



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 10 2020г.

№ 1926

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Сутормина-Кузьмина-Абазарова-Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион», заключения управления архитектуры и градостроительства администрации города Мегиона по проектам внесения изменений в проекты планировок и проекты межевания территорий города Мегиона и территорий посёлка городского типа Высокий от 17.08.2020, протокола общественных обсуждений от 22.09.2020, заключения о результатах общественных обсуждений от 23.09.2020:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Сутормина-Кузьмина-Абазарова-Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона, утверждённый постановлением администрации города Мегиона от 09.09.2015 №2230 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Сутормина – Кузьмина – Абазарова – Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона» (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города О.И.Чумака.

Глава города



О.А.Дейнека

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от « 08 » 2020 № 1926

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ»**



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ
УЛИЦАМИ СУТОРМИНА-КУЗЬМИНА-АБАЗАРОВА-
ПИОНЕРСКАЯ И БЕРЕГОМ ПР. МЕГА ГОРОДА МЕГИОНА**

г. Мегион
2020 год

Общие положения

Проект внесения изменений в проект межевания (далее Проект) разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 05.08.2019 №1587 «О подготовке проектов о внесении изменений в утвержденные проекты планировки и проекты межевания территорий города Мегиона» с целью изменений красных линий, границ и способов образования земельных участков, планируемого для целей связанных с приведением в соответствие с действующим законодательством земельных участков.

Проект планировки

В проект планировки территории, ограниченной улицами Сутормина-Кузьмина-Абазарова-Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона вносятся изменения в части одного из контуров красной линии, это связано с тем, что границы земельных участков фактически находятся за действующей красной линией.

Каталог координат поворотных точек границ контура красной линии

№ точки	X	Y
1	958881.69	4395813.41
2	958891.31	4395798.77
3	958896.21	4395791.32
4	958836.67	4395750.36
5	958807.56	4395729.15
6	958789.54	4395716.51
7	958725.18	4395674.08
8	958704.53	4395700.55
9	958703.92	4395699.56
10	958688.79	4395687.70
11	958683.94	4395688.18
12	958665.96	4395675.62
13	958647.74	4395675.01
14	958626.30	4395656.07
15	958649.52	4395630.57
16	958666.46	4395646.16
17	958667.66	4395644.86
18	958667.88	4395647.47
19	958667.99	4395655.33
20	958680.05	4395665.11
21	958683.39	4395661.74
22	958695.61	4395672.98
23	958705.01	4395672.23
24	958737.05	4395637.40
25	958594.73	4395509.58
26	958592.58	4395511.83
27	958587.75	4395516.88
28	958576.62	4395585.15
29	958572.54	4395610.18
30	958570.68	4395621.58
31	958569.94	4395626.50
32	958569.89	4395633.41
33	958570.63	4395641.29
34	958572.36	4395649.01



35	958577.68	4395662.53
36	958584.67	4395671.83
37	958594.45	4395681.08
38	958644.91	4395717.93
39	958676.54	4395723.46
40	958694.76	4395735.64
41	958707.82	4395743.34
42	958720.68	4395749.30
43	958750.42	4395761.88
44	958794.31	4395779.29
1	958881.69	4395813.41



Проект межевания

№ п/п	Адрес / описание местоположения	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка
1	3	4	6	7
Образуемые земельные участки				
25.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Сутормина	Перераспределение земельного участка с К№86:19:0010415:75 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	762	Для индивидуального жилищного строительства
25/1.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Сутормина, земельный участок 37/2	Объединение перераспределенного земельного участка с К№86:19:0010415:75 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с К№86:19:0010415:1548	1154	Для индивидуального жилищного строительства
26/1.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Сутормина, земельный участок №37а	Перераспределение земельного участка с К№86:19:0010415:1454 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	680	Для индивидуального жилищного строительства
56.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Сутормина	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1507	Земельные участки (территории) общего пользования.
58.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Сутормина	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	5422	Земельные участки (территории) общего пользования.

