



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» 02 2026г.

№ 213

О внесении изменений в постановление администрации города от 15.01.2021 №44 «Об утверждении Схем границ прилегающих территорий микрорайонов города Мегиона» (с изменениями)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 52 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2018 №116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий», статьей 43 устава города Мегиона, Правилами благоустройства территории города Мегиона, утвержденными решением Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 (с изменениями):

1.Внести изменения в постановление администрации города от 15.01.2021 №44 «Об утверждении Схем границ прилегающих территорий микрорайонов города Мегиона» (с изменениями):

1.1.В преамбуле слова «Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить на слова «Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 52 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

1.2.Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Схемы границ прилегающих территорий 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20 микрорайонов города Мегиона, микрорайона СУ-920 города Мегиона, промышленных зон города Мегиона, кадастрового квартала 86:19:0010302 города Мегиона согласно приложениям 1-20.».

1.3.Приложение 4 «Схемы границ прилегающих территорий объектов, расположенных в границах 4 микрорайона города Мегиона» изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.4.Приложение 5 «Схемы границ прилегающих территорий объектов, расположенных в границах 5 микрорайона города Мегиона» изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Постановление дополнить приложениями 19, 20, согласно приложениям 3, 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

Исполняющий обязанности  
главы города



Е.В.Кирпиков

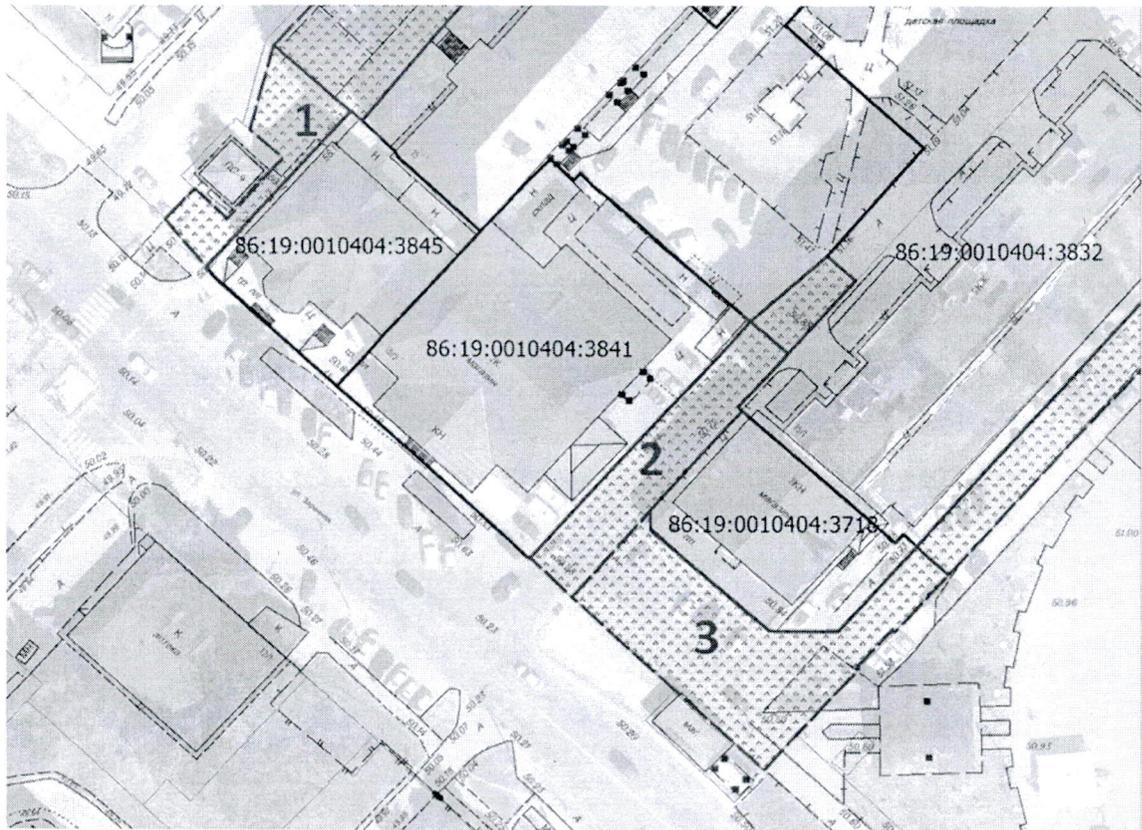
## Приложение 1

к постановлению администрации города  
от «22» 02 2026 № 813

## «Приложение 4

к постановлению администрации города  
от 15.01.2021 №44

Схемы границ прилегающих территорий объектов, расположенных в границах 4  
микрорайона города Мегиона



М 1 : 1000

Площадь прилегающих территорий:

1 – 229,7 кв.м. для земельного участка

86:19:0010404:3845

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
город Мегион, улица Заречная;

2 – 378,5 кв.м. для земельного участка

86:19:0010404:3841 Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, город Мегион, улица  
Заречная, земельный участок 15/2;

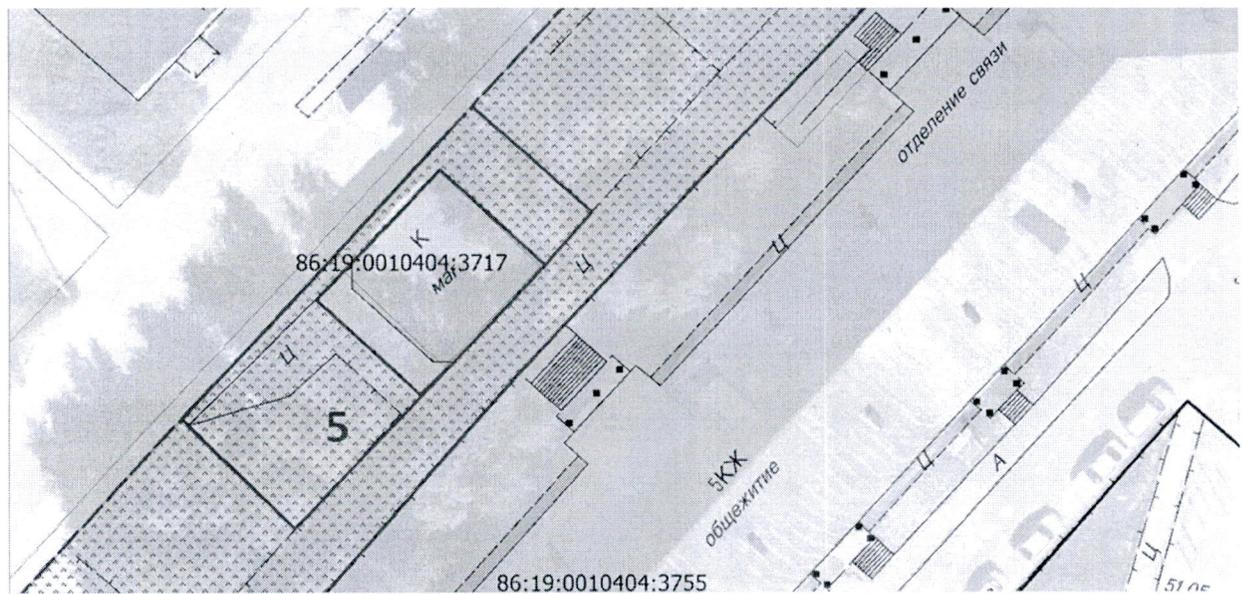
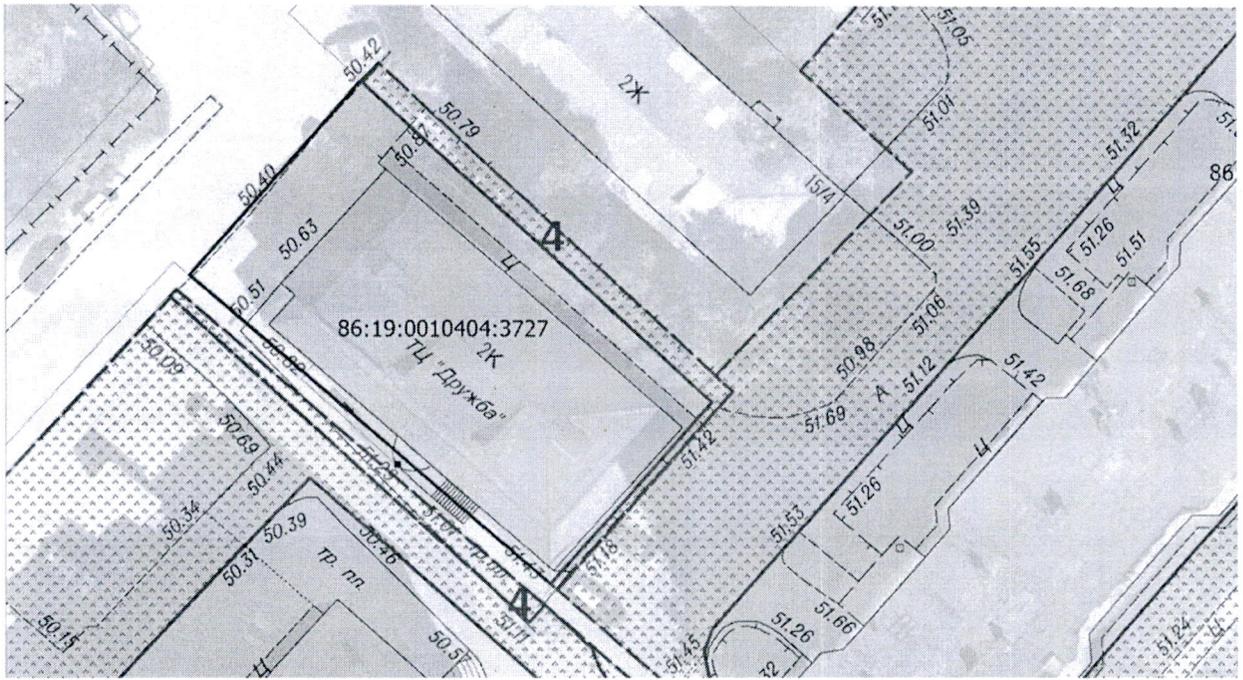
3 – 746 кв.м. для земельного участка

