



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 06 2022

№ 973

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
города Мегиона

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 32 устава города Мегиона, на основании протокола общественных обсуждений от 06.04.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.04.2023:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Мегиона, утвержденные постановлением администрации города Мегиона от 07.10.2022 №2588 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Мегиона» (с изменениями), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

Исполняющий обязанности
главы города

И.Г.Алчинов

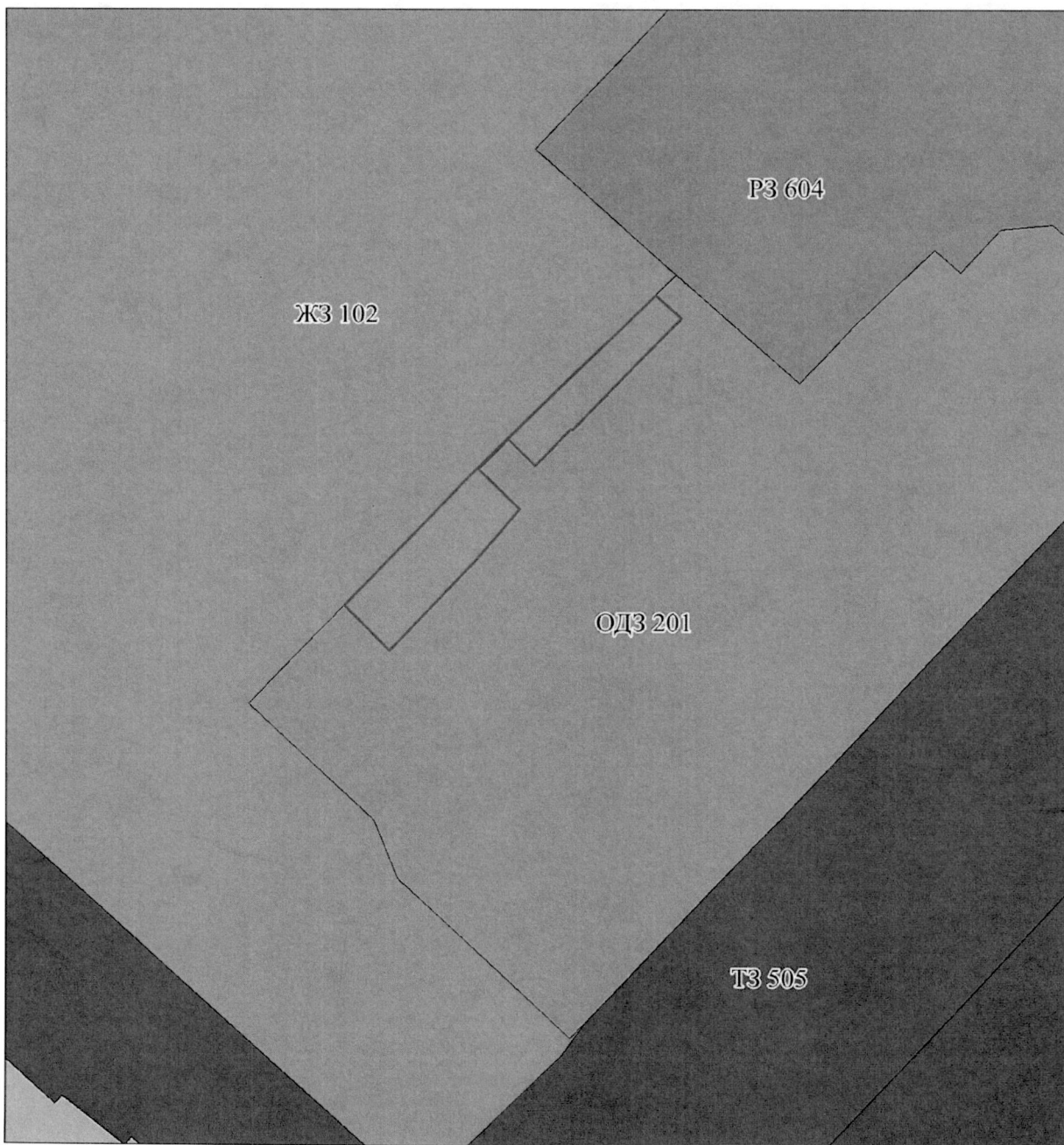
Приложение
к постановлению администрации города
от «09» 06. 2023 № 973

1. Внести изменения в часть 2 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

1.1. Дополнить новыми вспомогательными видами разрешенного использования «Птицеводство» и «Звероводство» территориальную зону, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХЗ 703).

