



НОВОСТИ

№67 (3137)

Издается со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

12+

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1425

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 86:19:0010105 И 18 МИКРОРАЙОНА
ГОРОДА МЕГИОНА**

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или её отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона" (с изменениями), согласно приложению.

Мегиона, утверждённый постановлением администрации города от 29.11.2021 №2625 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 86:19:0010105 и 18 микрорайона города Мегиона" (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города А.В.Петриченко.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 86:19:0010105 и 18 микрорайона города

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 01.09.2023 г. №1427

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 17 МИКРОРАЙОНА
ГОРОДА МЕГИОНА**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900

"Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или её отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона" (с изменениями), на основании протокола общественных обсуждений от 21.08.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 21.08.2023:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории 17 микрорайона города Мегиона, утверждённый

постановлением администрации города от 29.11.2021 №2626 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 17 микрорайона города Мегиона" (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города А.В.Петриченко.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

«05» сентября 2023

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений образованный постановлением администрации города «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Мегиона»

(наименование и реквизиты муниципального правового акта)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Мегиона

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Информационные материалы к проекту: ----
Срок проведения общественных обсуждений: с 05.09.2023 по 26.09.2023

Размещение проекта:
Официальный сайт: admmegion.ru в разделе «Градостроительная документация. Публичные слушания»

Иные места размещения проекта: публикация в газете «Мегионские новости»

Экспозиция проекта:

Срок проведения экспозиции: с 12.09.2023 до 21.09.2023 включительно, по адресу: улица Строителей, дом 2/3, кабинет 1, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 14.00. до 17.00.

(место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции)

Приём предложений и замечаний, касающихся проекта: с 12.09.2023 до 21.09.2023 включительно: посредством официального сайта или информационных систем; в письменной форме или в форме электронного документа в адрес оргкомитета (кабинет 1, улица Строителей 2/3, город Мегион, в рабочие дни с 09.00. до 17.00.) или по адресу электронной почты: arch@admmegion.ru; посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта.

(порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений, замечаний по проекту)

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

05.09.2023

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 22.08.2023 по 05.09.2023 состоялись общественные обсуждения по проекту:

Проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 «Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион» (с изменениями) (далее по тексту – Проект).
(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений - 0

Реквизиты протокола общественных обсуждений – от 04.09.2023

Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения не поступили

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений: отсутствуют

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Проект обеспечит возможность внесения изменений в генеральный план городского округа город Мегион, а именно:

корректировка Положения о территориальном планировании в части изменения ограничений в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства;

замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры и общественно-деловой зоны на функциональную зону озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) применительно к территории по улице Сутормина в городе Мегионе позволит образовать единый земельный участок под объектом благоустройства «Мега.Парк»;

замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур применительно к территории в районе ПГК «Механизатор» в городе Мегионе позволит образовать земельные участки под гаражами;

замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур применительно к территории в районе ПГК «Стрела» в городе Мегионе позволит образовать земельные участки под гаражами;



замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную общественно-деловую зону применительно к территории земельного участка с кадастровым номером 86:19:0050206:5 в поселке городского типа Высокий позволит ввести в эксплуатацию объект недвижимости – нежилое здание «Магазин – закусочная «Аркел», на указанном земельном участке;

замена части функциональной зоны сельскохозяйственного использования на функциональную иную зону применительно к территории северной части поселка городского типа Высокий позволит сохранить лесные насаждения, расположенные на землях лесного фонда.

Председатель оргкомитета _____
(подпись) А.В.Петриченко
(ФИО)

Секретарь оргкомитета _____
(подпись) В.А.Чабин
(ФИО)

Члены оргкомитета:

М.С.Иванова
(ФИО) _____
(подпись)

В.А.Калганов
(ФИО) _____
(подпись)

О.В.Нонко
(ФИО) _____
(подпись)

А.В.Ромашев
(ФИО) _____
(подпись)

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

«05» сентября 2023

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений, образованный постановлением администрации города Мегиона «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 17 микрорайона города Мегиона»

(наименование и реквизиты муниципального правового акта)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту:

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 17 микрорайона города Мегиона;

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Информационные материалы к проектам:

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 17 микрорайона города Мегиона.

Срок проведения общественных обсуждений с 05.09.2023 по 19.09.2023 г.

Собрание участников публичных слушаний состоится (в случае проведения публичных слушаний) -----

(дата, время, место проведения)

Размещение проекта:

Официальный сайт администрации города в сети Интернет: admmegion.ru в разделе «Градостроительная документация. Публичные слушания»

Иные места размещения проекта -----

Экспозиция проектов:

Срок проведения экспозиции с 12.09.2023 до 14.09.2023 включительно, по адресу: улица Строителей 2/3, дом 1, кабинет 1, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 14-00 до 17-00.

(место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции)

Приём предложений и замечаний, касающихся проекта принимаются с 05.09.2023 до 14.09.2023 включительно: посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес оргкомитета (кабинет 1, улица Строителей, дом 2/3, город Мегион, в рабочие дни с 09-00 до 17-00) или по адресу электронной почты: agch@admmegion.ru;

посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

(порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений, замечаний по проекту)

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесённые в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организационный комитет по подготовке
и проведению общественных обсуждений

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

«05» сентября 2023

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений, образованный постановлением администрации города Мегиона «О назначении общественных обсуждений

по проекту внесения изменений в проект межевания части территории товарищества собственников недвижимости «Черёмушки»

(наименование и реквизиты муниципального правового акта)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту:

проект внесения изменений в проект межевания части территории товарищества собственников недвижимости «Черёмушки».

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Информационные материалы к проектам:

проект внесения изменений в проект межевания территории поселка городского типа Высокий.

Срок проведения общественных обсуждений с 05.09.2023 по 19.09.2023 г.

Собрание участников публичных слушаний состоится (в случае проведения публичных слушаний) -----

(дата, время, место проведения)

Размещение проекта:

Официальный сайт администрации города в сети Интернет: admmegion.ru в разделе «Градостроительная документация. Публичные слушания»

Иные места размещения проекта -----

Экспозиция проектов:

Срок проведения экспозиции с 12.09.2023 до 14.09.2023 включительно, по адресу: кабинет 1, улица Строителей, дом 2/3, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 14-00 до 17-00.

(место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции)

Приём предложений и замечаний, касающихся проекта принимаются с 05.09.2023 до 14.09.2023 включительно: посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес оргкомитета (кабинет 1, улица Строителей, дом 2/3, город Мегион, в рабочие дни с 09-00 до 17-00) или по адресу электронной почты: agch@admmegion.ru;

посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

(порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений, замечаний по проекту)

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесённые в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организационный комитет по подготовке
и проведению общественных обсуждений

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

05.09.2023

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 22.08.2023 по 05.09.2023 состоялись общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту

«О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений _____ 0

Реквизиты протокола общественных обсуждений _____ от 05.09.2023

Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений _____

не поступили

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений -----

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения:

1. по проекту постановления «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Западная, земельный участок 2/1, кадастровый номер земельного участка 86:19:0010203:1001, в части уменьшения минимального размера земельного участка с 800 кв.м. до 531 кв.м.