86:19:0010404:3718 Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, город Мегион, 4  
микрорайон.

Условные обозначения:

-----	Границы прилегающих территорий
—————	Границы земельных участков
▨▨▨▨▨▨	Прилегающая территория
1	Условный номер прилегающей территории

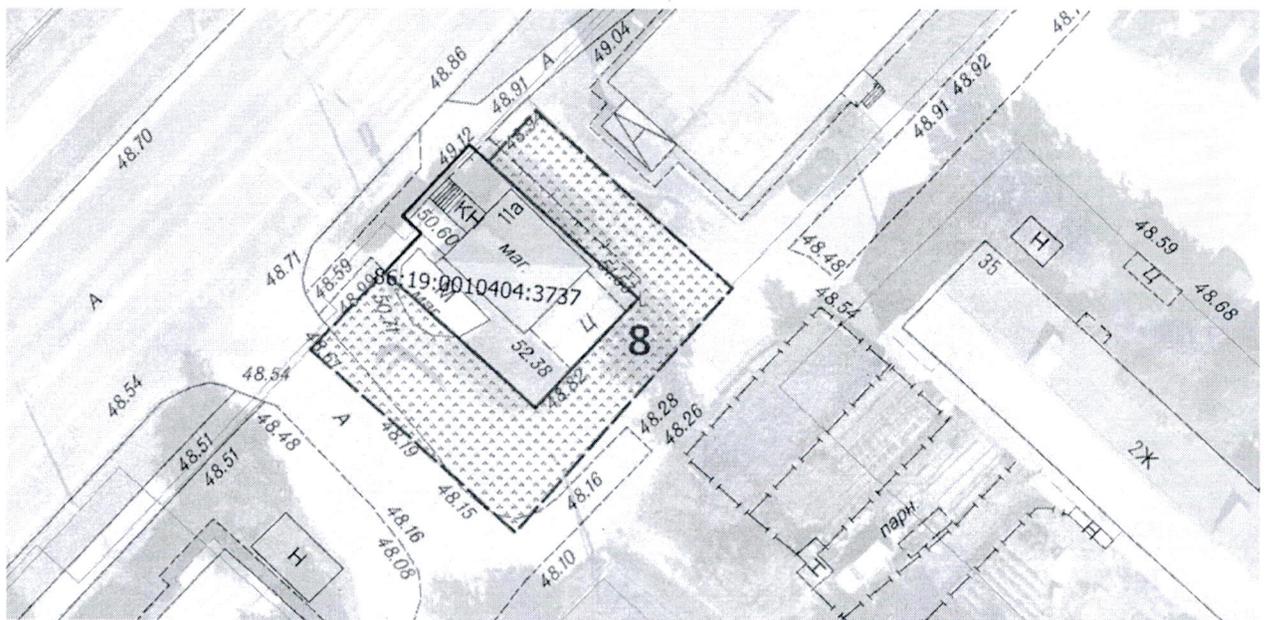
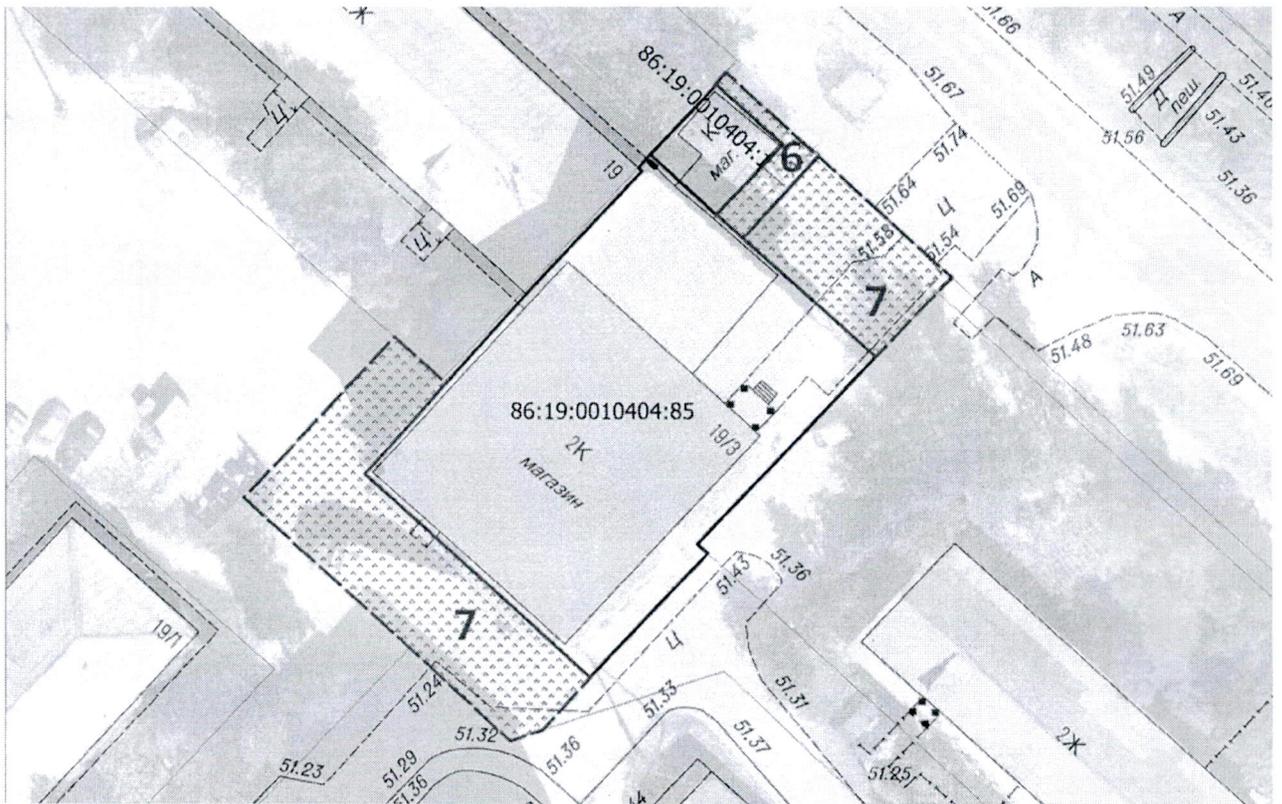


