



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » 11 20 20 г.

№ 2314

Об утверждении проекта межевания территории в границе территориальной зоны объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203)

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 07.09.2020 №1663 «О подготовке проекта межевания территории в границах территориальной зоны», от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион», заключения управления архитектуры и градостроительства администрации города Мегиона по проекту межевания территории в границе территориальной зоны объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203) от 09.09.2020, протокола общественных обсуждений от 28.10.2020, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.10.2020:

1. Утвердить проект межевания территории в границе территориальной зоны объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203), согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

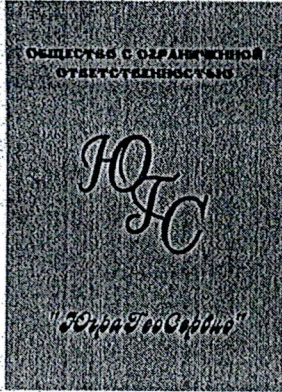
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города О.И.Чумака.

Исполняющий обязанности  
главы города



И.Г.Алчинов

Приложение к постановлению администрации города Мегиона от « 19 » 11 2020 г. № 2314



Общество с ограниченной ответственностью  
«ЮграГеоСервис»

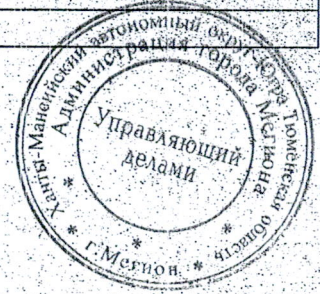
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ  
ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ (ОДЗ 203)

(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

г. Мегион  
2020г.

## СОДЕРЖАНИЕ

п/п	Наименование
1	Введение
2	Координатное описание границ образуемых и изменяемых земельных участков
3	Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков
4	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков
5	Чертеж межевания территории



## ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории в границе территориальной зоны объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203), расположенной в городе Мегионе на перекрёстке улицы Губкина и проспекта Победы (далее - Проект) подготовлен на основании постановления администрации города Мегиона от 07.09.2020 №1663 «О подготовке проекта межевания территории в границах территориальной зоны».

Настоящим Проектом предусматривается действие по образованию двух земельных участков с видом разрешённого использования «Магазины» и «Земельные участки (территории) общего пользования» для благоустройства территории, в границе территориальной зоны ОДЗ 203, с последующей постановкой на государственный кадастровый учёт, в соответствии с требованиями земельного законодательства. На участке имеется зарегистрированный объект капитального строительства с кадастровым номером 86:19:0010403:95. Участок имеет неправильную форму. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

КООРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков.

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, проспект Победы, земельный участок 5/1	Перераспределение земельных участков	86:19:0010418:42 86:19:0010418:43	400	магазины
2	:ЗУ2	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный	Перераспределение земельных участков	86:19:0010418:42 86:19:0010418:43	39	Земельные участки (территории) общего пользования



		округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, проспект Победы земельный участок 5/1а				
--	--	---	--	--	--	--

Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и  
изменяемых земельных участков

Земельный участок №п/п 1 площадью 400 кв.м.

