



ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУМА ГОРОДА МЕГИОНА

РЕШЕНИЕ

«24» апреля 2026 года

№ 87


О внесении изменения в решение Думы города Мегиона от 30.05.2025 №458 «О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории города Мегиона» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменения в решение Думы города Мегиона от 30.05.2025 №458 «О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории города Мегиона» (с изменениями)», в соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 20.05.2025 №301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь статьей 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона:

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Мегиона от 30.05.2025 № 458 «О Положении о муниципальном жилищном контроле на территории города Мегиона» (с изменениями) следующее изменение:
приложение 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории города Мегиона изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Думы города Мегиона


В.С.Заднепровская

Глава города Мегиона


А.В.Петриченко

г.Мегион
«24» 04 2026

г.Мегион
«24» 04 2026

Приложение
к решению Думы города Мегиона
от «29» 04 2026 № 84

«Приложение 1
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
города Мегиона

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемых при осуществлении
муниципального жилищного контроля (далее – индикаторы риска)

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении
и выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган применяет
следующие индикаторы риска:

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений
о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых
заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-
продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего
водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе
поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и
пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего
вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего
имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей,
образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и
выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений
о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления,
утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской
Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

».