Ведомости координат поворотных точек

Координаты земельного участка №25

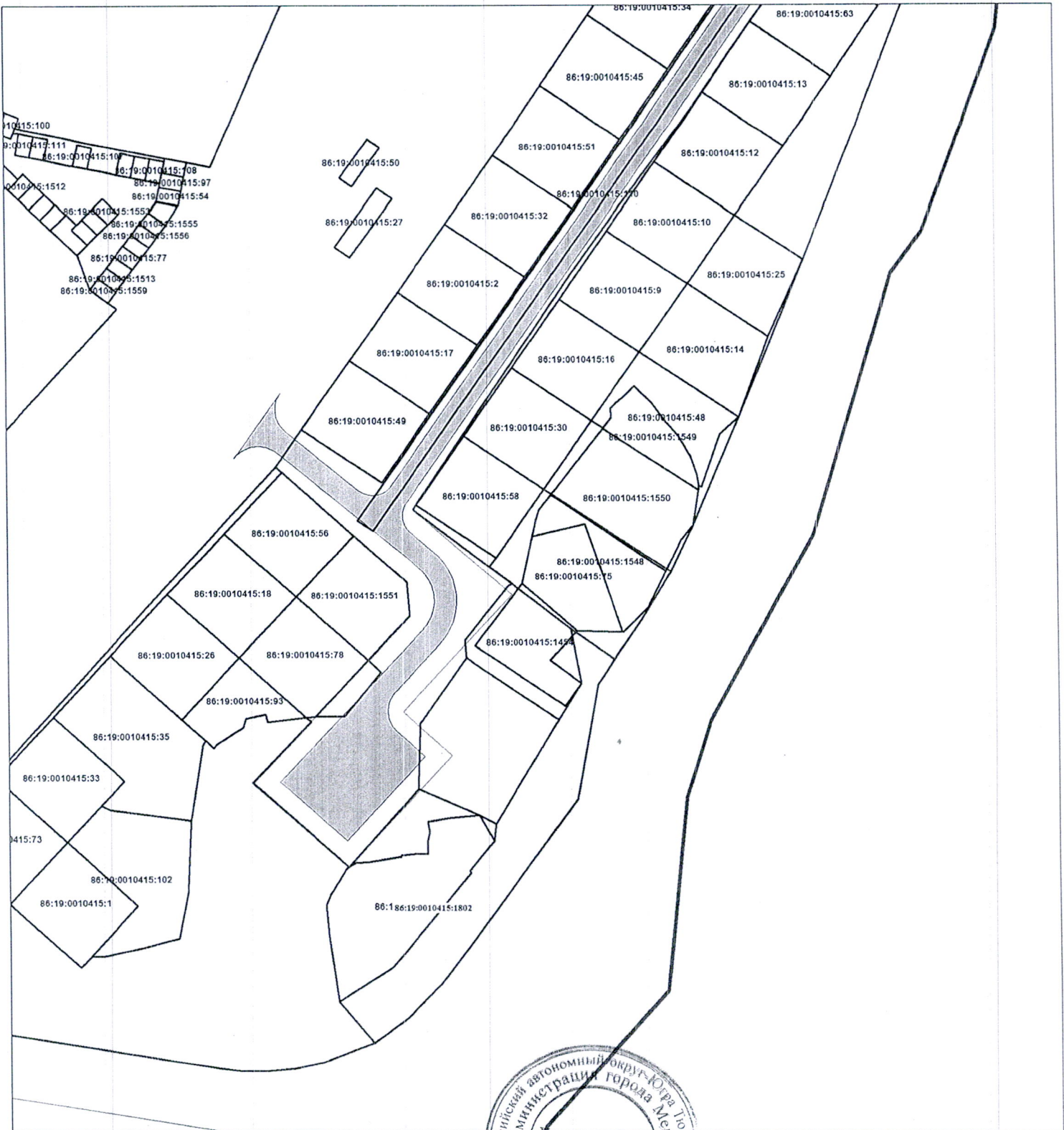
Номер точки	X	Y
1	958707.83	4395743.33
2	958694.76	4395735.65
3	958683.46	4395728.03
4	958691.84	4395716.33
5	958704.53	4395700.55
6	958709.23	4395694.52
7	958711.69	4395696.36
8	958730.68	4395709.37
1	958707.83	4395743.33
9	958717.62	4395706.15
10	958721.14	4395720.26
11	958690.98	4395730.34
12	958697.49	4395737.03







5	958900.77	4395749.55
6	958912.91	4395748.35
7	958895.24	4395778.57
8	958902.15	4395782.28
9	958896.21	4395791.31
10	958836.67	4395750.36
11	958807.55	4395729.17
12	958789.55	4395716.49
13	958725.18	4395674.07
14	958704.53	4395700.55
15	958703.92	4395699.56
16	958688.79	4395687.70
17	958683.94	4395688.18
18	958665.96	4395675.62
19	958647.74	4395675.00
20	958626.31	4395656.07
21	958649.53	4395630.59
22	958666.46	4395646.17
23	958667.66	4395644.85
24	958667.89	4395647.48
25	958667.99	4395655.33
26	958680.05	4395665.12
27	958683.39	4395661.74
28	958695.62	4395672.99
29	958705.01	4395672.22
30	958737.05	4395637.39
31	958747.30	4395644.38



