



ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУМА ГОРОДА МЕГИОНА

РЕШЕНИЕ

«22 февраля» 2023 года

№ 266

О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 «Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 «Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион» (с изменениями), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьёй 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 «Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион» (с изменениями) согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Мегиона

Исполняющий обязанности главы города Мегиона


_____ А.А.Алтапов


_____ И.Г.Алчинов

г.Мегион
«22» 02 2023

г.Мегион
«22» 02 2023

Приложение
к решению Думы
города Мегиона
от « 22 » 02_2023 № 266

Изменения в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404
«Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион»
(с изменениями)

1. Внести в положение о территориальном планировании следующие изменения:
1.1. Строку 1.63 пункта 1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

1.63	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2.76	Мегион, Высокий	-	Первая очередь
					Диаметр трубопровода	110			

»

2. Внести в карты генерального плана городского округа город Мегион следующие изменения:

2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, связи;

2.1.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа на территории пгт. Высокий в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, связи:

Исключить часть объекта местного значения №1.63 «Водопровод» протяженностью 203 метра согласно схеме 1;

2.2. Карта функциональных зон городского округа:

2.2.1. Карта функциональных зон городского округа на территории г. Мегиона:

заменить часть функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную общественно-деловую зону применительно к территории земельного участка с кадастровым номером 86:19:0030103:308 с видом разрешенного использования «Спорт» согласно схеме 2;

заменить часть функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами на функциональную зону застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) применительно к территории в районе жилых домов №2а, №3а по улице Пионерская в микрорайоне СУ-920 города Мегиона согласно схеме 3;

заменить часть функциональной зоны рекреационного назначения на функциональную зону садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ применительно к территории садового товарищества «Ивушка» в городе Мегионе согласно схеме 4;

2.2.2. Карта функциональных зон городского округа на территории пгт. Высокий:

заменить часть функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами применительно к территории в районе земельного участка с кадастровым номером 86:19:0050303:2 по улице Северная в посёлке городского типа Высокий согласно схеме 5;

заменить часть функциональной общественно-деловой зоны на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами и функциональную общественно-деловую зону применительно к территории в районе детского сада «Родничок» по улице Нефтяников в посёлке городского типа Высокий согласно схеме 5;

заменить часть функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами применительно к территории по улице Центральная в посёлке городского типа Высокий согласно схеме 5;

