



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03 » 02 2026 г.

№ 121

О внесении изменений в постановление администрации города от 25.12.2023 №2182 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона» (с изменениями)

На основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», от 01.09.2024 №325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы», статьёй 43 устава города Мегиона, решениями Думы города Мегиона от 12.12.2025 №42 «О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», от 25.12.2025 №43 «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 09.12.2024 №427 «О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (с изменениями)», постановлениями администрации города Мегиона от 21.06.2024 №1287 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона», от 24.12.2025 №2034 «Об утверждении бюджетного прогноза городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2026-2031 годы»:

1. Внести в постановление администрации города от 25.12.2023 №2182 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона» (с изменениями)» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «17.12.2021 №2830 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона» заменить словами «21.06.2024 №1287 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу правового обеспечения и муниципальной службы.

Глава города



А.В.Петриченко

Приложение к постановлению администрации города от «03» 02 2025 № 121

«ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона»

1.Основные положения

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы города, курирующий сферу правового обеспечения и муниципальной службы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищной политики
Период реализации муниципальной программы	2025-2030
Цели муниципальной программы	Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	1 470 630,1 тыс. руб.
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	-
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	1.Национальная цель «Комфортная и безопасная среда для жизни» 1.1.показатель «Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда» 2.Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»



2. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показате ля	Едини ца измере ния (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам							Документ	Ответс твенн ый за дости жение показа теля	Связь с показател ями националь ных целей
				значение на конец 2024 года	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Цель. Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан															
1.	Сокращение количества аварийного и непригодного жилья на территории города Мегiona, признанного аварийным и непригодным, из них:	МП	квadra тный метр	14 617,1	2024	1506, 1	9175,3 2	240,0	15062 ,4	16308, 3	18136, 4	Порядки предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, приложения 16, 37 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Управ ление жилищ ной полити ки	Устойчив ое сокраще ние непригодн ого для проживан ия жилищног о фонда	



	детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей города Мегiona улучшивших свои жилищные условия	МП	челове к	1	2024	1	2	2	1	1	1						выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, приложение 7 к Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», статья 109 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 №86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»; постановление Правительства	жилищ ной полити ки	
6.	Количество ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших свои жилищные условия в списке указанных категорий граждан																Управ ление жилищ ной полити ки		



7.	Обеспечение деятельности специалиста, занятого исполнением полномочий указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилищными помещениями отдельных категорий граждан, определенных	МП	%	100	2024	100	100	100	100	100	100	100	для приобретения жилых помещений в собственности»	Порядок предоставления субвенций органам местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, приложение 15 к Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»	Управление жилищной политики	
----	---	----	---	-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---	--	------------------------------	--

3.План достижения показателей муниципальной программы в 2026 году

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по кварталам				На конец 2025 года
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель. Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан								
1.	Сокращение количества аварийного и непригодного жилья на территории города Мегiona, признанного аварийным и непригодным, из них:	МП	квадратный метр	2 150	2 320	2 350	2 355,32	9 175,32
1.1.	Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года	НП	квадратный метр	2 110	2 210	2 310	2 305,32	8 935,32
1.2.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года	НП	человек	132	132	133	133	530
2.	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в том числе граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилья	МП	семей	0	1	1	1	3
3.	Увеличение количества молодых семей города Мегiona улучшивших свои жилищные условия	МП	семей	0	0	2	2	4
4.	Количество семей, расселенных из непригодных для проживания жилых помещений, не отвечающих требованиям, в связи с превышением допустимой концентрации фенола и формальдегида	МП	семей	0	0	0	0	0
5.	Увеличение количества детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей города Мегiona улучшивших свои жилищные условия	МП	человек	0	0	0	31	31
6.	Количество ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших свои жилищные условия в списке очередности указанных категорий граждан	МП	человек	0	0	1	1	2
7.	Обеспечение деятельности специалиста, занятого исполнением полномочий указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	МП	%	0	0	0	100	100

	отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (приобретение канцелярских товаров, технических средств)									
8.	Количество участников специальной военной операции, а также членов их семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, получивших субсидию на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность	МП	семей	0	0	0	0	0	0	0
9.	Количество граждан из числа коренных малочисленных народов автономного округа, получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилых помещений	МП	человек	0	0	0	0	0	3	3



4. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями (характеристика, методика расчета или ссылка на форму федерального статистического наблюдения)
1	2	3	4
1.	Региональный проект «Жилье»		
	Срок реализации 2025-2030		
1.1.	Расселение непригодного для проживания жилищного фонда	Сокращение количества аварийного жилищного фонда расселяемого в рамках обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение и предоставление жилых помещений, выплата возмещений за изымаемые жилые помещения, в целях переселения граждан из аварийного фонда	Показатель 1.1. «Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года» (определен в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2024 №325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы»)
		Увеличение количества человек, улучшивших свои жилищные условия, в рамках обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным	Показатель 1.2. «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года» (определен в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2024 №325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы»)
2.	Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»		
	Ответственный за реализацию Управление жилищной политики	Срок реализации 2025-2030 годы	



2.1.	Улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих в городе Мегione	Предоставление субсидий молодым семьям города Мегione, на улучшивших своих жилищных условий	показатель 3 «Увеличение количества молодых семей города Мегione улучшивших свои жилищные условия» (рассчитывается исходя из общего количества молодых семей, улучшивших свои жилищные условия в отчетному году)
2.2.	Расселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений, расположенных на территории города Мегione, не отвечающих требованиям, в связи с превышением допустимой концентрации фенола и формальдегида.	Предоставление социальной поддержки на приобретение жилого помещения, в соответствии с Порядком переселения граждан из жилых помещений, не отвечающих требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и формальдегида	Показатель 4 «Количество семей, расселенных из непригодных для проживания жилых помещений, не отвечающих требованиям, в связи с превышением допустимой концентрации фенола и формальдегида» (рассчитывается исходя из общего количества семей, включенных в список граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, не отвечающих требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и (или) формальдегида, и обеспеченных жильем с учетом доведенных объемов финансирования на отчетный год)
3.	Комплекс процессных мероприятий «Приобретение жилья, изъятие земельного участка, в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации»		
	Ответственный за реализацию Управление жилищной политики		Срок реализации 2025-2030
3.1.	Сокращение количества аварийного и непригодного жилья на территории города Мегione, признанного аварийным и непригодным, улучшение жилищных условий семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Приобретение жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в непригодном для проживания (аварийном) жилье, а также для обеспечения жильем помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Увеличение количества семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в том числе граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилья	Показатель 1 «Сокращение количества аварийного и непригодного жилья на территории города Мегione, признанного аварийным и непригодным, из них» (определен согласно доведенным объемам финансирования и планируемых к приобретению жилых помещений, рассчитывается исходя из общего количества аварийного и непригодного жилья на территории города Мегione) Показатель 2 «Количество семей, улучшивших свои жилищные условия, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в том числе граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилья» (рассчитывается исходя из количества семей, получивших жилье помещения в отчетном году).
4.	Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»		
	Ответственный за реализацию Управление		Срок реализации 2025-2030 годы

	жилищной политики, Муниципальное казенное учреждение «Служба обеспечения»		показатель 5 «Увеличение количества детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей города Мегiona улучшивших свои жилищные условия» (рассчитывается исходя из показателя обеспеченности жильем детей-сирот в отчетному году)
4.1.	Создание условий для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей города Мегiona	показатель 6 «Количество ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших свои жилищные условия в списке очередности указанных категорий граждан» (определен согласно доведенным объемам финансирования и планируемых к обеспечению граждан, состоящих в списке участников мероприятий на отчетный год, с учетом ежегодной корректировки списка очередности).
		Улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих в списке очередности указанных категорий граждан	показатель 7 «Обеспечение деятельности специалиста, занятого исполнением полномочий указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жильем помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (приобретение канцелярских товаров, технических средств)» (определен согласно доведенным объемам финансирования; рассчитывается как отношение освоенных финансовых средств на обеспечение деятельности специалиста, занятого исполнением полномочий указанных в пунктах 3.1., 3.2. статьи 2 Закона ХМАО-Югры от 31.03.2009 №36-оз к объему субвенции предоставленной из бюджета автономного округа бюджету муниципального



