



**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №67**

**ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЕГИОН
ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ЗА 2020 ГОД**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «Об исполнении бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2020 год», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 19, 53 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2020 год по доходам в сумме 4 907 541,1 тыс. рублей, по расходам в сумме 4 949 403,5 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета городского округа) в сумме 41 862,4 тыс. рублей со следующими показателями:

1) доходы бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по кодам классификации доходов бюджетов за 2020 год согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) расходы бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам городского округа и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета за 2020 год согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) расходы бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в ведомственной структуре расходов бюджета за 2020 год согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) источники финансирования дефицита бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов за 2020 год согласно приложению 4 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

Приложения к решению размещены
на официальном сайте газеты megeion24.ru в разделе «Законодательство»

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №68**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
ОТ 18.12.2013 № 385 «О ПОЛОЖЕНИИ О ГАРАНТИЯХ И КОМПЕНСАЦИЯХ
ДЛЯ ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МЕГИОН И РАБОТАЮЩИХ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 18.12.2013 № 385 «О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях» (с изменениями), в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.12.2004 № 76-оз «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, работающих в государственных органах и государственных учреждениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Постановлением Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.03.2010 № 4676 «Об утверждении официального толкования отдельных норм Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, работающих в государственных органах и государственных учреждениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (с изменениями), руководствуясь статьей 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Мегиона от 18.12.2013 № 385 «О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях» (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

О.А.ДЕЙНЕКА

глава города Мегиона

Приложение
к решению Думы города Мегиона
от 28.04.2021 №68

ИЗМЕНЕНИЯ

**В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА ОТ 18.12.2013 № 385 «О ПОЛОЖЕНИИ
О ГАРАНТИЯХ И КОМПЕНСАЦИЯХ ДЛЯ ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН И РАБОТАЮЩИХ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

1. В решении Думы города Мегиона:

1) наименование решения Думы изложить в следующей редакции:

«О Положении «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях».

2) в преамбуле решения Думы слова «О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях» заменить словами «О Положении «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях»;

3) в пункте 1 результативной части решения Думы слова «Положение о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион, работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, согласно приложению.» заменить словами «Положение «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях» согласно приложению к настоящему решению .».

2. Наименование Приложения к решению Думы города Мегиона изложить в следующей редакции: «Положение «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях».

3. В разделе 1 Положения:

1) в пункте 1.1. слова «Положение о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях» (далее - Положение)» заменить словами «Положение «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждений» (далее - Положение);

2) в пункте 1.2. слова «муниципального образования город Мегион» заменить словами «городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа–Югры (далее по тексту - города Мегиона);

3) в пункте 1.3. слова «муниципального образования городской округ город Мегион.» заменить словами «города Мегиона.»;

4) в пункте 1.5.:

- в подпункте 1.5.1. слова «городского округа город Мегион» заменить словами «города Мегиона»;

- подпункт 1.5.2. изложить в следующей редакции:

«1.5.2. Лица, работающие в учреждениях, лица, проживающие на территории города Мегиона, лица, замещающие муниципальные должности на постоянной основе, лица, замещающие должности муниципальной службы, а также лица, заключившие трудовые договоры с учреждениями, указанными в подпункте 1.5.1. пункта 1.5. раздела 1 Положения (далее по тексту - лица, работники).».

4. В абзаце третьем пункта 3.2. раздела 3 Положения слова «до 30 лет» заменить словами «до 35 лет».

5. Раздел 4 Положения дополнить пунктом 4.9.1. следующего содержания:

«4.9.1. В случае отсутствия прямого маршрута к месту использования отпуска и обратно работодатель компенсирует работнику стоимость проезда по всем пунктам следования кратчайшим маршрутом независимо от времени нахождения в промежуточном пункте следования.

Об отсутствии прямого маршрута от места жительства к месту использования отпуска и обратно работник представляет справку, выданную организацией, осуществляющей продажу проездных и перевозочных документов (билетов).

В случае, если промежуточным пунктом следования от места жительства работника к месту использования отпуска и обратно в западном направлении является г. Екатеринбург, или г. Москва, или г. Тюмень, в восточном направлении - г. Екатеринбург, или г. Москва, или г. Новосибирск, справку об отсутствии прямого маршрута от места жительства к месту использования отпуска и обратно работник не представляет.».