Схема 1

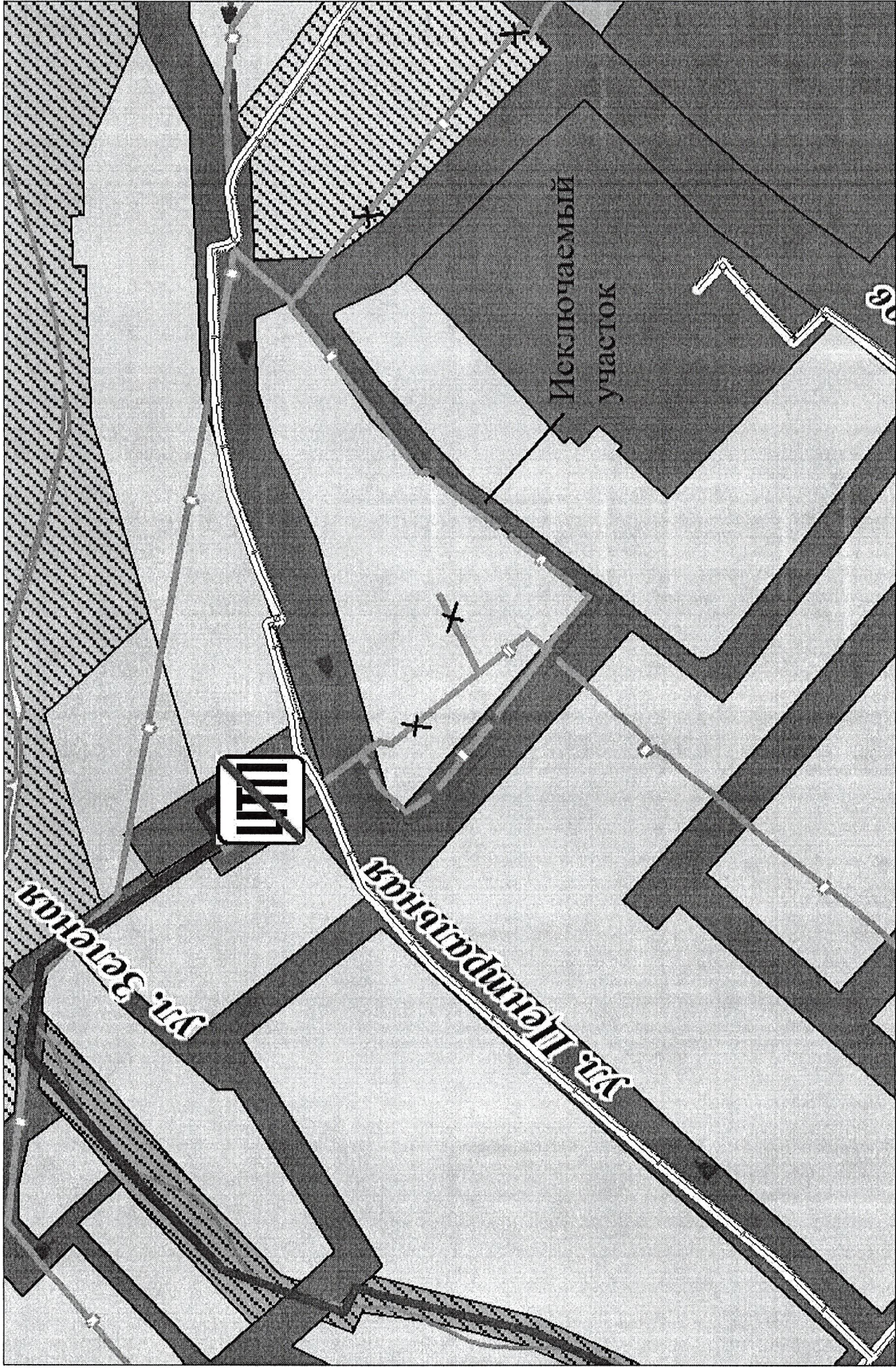


Схема 2