М 1 : 500

Площадь прилегающих территорий:  
 4 – 110,6 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010404:3727 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра, г. Мегион, ул.  
 Садовая, IV микрорайон;  
 5 – 223,6 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010404:3717 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра, г. Мегион, 4  
 микрорайон.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории



М 1 : 500

Площадь прилегающих территорий:

6 - 27,6 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:1

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион,  
IV микр.:

7 - 345 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:85

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион,  
IV микрорайон:8 - 303,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:3737  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион,  
ул Губкина, з/у 11а.

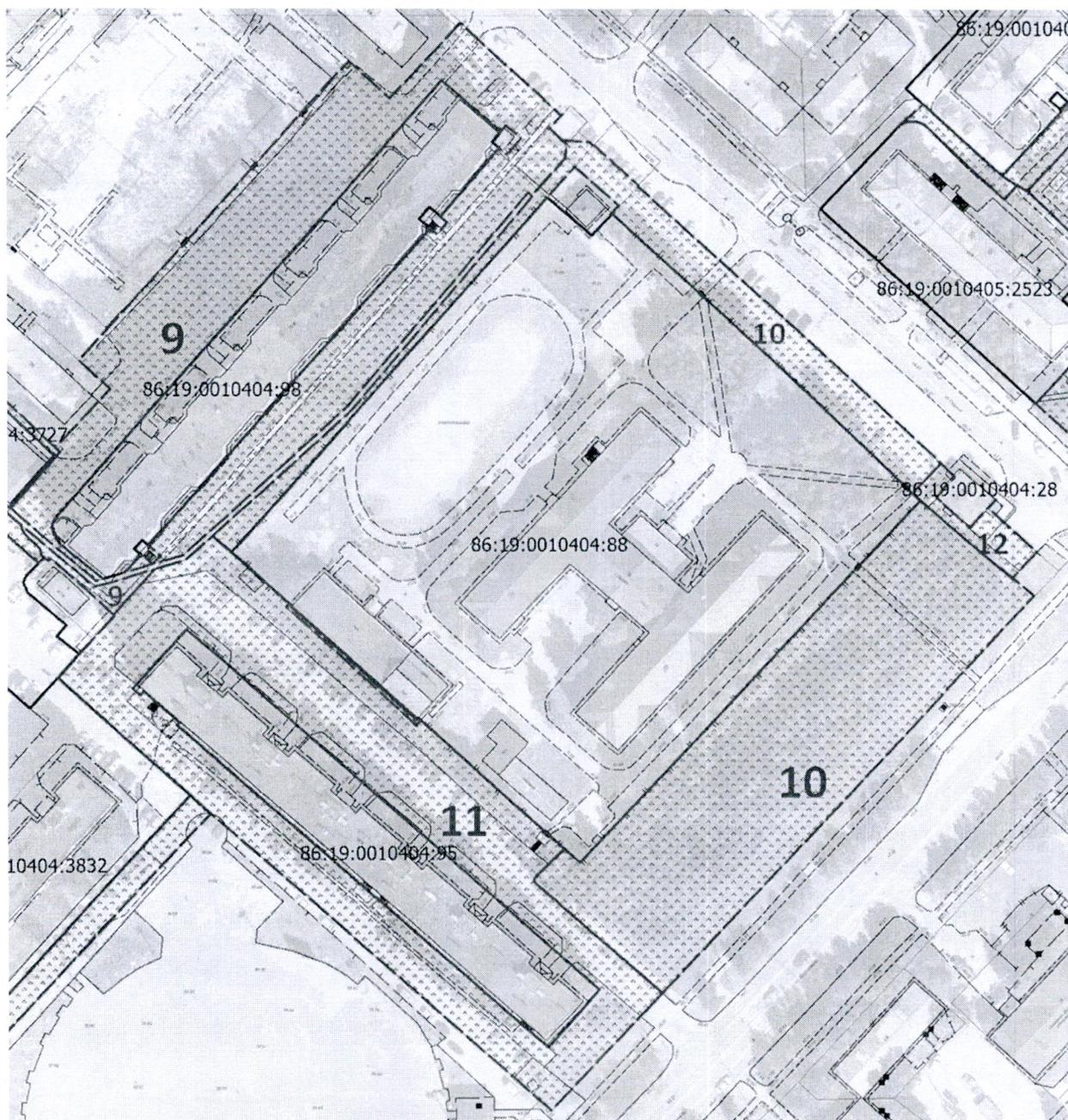
Условные обозначения:

----- Границы прилегающих территорий

———— Границы земельных участков

▨ Прилегающая территория

1 Условный номер прилегающей территории



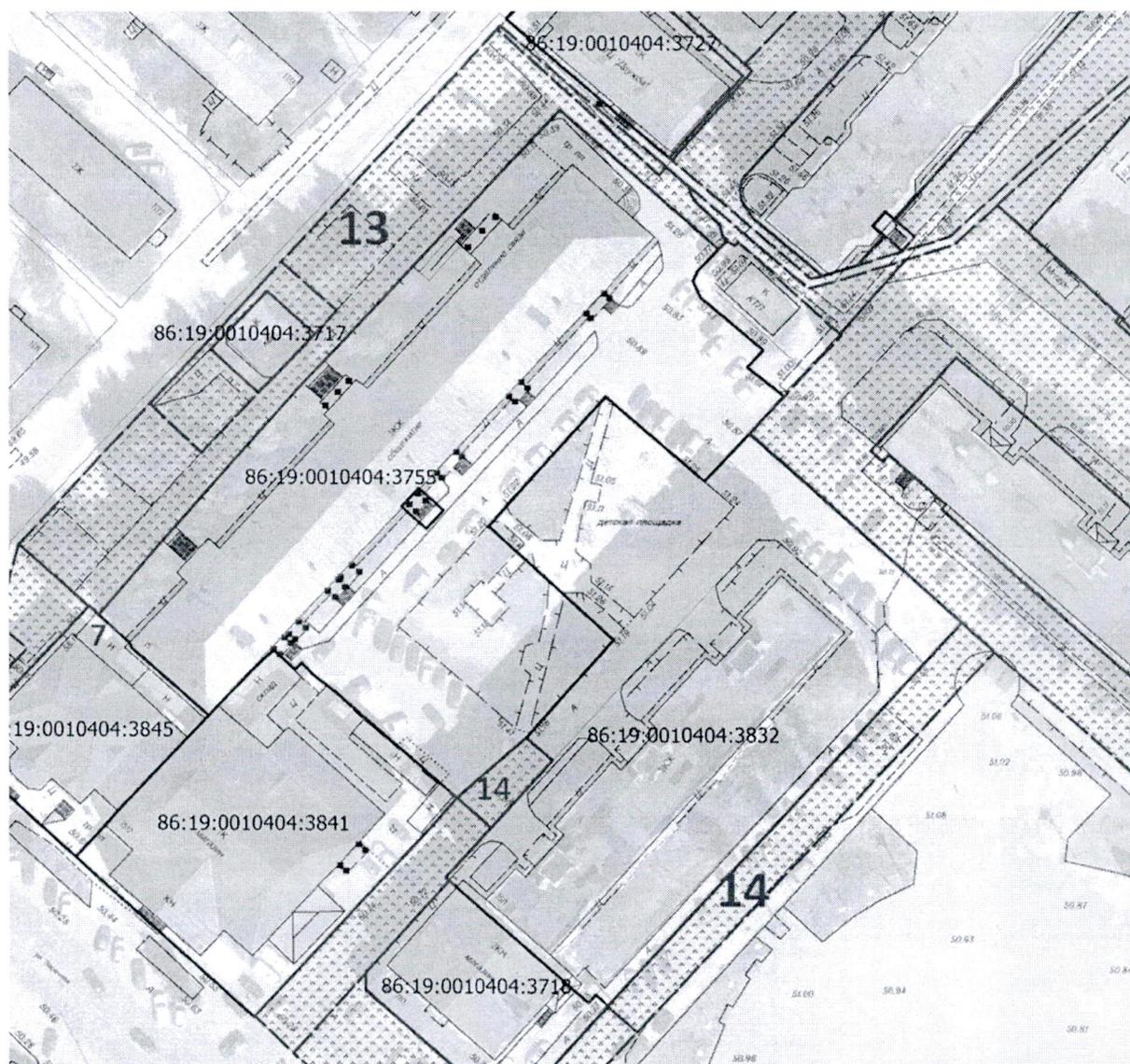
М 1 : 1500

Площадь прилегающих территорий:

9 – 5181 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:98  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион;  
10 – 6826 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:88  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион,  
ул Нефтяников, д 12, 4 микрорайон;  
11 – 5513,8 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:95  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион,  
ул. Нефтяников, д. 14;  
12 – 257,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:28  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Мегион,  
IV микр-н.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории



М 1 : 1000

Площадь прилегающих территорий:

13 – 1534,2 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:3755

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион,  
ул. Заречная, д. 15;

14 – 639,4 кв.м. для земельного участка 86:19:0010404:3832

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион,  
ул. Заречная, д. 15/1.

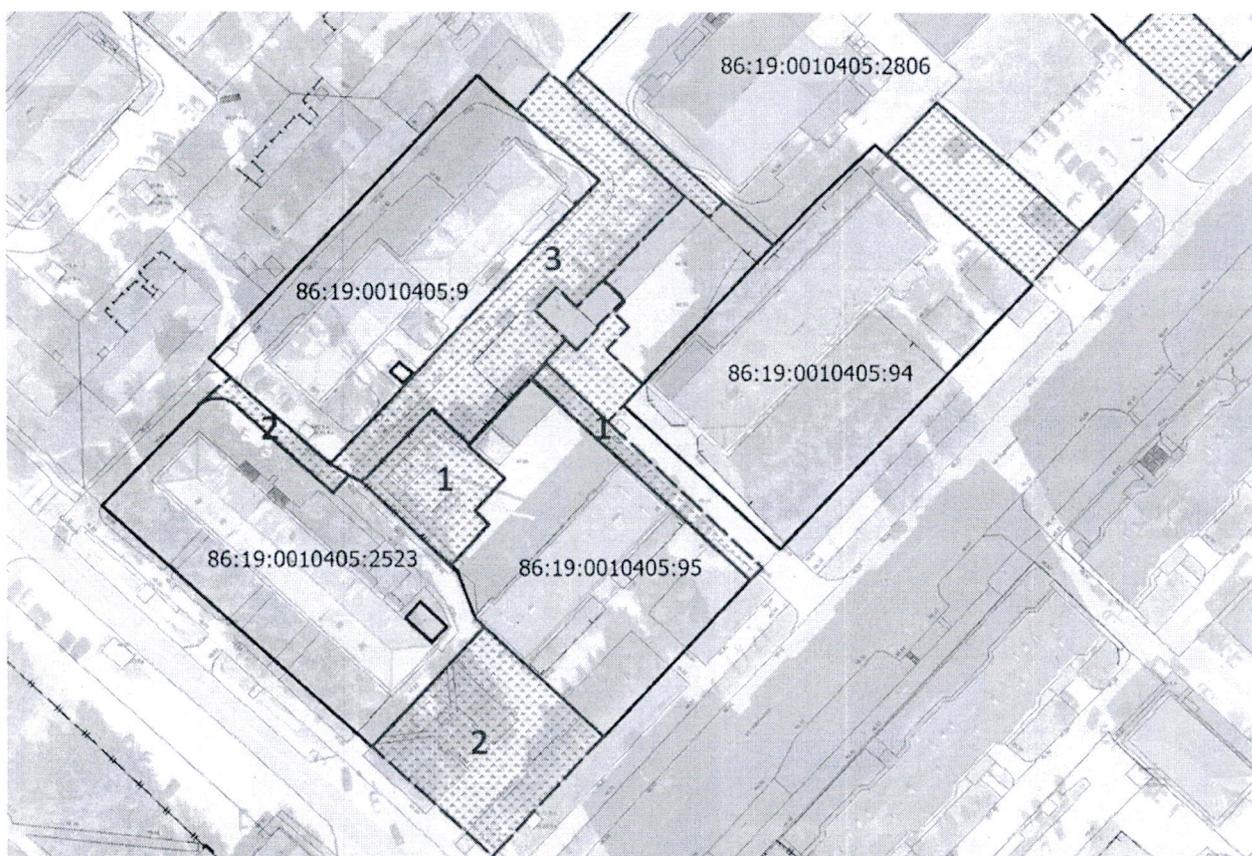
Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории

Приложение 2  
к постановлению администрации города  
от «20 02» 2026 № 213

«Приложение 5  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2021 №44

Схемы границ прилегающих территорий объектов, расположенных в границах 5  
микрорайона города Мегиона