2. по проекту постановления «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Лесная, земельный участок 8/1, кадастровый номер земельного участка 86:19:0010410:425, в части уменьшения отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с южной и западной стороны с 3 метров до 0 метров.

Считать состоявшимися

Председатель оргкомитета

А.В.Петриченко

Секретарь оргкомитета

А.С.Вилинтьенк

Члены оргкомитета:

Марковский В.И. _____

Галишанова О.И. _____

Тараева М.В. _____



Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры
«Центр имущественных отношений»

Как ознакомиться с проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и подать замечания к проекту отчета

Ознакомиться с проектом отчета и узнать кадастровую стоимость объекта оценки можно на сайте:

01 БУ «Центр имущественных отношений», в разделе Определение кадастровой стоимости / Отчеты об оценке / Проект отчета

02 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»

Инструкция по ознакомлению с проектом отчета размещена на сайте

БУ «Центр имущественных отношений», в разделе Определение кадастровой стоимости / Услуги / Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки

При выявлении неточностей в проекте отчета предусмотрена возможность подать замечание к проекту отчета.

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 14.09.2023
Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 14.09.2023

Замечания к проекту Отчета представляются любыми лицами в течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта Отчета на сайте

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»

В разделе реализована возможность поиска проекта отчета по субъекту РФ – Ханты-Мансийский АО.

Замечание к проекту Отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 01 Фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета
- 02 Кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости

- 03 Указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости)

Примерная форма и образец заполнения замечания к проекту отчета размещены на официальном сайте БУ «Центр имущественных отношений»

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

В случае подтверждения информации, указанной в замечании БУ «Центр имущественных отношений» осуществляет пересчет кадастровой стоимости объекта недвижимости, в отношении которого представлено замечание, а также и других объектов недвижимости, в отношении которых может быть применен аналогичный пересчет кадастровой стоимости.

Пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых по итогам рассмотрения замечаний БУ «Центр имущественных отношений» не выявлена необходимость такого пересчета, не осуществляется.

После окончания срока размещения проекта отчета на сайте Росреестра и на сайте БУ «Центр имущественных отношений» размещается обновленная версия проекта отчета, содержащая требуемые изменения, а также справка с информацией об учтенных и неучтенных замечаниях с обоснованием отказа в их учете.

Отдельно каждому заявителю ответ о результатах рассмотрения замечания не направляется.

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

01 Почтовым отправлением в БУ «Центр имущественных отношений» по адресу: 628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31

02 При личном обращении в БУ «Центр имущественных отношений» по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31
Время приема: ПН - ПТ с 09:00 до 17:00 (перерыв 13:00 - 14:00)

03 По электронной почте БУ «Центр имущественных отношений»: fondim86@cio-hmao.ru

04 Через многофункциональные центры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Перечень филиалов АУ «Многофункциональный центр Югры», в которых организуется предоставление услуги БУ «Центр имущественных отношений»

К замечанию можно приложить документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендации по заполнению и информация о способах подачи замечаний размещены на сайте

БУ «Центра имущественных отношений» «Определение кадастровой стоимости» / «Услуги» / «Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки»

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 14.09.2023

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 14.09.2023

Сроки указаны на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»

Контактная информация: Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Центр имущественных отношений»

628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23 (приемная: 3 этаж, каб. 31)

Отдел определения кадастровой стоимости +7 (3467) 37-89-84 доб. 1221 Приемная +7 (3467) 37-89-83 доб. 120

Электронная почта: fondim86@cio-hmao.ru



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1413**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ НАТУРАЛЬНЫХ НОРМ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВЫХ НОРМАТИВОВ ЗАТРАТ НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"**

В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 28.03.2019 №357 "Об утверждении общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере культуры и кинематографии, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением", постановлением администрации города от 17.12.2015 №3094 "О формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансовом обеспечении его выполнения муниципальными учреждениями города Мегион":

1. Утвердить муниципальному автономному учреждению "Региональный историко-культурный и экологический центр":

1.1. Значения натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги "Публичный показ музейных

предметов, музейных коллекций", согласно приложениям 1,2,3,4.

1.2. Значения натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги "Формирование, учет, изучение, обеспечение сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций", согласно приложению 5.

1.3. Значения натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги "Создание экспозиций (выставок) музеев, организация выездных выставок", согласно приложению 6.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1414**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 14.04.2023 №647 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ"**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг":

1. Внести в постановление администрации города от 14.04.2023 №647 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ" следующие изменения:

1.1. В подпункте а) пункта 10.1 раздела II Административного регламента слова "документ, удостоверяющий личность Заявителя." заменить словами "паспорт гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации."

1.2. абзац девятый пункта 10.2.1. раз-

дела II Административного регламента изложить в следующей редакции:

"В случае, если производство земляных работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, земляные работы производятся с обязательным согласованием проекта организации дорожного движения с организацией, уполномоченной органом местного самоуправления в области организации дорожного движения."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1415**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 01.09.2022 №2318 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПОДГОТОВКА И УТВЕРЖДЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии Федеральным законом от 10.07.2023 №305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации":

1. Внести в постановление администрации города от 01.09.2022 №2318 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Подготовка и утверждение документации по планировке территории" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова "постановлением администрации города от 13.05.2020 №900 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на

основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегион" исключить.

1.2. Абзац 15 пункта 2.3. признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2023.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1416**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 23.07.2020 №1342 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьей 43 устава города Мегиона, на основании распоряжения администрации города от 04.10.2022 №1983-к "Об утверждении положения о департаменте землеустройства и градостроительства", постановления администрации города Мегиона от 12.05.2021 №1059 "Об утверждении перечней муниципальных услуг (функций) городского округа Мегион в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с изменениями):

1. Внести изменения в постановление администрации города от 23.07.2020 №1342 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" (с изменениями) (далее - постановление):

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности";

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

"Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности";

1.3. В приложении 1 к постановлению администрации города слова "Приложение 1 к постановлению администрации города" заменить словами "Приложение к постановлению администрации города";

1.4. В приложении 2 к административному регламенту слова "Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" заменить словами "Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности";

1.5. Наименование приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности";

1.6. В пункте 1 раздела I приложения к постановлению:

1) слова "управления архитектуры и градостроительства департамента территориального развития администрации города (далее - уполномоченный орган, управление архитектуры и градостроительства, управление)" заменить словами "департамента землеустройства и гра-

достроительства администрации города (далее - уполномоченный орган, департамент землеустройства и градостроительства, департамент)";

2) слова "Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" заменить словами "Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности";

1.7. В пункте 6 раздела I приложения к постановлению слова "осуществляют специалисты службы информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента территориального развития" заменить словами "осуществляет уполномоченный специалист департамента землеустройства и градостроительства";