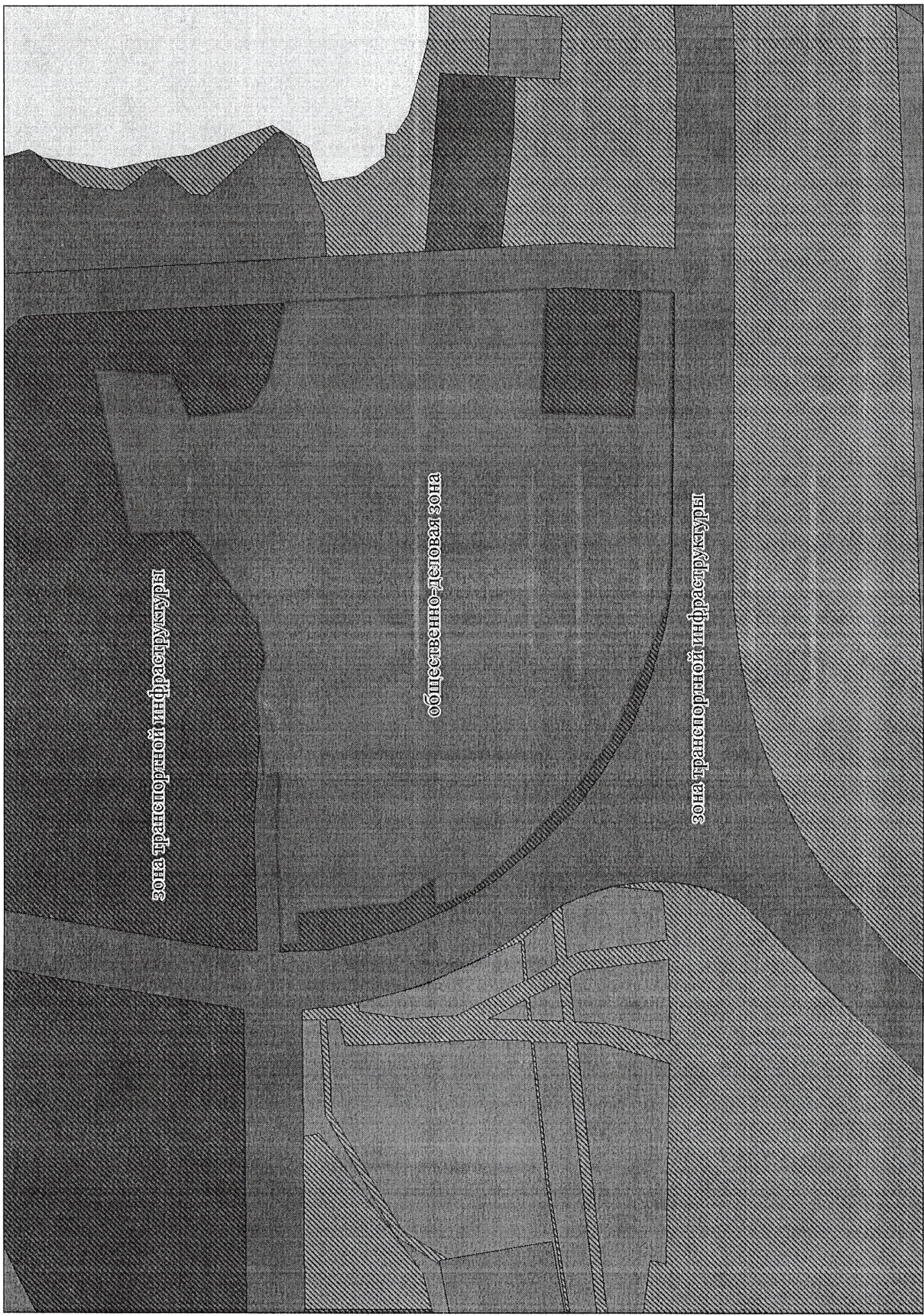


Схема 3

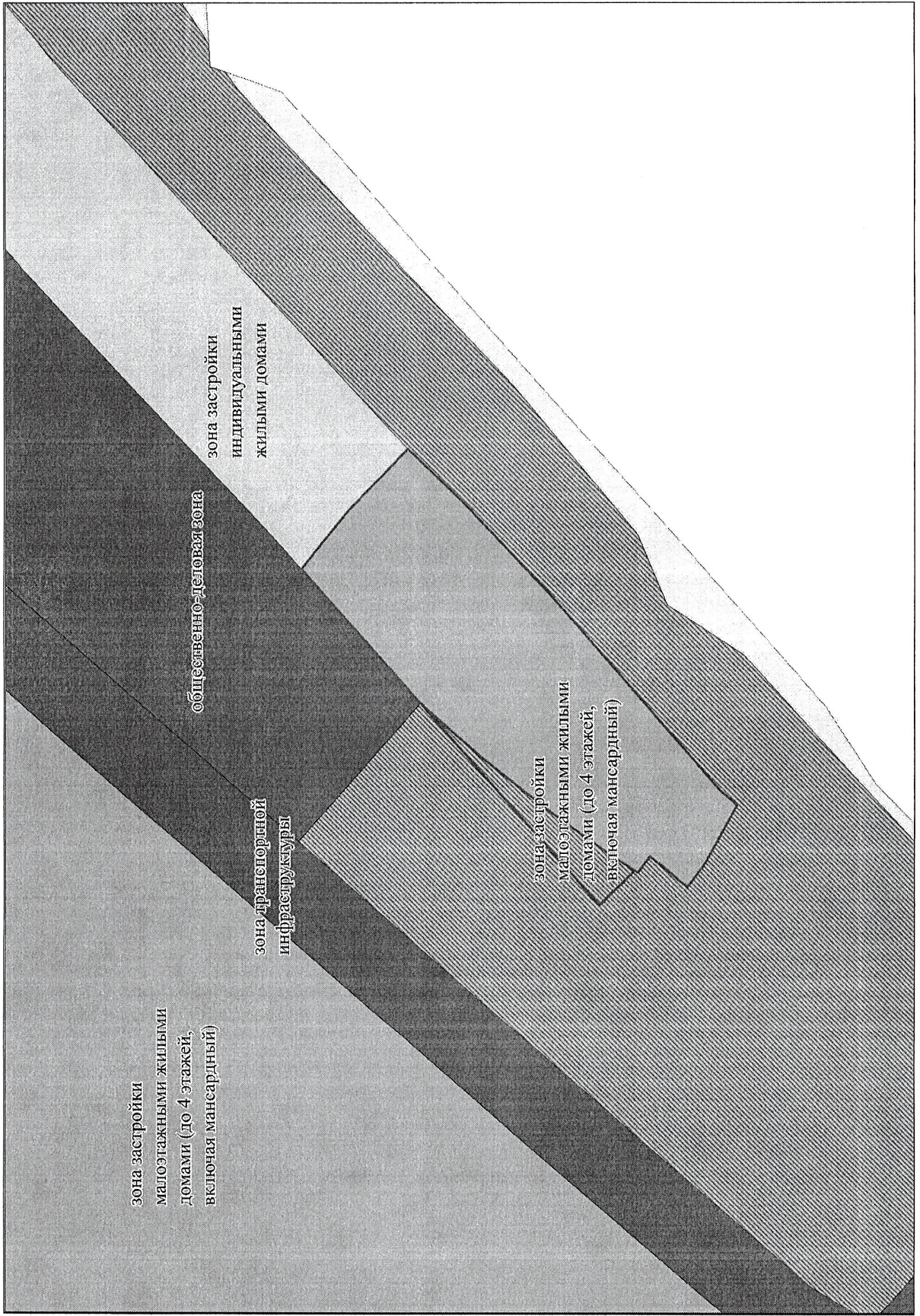


Схема 4

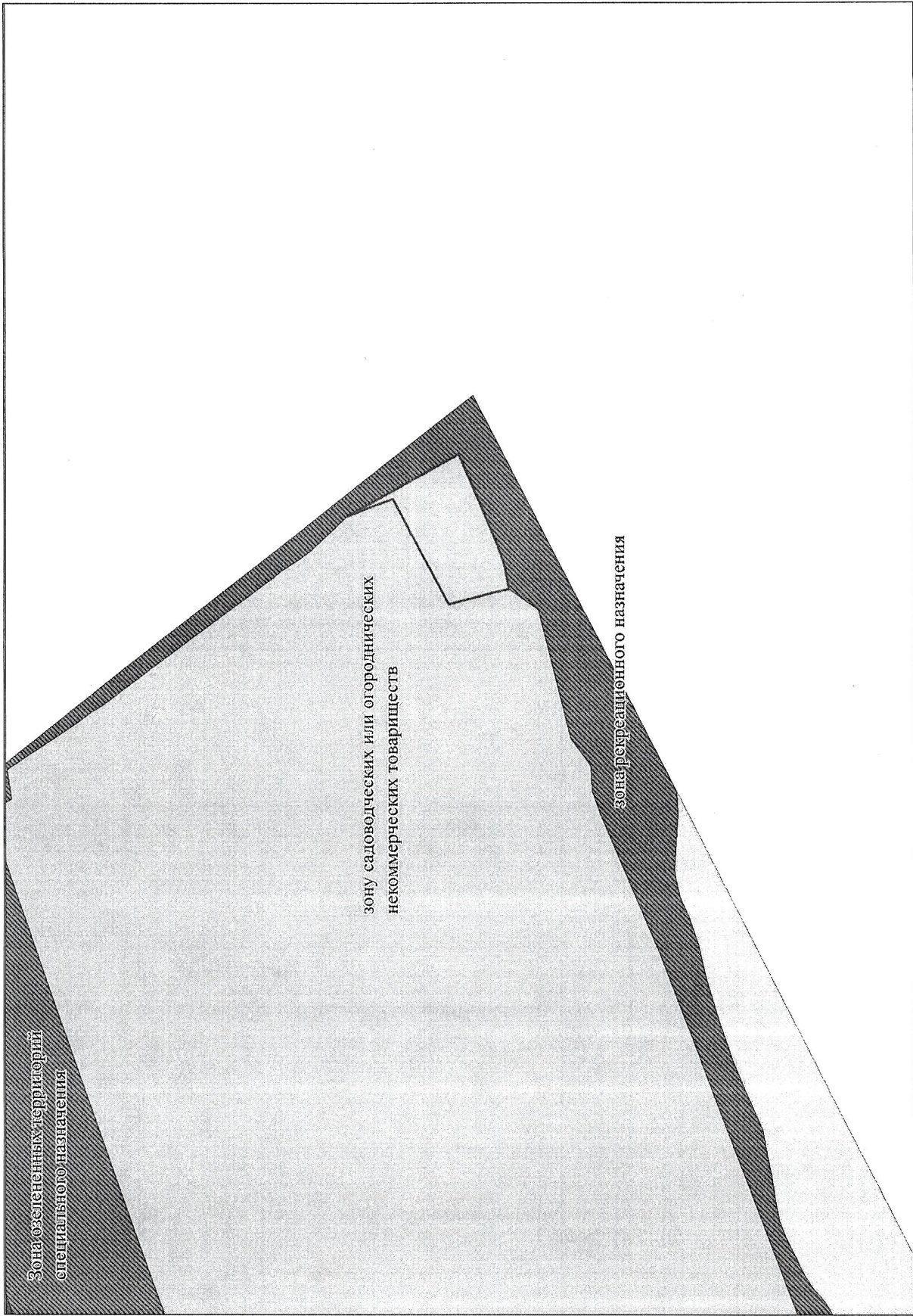


Схема 5