6. В разделе 5 Положения:

1) в пункте 5.2. слова «городского округа город Мегион» заменить словами «города Мегиона»;

2) в пункте 5.3. слова «городской округ город Мегион» заменить словами «город Мегион»;

3) в пункте 5.11. слова «муниципального образования городской округ город Мегион» заменить словами «города Мегиона».

7. Наименование Приложения к Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение к Положению «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории города Мегиона и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях».

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №69**

**О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ
ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О дополнительных мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан», в соответствии с частью 11 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации в Российской Федерации», руководствуясь статьей 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Установить на территории города Мегиона дополнительные меры социальной поддержки для отдельных категорий граждан в виде единовременной выплаты ко Дню Победы:

1) участникам Великой Отечественной войны;

2) лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

3) лицам, награжденным знаком «Житель осажденного Севастополя»;

4) лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, лицам, награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны;

5) инвалидам Великой Отечественной войны;

6) вдовам (вдовцам) погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны, не вступившим в повторный брак;

7) узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных в период второй мировой войны;

8) гражданам из числа детей участников Великой Отечественной войны (погибших, умерших, пропавших без вести) в годы Великой Отечественной войны.

2. Расходы на реализацию дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан, указанных в пункте 1 настоящего решения, осуществлять за счет средств местного бюджета.

3. Условия и порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан, указанных в пункте 1 настоящего решения, утверждаются постановлением администрации города Мегиона.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

О.А.ДЕЙНЕКА

глава города Мегиона

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №70**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
ОТ 21.12.2016 № 152 «О ПОРЯДКЕ НАГРАЖДЕНИЯ
НАГРАДАМИ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2016 № 152 «О порядке награждения наградами Думы города Мегиона» (с изменениями), руководствуясь статьями 2.1, 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение 1 к решению Думы города Мегиона решение Думы города Мегиона от 21.12.2016 № 152 «О порядке награждения наградами Думы города Мегиона» (с изменениями) следующие изменения:

1) слова в Положении «1. Общие положения» исключить;

2) пункт 5 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Граждане, ранее награжденные Благодарственным письмом, могут быть представлены к награждению Почетной грамотой не ранее чем через три года предыдущего награждения.»;

3) пункт 14 Положения дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) если гражданин менял фамилию, или имя, или отчество – копии соответствующих документов, при условии награждения его ранее наградами Думы города Мегиона.»;

4) пункт 16 Положения дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) если гражданин менял фамилию, или имя, или отчество – копии соответствующих документов, при условии награждения его ранее наградами Думы города Мегиона.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

О.А.ДЕЙНЕКА

глава города Мегиона

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №71**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
ОТ 27.01.2012 № 222 «О КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЕ
ГОРОДА МЕГИОНА» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.01.2012 № 222 «О Контрольно-счетной палате города Мегиона» (с изменениями), в соответствии с экспертным заключением Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 13.04.2021 № 01.03-М-346, руководствуясь статьей 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Мегиона от 27.01.2012 № 222 «О Контрольно-счетной палате города Мегиона» (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

О.А.ДЕЙНЕКА

глава города Мегиона

Приложение

**к решению Думы города Мегиона
от 28.04.2021 №71**

ИЗМЕНЕНИЯ

**В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА ОТ 27.01.2012 № 222
«О КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЕ ГОРОДА МЕГИОНА» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Внести в решение Думы города Мегиона от 27.01.2012 № 222 «О Контрольно-счетной палате города Мегиона» (с изменениями) следующие изменения:

В Приложении 1 к решению:

1) в пункте 5 раздела 4 Положения слова «законодательством о государственной гражданской службе» исключить;

2) в пункте 4 раздела 5 Положения слова «заместителя председателя и» исключить;

3) абзац второй подпункта 4 пункта 4 раздела 6 Положения изложить в следующей редакции: «трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые»;

4) в пункте 6 раздела 14 Положения слова «заместитель председателя и» исключить;

5) в разделе 16 Положения:

1) в пункте 1 слово «их» заменить словом «её»;

2) в пункте 4 слово «их» заменить словом «её», после слов «установленную законодательством» дополнить словами «Российской Федерации и законодательством Ханты – Мансийского автономного округа – Югры.»;

6) в разделе 17 Положения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Представление Контрольно-счетной палаты подписывается председателем Контрольно-счетной палаты либо аудитором Контрольно-счетной палаты, исполняющим полномочия председателя Контрольно-счетной палаты на период его отсутствия.»;

2) пункте 6 изложить в следующей редакции:

«6. Предписание Контрольно-счетной палаты подписывается председателем Контрольно-счетной палаты либо аудитором Контрольно-счетной палаты, исполняющим полномочия председателя Контрольно-счетной палаты на период его отсутствия.».

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28 апреля 2021 года №72**

О НАГРАЖДЕНИИ НАГРАДАМИ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА

Рассмотрев материалы, представленные для награждения наградами Думы города Мегиона, руководствуясь Положением о порядке награждения наградами Думы города Мегиона, утвержденным решением Думы города Мегиона от 21.12.2016 № 152 «О порядке награждения наградами Думы города Мегиона» (с изменениями), Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

наградить Почетной грамотой Думы города Мегиона:

за высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с 30-летием со дня образования структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»:

Савицкую Алену Михайловну, преподавателя хореографии структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»

наградить Благодарственным письмом Думы города Мегиона:

1) за высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд

и в связи с 30-летием со дня образования структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»:

Ашумова Эмина Кямилъ оглы, телеоператора структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»;

Грачеву Наталью Викторовну, преподавателя художественного отделения структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»;

Дзика Михаила Васильевича, преподавателя художественного отделения структурного подразделения детской школы искусств «Камертон» муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»

2) за высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд и в связи с 41-летием со дня образования города Мегиона:

Афонченко Ольгу Султановну, заместителя директора по безопасности муниципального автономного учреждения «Спортивная школа «Вымпел».

А.А.АЛТАПОВ

председатель Думы города Мегиона

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
ОТ 21.06.2019 №365 «О ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.06.2019 №365 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион» (с изменениями), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1.Внести в решение Думы города Мегиона от 21.06.2019 №365 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион» (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение

к проекту решения Думы города Мегиона

ИЗМЕНЕНИЯ

**В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 21.06.2019 №365 «О ПРАВИЛАХ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН»
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

1.Внести изменения в Порядок применения Правил землепользования и застройки городского округа город Мегион:

1.1.В разделе 6 главы I Порядка :

1) пункт 2 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) принятие решения о комплексном развитии территории.».

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3.Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются органами власти и лицами, указанными в части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в письменной форме в комиссию.».

3) пункт 4 признать утратившим силу.

4) в пункте 5 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней».

5) в пункте 6 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней».

6) пункт 13 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в Думу города Мегиона, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.».

1.2.В разделе 2 главы III Порядка:

1) в пункте 2 подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории»;

2) в пункте 2 подпункт 2 признать утратившим силу.

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа город Мегион (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учётом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования терри-

торий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

4) в пункте 7 подпункт 1 признать утратившим силу.

1.3. В главе IV Порядка:

1) пункт 4 раздела 1 признать утратившим силу.

2) в разделе 8:

а) в подпункте 4 пункта 3 слова «и устойчивому» исключить.

б) в пункте 8 слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» заменить словами «классификатором видов разрешенного использования земельных участков».

1.4. пункт 2 раздела 2 главы VI изложить в следующей редакции:

«2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского округа, а также проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа составляет не менее двух и не более трёх месяцев со дня опубликования соответствующего проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.».

2. Внести изменения в градостроительные регламенты:

1) 1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ (ЖЗ 101)

1.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

слова «Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны геодезического пункта осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 12.10.2016 №1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. №1170» исключить;

слова «СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» заменить словами «, строительными нормами и правилами, предъявляемыми к многоквартирной застройке.».

1.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

слова «Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны геодезического пункта осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 12.10.2016 №1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. №1170» исключить;

слова «СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» заменить словами «, строительными нормами и правилами, предъявляемыми к многоквартирной застройке.».

1.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

слова «Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны геодезического пункта осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 12.10.2016 №1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. №1170» исключить.

2) 2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ И МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ (ЖЗ 102)

2.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства» слова «СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» заменить словами «, строительными нормами и правилами, предъявляемыми к многоквартирной застройке.».

