



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» 03 2023 г.

№ 398

О внесении изменений в постановление администрации города от 07.06.2019 №1125 «Об утверждении «Адресной программы города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» (с изменениями)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 №104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2022 №540-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 №104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», в целях реализации основных направлений государственной политики развития жилищной сферы на территории города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 07.06.2019 №1125 «Об утверждении «Адресной программы города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 раздела 4 «Механизм реализации адресной программы и контроль хода ее выполнения» слова «Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.2. Паспорт адресной программы изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 1 к адресной программе изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Таблицу 2 к адресной программе изложить в редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Таблицу 3 к адресной программе изложить в редакции, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Таблицу 4 к адресной программе изложить в редакции, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.



1.7.Таблицу 5 к адресной программе изложить в редакции, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

Исполняющий обязанности  
главы города



И.Г.Алчинов

Приложение 1  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Приложение к постановлению  
администрации города от 07.06.2019 №1125

## 1. Паспорт адресной программы

Наименование программы	Адресная программа города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы (далее – адресная программа)
Дата утверждения адресной программы	07.06.2019
Координатор адресной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города
Исполнители адресной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Департамент землеустройства и градостроительства администрации города
Цель адресной программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания жителей города Мегиона Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда
Задачи адресной программы	Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения, выплата возмещения за изымаемые жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде, расположенном на территории города Мегиона и признанным до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации Ликвидация к 01.09.2025 года аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
Этапы и сроки реализации адресной программы	2019 – 2025 годы, в том числе: Этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года; Этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года; Этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года; Этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года; Этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года; Этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года.
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования программы в 2019-2023 годах составляет 3 747 938,4 тыс. руб., в том числе за счет средств:



адресной программы	<p>бюджета автономного округа - 3 485 582,0 тыс. руб.;</p> <p>бюджета муниципального образования 262 356,4 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>из них:</p> <p>Этап 2019 года - 385 158,2 тыс. руб., в том числе за счет средств:</p> <p>бюджета автономного округа - 358 197,1 тыс. руб.,</p> <p>бюджета муниципального образования - 26 961,1 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Этап 2020 года - 338 477,1 тыс. руб.,</p> <p>бюджета автономного округа - 314 783,6 тыс. руб.,</p> <p>бюджета муниципального образования - 23 693,5 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Этап 2021 года - 680 416,0 тыс. руб.,</p> <p>бюджета автономного округа - 632 786,9 тыс. руб.,</p> <p>бюджета муниципального образования - 47 629,1 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Этап 2022 года - 802 994,0 тыс. руб.,</p> <p>бюджета автономного округа - 746 784,3 тыс. руб.,</p> <p>бюджета муниципального образования - 56 209,7 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Этап 2023 года - 1 540 893,1 тыс. руб.,</p> <p>бюджета автономного округа - 1 433 030,1 тыс. руб.,</p> <p>бюджета муниципального образования - 107 863,0 тыс. руб.;</p> <p>иных источников финансирования - 0,0 тыс. руб.;</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации адресной программы	<p>Переселены 4,08 тыс. граждан из 123 аварийных многоквартирных домов, общей площадью 50,21 тыс. кв. метров.</p>



Приложение 2  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Таблица 1

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Мегиона, признанных аварийными до 01.01.2017

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
				площадь, кв.м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	кв. м	кв.м		
		х	х	50 208,30	4 083	х	49 296,00	172 329,60	х	х
	По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	х	х	48 955,40	3 949	х	38 911,50	140 414,10	х	х



Итого по городу Мегиону		x	x	48 955, 40	3 949	x	38 911,50	140 414,10	x	x
1	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. 40 лет Победы, д. 12	1985	14.01.2016	36,50	3	31.12.2021	445,40	445,40		Не сформирован
2	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 10	1993	21.12.2015	307,10	47	31.12.2020	591,50	591,50		Не сформирован
3	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Амурская, д. 2	1989	12.02.2016	173,20	27	31.12.2021	440,70	440,70		Не сформирован
4	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Бахилова, д. 2	1982	30.12.2014	109,20	13	31.12.2019	328,80	1 093,00	86:19:050203:8	Не сформирован
5	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 10	1984	12.02.2016	72,40	3	31.12.2019	290,10	2 006,00	86:19:0050118:2	Не сформирован
6	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 11	1980	06.09.2016	151,10	8	31.10.2021	185,50	1 117,00	86:19:050112:11	Сформирован под одним домом
7	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Мира, д. 12	1984	06.09.2016	146,00	4	12.12.2022	176,90	1 442,00	86:19:050112:9	Сформирован под одним домом
8	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 8	1976	12.02.2016	39,10	2	31.12.2021	236,30	1 123,00	86:19:0050305:97	Сформирован под одним домом
9	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 10	1976	12.02.2016	36,50	1	30.12.2021	248,50	106,00	86:19:0050305:17	Сформирован под одним домом
10	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 12	1978	12.02.2016	60,00	5	31.12.2021	239,00	239,00		Не сформирован
11	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 12	1970	22.11.2016	396,50	34	31.12.2023	271,80	1 050,00	86:19:0010408:78	Не сформирован
12	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 14	1969	22.11.2016	456,50	42	31.12.2023	274,20	1 440,00	86:19:0010408:46	Не сформирован



13	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 16	1970	18.04.2014	489,10	36	30.11.2022	304,80	396,00	86:19:0010408:98	Сформирован под одним домом
14	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18	1970	22.11.2016	487,50	32	31.12.2023	266,80	1 530,00	86:19:0010408:48	Не сформирован
15	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18, к. 1	1988	18.05.2015	669,60	30	30.11.2023	468,90	743,00	86:19:0010408:94	Сформирован под одним домом
16	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 20	1970	22.11.2016	497,80	33	31.12.2023	271,40	1 280,00	86:19:0010408:77	Сформирован под одним домом
17	г. Мегион, ул. А.М.Кузьмина, д. 13	1970	19.11.2014	259,40	57	30.11.2022	308,30	308,30		Не сформирован
18	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 6	1980	14.01.2016	130,30	12	31.10.2023	431,40	431,40		Не сформирован
19	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 8	1980	24.03.2015	129,60	11	31.10.2021	430,70	430,70		Не сформирован
20	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 8	1991	13.05.2016	193,80	33	31.12.2021	285,00	285,00		Не сформирован
21	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Клубная, д. 10	1973	06.09.2016	51,00	11	31.12.2020	219,40	1 262,00	86:19:0050305:54	Сформирован под одним домом
22	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 5	1982	06.09.2016	143,80	4	31.10.2021	183,20	1 059,00	86:19:0050113:20	Сформирован под одним домом
23	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 6	1984	06.09.2016	145,20	6	31.10.2021	183,20	1 456,00	86:19:0050108:10	Не сформирован
24	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Муравленко, д. 9	1985	30.05.2016	144,10	21	31.10.2021	555,40	555,40		Не сформирован



25	г. Мегион, ул. Заречная, д. 7А	1973	29.08.2016	503,70	32	01.09.2024	276,10	1 400,00	86:19:0010407:34	Сформирован под одним домом
26	г. Мегион, ул. Заречная, д. 9	1974	22.11.2016	514,60	43	01.09.2024	279,10	1 010,00	86:19:0010407:33	Сформирован под одним домом
27	г. Мегион, ул. Заречная, д. 11	1974	22.11.2016	460,10	40	01.09.2024	265,80	1 040,00	86:19:0010407:31	Сформирован под одним домом
28	г. Мегион, ул. Заречная, д. 13	1974	22.11.2016	505,10	33	01.09.2024	272,90	1 200,00	86:19:0010407:30	Сформирован под одним домом
29	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 3	1975	03.02.2012	351,40	32	06.12.2022	311,40	1 500,00	86:19:0010404:68	Сформирован под одним домом
30	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 4	1975	03.02.2012	503,00	37	06.12.2022	312,30	1 500,00	86:19:0010404:47	Сформирован под одним домом
31	г. Мегион, ул. Заречная, д. 27/3	1980	22.11.2016	470,50	29	01.09.2024	370,60	960,00	86:19:010404:51	Сформирован под одним домом
32	г. Мегион, ул. Ленина, д. 11	1965	12.02.2016	257,00	23	30.11.2023	180,90	960,00	86:19:0010412:63	Не сформирован
33	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13	1965	12.02.2016	342,50	21	30.11.2023	184,50	184,50		Не сформирован
34	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13, к. а	1975	12.02.2016	935,80	99	30.10.2023	647,40	647,40		Не сформирован
35	г. Мегион, ул. Львовская, д. 3	1964	29.08.2016	242,60	32	31.10.2023	201,80	1 100,00	86:19:0010412:44	Не сформирован
36	г. Мегион, ул. Львовская, д. 8	1960	12.02.2016	157,50	21	31.10.2021	166,30	166,30		Не сформирован
37	г. Мегион, ул. Нефтегазведочная, д. 14	1969	14.01.2016	498,80	39	31.12.2023	314,30	314,30		Не сформирован
38	г. Мегион, ул. Нефтегазведочная, д. 16	1969	02.08.2013	272,00	30	30.11.2022	313,80	313,80		Не сформирован





39	г. Мегион, ул. Нефтеразвездочная, д. 16, к. а	1969	14.01.2016	401,80	38	31.12.2023	270,20	270,20		Не сформирован
40	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 23	1974	22.11.2016	477,80	43	01.09.2024	164,80	1 570,00	86:19:0010407:36	Сформирован под одним домом
41	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 25	1973	22.11.2016	285,90	41	01.09.2024	270,60	1 350,00	86:19:0010407:37	Сформирован под одним домом
42	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27	1975	22.11.2016	376,90	33	01.09.2024	209,60	1 140,00	86:19:0010407:38	Сформирован под одним домом
43	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27/2	1988	22.11.2016	698,00	43	01.09.2024	550,10	1 820,00	86:19:0010407:40	Сформирован под одним домом
44	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 29	1974	22.11.2016	425,10	32	01.09.2024	269,10	1 050,00	86:19:0010407:41	Сформирован под одним домом
45	г. Мегион, ул. Новая, д. 25	1988	12.02.2016	460,90	71	01.09.2024	497,20	497,20		Не сформирован
46	г. Мегион, ул. Новая, д. 27/1	1988	29.08.2016	484,60	68	01.09.2024	506,00	506,00		Не сформирован
47	г. Мегион, ул. Новая, д. 29	1989	12.02.2016	494,80	78	31.12.2023	507,50	1 641,00	86:19:0010105:35	Сформирован под одним домом
48	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 7	1972	12.02.2016	501,80	34	01.09.2024	312,70	312,70		Не сформирован
49	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 9	1972	12.02.2016	503,00	36	01.09.2024	311,40	311,40		Не сформирован
50	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 17	1979	30.12.2014	455,00	38	30.11.2022	408,00	408,00		Не сформирован
51	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 19	1983	07.05.2015	579,60	41	30.11.2023	660,00	660,00		Не сформирован
52	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 21, к. 1	1986	18.05.2015	859,70	51	30.11.2023	534,30	534,30		Не сформирован



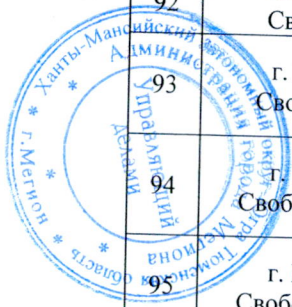
53	г. Мегион, ул. Садовая, д. 2, к. а	1973	29.08.2016	496,40	35	01.09.2024	312,80	1 400,00	86:19:0010408:65	Не сформирован
54	г. Мегион, ул. Садовая, д. 4	1968	29.08.2016	448,90	46	01.09.2024	273,60	960,00	86:19:0010408:57	Не сформирован
55	г. Мегион, ул. Садовая, д. 6	1972	29.08.2016	500,40	38	01.09.2024	273,50	830,00	86:19:0010408:58	Не сформирован
56	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8	1972	21.12.2015	387,60	25	30.11.2023	266,40	266,40		Не сформирован
57	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8А	1972	29.08.2016	495,70	45	01.09.2024	271,70	1 340,00	86:19:0010408:63	Не сформирован
58	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9	1974	12.02.2016	459,00	28	31.12.2023	321,40	1 260,00	86:19:0010407:17	Сформирован под одним домом
59	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9А	1973	29.08.2016	420,90	45	01.09.2024	325,30	790,00	86:19:0010407:18	Сформирован под одним домом
60	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9, к. б	1974	02.08.2013	438,70	31	01.09.2024	271,00	1 320,00	86:19:0010407:19	Сформирован под одним домом
61	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10	1974	02.08.2013	501,20	28	30.11.2023	311,10	311,10		Не сформирован
62	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10а	1972	22.11.2016	500,40	35	01.09.2024	274,00	1 170,00	86:19:0010408:61	Не сформирован
63	г. Мегион, ул. Садовая, д. 11	1973	18.04.2014	463,60	30	30.11.2023	312,80	312,80		Не сформирован
64	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15	1974	12.02.2016	491,60	45	01.09.2024	269,50	500,00	86:19:0010404:64	Сформирован под одним домом
65	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15, к. 4	1976	12.02.2016	460,90	34	01.09.2024	274,90	960,00	86:19:0010404:53	Сформирован под одним домом
66	г. Мегион, ул. Садовая, д. 17, к. 2	1974	10.12.2012	367,30	29	26.10.2023	317,40	920,00	86:19:0010404:37	Сформирован под одним домом
67	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18	1974	22.11.2016	503,20	48	01.09.2024	270,70	1 048,00	86:19:0010405:15	Сформирован под одним домом



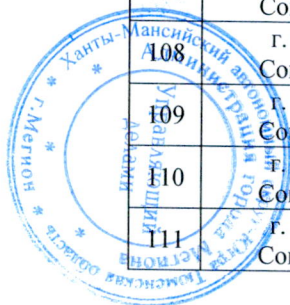
68	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18, к. 1	1975	06.12.2013	394,50	35	31.12.2022	321,00	1 169,00	86:19:0010405:16	Сформирован под одним домом
69	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18/3	1975	22.11.2016	511,20	25	01.09.2024	276,50	1 163,00	86:19:0010405:34	Сформирован под одним домом
70	г. Мегион, ул. Садовая, д. 19/2	1975	22.11.2016	655,00	45	01.09.2024	445,70	1 440,00	86:19:0010404:31	Сформирован под одним домом
71	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 1	1975	03.06.2015	87,10	4	31.12.2020	450,30	2 339,00	86:19:0010405:18	Сформирован под одним домом
72	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 3	1974	10.12.2012	266,70	22	26.10.2023	273,60	1 189,00	86:19:0010405:35	Не сформирован
73	г. Мегион, ул. Садовая, д. 21/3	1978	31.10.2016	506,90	37	01.09.2024	284,50	1 010,00	86:19:0010404:66	Сформирован под одним домом
74	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/1	1974	31.10.2016	609,10	51	12.02.2023	449,90	1 914,00	86:19:0010405:19	Не сформирован
75	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/2	1978	22.11.2016	422,60	24	31.10.2021	275,10	1 209,00	86:19:0010405:37	Не сформирован
76	г. Мегион, ул. Садовая, д. 24, к. 2	1976	06.12.2013	63,50	7	31.12.2020	383,40	1 577,00	86:19:0010405:31	Не сформирован
77	г. Мегион, ул. Садовая, д. 25/2	1976	22.11.2016	500,20	34	01.09.2024	279,70	2 223,00	86:19:0010405:80	Не сформирован
78	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28	1975	12.02.2016	635,80	45	31.12.2023	414,80	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован
79	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28, к. 1	1978	10.12.2012	572,60	35	31.10.2021	482,00	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован
80	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30	1976	12.02.2016	854,60	42	31.12.2022	562,00	2 296,00	86:19:0010405:7	Сформирован под одним домом
81	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 1	1975	12.02.2016	360,60	26	01.09.2024	274,20	1 331,00	86:19:0010405:23	Не сформирован



82	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 2	1976	12.02.2016	495,50	35	31.12.2022	278,20	1 491,00	86:19:0010405:27	Не сформирован
83	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 4	1987	14.03.2013	504,40	33	30.11.2022	275,00	1 441,00	86:19:0010405:41	Не сформирован
84	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 5	1988	14.03.2013	893,90	50	30.11.2022	272,70	2 222,00	86:19:0010405:26	Не сформирован
85	г. Мегион, ул. Садовая, д. 32	1978	12.02.2016	756,30	37	31.12.2022	426,50	1 427,00	86:19:0010405:24	Не сформирован
86	г. Мегион, ул. Садовая, д. 34	1978	14.03.2013	700,10	58	30.11.2022	426,10	1 355,00	86:19:0010405:25	Не сформирован
87	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25	1975	22.11.2016	439,30	39	30.11.2023	267,20	846,00	86:19:001405:69	Не сформирован
88	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 3	1973	12.03.2014	361,90	22	31.12.2022	309,30	934,00	86:19:0010405:44	Сформирован под одним домом
89	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 4	1975	03.07.2012	438,30	22	01.09.2024	304,90	304,90		Не сформирован
90	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/7	1974	30.05.2016	471,80	31	30.11.2023	278,00	1 628,00	86:19:0010405:45	Не сформирован
91	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/9	1974	31.10.2016	499,20	40	30.11.2023	290,10	1 299,00	86:19:0010405:58	Сформирован под одним домом
92	г. Мегион, ул. Свободы, д. 27	1974	22.11.2016	497,90	29	30.11.2023	291,30	833,00	86:19:0010405:68	Не сформирован
93	г. Мегион, ул. Свободы, д. 35/1	1975	03.02.2012	370,80	19	01.12.2022	303,70	991,00	86:19:0010405:59	Сформирован под одним домом
94	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 1	1974	24.03.2015	475,30	35	26.10.2023	302,50	1 151,00	86:19:0010405:60	Не сформирован
95	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 2	1976	12.02.2016	576,90	64	30.11.2022	376,60	7 916,00	86:19:0010405:207 2	Не сформирован



96	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 4	1976	12.02.2016	454,90	33	30.11.2023	275,30	1 319,00	86:19:0010405:40	Не сформирован
97	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39	1979	14.03.2013	689,20	65	31.12.2023	485,70	1 324,00	86:19:0010405:49	Не сформирован
98	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39, к. 1	1978	11.12.2015	407,60	26	01.04.2023	311,30	7 916,00	86:19:0010405:207 2	Не сформирован
99	г. Мегион, ул. Свободы, д. 41, к. 1	1988	12.02.2016	740,60	45	30.11.2023	436,60	436,60		Не сформирован
100	г. Мегион, ул. Свободы, д. 52	1987	10.12.2012	204,60	21	30.11.2022	684,00	684,00		Не сформирован
101	г. Мегион, ул. Советская, д. 12	1965	14.01.2016	340,50	25	31.12.2022	300,00	300,00		Не сформирован
102	г. Мегион, ул. Советская, д. 12, к. а	1965	10.12.2012	168,70	21	31.10.2021	210,10	210,10		Не сформирован
103	г. Мегион, ул. Советская, д. 14	1965	14.01.2016	338,40	34	31.12.2022	300,00	300,00		Не сформирован
104	г. Мегион, ул. Советская, д. 14, к. а	1965	14.01.2016	261,80	21	31.12.2022	205,70	205,70		Не сформирован
105	г. Мегион, ул. Советская, д. 15	1966	14.01.2016	175,40	14	01.04.2023	280,00	280,00		Не сформирован
106	г. Мегион, ул. Советская, д. 16	1969	12.02.2016	338,10	31	31.12.2022	206,70	206,70		Не сформирован
107	г. Мегион, ул. Советская, д. 17	1965	14.01.2016	51,40	4	31.12.2019	208,60	208,60		Не сформирован
108	г. Мегион, ул. Советская, д. 18	1969	14.01.2016	277,10	34	31.12.2022	189,10	189,10		Не сформирован
109	г. Мегион, ул. Советская, д. 20	1960	14.01.2016	303,70	31	30.11.2023	187,70	187,70		Не сформирован
110	г. Мегион, ул. Советская, д. 22	1960	12.02.2016	267,50	29	30.11.2023	194,00	194,00		Не сформирован
111	г. Мегион, ул. Советская, д. 24	1965	12.02.2016	317,60	23	30.11.2023	197,00	197,00		Не сформирован



112	г. Мегион, ул. Строителей, д. 5, к. 2	1977	12.02.2016	716,40	31	01.09.2024	409,50	1 900,00	86:19:0010414:51	Не сформирован
113	г. Мегион, ул. Строителей, д. 7	1969	03.04.2015	407,30	44	31.12.2022	268,50	268,50		Не сформирован
114	г. Мегион, ул. Строителей, д. 11, к. 3	1977	03.04.2015	741,70	42	30.11.2023	496,40	496,40		Не сформирован
115	г. Мегион, ул. Таежная, д. 3	1972	30.12.2014	98,00	19	30.11.2022	349,60	1 040,00	86:19:0010408:36	Сформирован под одним домом
116	г. Мегион, ул. Таежная, д. 11	1972	22.11.2016	492,70	35	01.09.2024	266,70	746,00	86:19:0010408:74	Не сформирован
117	г. Мегион, ул. Таежная, д. 13	1972	31.10.2016	488,90	33	01.09.2024	265,50	770,00	86:19:0010408:75	Не сформирован
118	г. Мегион, ул. Чехова, д. 7	1973	29.08.2016	320,50	21	01.09.2024	206,60	1 230,00	86:19:0010407:23	Сформирован под одним домом
119	г. Мегион, ул. Чехова, д. 8	1977	12.02.2016	368,90	30	01.09.2024	237,20	1 200,00	86:19:0010407:24	Сформирован под одним домом
120	г. Мегион, ул. Чехова, д. 9, к. а	1976	12.02.2016	506,20	34	01.09.2024	291,70	790,00	86:19:0010407:18	Сформирован под одним домом
121	г. Мегион, ул. Чехова, д. 11	1970	12.02.2016	326,90	83	01.09.2024	321,20	800,00	86:19:0010407:12	Сформирован под одним домом
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:		х	х	1 252,90	134	х	10 384,50	31 915,50	х	х
1	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. 40 лет Победы, д. 12	1985	14.01.2016	88,90	11	31.12.2021	445,40	445,40		Не сформирован
2	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 10	1993	21.12.2015	12,60	1	31.12.2020	591,50	591,50		Не сформирован



3	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Бахилова, д. 2	1982	30.12.2014	117,90	10	31.12.2019	328,80	1 093,00	86:19:050203:8	Не сформирован
4	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 9	1980	12.02.2016	37,10	6	31.10.2020	290,30	1 497,00	86:19:0050113:7	Не сформирован
5	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 8	1976	12.02.2016	24,20	1	31.12.2021	236,30	1 123,00	86:19:0050305:97	Сформирован под одним домом
6	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 10	1976	12.02.2016	26,60	3	30.12.2021	248,50	106,00	86:19:0050305:17	Сформирован под одним домом
7	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 12	1978	12.02.2016	118,10	5	31.12.2021	239,00	239,00		Не сформирован
8	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 6	1980	14.01.2016	37,20	2	31.12.2023	431,40	431,40		Не сформирован
9	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 8	1980	24.03.2015	17,90	1	31.10.2021	430,70	430,70		Не сформирован
10	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 8	1991	13.05.2016	39,50	6	31.12.2021	285,00	285,00		Не сформирован
11	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Муравленко, д. 9	1985	30.05.2016	60,70	10	31.10.2021	555,40	555,40		Не сформирован
12	г. Мегион, ул. Ленина, д. 11	1965	12.02.2016	38,20	3	30.11.2023	180,90	960,00	86:19:0010412:63	Не сформирован
13	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13, к. а	1975	12.02.2016	72,30	7	30.10.2023	647,40	647,40		Не сформирован
14	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 29	1974	22.11.2016	40,80	4	01.09.2024	269,10	1 050,00	86:19:0010407:41	Сформирован под одним домом



15	г. Мегион, ул. Новая, д. 25	1988	12.02.2016	20,60	3	01.09.2024	497,20	497,20		Не сформирован
16	г. Мегион, ул. Новая, д. 27/1	1988	29.08.2016	20,30	5	01.09.2024	506,00	506,00		Не сформирован
17	г. Мегион, ул. Новая, д. 29	1989	12.02.2016	20,70	4	31.12.2023	507,50	1 641,00	86:19:0010105:35	Сформирован под одним домом
18	г. Мегион, ул. Садовая, д. 4	1968	29.08.2016	52,10	3	01.09.2024	273,60	960,00	86:19:0010408:57	Не сформирован
19	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9, к. б	1974	02.08.2013	31,10	5	01.09.2024	271,00	1 320,00	86:19:0010407:19	Сформирован под одним домом
20	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 1	1975	03.06.2015	58,30	7	31.12.2020	450,30	2 339,00	86:19:0010405:18	Сформирован под одним домом
21	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/2	1978	22.11.2016	67,60	3	31.10.2021	275,10	1 209,00	86:19:0010405:37	Не сформирован
22	г. Мегион, ул. Садовая, д. 24, к. 2	1976	06.12.2013	12,30	2	31.12.2020	383,40	1 577,00	86:19:0010405:31	Не сформирован
23	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28	1975	12.02.2016	55,20	3	31.12.2023	414,80	7 865,00	86:19:0010405:208 4	Не сформирован
24	г. Мегион, ул. Свободы, д. 35/1	1975	03.02.2012	73,90	8	01.12.2022	303,70	991,00	86:19:0010405:59	Сформирован под одним домом
25	г. Мегион, ул. Строителей, д. 5, к. 2	1977	12.02.2016	15,40	1	01.09.2024	409,50	1 900,00	86:19:0010414:51	Не сформирован
26	г. Мегион, ул. Строителей, д. 7	1969	03.04.2015	22,20	4	31.12.2022	268,50	268,50		Не сформирован





27	г. Мегион, ул. Таежная, д. 1	1973	12.02.2016	63,30	13	31.12.2021	323,00	587,00	86:19:0010408:88	Сформирован под одним домом
28	г. Мегион, ул. Чехова, д. 11	1970	12.02.2016	7,90	3	01.09.2024	321,20	800,00	86:19:0010407:12	Сформирован под одним домом

».



Приложение 3  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Таблица 2

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым до 01.01.2017 года, по способам переселения

Наименование муниципального образования/этап реализации	расселяемая площадь жилых помещений Всего	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений				Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений						
			всего	в том числе			всего	в том числе			дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений		
				выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории	переселение в свободный жилищный фонд		приобретение жилых помещений у застройщиков	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам мены	
							в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию					



1	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м																	
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрены финансирование за счет средств муниципальной администрации Фонда, в т.ч.	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19																	
	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м																
	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м																
3957	805	442,64	3	047,60	1	563,90	1	483,70	45	907,80	62	424,24	3909	916	497,94	0,00	0,00	51	175,84	3314	103	908,50	11248,40	595812	589,44	21554,97	40869,27									
433,40	566,14		753,10	10	494,70	0,00	0,00	680,30	864,10	304619	071,44	0,00	5864,10	304	619	071,44	0,00	0,00	5	280,50	0,00	0,00	570,30	30463	425,00	6803,60	239,50									
386	127	417,50	326,40	10	000,00	0,00	62,30	736,50	043,10	378014	417,50	472,80	347550	0,00	0,00	50,00	376130	700,00	260	730	093,00	0,00	0,00	0,00	4436,20	7412,40										
062,90			968,10	70	17546	450,00	421,40	562,53	848,60	636860	793,00	034,60	700,00	4814,00	260	730	093,00	0,00	0,00	260	730	093,00	0,00	0,00	4436,20	7412,40										
по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020
по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020	по 2020



этапу 2021 года																			
Всего по городу Мегиону по этапу 2022 года	8 619,27	756 415 216,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 619,27	11 002,46	756 415 216,00	11 002,46	756 415 216,00	0,00	0,00	0,00	0,00	857,10	10 145,36	
Всего по городу Мегиону по этапу 2023 года	20 309,20	1 834 007 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 309,20	26 665,98	1 834 007 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 788,68	26 076,57

».



Приложение 4  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Таблица 3

План  
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений			
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе:			Всего	в том числе:			
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	за счет средств собственников жилых помещений	
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	Управление администрации города Томска	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18



	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	3 949	1 299	862	437	48 955, 40	34 395, 50	14 559, 90	3 957 805 442,64	954 115 268,40	2 715 040 852,32	288 649 321,92	77 329 908,50	0,00	77 329 908,50	583 087 323,25	583 087 323,25
1	Всего по этапу 2019 года	450	126	30	96	4 433, 40	1 195, 50	3 237,90	326 848 566,14	3 905 593,38	289 404 485,12	33 538 487,64	0,00	0,00	0,00	10 457 000,00	10 457 000,00
2	Всего по этапу 2020 года	455	137	12	125	5 062 ,90	489,60	4 573,30	386 127 447,50	60 196 675,02	297 958 531,21	27 972 211,27	3 257 355,50	0,00	3 257 355,50	59 890 343,25	59 890 343,25
3	Всего по этапу 2021 года	768	215	144	71	10 530, 63	7 505, 13	3 025,50	654 407 243,00	0,00	608 598 735,99	45 808 507,01	74 072 553,00	0,00	74 072 553,00	112 180 967,00	112 180 967,00
4	Всего по этапу 2022 года	621	216	200	16	8 619, 27	8 077, 77	541,50	756 415 216,00	224 819 000,00	478 647 100,00	52 949 116,00	0,00	0,00	0,00	124 840 210,00	124 840 210,00
5	Всего по этапу 2023 года	1 655	605	476	129	20 309, 20	17 127, 50	3 181,70	1 834 007 000,00	665 194 000,00	1 040 432 000,00	128 381 000,00	0,00	0,00	0,00	275 718 803,00	275 718 803,00

».



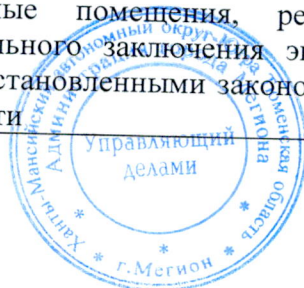
Приложение 5  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Таблица 4

Перечень характеристик, проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации адресной программы города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах

№ п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями: Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр; СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 03.12.2016 №883/пр; СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2020 №904/пр; СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденным приказом Минстроя России от 24.05.2018 №309/пр; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденным приказом Минстроя России от 16.12.2016 №970/пр; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденным приказом МЧС России от 12.03.2020 №151; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24.04.2013 №288; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24.08.2016 №590/пр; СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия»,</p>

утвержденным приказом Министра России от 03.12.2016 №891/пр; СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Министра России от 27.02.2017 №127/пр; СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минрегиона России от 30.06.2012 №265; СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Госстроя от 25.12.2012 №109/ГС; СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Министра России от 08.04.2015 №261/пр; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Министра России от 24.08.2016 №590/пр.; СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Министра России от 03.12.2016 №881/пр; СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №2; ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020 №282-ст; Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 26.10.2017 №1484/пр. Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3.

В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности





<p>2</p> <p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие: несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</li> <li>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</li> <li>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</li> </ul> <p>Для сейсмически опасных районов, территорий с просадочными или подрабатываемыми грунтами, в труднодоступных районах допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций с наземной этажностью дома не выше трех этажей.</p> <p>Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела 1 приложения к Методическим рекомендациям.</p> <p>Также рекомендуется обеспечивать наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</li> <li>санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</li> <li>б) холодного водоснабжения;</li> <li>в) водоотведения (канализации);</li> <li>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобросываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</li> <li>е) горячего водоснабжения;</li> <li>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</li> </ul> </li> </ul> <p>при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;</p> <p>принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной</p>
--	---



		<p>документацией);</p> <p>у лифтов:</p> <p>а) кабины, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудования для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийного освещения кабины;</p> <p>г) светодиодного освещения кабины в антивандальном исполнении;</p> <p>д) панели управления кабиной в антивандальном исполнении;</p> <p>внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</p> <p>во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>организованного водостока;</p> <p>благоустройства придомовой территории, в том числе твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, включая детскую игровую площадку с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</p>
3	Функциональное оснащение и отделка помещений	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <p>оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе</p>



жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легко сбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:

а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;

б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;

в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;

г) вентиляционные решетки;

д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;

е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); мойку со смесителем и сифоном; умывальник со смесителем и сифоном; унитаз с сиденьем и сливным бачком; ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; одно-, двухклавишные электровыключатели; электророзетки; выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;

ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе (за исключением балкона (лоджии));

з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни; в остальных помещениях обоями или водоземлюсионной или иной аналогичной краской;

и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).



4	Материалы и оборудование	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>
5	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "В" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 №399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</li> <li>производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</li> <li>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</li> <li>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие предусмотренные в проектной документации;</li> <li>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</li> <li>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</li> <li>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</li> </ul> <p>Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 №399/пр.</p>
6	Эксплуатационная документация дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы</p>

	<p>учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику.</p>
--	---

».



Приложение 6  
к постановлению администрации города  
от «03» 03 2023 г. № 398  
«Таблица 5

Планируемые показатели  
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.	074,50	552,40	417,10	816,93	738,58	608,79	0,00	50 208,30	108	461	789	470	1 065	1 190	0	4 083
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	470,90	226,60	380,00	530,53	738,58	608,79	0,00	48 955,40	45	424	783	442	1 065	1 190	0	3 949
1	Всего по этапу 2019 года	470,90	3 962,50	x	x	x	x	x	4 433,40	45	405	x	x	x	x	x	450
2	Всего по этапу 2020 года	x	264,10	4 798,80	x	x	x	x	5 062,90	x	19	436	x	x	x	x	455
3	Всего по этапу 2021 года	x	x	4 581,20	5 949,43	x	x	x	10 530,63	x	x	347	421	x	x	x	768
4	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	581,10	8 038,17	x	x	8 619,27	x	x	x	21	600	x	x	621
5	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	5 700,41	14 608,79	x	20 309,20	x	x	x	x	465	1 190	x	1 655

	По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	603,60	325,80	37,10	286,40	0,00	0,00	0,00	1 252,90	63	37	6	28	0	0	0	134
1	Итого по городу Мегиону	603,60	325,80	37,10	286,40	0,00	0,00	0,00	1 252,90	63	37	6	28	0	0	0	134



».