



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 09 2023.

№ 1468

Об утверждении плана мероприятий работы муниципальной комиссии по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.04.2017 №06-нп «О порядке создания и работы межведомственной комиссии Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов», постановлением администрации города от 27.02.2020 №373 «О создании муниципальной комиссии городского округа города Мегиона по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды», в целях проведения обследования по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, на основании статьи 45 устава города.

1. Утвердить план мероприятий работы муниципальной комиссии по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу постановление администрации города: - от 09.11.2017 №2237 «Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителей главы города по направлениям.

Исполняющий обязанности
главы города



И.Г. Алчинов

Приложение к постановлению
администрации города
от _____ 2023 № _____

**План мероприятий
по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности
для инвалидов**

№ п/п	Основные мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Примечания
1.	<p>Прием и регистрация письменного обращения инвалида (его законного представителя) с согласием на обработку персональных данных и прилагаемыми документами (далее - заявление)</p> <p>Направление заявления и прилагаемых документов в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее - муниципальная комиссия)</p>	<p>в течение одного рабочего дня</p> <p>3 рабочих дня с даты регистрации заявления</p>	<p>секретарь муниципальной комиссии</p>	<p>копии документов с предъявленных оригиналов при приеме заявления либо представляются заявителем. Согласие заполняется при приеме заявления либо представляется заявителем</p>
2.	<p>Подготовка документов по обращению заявителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, удостоверяющие личность; - документы о правах на жилое помещение; - документы о характеристиках жилого помещения; - документы о признании гражданина инвалидом; - иные документы, необходимые для рассмотрения обращения на заседании муниципальной комиссии; <p>анализ представленных заявителем документов;</p> <p>направление запросов для получения информации, сведений и документов</p>	<p>10 рабочих дней с даты регистрации заявления</p>	<p>секретарь муниципальной комиссии</p>	<p>по мере необходимости запрос информации, сведений, документов в Росреестре, бюджетном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр имущественных отношений", Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральном казенном учреждении "Главное бюро медико-социальной экспертизы по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре" Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, управляющих организациях, товариществах собственников жилья, жилищных кооперативах или иных</p>

				специализированных потребительских кооперативах
3.	Назначение дня проведения обследования, беседы с заявителем; уведомление заявителя, управляющей компании о дате проведения обследования, беседы	в течение 3 рабочих дней со дня поступления всех документов, необходимых для рассмотрения заявления	рабочая группа муниципальной комиссии; секретарь муниципальной комиссии	по согласованию с заявителем
4.	Проведение мероприятий по обследованию жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	в назначенные дни	рабочая группа муниципальной комиссии	-
4.1.	Проведение обследования - визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид			-
4.2.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения			-
4.3.	Проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	по мере необходимости		
5.	Подготовка и передача в муниципальную комиссию акта обследования и материалов, подготовленных по результатам обследования жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проведенного рабочей группой муниципальной комиссии	в течение 10 календарных дней после окончания мероприятий по обследованию жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	секретарь рабочей группы муниципальной комиссии	-

6.	Заседание муниципальной комиссии. Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Подведение итогов проведения обследования, принятие решений (формулирование выводов):	не реже одного раза в квартал	муниципальная комиссия	при условии наличия проекта акта обследования и материалов, подготовленных по результатам обследования рабочей группой муниципальной комиссии и переданных в муниципальную комиссию
6.1.	О соответствии (несоответствии) обследованного жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, требованиям, предусмотренным Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме ¹			
6.2.	О наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием			принимается один из выводов, предусмотренных пунктами 6.2 и 6.3 плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов
6.3.	О наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
6.4.	О перечне мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в			принимается в случае если в акте муниципальной комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида

¹Постановление Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

	данном помещении (его законного представителя)			и обеспечения условий их доступности для инвалида
6.5.	О проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
7.	Оформление и подписание членами муниципальной комиссии акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 14 рабочих дней с даты проведения заседания муниципальной комиссии	секретарь муниципальной комиссии	
8.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 10 рабочих дней с даты составления акта обследования	МКУ «УКС и ЖКК»	в случае принятия решения о проведении проверки экономической целесообразности
9.	Вынесение решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 10 рабочих дней со дня проведения проверки экономической целесообразности	муниципальная комиссия	
10.	Подготовка заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает	в течение 10 рабочих дней со дня составления акта	муниципальная комиссия; секретарь муниципальной	в случае принятия решения о проведении проверки экономической целесообразности

	инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	либо вынесения решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)	комиссии	
11.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в МКУ «УКС и ЖКК»	в течение 10 календарных дней со дня подписания заключения	секретарь муниципальной комиссии	В случае вынесения заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.
12.	Направление заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в межведомственную комиссию по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений и многоквартирных домов для постоянного проживания граждан	в течение 10 календарных дней со дня подписания заявления	секретарь муниципальной комиссии	-