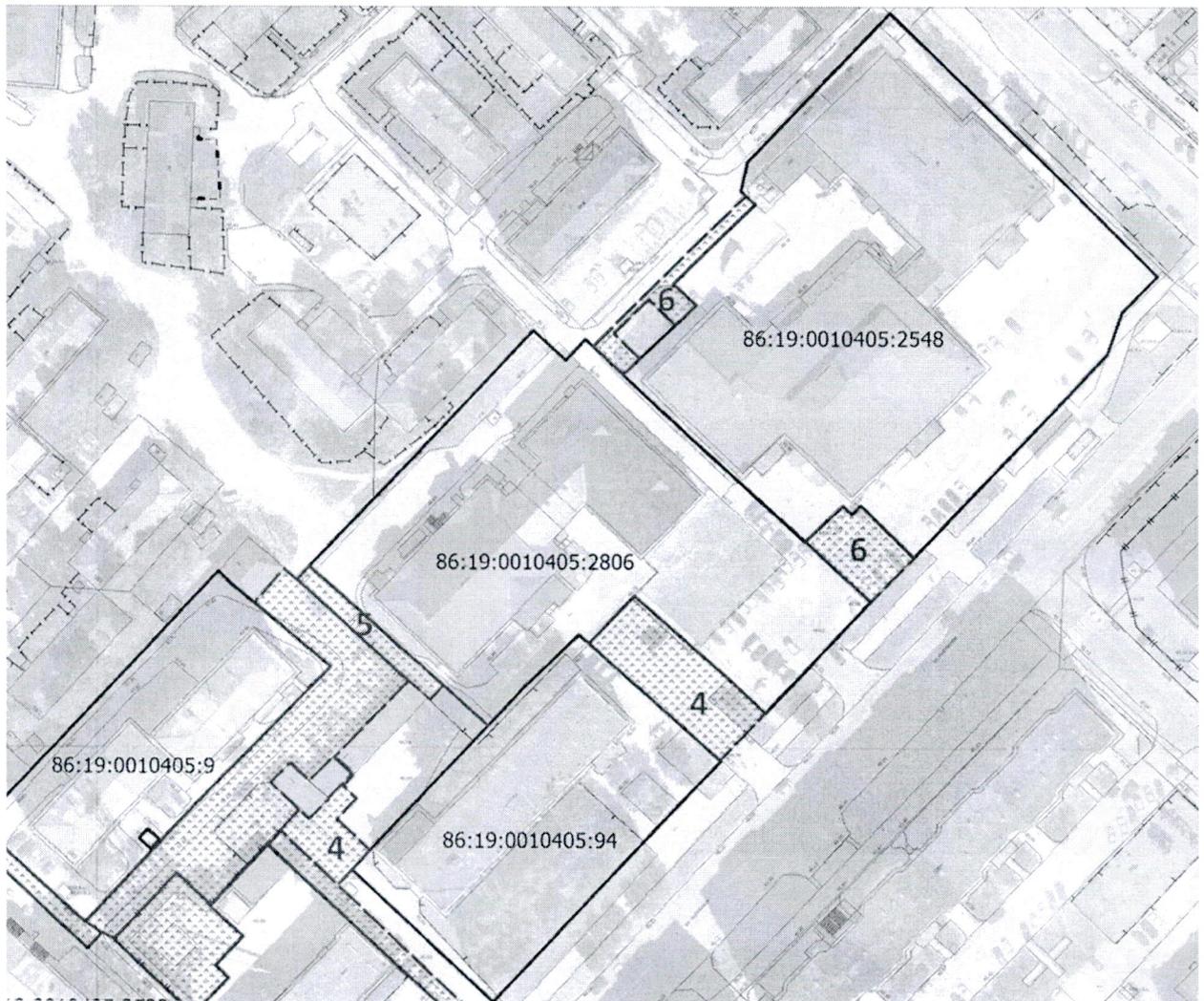
М 1 : 1500

Площадь прилегающих территорий:

- 1 – 736,6 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010405:95 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, г. Мегион, ул.  
Нефтяников, д. 10;  
2 – 1277,5 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010405:2523 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, г. Мегион, ул.  
Садовая, д. 16;  
3 – 1471,5 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010405:9 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, город Мегион, улица  
Садовая, земельный участок 16/1.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий  
———— Границы земельных участков  
▨ Прилегающая территория  
1 Условный номер прилегающей территории



М 1 : 1500

Площадь прилегающих территорий:

4 – 820,3 кв.м. для земельного участка

86:19:0010405:94

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 8, 5 микрорайон;

5 – 180 кв.м. для земельного участка

86:19:0010405:2806 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, г. Мегион, ул.  
Нефтяников, д. 6;

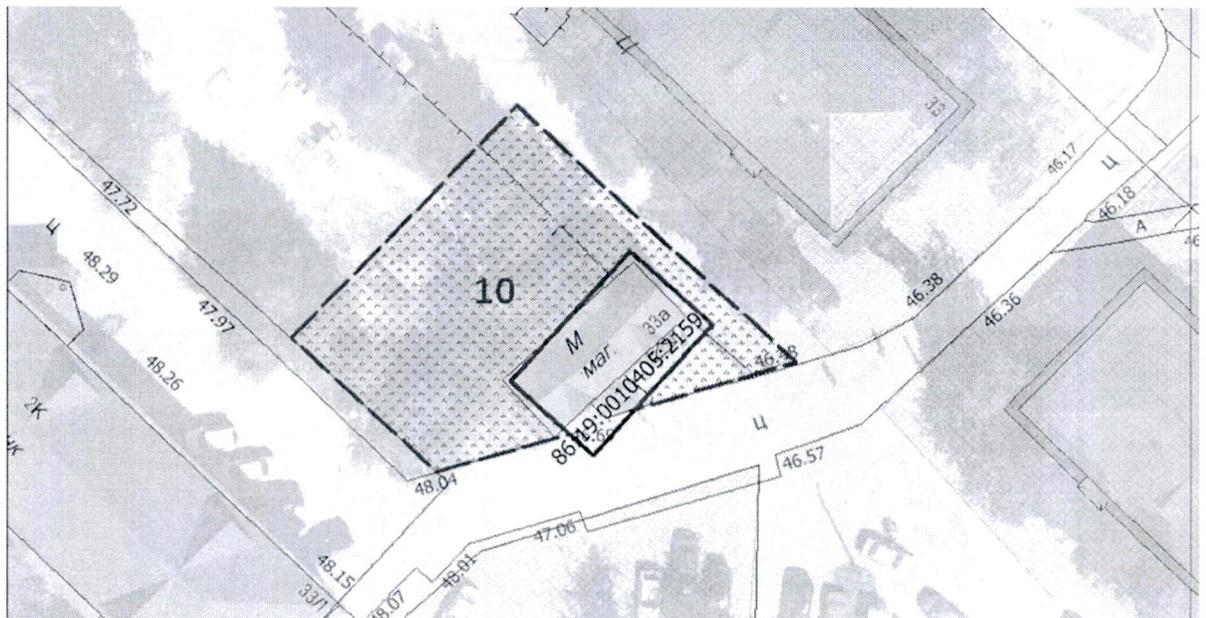
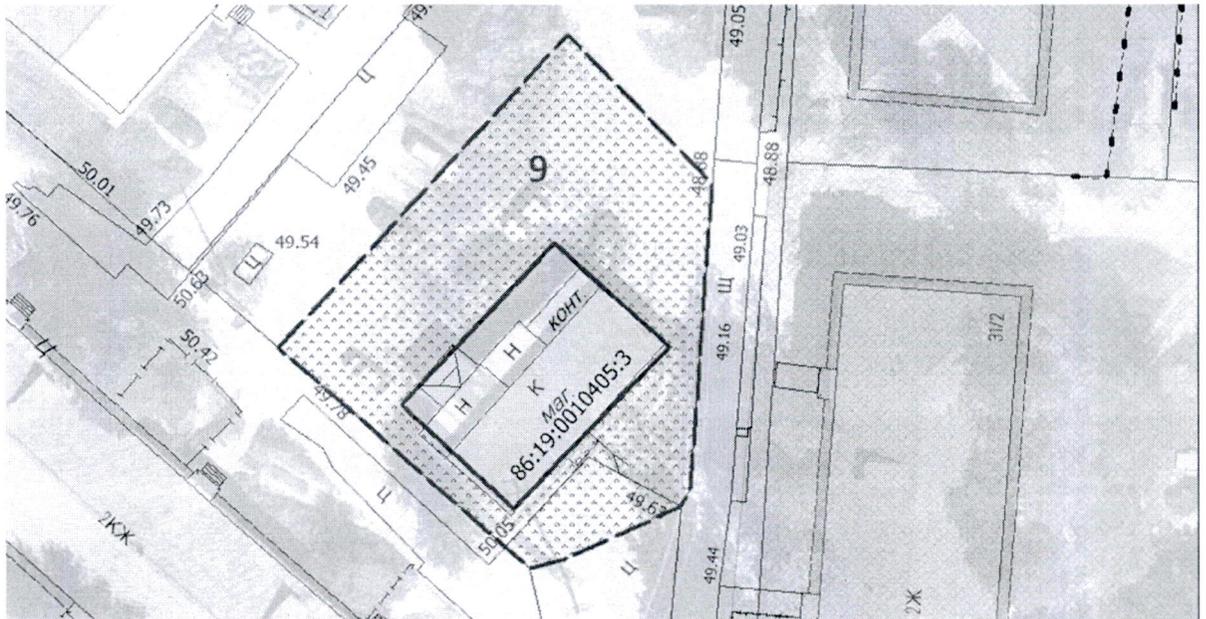
6 – 488 кв.м. для земельного участка

