;</li> <li>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</li> <li>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</li> <li>- оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</li> <li>- освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</li> <li>- при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</li> <li>- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</li> <li>- отмстки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</li> <li>- организованного водостока;</li> <li>- благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</li> </ul>
3	Функциональное оснащение и отделка помещений	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными</li> </ul>



		<p>инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>- имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>г) вентиляционные решетки;</p> <p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>- звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>- мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>- умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>- унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>- ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>- одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>- электророзетки;</p> <p>- выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>- газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>- радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного</p>
--	--	--



		<p>санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен вододисперсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки	Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 августа 2022 года №633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда»
5	Материалы и оборудование	<p>Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
6	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года №399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p> <p>в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках,</p>



		<p>перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;  выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;  устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.  Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года №399/пр</p>
7	Эксплуатационная документация дома	<p>Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года №491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с частью 10 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий), и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года №590/пр (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования, комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать заказчику</p>





Таблица 5

Планируемые показатели  
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь					Количество переселяемых жителей								
		2019 г. кв. м	2020 г. кв. м	2021 г. кв. м	2022 г. кв. м	2023 г. кв. м	2024 г. кв. м	Всего кв. м	2019 г. чел	2020 г. чел	2021 г. чел	2022 г. чел	2023 г. чел	2024 г. чел	Всего чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	3	4	5	6	7	8	9
	Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 гг.	1 074,50	4 552,40	9 417,10	8 124,17	15 469,25	10 511,88	49 149,30	108	461	789	571	1 209	913	4 051
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	470,90	4 226,60	9 380,00	7 611,87	15 469,25	10 511,88	47 670,50	45	424	783	529	1 209	913	3 903
1	Всего по этапу 2019 года	470,9	3 962,50	x	x	x	x	4 433,40	45	405	x	x	x	x	450
2	Всего по этапу 2020 года	x	264,1	4 798,80	x	x	x	5 062,90	x	19	436	x	x	x	455
3	Всего по этапу 2021 года	x	x	4 581,20	6 683,87	x	x	11 265,07	x	x	347	464	x	x	811
4	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	928	9 430,24	x	10 358,24	x	x	x	65	723	x	788
5	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	6 039,01	10 511,88	16 550,89	0	0	0	0	486	913	1 399
	По иным программам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	603,60	325,80	37,10	512,30	0	0	1 478,80	63	37	6	42	0	0	148
1	Итого по городскому округу Мегион	603,6	325,8	37,1	512,3	0	0	1 478,80	63	37	6	42	0	0	148

».