



ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУМА ГОРОДА МЕГИОНА

РЕШЕНИЕ

« 27 » октября 2023 года

№ 324

О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями), в соответствии с пунктом 3 статьи 1 Федерального закона от 24.07.2023 №377-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 №443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьёй 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1.Внести в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Мегиона

Исполняющий обязанности главы города Мегиона


А.А.Алтапов


И.Г.Алчинов

г. Мегион
« 27 » 10 2023

г.Мегион
« 27 » 10 2023

Приложение
к решению Думы
города Мегиона
от « 27 » 10 2023 № 324

Изменения
в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства
территории города Мегиона» (с изменениями)

1. В разделе 7 Правил:

1) в пункте 7.7.:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«1) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного вне мест, разрешенных решением администрации города для выгула животных;»;

б) в абзаце пятом слова «решением органа местного самоуправления» заменить словами «решением администрации города»;

2) пункт 7.8. изложить в следующей редакции:

«До начала строительства объекта лицо, осуществляющее строительство, должно выполнить подготовительные работы по организации стройплощадки, необходимые для обеспечения безопасности строительства, включая:

устройство ограждения территории стройплощадки при строительстве объекта;

освобождение строительной площадки для строительства объекта (расчистка территории, снос строений), планировка территории, водоотвод (при необходимости понижение уровня грунтовых вод) и перекладка коммуникаций;

устройство временных автомобильных дорог, прокладка сетей временного электроснабжения, освещения, водопровода;

завоз и размещение на территории стройплощадки или за ее пределами инвентарных санитарно-бытовых, производственных и административных зданий и сооружений;

устройство крановых путей, мест складирования материалов и конструкций.

Границы строительной площадки, расположение существующих и строящихся зданий, сооружений и временной строительной инфраструктуры указываются на строительном генеральном плане и ситуационном плане, а для линейных объектов - в ситуационном плане и плане полосы отвода.

В строительную площадку кроме земельного участка, находящегося во владении застройщика, при необходимости, могут быть включены территории других (в том числе соседних) земельных участков. В таких случаях застройщик до получения разрешения на строительство должен получить согласие владельцев этих территорий на их использование или должны быть установлены необходимые сервитуты.

Размещение на строительной площадке временной строительной инфраструктуры определяется проектом организации строительства.

Лицо, осуществляющее строительство, должно обеспечивать уборку территории строительной площадки и прилегающей зоны. Бытовой и строительный мусор, а также снег должны вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленные администрацией города.

При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением застройщика (технического заказчика) с собственником (балансодержателем) этих территорий.

Лицо, осуществляющее строительство, должно:

а) оборудовать строительную площадку, выходящую на городскую территорию, пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, а также устройствами или бункерами для сбора мусора;

б) оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами, в соответствии с требованиями документов по стандартизации и нормативных правовых актов.

Конструкция ограждения строительной площадки, а также материалы, применяемые для изготовления ограждений должны удовлетворять требованиям Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия».

Высота ограждения территории строительных площадок должна быть не менее 2,2 м (с козырьком и без козырька).

На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма. Ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления.

В ограждениях необходимо предусматривать выполняемые по типовым проектам калитки для прохода людей и ворота для проезда строительных и других машин.

Тип и конструкция ограждения строительной площадки указываются в строительном генеральном плане, который включается в проект производства работ.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства без сплошного ограждения запрещается.

в) установить информационный щит (паспорт объекта строительства) с указанием: наименования объекта, сроков начала и окончания работ; наименования застройщика (технического заказчика); представителя застройщика (технического заказчика) - должностного лица, отвечающего за ведение строительного контроля;

исполнителя работ (подрядной организации, генеральной подрядной организации) - инициалы, фамилия, должность, номер телефона лица, ответственного за организацию работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта, сносу объекта;

графического изображения строящегося объекта с краткой его характеристикой, в том числе схемы благоустройства и озеленения территории;

информации о программе, в рамках которой осуществляется реализация объекта.

Информационный щит необходимо устанавливать со стороны улицы или площади, и он должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям. Размер щита должен быть не менее 2х2 м.

Наименование и номер телефона исполнителя работ можно также нанести на щитах инвентарных ограждений мест работ вне строительной площадки, мобильных зданиях и сооружениях, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах и т.п.

При въезде на строительную площадку устанавливается стенд пожарной защиты с указанием строящихся, сносимых и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения источников воды, средств пожаротушения.

Территория строительной площадки должна быть оборудована местами для складирования материалов, конструкций, изделий и инвентаря, а также местом для установки строительной техники. Также должен быть установлен бункер-накопитель для накопления отходов.

При осуществлении строительных работ запрещается:

1) нарушать обязательные требования государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, утвержденных проектов, других нормативных документов в области строительства при выполнении инженерных изысканий, проектных, строительного-монтажных работ;

- 2) складирование строительных материалов с нарушением строительных, санитарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации;
- 3) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия тентом или брезентом, исключаящим загрязнение дорог и улиц;
- 4) вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию;
- 5) установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующего согласования.».

2.В разделе 12 Правил:

1) в пункте 3.1. слова «Порядок выдачи разрешения на осуществление земляных работ» заменить словами «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ»;

2) абзац пятый пункта 3.2. изложить в следующей редакции:

«В случае, если производство земляных работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, земляные работы производятся с обязательным согласованием проекта организации дорожного движения с организацией, уполномоченной администрацией города, в области организации дорожного движения.».