86:19:0010405:2548 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, городской округ  
Мегион, улица Нефтяников.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- ▨ Прилегающая территория
- 1** Условный номер прилегающей территории



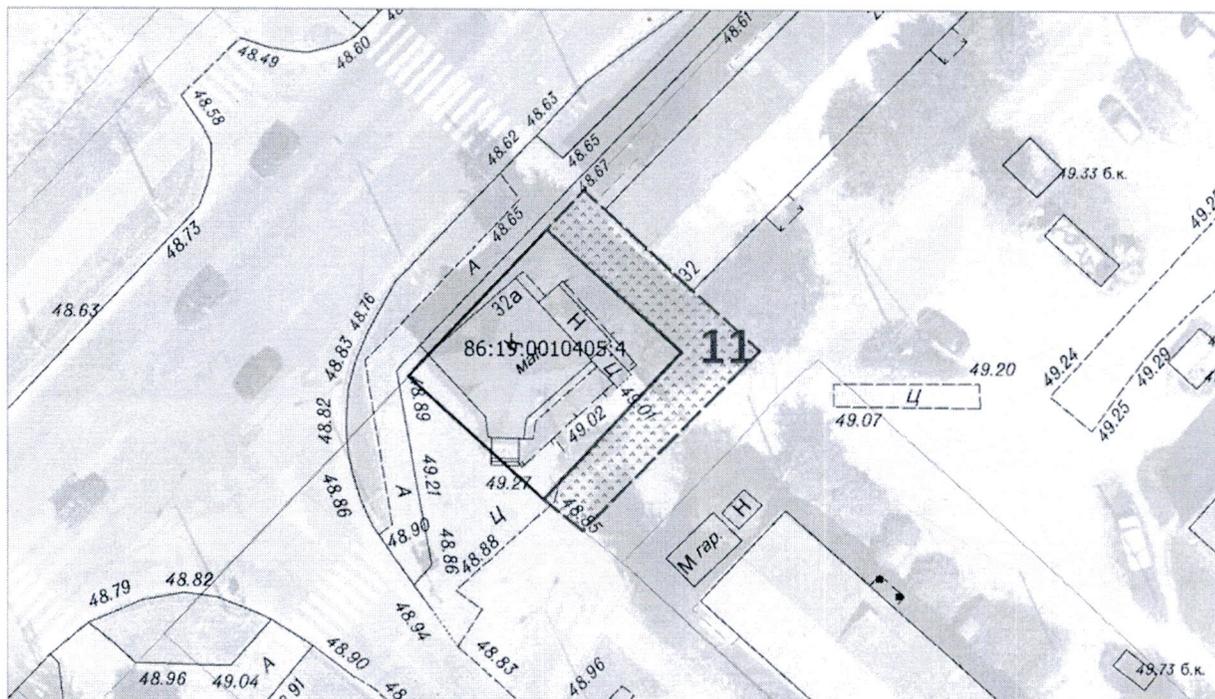


М 1 : 500

Площадь прилегающих территорий:  
 9 – 574,3 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010405:3 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра,  
 г Мегион, ул Свободы, д 31/4, V микрорайон;  
 10 – 418 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010405:2159 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра,  
 г. Мегион, ул. Свободы.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- ▨ Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории



М 1 : 500

Площадь прилегающих территорий:  
 11 – 137,4 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010405:4 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра,  
 г. Мегион, ул. Садовая, № 32 В, 5 микрорайон.

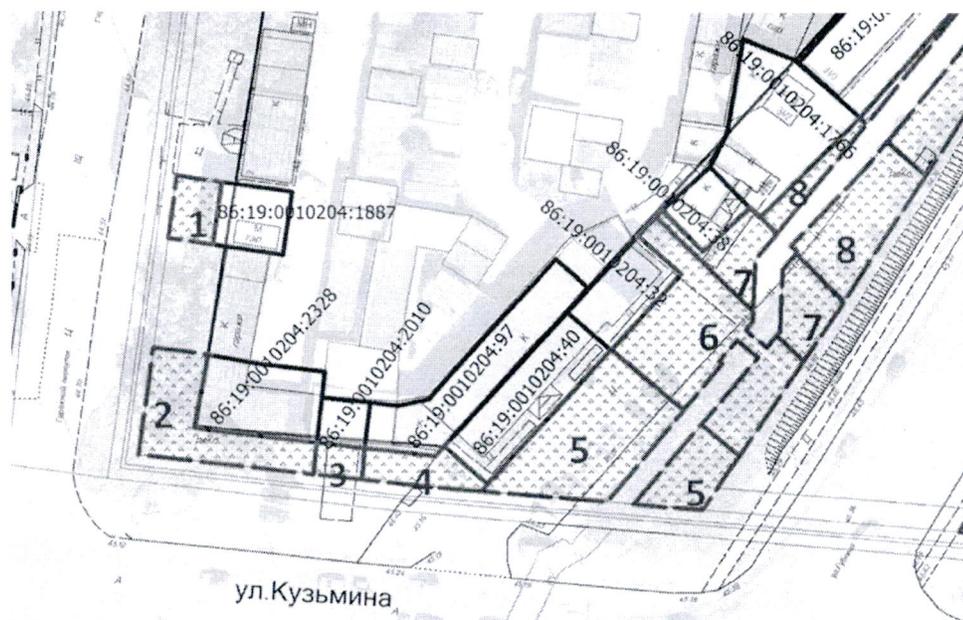
Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- ▨ Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории

Приложение 3  
к постановлению администрации города  
от «10» 02 2026 № 213

«Приложение 19  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2021 №44

Схемы границ прилегающих территорий в  
промышленных зонах города Мегиона



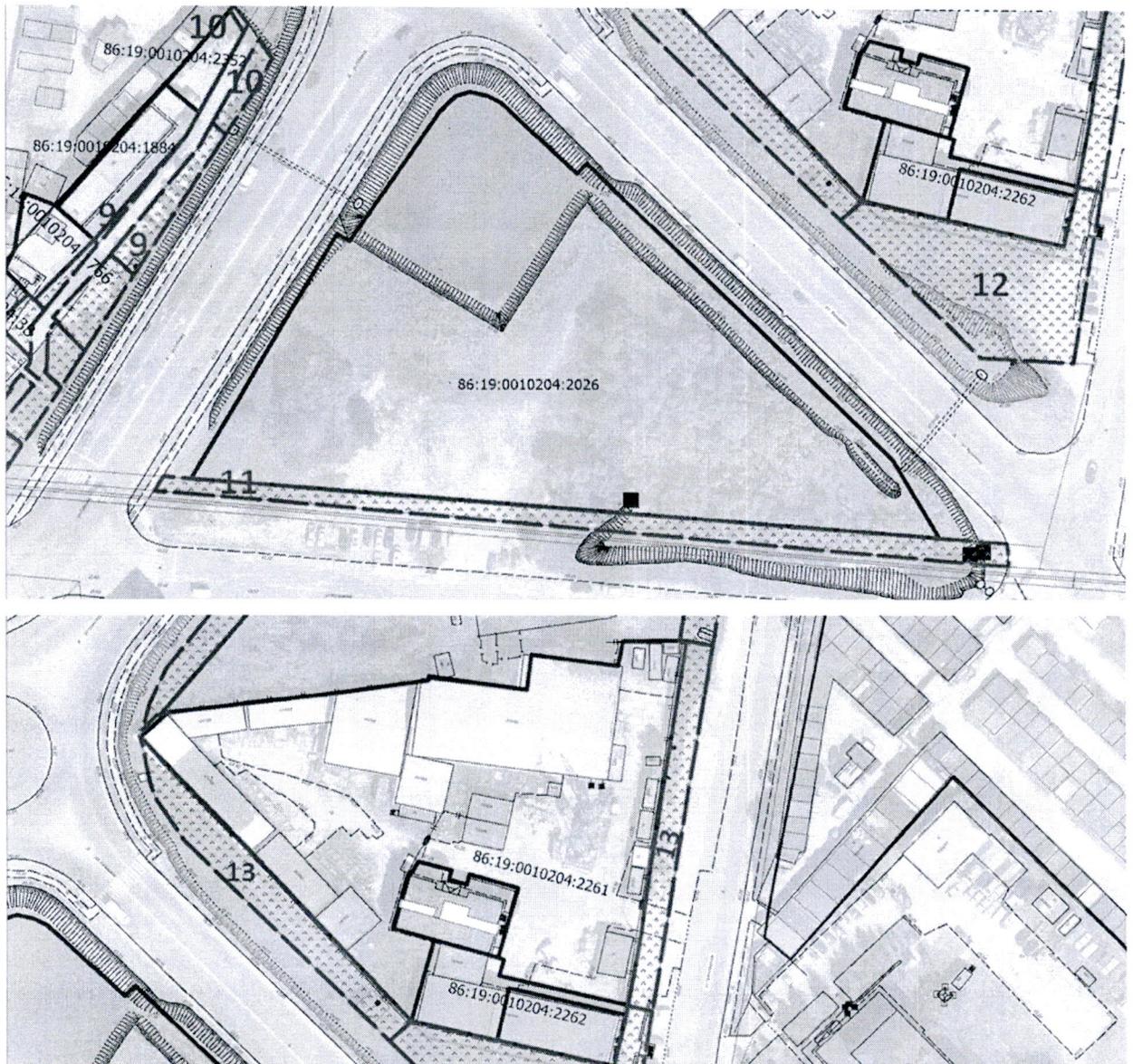
М 1 : 1000

Площадь прилегающих территорий:

- 1 – 62,6 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:1887 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ПГК «Сигнал», земельный участок №208;
- 2 – 211,9 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:2328 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ПГК "Сигнал";
- 3 - 34 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:2010 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, территория ПГК «Сигнал», земельный участок 198;
- 4 – 81,3 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:97 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион;
- 5 – 436 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:40 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, 31;
- 6 – 384,7 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:32 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, Северо-западная промзона;
- 7 – 177,8 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:38 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, Северо-западная промзона;
- 8 – 251,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:1766 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, северо-западная промзона.

Условные обозначения:

-  Границы прилегающих территорий
-  Границы земельных участков
-  Прилегающая территория
-  Условный номер прилегающей территории



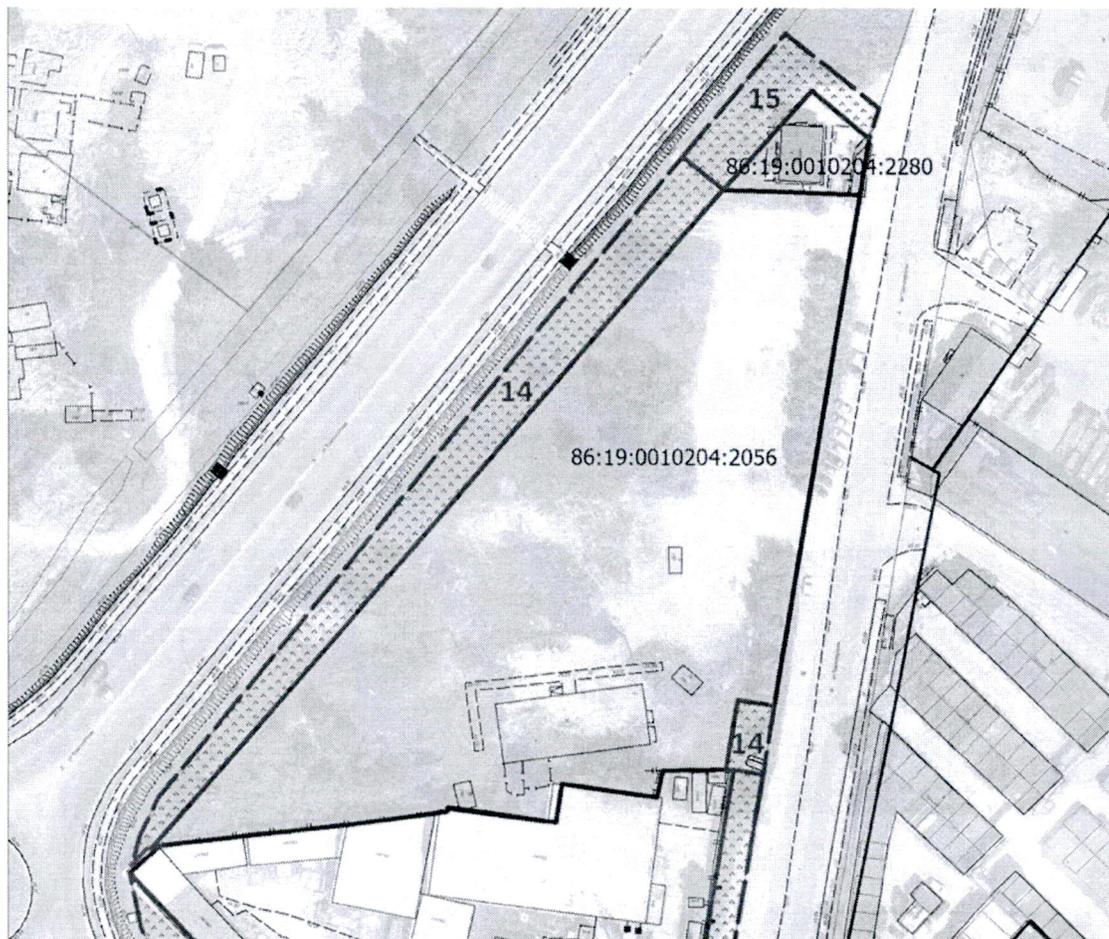
M 1 : 1500

**Площадь прилегающих территорий:**

9 - 250,7 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:1884  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город  
Мегион, ул. А.М.Кузьмина, земельный участок №33;  
10 - 122 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:2352  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион,  
ул. А.М.Кузьмина, земельный участок №35б;  
11 – 951,6 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010204:2026 Ханты-Мансийский автономный округ  
– Югра, город Мегион, улица А.М.Кузьмина, земельный  
участок №29/1;  
12 – 1524, 4 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010204:2262 Ханты-Мансийский автономный  
округ – Югра, город Мегион, северо-западная промзона;  
13 - 1330 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:2261  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город  
Мегион, северо-западная промзона.

