



МЕГИОНСКИЕ НОВОСТИ

№74 (2641)

Издается со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

12+

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 20.09.2018 г. № 1988**

Окончание. Начало в №№ 72, 73

В городском округе город Мегион на момент разработки схемы теплоснабжения, по информации, полученной от теплоснабжающих организаций - МУП "ТБК", ООО "ТеплоНефть" и ИП Верига Н.В., действующие договоры теплоснабжения между ними и потребителями тепловой энергии заключались только с фиксированным сроком действия, на срок не более 1 финансового года. Долгосрочные (на срок более чем 1 год) договора теплоснабжения между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями по регулируемым ценам, в целях обеспечения потребления тепловой энергии объектами, потребляющими тепловую энергию, не заключались. Заключение данных договоров не планируется и в перспективе. На основании этого прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене, в схеме не определялся.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОСИТЕЛЯ

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи тепла от источников тепловой

энергии системы теплоснабжения городского округа город Мегион до потребителя в зоне действия каждого источника, прогнозировались исходя из следующих условий:

система теплоснабжения городского округа город Мегион закрытая: на источниках тепловой энергии применяется центральное качественное регулирование отпуска тепла по совмещенной нагрузке отопления и ГВС в зависимости от температуры наружного воздуха;

сверхнормативные потери теплоносителя при передаче тепловой энергии будут сокращаться вследствие работ по реконструкции участков тепловых сетей системы теплоснабжения;

подключение потребителей в существующих ранее и вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления и закрытой схеме систем ГВС.

Существующие и перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в ходе развития системы теплоснабжения городского округа город Мегион, с учетом предполагаемых к реализации мероприятий по новому строительству представлены ниже (Рисунок 3.1; Таблица 3.1).

Таблица 3.1 Существующие и перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя

Показатель	Единицы измерения	Сущ. положение	2019 г.	2020-2025 гг.	2026-2030 гг.	2031-2035 гг.
Зона действия котельных МУП «ТБК» «Южная», «Северная»						
Производительность ВПУ	т/ч	200	200	200	200	200
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	119,3	120,6	121,6	122,2	125,8
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	366,3	370,2	373,3	375,2	386,2
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	43,6	44,1	44,4	44,7	46,0
Доля резерва	%	156,4	155,9	155,6	155,3	154,0
Зона действия котельных МУП «ТБК» «Центральная», «УБР», «МПС»						
Производительность ВПУ	т/ч	62	62	62	62	62
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	20,4	20,51	13,69	13,81	13,9
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	62,61	62,67	42,01	42,37	42,65
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	7,45	7,46	5,0	5,04	5,08
Доля резерва	%	54,55	54,54	57,0	56,96	56,92
Зона действия котельной ЗАО СП «МеКаМиннефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	1	1	1	1	1
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,395	0,395	0,395	0,395	0,395
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	0,935	0,935	0,935	0,935	0,935
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Доля резерва	%	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
Зона действия котельной №1 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	60	60	60	60	60
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	6,49	6,49	6,49	6,49	6,49
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
Доля резерва	%	59,23	59,23	59,23	59,23	59,23
Зона действия котельной №2 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	184	184	184	184	184
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Доля резерва	%	183,26	183,26	183,26	183,26	183,26
Зона действия котельной «Стеллажи» ИП Верига Н.В.						
Производительность ВПУ	т/ч	6	6	6	6	6
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Доля резерва	%	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87
Всего по городскому округу город Мегион						
Производительность ВПУ	т/ч	513,0	513,0	513,0	513,0	513,0
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	145,9	147,4	141,5	142,2	145,9
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	443,7	447,6	430,1	432,3	443,6
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	52,8	53,3	51,2	51,5	52,8
Доля резерва	%	460,2	459,7	461,8	461,5	460,2

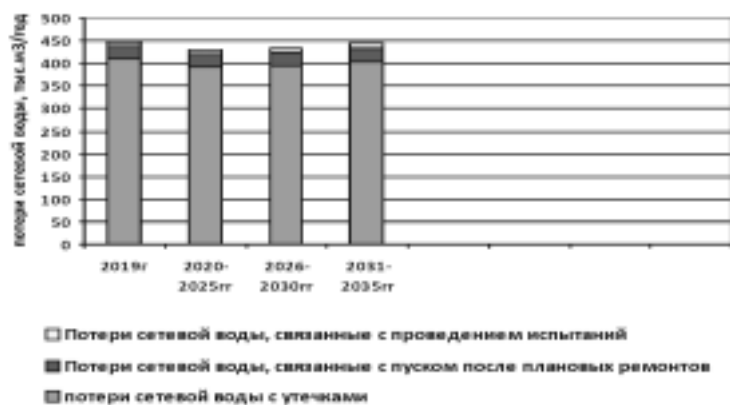


Рисунок 3.1 Прогноз нормативных потерь сетевой воды в тепловых сетях в зонах действия тепловой энергии городского округа город Мегион

Как видно из рисунка и таблицы за счет строительства новых и реконструкции существующих тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов нормативные потери теплоносителя к 2035 году увеличатся на 10 % к уровню 2012 года. Соответственно подпитка в тепловых сетях увеличится с 403,5 тыс. м³/год в 2012 году до 443,6 тыс. м³/год в 2035 году.

3.1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Теплоснабжение в городском округе город Мегион организовано по закрытой схеме. Подготовка теплоносителя на всех котельных для подпитки тепловых сетей организована с применением водоподготовительных установок.

В соответствии СП 124.13330.2012 "Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003" установки для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточниках должны обеспечивать подачу в теп-

ловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственно-водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения. Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии для закрытых систем теплоснабжения соответствует нормативной подпитке - 0,25% объема теплосети.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя представлены ниже (Таблица 3.2).

Таблица 3.2 - Баланс производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя

Показатель	Единицы измерения	Сущ. положение	2019 г.	2020-2025 гг.	2026-2030 гг.	2031-2035 гг.
Зона действия котельных МУП «ТБК»: «Южная», «Северная»						
Производительность ВПУ	т/ч	200	200	200	200	200
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	119,3	120,6	121,6	122,2	125,8
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	366,3	370,2	373,3	375,2	386,2
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	43,6	44,1	44,4	44,7	46,0
Доля резерва	%	156,4	155,9	155,6	155,3	154,0
Зона действия котельных МУП «ТБК»: «Центральная», «УБР», «МПС»						
Производительность ВПУ	т/ч	62	62	62	62	62
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	20,4	20,51	13,69	13,81	13,9
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	62,61	62,67	42,01	42,37	42,65
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	7,45	7,46	5,0	5,04	5,08
Доля резерва	%	54,55	54,54	57,0	56,96	56,92
Зона действия котельной ЗАО СП «МеКаМиннефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	1	1	1	1	1
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,395	0,395	0,395	0,395	0,395
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	0,935	0,935	0,935	0,935	0,935
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Доля резерва	%	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
Зона действия котельной №1 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	60	60	60	60	60
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	6,49	6,49	6,49	6,49	6,49
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
Доля резерва	%	59,23	59,23	59,23	59,23	59,23
Зона действия котельной №2 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	184	184	184	184	184
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Доля резерва	%	183,26	183,26	183,26	183,26	183,26
Зона действия котельной «Стеллажи» ИП Верига Н.В.						
Производительность ВПУ	т/ч	6	6	6	6	6
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Доля резерва	%	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87
Всего по городскому округу город Мегион						
Производительность ВПУ	т/ч	513,0	513,0	513,0	513,0	513,0
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	145,9	147,4	141,5	142,2	145,9
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме	тыс. м³/год	443,7	447,6	430,1	432,3	443,6
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	52,8	53,3	51,2	51,5	52,8
Доля резерва	%	460,2	459,7	461,8	461,5	460,2

3.2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ ТЕПЛОСИТЕЛЯ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с СП 124.13330.2012 "Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003" аварийная подпитка в количестве 2 % от объема воды в тепловых сетях и присоединенных к ним систем теплопотребления может осуществляться хими-

чески не обработанной и недеаэрированной водой.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения представлены ниже (Таблица 3.3).



Таблица 3.3 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Показатель	Единицы измерения	Сущ. положение	2019 г.	2020-2025 гг.	2026-2030 гг.	2031-2035 гг.
Зона действия котельных МУП «ТВК»: «Южная», «Северная»						
Производительность ВПУ	т/ч	200	200	200	200	200
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	119,3	120,6	121,6	122,2	125,8
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	318,1	321,7	324,3	325,9	335,5
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-118,1	-121,7	-124,3	-125,9	-135,5
Доля резерва	%	-	-	-	-	-
Зона действия котельных МУП «ТВК»: «Центральная», «УБР», «МПС»						
Производительность ВПУ	т/ч	62	62	62	62	62
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	20,4	20,51	13,69	13,81	13,9
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	54,4	57,7	36,5	36,8	37,1
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	7,6	4,3	25,5	25,2	24,9
Доля резерва	%	12,3	6,9	41,1	40,7	40,2
Зона действия котельной ЗАО СП «МеКаМиннефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	1	1	1	1	1
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,395	0,395	0,395	0,395	0,395
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,05	-0,05	-0,05	-0,05	-0,05
Доля резерва	%	-	-	-	-	-
Зона действия котельной №1 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	60	60	60	60	60
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	52,69	52,69	52,69	52,69	52,69
Доля резерва	%	87,82	87,82	87,82	87,82	87,82
Зона действия котельной №2 ООО «ТеплоНефть»						
Производительность ВПУ	т/ч	184	184	184	184	184
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	7	7	7	7	7
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	177	177	177	177	177
Доля резерва	%	96,2	96,2	96,2	96,2	96,2
Зона действия котельной «Стеллаж» ИП Верига Н.В.						
Производительность ВПУ	т/ч	6	6	6	6	6
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74
Доля резерва	%	79	79	79	79	79
Всего по городскому округу город Мегион						
Производительность ВПУ	т/ч	513	513	513	513	513
Расчетная производительность ВПУ	т/ч	145,9	147,4	141,5	142,2	145,9
Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме	т/ч	389,1	396,0	377,4	379,3	389,2
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	123,9	117,0	135,6	133,7	123,8
Доля резерва	%	24,2	22,8	26,4	26,1	24,1

Производительность существующих водоподготовительных установок источников тепловой энергии системы теплоснабжения городского округа город Мегион достаточна для компенсации потерь теплоносителя в тепловых сетях в аварийных режимах работы систем теплоснабжения. Исключение составляют ВПУ, установленные на котельной "Южная" МУП "ТВК" и котельной ЗАО СП "МеКаМиннефть", где существует дефицит производительности ВПУ в аварийных режимах, в результате чего возникает необходимость использования для подпитки тепловой сети сырой воды, что не противоречит СНиП "Тепловые сети".

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ
Теплоснабжение городского округа город Мегион организовано от 9 водогрейных котельных работающих на природном газе и одной электродкотельной (котельная ООО "Евро-Трейд-Сервис"). Все многоквартирные дома и общественные здания (социального, культурного и бытового назначения), промышленные площадки подключены к этим котельным.

Источниками теплоснабжения объектов частного сектора являются как индивидуальные газовые котлы, установленные непосредственно у потребителя, так и источники централизованного теплоснабжения городского округа город Мегион.

Предлагаемые варианты позволяют выбрать оптимальное направление повышения эффективности работы системы теплоснабжения городского округа город Мегион:

- снижение эксплуатационных и материальных затрат, за счет обновления парка основного и вспомогательного оборудования;
- повышение надежности системы теплоснабжения, замены изношенных тепловых сетей;
- повышение качества системы теплоснабжения;
- снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

Критерием обеспечения перспективного спроса на тепловую мощность является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплоснабжения. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки вариантов развития системы теплоснабжения городского округа город Мегион.

4.1 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРСПЕКТИВНУЮ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ НА ОСВАИВАЕМЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ДЛЯ КОТОРЫХ ОТСУТСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ИЛИ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ РЕКОНСТРУ-

ИРУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ. ОБОСНОВАНИЕ ОТСУТСТВИЯ ВОЗМОЖНОСТИ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОСНОВЫВАЕТСЯ НА РАСЧЕТАХ РАДИУСА ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Согласно проекту внесения изменений, в генеральный план городского округа город Мегион по приростам строительных площадей (Таблица 1.1), был проведен расчет приростов перспективных тепловых нагрузок в городском округе город Мегион. Строительство новых объектов жилищного и социально-бытового назначения будет происходить в зоне действия эксплуатационной деятельности МУП "ТВК". Согласно данным (Таблица 2.2) в городе Мегион и п.г.т. Высокий, с учетом суммарных перспективных присоединенных нагрузок на конец рассматриваемого периода до 2035 г., существует значительный резерв (около 170 Гкал/ч в городе Мегион и 22 Гкал/ч в п.г.т. Высокий) по располагаемой тепловой мощности, вследствие чего строительство дополнительных тепловых мощностей в округе не требуется.

К 2022 году планируется консервация котельной "Северная" и передача функции по обеспечению потребителей г. Мегион ГВС в летний период на котельную "Южная", на которую будет установлено все необходимое оборудование.

Котельная "Центральная" имеет избыточную тепловую мощность (около 48%), и в перспективе развития п.г.т. Высокий она не будет задействована. Планируется реконструкция с уменьшением мощности данной котельной до 20МВт и установка более энергосберегающего оборудования, так же запланировано переключение на части нагрузки на котельную УБР к 2023 году. Котельная УБР будет переведена на газ и увеличена ее мощность до 17 МВт.

4.2 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРСПЕКТИВНУЮ ТЕПЛОВУЮ НАГРУЗКУ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И РАСШИРЯЕМЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Для обеспечения тепловых нагрузок в аварийном режиме (по выполненным расчетам балансов тепла) требуется установка дополнительного котельного оборудования, состав которого приведен ниже (Таблица 4.1).