2. Внести изменения в часть 3 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

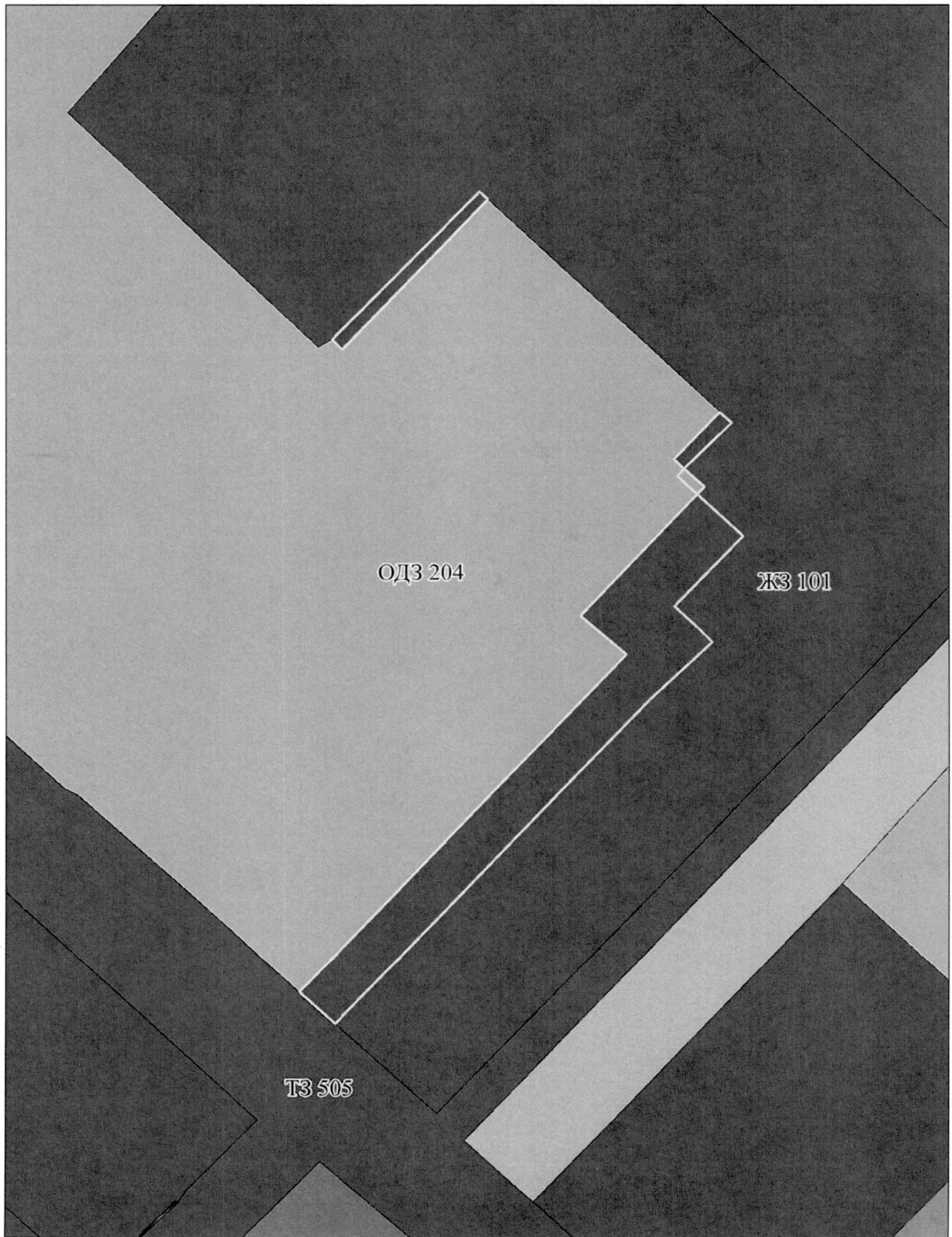
1) Часть территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ 201) изменить на территориальную зону застройки среднеэтажными многоквартирными домами (ЖЗ 102) применительно к территории в 5 микрорайоне города Мегиона с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