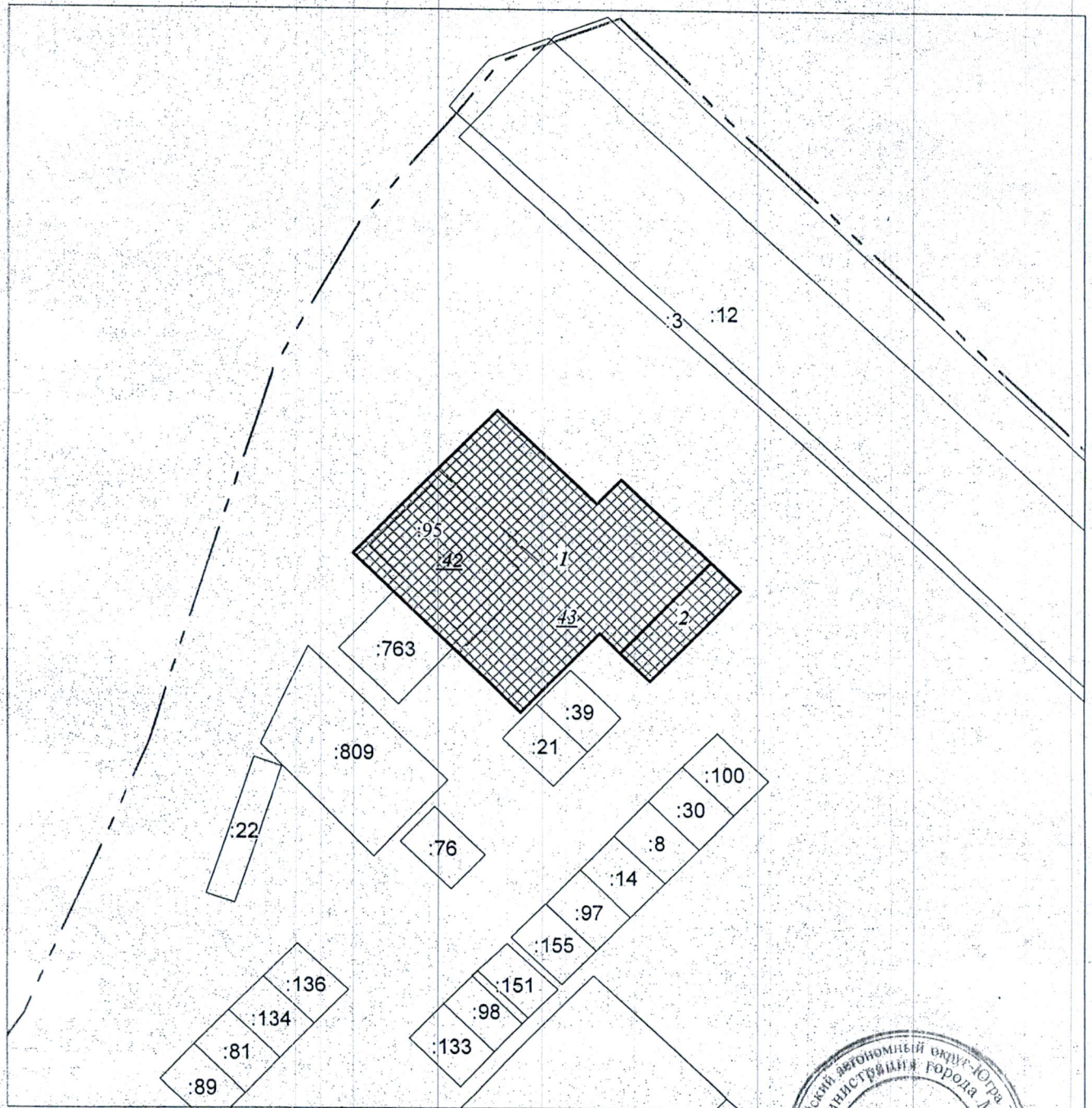
№ точки	X	Y
1	959749.92	4394140.81
2	959741.71	4394149.32
3	959743.85	4394151.41
4	959736.58	4394158.96
5	959728.69	4394151.35
6	959730.43	4394149.57
7	959723.48	4394142.86
8	959737.26	4394128.58
1	959749.92	4394140.81

Земельный участок №п/п 2 площадью 39 кв.м.

№ точки	X	Y
1	959736.58	4394158.96
2	959734.15	4394161.49
3	959726.22	4394153.86
4	959728.69	4394151.35
1	959736.58	4394158.96



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
 ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОДЗ 203  
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 М1:500



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
 ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- 1 - номер земельного участка согласно экспликации
- граница образуемых участков
- граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости
- :95 - кадастровый номер земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