				образования для осуществления передаваемых им отдельных государственных полномочий, предусмотренных пунктами 3.1., 3.2. статьи 2 Закона ХМАО – Югры от 31.03.2009 №36-03)
4.2.	Улучшение жилищных условий участников специальной военной операции, членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственности	Предоставление социальной поддержки на приобретение жилого помещения гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступившие после 23.02.2022 на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат автономного округа, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, город Ханты-Мансийск), принимающих участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления по статье 337 и (или) статье 338 Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного кодекса Российской Федерации), заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – участники специальной военной операции/участники СВО), членам их семей	Показатель 8 «Количество участников специальной военной операции, а также членов их семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, получивших субсидию на приобретение (строительство) жилых помещений в собственности» (рассчитывается исходя из общего количества заявителей-участников специальной военной операции, членов их семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, изъявивших желание получить субсидию на приобретение (строительство) жилых помещений в собственности, и получивших субсидию в отчетном году)	Показатель 9 «Количество гражданам из числа коренных малочисленных народов автономного округа, получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилых помещений» (определен согласно доведенным объемам финансирования и планируемых к обеспечению граждан, состоящих в списке участников мероприятий на отчетный год)
4.3.	Улучшение жилищных условий коренных малочисленных народов автономного округа и членов их семей посредством предоставления им социальных выплат в виде сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений в собственности на территории муниципального образования	Предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов автономного округа		

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	ВСЕГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Муниципальная программа (всего), в том числе:	1 064 369,2	95 792,5	84 291,8	75 392,2	75 392,2	75 392,2	1 470 630,1	
Федеральный бюджет	3 218,4	9 077,3	9 478,1	287,8	287,8	287,8	22 637,2	
Бюджет автономного округа	971 976,8	65 871,1	69 170,6	69 170,6	69 170,6	69 170,6	1 314 530,3	
Местный бюджет	89 174,0	20 844,1	5 643,1	5 933,8	5 933,8	5 933,8	133 462,6	
1. Региональный проект «Жилье», (всего), в том числе:	919 051,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	919 051,9	
Бюджет автономного округа	854 718,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	854 718,3	
Местный бюджет	64 333,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64 333,6	
2. Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (всего), в том числе:	2 919,5	10 130,7	10 124,5	10 074,0	10 074,0	10 074,0	53 396,7	
Федеральный бюджет	163,8	341,6	335,7	287,8	287,8	287,8	1 704,5	
Бюджет автономного округа	2 609,7	9 282,5	9 282,5	9 282,5	9 282,5	9 282,5	49 022,2	
Местный бюджет	146,0	506,6	506,3	503,7	503,7	503,7	2 670,0	
3. Комплекс процессных мероприятий «Приобретение жилья, изъятие земельного участка, в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации» (всего), в том числе:	106 268,9	68 025,1	56 123,9	56 417,2	56 417,2	56 417,2	399 669,5	
Бюджет автономного округа	83 889,5	48 310,4	51 609,9	51 609,9	51 609,9	51 609,9	338 639,5	
Местный бюджет	22 379,4	19 714,7	4 514,0	4 807,3	4 807,3	4 807,3	61 030,0	
4. Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» (всего), в том числе:	36 128,9	17 636,7	18 043,4	8 901,0	8 901,0	8 901,0	98 512,0	
Федеральный бюджет	3 054,6	8 735,7	9 142,4	0,0	0,0	0,0	20 932,7	
Бюджет автономного округа	30 759,3	8 278,2	8 278,2	8 278,2	8 278,2	8 278,2	72 150,3	
Местный бюджет	2 315,0	622,8	622,8	622,8	622,8	622,8	5 429,0	

».