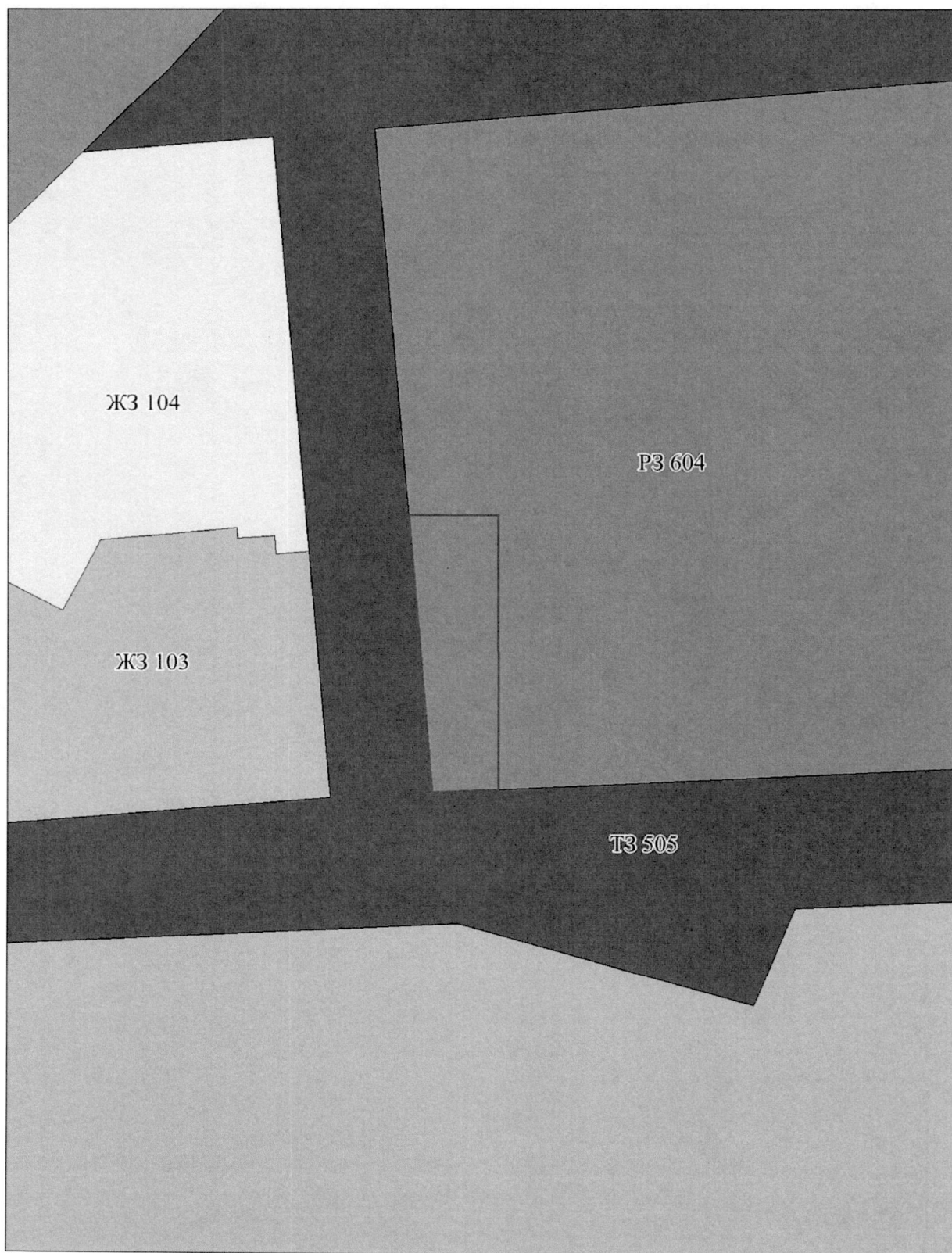
2) Часть территориальной зоны объектов здравоохранения (ОДЗ 207) изменить на территориальную зону объектов культуры и искусства (ОДЗ 206) применительно к территории Дворца искусств в городе Мегионе с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