Наименование котельной	Мероприятия	Расчетный период
Котельная «Центральная», п.г. т. Высокий	Замена котлов и горелок на энергоэффективные (с учетом перевода части нагрузки на котельную УБР), замена дымовых труб на нержавеющую в изоляции, замена насосов на энергосберегающие с ЧРП, ремонт здания, модернизация системы освещения, модернизация теплообменников, реконструкция обвязки котлов, внутренних газопроводов, систем электроснабжения, автоматизация систем управления технологическими процессами, диспетчеризация.	2018-2022 года
Котельная «Южная», г. Мегион	Реконструкция газораспределительного пункта (ГРП) котельной "Южная" с внедрением автоматической системы управления	2020 год
	Установка водогрейных котлов с горелками, автоматикой и дымовыми трубами для организации системы ГВС в летний период, замена насосов на энергосберегающие с ЧРП, модернизация системы водоподготовки, ремонт здания, модернизация системы освещения, модернизация теплообменников, реконструкция внутренних (газопроводов, водопроводов), ХВО для ГВС, электроснабжения.	2018-2021 годы
Котельная УБР, п.г.т. Высокий	Перевод котельной на газовое топливо с модернизацией всего технологического оборудования и переводом части нагрузки с котельной "Центральная" п.г.т. Высокий	2022-2023 годы

4.3 ГРАФИКИ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И КОТЕЛЬНЫХ, МЕРЫ ПО ВЫВОДУ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ, КОНСЕРВАЦИИ И ДЕМОНТАЖУ ИЗБЫТОЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ВЫРАБОТАВШИХ НОРМАТИВНЫЙ СРОК СЛУЖБЫ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРОДЛЕНИЕ СРОКА СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКИ НЕВОЗМОЖНО ИЛИ ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНО

Для развития системы теплоснабжения городского округа город Мегион строительство новых источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусмотрено.

4.4 МЕРЫ ПО ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ КОТЕЛЬНЫХ В ИСТОЧНИКИ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА

Мероприятий по переоборудованию котельных городского округа город Мегион в источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусмотрено.

4.5 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ЦЕЛЬЮ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Схемой теплоснабжения городского округа город Мегион предусматривается реконструкция котельной "Центральная", реконструкция котельной "Южная" и реконструкция котельной УБР.

4.6 МЕРЫ ПО ПЕРЕВОДУ КОТЕЛЬНЫХ, РАЗМЕЩЕННЫХ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И РАСШИРЯЕМЫХ ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ТЕПЛОВОЙ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАФИК ПЕРЕВОДА

Мероприятий по переводу котельных городского округа город Мегион в существующих и расширяемых зонах в источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусмотрено.

4.7 РЕШЕНИЯ О ЗАГРУЗКЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РАСПРЕДЕЛЕНИИ (ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ) ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В КАЖДОЙ ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ПОСТАВЛЯЮЩИМИ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ В ДАННОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

На перспективу до 2035 г. не планируется переключение зон действия котельных с включением зон действия соседних существующих источников тепловой энергии.

4.8 ОПТИМАЛЬНЫЙ ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК ОТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГРУППЫ ИСТОЧНИКОВ В СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАБОТАЮЩЕЙ НА ОБЩУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ, УСТАНОВЛЕННУЮ ДЛЯ КАЖДОГО ЭТАПА, И ОЦЕНКУ ЗАТРАТ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

Температурные графики котельных на перспективу остаются без изменений, т.к. являются оптимальными.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИ-

ВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНЕ С РЕЗЕРВОМ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)

На настоящий момент в городском округе город Мегион отсутствуют зоны с дефицитом тепловой мощности. При расчете перспективного теплотребления на основании приростов тепловых нагрузок для каждого года рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода и на расчетный срок в целом зон с дефицитами тепловой мощности не выявлено.

5.2 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ

Для присоединения к источникам выработки тепла теплотребляющих установок потребителей жилищной и комплексной застройки во вновь осваиваемых районах городского округа город Мегион в схеме теплоснабжения в течение рассматриваемого периода предлагается выполнить строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

Предлагаются следующие решения по населенным пунктам, входящим в состав городского округа г. Мегион:

На расчетный период 2035 г. в г. Мегион прирост расчетной тепловой нагрузки в зоне действия централизованного теплоснабжения составит 39,21 Гкал/ч, из них 5 Гкал/ч - частная жилая застройка, для нужд отопления и горячего водоснабжения которой планируется применять индивидуальные источники тепловой энергии (газовые котлы).

Подключение перспективных потребителей планируется осуществлять в первую очередь тепловых сетей котельной "Южная" по независимой схеме присоединения систем отопления и вентиляции.

Для подачи теплоносителя перспективным потребителям тепловой энергии г. Мегиона предусматривается прокладка трубопроводов тепловых сетей к 2035 году общей протяженностью 5,22 км в двухтрубном исполнении.

п.г.т. Высокий:
На расчетный период 2035 г. в п.г.т. Высокий прирост тепловой нагрузки в зоне действия централизованного теплоснабжения составит 7,4 Гкал/ч, из них 3,3 Гкал/ч - частная жилая застройка, для нужд отопления и горячего водоснабжения которой планируется применять индивидуальные источники тепловой энергии (газовые котлы).

Согласно информации МКУ "Капитальное строительство", г. Мегион к 2023 г. будет завершена газификация п.г.т. Высокий. С 2023 г. планируется децентрализованное теплоснабжение всей индивидуальной и малоэтажной жилой застройки с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (газовые котлы). Соответственно присоединенная расчетная тепловая нагрузка котельной "Центральная" в 2023 г. снизится на 13,9 Гкал/ч и составит на конец расчетного периода 2020-2025 г.г. 35,22 Гкал/ч.

Для подачи теплоносителя перспективным потребителям тепловой энергии п.г.т. Высокий предусматривается прокладка трубопроводов тепловых сетей к 2035 году общей протяженностью 2,1 км в двухтрубном исполнении.

Характеристика тепловых сетей, необходимых для подключения перспективных потребителей тепловой энергии и этапы выполнения работ по прокладке трубопроводов, приведены ниже (Таблица 5.1; Таблица 5.2).

Таблица 5.1 Характеристика участков тепловых сетей для подключения перспективных потребителей тепловой энергии городского округа город Мегион (г. Мегион)

Микрорайон (кадастровый номер)	Начало участка	Конец участка	Длина в двухтрубном исполнении, м	Д. У. мм	Расчетный период	Примечание
СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ ПРОМЗОНА	ТК_Победы_3А	Больничный комплекс_проект	100	150	2020	
V	ТК_26	ТК_новая_3_5 мкр.	40	150	2019	
V	ТК_новая_3_5 мкр.	Проектируемые объекты	60	80	2019	
V	ТК_новая_3_5 мкр.	ТК_новая_2_5 мкр.	180	150	2019	
V	ТК_14	ТК_новая_5 мкр.	40	300	2019	
V	ТК_новая_5 мкр.	Проектируемые объекты	150	100	2019	

Таблица 4.1 Планируемые мероприятия и период их реализации для котельных МУП "ТВК"



Table with 7 columns: Микрорайон (кадастровый номер), Начало участка, Конец участка, Длина в двухтрубном исчислении, м, Ду, мм, Расчетный период, Примечание. Rows include various projects like 'TK_новая 5 мкр.', 'TK_новая 2 5 мкр.', etc.

Таблица 5.2 Характеристика участков тепловых сетей для подключения перспективных потребителей тепловой энергии городского округа город Мегион (п.г.т. Высокий)

Table with 7 columns: Микрорайон (кадастровый номер), Начало участка, Конец участка, Длина в двухтрубном исчислении, м, Ду, мм, Расчетный период, Примечание. Rows include projects like '02:07:06', '02:03:14', '02:03:15', etc.

5.3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Существующее состояние тепловых сетей системы теплоснабжения г. Мегиона позволяет осуществлять теплоснабжение потребителей тепловой энергии как от котельной "Южная", так и от котельной "Северная".

5.4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа город Мегион необходимо провести поэтапную реконструкцию отдельных участков тепловых сетей, имеющих значительный физический износ.

Объемы реконструкции тепловых сетей по населенным пунктам, входящим в состав городского округа:

- Модернизация (техническое перевооружение) распределительных тепловых сетей в г. Мегион, п.г.т. Высокий, общей протяженностью 4,5 км в двухтрубном исполнении;
• Модернизация (техническое перевооружение) магистральных тепловых сетей в г. Мегион, п.г.т. Высокий, общей протяженностью 5 км в двухтрубном исполнении;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-1 до ТК-9-9, по ул. Новая от ТК-42 до ТК-43 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.350мм-220мм, 2д.300мм-155мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Заречная от УТ-4 до ТК-42 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.500мм-140 мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Строителей от ТК-42 до ТК-47 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.500 мм-220 мм;
• Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Заречная от ТК-30 до ТК-31 - замена тепло-

Таблица 5.3 Характеристика участков тепловых сетей системы теплоснабжения городского округа город Мегион для реконструкции с увеличением диаметра

вых сетей диаметром 2Ду 500 мм протяженностью 0,39 км;

- Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-5 до ТК-7 - замена тепловых сетей диаметром 2Ду 250-300 мм протяженностью 0,21 км;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-7 до ТК-9-6 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.250мм-108мм, 2д.150мм-15мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Строителей от ТК-49 до ЦТП-14, от ТК-17 до ТК-16-9 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.200мм-320мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион в Северной промзоне от ТК-8-6 до МГС, по пр. Победы от ТК-5-3 до ж.д. Победы, 10 - замена тепловых сетей 2д.150мм-280мм;
• Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Сутормина от ТК-3-15 до ж.д. Сутормина, 16 - замена тепловых сетей диаметром 2Ду 150 мм протяженностью 0,28 км;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион от ТК-10а до ТК-17 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.300 мм-90 мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион пр. Победы - Ум-10, от УТ-8 до УМ-10 - замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.350 мм - 450 мм;
• Модернизация (техническое перевооружение) ЦТП 10 шт, из них № 9,10,13,14,15 в первую очередь, остальные по мере необходимости.
Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в городском округе город Мегион и обеспечения потребителей тепловой энергии расчетными расходами теплоносителя необходимо выполнить реконструкцию участков тепловых сетей с увеличением их диаметра.
Характеристика тепловых сетей, необходимых для реконструкции с увеличением диаметра и этапы выполнения работ по реконструкции трубопроводов, приведены ниже (Таблица 5.3).
Перевод в пиковый режим работы или ликвидация котельных на расчетный период до 2035 года не планируется.

Table with 8 columns: Микрорайон (кадастровый номер), Начало участка, Конец участка, Длина в двухтрубном исчислении, м, Ду до реконструкции, мм, Ду после реконструкции, мм, Расчетный период, Примечание. Row for 'г. Мегион' with values: УТ-7, ТК ж.п. СУ-920, 1100, 250, 300, 2019, Магистральная теплотрасса по ул. Абазарова в сторону мкр. СУ-920

5.5 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАСЧЕТУ УРОВНЯ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ПОСТАВЛЯЕМЫХ ТОВАРОВ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, УТВЕРЖДАЕМЫМИ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

Строительство тепловых сетей для обеспечения надежности системы теплоснабжения п.г.т. Высокий не предусматривается.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Газоснабжение потребителей городского округа город Мегион осуществляется природным газом от газораспределительной станции (ГРС), расположенной на территории муниципального образования. На ГРС природный газ подается по отводу диаметром 400 мм от магистрального газопровода высокого давления "Нижевартовский газоперерабатывающий комплекс - дожимная компрессорная станция в Локосово". Распределительная сеть ГРС охватывает г. Мегион и п.г.т. Высокий.

Для подачи газа на котельные и потребителям городского округа город Мегион от газопровода вы-

сокого давления 6 кг/см2 используется газорегуляторный пункт.

С целью снижения затрат на выработку тепла и улучшения экологической обстановки в городском округе город Мегион планируется газификация п.г.т. Высокий. С 2020 г. планируется децентрализованное теплоснабжение всей индивидуальной и малоэтажной жилой застройки с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (газовых котлов).

Результаты расчетов перспективных расходов топлива для обеспечения нормального функционирования источников тепловой энергии системы теплоснабжения городского округа город Мегион по расчетным периодам приведены ниже (Таблица 6.1).

Таблица 6.1 Перспективные расходы топлива источниками тепловой энергии городского округа город Мегион на 2019-2035 гг.

Table with 13 columns: № п/п, Наименование, Годовой расход газа, тыс.м³/год, Часовой расход газа в зимний период, тыс.м³/ч, Часовой расход газа в летний период, тыс.м³/ч, Годовой расход газа, тыс.м³/год, Часовой расход газа в зимний период, тыс.м³/ч, Часовой расход газа в летний период, тыс.м³/ч, Годовой расход газа, тыс.м³/год, Часовой расход газа в зимний период, тыс.м³/ч, Часовой расход газа в летний период, тыс.м³/ч. Rows for 'г. Мегион' and 'п.г.т. Высокий'.

В соответствии с требованиями СП 89.13330.2012 "Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76" необходимость резервного или аварийного топлива устанавливается с учетом категории котельной, исходя из местных условий эксплуатации, по согласованию с топливоснабжающими организациями. Для котельных теплоснабжающих организаций установлено требование по наличию резервного топлива.

В качестве резервного топлива для котельных используется сырая нефть, которая доставляется до расходных емкостей котельных автомобильным транспортом.

Расчет нормативного запаса резервного топлива выполнен в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 04.09.2008 №66 "Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных" и представлен ниже (Таблица 6.2).

Таблица 6.2 Нормативный запас резервного топлива на котельных на 2019-2035 гг.

Table with 7 columns: Расчетный период, ед. изм., г. Мегион (котельная «Южная»), г. Мегион (котельная «Северная»), п.г.т. Высокий (котельная «Центральная»), Котельная УБР, Всего по МУП «ТЭК». Rows for 2019 г., 2020-2025 гг., 2026-2030 гг., 2031-2035 гг.

Сводные перспективные топливные балансы по теплоисточникам городского округа город Мегион представлены ниже (Таблица 6.3; Рисунок 6.1).

Таблица 6.3 Перспективные топливные балансы по теплоисточникам городского округа город Мегион на 2019-2035 гг.

Table with 6 columns: Источники, Максимальный часовой расход топлива, тыс. м³/ч, Вид основного топлива, Годовой расход топлива, тыс. м³, Вид резервного топлива, Запас резервного топлива (В условном эквиваленте, т. у. т., Естественное, т). Rows for 'г. Мегион' and 'п.г.т. Высокий'.