2.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства» слова «СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» заменить словами «, строительными нормами и правилами, предъявляемыми к многоквартирной застройке.».

3) 3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ И МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 103)

3.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В графе «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства» слова «СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» заменить словами «, строительными нормами и правилами, предъявляемыми к многоквартирной застройке.».

3. Внести изменения в карту градостроительного зонирования:

1) часть территориальной зоны озеленённых территорий специального назначения (СНЗ 803) изменить на территориальную зону, предназначенную для ведения садоводства и огородничества (СХЗ 703), с применением установленных градостроительных регламентов для данных территориальных зон применительно к территории, расположенной в СОТСН «Ивушка». (рис. 1)

2) часть территориальной зоны озеленённых территорий общего пользования (РЗ 602) изменить на территориальную производственную зону (ПР 301), с применением установленных градостроительных регламентов для данных территориальных зон, применительно к территории, расположенной в пойме реки Обь в городе Мегионе (рис. 2)

3) часть территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104),

с применением установленных градостроительных регламентов для данных территориальных зон, применительно к земельному участку с кадастровым номером 86:19:0010410:163, расположенному по улице Новая в городе Мегионе (рис. 3)

4) часть территориальной зоны озеленённых территорий общего пользования (РЗ 602), зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОДЗ 204), зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104), с применением установленных градостроительных регламентов для данных территориальных зон применительно к территории под жилыми домами в береговой полосе реки Мега в микрорайоне СУ-920 в городе Мегионе (рис. 4)

5) часть территориальной зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОДЗ 204) изменить на территориальную зону улично-дорожной сети (ТЗ 505) с применением установленных градостроительных регламентов для данных территориальных зон применительно к части земельного участка улицы Пионерская в микрорайоне СУ-920 (рис. 5)