**Условные обозначения:**

- |       |                                       |
|-------|---------------------------------------|
| ----- | Границы прилегающих территорий        |
| ————— | Границы земельных участков            |
| ▨▨▨▨▨ | Прилегающая территория                |
| 1     | Условный номер прилегающей территории |

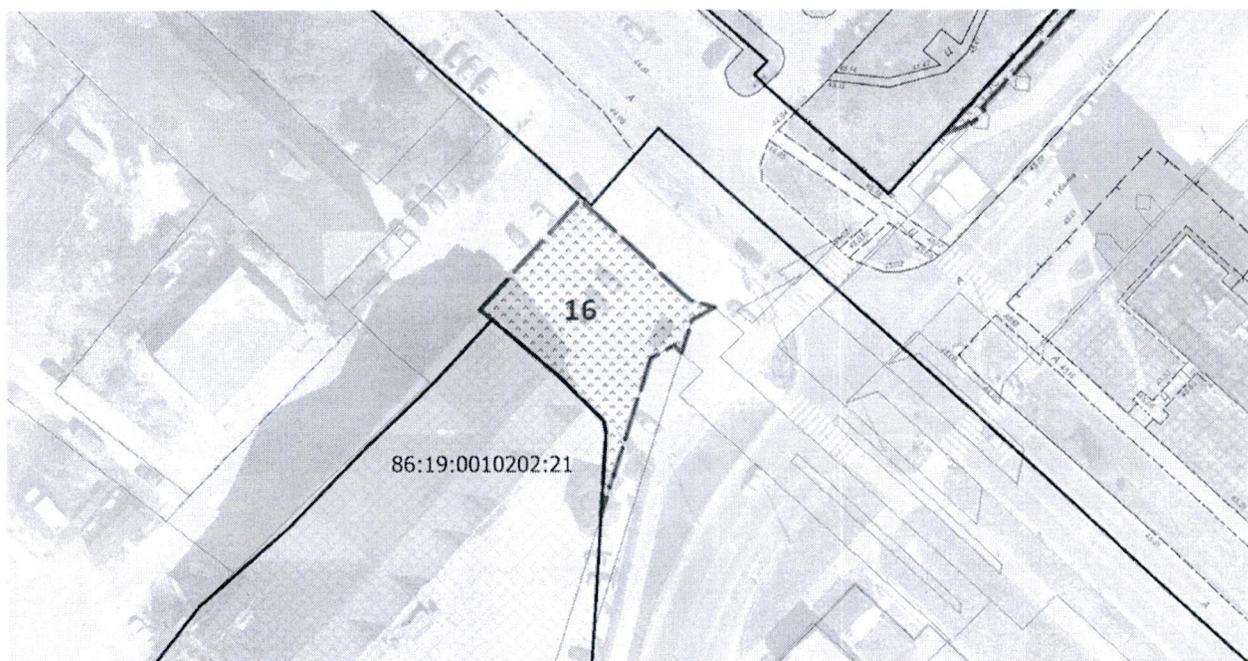


М 1 : 1500

Площадь прилегающих территорий:  
 14 – 1884,1 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010204:2056 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра, город Мегион, улица  
 Транспортная, земельный участок 1;  
 15 – 529,5 кв.м. для земельного участка  
 86:19:0010204:2280 Ханты-Мансийский  
 автономный округ – Югра, город Мегион, улица  
 Транспортная, земельный участок 1/1

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- Прилегающая территория
- 1** Условный номер прилегающей территории



М 1 : 1000

Площадь прилегающих территорий:  
16 – 571,5 кв.м. для земельного участка  
86:19:0010202:21 Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, г.Мегион, Северо-  
Западная промзона.;

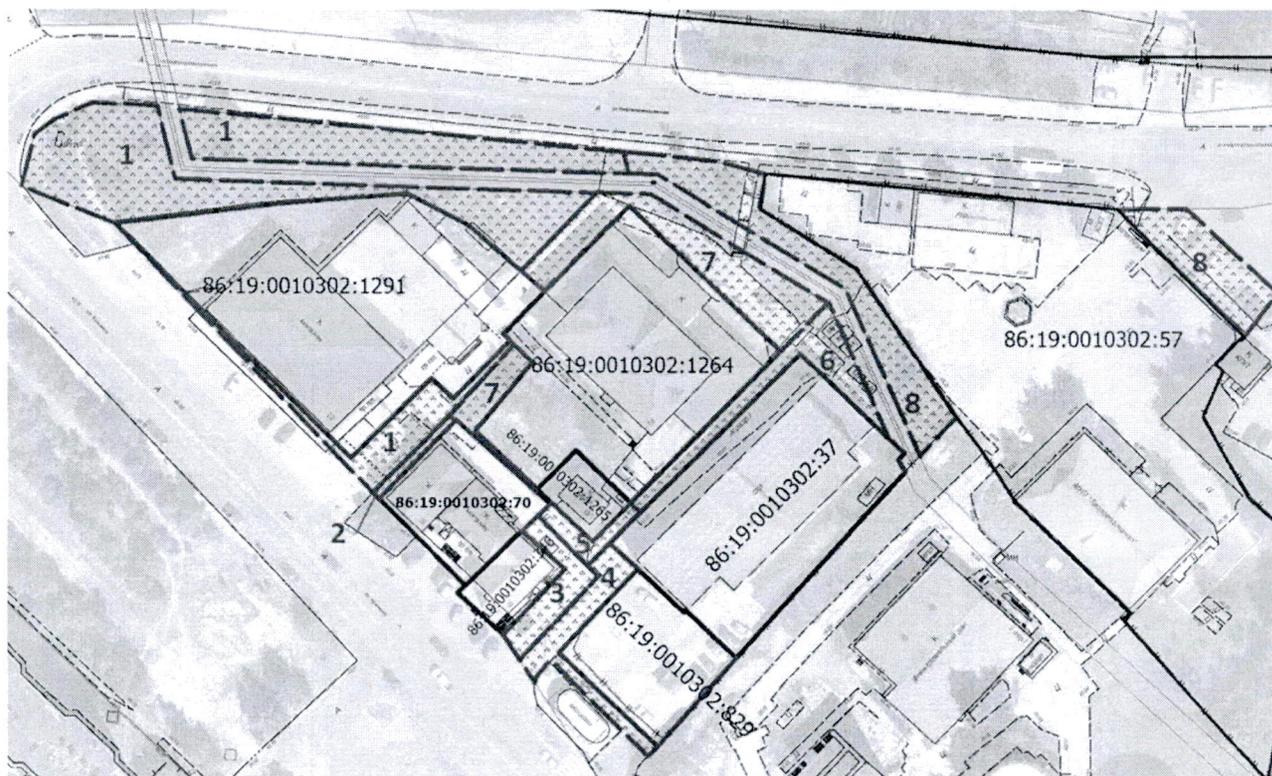
Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- Прилегающая территория
- 1** Условный номер прилегающей территории

## Приложение 4

к постановлению администрации города  
от «10» 02 2026 № 213  
«Приложение 20  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2021 №44

Схемы границ прилегающих территорий  
в границах кадастрового квартала 86:19:0010302 города Мегиона



М 1 : 1300

Площадь прилегающих территорий:

- 1 – 1856,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:1291 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. А.М.Кузьмина;
- 2 – 34,35 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:70 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, 19/1;
- 3 – 168,8 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:346 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина;
- 4 – 217,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:829 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, район магазина «Десятка»;
- 5 – 80,5 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:1265 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, улица А.М.Кузьмина, земельный участок 21А;
- 6 – 261 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:37 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, Северо-западная промзона;
- 7 – 177,8 кв.м. для земельного участка 86:19:0010204:38 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, Северо-западная промзона;
- 8 – 826,4 кв.м. для земельного участка 86:19:0010302:57 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Мегион, ул. Нефтепромышленная.

Условные обозначения:

- Границы прилегающих территорий
- Границы земельных участков
- ▨ Прилегающая территория
- 1 Условный номер прилегающей территории