1.8. В пункте 12 раздела I приложения к постановлению слова "специалист службы информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента территориального развития" заменить словами "уполномоченный специалист департамента землеустройства и градостроительства";

1.9. Пункт 13 раздела II приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности"

1.10. В пункте 14 раздела II приложения к постановлению слова "управление архитектуры и градостроительства департамента территориального развития администрации города Мегиона" заменить словами "департамент землеустройства и градостроительства";

1.11. В абзаце 5 пункта 17 раздела II приложения к постановлению слова "начальником управления" заменить словами "директором департамента";

1.12. В абзаце 9 пункта 46 раздела III приложения к постановлению слова "начальником управления" заменить словами "директором департамента";

1.13. В пункте 47 раздела IV приложения к постановлению слова "начальником управления" заменить словами "директором департамента";

1.14. В абзаце 1 пункта 48 раздела IV приложения к постановлению слова "начальником управления" заменить словами "директором департамента";

1.15. В абзаце 2 пункта 48 раздела IV приложения к постановлению слова "начальника Управления" заменить словами "директора департамента";

1.16. В абзаце 3 пункта 48 раздела IV приложения к постановлению слова "начальником управления" заменить словами "директором департамента";

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
и.о. главы города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. №1417**ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**

В соответствии с Федеральным законом от 10.07.2023 №305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации", уставом города Мегиона:

1. Считать утратившими силу: постановление администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по

планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона”;

постановление администрации города Мегиона от 12.03.2021 №538 “О внесении изменений в постановление администрации города от 13.05.2020 №900 “Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион”;

постановление администрации города Мегиона от 20.05.2021 №1149 “О внесении изменений в постановление администрации города от 13.05.2020 №900 “Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона” (с изменениями)”;

постановление администрации города Мегиона от 12.01.2023 №21 “О внесении изменений в постановление администрации города от 13.05.2020 №900 “Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона” (с изменениями)”;

постановление администрации города Мегиона от 03.03.2023 №399 “О внесении изменений в постановление администрации города от 13.05.2020 №900 “Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона” (с изменениями)”.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2023.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

и.о. главы города Мегиона.

Протокол № 2

заседания комиссии по проведению опроса в рамках решения Думы города Мегиона от 03.08.2023 № 300 “О назначении опроса граждан” на территории городского округа город Мегион, для выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта “Тепловые сети. Наружные сети водоснабжения к домам 53, 51, 49, 47, 45, 43, магазин дом 41 по улице Сутормина и на улице Нагорная дом 6, 6а города Мегиона”

г. Мегион, ул. Нефтяников, д.8, зал заседаний 25.08.2023

Всего членов комиссии присутствуют: 8

Председатель:

Петриченко Алексей Владимирович - заместитель главы города Мегиона

Секретарь:

Власова Евгения Валентиновна - начальник юридического управления администрации города Мегиона

Члены комиссии:

Марковский Владимир Иванович - директор департамента землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона

Курушин Александр Степанович - депутат Думы города Мегиона

Кузьмичёва Наталья Николаевна - исполняющая обязанности начальника управления информационной политики администрации города Мегиона

Ромашев Александр Владимирович - депутат Думы города Мегиона

Олейник Андрей Андреевич - депутат Думы города Мегиона

Шамиев Игорь Джалилович - депутат Думы города Мегиона

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Подведение итогов по результатам опроса граждан проводимого в соответствии с решением Думы города Мегиона от 03.08.2023 №300 “О назначении опроса граждан” на территории городского округа город Мегион, для выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта “Тепловые сети. Наружные сети водоснабжения к домам 53, 51, 49, 47, 45, 43, магазин дом 41 по улице Сутормина и на улице Нагорная дом 6, 6а города Мегиона”

слушали

Петриченко А.В., довел информацию по результатам опроса до присутствующих: опрос проведен в срок: с 15.08.2023 по 20.08.2023.

Опрос граждан проводился на территории города Мегиона в границах территориального общественного самоуправления “Соболь”. Вопрос выносимый на обсуждение “Поддерживаете ли вы инициативный проект “Тепловые сети. Наружные сети водоснабжения к домам 53, 51, 49, 47, 45, 43, магазин дом 41 по улице Сутормина и на улице Нагорная дом 6, 6а города Мегиона”?”.

Участие в опросе приняло: 26 человека при минимально установленной численности 25 человек. Лица, осуществляющие опрос - 2 человека.

Результаты опроса:

Опросные листы, поступившие в комиссию в количестве 26 (двадцати шести) штук, в соответствии с установленной формой Решением Думы города Мегиона, признать действительными.

Поддержали инициативу 26 граждан. (100 % признаны действительными)

ВЫСТУПИЛИ:

Курушин А.С., Ромашев А.В, Петриченко А.В., с предложением - принять даанные опроса, приступить к голосованию

Проголосовали:

“за” 8 “против” 0 “воздержался” 0

РЕШИЛИ:

1.1. Признать опрос состоявшимся.

1.2. В течение 7 дней со дня окончания опроса (до 29.08.2023) направить один экземпляр протокола комиссии по проведению опроса с приложенными сшитыми и пронумерованными листами опроса в Думу города Мегиона и один экземпляр протокола инициаторам проведения опроса.

5. Протокол комиссии по проведению опроса граждан опубликовать в средствах массовой информации до 29.08.2023

Председатель

Петриченко А.В.

Секретарь

Власова Е.В.

Члены комиссии:

Марковский В.И.

Курушин А.С.

Кузьмичева Н.Н.

Ромашев А.В.

Олейник А.А.

Шамиев И.Д.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 31.08.2023 г. № 1419

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МЕГИОНА

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз “О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры”, подпунктом 3.3. пункта 3 постановления Правительств Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.07.2022 №351-п “Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, проектов пла-

нировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы” (с изменениями), статьей 32 устава города Мегиона:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Мегиона, утвержденные постановлением администрации города Мегиона от 07.10.2022 №2588 “Об утверждении Правил землепользования и застройки города Мегиона”, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