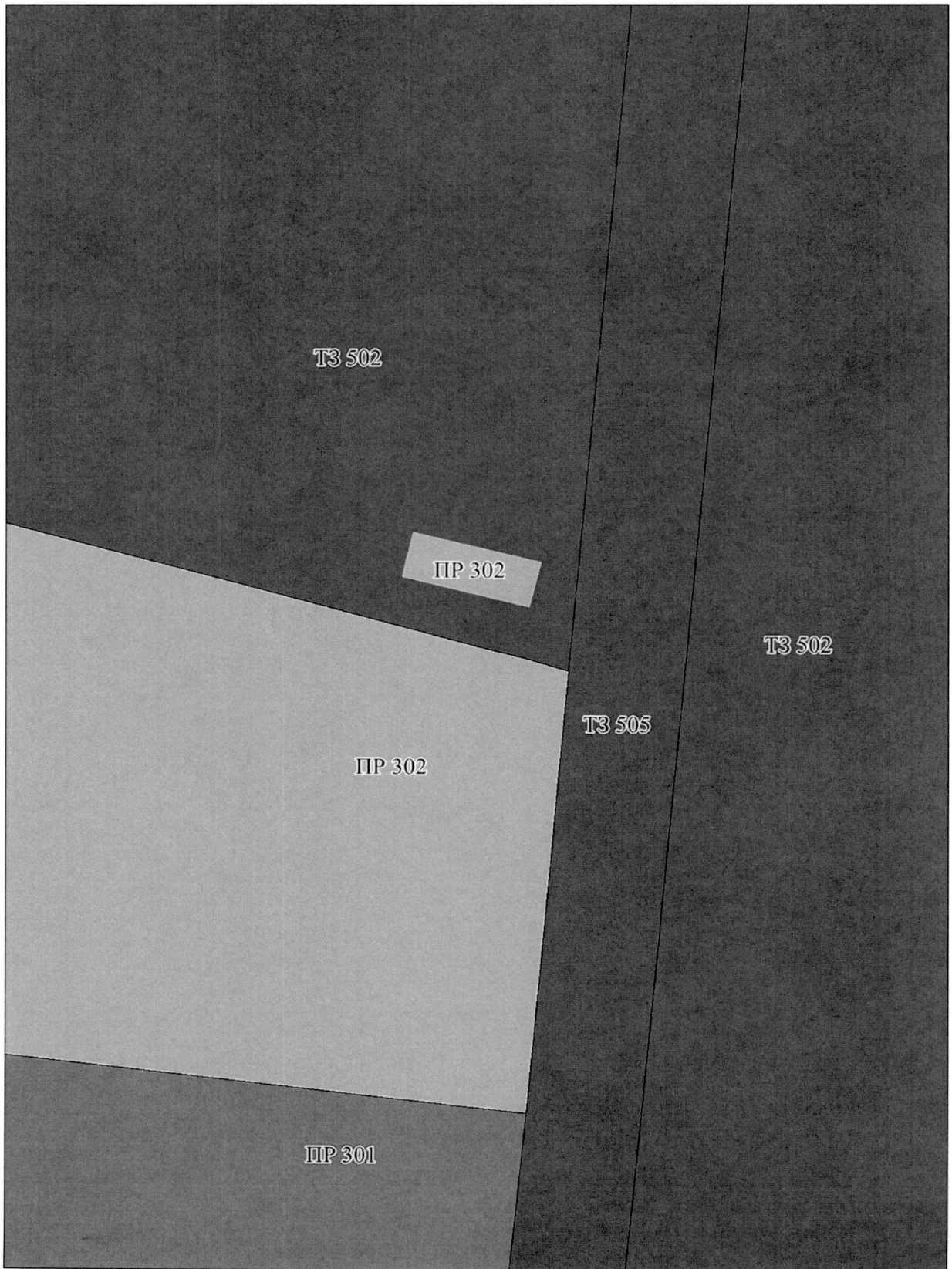
3) Часть территориальной зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОДЗ 204) изменить на территориальную зону застройки многоквартирными домами (ЖЗ 101) применительно к территории в районе школы №9 в городе Мегионе с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



4) Часть территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону объектов физической культуры и массового спорта (РЗ 604) применительно к территории в районе спортивного центра с плоскостными сооружениями в 21 микрорайоне города Мегиона с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



5) Часть территориальной зоны транспортной инфраструктуры (ТЗ 502) изменить на территориальную зону коммунально-складской зоны (ПР 302) применительно к земельному участку с кадастровым номером 86:19:0010204:2 в северо-западной промзоне в городе Мегионе с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



б) Часть территориальной зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОДЗ 204) изменить на территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ 201) применительно к земельному участку с кадастровым номером 86:19:0050124:13 в посёлке городского типа Высокий с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;