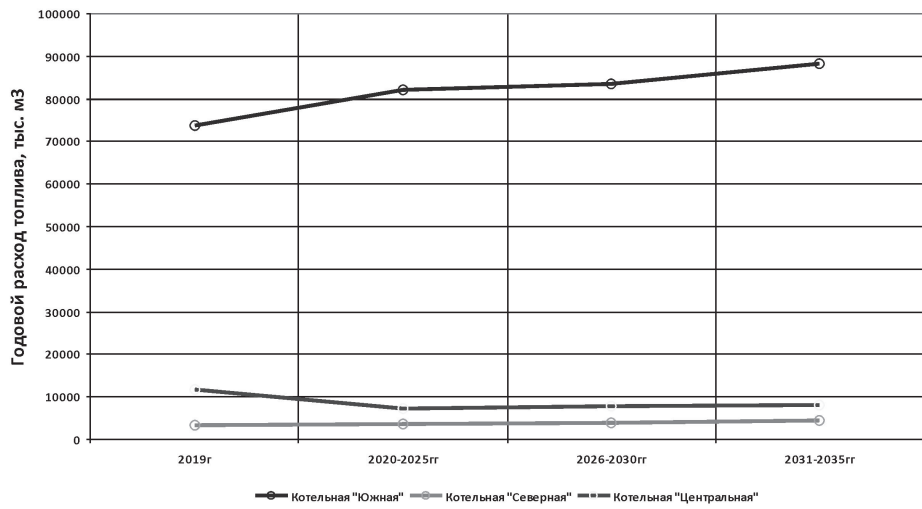


Рисунок 6.1 Перспективные топливные балансы по теплоисточникам городского округа город Мегион на 2019-2035 гг.

Результаты расчетов перспективных годовых и часовых расходов топлива для потребителей индивидуального теплоснабжения городского округа город Мегион (индивидуальная и малоэтажная жилая застройка) приведены ниже (Таблица 6.4).

Таблица 6.4 Расход топлива потребителями индивидуального теплоснабжения на 2019-2035 гг.

№ п/п	Микрорайон (кадастровый номер)	Отапливаемая площадь застройки, м²	Годовой расход газа, тыс. м³/год	Часовой расход газа в зимний период, м³/ч	Часовой расход газа в летний период, м³/ч
г. Мегион					
2020-2025 гг.					
1	XXIX	7194	328	88,9	23,5
2026-2030 гг.					
1	XXX	11523	525	142,4	37,6
п.г.т. Высокий					
2019 г.					
1	2:01:12	1276	58	15,8	4,2
2	2:01:17	476	22	5,9	1,6
3	2:01:21	1298	59	16,0	4,2
4	2:01:18	1448	66	17,9	4,7
5	2:01:25	389	18	4,8	1,3
6	2:01:19	2000	91	24,7	6,5
7	2:01:13	1996	91	24,7	6,5
Итого:			405	109,8	29,0
2020-2025 гг.					
1	2:04:01	2694	123	33,3	8,8
2	2:04:02	2741	125	33,9	8,9
3	2:04:03	1261	57	15,6	4,1
4	2:07:01	1387	63	17,1	4,5
5	2:07:15	3970	181	49,1	13,0
6	2:07:15	3450	157	42,6	11,3
7	2:03:28	953	43	11,8	3,1
8	2:03:27	459	21	5,7	1,5
9	2:06:27	2252	103	27,8	7,4
10	2:06:29	1444	66	17,8	4,7
11	2:06:28	774	35	9,6	2,5
12	2:06:11	2133	97	26,4	7,0
13	2:09:01	1035	47	12,8	3,4
14	2:06:10	6761	308	83,6	22,1
15	2:07:07	1427	65	17,6	4,7
16	2:01:09	628	29	7,8	2,0
17	2:01:23	632	29	7,8	2,1
18	2:01:22	1224	56	15,1	4,0
19	2:01:24	1103	50	13,6	3,6
20	2:01:26	2253	103	27,8	7,4
21	2:01:27	1022	47	12,6	3,3
22	2:01:25	1361	62	16,8	4,4
23	2:01:12	1418	65	17,5	4,6
Итого:			1932	523,7	138,4
Всего с учетом газификации сохраняемой застройки			7404	2006,7	530,1
2026-2030 гг.					
1	2:03:05	1701	78	21,0	5,6
2	2:03:04	2186	100	27,0	7,1
3	2:03:31	872	40	10,8	2,8
4	2:01:06	232	11	2,9	0,8
5	2:03:06	1502	68	18,6	4,9
6	2:06:21	904	41	11,2	3,0
7	2:07:06	2102	96	26,0	6,9
8	2:07:15	4093	187	50,6	13,4
9	2:01:01	898	41	11,1	2,9
10	2:01:02	1087	50	13,4	3,5
11	2:01:11	392	18	4,8	1,3
Итого:			730	197,4	52,2
2031-2035 гг.					
1	2:01:06	236	11	2,9	0,8
2	2:01:06	508	23	6,3	1,7
3	2:01:05	240	11	3,0	0,8
4	2:07:15	1323	60	16,4	4,3
Итого:			105	28,6	7,6

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОБОРУЖЕНИЕ

Проведенные при разработке схемы теплоснабжения г. Мегион расчеты показали, что дальнейшая эксплуатация системы теплоснабжения города невозможна без проведения неотложных работ, связанных с заменой уже эксплуатируемых тепловых сетей, находящихся в изношенном состоянии, и модернизации котельных. Эксплуатация системы теплоснабжения, без решения насущных задач, постепенно приведет к существенному снижению резерва тепловой мощности котельных, резерва пропускной способности тепловых сетей, надежности работы всей системы, может привести к аварийным отключениям, как существующих потребителей тепла, так и вновь присоединяемых.

Для реализации планируемых схемой теплоснабжения задач суммарный объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы теплоснабжения городского округа город Мегион составит 1005 млн. руб. в том числе по этапам:

2019 год - 216,544 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 70,564 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 144,98 млн. руб.

2020 год - 164,645 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 90,085 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 74,56 млн. руб.

2021 год - 177,164 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 92 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 85,164 млн. руб.

2022-2025 год - 337,352 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 153,4 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 183,952 млн. руб.

2026-2030 год - 6,69 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 6,69 млн. руб.

2031-2035 год - 64,51 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 64,51 млн. руб.

График изменения величины инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников выработки тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода показан ниже (Рисунок 7.1).

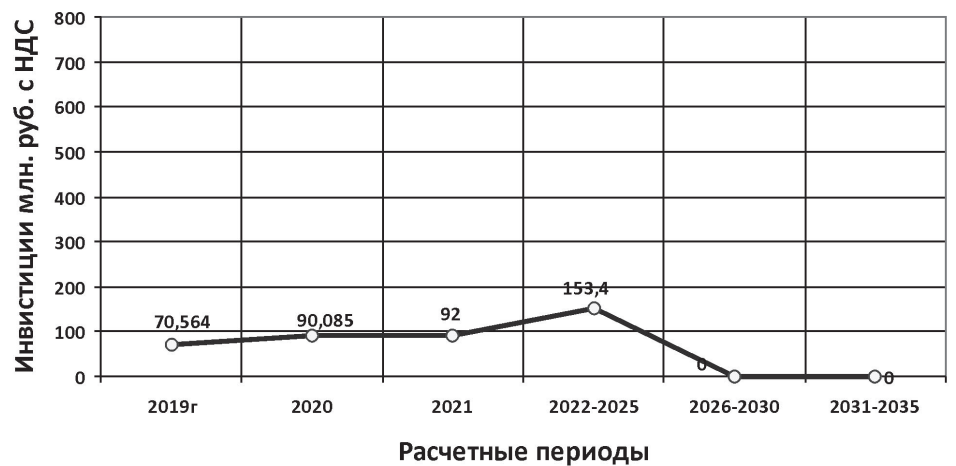


Рисунок 7.1 Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Предлагаемый перечень мероприятий и ориентировочный размер необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепла по г. Мегион на каждом этапе рассматриваемого периода представлен ниже (Таблица 7.1; Таблица 7.2).

Таблица 7.1 Инвестиции в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тыс. руб.*

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание	Ориентировочный объем инвестиций*, тыс. руб.						Итого
			2019	2020	2021	2022-2025	2026-2030	2031-2035	
1	Реконструкция газораспределительного пункта (ГРП) котельной "Южная"	замена физически изношенного и морально устаревшего оборудования ГРП, а также повышение точности технического учета потребления газа	-	7485	-	-	-	-	7485
2	Реконструкция котельной «Центральная» в п.т. Высокий	Замена котлов и горелок на энергоэффективные (с учетом перевода части нагрузки на котельную УБР), замена дымовых труб на нержавеющей в изоляции, замена насосов на энергосберегающие с ЧРП, ремонт здания, модернизация системы освещения, модернизация теплообменников, реконструкция обвязки котлов, внутренних газопроводов, систем электроснабжения, автоматизация систем управления технологическими процессами, диспетчеризация	13924 (8000 в 2018 году)	-	56600	59000	-	-	137524
3	Реконструкция котельной "Южная" г. Мегион	Установка водогрейных котлов с горелками, автоматикой и дымовыми трубами для организации системы ГВС в летний период, замена насосов на энергосберегающие с ЧРП, модернизация системы водоподготовки, ремонт здания, модернизация системы освещения, модернизация теплообменников, реконструкция внутренних (газопроводов, водопроводов), ХВО для ГВС, электроснабжения.	56640 (8000 в 2018 году)	82600	35400	-	-	-	183140
3	Реконструкция котельной УБР п.т. Высокий	Перевод котельной на газовое топливо с модернизацией всего технологического оборудования и переводом части нагрузки с котельной "Центральная" п.т. Высокий	-	-	-	94400	-	-	94400
ВСЕГО сметная стоимость			70564 (16500 в 2018 году)	90085	92000	153400	0	0	422549

Примечание: * Стоимость определена в ценах 2018 года и должна быть уточнена при разработке проектно-сметной документации

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Величина необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода представлена ниже (Таблица 7.2).

Таблица 7.2 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, тыс. руб.*

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание	Ориентировочный объем инвестиций*, тыс. руб.						Итого
			В том числе по расчетным периодам						
			2019	2020	2021	2022-2025	2026-2030	2031-2035	
1	Модернизация (техническое перевооружение) ЦТП	Модернизация с заменой насосного и теплообменного оборудования, запорно-регулирующей арматуры, погодозависимая автоматика, освещение, электроснабжение, диспетчеризация, конструктивные части (крыши, стены) ЦТП 10 шт. из них № 9,10,13,14,15 в первую очередь, остальные по мере необходимости.	-	11300	11500	34000			56800
2	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра до 2Ду 300 мм протяженностью 1,10 км в двухтрубном исполнении.	20500						20500
3	Модернизация (техническое перевооружение) распределительных тепловых сетей в г. Мегион, пгт. Высокий	Модернизация тепловых сетей общей протяженностью 4,5 км в двухтрубном исполнении		10340	10744	22314			43398
4	Модернизация (техническое перевооружение) магистральных тепловых сетей в г. Мегион, пгт. Высокий	Модернизация тепловых сетей общей протяженностью 5 км в двухтрубном исполнении.		17700	17700	59088			94488
5	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-1 до ТК-9-9, по ул. Новая от ТК-42 до ТК-43	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.350мм-220м, 2д.300мм-155м.	14500 (540 в 2018 году)						15040
6	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Заречная от УТ-4 до ТК-42	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.500мм-140м	550 в 2018 году	14630					15180
7	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Строителей от ТК-42 до ТК-47	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.500мм-220м	460 в 2018 году		5200				5660
8	Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Заречная от ТК-30 до ТК-31	Замена тепловых сетей тепловых сетей диаметром 2Ду 500 мм протяженностью 0,39 км в двухтрубном исполнении.		13660	22780				36440
9	Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-5 до ТК-7	Замена тепловых сетей тепловых сетей диаметром 2Ду 250-300 мм протяженностью 0,205 км в двухтрубном исполнении.	7550						7550
10	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Кузьмина от ТК-7 до ТК-9-6	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.250мм-108м, 2д.150мм-15м				9440			9440
11	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион по ул. Строителей от ТК-49 до ЦТП-14, от ТК-17 до ТК-16-9	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.200мм-320м				8630			8630
12	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион в Северной промзоне от ТК-8-6 до МГС, по пр. Победы от ТК-5-3 до жд. Победы, 10	Замена тепловых сетей 2д.150мм-280м				13400			13400
13	Модернизация тепловых сетей в г. Мегион по ул. Сутормина от ТК-3-15 до жд. Сутормина, 16	Замена тепловых сетей диаметром 2Ду 150 мм протяженностью 0,28 км в двухтрубном исполнении			6330				6330
14	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион от ТК-10а до ТК-17	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.300мм-90м				12800			12800
15	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей в г. Мегион пр. Победы - Ум-10, от УТ-8 до УМ-10	Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ (ППМ) изоляции 2д.350мм-450м	20000 (600 в 2018 году)						20600
16	Строительство распределительных тепловых сетей в г. Мегионе	Строительство тепловых сетей диаметром 2Ду 50-300 мм общей протяженностью 5,22 км в двухтрубном исполнении.	102150	6490	6490	11020	2270	40860	169280
17	Строительство распределительных тепловых сетей в пгт. Высокий	Строительство тепловых сетей диаметром 2Ду 20-150 мм общей протяженностью 2,13 км в двухтрубном исполнении.	16790	440	4420	13260	4420	23650	47070
ВСЕГО сметная стоимость			144980 (2150 в 2018 году)	74560	85164	183952	6690	64510	582606

Примечание:
* Стоимость строительства, реконструкции определена в ценах 2018 года и должна быть уточнена при разработке проектно-сметной документации.

График изменения величины инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода показан ниже (Рисунок 7.2).

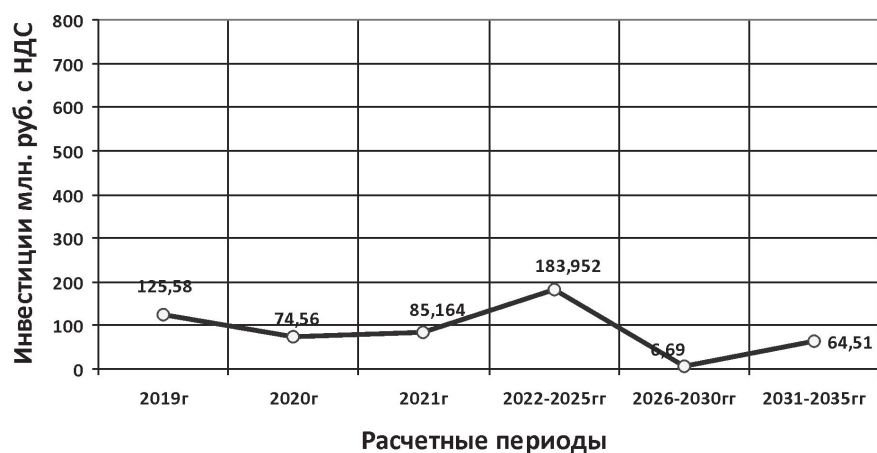


Рисунок 7.2 Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей.

7.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Предлагаемые в схеме теплоснабжения мероприятия по развитию и реконструкции системы теплоснабжения городского округа город Мегион не предусматривают изменение действующих утвержденных температурных графиков работы источников тепла и тепловых сетей, а также изменение гидравлического режима работы систем теплоснабжения в городе. Вследствие этого величина инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения в настоящем документе не определялась.

РАЗДЕЛ 8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

В соответствии со статьей 2 п. 28 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении": "Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации".

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время в городском округе город Мегион действуют три теплоснабжающие организации (письмо Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 01.02.2013 №24-Исх-225 от 01.02.2013.):

- муниципальное унитарное предприятие "Тепловодоканал";
- общество с ограниченной ответственностью "ТеплоНефть";
- индивидуальный предприниматель Верига Н.В.

Каждая из организаций осуществляет теплоснабжение объектов на территории городского округа город Мегион в зоне действия своих источников тепловой энергии, которые не связаны с зонами действия источников тепловой энергии других организаций.

В настоящей главе деятельность муниципального унитарного предприятия "Тепловодоканал", общества с ограниченной ответственностью "ТеплоНефть" и индивидуального предпринимателя Верига Н.В. рассмотрена по критериям, установленным "Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" для определения единой теплоснабжающей организации для городского округа город Мегион.

Муниципальное унитарное предприятие "Тепловодоканал" (628685, Тюменская область, Ханты-Мансийский Автономный Округ-Югра, г. Мегион, ул. Нефтепромышленная, д.2). Вид деятельности - производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

Организация в полном объеме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно (данные приведены по итогам 2012г.):

- владеет на законном основании (на праве хозяйственного ведения) источниками тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городском округе город Мегион. Собственником объектов теплоснабжения являлся (на момент образования МУП "Тепловодоканал") Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования город Мегион. Передача объектов осуществлена Договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП "Тепловодоканал" №45 от 15.12.1998. В дальнейшем по мере ввода в эксплуатацию новых объектов они передаются МУП "Тепловодоканал" на праве хозяйственного ведения Постановлением администрации городского округа город Мегион;

- размер собственного капитала (основание - "Экспертное заключение по рассмотрению дела № 26-2012 "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципальное унитарное предприятие "Тепловодоканал" г. Мегион на 2018г.", далее - экспертное заключение, таблица "Анализ технологических параметров котельных и производственных показателей", показатель "Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей") определенный по данным бухгалтерской отчетности составляет - 506 737 тыс.руб.;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

- на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельных, ЦТП и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;

- на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. Численность персонала, занятого в сфере теплоснабжения (экспертное заключение, таблица "Анализ технологических параметров котельных и производственных показателей") - 291 человек, из них - основных производственных рабочих 95 человек (среднемесячная зарплата - 27612 руб.), цехового персонала - 164 человека (среднемесячная зарплата - 28121 руб.); общехозяйственного персонала - 32 человека (41718 руб.).

Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоНефть" (628680, Тюменская область, Ханты-Мансийский Автономный Округ-Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, д.37). Вид деятельности - производство, передача, сбыт тепловой энергии.

Организация в полном объеме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно (данные приведены по итогам 2012г.):

- владеет на законном основании (на правах аренды, собственник открытое акционерное общество "Славнефть-Мегионнефтегаз") источником тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городском округе город Мегион;
- размер собственного капитала (данные приводятся из "Отчета об изменениях капитала", составленного по форме приложения к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 №66н, строка "Величина капитала на 31.12.2012г. (отчетный год)" - составляет 58771 тыс. руб.).

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется;

- на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельной и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;

- на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. В структуру входит цех по обслуживанию котельных и цех тепловодоснабжения. Численность персонала, занятого в сфере теплоснабжения - 348 человек, из них - служащие 52 человека, рабочие - 296 человек.

Индивидуальный предприниматель Верига Николай Васильевич (628164, Тюменская область, Ханты-Мансийский Автономный Округ-Югра, г. Мегион, ул. Сутормина, 37). Вид деятельности - производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

- владеет на законном основании (собственностью) источником тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городе Мегион;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется;

- на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельной и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;
- на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. Численность персонала, занятого в сфере теплоснабжения - 8 человек.

На основании оценки критериев принято решение определить в городском округе город Мегион единой теплоснабжающей организацией в своих зонах действия:

- муниципальное унитарное предприятие "Тепловодоканал";
- общество с ограниченной ответственностью "ТеплоНефть";
- индивидуальный предприниматель Верига Н.В.

РАЗДЕЛ 9. РЕШЕНИЯ ПО РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОМОНТОРАЖИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОМОНТОРАЖИ

Проведенные расчеты показали, что зоны теплоснабжения крупных теплоисточников городского округа город Мегион находятся в пределах радиуса их эффективного теплоснабжения. Решения по дополнительному резервированию тепловой нагрузки между источниками не принимались, ввиду существенных затрат на прокладку тепловых сетей, их удаленностью друг от друга, а также разными хозяйствующими организациями в общей структуре теплоснабжения городского округа.

Существующие и строящиеся в настоящее время магистральные тепловые сети, в рамках одной эксплуатирующей организации МУП "ТВК", связывающие котельные "Южная", "Северная", свидетельствуют о высокой степени завершенности этих котельных, а также о высокой надежности в плане резервирования потребителей первой категории. Более подробное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей, а также планы замены ветхих участков тепловых сетей представлены в Разделе 5.

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОМОНТОРАЖИ

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 "О теплоснабжении" в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного управления городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить тепло сетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно присоединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

При проведении исследования с целью сбора необходимой информации для разработки схемы теплоснабжения г. Мегион от управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Мегион получена информация, что бесхозяйные тепловые сети в городской системе теплоснабжения - отсутствуют.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В государственной стратегии Российской Федерации по развитию систем теплоснабжения поселений, городских округов определено, что в городах с высокой плотностью застройки следует модернизировать и развивать системы централизованного теплоснабжения от крупных котельных и теплоцентралей.

Требования п.8 статьи 23 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении" обязательными критериями принятия решений в отношении развития систем теплоснабжения являются:

- обеспечение надежности теплоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- приоритет комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с учетом экономической обоснованности;
- учет инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, указанных организаций, региональных программ, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также программами электрификации и газификации.

Возможные и оптимальные пути решения этих задач в системе теплоснабжения городского округа город Мегион, а также объем необходимых для реализации варианта инвестиций отражены в настоящем документе - "Схема теплоснабжения городского округа город Мегион, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

Уровень централизованного теплоснабжения в городском округе город Мегион достаточно высок - к тепловым сетям от котельных подключены все многоквартирные дома и общественные здания, производственные здания промышленных предприятий. Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов перспективной застройки также планируется от системы централизованного теплоснабжения.

Зоны действия децентрализованного теплоснабжения в настоящее время ограничены теплоснабжением жилых домов индивидуальной и малоэтажной застройки. Обеспечение теплом намечаемых к строительству индивидуальных жилых домов планируется от индивидуальных источников тепла.

Развитие системы теплоснабжения городского округа город Мегион предлагается базировать на преимущественном использовании существующих котельных находящихся в ведении теплоснабжающих организаций. При этом в схеме теплоснабжения предлагается оптимальный вариант развития системы теплоснабжения на рассматриваемый период, даны предложения по источникам тепла и тепловым сетям. Реализация комплекса работ по реконструкции и техническому перевооружению котельных и тепловых сетей, приведет к улучшению теплоснабжения и повышению надежности, удовлетворению спроса на тепло, при снижении себестоимости вырабатываемого тепла и минимизации тарифов на тепловую энергию для потребителей.

Удовлетворение спроса на теплоснабжение и устойчивую работу теплоснабжающих организаций определит предлагаемое органам местного самоуправления установление для этой организации статуса единой теплоснабжающей организации.

Предлагаемые в схеме теплоснабжения основные направления развития городской инфраструктуры на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу дают возможность принятия стратегических решений по развитию различных отраслей экономики городского округа, определяют объем необходимых инвестиций для реализации принятых решений.

В соответствии с "Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении следующих данных:

- изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;
- внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
- строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов;
- баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов резервных запасов топлива;
- финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Актуализация схем теплоснабжения осуществляется в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения. Уведомление о проведении ежегодной актуализации схемы теплоснабжения размещена на официальном сайте города Мегиона 25 января 2018г. Актуализация схемы теплоснабжения должна быть осуществлена не позднее 15 апреля года, предшествующего году, на который актуализируется схема. Предложения от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации схемы теплоснабжения принимается до 1 марта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ПЕРЕЧЕНЬ ВНЕСЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДЕЙСТВУЮЩУЮ РЕДАКЦИЮ СХЕМЫ ТЕПЛОМОНТОРАЖИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН

№ п/п	Наименование раздела	Краткое содержание изменения
1	Введение	Актуализированы этапы разработки, нормативные документы и материалы, использованные в работе
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского округа		
1	1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды	Откорректирована таблицы: - План размещения застройки в г. Мегион на период с 2019 по 2035 гг. с разбивкой по расчетным периодам в разрезе каждого элемента территориального деления; -План размещения застройки в п.г.т. Высокий на период с 2019 по 2035 гг. с разбивкой по годам в разрезе каждого элемента территориального деления
2	1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	Откорректирована таблица 1.3

3	1.3 Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе	Откорректирован период в абзаце 1
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей		
1	2.1 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающихся тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения целесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии	Откорректирована таблица 2.1
2	2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	Откорректирована таблица 2.2, рисунок 2.9
3	2.5 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии	Откорректирована таблица 2.4
4	2.7 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии	Откорректирована таблица 2.5
5	2.8 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто	Откорректирована таблица 2.6
6	2.9 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь	Откорректирована таблица 2.7, 2.8
7	2.11 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	Откорректирована таблица 2.9, 2.10
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя		
1		Откорректирована таблица 3.1 рис. 3.1
2	3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	Откорректирована таблица 3.2
3	3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	Откорректирована таблица 3.3
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии		
1	4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	Откорректированы планируемые мероприятия и период их реализации для котельных МУП «ТВК» Откорректирована таблица 4.1
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей		
1	5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа пол жилищную, комплексную или производственную застройку	Откорректированы расчетные периоды реализации схемы и приросты расчетных тепловых нагрузок. Откорректированы таблицы с характеристиками участков тепловых сетей для подключения перспективных потребителей тепловой энергии. Откорректирована таблица 5.1, 5.2 2023 г. будет завершена газификация п.г.т. Высокий. С 2023 г. планируется децентрализованное теплоснабжение всей индивидуальной и малоэтажной жилой застройки с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (газовых котлов). Соответственно присоединенная расчетная тепловая нагрузка котельной «Центральная» в 2023 г. снизится на 13,9 Гкал/ч и составит на конец расчетного периода 2020-2025 г.г. 35,22 Гкал/ч.
2	5.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	На 2019-2020 года предусмотрена замена участка тепловых сетей 2 Ø800 мм от УТ-4 до ул. 50 лет Октября с переходом ул. Заречная, 2 Ø700 мм от ул. 50 лет Октября в г. Мегионе. Так же предусмотрена автоматизация и телемеханизация центральных тепловых пунктов (ЦТП), с частичной заменой кожухотрубных теплообменников
3	5.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	Откорректирована таблица 5.4
Раздел 6 Перспективные топливные балансы		
1		Откорректирована таблица 6.1 6.2 6.3 6.4
Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение		
1		Откорректированы значения, таблицы и графики суммарного объема инвестиций в строительство, реконструкции и техническое перевооружение системы теплоснабжения городского округа город Мегион по расчетным периодам в соответствии со ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММОЙ по модернизации и реконструкции системы коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» городского округа Мегион
Приложение 1 Реестр изменений в действующую актуализированную редакцию Схемы теплоснабжения городского округа город Мегион		
		Добавлена таблица изменений в действующую актуализированную редакцию Схемы теплоснабжения городского округа город Мегион на 2019 год

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ

Сокращение	Расшифровка
ВПУ	Водоподготовительная установка
ГВС	Горячее водоснабжение
ХВС	Холодное водоснабжение
ЖКС	Жилищно-коммунальный сектор
ИТГ	Индивидуальный теплогенератор
ППУ	Пенополиуретановая изоляция в полиэтиленовой оболочке
ТК	Тепловая камера
УТ	Узел трубопровода
ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
ЦТП	Центральный тепловой пункт
ТП	Тепловой пункт
ТЭР	Топливо-энергетические ресурсы
ХВО	Химическая водоочистка
ЭМСТ	Электронная модель системы теплоснабжения
ФЗ	Федеральный закон
ППИ	Предпроектное исследование
Ду	Условный диаметр трубопровода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. № 2045

**О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ - ЧАСТИ
5 МИКРОРАЙОНА ГОРОДА МЕГИОНА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решениями Думы города Мегиона от 28.04.2017 №187 "О муниципальной адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях города Мегиона на 2017-2024 годы", от 23.12.2011 №209 "Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион" (в редакции от 22.12.2014 №476), от 31.08.2017 №207 "О Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион", заключения управления архитектуры и градостроительства от 25.09.2018 №11:

1. Принять решение о развитии застроенной территории - части 5 микрорайона города Мегиона (улица Садовая), площадью 14 707 кв.м., согласно приложению 1.

2. Утвердить перечень зданий, строений, сооружений, включенных в границы застроенной террито-

рии, подлежащих сносу, реконструкции, согласно приложению 2.

3. Считать утратившим силу постановление администрации города:

от 08.02.2018 №288 "О развитии застроенной территории - части 5 микрорайона города Мегиона".

4. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М.Мамонтова.

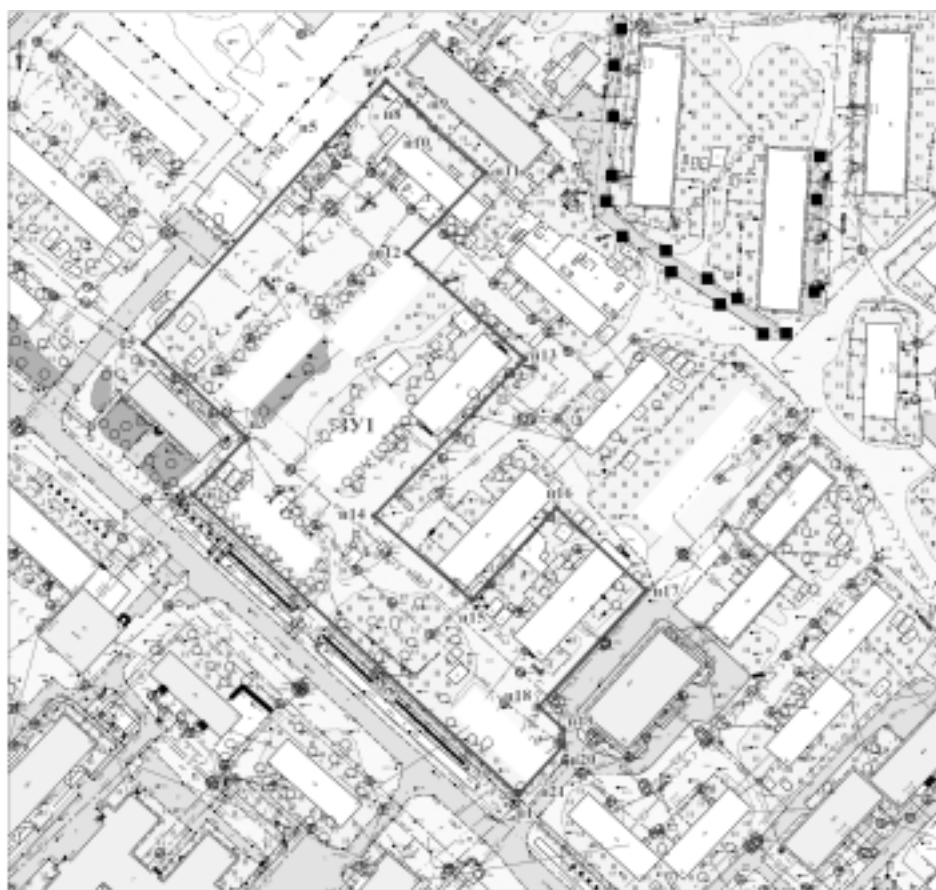
О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение 1

к постановлению администрации города от 28.09.2018 № 2045

Схема границ застроенной территории - части 5 микрорайона города Мегиона



Масштаб 1:1500

Площадь земельного участка - 14 707 кв.м. (1, 47 га)

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

33У1 - обозначение образуемого земельного участка

п1 - обозначение поворотной точки образуемого земельного участка

	X	Y	X	Y	
п1	959 997,42	4 394 901,04	п3	960 138,05	4 394 903,04
п2	960 094,25	4 394 797,60	п4	960 087,46	4 394 855,37
п3	960 112,59	4 394 814,98	п5	960 060,10	4 394 886,31
п4	960 143,17	4 394 782,27	п6	960 090,08	4 394 913,13
п5	960 207,44	4 394 840,04	п7	960 063,43	4 394 941,59
п6	960 227,95	4 394 858,97	п8	960 025,87	4 394 907,49
п7	960 221,53	4 394 865,94	п9	960 018,50	4 394 915,29
п8	960 221,24	4 394 865,70	п10	960 013,28	4 394 915,41
п9	960 217,21	4 394 870,06	п11	959 997,66	4 394 901,24
п10	960 212,49	4 394 874,26			
п11	960 198,19	4 394 890,31			
п12	960 172,35	4 394 865,74			

Приложение 2

к постановлению администрации города от 28.09.2018 г. № 2045

**Перечень адресов зданий, строений, сооружений,
подлежащих сносу, реконструкции**

улица Садовая дом 20/1
улица Садовая дом 24/2
улица Садовая дом 26/3
инженерные сети тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, связи обеспечивающие функционирование многоквартирных домов:

Сети электроснабжения:
Участок ВЛ-0,4 кВ Ф№ 2 6/0,4 кВ №2 (протяженностью 95 м), от которого осуществляется электроснабжение жилого дома №26 по ул. Садовая, подлежит выносу с данной территории.

Воздушная линия 0,4 кВ Ф№3 КТПН 6/0,4 кВ №53 (протяженностью 250 м) подлежит демонтажу.

Сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении, сети водоснабжения в однотрубном исполнении, протяженностью:

- d50 мм - 361м;
- d200 мм - 115 м;
- d82мм - 98 м; мм
- d150 мм - 126 м;
- d100 мм - 40м;

d69 мм - 73 м;
d300 мм - 73м;

d100 мм - 40м;
d50 мм - 37 м;
d82 мм - 73м;

Сети водоотведения:
d 250 мм - 191,75м;
d150 мм - 318,25 м;
d100 мм - 34,25м.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. № 2046

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 03.11.2016 №2657 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
УСЛУГИ "ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА УСТАНОВКУ НЕКАПИТАЛЬНЫХ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ СООРУЖЕНИЙ, ПРОИЗВЕДЕНИИ
МОНУМЕНТАЛЬНО-ДЕКОРАТИВНОГО ИСКУССТВА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 №479-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в части закрепления возможности предоставления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг нескольких государственных (муниципальных) услуг посредством подачи заявителем единого заявления":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 03.11.2016 №2657 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально-декоративного искусства" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Абзац 5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

"Телефон/факс Управления: 8(34643)9-63-44.,";

1.2. Абзац 6 пункта 3 исключить;

1.3. Наименование раздела 5 после слов "муниципальных служащих," дополнить словами "многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", или их работников.,";

1.4. Абзац 2 пункта 52 изложить в следующей редакции:

"По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.,";

1.4. Абзац 4 пункта 51 изложить в следующей редакции:

"Жалоба, поступившая в Управление, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее регистрации.,";

1.6. Абзац 3 пункта 44 изложить в следующей редакции:

"нарушения срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

1.7. Абзац 4 пункта 44 изложить в следующей редакции:

"нарушение срока предоставления муниципальной услуги в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

1.12. Абзац 9 пункта 47 после слов "муниципального служащего," дополнить словами "работника многофункционального центра, его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

1.13. Абзац 10 пункта 47 после слов "его руководителя и (или) работника." дополнить словами "работника многофункционального центра, его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ниципальными правовыми актами, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

1.9. Абзац 9 пункта 44 изложить в следующей редакции:

"отказ Управления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица Управления, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах либо нарушении установленного срока таких исправлений, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

1.10. Абзац 11 пункта 44 изложить в следующей редакции:

"приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

1.11. Абзац 7 пункта 47 после слов "муниципального служащего," дополнить словами "работника многофункционального центра, его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

1.12. Абзац 9 пункта 47 после слов "муниципального служащего," дополнить словами "работника многофункционального центра, его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

1.13. Абзац 10 пункта 47 после слов "его руководителя и (или) работника." дополнить словами "работника многофункционального центра, его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 от 27.07.2010 №210-ФЗ Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников.,";

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. № 2047

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 29.09.2016 №2371 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ПРИСВОЕНИЮ ОБЪЕКТУ АДРЕСАЦИИ АДРЕСА, ИЗМЕНЕНИЮ, АННУЛИРОВАНИЮ ЕГО АДРЕСА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 №479-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в части закрепления возможности предоставления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг нескольких государственных (муниципальных) услуг посредством подачи заявителем единого заявления":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 29.09.2016 №2371 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению объекту адресации адреса, изменению, аннулированию его адреса на территории городского округа город Мегион" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Наименование раздела 5 после слов "муниципальных служащих," дополнить словами "многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", или их работников,";

1.2. Абзац 3 пункта 47 изложить в следующей редакции:

"нарушения срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг",";

1.3. Абзац 4 пункта 47 изложить в следующей редакции:

"нарушение срока предоставления муниципальной услуги в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг",";

1.4. Абзац 7 пункта 47 изложить в следующей редакции:

"отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг",";

1.5. Абзац 9 пункта 47 изложить в следующей редакции:

"отказ Управления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица Управления, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" от 27.07.2010 года №210-ФЗ или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об орга-

низации предоставления государственных и муниципальных услуг",";

1.6. Абзац 11 пункта 47 изложить в следующей редакции:

"приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, в случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг",";

1.7. Абзац 7 пункта 50 после слов "работника многофункционального центра," дополнить словами "его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников,";

1.8. Абзац 9 пункта 50 после слов "работника многофункционального центра," дополнить словами "его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников,";

1.9. Абзац 10 пункта 50 после слов "работника многофункционального центра," дополнить словами "его руководителя, организаций, предусмотренных частью 1.1. статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников,";

1.10. Абзац 4 пункта 54 изложить в следующей редакции:

"Жалоба, поступившая в Управление, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 в Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников, либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", их руководителей и (или) работников, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее регистрации,";

1.11. Абзац 6 пункта 3 изложить в следующей редакции:

"Телефон/факс канцелярии: 8(34643)9-63-38,";

1.12. Абзац 7 пункта 3 исключить;

1.13. Абзац 9 пункта 3 изложить в следующей редакции:

"Телефон/факс Управления: 8(34643)9-63-44,";

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. № 2049

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.10.2013 №2395 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН В 2014-2020 ГОДАХ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 10.12.1995 №196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", постановлением администрации

города от 21.07.2017 №199 "О перечне муниципальных программ городского округа город Мегион", решением Думы города Мегиона от 22.06.2018 №277 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2017 №237 "О бюджете городского округа город Мегион на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов":

1. Внести в постановление администрации города от 17.10.2013 №2395 "Об утверждении муницип-

альной программы "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион в 2014 - 2020 годах" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Строку "Финансовое обеспечение муниципальной программы" Паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции:

"Общий объем финансирования Программы составляет 1 802 393,3 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году - 127 067,8 тыс. рублей;
в 2015 году - 196 355,5 тыс. рублей;
в 2016 году - 409 831,1 тыс. рублей;
в 2017 году - 519 372,0 тыс. рублей;
в 2018 году - 229 200,6 тыс. рублей;
в 2019 году - 154 196,5 тыс. рублей;
в 2020 году - 166 369,8 тыс. рублей,";

1.2. Пункт 8 строки "Ожидаемые результаты муниципальной программы" паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции: "8. Капитальный ремонт и ремонт 124 536,0 квадратных метров автомобильных дорог и внутриквартальных проездов,";

1.3. Абзац 2 раздела 4 муниципальной программы изложить в новой редакции: "Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации

мероприятий Программы составляет 1 802 393,3 тыс. рублей, в том числе 779 684,8 тыс. рублей из бюджета автономного округа, 1 022 708,5 средства местного бюджета.";

1.4. Приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

Приложение 1
к постановлению администрации города от 28.09.2018 № 2049

"Приложение 1
к муниципальной программе "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями)

Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателей результатов	Ед. изм.	Значения показателей за отчетный год 2013 г.	Базовый показатель на начало реализации программы	Значения показателя по годам										Целевое значение показателя на момент окончания действия программы
					2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2020 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Основное мероприятие: Строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения															
1.1.	Строительство (реконструкция), капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них, предусматривающие финансирование из бюджета автономного округа	м²	7 884	8 770	17 335	25 566	30 302	40 584	51 574	51 574	51 574	51 574	51 574		
1.2.	объем ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	-	-	-	-	-	-	1,3	-	-	-	1,3		
1.3.	объем ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения, исходя из расчетной протяженности введенных искусственных сооружений (мостов, мостовых переходов, путепроводов, транспортных развязок)	км	-	-	-	-	-	-	1,3	-	-	-	1,3		
1.4.	прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате строительства новых автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-	-	1,3	-	-	-	1,3		
1.5.	прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения в результате строительства новых автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-	-	1,3	-	-	-	1,3		
1.6.	прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате реконструкции автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.7.	прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-	-	-	-	1,2	0,8	2,0		
1.8.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог и внутриквартальных проездов	м²	-	-	-	10 793,0	49 264,0	91 636,0	104 536,0	114 536,0	124 536,0	124 536,0	124 536,0		
1.9.	Доля от общей сети автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, обслуживающих движение в режиме перегрузки	%	10,0	10,0	9,3	8,8	8,2	7,4	6,9	5,0	4,5	4,5	4,5		
Основное мероприятие: Обеспечение доступности и повышение качества транспортных услуг автомобильным транспортом															
2.1.	Объем пассажирских перевозок автомобильным транспортом в городском округе город Мегион	тыс. чел	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5	238 5		
2.2.	Транспортная подвижность населения городского округа в городском сообщении	возв. чел/кв. км/сут	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31		
Основное мероприятие: Обеспечение функционирования сети автомобильных дорог общего пользования городского округа															
3.1.	Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения	м	83 119	83 119	83 119	83 119	83 119	83 300	83 300	83 300	83 300	83 300	83 300		
3.2.	Протяженность отремонтированных дорог с твердым покрытием (ямочный ремонт)	м	416,70	0,00	199,25	541,58	883,91	1 454,46	2 079,46	2 704,46	3 329,46	3 329,46	3 329,46		
3.3.	Количество дорожно-транспортных происшествий в связи с недостатками в состоянии и содержании улично-дорожной сети	шт.	9	9	8	8	8	8	6	5	4	4	4		
3.4.	Удельный вес отремонтированных дорог к общей протяженности дорог с твердым покрытием	%	0,54	0,00	0,26	0,71	1,15	1,90	2,71	3,53	4,34	4,34	4,34		
3.5.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года	км	-	-	-	-	-	-	20,83	19,79	18,80	18,80	18,80		
3.6.	Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	-	-	-	-	-	-	74,99	76,24	77,43	77,43	77,43		
Основное мероприятие: Совершенствование условий движения и организации дорожного движения на улично-дорожной сети города															
4.1.	Количество жителей города пострадавших в дорожно-транспортных происшествиях	чел	54	54	54	53	52	51	49	45	42	42	42		
4.2.	Количество детей пострадавших в дорожно-транспортных происшествиях	чел	7	7	7	7	6	5	4	3	2	2	2		
4.3.	Количество дорожно-транспортных происшествий	шт.	39	39	38	37	35	34	33	32	30	30	30		
4.4.	Доля от общего количества дорожно-транспортных происшествий с участием детей	%	17,9	17,9	17,9	18,9	17,1	14,7	12,1	9,4	6,7	6,7	6,7		
4.5.	Сокращение численности сотрудников, осуществляющих прием и выдачу документов при предоставлении государственных и муниципальных услуг	чел	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2		



Приложение 2 к постановлению администрации города от 28.09.2018 № 2049

Приложение 2 к муниципальной программе "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями)

Перечень основных мероприятий муниципальной программы "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2014-2020 годы"

Table with columns: Номер основного мероприятия, Мероприятия муниципальной программы, Ответственный исполнитель, Источники финансирования, Финансовые затраты на реализацию (тыс.руб.) (всего, 2014 г., 2015 г., 2016 г., 2017 г., 2018 г., 2019 г., 2020 г.).

Summary table with columns: Мероприятие, Источники финансирования, Бюджетные ассигнования (всего, федеральный, бюджет автономного округа, местный бюджет).

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. №2050**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 30.10.2017 №2153
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ "ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД
МЕГИОН НА 2018-2022 ГОДЫ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", распоряжением администрации города от 21.07.2017 №199 "О перечне муниципальных программ городского округа город Мегион", решением Думы города Мегиона от 22.06.2018 №277 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2017 №237 "О бюджете городского округа город Мегион на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов" (с изменениями):

1. Внести в постановление администрации города от 30.10.2017 №2153 "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды городского округа город Мегион на 2018-2022 годы" следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изло-

жить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Абзац 37 Раздела 7 изложить в новой редакции:

"о ходе размещения закупок для обеспечения муниципальных нужд (в том числе о сложившейся экономике) и выполнении заключенных муниципальных контрактов (причины несоблюдения сроков);";

1.3. Приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Управление информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства.

**О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона**

Приложение 1 к постановлению администрации города от 28.09.2018 г. №2050

"Приложение к постановлению администрации города от 30.10.2017 №2153

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Формирование современной городской среды городского округа город Мегион на 2018-2022 годы
Нормативные документы, на основании которых принята программа	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2020 годы»; Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 №423-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышения энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018-2025 годы и на период до 2030 года»
Координатор программы	Муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»
Исполнители Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Мегиона; Муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»; Управление архитектуры и градостроительства администрации города Мегиона.
Основные цели и задачи программы	Цель программы: повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования городской округ город Мегион. Задачи программы: 1.Повышение уровня благоустройства и комфорта дворовых территорий в условиях сложившейся застройки. 2.Повышение качества и комфорта территорий общего пользования. 3.Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории. 4.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.
Перечень подпрограмм муниципальной программы, основных мероприятий	Подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий» Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий общего пользования»
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации муниципальной программы: 1 этап -2018 год; 2 этап -2019 год; 3 этап -2020 год; 4 этап -2021 год; 5 этап -2022 год.
Финансовое обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет: 30 546,6 тыс. рублей, из них: в 2018 году – 22 097,4 тыс. рублей, из них: 4 241,7 тыс. рублей средства федерального бюджета, 11 897,3 тыс. рублей бюджет автономного округа, 5 958,4 тыс. рублей местный бюджет; в 2019 году – 4 224,6 тыс. рублей, из них: 4 224,6 тыс. рублей средства федерального бюджета; в 2020 году – 4 224,6 тыс. рублей, из них: 4 224,6 тыс. рублей средства федерального бюджета; в 2021 году – 0,0 тыс. рублей; в 2022 году – 0,0 тыс. рублей. Источник финансирования: федеральный бюджет, бюджет автономного округа, местный бюджет. Софинансирование расходов осуществляется в виде субсидий из бюджета автономного округа бюджету городского округа город Мегион.
Ожидаемые результаты реализации Программы	В результате реализации Программы ожидается: 1. Количество благоустроенных дворовых территорий – 30 ед.; 2. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади дворовых территорий – 13,3%; 3.Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования) – 5%; 4. Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий – 480 чел./ч.; 5. Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу – 5 % 6. Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий – 695 чел./ч.; 7. Количество благоустроенных общественных территорий – 8 ед.; 8. Площадь благоустроенных общественных территорий – 189 754 м²; 9. Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади муниципальных образований – 45,6% 10. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования – 3,4 чел./м²

Приложение 2 к постановлению администрации города от 28.09.2018 г. №2050

"Приложение 1 к муниципальной программе
"Формирование современной городской среды
городского округа город Мегион на 2018-2022 годы"

Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателей результатов	Ед. изм.	Значения показателей за отчетный год 2017 г.	Базовый показатель на начало реализации программы	Значения показателя по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия программы
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Основное мероприятие «Повышение уровня благоустройства и комфорта дворовых территорий в условиях сложившейся застройки»									
1.1.	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	27	27	28	29	30	30	30	30
1.2.	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	11,4	11,4	11,6	12,8	13,3	13,3	13,3	13,3
1.3.	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)	%	4,9	4,9	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
1.4.	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	чел./час.	0	0	150	160	170	0	0	480
1.5.	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	%	5	5	5	5	5	5	5	5
1.6.	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	чел./час.	0	0	225	230	240	0	0	695
2	Основное мероприятие: Повышение качества и комфорта территорий общего пользования									
2.1.	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	7	7	8	8	8	8	8	8
2.2.	Площадь благоустроенных общественных территорий	м²	182 900,00	182 900,00	189 754,00	189 754,00	189 754,00	189 754,00	189 754,00	189 754,00
2.3.	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади муниципальных образований	%	44	44	45,6	45,6	45,6	45,6	45,6	45,6
2.4.	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования	чел./м²	3,3	3,3	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4

Приложение 3 к постановлению администрации города от 28.09.2018 г. №2050

"Приложение 2 к муниципальной программе
"Формирование современной городской среды
городского округа город Мегион на 2018-2022 годы"

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы
"Формирование современной городской среды городского округа город Мегион на 2018-2022 годы"**

Номер основного мероприятия	Мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс.руб.)					
				всего	в том числе				
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 "Благоустройство дворовых территорий"									
Цели и задачи программы "Повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования городской округ город Мегион. Повышение уровня благоустройства и комфорта дворовых территорий в условиях сложившейся застройки. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории. Привлечение вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования."									
Основное мероприятие: "Повышение уровня благоустройства и комфорта дворовых территорий в условиях сложившейся застройки" (1.1.-1.6.)									
1.1.	Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-
1.2.	Благоустройство дворовых территорий	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	16 304,2	16 671,4	2 816,4	2 816,4	-	-
1.2.1.	Благоустройство дворовых территорий 20 закрываюна в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	8 460,6	2 827,8	2 816,4	2 816,4	-	-
1.2.2.	Благоустройство дворовых территорий 3 закрываюна в г. Мегионе (1-я очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	6 598,2	6 598,2	-	-	-	-
1.2.3.	Благоустройство дворовых территорий 1 закрываюна в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	1 245,4	1 245,4	-	-	-	-
1.2.4.	Благоустройство дворовых территорий 2 закрываюна в г. Мегионе (2-я очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	федеральный бюджет; бюджет автономного округа; местный бюджет; внебюджетные источники	5 632,8	-	2 816,4	2 816,4	-	-

№ п/п	Наименование подпрограммы	Уполномоченный орган	Итого			
			Федеральный бюджет	Бюджет автономного округа	Местный бюджет	внебюджетные источники
12.5	Благоустройство дворовых территорий 13 микрорайона в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
12.6	Благоустройство дворовых территорий 15 микрорайона в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
12.7	Благоустройство дворовых территорий 8 микрорайона в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
Итого по подпрограмме 1			16 304,2	10 671,4	2 816,4	2 816,4
Подпрограмма 2 "Благоустройство территорий общего пользования"						
Цель и задачи подпрограммы "Повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования город Мегион. Повышение качества и комфорта территорий общего пользования. Обеспечение создания, содержания и развития объектов для обслуживания на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории. Приоритетные направления интересов граждан, организаций и реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования"						
Основное мероприятие: "Повышение качества и комфорта территорий общего пользования" (2.1.-2.4.)						
2.1	Работа проектно-сметной документации на выполнение работ по благоустройству общественных территорий	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
2.2	Благоустройство общественных территорий	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	14 242,4	11 426,0	1 408,2	1 408,2
2.2.1	Строительство Аллеи Славы по ул. Строителей в г. Мегионе	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	4 230,3	1 413,9	1 408,2	1 408,2
2.2.2	Обустройство бульвара в 4-5 мкр.г. Мегиона, с элементами благоустройства (1 очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	5 299,1	5 299,1	-	-
2.2.3	Обустройство бульвара в 4-5 мкр.г. Мегиона, с элементами благоустройства (2 очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	4 713,0	4 713,0	-	-
2.2.4	Благоустройство реки Сайва с созданием рекреационных зон (1 очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
2.2.5	Благоустройство реки Сайва с созданием рекреационных зон (2 очередь)	Управление жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	-	-	-	-
Итого по подпрограмме 2			14 242,4	11 426,0	1 408,2	1 408,2
Итого по муниципальной программе			30 546,6	22 097,4	4 224,6	4 224,6

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 26.09.2018 г. №312

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Благодарственном письме главы города, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительную безупречную работу и в связи с профессиональным праздником Днём воспитателя и всех дошкольных работников:
наградить Благодарственными письмами главы города:
Галлямову Динару Рафатовну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №8 "Белоснежка",
Зайналову Раисаханум Гасановну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №12 "Росинка",
Кожару Юлию Сергеевну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №2 "Рябинка",
Котову Светлану Вячеславовну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №3 "Ласточка",

Машлыкину Екатерину Алексеевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №10 "Золотая рыбка",
Рывкову Ларису Александровну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения №1 "Сказка",
Тропину Татьяну Дмитриевну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №13 "Родничок",

Хаирову Иминат Алискендаровну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения №15 "Югорка",
Шарапову Санию Уразмухамедовну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №14 "Умка".

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 26.09.2018 г. №313

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Благодарственном письме главы города, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за многолетнюю добросовестную работу и в связи с Днём учителя:
Наградить Благодарственными письмами главы города:
Вязовикову Елену Юрьевну, учителя математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №6",
Ляхман Людмилу Степановну, преподавателя отделения музыкального искусства по классу фортепиано муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств №2",
Литвинову Ирину Павловну, учителя физики и математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №3 с углубленным изучением отдельных предметов",

Пересторонину Нину Михайловну, преподавателя муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования "Детская художественная школа",
Пещук Анжелику Валерьевну, учителя иностранного языка муниципального автономного общеобразовательного учреждения №5 "Гимназия",
Строчкова Александра Юрьевича, учителя технологии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №4",
Чернышенко Ларису Федоровну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №2".

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.09.2018 г. №321

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Благодарственном письме главы города, утвержденным постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительный безупречный труд и в связи с 45-летним юбилеем школы,
наградить Благодарственными письмами главы города:
Качур Ольгу Викторовну - воспитателя муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №6",

Стяжину Елену Владимировну - учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №6",
Султанбекову Минифу Ингиловну - вихтера муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №6".

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

28.09.2018

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений, образованный постановлением администрации города от 28.09.2018 №2044 оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона "Дачный" (далее по тексту - проект).
Общественные обсуждения проводятся в период с 02.10.2018 по 02.11.2018.
Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации города admregion.ru в разделе "Градостроительство. Публичные слушания" с 09.10.2018.
В период с 09.10.2018 по 29.10.2018 будет организовано проведение экспозиции проекта на официальном сайте администрации города и консультаций с целью разъяснения проекта, вынесенного для рассмотрения на общественных обсуждениях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений посредством телефонной и иной связи;
Предложения (замечания) участников общественных обсуждений по проекту принимаются до 29.10.2018 в виде писем по адресу электронной почты: arch@admregion.ru.
Территория микрорайона "Дачный" расположена вдоль объездной дороги в направлении ЗАО СП "МеКаМиннефть".
Микрорайон "Дачный" состоит из земель индивидуальных участков. На земельном участке для ведения дачного хозяйства могут возводиться жилой дачный дом или садовый дом, хозяйственные постройки и сооружения, в том числе теплицы, летняя кухня, баня (сауна), душ, навес или гараж для автомобиля.
Проектом межевания предусмотрено образование земельных участков (вид разрешенного использования - ведение дачного хозяйства) путем образования земельных участков из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Проектом межевания предусмотрено 56 земельных участков.
Проект соответствует генеральному плану и правилам землепользования и застройки городского округа город Мегион.
Секретарь оргкомитета: Деркунская Светлана Валентиновна, начальник отдела градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города, тел. 8(34643) 96344 (доб. 1091).

Организационный комитет

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

02.10.2018

город Мегион

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа город Мегион, уполномоченная за организацию и проведение публичных слушаний, постановлением администрации города от 28.09.2018 №2048 "О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства" оповещает о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту постановления администрации города "О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства".
предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010407:379, расположенного по улице Чехова, дом 3, в городе Мегион, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ 102) - "магазин".
предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010405:2159, расположенного по улице Свободы, дом 33, в городе Мегион, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ 102) - "магазин".
предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010405:4, расположенного по улице Садовая, дом 32 "В", в городе Мегион, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ 102) - "магазин".
Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в период с 02.10.2018 по 02.11.2018.
Публичные слушания проводятся 29.10.2018 в 17:00 по адресу: зал заседаний, улица Нефтяников, дом 8, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, почтовый индекс 628685.
Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления admregion.ru в разделе "Градостроительство. Публичные слушания" с 09.10.2018.
Экспозиция проекта открывается с 09.10.2018 включительно, проводится на 1 этаже около кабинета 107 по адресу: улица Нефтяников, дом 8, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.
Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00. Знакомство с

материалами экспозиции осуществляется в сопровождении представителя организационного комитета. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме, в том числе посредством телефонной и иной связи.

Предложения по проекту принимаются до 29.10.2018 в письменной форме посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, в адрес оргкомитета (улица Нефтяников, дом 8, кабинет 107, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, почтовый индекс 628685, в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00) или на адрес электронной почты: arch@admmegeion.ru, а так же в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Секретарь оргкомитета: Корчева Инна Александровна, начальник отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города, тел.(34643)96344 (доб. 1071)

ПРОТОКОЛ

об итогах открытого аукциона в закрытой форме подачи предложений
о цене по реализации муниципального имущества

город Мегион, ул. Нефтяников, дом 8
актовый зал

24.09.2018
10-00 ч.

Присутствовали:

Толстунов А.А. -директор департамента муниципальной собственности администрации города, председатель комиссии
Мартакова Н.П. -начальник управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, заместитель председателя комиссии
Точилина С.В. -главный специалист службы формирования и управления муниципальной собственности и экономическому анализу управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бойкова Н.Ф. -начальник службы по бухгалтерскому учёту департамента муниципальной собственности администрации города
Лебедева В.М. -исполняющий обязанности начальника службы аренды муниципальной собственности и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города

Повестка дня:

1.Определение победителей открытого аукциона в закрытой форме подачи предложений о цене муниципального имущества, опубликованного в газете "Мегионские новости" №64 (2631) от 28.08.2018, на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет", на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, проводимого 24.09.2018 в 10-00 ч.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 повестки дня путём проведения открытого аукциона в закрытой форме подачи предложения о цене муниципального имущества было опубликовано в газете "Мегионские новости" №64 (2631) от 28.08.2018, на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет", на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

ЛОТ №1. Встроенное нежилое помещение №1001, расположенное на 1 этаже, общей площадью 67,1 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Новая, дом 2:

-заявка №1 от 12.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Сибхимсервис";
-заявка №2 от 12.09.2018 от физического лица Марковского Владимира Ивановича;
-заявка №3 от 12.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Регионсервисремонт";
-заявка №4 от 13.09.2018 от Местной религиозной организации "Римско-католический приход Святого Николая" в г.Нижневартовске.

Участники аукциона по реализации:

Встроенного нежилого помещения №1001, расположенное на 1 этаже, общей площадью 67,1 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Новая, дом 2:

предоставили конверт с предложением о цене в кабинет №303, административного здания по улице Нефтяников, 8, города Мегиона:
-общество с ограниченной ответственностью "Сибхимсервис" 12.09.2018 в 11-13 час.
-физическое лицо Марковский Владимир Иванович 12.09.2018 в 11-46 час.
-общество с ограниченной ответственностью "Регионсервисремонт" 12.09.2018 в 14-18 час.
-Местная религиозная организация "Римско-католический приход Святого Николая" в г.Нижневартовске 13.09.2018 в 15-01 час.

Комиссия фиксирует, что целостность конвертов участников данного аукциона с предложением о цене по реализации муниципального имущества не нарушена.

При вскрытии конвертов присутствовали:

Начальная цена продажи 1 221 000 руб.
Предложения участников:
-общества с ограниченной ответственностью "Сибхимсервис" 1 225 000 рублей;
-физического лица Марковского Владимира Ивановича 1 235 000 рублей;
-общества с ограниченной ответственностью "Регионсервисремонт" 1 770 000 рублей;
-Местной религиозной организации "Римско-католический приход Святого Николая" в г.Нижневартовске 1 750 000 рублей.

По итогам вскрытия конвертов победителем данного аукциона по реализации:

Встроенного нежилого помещения №1001, расположенное на 1 этаже, общей площадью 67,1 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Новая, дом 2:

признаётся Общество с ограниченной ответственностью "Регионсервисремонт", подавшее заявку под № 3.
Цена отчуждения составила 1 770 000 (один миллион семьсот семьдесят тысяч) рублей.
ЛОТ №3. Встроенное нежилое помещение №6, расположенное на 2 этаже, общей площадью 35,9 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Заречная, дом 15:
-заявка №5 от 17.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие";
-заявка №6 от 17.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6".

Участники аукциона по реализации:

Встроенного нежилого помещения №6, расположенное на 2 этаже, общей площадью 35,9 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Заречная, дом 15:

предоставили конверт с предложением о цене в кабинет №303, административного здания по улице Нефтяников, 8, города Мегиона:
-общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие" 17.09.2018 в 16-18 час.
-общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6" 17.09.2018 в 16-31 час.

Комиссия фиксирует, что целостность конвертов участников данного аукциона с предложением о цене по реализации муниципального имущества не нарушена.

При вскрытии конвертов присутствовали:

Начальная цена продажи 1 483 000 руб.

Предложения участников:

-общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие" 1 483 000 рублей.
-общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6" 1 483 100 рублей.

По итогам вскрытия конвертов победителем данного аукциона по реализации:

Встроенного нежилого помещения №6, расположенное на 2 этаже, общей площадью 35,9 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, ул. Заречная, дом 15:

признаётся Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6", подавшее заявку под № 6.

Цена отчуждения составила 1 483 100 (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи сто) рублей.

ЛОТ №4. Мусоровоз МК-20-01, год выпуска 2005, идентификационный номер Х8958421150ВС1315, модель, № двигателя 740.11-240 2292537, № кузова 1916904, № шасси ХТС 53215042218566, мощность двигателя 229 л.с., рабочий объем двигателя 10850 куб.см., цвет золотисто-желтый, дата выдачи паспорта 29.11.2005:

-заявка №1 от 17.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие";
-заявка №2 от 17.09.2018 от общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6".

Участники аукциона по реализации:

Мусоровоза МК-20-01, год выпуска 2005, идентификационный номер Х8958421150ВС1315, модель, № двигателя 740.11-240 2292537, № кузова 1916904, № шасси ХТС 53215042218566, мощность двигателя 229 л.с., рабочий объем двигателя 10850 куб.см., цвет золотисто-желтый, дата выдачи паспорта 29.11.2005:

предоставили конверт с предложением о цене в кабинет №303, административного здания по улице Нефтяников, 8, города Мегиона:
-общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие" 17.09.2018 в 16-41 час.
-общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6" 17.09.2018 в 16-52 час.

Комиссия фиксирует, что целостность конвертов участников данного аукциона с предложением о цене по реализации муниципального имущества не нарушена.

При вскрытии конвертов присутствовали:

Начальная цена продажи 468 000 руб.
Предложения участников:
-общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие" 468 010 рублей.
-общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №6" 468 000 рублей.

По итогам вскрытия конвертов победителем данного аукциона по реализации:

Мусоровоза МК-20-01, год выпуска 2005, идентификационный номер Х8958421150ВС1315, модель, № двигателя 740.11-240 2292537, № кузова 1916904, № шасси ХТС 53215042218566, мощность двигателя 229 л.с., рабочий объем двигателя 10850 куб.см., цвет золотисто-желтый, дата выдачи паспорта 29.11.2005:

признаётся Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальное Автотранспортное Предприятие", подавшее заявку под № 1.

Цена отчуждения составила 468 010 (четырееста шестьдесят восемь тысяч десять) рублей.

Подписи

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail:dms@admmegeion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru www.admmegeion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 13.03.2018 №478 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 02.11.2018 в 10:00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 02.11.2018 в 09:45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 948 кв.метров, с кадастровым номером 86:19:0050205:73, расположенного по адресу: земельный участок №23/1, улица Ленина, поселок городского типа Высокий, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, под индивидуальное жилищное строительство.
Разрешенное использование земельного участка	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство).
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений и ограничений	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.09 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка (с учетным номером 86:19:0050205:73/1) площадью 165 кв.м. из общей площади земельного участка, попадающего в охранный зону объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Ф №1 КТПН 10/0,4 кВ №9.
Права на земельный участок	Зарегистрированные права отсутствуют.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	Теплоснабжение: 1.Теплоснабжение здание осуществить от существующих сетей. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения: а) отопительной системы – зависимая б) системы горячего водоснабжения – нет 3.Максимальная тепловая нагрузка: Q=0,006 Гкал/ч (точнить при проектировании). 4.Двление в тепловой сети: В подающем трубопроводе P1=3,8 кгс/см ² В обратном трубопроводе P2=3,4кгс/см ² 5.Температура теплоносителя: В подающем трубопроводе T1=95 ⁰ С В обратном трубопроводе T2=70 ⁰ С 6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7.В месте врезки в существующую сеть установить стальную запорную арматуру. 8.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством GSM-модема. 9.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Теплодоканал». 10.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,06 Гкал/час.



	<p><u>Водоснабжение:</u> Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям. Для подключения к сетям водоснабжения запроектировать участок водопроводных сетей. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). 2.Средний расход воды – 1,2м3/сут (уточнить при проектировании). 3.Давление в водопроводной сети P₁=2 кгс/см² 4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 1,2 м3/сут.</p> <p><u>Водоотведение:</u> Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения отсутствуют.</p> <p><u>Электроснабжение:</u> Техническая возможность для присоединения к электрическим сетям имеется.</p> <p>Тариф на подключение, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, отсутствует.</p>
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Подключение к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий) после обращения с соответствующим заявлением, после согласования проекта и установки узлов учета.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	до 28 февраля 2020 года.
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Этажность – до 3 эт. Высота гаражей – до 5 м. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта до: - красной линии улиц – 5м.; - красной линии проездов – 3м. - границы соседнего земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от подсобных сооружений до красных линий улиц и проездов – 5 м. Минимальный отступ от построек для содержания скота и птицы до границы соседнего земельного участка – 4 м. Минимальный отступ от других построек (бани, гаража и др.) до границы соседнего земельного участка – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	78 200,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	23 460,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	2 346,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона), телефон для справок: (34643) 2-47-56, 2-41-29.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.10.2018 по 29.10.2018 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 30.10.2018 в 15:00 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.</p> <p>К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе в 2-х экз. по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению); 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.</p>
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	<p>Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.</p> <p>Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.</p> <p>В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p> <p>Задаток вносится заявителем с 02.10.2018.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 04000000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКПО 71873000</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в целях под индивидуальное жилищное строительство.</p> <p>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона</p>
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Задаток вносится заявителем с 02.10.2018.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 04000000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКПО 71873000</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в целях под индивидуальное жилищное строительство.</p> <p>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона</p>
Срок аренды земельных участков	20 лет
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка.</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).</p> <p>Телефон для справок: 8 (34643) 2-47-56, 2-41-29.</p> <p>Контактное лицо: Баникова Алена Анатольевна.</p>

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка	
Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail: dms@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 10.09.2018 №1899 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 02.11.2018 в 11:00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 02.11.2018 в 10:45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 742 кв.метра, с кадастровым номером 86:19:0050204:174, расположенного по адресу: земельный участок №9, улица Интернациональная, поселок городского типа Высокий, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, для индивидуального жилищного строительства
Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений и ограничений	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.09 N160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка площадью 42,41 кв.м. из общей площади земельного участка.
Права на земельный участок	Зарегистрированные права отсутствуют.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	<p><u>Теплоснабжение:</u> 1.Для теплоснабжения необходимо запроектировать разводящие сети. Точка подключения от существующих тепловых сетей – согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения: а) отопительной системы – зависимая б) системы горячего водоснабжения – от электронагревателя 3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка на один объект на отопление: 0,001 Гкал/ч (уточнить при проектировании). 4.Рабочее давление в тепловой сети: В подающем трубопроводе P₁=3,8 кгс/см² В обратном трубопроводе P₂=3,6 кгс/см² 5.Максимальная температура теплоносителя: В подающем трубопроводе T₁=95°С В обратном трубопроводе T₂=70°С 6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям (ТГИ ППУ). 7.В месте врезки в существующую сеть установить стальную запорную арматуру. 8.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного БАРС-02-Р-3-П (Р). 9.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 10.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,01 Гкал/час.</p> <p><u>Водоснабжение:</u> Для водоснабжения необходимо запроектировать разводящие сети. Точка подключения от существующих сетей водоснабжения – согласно схемы (приложение к извещению). 2.Максимальный расход холодной воды – 0,4 м3/сут (уточнить при проектировании). 3.Максимальное давление в водопроводной сети P₁=4 кгс/см² 4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал».</p> <p><u>Водоотведение:</u> Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения отсутствуют.</p> <p><u>Электроснабжение:</u> Техническая возможность для присоединения к электрическим сетям имеется.</p>
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, отсутствует.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий) после обращения с соответствующим заявлением, после согласования проекта и установки узлов учета.
Срок действия технических условий	до 07 июня 2021 года.

Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Этажность – до 3 эт. Высота гаражей – до 5 м. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта до: - красной линии улиц – 5 м.; - красной линии проездов – 3 м. - границы соседнего земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от подсобных сооружений до красных линий улиц и проездов – 5 м. Минимальный отступ от построек для содержания скота и птицы до границы соседнего земельного участка – 4 м. Минимальный отступ от других построек (бани, гаража и др.) до границы соседнего земельного участка – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	61 200,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	18 360,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	1 836,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона), телефон для справок: (34643) 2-47-56, 2-41-29. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.10.2018 по 29.10.2018 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 30.10.2018 в 15-30 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе в 2-х экз. по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению); 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 02.10.2018. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 04000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКТМО 71873000 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в целях для индивидуального жилищного строительства. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
Срок аренды земельных участков	20 лет
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка. Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 2-47-56, 2-41-29. Контактное лицо: Банникова Елена Анатольевна.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица Администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail: dms@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 13.03.2018 №486 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 02.11.2018 в 12:00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 02.11.2018 в 11:45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2335 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0010102:1111, расположенный по адресу: земельный участок №8, улица Береговая, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, под строительство складов.
Разрешенное использование земельного участка	Под склады.
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов.
Права на земельный участок	Отсутствуют.
Наличие обременений и ограничений	Обременения и ограничения земельного участка не установлено.
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Этажность – до 3 эт. Минимальный отступ от красной линии – 3 м. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	<u>Теплоснабжение:</u> 1. Теплоснабжения здания осуществить от проектируемых сетей. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). 2. Схема присоединения отопительной системы – зависимая. 3. Расчетная тепловая нагрузка: уточнить при проектировании. 4. Давление в тепловой сети: в подающем трубопроводе P1=4,1 кгс/см2 в обратном трубопроводе P2=3,7 кгс/см2 5. Температура теплоносителя: в подающем трубопроводе T1=95 0С в обратном трубопроводе T2=70 0С 6. Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7. В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 8. Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством GSM-модема. 9. Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». <u>Водоснабжение:</u> 1. Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). 2. Расход воды – уточнить при проектировании. 3. Максимальное рабочее давление в водопроводной сети P1=4 кгс/см2. 4. Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5. Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6. В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 7. Предусмотреть узел учета холодной воды с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством GSM-модема. 8. Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». <u>Водоотведение:</u> Сети водоотведения в данном районе отсутствуют. <u>Электроснабжение:</u> Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям 0,4 кВ отсутствует в виду отсутствия электрических сетей, находящихся в обслуживании АО «ГЭС».
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением в течение 10 рабочих дней, после согласования проекта и установки узлов учета.
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в МУП «ТБК» отсутствует.