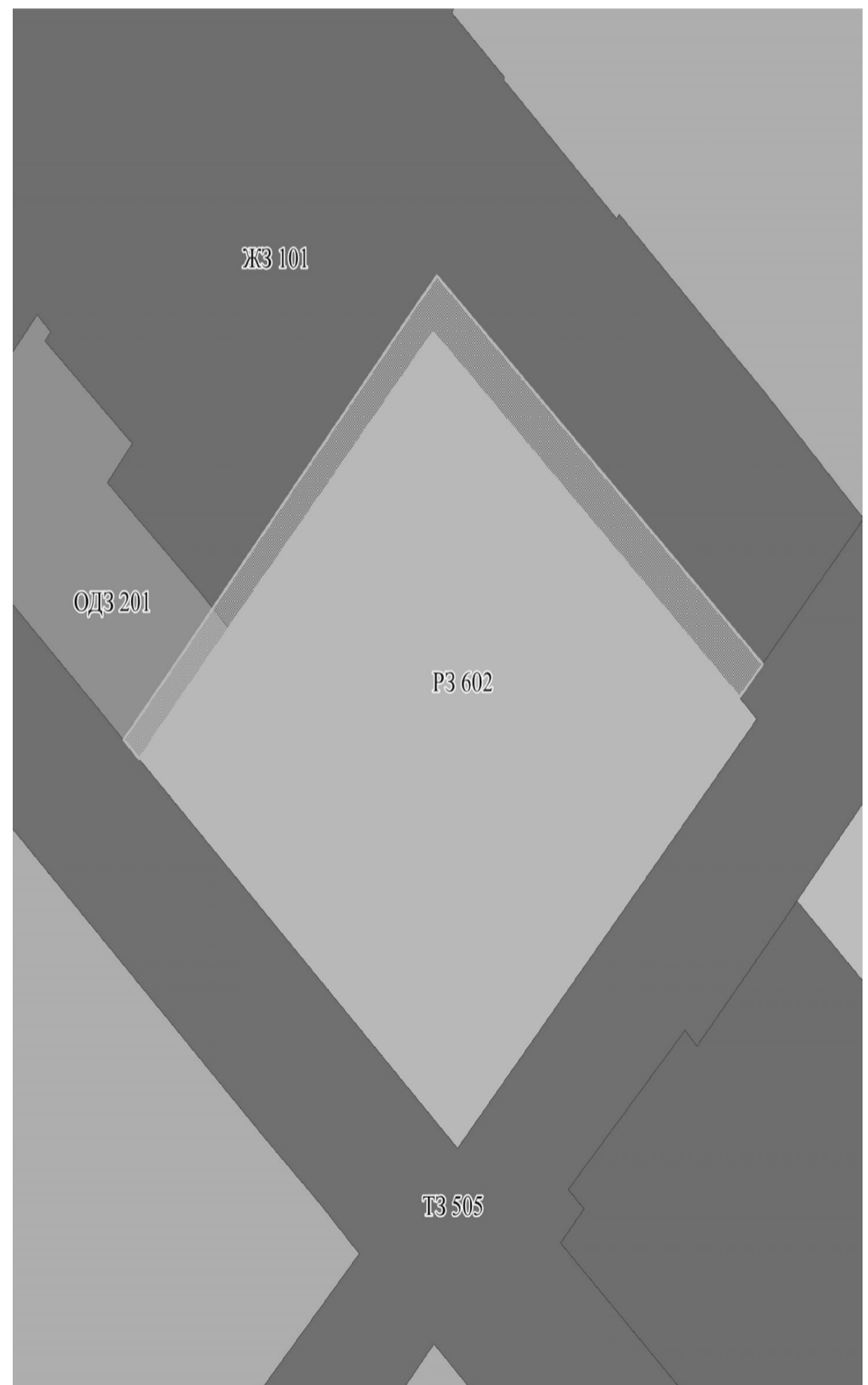
А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

и.о. главы города Мегиона.

Приложение
к постановлению администрации города
от 31.08.2023 г. № 1419

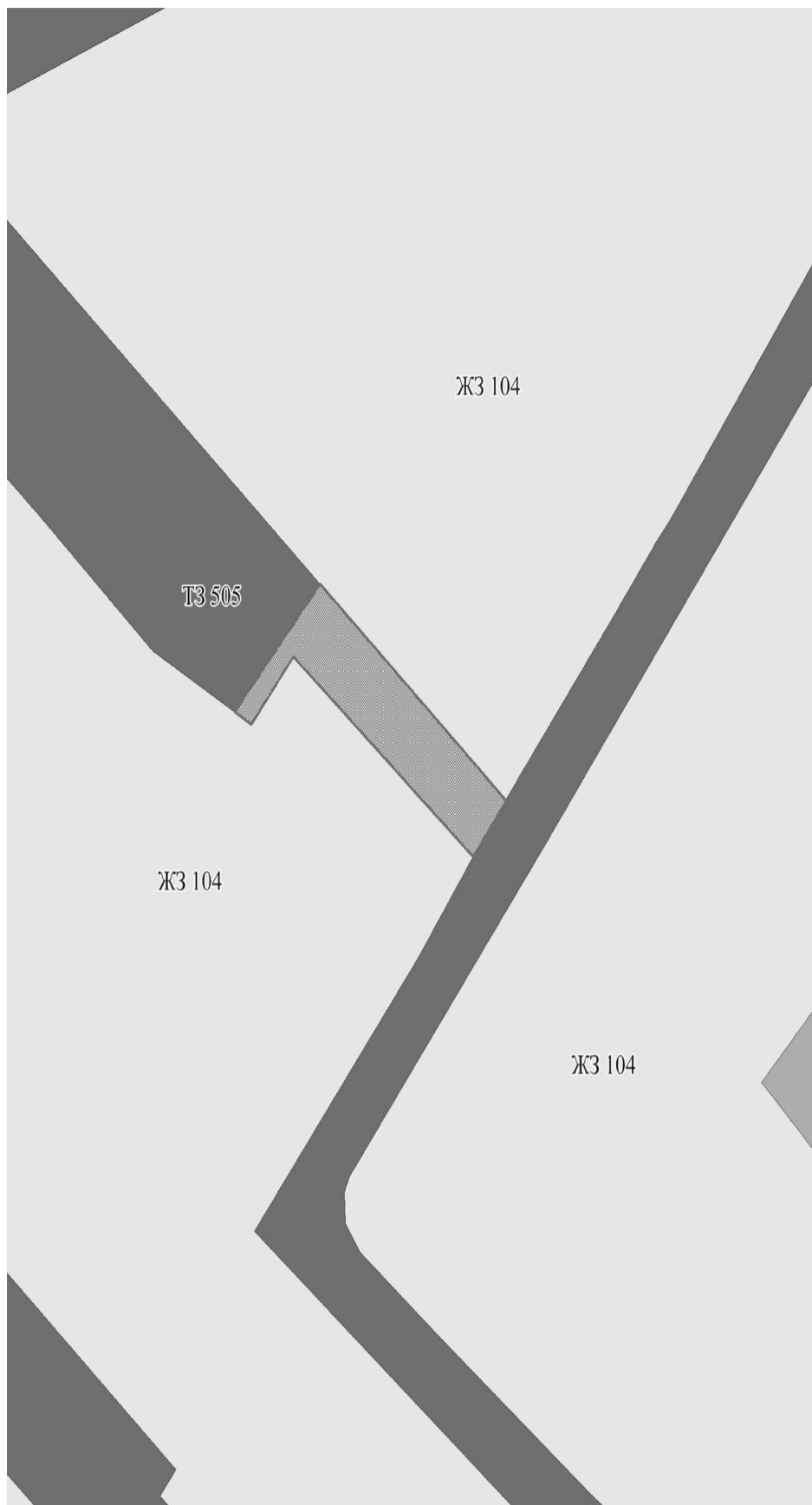
1. Внести изменения в часть 3 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

1) Часть территориальной зоны застройки многоквартирными домами (ЖЗ 101) и территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ 201) изменить на территориальную зону озелененных территорий общего пользования (РЗ 602) применительно к территории в районе центральной площади в городе Мегионе с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



2) Часть территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) применительно к территории по улице Северная в поселке городского типа Высокий с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон.

Продолжение на сл. стр.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 31.08.2023 г. № 1420

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МЕГИОНА

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьёй 32 устава города Мегиона, на основании протокола общественных обсуждений от 09.06.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 09.06.2023:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Мегиона, утвержденные постановлением админист-

рации города Мегиона от 07.10.2022 №2588 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Мегиона" (с изменениями), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

и.о. главы города Мегиона.

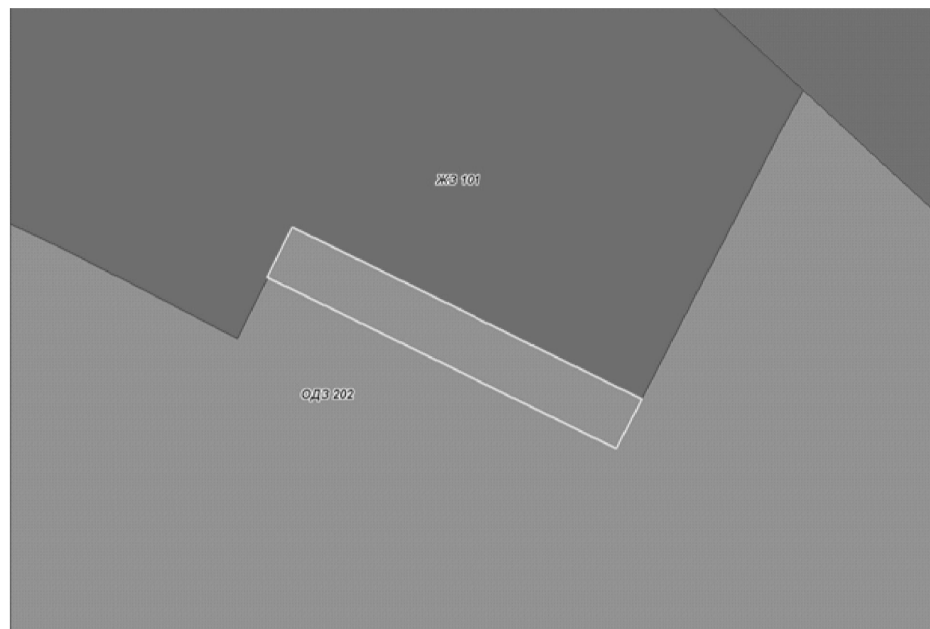
Приложение
к постановлению администрации города
от 31.08.2023 № 1420

1. Внести изменения в часть 2 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

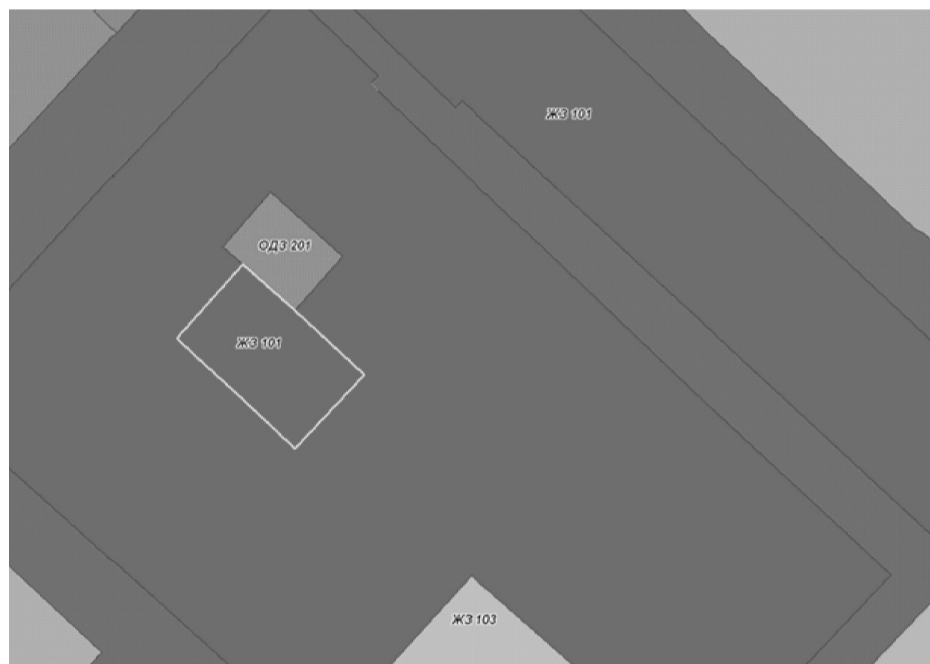
1.1. Включить в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202), производственной зоны (ПР 301), коммунально-складской зоны (ПР 302), зоны объектов автомобильного транспорта (ТЗ 502), зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами (ЖЗ 101), зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами (ЖЗ 102) вид разрешенного использования "Стоянка транспортных средств".

2. Внести изменения в часть 3 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

2.1. Часть территориальной зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами (ЖЗ 101) изменить на территориальную зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202) применительно к территории в 18 микрорайоне города Мегиона с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



2.2. Часть территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ 201) изменить на территориальную зону застройки многоэтажными многоквартирными домами (ЖЗ 101) применительно к территории в 8 микрорайоне города Мегиона с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



Сообщение
о принятом решении о подготовке проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Мегиона"

Администрация города Мегиона информирует о том, что в соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города от 01.09.2023 №1434 главой города принято решение о подготовке проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Мегиона".

Этапы градостроительного зонирования:

1. Внести изменения в часть 2 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

1.1. Изменить максимальный размер земельного участка на один жилой дом (блок) с 600 кв. метров на 1500 кв. метров в параметрах разрешенного использования основного вида использования "Блокированная жилая застройка" в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104).

Порядок направления в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Мегиона":

1. С момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта, в течение срока проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа город Мегион (далее - Комиссия) свои предложения.

2. Предложения направляются в письменной или электронной форме.

2.1. Предложения в письменной форме направляются на имя председателя Комиссии по адресу: кабинет 1, дом 2/3, улица Строителей, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Российская Федерация.

2.2. Предложения в электронной форме направляются на имя председателя Комиссии на адрес: arch@admmeгион.ru.

3. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объёме, необходимом для рассмотрения предлагаемого решения согласно законодательству о градостроительной деятельности. Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, неподписанные предложения и предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Мегиона, утверждён постановлением администрации города от 24.08.2023 №1368.

Порядок деятельности Комиссии определен Положением о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Мегион, утверждённым постановлением администрации города от 24.08.2023 №1368.

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости в 2023 году:

как ознакомиться с предварительными результатами кадастровой оценки объектов недвижимости и подать замечания к проекту отчета

В соответствии с Распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Демимущества Югры) от 20.12.2021 № 13-Р-3159 "О проведении государственной кадастровой оценки", бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр имущественных отношений" (далее - БУ "Центр имущественных отношений") в 2023 году проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По состоянию на 1 января 2023 года в перечень объектов оценки включены 1 276 413 объектов недвижимости.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (далее - Закон о кадастровой оценке), 16.08.2023 Росреестром размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки проект отчета от 04.08.2023 № 01/ОКС-2023 об итогах государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости объектов недвижимости на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по состоянию на 01.01.2023 года (далее - проект отчета).

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://rosreestr.ru/>) в разделе "Сервисы" / "Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки", а также на официальном сайте БУ "Центр имущественных отношений" (<https://cio-hmao.ru/>) в разделе "Определение кадастровой стоимости" / "Отчеты об оценке" / "Проект отчета".

В соответствии со статьей 14 Закона о кадастровой оценке, БУ "Центр имущественных отношений" принимает замечания к проекту отчета.

Замечания к проекту отчета представляются любыми заинтересованными лицами в течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки (последний день приема замечаний 14.09.2023). Замечания к проекту отчета наряду с изложением их сути в обязательном порядке должны содержать:

- фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание к проекту отчета;
- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

- почтовым отправлением в БУ "Центр имущественных отношений" по адресу: 628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31;
- при личном обращении в БУ "Центр имущественных отношений" по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31, время приема: пн. - пт. с 9:00 до 17:00, (перерыв 13:00 - 14:00);
- по электронной почте БУ "Центр имущественных отношений": fondim86@cio-hmao.ru;
- через многофункциональные центры Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Примерная форма замечания к проекту отчета размещена на официальном сайте БУ "Центр имущественных отношений"

<https://cio-hmao.ru/> в разделе "Определение кадастровой стоимости" / "Услуги" / "Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки".

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Форма декларации размещена на официальном сайте БУ "Центр имущественных отношений" <https://cio-hmao.ru/> в разделе "Определение кадастровой стоимости" / "Услуги" / "Рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости".

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

НОВОСТИ ОКРУГА

Будущие архитекторы и дизайнеры индекс качества городской среды изобразили в виде арт-объекта

СТРАТЕГИЧЕСКАЯ молодёжная сессия "Индекс качества городской среды: новые смыслы и новые возможности" состоялась в Арт-резиденции Ханты-Мансийска в рамках Международного форума "Север-Юг: комфортная среда".

В обсуждении приняли участие архитекторы, градостроители, урбанисты, а также студенты российских вузов и старшекласники. Первый заместитель главы города Ханты-Мансийска Наталья Дунаевская от имени жителей Югры выразила благодарность за организацию столь значимого события в окружной столице.

"За последние пять лет благодаря поддержке губернатора и Правительства Югры в Ханты-Мансийске обустроено более 50 общественных пространств. Активно развивается социальная сфера, динамично строятся новые микрорайоны. В зале много молодёжи, студентов. Полагаю, без вашего участия планы по повышению качества городской среды не были бы наполнены таким глубоким смыслом. Потому что именно за вами будущее нашего города, региона и страны", - обратилась к участникам молодёжной сессии Наталья Дунаевская.

Директор Департамента молодёжной политики, гражданских инициатив и внешних связей Югры Яков Самохвалов отметил большую роль городского сообщества, в том числе молодёжи, в формировании комфортной среды для жизни.

"Мы создали площадки для сбора общественных инициатив. Это тот инструмент, которым активно пользуются наши жители. В Югре организована одна из лучших систем грантовой поддержки гражданских инициатив. В 2020 году только 17% предложений, поступивших от граждан, были связаны с благоустройством общественных пространств. Но к сегодняшнему дню ситуация коренным образом поменялась. Сейчас доля инициатив, направленных на развитие комфортной городской среды, в системе грантовой поддержки составляет уже более 50%", - рассказал Яков Самохвалов.

Академик, первый вице-президент Международной академии архитектуры, член Союза архитекторов России, член Градостроительного совета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Юрий Виссарионов заметил, что Ханты-Мансийск уже сегодня является одним из самых комфортных городов России. В то же время он предложил развивать малые общественные пространства по месту жительства, которые бы объединяли соседей, друзей по интересам и так далее. Участники дискуссии высказали различные предложения по развитию городской среды в муниципалитетах округа.

В завершение первого дня работы форума состоялась торжественная установка и открытие арт-объекта "Индекс качества городской среды". Объект создали команда молодых людей в ходе форсайт-сессии.

Каждая команда вместе с опытными наставниками готовила элементы, относящиеся к тому или иному показателю Индекса качества городской среды. В итоге из разных типов пространств и был создан арт-объект. В церемонии его открытия приняли участие губернатор Югры Наталья Комарова, заместитель губернатора Елена Шумакова, директор Департамента пространственного развития и архитектуры - главный архитектор Югры Виктория Семенова и другие.

Напомним, Международный форум "Север-Юг: комфортная среда" будет проходить в Ханты-Мансийске с 3 по 5 сентября.

Кандидаты на должности директоров департаментов вошли в кадровый резерв Команды Югры

ГУБЕРНАТОР Югры Наталья Комарова встретила с кандидатами на должности директоров департаментов культуры и физической культуры и спорта. Во встрече также приняли участие представители профессионального экспертного сообщества, общественности.

Напомним, на портале "Команда Югры" проходило голосование за кандидатов на посты руководителей ведомств. Принять участие в голосовании, организованном в рамках отбора департаментом государственной гражданской службы, кадровой политики и профилактики коррупции автономного округа, мог любой житель автономного округа. Как сообщил директор Департамента государственной гражданской службы, кадровой политики и профилактики коррупции Югры Александр Деменко, всего приняла участие в голосовании более 15 тысяч югорчан.

На телеканале "Югра" в прямом эфире 23 августа кандидаты приняли участие в отраслевых профессиональных конференциях. Конференция является публичной частью отбора претендентов на должности руководителей департаментов социального блока и дает возможность жителям Югры, институтам гражданского общества участвовать в процессе управления регионом.

В ходе конференций эксперты и общественники оценивали профессиональное видение развития сфер культуры и спорта претендентами на пост руководителей ведомств.

По итогам первого этапа отбора, оценки личного и профессионального потенциала, до отраслевой конференции допущены 11 человек, претендующих на должность руководителя окружного Департамента культуры, и 6 претендентов на должность директора Департамента физической культуры и спорта Югры. В конференциях приняли участие соответственно 8 и 5 кандидатов.

В финальный этап - на собеседование с губернатором Югры - обычно приглашались не более трех кандидатов на каждую должность. На этот раз глава региона приняла решение встретиться со всеми участниками конференций.

"По оценкам экспертов, вы готовы работать в интересах югорчан, - отметила, открывая встречу, глава региона. - При назначении буду руководствоваться их выводами. Тем не менее, учитывая выводы экспертов, подписала распоряжение о включении всех вас в кадровый резерв управленческих команд для замещения целевых управленческих должностей исполнительных органов автономного округа".

В резерв управленческих кадров для замещения целевых управленческих должностей

Его организатором является Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации. В программу вошли стратегические сессии региональных и муниципальных программ, обмен лучшими практиками повышения качества городской среды. Следить за событиями форума можно в прямом эфире сообщества "Югра Официально" в социальной сети "ВКонтакте", на сайте телерадиокомпания "Югра", а также на странице Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в "ВКонтакте" по ссылке.

жностей в органах государственной власти Югры включены Яна Баранова, Роман Завьялов, Елена Игнатъевская, Юрий Кожевников, Маргарита Козлова, Дмитрий Лужбин, Эльдар Мусин, Константин Репин, Ксения Руссу, Константин Чернышев, Артем Чурсин, Елена Шпилицина.

Наталья Комарова обратила внимание кандидатов, что руководители органов местного самоуправления внимательно следили за общественным отбором, и уже поступили конкретные кадровые предложения в адрес отдельных кандидатов.

"Мы готовы развивать ваши проекты, - продолжила губернатор. - Департаменты и общественные советы рассмотрят ваши предложения и те из них, которые получат положительную оценку, будут включены в государственные программы".

Председатель Общественного совета при Департаменте культуры Яков Черняк подтвердил эффективность технологии отбора кандидатов на должности руководителей департаментов социального блока. "Это работает, в ней участвует огромная аудитория, - сказал он. - Тема участия общественности в принятии решений чрезвычайно важна".

Представитель профессионального сообщества, участвовавший в профессиональном отборе кандидатов на должность директора Департамента физической культуры и спорта, заместитель директора Спортивной школы олимпийского резерва "Самотлор" Нижневартовска Алексей Березин акцентировал внимание, что подобный формат общения не прописан в регламентах, но показал свою эффективность. "Он показал, что руководство округа, правительство региона заинтересовано в формировании кадрового резерва, в обсуждении на уровне личных встреч проблем с целью развития автономного округа в отраслях культуры и спорта", - заметил Алексей Березин.

Кандидаты отметили высокий профессионализм сотрудников департамента государственной гражданской службы, кадровой политики и профилактики коррупции, доброжелательность и поддержку организаторов отбора.

"Практика отбора руководителей социального блока, используемая в Югре, получила высокую оценку на федеральном уровне, была рекомендована Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации другим регионам, - отметил Александр Деменко. - Десять регионов используют наш опыт".

В завершение Наталья Комарова обозначила, что в течение недели она примет решение о назначении на вакантные должности.

В Ханты-Мансийске начал работу Международный форум "Север-Юг: комфортная среда"

ПЕРВЫЙ Международный форум "Север-Юг: комфортная среда" стартовал в Ханты-Мансийске. Конгрессно-выставочное мероприятие будет проходить с 3 по 5 сентября под эгидой Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ с целью развития территорий и повышения Индекса качества городской среды.

В ходе трёх дней дискуссий и стратегических сессий эксперты вместе с жителями обсудят, как должны выглядеть современные города. На открытии форума в Арт-резиденции окружной столицы выступила заместитель губернатора Югры Елена Шумакова, которая подчеркнула, что автономный округ сегодня входит в десятку лидеров по рождаемости, по комфорту городской среды, по созданию условий для самореализации и развития талантов.

"В нашем регионе доступны все виды высокотехнологичной медицинской помощи, ежегодно на 10% растёт количество многодетных семей. Это говорит о том, что та среда, которая создана здесь, в Югре, делает людей счастливыми, а значит, они готовы создавать, творить, вкладываться в создание новых возможностей", - отметила Елена Шумакова.

Наш регион стал первым в стране, где принят закон о креативных индустриях, напомнила замгубернатора.

"Мы опираемся на молодёжные инициативы, на творческих людей, которые готовы реализовывать свои самые смелые планы и замыслы. Югра на протяжении пяти лет является лидером по созданию усло-

вий для поддержки гражданских инициатив, развитию некоммерческого сектора. И для нас этот фактор является очень важным и в вопросе формирования комфортной среды. Мы создаём и внедряем специальные инструменты для участия некоммерческих организаций, творческих людей, молодёжи в преобразовании общественных пространств. Первыми в России мы внедрили систему грантов губернатора, в которой могут участвовать молодые люди в возрасте от 14 лет. Инструменты инициативного бюджетирования, в том числе программы для молодёжи и школьников, также позволяют развивать городскую среду. Такая проектная деятельность создаёт абсолютно новые условия и возможности», - добавила Елена Шумакова.

На сегодняшний день в формировании Индекса качества городской среды участвуют 16 городов Югры. По итогам прошлого года все участники рейтинга показали рост, общие показатели выросли на 13%. Результат Ханты-Мансийска - 247 баллов.

"Это отличный результат, но нам есть куда двигаться вперёд. И я уверена, что форум даст новый импульс, чтобы наши города становились ещё комфортнее", - резюмировала Елена Шумакова

Также заместитель губернатора отметила особую миссию Югры в развитии российского севера, напомнив, что неделю назад Президент России Владимир Путин поддержал идею вхождения двух муниципальных образований автономного округа - Белоярского и Берёзовского районов - в Арктическую зону Российской Федерации. Кроме того, глава государства определил Югру опорным регионом в научном, технологическом и инновационном развитии Арктики.

Наталья Комарова: "Газпромнефть-Хантос" - флагман производственной цифровизации

ГУБЕРНАТОР Югры Наталья Комарова приняла участие в церемонии вручения наград сотрудникам "Газпромнефть-Хантос", посвященной Дню работников нефтяной и газовой промышленности.

"Газпромнефть-Хантос" - одна из самых технологичных нефтяных компаний России, флагман производственной цифровизации. В 2022 году компания перешагнула знаковый рубеж в 200 миллионов тонн накопленной добычи нефти", - отметила глава региона, приветствуя участников мероприятия.

По словам Натальи Комаровой, в прошлом году, благодаря вводу в эксплуатацию установки подготовки нефти на месторождении имени Александра Жагрина, суточная добыча нефти увеличилась на 2 150 тонн в сутки. В текущем году предприятие запустило вторую очередь установки, что позволит увеличить добычу на месторождении на 45 %.

"Высокие стандарты производственной деятельности не ограничены географическими координатами месторождений. Социальные проекты компании известны всей стране, высоко оценены на федеральном уровне. Так, проект по благоустройству "Сад 610690" стал победителем конкурса Минстроя России, включен в федеральный реестр лучших практик страны по благоустройству. Еще один знаковый проект - "Спорт на вахте" - победил в первом национальном конкурсе в области развития корпоративного спорта. Он стал самым крупным спортивным мероприятием, реализованным на российских месторождениях", - обратила внимание губернатор Югры.

Кроме того, в окружном конкурсе "Черное золото Югры" по итогам 2022 года компания "Газпромнефть-Хантос" признана победителем в номинации "Самое динамично развивающееся предприятие с годовым объемом добычи свыше пяти миллионов тонн нефти", призером в номинациях "Лучший работодатель нефтегазового комплекса", "За социально-экономическое партнерство среди предприятий с го-

домовым объемом добычи свыше пяти миллионов тонн нефти".