рис. 1

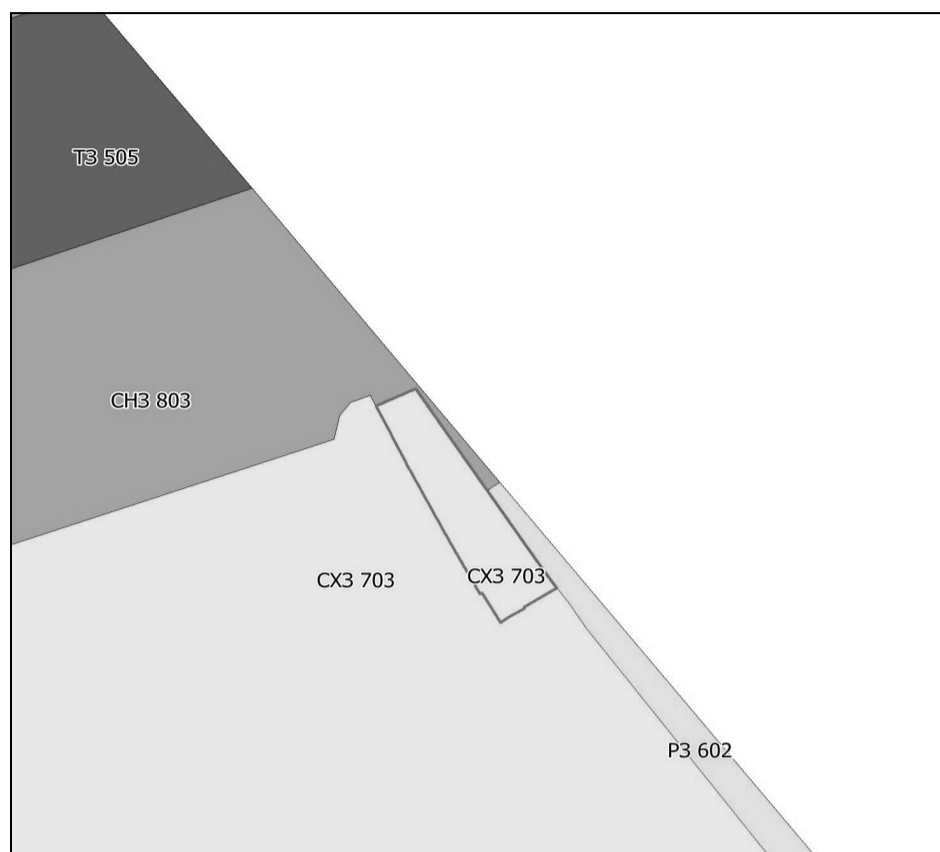


рис. 2



рис. 3



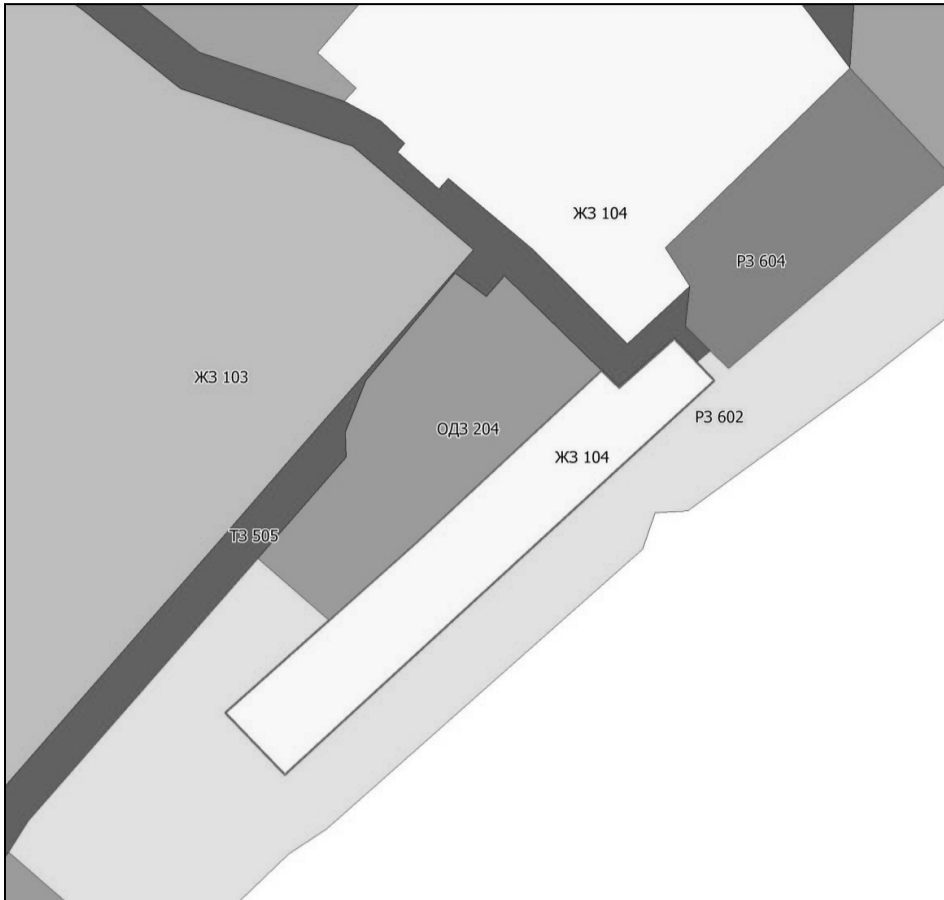


рис.4

Место приема заявок на участие в конкурсе: 628684, г.Мегион, ул.Нефтяников, 8, каб.216, контактные телефоны: 8 (34643) 96350, эл.почта: dir@admmegion.ru.

Дата, время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе: «30» апреля 2021 года с 09 часов 00 минут по «19» мая 2021 года до 12 часов 00 минут (время местное).

Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: «19» мая 2021 года в 12 часов 00 минут (время местное)

по адресу: г.Мегион, ул.Нефтяников, 8, зал заседаний.

Дата, время и место подведения итогов конкурса: «21» мая 2021 года в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: г.Мегион, ул.Нефтяников, 8, зал заседаний.

Информация об обеспечении участия в конкурсе в форме залога денежных средств или банковской гарантии: обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе устанавливается в размере 2 111 059 рублей 82 копейки.

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения участия в открытом конкурсе: В соответствии с частью 5 раздела I «Общие сведения об организации и проведении конкурса» конкурсной документации.

Информация об обеспечении исполнения инвестиционного договора в форме залога денежных средств или банковской гарантии: обеспечение исполнения инвестиционного договора устанавливается в размере 3% (три процента) от максимальной стоимости создания объекта.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения инвестиционного договора: в соответствии с разделом 10 «Обеспечение исполнения инвестиционного договора» Раздела VII «Проект инвестиционного договора» конкурсной документации.

