



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» 02 \_\_\_\_\_ 2024г.

№ 244

О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019 - 2025 годах»

В соответствии с решениями Думы города Мегиона от 18.12.2020 № 37 «О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (с изменениями), от 03.12.2021 №137 «О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа-Югра на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением администрации города от 17.12.2021 №2830 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона» (с изменениями):

1.Внести в постановление администрации города от 20.12.2018 №2770 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019 - 2025 годах» следующие изменения:

1.1.Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города

О.А.Дейнека

Приложение к постановлению  
администрации города  
от 03.02.2018 № 244

«Приложение к постановлению  
администрации города  
от 20.12.2018 №2770

Паспорт  
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом города Мегiona в 2019 – 2025 годах	Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2025 годы
Тип муниципальной программы	Муниципальная программа		
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы города		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Мегiona		
Соисполнители муниципальной программы	Управление землепользования администрации города Мегiona Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»		
Цели муниципальной программы	Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегiona. Защита имущественных интересов города Мегiona.		
Задачи муниципальной программы	Организационно-техническое и финансовое обеспечение департамента муниципальной собственности администрации города. Содержание объектов муниципальной собственности города Мегiona. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.		

Подпрограммы	<p>Основное мероприятие 1. Обеспечение деятельности департамента муниципальной собственности администрации города.</p> <p>Основное мероприятие 2. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования.</p> <p>Основное мероприятие 3. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.</p>										
Целевые показатели муниципальной программы	<p>№ п/п</p> <p>Наименование целевого показателя</p>	Значение показателя по годам									
		Базовое значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный/соисполнитель, ответственный за достижение показателя
1	Обеспечение организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города (%)	100	100	100	100	0	0	0	0	0	МКУ «Служба обеспечения» администрация города
2	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты)	72	132	132	132	0	0	0	132	732	Департамент муниципальной собственности администрации города
3	Количество поставленных на государственный	5	20	20	20	0	0	0	20	105	Управление землепользован













	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	3 950,6	1 366,3	1 482,4	1 101,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	3 950,6	1 366,3	1 482,4	1 101,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	15 162,2	8 646,7	4 375,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	700,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	14 972,2	8 646,7	4 185,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	700,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	298,3	0,0	0,0	198,3	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	298,3	0,0	0,0	198,3	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Муниципальное казенное учреждение «Служба обеспечения»

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса»

Управление землепользования администрации города



## Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы

№ структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование структурного элемента (основного мероприятия)	Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование порядка, номер приложения, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов, (проекта)	Наименование целевого показателя
1	2	3	4	5
<p>Цели:</p> <p>Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона.</p> <p>Защита имущественных интересов города Мегиона.</p>				
<p>Задача:</p> <p>1. Организационно-техническое и финансовое обеспечение департамента муниципальной собственности администрации города.</p>				
1.	Обеспечение деятельности департамента муниципальной собственности администрации города	1. Расходы на обеспечение функций местного самоуправления (содержание работников департамента муниципальной собственности администрации города). 2. Прочие мероприятия органа местного самоуправления (оплата проезда к месту использования отпуска и обратно по департаменту муниципальной собственности администрации города)	П.8 ч.10 ст.35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Показатель 1. «Обеспечение организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города». Данный показатель рассчитывается следующим образом: соотношение суммы фактического исполнения (F)

				к сумме плановых назначений (Р), по формуле: $F/P \times 100\%$
2. Содержание объектов муниципальной собственности города Мегиона.				
2.	Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования	<p>1. Инвентаризация, паспортизация объектов, определение рыночной стоимости, техническое освидетельствование оборудования, охрана объектов казны, обследование ограждений и несущих конструкций жилых домов, санитарно-эпидемиологическое обследование жилых домов.</p> <p>2. Коммунальные платежи за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности.</p> <p>3. Земельный налог.</p> <p>4. НДС, налог на прибыль, транспортный налог, госпошлины.</p> <p>5. Взносы на капитальный ремонт в Югорский фонд.</p> <p>6. Определение рыночной стоимости земельных участков, землеустроительные работы для кадастрового учета земельных участков под МКД, формирование земельных участков для проведения аукционов по аренде земли под жилищное строительство, изготовление межевых</p>	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».</p> <p>Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями).</p> <p>Закон Ханты-Мансийского АО от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».</p> <p>Устав города Мегиона.</p> <p>Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Мегиона, утвержденный решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 №133 (с изменениями).</p> <p>Положение о департаменте муниципальной собственности администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 01.04.2021 №655-к.</p>	<p>Показатель 2. «Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним».</p> <p>Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества объектов недвижимости (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в отчетном периоде.</p> <p>Показатель 3. «Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков».</p> <p>Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества земельных участков, которые поставлены на государственный кадастровый учет в отчетном периоде.</p>

	планов, проведение работ по кадастровому учету.	Положение об управлении землепользования администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 08.02.2021 №275-к.	
3. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.			
3.	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт административных помещений и зданий, входящих в состав муниципального имущества	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Устав города Мегiona.</p> <p>Показатель 4. «Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества».</p> <p>Данный показатель рассчитывается следующим образом: соотношение суммы фактического исполнения (F) к сумме плановых назначений (P), по формуле: <math>F/P \times 100\%</math>.</p>



Показатели, характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия) муниципальной программы

№	Наименование показателя	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам							Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	Обеспечение организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города (%)	100	100	100	0	0	0	0	0	0
2	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты в год)	72	132	132	132	0	0	132	732	
3	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков (объекты в год)	5	20	20	20	0	0	20	105	
4	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества (%)	100	100	100	100	0	0	100	100	

».