Участок предвзвешенной подготовки нефти месторождения имени Александра Жагрина начальника Владимира Пекшева занял второе место в номинации "Лучшая нефтеперекачивающая станция". Специалист компании Ришат Хайруллин, цех сбора, добычи и транспорта газа № 1, занял третье место в номинации "Лучший машинист технологических компрессоров".

"Уважаемые нефтяники, вас объединяет стремление помочь людям, защитить окружающий мир. Эти ценности невозможно навязать. И тот факт, что каждый пятый сотрудник компании - волонтер, лучше всего говорит о том, что вы эти ценности разделяете, руководствуетесь ими. Спасибо вам за такой подход", - поблагодарила Наталья Комарова.

Церемония продолжилась вручением наград сотрудникам "Газпромнефть-Хантос" и сервисных компаний.

Почетная грамота Министерства энергетики Российской Федерации вручена: Леониду Киселеву, ведущему инженеру; Владимиру Пекшеву, начальнику цеха подготовки и перекачки нефти №2.

Благодарность Министерства энергетики Российской Федерации объявлена: Светлане Парфеновой, лаборанту химического анализа; Игорю Колесникову, машинисту технологических компрессоров.

Почетная грамота Министерства природных ресурсов Российской Федерации вручена Владиславу Леконцеву, руководителю проектного офиса "Зима".

Почетная грамота Федерального агентства по недропользованию вручена:

Азамату Исламову, руководителю проекта по поддержке и управлению изменениями бизнес-кейсов опции развития на месторождениях;

Никите Чумичёву, руководителю проектного офиса "Иртыш".

Почетное звание "Заслуженный работник нефтегазодобывающей промышленности Югры" присвоено:

Алексею Калентьеву, оператору по добыче нефти и газа;

Азату Сагадулину, оператору по добыче нефти и газа.

Почетную грамоту губернатора Югры получили:

Сергей Никитин, оператор товарного цеха подготовки и перекачки нефти №2;

Ильдар Шакиров, начальник службы суперинтендантов;

Булат Кабуров, начальник производственно-технического отдела;

Сергей Тепляков, оператор технологических установок;

Вениамин Байрамалов, трубопроводчик линейный;

Изосим Водянов, машинист технологических насосов;

Сергей Золотов, ведущий инженер по сопровождению ультразвукового контроля;

Загит Шарафутдинов, электросварщик ручной сварки ООО Транспортная компания "Сибирский регион";

Анна Тешкина, инженер сметно-договорного отдела ООО "Стройфинансгруп";

Сергей Земсков, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования ООО "Борец сервис - Нефтеюганск".

Благодарность губернатора Югры объявлена:

Сергею Сопотову, оператору по добыче нефти и газа;

Любови Звягиной, лаборанту химического анализа;

Игорю Молданову, начальнику производственно-технического отдела по подготовке и сдаче нефти;

Александрю Поздину, главному специалисту по оперативному контролю;

Ильфату Танатарову, инженеру-технологу.

Наталья Комарова провела встречу с депутатами фракций Окружной Думы

ПРАВИТЕЛЬСТВО Югры одобрило инициативу Департамента экономического развития автономного округа об актуализации "дорожной карты" по развитию инновационного потенциала региона на 2023-2025 годы.

По словам директора Департамента экономического развития - заместителя губернатора Югры Сергея Афанасьева, документ будет дополнен мероприятиями по определению подходов в формировании новых механизмов поддержки инноваций в автономном округе, инструментами позиционирования инновационно-технологического потенциала, мероприятиями по повышению уровня вовлеченности муниципальных образований в систему формирования региональных технологических брендов.

"В частности, в документ будут включены мероприятия по продвижению возможностей инновационного научно-технологического центра "ЮНИТИ ПАРК", оказанию финансовой поддержки производству национальных фильмов, развитию экосистемы сквозных технологий в области биомедицины", - отметила губернатор Югры Наталья Комарова.

Цель данных мероприятий - продвижение перспективных инновационных проектов, влияющих на возможности региона в качестве инновационного плацдарма Российской Федерации.

Кроме того, в ходе заседания Правительства губернатор передала благодарность югорчанам от руководителя Федерального казначейства Романа Артюхина за работу на Всероссийском антикоррупционном форуме финансово-экономических органов, который состоялся в Уфе в июле текущего года.

В частности, благодарность получили заместитель руководителя - начальник управления контроля в сфере закупок службы контроля автономного округа Елена Голвятинская, заместитель начальника отдела контроля за соблюдением антикоррупционного законодательства Департамента государственной гражданской службы, кадровой политики и профилактики коррупции Югры Вероника Яркова и консультант отдела по профилактике коррупционных правонарушений управления кадров и наград аппарата губернатора, Правительства Югры Евгений Щукин.

В Сургуте открылся центр опережающей профессиональной подготовки

В ДЕНЬ знаний губернатор Югры Наталья Комарова посетила Сургутский политехнический колледж, на базе которого в новом учебном году открылся центр опережающей профессиональной подготовки.

Сургутский политехнический колледж - победитель федеральных, региональных грантовых конкурсов, входит в топ-100 колледжей Российской Федерации.

На торжестве, посвященном старту нового учебного года и открытию центра опережающей профессиональной подготовки, присутствовали студенты и преподаватели, работодатели.

Глава региона, обращаясь к присутствующим, акцентировала внимание на поставленную Президентом России Владимиром Путиным задачу по обеспечению кадрового суверенитета страны, подготовке специалистов, в том числе по наиболее дефицитным рабочим профессиям.

"Ключевой механизм такой работы - это федеральный проект "Профессионалитет", - обозначил глава государства на августовском заседании совета по стратегическому развитию и национальным проектам. - За пять лет с помощью этого проекта не менее миллиона человек должны получить современные, востребованные рабочие профессии. При этом очень важно и дальше сохранить тесную связку образовательной системы, отраслей производства, работодателей".

Отметим, вместе с открытием в Сургуте центра опережающей профессиональной подготовки начинают работу об-

разовательно-производственные кластеры, созданные в рамках федерального проекта "Профессионалитет" на базе Когалымского политехнического колледжа и Югорского государственного университета.

Центр опережающей профессиональной подготовки призван в короткие сроки обеспечивать профессиональную подготовку, переподготовку, мобильность специалистов, их соответствие запросам современного производства. Центр станет площадкой-интегратором ресурсов профессионального образования региона.

"Правительство автономного округа системно работает в направлении обновления материально-технической базы образовательных организаций, содержания образовательных программ, создания карьерных возможностей для югорчан, - отметила губернатор. - Считаю, что с решением задачи, поставленной Президентом Российской Федерации, мы с вами справимся".

Ежегодно не менее пяти тысяч человек смогут стать участниками программ центра. В нём смогут учиться югорчане от 12 лет и старше, осваивая первую профессию, программы повышения квалификации, профессиональное обучение или переподготовку.

Центр в этом году определён региональным оператором федерального проекта "Содействие занятости".

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65

МЕГИОНСКИЕ
Новости

Учредитель: Администрация г. Мегиона

Газета издаётся МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес издателя:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.