К участию в конкурсе не допускаются:

- юридические лица, находящиеся в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом);

- юридические лица деятельность которых на момент подачи, рассмотрения заявки на участие в конкурсе с конкурсным предложением, документами, предусмотренными конкурсной документацией и их полными копиями (далее – заявка на участие в конкурсе) приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Инвестиционный договор не может быть заключен, если в отношении инвестора и(или) привлеченного лица (в случае его привлечения):

- проводится процедура ликвидации;

- принято решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.

Информация о проведении конкурса на право заключения инвестиционного договора, конкурсная документация размещены на официальном сайте администрации города Мегиона (https://admmegion.ru/gov/adm/struct_adm/dep-territorial-razv/provedenie-konkursov/) и официальном сайте газеты megion24.ru в разделе «Законодательство».



рис.5

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

АДМИНИСТРАЦИЯ города Мегиона объявляет о начале приема заявок для участия в конкурсе №1 на право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта местного значения «Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным спортивным залом и залом бокса в г. Мегион».

К участию приглашаются юридические лица независимо от организационно-правовой формы собственности.

Организатор конкурса: департамент территориального развития администрации города Мегиона

Место нахождения: 628684, город Мегион, улица Нефтяников, д.8.

Почтовый адрес: 628684, город Мегион, улица Нефтяников,

дом 8, кабинет 116.

Форма проведения конкурса: открытый конкурс.

Предмет конкурса: право заключения инвестиционного договора для реализации инвестиционного проекта по созданию объекта местного значения «Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным спортивным залом и залом бокса в г. Мегион».

Максимальная стоимость создания объекта: 211 105 982 (двести одиннадцать миллионов сто пять тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек, включая НДС 20%.

ПРОТОКОЛ

ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

город Мегион, ул. Нефтяников, дом 8
актовый зал

23.04.2021
13-30 часов (время местное)

Присутствовали:

Тараева М.В. - директор департамента муниципальной собственности администрации города, председатель комиссии

Мартакова Н.П. - начальник управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, заместитель председателя комиссии

Садовикова Н.В. - исполняющий обязанности начальника службы формирования и управления муниципальной собственностью управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Гимранова И.Ф. - начальник службы аренды муниципального имущества и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города

Русских А.А. - главный специалист службы аренды муниципального имущества и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города.

Повестка дня:

1.Определение победителя, продажи посредством публичного предложения имущества, опубликованного в газете «Мегионские новости» №21 (2888) от 23.03.2021, на официальном сайте администрации города Мегиона в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, назначенного на 23.04.2021 в 9-00 часов (время московское):

ЛОТ №1 Спортивный комплекс «Геолог», назначение: нежилое, общая площадь 1211 кв.м, этаж 1, 2, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, ул. Советская, д.1, пом.1001:

способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

начальная цена – 12 348 422 руб., в том числе НДС;

размер задатка – 2 469 684,40 руб. (20% от начальной цены);

минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) – 6 174 211 руб.;

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 1 234 842,20 руб. (10% от начальной цены);

величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») – 617 421,10 руб. (5% от начальной цены).

форма платежа – единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

Участники аукциона:

Юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Союзсервис»,

Юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью Производственно-торговая коммерческая фирма «Купец и К».

Предложения участников:

Юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Союзсервис» - 6 174 211 рублей.

Юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью Производственно-торговая коммерческая фирма «Купец и К» - предложений не поступало.

На основании журнала хода торгов: участник который подтвердил цену имущества (цена отсечения) - юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Союзсервис» - 6 174 211 рублей.

Определить победителем продажи посредством публичного предложения имущества - юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Союзсервис» - 6 174 211 рублей.

Цена сделки составила 6 174 211 рублей.

Цена отчуждения составила 6 174 211 рублей.

Подписи:

Председатель комиссии М.В.Тараева

Заместитель председателя комиссии Н.П.Мартакова

Секретарь Комиссии Н.В.Садовикова

Члены комиссии:

И.Ф.Гимранова

Русских А.А.

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЩУК. Тел.: 5-90-65



Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес издателя:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00. Справки по телефону: 5-90-42.