Срок действия технических условий	До 07 ноября 2019 года.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	97 800,00 рублей.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	29 340,00 рублей.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	2 934,00 рублей.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона), телефон для справок: (34643)2-41-29, 2-47-56.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.10.2018 по 29.10.2018 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 30.10.2018 в 16-00 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению); 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. <p>Заявитель имеет право подать только одну заявку.</p>
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	<p>Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Задаток вносится заявителем с 02.10.2018.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам:</p> <p>Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 04000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКТМО 71873000</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство складов.</p> <p>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона</p>
Срок аренды земельного участка	2 года 8 месяцев.
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка.</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)2-41-29 или 2-47-56.</p> <p>Контактное лицо: Банникова Алена Анатольевна</p>

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 01.10.2018 г. №299

О НАГРАЖДЕНИИ НАГРАДАМИ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА

Рассмотрев материалы, представленные для награждения наградами Думы города Мегиона, руководствуясь Положением о порядке награждения наградами Думы города Мегиона, утвержденным решением Думы города Мегиона от 21.12.2016 № 152 "О порядке награждения наградами Думы города Мегиона" (с изменениями), Дума города Мегиона

РЕШИЛА:
наградить Почётной грамотой Думы города Мегиона:

1. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с празднованием Дня учителя:
Васькову Татьяну Николаевну, учителя физической культуры муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 6"
Выродову Ольгу Анатольевну, учителя начальных классов муниципального автономного общеобразовательного учреждения № 5 "Гимназия"

Сенечко Ольгу Владимировну, учителя математики муниципального автономного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 9"
Сумину Светлану Юрьевну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 2"

2. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников:
Шаландину Татьяну Леонидовну, инструктора по физической культуре муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад № 6 "Буратино"

наградить Благодарственным письмом Думы города Мегиона:

1. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с празднованием Дня учителя:
Каменнову Катю Стефановну, учителя изобразительного искусства муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 1"
Мальшеву Веру Васильевну, педагога-библиотекаря муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 2"

разовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 2"
Марнову Елену Валентиновну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 6"
Петрову Ирину Александровну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 4"
Шаяхметову Фариду Вахитовну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 3 с углубленным изучением отдельных предметов"

2. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников:
Добринец Любовь Александровну, старшего воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения № 15 "Югорка"

Е.Н. КОРОТЧЕНКО,
председатель Думы
города Мегиона

КСП СООБЩАЕТ:

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 №77 "О земельном налоге" (с изменениями)

Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 №77 "О земельном налоге" (с изменениями) (далее - Проект) подготовлен с целью приведения в соответствие с федеральным налоговым законодательством. Проект подготовлен в соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 19 устава города Мегиона. По итогам проведенной экспертизы проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 №77 "О земельном налоге" (с изменениями) замечания и предложения отсутствуют.

* * *

Информация о результатах контрольного мероприятия "Проверка целевого использования бюджетных средств органами местного самоуправления и организациями жилищно-коммунального комплекса, выделенных на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Мегион к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов":

В соответствии с Планом работы Контрольно-счетной палаты городского округа город Мегион на 2018 год проведено контрольное мероприятие "Проверка целевого использования бюджетных средств органами местного самоуправления и организациями жилищно-коммунального комплекса, выделенных на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Мегион к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов" за текущий период 2018 года. Объекты контрольного мероприятия: администрация города Мегиона, МКУ "Капитальное строительство", МУП "Тепловодоканал".

В ходе проведения контрольного мероприятия установлено следующее:
Финансовое обеспечение мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов на 2018 год предусмотрено Муниципальной программой "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2018 годы" от 16.10.2013 № 2381 в размере 13 105,84 тыс. руб. в том числе: бюджет автономного округа 3 425,90 тыс. руб., бюджет городского округа 9 679,94 тыс. руб., что соответствует бюджетным ассигнованиям, утвержденным решениями Думы города Мегиона.

В проверяемом периоде в адрес администрации города Мегиона документы для получения субсидии от получателей субсидии не поступали, следовательно решения о предоставлении субсидии на выполнение мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов не принимались.

* * *

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2017 № 2153 "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды городского округа город Мегион на 2018 - 2022 годы" (с изменениями)

Представленный на экспертизу проект постановления разработан в целях приведения плановых показателей финансового обеспечения Программы на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов в соответствие решению Думы города Мегиона от 22.06.2018 № 277 "О внесении изменений в решение Думы города Мегион на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов".

Общий объем финансирования на 2018 год уменьшен на 6 180,6 тыс. руб. до общего показателя 22 097,4 тыс. руб. Изменение объема финансирования не повлекло за собой изменение целевых показателей муниципальной программы.

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципальной программы, замечания и предложения отсутствуют.

* * *

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 17.10.2013 № 2395 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион в 2014-2020 годах" (с изменениями)

Представленный на экспертизу проект постановления разработан в целях приведения плановых показателей финансового обеспечения Программы на 2018 год в соответствие решению Думы города Мегиона от 22.06.2018 № 277 "О внесении изменений в решение Думы города Мегион на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов", внесения изменений в целевой показатель.

Общий объем финансирования на 2018 год увеличен на 35 314,3 тыс. руб. до общего показателя 229 200,6 тыс. руб. Основное увеличение объема финансирования направлено на строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. Изменение объема финансирования повлекло за собой изменение целевого показателя муниципальной программы "Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог и внутриквартальных проездов".

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципальной программы, замечания и предложения отсутствуют.



КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА

Как защитить собственность?

В КАДАСТРОВУЮ палату по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре поступают обращения граждан, связанные с вопросами согласования местоположения границ земельных участков. Заместитель начальника отдела обработки документов и обеспечения учетных действий учреждения Соколова Элина поясняет, как проводится данная процедура и почему так важно определить границы своего участка.

Согласование местоположения границ проводится с теми лицами, кто владеет земельным участком на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного владения либо аренды сроком больше пяти лет. Если право на объект недвижимости не оформлено, в данном случае сосед по участку, проводящий межевание, согласовывать границы не обязан, и вполне может нарушить чьи-то права.

Извещение о согласовании может быть вручено лично под расписку, направлено почтовым отправлением (заказным письмом) либо через публикацию в газете. Выбор способа извещения остается за кадастровым инженером.

Если собственник вдруг переехал, не оповестив управление Росреестра о смене места жительства, то оповещение он,

скорее всего, получит на старый адрес, т.е., может не получить в руки вообще. Либо кадастровый инженер опубликует объявление в газету. Если через месяц ему не направлены возражения, граница считается согласованной. Поэтому рекомендуется внести свой актуальный контактный адрес в сведения ЕГРН и дать согласие на использование своих персональных данных, для чего нужно обратиться в любое МФЦ.

"Если же акт согласования получен, то встает вопрос: подписывать или нет. У гражданина есть право потребовать согласования местоположения границ с их установлением на местности. Иными словами, ему должны показать, где проходит граница, и как она отображается на чертеже. При этом акт согласования всегда должен быть представлен на оборотной стороне чертежа границ земельного участка, никогда не подписывайте акт без чертежа", - подчеркнула Соколова Элина.

При несогласии собственника с указанной границей необходимо написать письменное возражение. Кадастровая палата напоминает, что самая лучшая защита прав собственников земельных участков это зарегистрировать право и провести процедуру межевания.

сайте (www.rosreestr.ru). Реестр кадастровых инженеров имеет поисковый сервис, который позволяет получить информацию о конкретном кадастровом инженере и о результатах его деятельности. Важным показателем качества работ, выполненных кадастровым инженером, может являться количество решений об отказе в проведении государственного кадастрового учета, - эта информация в отношении каждого кадастрового инженера также размещена в Реестре кадастровых инженеров в разделе "Результаты профессиональной деятельности".

Получение услуг в электронном виде имеет ряд преимуществ по сравнению с традиционной формой обращения: это и сокращение сроков, снижение затрат по оплате госпошлины и внесении платы за предоставление сведений. Заявитель может получить услугу в любое удобное время, находясь дома или на работе.

«Горячие линии» - это дополнительный способ оказания помощи населению в сфере кадастровых отношений, а также возможность получить от граждан обратную связь для исследования общественного мнения о работе учреждения и качестве предоставления государственных услуг.

«Горячие линии» в Кадастровой палате проводятся каждую среду, с 14.00 до 16.00. Звонки принимаются по телефонам:

Отдел обеспечения учетно-регистрационных действий №1
Хайрисламова Наилля Рашитовна - начальник отдела (доб. 4014)
Соколова Элина Фанисовна - заместитель начальника отдела (доб. 2014)
Богданов Сергей Анатольевич - ведущий инженер (доб. 2025)

Отдел обеспечения учетно-регистрационных действий №2
Пестова Светлана Сергеевна - начальник отдела (доб. 2021)
Полетаева Анна Воркнех - заместитель начальника отдела (доб. 2034)
Видяков Сергей Викторович - ведущий технолог (доб. 2022)

Межрайонный отдел
Аверин Михаил Рудольфович - начальник отдела (доб. 4071)
Оспанова Гульжайнат Аблаевна - заместитель начальника отдела (доб. 4052)
Битков Даниил Владимирович - заместитель начальника отдела (доб. 4023)

Жителям Ханты-Мансийского автономного округа-Югры рекомендуют проверить сведения о своей недвижимости

В ФИЛИАЛ Кадастровой палаты поступают обращения граждан о порядке и корректности размеров кадастровой стоимости. При определении кадастровой стоимости используются сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Специалистами Кадастровой палаты проводятся мероприятия по устранению несоответствий, однако каждый житель округа может самостоятельно проверить информацию о своей недвижимости. Для этого необходимо сверить данные из документов, на основании которых возникло право, и сведения реестра недвижимости.

Особое внимание стоит уделить покупателям, которые влияют на размер кадастровой стоимости - это категория земель, вид разрешенного использования

для земельного участка, вид объекта и назначение для объекта капитальной строительства, и площадь любой недвижимости.

Получить сведения ЕГРН можно любым удобным способом: в "Личном кабинете правообладателя" на официальном сайте Росреестра, также путем направления запроса в орган регистрации прав в электронном виде через вышеуказанный сайт или в бумажном - через МФЦ. При этом электронный запрос позволит получить услугу не выходя из дома, а также значительно сократит время на ожидание ответа.

В случае выявления несоответствия характеристик следует направить в Кадастровую палату обращение с подтверждением данного факта.

Об изменениях в законодательстве

ФИЛИАЛ Кадастровой палаты по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре доводит информацию до кадастровых инженеров и представителей органов местного самоуправления по вопросу, касающемуся порядка направления документов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон.

В настоящее время территории населенных пунктов и территориальных зон исключены из объектов землеустройства. В связи с чем для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах данных территорий в орган регистрации прав необходимо предоставлять подготовленное в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения границ и перечень координат характерных точек границ таких объектов.

16.06.2018 вступил в силу приказ Минэкономразвития РФ от 04.05.2018 №236 (приказ Минэкономразвития), которым утверждены форма графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ таких объектов, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов.

Согласно требованиям документы, содержащие сведения о границах населенных пунктов и территориальных зон, предоставляются в виде электронных документов в формате XML. Схемы, используемые для формирования документов в формате XML, в соответствии с приказом Минэкономразвития будут утверждены и размещены на официальном сайте Росреестра в трехмесячный срок со дня вступления в силу приказа.

До утверждения новых XML-схем в орган регистрации прав необходимо предоставлять следующие документы: XML-документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в акте (решении) об установлении/изменении границ населенного пункта или территориальной зоны, XML-документ карты (плана) и PDF-образы акта (решения), а также форм текстового и графического описания местоположения границ, заполненных в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития.

Документы, направляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа.

Марафон «горячей линии» продолжается в Федеральной кадастровой палате Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

В ФИЛИАЛЕ Кадастровой палаты по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре подвели итоги «горячих линий» за последние три месяца 2018 года

За это время проведено 17 «горячих телефонных линий», в ходе которых более 180 граждан получили ответы на интересующие вопросы.

Чаще интересуют вопросы о получении сведений из Единого государственного реестра недвижимости, осуществлении государственного кадастрового учета и ведения единого государственного реестра недвижимости, определение кадастровой стоимости объектов недвижимости, приобретение сертификата ключа проверки электронной подписи, а также предоставления государственных услуг в электронном виде.

17 августа 2018 года, в рамках мероприятий по повышению качества и доступности государственных услуг, Кадастровой палатой по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре проведена «горячая телефонная линия» по вопросам предоставления государственных услуг Росреестра в электронном виде.

Интерес к электронным услугам и сервисам в округе постоянно растет. Представляем наиболее популярные вопросы с разъяснениями специалистов Кадастровой палаты.

Вопрос: Какие услуги Кадастровой палаты доступны в электронном виде?

Ответ: На портале Росреестра (www.rosreestr.ru) можно получить все основные услуги ведомства: подать заявление на кадастровый учет, регистрацию права собственности, получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), получить электронную подпись и т.д.

Вопрос: Запрашивала в МФЦ выписку из Единого государственного реестра недвижимости на квартиру. Каким образом я могу отследить ход рассмотрения заявления?

Ответ: Узнать статус поданного запроса можно как по единому справочному телефону ВЦТО, так и через портал Росреестра. В последнем случае достаточно воспользоваться электронным сервисом "Проверка исполнения запроса (заявления)", который доступен по адресу:

rosreestr.ru. В специальном поле необходимо ввести номер заявки, код с приведенной ниже картинки, на экране отобразится информация о стадии рассмотрения Вашей заявки - все просто! Главное помнить, что вводить регистрационный номер заявки необходимо со всеми дополнительными символами, именно как указано в расписке или направленном по электронной почте сообщении в случае подачи запроса в электронном виде.

Вопрос: Можно ли подать заявление на государственную регистрацию прав с помощью сайта Росреестра?

Ответ: Можно, электронные сервисы Росреестра позволяют подать заявление на кадастровый учет и (или) регистрацию прав. Данный сервис работает круглосуточно. Заявителю потребуется электронная подпись, которую можно оформить в специализированных удостоверяющих центрах, перечень которых размещен на официальном сайте Росреестра. Обращаем внимание, что Кадастровая палата по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре также оказывает услуги по выдаче электронной подписи. Физические лица при подаче документов на регистрацию в электронном виде получают отдельное преимущество - снижение госпошлины на 30%.

Вопрос: Сколько стоит электронная подпись, и какой у нее срок действия?

Ответ: Сертификат подписи в Удостоверяющем центре Кадастровой палаты стоит 700 рублей при выдаче в электронном виде (через Личный кабинет на сайте <http://uc.kadastr.ru>, с возможностью последующей записи на носитель информации), срок действия сертификата 15 месяцев. Электронная подпись сертифицирована по требованиям информационной безопасности, гарантом подлинности выступает удостоверяющий центр Минкомсвязи.

Вопрос: Не могу выбрать кадастрового инженера для уточнения границ своего земельного участка. Возможно ли перед обращением к кадастровому инженеру уточнить подлинность его квалификации, узнать о результатах его работ?

Ответ: Да, это возможно. Росреестр осуществляет ведение реестра кадастровых инженеров, который в электронном виде размещен в открытом доступе на

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65



Газета издается МБУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00. Справки по телефону: 5-90-42.