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СУТОРМИНА-КУЗЬМИНА-АБАЗАРОВА-ПИОНЕРСКАЯ
И БЕРЕГОМ ПР. МЕГА ГОРОДА МЕГИОНА
РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
М 1:1000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

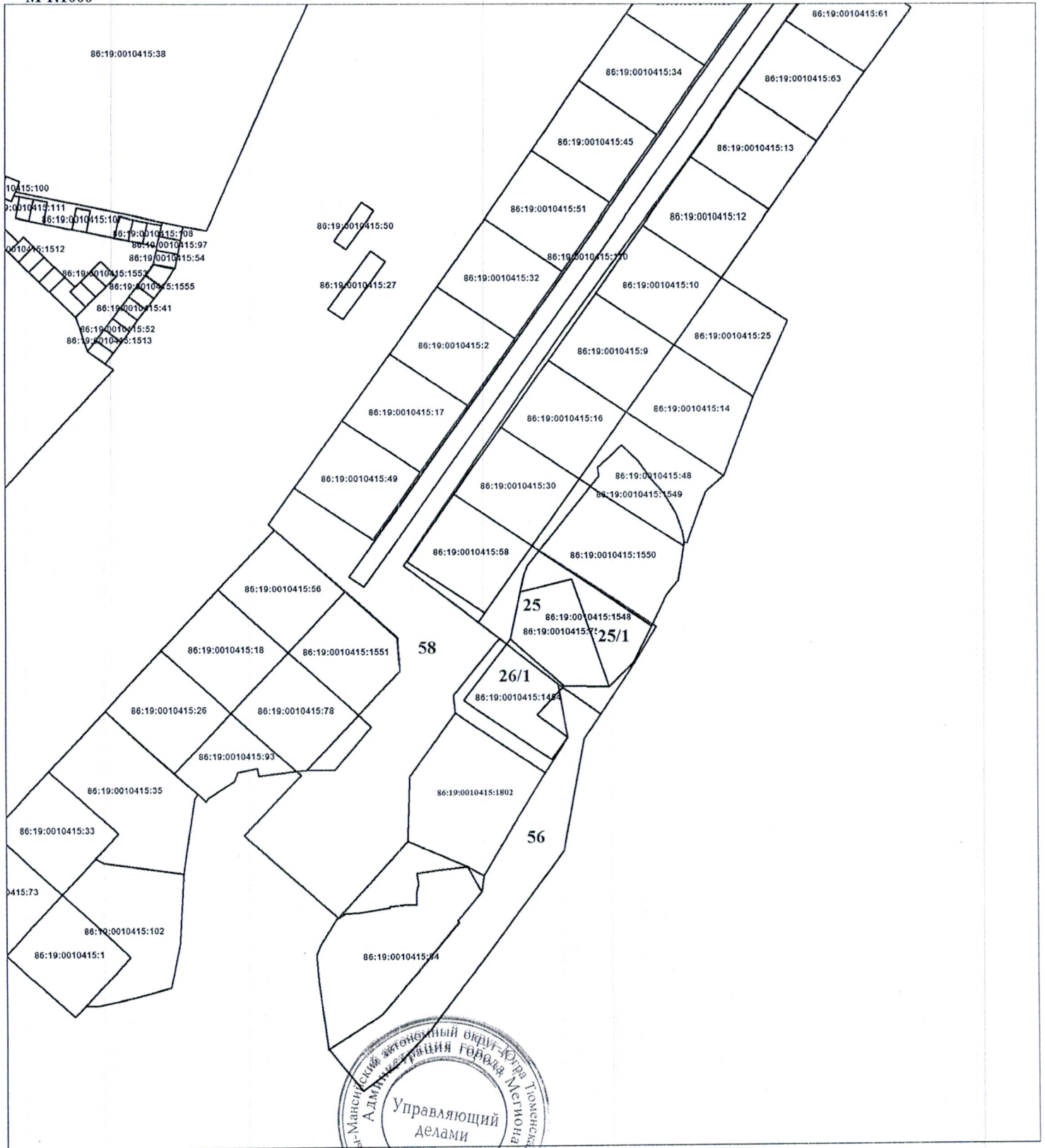
-  Границы населенного пункта
-  Красные линии (установленные)
-  Красные линии (проект)
-  Улично-дорожная сеть



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СУТОРМИНА-КУЗЬМИНА-АБАЗАРОВА-ПИОНЕРСКАЯ
И БЕРЕГОМ ПР. МЕГА ГОРОДА МЕГИОНА**

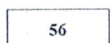

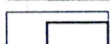
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

-  56 Номер земельного участка согласно экспликации
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости