



МЕГИОНСКИЕ НОВОСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 24.08.2021 г. № 1894**

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 (с изменениями), Порядком планирования приватизации и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа город Мегион, утвержденным постановлением администрации города от 29.11.2012 №2695 (с изменениями), на основании решений Думы города Мегиона от 27.09.2019 №382 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" (с изменениями), от 29.12.2020 №43 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы" (с изменениями), протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества на территории городского округа город Мегион от 04.08.2021:

1. Утвердить условия приватизации:
1.1. Гараж для специальной техники, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м., этаж 1, инвентарный номер 71:133.002.000011510, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, поселок городского типа Высокий, ул. Центральная, д.26/2, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, площадью 253 кв. м., кадастровый номер 86:19:0050303:558, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, поселок городского типа Высокий, ул. Центральная; способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества; начальная цена - 1 174 570,00 руб., в том числе

НДС - 164 439,83 руб. (в том числе стоимость земельного участка - 187 931,00 руб.), размер задатка - 234 914,00 руб. (20% от начальной цены); шаг аукциона - 58 728,50 руб. (5% от начальной цены продажи); форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.
1.2. Нежилое помещение №1, назначение: нежилое, общая площадь 579,5 кв.м., этаж 1, этаж 2, кадастровый номер 86:19:0010412:1435, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Советская, д.19, пом.1.: способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества; начальная цена - 5 914 377,00 руб., в том числе НДС - 985 729,50 руб. размер задатка - 1 182 875,40 руб. (20% от начальной цены); шаг аукциона - 295 718,85 руб. (5% от начальной цены продажи); форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

2. Департаменту муниципальной собственности администрации города (М.В.Тараева) приватизировать муниципальные объекты в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.
3. Управлению общественных связей администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

И.Г. АЛЧИНОВ,
и.о. главы города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 26.08.2021 г. № 1914**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 28.12.2020 №2708 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ
ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА И ВЫПЛАТАХ СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА РАБОТНИКАМ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"**

В соответствии со статьями 135, 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в постановление администрации города Мегиона от 28.12.2020 №2708 "Об утверждении Типового положения об оплате труда и выплатах социального характера работникам муниципальных казенных учреждений в сфере строительства и жилищно-

коммунального хозяйства" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по городскому хозяйству.

И.Г. АЛЧИНОВ,
и.о. главы города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города
от 26.08.2021 года № 1914

Изменения в постановление администрации города от 28.12.2020 №2708 "Об утверждении Типового положения об оплате труда и выплатах социального характера работникам муниципальных казенных учреждений в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства"

Пункт 9.1. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:
"9.1. Заработная плата руководителей Учреждений, их заместителей, главных бухгалтеров состоит из должностного оклада (оклада), выплат компенсационного характера, выплат стимулирующего характера и иных выплат, предусмотренных настоящим Положением."

Пункт 9.2. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:
"9.2. Размеры должностных окладов (окладов) руководителей Учреждений, их заместителей, главных бухгалтеров определяются трудовым договором и составляют:

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада (оклада), руб.	(должностного)
1	Директор	8 051	
2	Заместитель директора по жилищно-коммунальному комплексу	5 050	
3	Заместитель директора по производству	5 050	
4	Главный бухгалтер	4 557	

При изменении (индексации) должностные оклады работников Учреждений подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения."

Пункт 9.3. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.3. Руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам устанавливаются следующие виды стимулирующих выплат:

ежемесячная выплата за интенсивность и высокие результаты работы;
ежемесячная (персональная) надбавка за особые условия труда;

ежемесячная выплата за стаж работы;
премиальная выплата по итогам работы за месяц;
премиальная выплата по итогам работы за квартал;
премиальная выплата по итогам работы за год."

Пункт 9.4. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.4. Ежемесячная выплата за интенсивность и высокие результаты работы применяется к должностному окладу (окладу) руководителей Учреждений, их заместителей, главных бухгалтеров и устанавливается в размере:

руководителям Учреждений - от 150 до 200 процентов должностного оклада (оклада);
заместителям директора, главным бухгалтерам - от 120 до 150 процентов должностного оклада (оклада)."

Пункт 9.5. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.5. Ежемесячная (персональная) надбавка за особые условия труда применяется к должностному окладу (окладу) руководителей Учреждений, их заместителей, главных бухгалтеров и устанавливается в размере:

руководителям Учреждений - до 110 процентов должностного оклада (оклада) на основании распоряжения администрации города;
заместителям директора по производству - до 90 процентов должностного оклада (оклада);

заместителям директора по жилищно-коммунальному комплексу - до 90 процентов должностного оклада (оклада);
главным бухгалтерам - до 38 процентов должностного оклада (оклада)."

Пункт 9.6. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.6. Ежемесячная выплата за стаж работы, устанавливается руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам в соответствии с пунктом 5.4. раздела IX настоящего Положения."

Пункт 9.7. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.7. Премиальная выплата по итогам работы за месяц (далее - ежемесячная премия) руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам устанавливается в размере:

руководителям Учреждений - в размере 320 процентов должностного оклада (оклада);
заместителям директора, главным бухгалтерам - в размере 310 процентов должностного оклада (оклада)."

9.7.1. Ежемесячная премия выплачивается руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам при условии качественного и своевременного выполнения ими условий, предусмотренных трудовым договором, и осуществления задач и функций, определенных уставами Учреждений.

9.7.2. Порядок выплаты и снижения ежемесячной премии руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам устанавливается согласно подпунктам 5.5.1., 5.5.4.-5.5.8 пункта 5.5. раздела V настоящего Положения."

Пункт 9.8. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.8. Премиальные выплаты по итогам работы за квартал (I, II, III, IV), год устанавливаются руководителям Учреждений, их заместителям, главным бухгалтерам в размере и на условиях, предусмотренных пунктами 5.6. - 5.7. раздела V настоящего Положения."

Пункт 9.10. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.10. Руководителям Учреждений, их заместителям и главному бухгалтеру производятся выплаты, предусмотренные разделами VI-VII настоящего Положения."

Пункт 9.12. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.12. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителей Учреждений, его заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников Учреждения (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) формируется за счет всех финансовых источников и рассчитывается на календарный год. Определение размера средней заработной платы осуществляется в соответствии с методикой, используемой при определении средней заработной платы для целей статистического наблюдения, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере официального статистического учета."

Пункт 9.13. раздела IX приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

"9.13. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей Учреждений, его заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников учреждения устанавливается постановлением администрации города Мегиона."

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 26.08.2021 г. № 1915**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 29.01.2016 №103 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОДАЖИ (ВЫКУПА)
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 14, пунктом 4 части 3 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 16.1, частью 2 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании распоряжения администрации города Мегиона от 01.04.2021 №655-к "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности в новой редакции", Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования", утвержденного постановлением администрации города от 28.10.2016 №2616, постановления администрации города от 09.07.2012 №1678 "Об утверждении Положения и состава жилищной комиссии при администрации города Мегиона" (с изменениями):

1. Внести в постановление администрации города от 29.01.2016 №103 "Об утверждении Порядка продажи (выкупа) жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Мегиона" следующие изменения:

1.1. Пункт 3.4 раздела 3 "Порядок обращения граждан с целью продажи (выкупа) жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, рассмотрения заявления и пакета документов" дополнить абзацем следующего содержания:

"Размер ежемесячной платы по договору купли-продажи квартиры в рассрочку на срок 10 лет в пределах 1/3 среднемесячного совокупного дохода семьи устанавливается в случае, если Наниматель является обслуживающим персоналом хозяйственных обществ, осуществляющих управление и эксплуатацию, в том числе деятельность по чистке и уборке мест общего пользования жилищного фонда, а также младшим персоналом медицинских учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Российской Федерации, о чем Наниматель указывает в заявлении."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

И.Г. АЛЧИНОВ,
и.о. главы города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 26.08.2021 г. № 1916**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 20.12.2018 №2779 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МЕГИОНА В 2019-
2025 ГОДАХ» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Руководствуясь статьей 43, пунктом 3 статьи 47 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением



- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

12. Срок заключения договора купли-продажи, оплата приобретенного имущества.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества в электронной форме.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Оплата имущества производится одновременно, не позднее 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи на счёт:

"Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001
Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск

Единый казначейский счет №40102810245370000007,

Казначейский счет №0323643718730008700, БИК 007162163

ОКТМО 71873000, КБК 0400000000000000180
оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от _____ 2021 № _____

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Приложения к настоящему информационному сообщению:

1. Заявка на участие в электронном аукционе, согласно приложению 1, 2

2. Проект договора купли-продажи муниципального имущества.

Приложение 1

Электронная заявка на участие в электронном аукционе юридического лица

"__" ____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица)

именуемый далее Претендент, в лице Представителя претендента

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____

Должность, ФИО руководителя _____

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____ адрес электронной почты _____

Действует на основании доверенности № _____ " __ " ____ 20__ г.

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже _____

(полное наименование объекта приватизации)

ЛОТ № _____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенном на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет" по адресу: www.admmegiон.ru. и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru., а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты _____

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента _____

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Приложение 2

Электронная заявка на участие в электронном аукционе от физических лиц

"__" ____ 20__ г.

Претендент _____ (Ф.И.О. физического лица)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____, № _____, выдан " __ " ____ г.

(кем выдан) _____ Дата рождения _____ телефон _____

Адрес регистрации _____

Адрес проживания _____

Адрес электронной почты _____

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Именуемый в дальнейшем Претендент,

в лице _____ (Ф.И.О. представителя, в случае представления интересов другим лицом) действующего на основании _____

паспортные данные представителя _____ (серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже _____

(полное наименование объекта приватизации)

ЛОТ № _____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенном на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет" по адресу: www.admmegiон.ru. и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru., а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты _____

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента _____

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Проект договора купли-продажи
объекта недвижимости

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА № _____

г. Мегион " __ " ____ 2021 года

Департамент муниципальной собственности администрации города, в лице _____, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения Думы города Мегиона от 29.12.2020 №43 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы" (с изменениями), протокола об итогах аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества от _____ 2021 года.

1.2. "Продавец" обязуется передать в собственность "Покупателя", а "Покупатель" принять и оплатить недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования город Мегион, именуемое в дальнейшем Объект:

1.3. Объект находится в залоге у Продавца до полной его оплаты. Залог обеспечивает уплату Продавцу следующих сумм, причитающихся ему, в случае нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему договору:

1.3.1. Основной суммы долга полностью.

1.3.2. Пени при ненадлежащем исполнении Покупателем своих обязательств по основному договору. За просрочку перечисления суммы (полностью или в части) в сроки, указанные в п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает пеню, в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не перечисленной в срок суммы платежа за каждый день просрочки.

1.3.3. Процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

1.3.4. Возмещение расходов по реализации заложенного имущества.

1.4. Требования Продавца обеспечиваются в том объеме, какой они будут иметь к моменту их удовлетворения за счёт заложенного имущества.

1.5. Продавец гарантирует, что передаваемый Объект никому не заложен, не продан, не сдан в аренду, не находится под арестом и не является предметом спора.

II. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА

2.1. Цена объекта составляет: _____ (_____) рублей, в том числе НДС. Внесённый задаток, в размере _____ (_____) рублей, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

2.2. "Покупатель" обязуется оплатить стоимость приобретенного объекта одновременно, в течение 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в срок до _____ года, на расчетный счет:

"Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001

Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск

Единый казначейский счет №40102810245370000007,

Казначейский счет №0323643718730008700, БИК 007162163

ОКТМО 71873000, КБК 0400000000000000180

оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от _____ 2021 № _____

Продолжение на сл. стр.

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц: "Покупатель" обязан исчислить (расчетным методом по ставке 20%) сумму налога на добавленную стоимость, удержать его из выплачиваемой суммы. В соответствии с действующим законодательством уплата суммы налога производится по месту нахождения налогового агента. В бюджет городского округа город Мегион "Покупатель" оплачивает сумму за вычетом НДС.

2.3. Обязательства "Покупателя" по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет "Продавца".

III. СРОКИ

3.1. Настоящий договор действует до завершения всех расчетов, выполнения всех условий договора и оформления прав на приобретаемый Объект.

IV. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. "Продавец" обязан после полной оплаты "Покупателем" Объекта в соответствии с п. 2.1., 2.2. настоящего договора передать его "Покупателю" по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон, заверенному печатями "Продавца" и "Покупателя", но не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на приобретаемый Объект переходит к "Покупателю" со дня государственной регистрации перехода права собственности в соответствии с действующим законодательством. Оформление права собственности осуществляется после полной оплаты Объекта.

5.2. "Покупатель" не вправе до перехода к нему прав собственности на Объект отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. "Продавец" обязан передать "Покупателю" без каких-либо изъятий Объект, указанный в п. 1.2. настоящего договора.

6.2. "Покупатель" обязан:

6.2.1. Оплатить стоимость Объекта в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.2.2. Принять Объект на условиях, предусмотренных настоящим договором

VII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. "Покупатель" несет все расходы, связанные с оформлением государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемый по настоящему договору Объект в соответствии с действующим законодательством.

7.2. "Продавец" обеспечивает получение "Покупателем" документации, необходимой для государственной регистрации перехода к "Покупателю" права собственности на Объект.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в случаях, предусмотренных настоящим договором, а также по решению Арбитражного суда в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.4. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.5. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из сторон и Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре).

VIII. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Продавец:

Покупатель:

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru, www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 14.07.2021 №1605 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 01.10.2021 в 11-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 01.10.2021 в 10-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 1033 кв. метра с кадастровым номером 86:19:0050112:127, расположенный по адресу: земельный участок 19, улица Мира, посёлок городского типа Высокий, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Российская Федерация, для индивидуального жилищного строительства
Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	Согласно письму акционерного общества «Городские электрические сети» от 10.02.2021 №02/137 земельный участок попадает в охранную зону воздушной линии 0,4 кВ Ф№7 КТПН 10/0,4 кВ №2, проходящей по территории данного земельного участка (схема охранной зоны, согласно приложению к извещению). В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании таких земельных участков. В пределах земельного участка согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.11.2020 №КУВИ-001/2020-39522341 расположены: сооружение электроэнергетики с кадастровым номером 86:19:0000000:7077 - ВЛ 35 кВ фидер №1, фидер №4 Северо-Ватинская с питающими и распределительными сетями и подстанциями, сооружения коммунального хозяйства: с кадастровым номером 86:19:0000000:6777 - внутриплощадочные сети водопровода пгт Высокий; с кадастровым номером 86:19:0000000:6755 - наружные сети канализации пгт Высокий, (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации). Согласно писем муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» от 20.02.2021 №195, от 08.06.2021 №670 земельный участок попадает в охранную зону инженерных сетей, согласно схеме прохождения сетей тепловодоснабжения по земельному участку с указанием расстояния до фундамента зданий и сооружений (приложение к извещению). Согласно п.4 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России №197 от 17.08.1992г.- «Охранные зоны

Тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки».	Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* охранная зона от сетей водоснабжения и напорной канализации до фундамента здания и сооружения должна составлять 5м, самотечной канализации – 3м. Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей учитывать согласно таблице А.3 свода правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 №280).
Согласно п.3 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197 - «Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев». Согласно п.5 правил – «В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: заромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей; складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, останочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов».	Согласно п.6 правил – «В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети запрещается: -производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; -производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; -производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; -сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение: 1.Точка подключения к сетям теплоснабжения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения отопительной системы – зависимая. 3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка: 0,001 Гкал/ч. (уточнить при проектировании). 4.Рабочее давление в тепловой сети: - в подающем трубопроводе P1=3,6 кгс/см2; - в обратном трубопроводе P2=3,3 кгс/см2. 5.Максимальная температура теплоносителя: - в подающем трубопроводе T1=95 0С - в обратном трубопроводе T2=70 0С 6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 8.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного, рекомендуемый тип БАРС-02-Р-3-П (Р). 9.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 10.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,002 Гкал/час. Водоснабжение: 1.Точка подключения к сетям теплоснабжения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Максимальный расход воды – 5 м3/сут (уточнить при проектировании). 3.Максимальное давление в водопроводной сети P1=2 кгс/см ² . 4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6.В месте врезки в существующую водопроводную сеть установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 12 м3/сут. Водоотведение: 1.Водоотведение выполнить в существующую канализационную сеть. Точка подключения – КК, согласно схемы (приложение к извещению). 2.Диаметр проектируемого участка канализационной сети – принять по проекту. 3.Отметка низа лотка существующего канализационного колодца – по месту. 4.Расход сточных вод - 5 м3/сут (уточнить при проектировании). 5.Проект наружных сетей предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 6.Предельная свободная мощность сетей – 10 м3/сут. Электроснабжение: Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в муниципальном унитарном предприятии «Тепловодоканал» отсутствует.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением в течении 10 рабочих дней, после согласования проекта и установки узлов учета.
Срок действия технических условий	20 февраля 2024 года
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Размеры земельных участков: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: - 3 м до границ соседних земельных участков; - 1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы; - 4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.



Начальный размер ежегодной арендной платы аукциона	36 800,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	11 040,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	1 104,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.
	Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 31.08.2021 по 27.09.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.
	Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.
	День оформления протокола приема заявок – 28.09.2021 в 15-00 часов.
	Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.
	Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.
	Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 31.08.2021. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 04000000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Срок аренды земельных участков	20 лет
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 18.06.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. В границах земельного участка находятся нежилые деревянные постройки, присутствует захламление бытовым мусором (приложение к извещению). В пределах земельного участка согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.11.2020 №КУВИ-001/2020-39522341 расположены: сооружение электроэнергетики с кадастровым номером 86:19:0000000:7077 - ВЛ 35 кВ фидер №1, фидер №4 Северо-Ватинская с питающими и распределительными сетями и подстанциями, сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 86:19:0000000:6777 - внутриплощадочные сети водопровода пгт Высокий; с кадастровым номером 86:19:0000000:6755 – наружные сети канализации пгт Высокий, (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации). По сведениям Росреестра другие объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют. Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.

Извещение о проведении аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegeion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru

Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 04.08.2021 №1749 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 01.10.2021 в 12-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 01.10.2021 в 11-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 690 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0010304:793, расположенный по адресу: земельный участок 14/1, улица Александра Жагрина, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под объектами дорожного сервиса
Разрешенное использование земельного участка	Объекты дорожного сервиса
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	Ограничения земельного участка не установлены
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Теплододканал», отсутствуют. Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.
Плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения отсутствует.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.
Срок действия технических условий	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.
Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков: -станция технического обслуживания от 800 кв. м; -автозаправочная станция от 1000 кв. м; -автоматизация от 500 кв. м; -пункт общественного питания от 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	73 800,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	22 140,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	2 214,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 31.08.2021 по 27.09.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 28.09.2021 в 15-15 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 31.08.2021. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007

	<p>Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 040000000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под объекты дорожного сервиса.</p> <p>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.</p>
Срок аренды земельных участков	2 года 6 месяцев
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.</p> <p>В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 23.07.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. На территории земельного участка расположено некапитальное деревянное строение (туалет), объекты капитального строительства отсутствуют. Часть территории захламлена мусором, земельный участок зарос древесно-кустарниковой растительностью (приложение к извещению).</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p>

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 04.08.2021 №1748 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 01.10.2021 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 01.10.2021 в 14-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 1174 кв. метра с кадастровым номером 86:19:0020403:47, расположенный по адресу: земельный участок 43, 30 микрорайон, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство индивидуального жилого дома
Разрешенное использование земельного участка	Под строительство индивидуального жилого дома
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений в использовании	В соответствии с Приказом Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) Нижне-Обское БВУ от 12.03.2019 №31 «Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к р. Обь (проток Мега) и р. Ватинский-Еган муниципального образования г.Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 86:00-6.115, 86:00-6.114 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 10-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)); 86:00-6.117 (зона затопления территории МО г. Мегион, затопляемой водами р. Обь (пр. Мега) при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности); 86:00-6.120 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 3-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)); 86:00-6.126 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 5-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)); 86:00-6.116 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 25-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)). В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий запрещается: строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления. Строительство объекта капитального строительства возможно при наличии решения по инженерной защите, предусмотренного требованиями пунктов 4.1, 11 СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», пунктом 4.9. СП 104.13330 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления» в проектной документации возводимого объекта.
Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Размеры земельных участков: -минимальный – 400 кв. м; -максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: -3 м до границ соседних земельных участков; -1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы; -4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют. Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.

Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения отсутствует.
Срок действия технических условий	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	36 600,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	10 980,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	1 098,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 31.08.2021 по 27.09.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p>
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Задаток вносится заявителем с 31.08.2021.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 040000000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома.</p> <p>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона</p>
Срок аренды земельного участка	20 лет
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.</p> <p>В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 10.06.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. На территории земельного участка отсутствуют какие-либо здания, строения, земельный участок частично зарос мелколесьем (приложение к извещению).</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.</p>

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 04.08.2021 №1750 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 01.10.2021 в 16-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 01.10.2021 в 15-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.



Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 1110 кв. метров с кадастровым номером 86:19:0020403:52, расположенный по адресу: земельный участок 42, 30 микрорайон, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство индивидуального жилого дома
Разрешенное использование земельного участка	Под строительство индивидуального жилого дома
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений в использовании	В соответствии с Приказом Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) Нижне-Обское БВУ от 12.03.2019 №31 «Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к р. Обь (проток Мега) и р. Ватинский-Еган муниципального образования г.Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 86:00-6.115, 86:00-6.114 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 10-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)); 86:00-6.117 (зона затопления территории МО г. Мегион, затопляемой водами р. Обь (пр. Мега) при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности); 86:00-6.120 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 3-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)); 86:00-6.126 (зона затопления (территория, затопляемая при максимальных уровнях воды 5-процентной обеспеченности р.Обь (пр. Мега)). В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий запрещается: строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления. Строительство объекта капитального строительства возможно при наличии решения по инженерной защите, предусмотренного требованиями пунктов 4.1, 11 СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», пунктом 4.9. СП 104.13330 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления» в проектной документации возводимого объекта.
Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Размеры земельных участков: -минимальный – 400 кв. м; -максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: -3 м до границ соседних земельных участков; -1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы; -4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют. Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения отсутствует.
Срок действия технических условий	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	35 000,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	10 500,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	1 050,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). В связи с короновирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 31.08.2021 по 27.09.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 28.09.2021 в 15-45 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению);

Порядок и срок отъезда заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 04000000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
Срок аренды земельного участка	20 лет
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 10.06.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. На территории земельного участка отсутствуют какие-либо здания, строения, земельный участок частично зарос древесно-кустарниковой растительностью, имеется захламенение бытовым мусором (приложение к извещению). Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

«31» августа 2021 года

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений, образованный постановлением администрации города Мегиона от 27.08.2021 №1923 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий».

(наименование и реквизиты муниципального правового акта)
оповещает о начале общественных обсуждений по Проекту:

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий (улица Клубная).

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)
Информационные материалы к Проекту:
Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий (улица Клубная).

Срок проведения общественных обсуждений с 31.08.2021 по 05.10.2021
Собрание участников публичных слушаний состоится (в случае проведения публичных слушаний)

(дата, время, место проведения)
Размещение Проекта:
Официальный сайт администрации города в сети Интернет: admmegion.ru в разделе «Градостроительство. Публичные слушания»
Иные места размещения проекта

Экспозиция Проекта:
Срок проведения экспозиции с 07.09.2021 и проводится до 28.09.2021 включительно, по адресу: улица Нефтяников, дом 8, на 1 этаже между кабинетами 107 и 108, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 14-00 до 17-00.

(место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции)
Приём предложений и замечаний, касающихся проекта принимаются с 07.09.2021 до 28.09.2021 включительно: посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме в адрес оргкомитета (кабинет 109, улица Нефтяников 8, город Мегион, в рабочие дни с 09-00 до 17-00) или по адресу электронной почты: arch@admmegion.ru; посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта

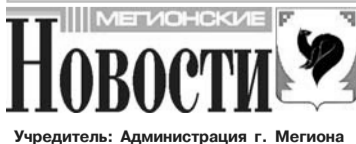
(порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений, замечаний по проекту)
Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);
для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесённые в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЩУК. Тел.: 5-90-65



Газета издается МКУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес издателя:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несут ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, по ХМАО-Югре и ЯНАО. Регистрационный номер - ПИ ЮТУ 72-00358 от 07.07.2011 г. Индекс - 29392.

12+

Отпечатано: ООО «Редакция газеты "Варта"», г. Нижневартовск, ул. Менделеева, д. 11 Тел.: + 7(3466) 21-92-07. Способ печати: офсетный. Подписание номера по графику: 30.08.2021 г., в 15.00. Фактически: в 16.00. Тираж 500 экз.