



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 21.02.2019 г. № 353

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

В соответствии со статьей 45 устава города Мегиона, в целях приведения в соответствие муниципальных нормативных правовых актов:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города:

от 31.01.2018 №212 "О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2013 №2347 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 10.12.2018 №2650 "О внесении изменений в постановление администрации города от 11.09.2014 №2263 "Об утверждении муниципальной программы "Улучшение условий и охраны труда в городском округе город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 20.12.2018 №2764 "О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2013 №2347 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 24.12.2018 №2809 "О внесении изменений в постановление администрации города от 07.11.2013 №2563 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов" (с изменениями);

от 27.12.2018 №2904 "О внесении изменений в постановление администрации города от 16.10.2013 №2381 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 27.12.2018 №2903 "О внесении изменений в постановление администрации города от 11.09.2014 №2263 "Об утверждении муниципальной программы "Улучшение условий и охраны труда в городском округе город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 27.12.2018 №2902 "О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 №2600 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие муниципального управления на 2015-2020 годы" (с изменениями);

от 27.12.2018 №2906 "О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2017 №2153 "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды городского округа город Мегион на 2018-2022 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2956 "О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2013 №2350 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие культуры и туризма в городском округе город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2961 "О внесении изменений в постановление администрации города от 17.10.2013 №2396 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2930 "О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2013 №2347 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2952 "О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2013 №2480 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2928 "О внесении изменений в постановление администрации города от 17.10.2013 №2395 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2014-2020 годы" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2925 "О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2013 №2349 "Об утверждении муниципальной программы "Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2014 год и период до 2021 года" (с изменениями);

от 28.12.2018 №2929 "О внесении изменений в постановление администрации города от 07.11.2013 №2563 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов" (с изменениями);

2. Упразднить информационную политику администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 21.02.2019 г. № 354

О Внесении изменений в приложение к постановлению Администрации города от 14.11.2016 №2722 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион" (с изменениями)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с изменениями):

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 14.11.2016 №2722 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион" (с изменениями) (далее - Административный регламент) следующие изменения:

1.1. В подпункт 1.3.1. пункта 1.3. раздела 1 Административного регламента внести следующие изменения:

1.1.1. В абзаце 8 слова "кабинет 6 (1 этаж)" заменить словами "кабинет 4 (1 этаж)".

1.1.2. Абзац 9 изложить в новой редакции: "справочные телефоны Управления 8(34643)96-656".

1.1.3. Абзац 10 изложить в новой редакции: "факс 8(34643)96-656".

1.2. В пункт 2.6 раздела 2 Административного регламента внести следующие изменения:

1.2.1. Подпункт 6 изложить в новой редакции: "б) сведения о регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации";

1.2.2. Абзац 28 изложить в новой редакции:

"Документы, указанные в подпунктах 1-4, 9-13 пункта 2.6. настоящего регламента предоставляются заявителем самостоятельно."

1.2.3. Абзац 29 изложить в новой редакции:

"Документы, указанные в подпунктах 5-8, 14-17 пункта 2.6. настоящего регламента подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия."

1.2.4. Подпункт 2.6.4. пункта 2.6 изложить в новой редакции:

"2.6.4. В соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ запрещается требовать от заявителей:

предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальных услуги, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставле-

ния государственных и муниципальных услуг", в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 указанного Федерального закона перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе.

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципальному служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства."

1.3. Пункт 2.8.2. Административного регламента, дополнить абзацем:

"не поступление от заявителя подписанного договора приватизации в течение одного месяца со дня направления (предоставления) заявителем проекта договора приватизации."

1.4. Подпункт 3.5.2. пункта 3.5 Административного регламента дополнить абзацем:

"Уклонение заявителя, подписавшего договор приватизации, от регистрации перехода права собственности, является основанием для обращения в суд с требованиями о переходе права муниципальной собственности на жилое помещение."

1.5. Пункт 5.2. раздела 5 Административного регламента изложить в новой редакции:

"5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

нарушения срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

требования у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийско-

го автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами администрации города Мегиона, настоящим Административным регламентом, для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами администрации города Мегиона, настоящим Административным регламентом, для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами администрации города Мегиона, настоящим Административным регламентом. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами администрации города Мегиона, настоящим Административным регламентом;

отказа должностного лица Департамента (управления), многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо на нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами администрации города Мегиона, настоящим Административным регламентом. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

требования у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Продолжение на стр.



1.6. Пункт 5.18 Административного регламента изложить в новой редакции:

"5.18. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения по результатам рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и по его желанию в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в части 8 настоящей статьи, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в части 8 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", даются аргументированные

разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения."

1.7. Приложение 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 21.02.2019 №354

"Приложение 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион"

Директору департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона от _____ (Ф.И.О.)
почтовый адрес: _____
телефон: _____
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу оформить договор бесплатной передачи в собственность занимаемого жилого помещения в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилого помещения) на территории городского округа город Мегион, расположенного по адресу:

улица _____, дом № _____, корпус (секция) № _____, квартира (комната) № _____ город (п.г.т.) _____ на условиях (совместной, равно долевой, целой собственности)

(Ф.И.О. заявителя) _____
Дата _____ Подпись _____

Право бесплатной приватизации на территории Российской Федерации не использовал(а):

Согласие членов семьи:

Ф.И.О членов семьи, год рождения	Родственные отношения	С включением или без включения в договор приватизации, дата, подпись заявителя

Личность _____ (Ф.И.О. заявителя, данные документа, удостоверяющего личность) установлены, дееспособность проверена.

(должность сотрудника, принявшего документы) _____ (подпись, Ф.И.О.)

(дата)

Сведения по прежнему месту жительства заявителя:
Адрес _____

Если изменяли фамилию, имя или отчество, то укажите их:

Настоящим заявлением подтверждаю(ем), что на территории Российской Федерации мною(нами) не использовано право приватизации жилого помещения, находящегося в государственном или муниципальном жилищном фонде.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Я и члены моей семьи даем согласие на проверку указанных в заявлении сведений и на запрос документов, необходимых для рассмотрения заявления.

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ "О персональных данных" подтверждаю свое согласие на обработку органами местного самоуправления моих персональных данных.

Предоставляю органу местного самоуправления право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными. Вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки, реестры и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов), а также запрашивать информацию и необходимые документы.

Орган местного самоуправления имеет право во исполнение своих обязательств по оказанию гражданам муниципальных услуг на обмен (прием и передачу) моими персональными данными с органами государственной власти и местного самоуправления с использованием машинных носителей или по каналам связи с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа.

Настоящее согласие действует бессрочно.

(подпись всех совершеннолетних членов семьи или законного представителя за несовершеннолетнего члена семьи, расшифровка подписи, дата.)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 21.02.2019 г. № 355

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 06.12.2018 №2636 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ОТДЕЛУ КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА"

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2018 №475-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением ад-

министрации города от 28.12.2018 №2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион":

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2018 №2636 "Об утверждении Типового положения об установлении системы оплаты труда

работников муниципальных учреждений культуры, подведомственных отделу культуры администрации города" следующие изменения:

1.1. Таблицу 1 "Профессиональные квалификационные группы должностей работников культуры, искусства и кинематографии и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 2 "Профессиональные квалификационные группы должностей работников сферы научных исследований и разработок и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 3 "Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 4 "Профессиональные квалификационные группы профессиональных работников культуры, искусства и кинематографии и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 5 "Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных работников культуры, искусства и кинематографии и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 6 "Профессиональные квалификационные группы должностей работников телевидения (радиовещания) и размеры окладов (должностных окладов)", Таблицу 7 "Размеры окладов (должностных окладов) по должностям работников, не включенным в ПКГ", Таблицу 11 "Размеры оклада (должностного оклада) руководителя учреждения" приложения к постановлению администрации

города изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Абзац 4 пункта 2.6. раздела 2 Типового положения исключить.

2. Руководителям муниципальных учреждений культуры, подведомственных отделу культуры администрации города, привести в соответствие с настоящими изменениями в типовом положении коллективные договоры, соглашения, локальные акты, устанавливающие систему оплаты труда работников в срок до 1 марта 2019 года.

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2019.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела культуры администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 21.02.2019 №355

Таблица 1

Профессиональные квалификационные группы должностей работников культуры, искусства и кинематографии и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа		
Внутридолжностные квалификационные категории	Наименование должностей	Размеры окладов (должностных окладов) (рублей)
«Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава»		
Без квалификационной категории	Артист вспомогательного состава театров и концертных организаций; смотритель музейный; контролер билетов	8 424
«Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»		
Без квалификационной категории	Заведующий билетными кассами; заведующий костюмерной; суфлер; организатор экскурсий; распорядитель танцевального вечера, ведущий дискотеки, руководитель музыкальной части дискотеки; аккомпаниатор; контролер-посадчик аттракциона; мастер участка ремонта и реставрации фильмофонда; руководитель кружка, любительского объединения, клуба по интересам; культорганизатор	9 360
Вторая категория	Репетитор по технике речи; артист оркестра (ансамбля), обслуживающего кинотеатры, рестораны, кафе и танцевальные площадки; руководитель кружка, любительского объединения, клуба по интересам; культорганизатор; ассистенты: режиссера, дирижера, балетмейстера, хормейстера; помощник режиссера	9 880
Первая категория	Репетитор по технике речи; артист оркестра (ансамбля), обслуживающего кинотеатры, рестораны, кафе и танцевальные площадки; руководитель кружка, любительского объединения, клуба по интересам; культорганизатор; ассистенты: режиссера, дирижера, балетмейстера, хормейстера; помощник режиссера	10 296
«Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»		
Без квалификационной категории	Помощник главного режиссера (главного дирижера, главного балетмейстера, художественного руководителя), заведующий труппой; художник-реставратор; художник-фотограф; администратор (старший администратор); заведующий аттракционом; библиотечарь; библиограф; методист библиотеки, клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; редактор библиотеки, клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; лектор (экскурсовод); хранитель фондов; методист по составлению кинопрограмм; специалист по учетно-хранительской документации; специалист экспозиционного и выставочного отдела; кинооператор; ассистент кинорежиссера; ассистент кинооператора; звукооператор; монтажёр; редактор по репертуару.	11 024
Вторая категория	Концертмейстер по классу вокала (балета); лектор-искусствовед (музыковед); чтец-мастер художественного слова; художник бутафор; художник-гример; художник-декоратор; художник-конструктор; художник-скульптор; художник по свету; художник-модельер театрального костюма; художник-реставратор; художник-фотограф; мастер-художник по созданию и реставрации музыкальных инструментов; репетитор по вокалу; репетитор по балету; аккомпаниатор-концертмейстер; библиотечарь; библиограф; методист библиотеки клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; редактор библиотеки, клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; редактор (музыкальный редактор); лектор (экскурсовод); артист-вокалист (солист); артист балета; артист оркестра; артист хора; артист драмы; артист (кукловод) театра кукол; артист симфонического, камерного, эстрадно-симфонического, духового оркестров, оркестра народных инструментов; артист оркестра ансамблей песни и танца; артист эстрадного оркестра (ансамбля); артист балета ансамбля песни и танца, танцевального коллектива; артист хора ансамбля песни и танца, хорового коллектива; артисты – концертные исполнители (всех жанров), кроме артистов – концертных исполнителей вспомогательного состава; специалист по фольклору; специалист по жанрам творчества; специалист по методике клубной работы; методист по составлению кинопрограмм; специалист по учетно-хранительской документации; специалист экспозиционного и выставочного отдела; кинооператор; звукооператор; монтажёр; редактор по репертуару;	11 648



Таблица 2

Профессиональные квалификационные группы должностей работников сферы научных исследований и разработок и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа должностей научных работников и руководителей структурных подразделений		
Квалификационные (квалификационные категории) уровни	Наименование должностей	Размеры окладов (должностных окладов) (рублей)
1 квалификационный уровень	Младший научный сотрудник; научный сотрудник;	11 752
2 квалификационный уровень	Старший научный сотрудник;	12 272
3 квалификационный уровень	Ведущий научный сотрудник	12 792
4 квалификационный уровень	Главный научный сотрудник; начальник экспертного отдела; ученый секретарь	13 312

Таблица 3

Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа		
Квалификационные уровни (квалификационные категории)	Наименование должностей	Размеры окладов (должностных окладов) (рублей)
«Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Агент, агент по закупкам, архивариус, делопроизводитель, инспектор по учету, калькулятор, кассир, секретарь	7 072
«Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Администратор; диспетчер инспектор по кадрам; инспектор по контролю за исполнением поручений, лаборант, секретарь незрячего специалиста, секретарь руководителя; техник-программист; художник, техник-лаборант	8 528
2 квалификационный уровень	Заведующий архивом; заведующий канцелярией; заведующий складом; заведующий хозяйством; заведующий экспедицией, заведующий фотолабораторией. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «старший». Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается II внутривидовая категория	8 632
3 квалификационный уровень	Заведующий научно-технической библиотекой; начальник хозяйственного отдела. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается I внутривидовая категория	8 840
4 квалификационный уровень	Заведующий виварием; мастер контрольный (участка, цеха); мастер участка (включая старшего); механик. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	9 048
5 квалификационный уровень	Начальник гаража; начальник (заведующий) мастерской; начальник ремонтного цеха; начальник цеха (участка)	9 152
«Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	бухгалтер; бухгалтер-ревизор; документовед; инженер, инженер по инструменту; инженер по ремонту; инженер по комплектации оборудования; инженер-лаборант; инженер по нормированию труда; инженер по организации и нормированию труда; инженер по организации труда; инженер по охране труда; инженер по патентной и изобретательской работе; инженер по подготовке кадров; инженер-программист (программист); инженер-электрик (электрик); инженер-энергетик (энергетик); инспектор фонда; менеджер; менеджер по персоналу; менеджер по рекламе; менеджер по связям с общественностью; специалист по кадрам; специалист по связям с общественностью; экономист; экономист по бухгалтерскому учету и анализу хозяйственной деятельности; экономист по договорной и претензионной работе; экономист по материально-техническому снабжению; экономист по планированию; экономист по труду; экономист по финансовой работе; юрисконсульт	10 088
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутривидовая категория	10 712
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутривидовая категория	11 128
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	11 440
5 квалификационный уровень	Главные специалисты: в отделах, отделениях, лабораториях, мастерских; заместитель главного бухгалтера	11 648
«Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
1 квалификационный уровень	Начальник инструментального отдела; начальник исследовательской лаборатории; начальник лаборатории (бюро) по социологии труда, начальник отдела кадров (спецотдела и др.); начальник отдела материально-технического снабжения, начальник отдела организации и оплаты труда, начальник отдела охраны труда; начальник отдела подготовки кадров; начальник отдела по связям с общественностью, начальник планово-экономического отдела, начальник производственной лаборатории (производственного отдела) начальник технического отдела; начальник финансового отдела; начальник юридического отдела	12 480
2 квалификационный уровень	Главный ¹ (аналитик, диспетчер, механик, сварщик, специалист по защите информации, технолог, эксперт, энергетик)	13 312
3 квалификационный уровень	Директор (начальник, заведующий) филиала, другого обособленного структурного подразделения	14 352

Продолжение на 4-й стр.

Первая категория	Концертмейстер по классу вокала (балета); лектор-искусствовед (музыковед); чтец-мастер художественного слова; художник-бутафор; художник-гример; художник-декоратор; художник-конструктор; художник-скульптор; художник по свету; художник-модельер театрального костюма; художник-реставратор; художник-фотограф; мастер-художник по созданию и реставрации музыкальных инструментов; репетитор по вокалу; репетитор по балету; аккомпаниатор-концертмейстер; библиотечарь; библиограф; методист библиотеки, клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; редактор библиотеки, клубного учреждения, музея, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; редактор (музыкальный редактор); лектор (экскурсовод); артист-вокалист (солист); артист балета; артист оркестра; артист хора; артист драмы; артист (кукловод) театра кукол; артист симфонического, камерного, эстрадно-симфонического, духового оркестров, оркестра народных инструментов; артист оркестра ансамблей песни и танца; артист эстрадного оркестра (ансамбля); артист балета ансамбля песни и танца, танцевального коллектива; артист хора ансамбля песни и танца, хорового коллектива; артисты – концертные исполнители (всех жанров), кроме артистов – концертных исполнителей вспомогательного состава; специалист по фольклору; специалист по жанрам творчества; специалист по методике клубной работы; методист по составлению кинопрограмм; специалист по учетно-хранительской документации; специалист экспозиционного и выставочного отдела; кинооператор; звукооператор; монтажёр; редактор по репертуару; художник-постановщик	12 168
Высшая категория	Лектор-искусствовед (музыковед); чтец-мастер художественного слова; художник-бутафор; художник-гример; художник-декоратор; художник-конструктор; художник-скульптор; художник по свету; художник-модельер театрального костюма; мастер-художник по созданию и реставрации музыкальных инструментов; артист-вокалист (солист); артист балета; артист оркестра; артист хора; артист драмы; артист (кукловод) театра кукол; артист симфонического, камерного, эстрадно-симфонического, духового оркестров, оркестра народных инструментов; артист оркестра ансамблей песни и танца, артист эстрадного оркестра (ансамбля); артист балета ансамбля песни и танца, танцевального коллектива; артист хора ансамбля песни и танца, хорового коллектива; артисты – концертные исполнители (всех жанров), кроме артистов – концертных исполнителей вспомогательного состава; кинооператор; звукооператор; монтажёр; художник-постановщик, аккомпаниатор-концертмейстер	12 688
Должности специалистов, по которым устанавливается производное должностное наименование «Ведущий»	Библиотечарь; библиограф; методист библиотеки, музея, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; методист по составлению кинопрограмм; специалист по учетно-хранительской документации; редактор по репертуару; специалист по фольклору; специалист по жанрам творчества; специалист по методике клубной работы	
«Ведущий мастер сцены»	Лектор-искусствовед (музыковед); чтец-мастер художественного слова; аккомпаниатор-концертмейстер; артист-вокалист (солист); артист балета; артист оркестра; артист драмы; артист (кукловод) театра кукол	13 312
Должности специалистов, по которым устанавливается производное должностное наименование «Главный»	Главный библиотечарь; главный библиограф	
«Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»		
Без квалификационной категории	Директор съемочной группы; режиссер массовых представлений; кинорежиссер; руководитель клубного формирования – любительского объединения, студии, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам	13 936
Вторая категория	Режиссер; балетмейстер; хормейстер; звукорежиссер; директор съемочной группы; режиссер массовых представлений; кинорежиссер; руководитель клубного формирования – любительского объединения, студии, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам	14 664
Первая категория	Режиссер; балетмейстер; хормейстер; звукорежиссер; директор съемочной группы; режиссер массовых представлений; кинорежиссер; руководитель клубного формирования – любительского объединения, студии, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам; режиссер-постановщик; балетмейстер-постановщик; дирижер	15 288
Высшая категория	Режиссер массовых представлений; кинорежиссер; режиссер-постановщик; балетмейстер-постановщик; дирижер; директор съемочной группы	16 016
Должности руководителей, по которым не предусмотрена квалификационная категория	Руководитель литературно-драматургической части; заведующий музыкальной частью; заведующий отделом (сектором) библиотеки; заведующий отделом (сектором, структурным подразделением) музея (центра, отдела); заведующий передвижной выставкой музея; заведующий реставрационной мастерской; заведующий отделом (сектором) дома (дворца) культуры, парка культуры и отдыха, научно-методического центра народного творчества, дома народного творчества, центра народной культуры (культуры и досуга) и других аналогичных учреждений и организаций; заведующий отделением (пунктом) по прокату кино- и видеофильмов; заведующий художественно-оформительской мастерской; директор творческого коллектива; заведующий отделом по эксплуатации аттракционной техники; заведующий художественно-постановочной частью	16 640
Должности руководителей, по которым устанавливается производное должностное наименование «Главный»	Главный балетмейстер; главный хормейстер; главный художник; главный хранитель фондов; главный дирижер	17 680



Таблица 5

Профессиональные квалификационные группы общетраслевых профессий рабочих и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа			
Квалификационные уровни (квалификационные категории)	Наименование должностей	Разряд соответствия ЕТКС работ профессиональных рабочих	в Размеры с окладов и (должностных окладов) (рублей)
«Общетраслевые профессии рабочих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Гардеробщик; грузчик; дворник; демонстратор одежды; демонстратор причесок; кассир билетный; кастелянша; киоскер; кладовщик; контролер-кассир; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; уборщик производственных помещений; уборщик территорий; фотооператор	1 разряд	6 448
	Грузчик; дворник; демонстратор одежды; демонстратор причесок; кассир билетный; кастелянша; киоскер; кладовщик; контролер-кассир; переплетчик; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; уборщик производственных помещений; уборщик территорий; фотооператор; швея; рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий; портной; плотник	2 разряд	6 552
	Грузчик; дворник; демонстратор одежды; демонстратор причесок; кассир билетный; кастелянша; киоскер; кладовщик; контролер-кассир; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; уборщик территорий; фотооператор; швея; рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий; парикмахер; портной; плотник	3 разряд	6 864
«Общетраслевые профессии рабочих второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Грузчик; дворник; демонстратор одежды; демонстратор причесок; кассир билетный; кастелянша; киоскер; кладовщик; контролер-кассир; оператор аппаратов микрофильмирования и копирования; оператор копировальных и множительных машин; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; уборщик производственных помещений; уборщик территорий; фотооператор; швея; рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий; парикмахер; закройщик; портной; плотник; водитель	4 разряд	7 176
	Кондитер; водитель швея; слесарь по ремонту автомобилей; пекарь-мастер; повар; слесарь-сантехник; слесарь-электрик по ремонту электрооборудования; электросварщик ручной сварки; маляр по отделке декораций; закройщик; портной; плотник	5 разряд	7 800
2 квалификационный уровень	Водитель; оператор магнитной записи; механик по обслуживанию звуковой техники; закройщик; портной	6 разряд	8 112
	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 8 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	7 разряд	8 424
3 квалификационный уровень	Профессии рабочих, предусмотренных 1-3 квалификационными уровнями настоящей профессиональной квалификационной группы, выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные работы) согласно приложению к настоящему Положению	8 разряд	9 360
			10 608

Таблица 6

Профессиональные квалификационные группы должностей работников телевидения (радиовещания) и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников телевидения (радиовещания) третьего уровня»			
Квалификационные уровни (квалификационные категории)	Наименование должностей	Размеры окладов (должностных окладов) (рублей)	
3 квалификационный уровень	Видеооператор	10 400	

Таблица 7

Размеры окладов (должностных окладов) по должностям работников, не включенным в ПКГ

№п/п	Наименование должностей	Разряд в соответствии с ЕТКС работ и профессиональных рабочих/внутридолжностные квалификационные категории/уровни квалификации	Размер оклада (должностного оклада) (рублей)
1	2	3	4
1	Монтаж экспозиции и художественно-оформительских работ	3 разряд 4 разряд 5 разряд 6 разряд	6 864 7 176 7 800 8 112

Продолжение на сл. стр.

Таблица 4

Профессиональные квалификационные группы профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии и размеры окладов (должностных окладов)

Профессиональная квалификационная группа			
Квалификационные уровни (квалификационные категории)	Наименование должностей	Разряд соответствия ЕТКС работ профессиональных рабочих	в Размеры с окладов и (должностных окладов) (рублей)
«Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Бутафор 1-6 разрядов ЕТКС; гример-постижер 2-6 разрядов ЕТКС; костюмер 2-6 разрядов ЕТКС; маляр по отделке декораций 1-6 разрядов ЕТКС; оператор магнитной записи 3-6 разрядов ЕТКС; постижер 3-6 разрядов ЕТКС; реквизитор 2-6 разрядов ЕТКС; установщик декораций 1-6 разрядов ЕТКС; изготовитель субтитров 3-6 разрядов ЕТКС; колорист 1-6 разрядов ЕТКС; контуровщик; 2-5 разрядов ЕТКС; монтажник негатива 1-6 разрядов ЕТКС; монтажник позитива 1-6 разрядов ЕТКС; оформитель диапозитивных фильмов 2-4 разрядов ЕТКС; печатник субтитрования 2-6 разрядов ЕТКС; пиротехник 2-6 разрядов ЕТКС; укладчик диапозитивных фильмов 3 разряд ЕТКС; фильмотекарь 3 разряд ЕТКС; фототекарь 3 разряд ЕТКС; киномеханик 2-6 разрядов ЕТКС; фильмопрверщик 3-5 разрядов ЕТКС; машинист сцены 3-5 разрядов ЕТКС; монтировщик сцены 3-5 разрядов ЕТКС; униформист 2 разряд ЕТКС; столяр по изготовлению декораций 1-6 разрядов ЕТКС; автоматчик по изготовлению деталей клавишных инструментов 2-4 разрядов ЕТКС; арматурщик язычковых инструментов 2-3 разрядов ЕТКС; станочник специальных деревообрабатывающих станков 2-5 разрядов ЕТКС; станочник специальных металлообрабатывающих станков 2-6 разрядов ЕТКС; столяр по изготовлению и ремонту деталей и узлов музыкальных инструментов 2-6 разрядов ЕТКС; осветитель 2-8 разрядов ЕТКС	1 разряд	6 448
		2 разряд	6 552
		3 разряд	6 864
		4 разряд	7 176
		5 разряд	7 800
		6 разряд	8 112
		7 разряд	8 424
		8 разряд	9 360
«Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии второго уровня»			
1 квалификационный уровень	Красильщик в пастижерском производстве 4-5 разрядов ЕТКС; фонотекарь; видеотекарь; изготовитель игровых кукол 5 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию ветроустановок 5 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию кинотелевизионного оборудования 3-5 разрядов ЕТКС; механик по обслуживанию съемочной аппаратуры 2-5 разрядов ЕТКС; механик по обслуживанию телевизионного оборудования 3-5 разрядов ЕТКС; механик по ремонту и обслуживанию кинотехнологического оборудования 4-5 разрядов ЕТКС; механик по обслуживанию звуковой техники 2-5 разрядов ЕТКС; оператор пульта управления киноустановки; реставратор фильмокопий 5 разряда ЕТКС; оператор видеозаписи 3-5 разрядов ЕТКС; настройщик пианино и роялей 4-8 разрядов ЕТКС; регулировщик пианино и роялей 2-6 разрядов ЕТКС	2 разряд	6 656
		3 разряд	6 968
		4 разряд	7 384
		5 разряд	8 008
		6 разряд	8 320
		7 разряд	8 632
		8 разряд	9 568
		2 квалификационный уровень	Красильщик в пастижерском производстве 6 разряда ЕТКС; изготовитель игровых кукол 6 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию ветроустановок 6 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию кинотелевизионного оборудования 6-7 разрядов ЕТКС; механик по обслуживанию съемочной аппаратуры 6 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию телевизионного оборудования 6-7 разрядов ЕТКС; механик по ремонту и обслуживанию кинотехнологического оборудования 6-7 разрядов ЕТКС; механик по обслуживанию звуковой техники 6-7 разрядов ЕТКС; реставратор фильмокопий 6 разряда ЕТКС; оператор видеозаписи 6-7 разрядов ЕТКС; изготовитель музыкальных инструментов по индивидуальным заказам 6 разряда ЕТКС; интонировщик 6 разряда ЕТКС; настройщик духовых инструментов 6 разряда ЕТКС; настройщик-регулирующий смычковых инструментов 6 разряда ЕТКС; реставратор духовых инструментов 6-8 разрядов ЕТКС
7 разряд	8 840		
3 квалификационный уровень	Механик по обслуживанию кинотелевизионного оборудования 8 разряда ЕТКС; механик по обслуживанию телевизионного оборудования 8 разряда ЕТКС; механик по ремонту и обслуживанию кинотехнологического оборудования 8 разряда ЕТКС; оператор видеозаписи 8 разряда ЕТКС	8 разряд	10 608
4 квалификационный уровень	Профессии рабочих, предусмотренные первым - третьим квалификационными уровнями, при выполнении важных (особо важных) и ответственных (особо ответственных) работ согласно приложению к настоящему Положению		



Таблица 11

2	Инспектор (старший инспектор) творческого коллектива	Без категории	8 528	
		II категория должности, по которым устанавливается производное должностное наименование «старший»	8 632	
3	Специалист в сфере закупок. Специалист по противопожарной профилактике, специалист по информационным системам, специалист в области охраны труда, специалист по информационным ресурсам, специалист по персоналу, системный администратор информационно-коммуникационных систем	I категории	8 840	
		4 уровень квалификации	8 424	
		5 уровень квалификации	10 088	
		6 уровень квалификации	11 440	
		7 уровень квалификации	12 480	
4	Специалист, инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, инженер-электрик, инженер по звукозаписи, специалист по маркетингу, менеджер культурно-досуговых организаций клубного типа, парков культуры и отдыха, городских садов, других аналогичных культурно-досуговых организаций	Без категории	10 088	
		II категории	10 712	
		I категории	11 128	
		«Ведущий»	11 440	
		«Главный»	11 648	
5	Заведующий сектором <1>	Без категории	11 648	
6	Специалист по обеспечению сохранности музейных предметов, аранжировщик, светооператор, методист по научно-просветительской деятельности музея, методист по музейно-образовательной деятельности, специалист по экспозиционной и выставочной деятельности, художник-оформитель, художник-конструктор (дизайнер), художник-технолог сцены, художник-модельер, помощник директора, редактор музыкальный, инженер по безопасности музейных предметов (библиотечных фондов)	Без категории	11 024	
		II категории	11 648	
		I категории	12 168	
		Высшей категории	12 688	
7	Концертмейстер	Без категории	11 648	
8	Графический дизайнер	5 уровень квалификации	11 024	
		6 уровень квалификации	11 648	
		7 уровень квалификации	12 168	
9	Артист-солист-инструменталист	Без категории	11 648	
10	Начальник (заведующий) отдела (цеха) (наименование отдела)	Без категории	12 480	
11	Специалист по учету музейных предметов	Специалист по учету музейных предметов	5 уровень квалификации	11 752
		Специалист по учету музейных предметов II категории		11 856
		Специалист по учету музейных предметов I категории	6 уровень квалификации	12 272
		Редактор электронных баз данных музея	6 уровень квалификации	11 752
		Редактор электронных баз данных музея II категории		11 856
12	Хранитель музейных ценностей	Хранитель музейных предметов	6 уровень квалификации	11 752
		Хранитель музейных предметов II категории		11 856
		Хранитель музейных предметов I категории		12 272
		Главный хранитель музейных предметов	7 уровень квалификации	17 680
13	Начальник (руководитель) службы (наименование службы) <2>, Руководитель Пресс службы	Без категории	13 312	
14	Ученый секретарь музея, заведующий театрально-производственной мастерской начальник (заведующий) отдела (наименование отдела) <3>	Без категории	16 640	
15	Главный режиссер, художественный руководитель, управляющий творческим коллективом, заведующий театрально-производственной мастерской, главный хранитель музейных предметов, главный администратор, ученый секретарь музея, начальник службы (наименование службы) <4>	Без категории	17 680	

Размеры оклада (должностного оклада) руководителя учреждения

№/п	Учреждения по видам деятельности	
	Диапазон штатных единиц	Размер оклада (должностных окладов), рублей
1.	Учреждения культурно - досугового типа	
1.1	менее 40	46 800
1.2	40-79	52 000
1.3	80-99	57 200
1.4	100 и более	62 400
2.	Учреждения кинопоказа и кинопроката	
2.1	менее 30	36 400
2.2	30 - 49	41 600
2.3	50-89	46 800
2.4	90 и более	52 000
3.	Концертные организации	
3.1	менее 40	41 600
3.2	40-69	52 000
3.3	70-99	57 200
3.4	100 и более	62 400
4.	Театры	
4.1	менее 40	41 600
4.2	40-59	46 800
4.3	60-79	52 000
4.4	80-100	57 200
4.5	100 и более	62 400
5.	Музеи	
5.1	менее 45	41 600
5.2	45-64	46 800
5.3	65-99	52 000
5.4	100 и более	57 200
6.	Учреждения музейного типа	
6.1	менее 40	46 800
6.2	40-79	52 000
6.3	80-99	57 200
6.4.	100 и более	62 400
7.	Библиотеки	
7.1	менее 40	41 600
7.2	40-69	52 000
7.3	70-99	57 200
7.4.	100 и более	62 400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 21.02.2019 г. №356О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 14.09.2017 №1828
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ
ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 14.09.2017 №1828 "Об утверждении Типового положения об

оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, обеспечивающих деятельность органов местного самоуправления городского округа город Мегион" (с изменениями):

1.1. Пункт 9.2. раздела 9. изложить в новой редакции:

"9.2. Размеры окладов (должностных окладов) руководителя учреждения, его заместителей и главного бухгалтера определяются трудовым договором и составляют:

№/п	Наименование должности	Размер оклада (должностного оклада), руб.
1	Директор	7800
2	Заместитель директора	5192
3	Главный бухгалтер	4413

».

1.2. Пункт 3.1. раздела 3. изложить в новой редакции:

«3.1. Должностной оклад работников Учреждения устанавливается приказом работодателя в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должности	Размер оклада, руб.
1.	Начальник отдела (службы)	4218
2.	Главный специалист-эксперт, ведущий юрист-консультант, механик	4110
3.	Ведущий специалист-эксперт	3569
4.	Ведущий специалист, экономист, главный экономист	3115
5.	Специалист, бухгалтер	2655
6.	Инспектор	2315
7.	Водитель, курьер, рабочий по комплексному обслуживанию зданий, гардеробщик	4402

».

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, пункты 1.1., 1.2. настоящего постановления распростра-

няют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
*от 21.02.2019 г. №357***О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
ОТ 27.10.2016 №2605
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ
ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ СФЕРЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ
И СПОРТА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2018 №475-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 28.12.2018 №2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион", в целях единого подхода по установлению систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, подведомственных отделу физической

культуры и спорта администрации города Мегиона:
1. Внести изменения в постановление администрации города от 27.10.2016 №2605 "Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений сферы физической культуры и спорта":

1.1. В преамбуле исключить слова "в соответствии с приказом Департамента физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.01.2013 №4-нп "Об утверждении примерного положения об оплате и стимулировании труда работников государственных учреждений физической культуры и спорта, подведомственных Департаменту физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

1.2. Таблицу 1 Положения изложить в новой редакции:

Квалификационные уровни	Оклад (должностной оклад), руб.
Общепрофессиональные должности служащих первого уровня	
1 квалификационный уровень	5 658
2 квалификационный уровень	5 739
Общепрофессиональные должности служащих второго уровня	
1 квалификационный уровень	5 820
2 квалификационный уровень	5 901
3 квалификационный уровень	5 982
4 квалификационный уровень	6 063
5 квалификационный уровень	6 144
Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня	
1 квалификационный уровень	6 223
2 квалификационный уровень	6 339
3 квалификационный уровень	6 452
4 квалификационный уровень	6 566
5 квалификационный уровень	6 679
Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня	
1 квалификационный уровень	6 793
2 квалификационный уровень	6 907
3 квалификационный уровень	7 020
Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня	
1 квалификационный уровень (1, 2, 3 разряды)	4 843
2 квалификационный уровень (1, 2, 3 разряды с производным названием «старший»)	4 974
Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня	
1 квалификационный уровень (4, 5 разряды)	5 033
2 квалификационный уровень (6, 7 разряды)	5 089
3 квалификационный уровень (8 разряд)	5 146
4 квалификационный уровень (высококвалифицированные рабочие)	5 202

1.3. Таблицу 2 Положения изложить в новой редакции:

Квалификационные уровни	Оклад (должностной оклад), руб.
Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников и работников физической культуры и спорта первого уровня	
1 квалификационный уровень	5 658
2 квалификационный уровень	5 847
Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников и работников физической культуры и спорта второго уровня	
1 квалификационный уровень	6 036
2 квалификационный уровень	6 223
3 квалификационный уровень	6 845

2. Руководителям муниципальных учреждений, подведомственных отделу физической культуры и спорта, в течение 30 дней внести изменения и утвердить положение об оплате труда соответствующих организаций.

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу по-

сле его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела физической культуры и спорта.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
*от 21.02.2019 г. №358***О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 12.07.2018 №1418 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО,
ПСИХОЛОГО-ПЕДАГОГИЧЕСКОГО И НАУЧНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОДА МЕГИОНА"**

Руководствуясь постановлением администрации города от 28.12.2018 №2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион", в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальных нормативных правовых актов администрации города Мегиона:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 12.07.2018 №1418 "Об утверждении

Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере обеспечения учебно-методического, психолого-педагогического и научного сопровождения образовательных организаций города Мегиона" следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1. раздела 2. Типового положения изложить в новой редакции: "2.1. Должностные оклады (оклады) работникам учреждения устанавливаются в следующих размерах:

Наименование должности	Размер должностного оклада, руб.
Директор	7 030
Начальник отдела	5 516

Методист	4 326
Инженер – программист	4 326
Специалист по кадрам	4 326
Контрактный управляющий	4 326
Юрист	4 326
Делопроизводитель	3 245

».

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента образования и молодежной политики администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
*от 21.02.2019 г. №363***ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ
ОБЪЕМА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
БЮДЖЕТНЫМ И АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МЕГИОН НА ИНЫЕ ЦЕЛИ**

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить Порядок определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели, согласно приложению 1.

2. Установить типовую форму соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу постановление администрации города:

от 17.11.2011 №2605 "Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели";

от 04.07.2013 №1574 "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от

17.11.2011 №2605 "Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели";

от 05.04.2018 №664 "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 17.11.2011 №2605 "Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели".

4. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости".

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителей главы города по направлениям.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение 1 к постановлению администрации города
*от 21.02.2019 г. №363***Порядок
определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и
автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям (далее также - муниципальные учреждения) на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципальными учреждениями муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) (далее - Порядок и субсидии соответственно).

2. Субсидии предоставляют органы администрации города, осуществляющие функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений (далее - учредитель), в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Мегиона о бюджете городского округа город Мегион на очередной финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципальными учреждениями муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) (далее - цели (направления расходов), иные цели).

3. Перечень целей (направлений расходов) субсидий утверждается приказом департамента финансов администрации города Мегиона (далее - департамент) по предложениям учредителя в сроки, установленные для составления проекта бюджета городского округа город Мегион на очередной финансовый год и на плановый период.

4. Объем (далее - расчетный объем) субсидии рассчитывается учредителем путем сложения объемов расходов на реализацию каждого направления расходов субсидии на иные цели в соответствии с решением, устанавливающим соответствующее расходное обязательство.

5. Данные о расчетном объеме субсидии учредитель представляет в департамент в сроки, установленные для составления проекта бюджета городского округа город Мегион на очередной финансовый год и на плановый период.

6. Предоставление субсидии муниципальному учреждению осуществляется на основании Согла-

шения о предоставлении субсидии из бюджета городского округа город Мегион бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели, заключенного между учредителем и муниципальным учреждением (далее - Соглашение), в соответствии с Типовой формой соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии из бюджета городского округа город Мегион бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, установленной настоящим постановлением администрации города.

7. Соглашение должно быть заключено в течение 15 рабочих дней с даты доведения учредителем показателей сводной бюджетной росписи бюджета городского округа город Мегион.

8. Перечисление целевых субсидий бюджетным и автономным учреждениям осуществляется органом администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя на отдельный лицевой счет учреждения для учета операций с целевыми субсидиями, открываемый в департаменте в установленном им порядке.

9. Неиспользованные остатки субсидии по состоянию на 1 января очередного финансового года подлежат возврату в орган администрации города, осуществляющему функции и полномочия учредителя в порядке и сроки, установленные департаментом.

10. В случае установления факта нецелевого использования субсидии муниципальными учреждениями несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Муниципальные учреждения представляют учредителю отчет об использовании субсидии по форме, в порядке и сроки, устанавливаемые учредителем.

12. Контроль за целевым использованием средств субсидии, а также за соблюдением условий ее предоставления осуществляет учредитель.

Приложение 2 к постановлению администрации города
*от 21.02.2019 г. №363***Типовая форма соглашения**

о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

г. Мегион

«___» _____ 20__ г.

(наименование органа администрации города, осуществляющего функции и полномочия в отношении муниципального бюджетного или автономного учреждения городского округа город Мегион (далее - муниципальное бюджетное или автономное учреждение) именуемый в дальнейшем «Учредитель», в лице

_____ (наименование должности руководителя Учредителя или уполномоченного им лица)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учредителя или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании

_____ (реквизиты учредительного документа (положения), доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего полномочия) с одной стороны и

_____ (наименование муниципального бюджетного или автономного учреждения) именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице

_____ (наименование должности руководителя Учреждения или уполномоченного им лица)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учреждения или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании

_____ (реквизиты учредительного документа, доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего полномочия)

с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от _____ № _____ «О Порядке определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели» (далее - Порядок), заключили настоящее Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа город Мегион Учреждению на иные цели, несвязанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) (далее - Субсидия).

I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление Учредителем из бюджета городского округа город Мегион Учреждению в 20__ году/ 20__ - 20__ годах Субсидии на:

_____ (указание цели(ей) (направления(ий) расходования Субсидии)

II. Порядок, условия предоставления и перечисления Субсидии

2.1. Субсидия предоставляется Учреждению для достижения цели(ей) (направления(ий) расходования), указанной(ых) в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

2.2. Субсидия предоставляется Учреждению в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Учредителю как получателю средств бюджета городского округа город Мегион по кодам классификации расходов бюджета городского округа город Мегион (далее - коды БК) с указанием кодов дополнительной классификации расходов бюджета городского округа город Мегион (мероприятия, типа средств) в соответствии с таблицей 1:

Таблица 1

N п/п	Наименование цели(ей) (направления(ий) расходования) Субсидии	Код бюджетной классификации				Код по дополнительной классификации		Сумма, (руб.)		
		код главного распорядителя средств бюджета городского округа	раздел а, подраздела	целевой статьи	вида расходов	мероприятия	типа средств	на 20__ год	на 20__ год	на 20__ год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										

2.3. Субсидия предоставляется в соответствии с Порядком.

2.4. Объем Субсидии рассчитывается Учредителем путем сложения объемов расходов на реализацию каждого направления расходования Субсидии в соответствии с решением и (или) иным нормативным правовым актом администрации города Мегиона, устанавливающим соответствующее расходное обязательство.

2.5. Перечисление Субсидии осуществляется на лицевой счет Учреждения № _____, открытый в департаменте Мегиона ежедневно в размере потребности, определяемой на основе платежных поручений, сформированных Учреждением путем списания необходимых денежных средств с лицевого счета Учредителя, открытого в департаменте.

III. Взаимодействие Сторон

3.1. Учредитель обязуется:

3.1.1. Обеспечить предоставление Учреждению Субсидии на цель(и) (направление(я) расходования), указанную(ые) в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.1.2. Обеспечивать перечисление Субсидии Учреждению на лицевой счет, указанный в пункте 2.5 настоящего Соглашения.

3.1.3. Утверждать Сведения об операциях с целевыми субсидиями, предоставляемыми Учреждением на 20__ г. (далее - Сведения) по форме, утвержденной приказом департамента финансов администрации города Мегиона, Сведения с учетом внесенных изменений не позднее __ рабочих дней со дня получения документов от Учреждения в соответствии с подпунктом 3.3.1 пункта 3.3 настоящего Соглашения.

3.1.4. Осуществлять контроль за соблюдением Учреждением цели(ей) (направления(ий) расходования) и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком и настоящим Соглашением, в том числе путем осуществления следующих мероприятий:

3.1.4.1. Проведение плановых и внеплановых проверок:

3.1.4.1.1. По месту нахождения Учредителя на основании документов, представленных по его запросу Учреждением в соответствии с подпунктом 3.3.4 пункта 3.3 настоящего Соглашения.

3.1.4.1.2. По месту нахождения Учреждения по документальному и фактическому изучению операций с использованием средств Субсидии, произведенных Учреждением.

3.1.4.2. Приостановление предоставления Субсидии в случае установления по итогам проверки(ок), указанной(ых) в подпункте 3.1.4.1 пункта 3.1 настоящего Соглашения, факта(ов) нарушений цели(ей) (направления(ий) расходования) и условий, определенных Порядком и настоящим Соглашением или получения от органа муниципального

финансового контроля информации о нарушении цели(ей) (направления(ий) расходования) и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком и настоящим Соглашением, до устранения указанных нарушений с обязательным уведомлением Учреждения не позднее __ рабочего(их) дня(ей) после принятия решения о приостановлении.

3.1.4.3. Направление требования Учреждению о возврате в бюджет городского округа город Мегион Субсидии или ее части, в том числе в случае устранения нарушений, указанных в подпункте 3.1.4.2 пункта 3.1. настоящего Соглашения, в размере и сроки, установленные в данном уведомлении;

3.1.5. Рассматривать предложения, документы и иную информацию, направленную Учреждением, в том числе в соответствии с подпунктами 3.4.1 - 3.4.2 пункта 3.4 настоящего Соглашения, в течение __ рабочих дней со дня их получения и уведомлять Учреждение о принятом решении (при необходимости)

3.1.6. Направлять разъяснения Учреждению по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, не позднее __ рабочих дней со дня получения обращения Учреждения в соответствии с подпунктом 3.4.4 пункта 3.4 настоящего Соглашения.

3.1.7. Выполнять иные обязательства, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком и настоящим Соглашением:

3.1.7.1. _____.

3.1.7.2. _____.

3.2. Учредитель вправе:

3.2.1. Запрашивать у Учреждения информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Учреждением цели(ей) (направления(ий) расходования) и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком, и настоящим Соглашением в соответствии с подпунктом 3.1.4 пункта 3.1 настоящего Соглашения.

3.2.2. Принимать решение об изменении условий настоящего Соглашения, в том числе изменения размера Субсидии в случае:

3.2.2.1. Предоставления информации и предложений Учреждения в соответствии с подпунктом 3.4.2 пункта 3.4 настоящего Соглашения, включая изменение размера Субсидии при наличии неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2.2 настоящего Соглашения, или при предоставлении Учреждением информации, содержащей финансово-экономическое обоснование данных изменений.

3.2.2.2. Внесения изменений в нормативные правовые акты администрации города Мегиона, устанавливающие расходные обязательства по предоставлению Субсидии.

3.2.2.3. Внесения изменений в сводную бюджетную роспись бюджета городского округа город Мегион на текущий финансовый год в части изменения размера бюджетных ассигнований, являющихся источником финансового обеспечения Субсидии.

3.2.2.4. Изменения показателей, характеризующих объем осуществляемых мероприятий, на реализацию которых предоставляется Субсидия.

3.2.2.5. Выявления невозможности осуществления Учреждением расходов на цель(и) (направление(я) расходования) в полном объеме.

3.2.3. Принимать в установленном порядке решение о наличии или отсутствии потребности в направлении в 20__ году остатка Субсидии, не использованного в 20__ году на цель(и) (направление(я) расходования), указанную(ые) в пункте 1.1 настоящего Соглашения, не позднее __ рабочих дней после получения от Учреждения следующих документов, обосновывающих потребность в направлении остатка Субсидии на цель(и), указанную(ые) в пункте 1.1 настоящего Соглашения/приложении № __ к настоящему Соглашению:

3.2.3.1. _____.

3.2.3.2. _____.

3.2.4. Осуществлять иные права, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком и настоящим Соглашением:

3.2.4.1. _____.

3.2.4.2. _____.

3.3. Учреждение обязуется:

3.3.1. Направлять Учредителю на утверждение:

3.3.1.1. Сведения не позднее __ рабочих дней со дня заключения настоящего Соглашения.

3.3.1.2. Сведения с учетом внесенных изменений не позднее __ рабочих дней со дня получения от Учредителя информации о принятом решении об изменении размера Субсидии.

3.3.2. Использовать Субсидию для достижения цели(ей) (направления(ий) расходования), указанной(ых) в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с условиями предоставления Субсидии, установленными Порядком и настоящим Соглашением на осуществление выплат, указанных в Сведениях.

3.3.3. Представлять по запросу Учредителя информацию и документы, необходимые для осуществления контроля в соответствии с подпунктом 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Соглашения, не позднее __ рабочих дней со дня получения указанного запроса.

3.3.4. Представлять Учредителю не позднее __ рабочих дней, следующих за отчетным _____ (месяцем, кварталом, годом), в котором была получена Субсидия:

3.3.4.1. Отчет о расходах Учреждения, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме в соответствии с приложением № __ к настоящему Соглашению, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

3.3.4.2. Иные отчеты:

3.3.4.2.1. _____.

3.3.4.2.2. _____.

3.3.5. Устранять выявленный(е) по итогам проверки факт(ы) нарушения цели(ей) (направление(я) расходования) и условий предоставления Субсидии, определенных Порядком и настоящим Соглашением, проведенной Учредителем или по информации, полученной от органа муниципального финансового контроля, включая возврат Субсидии или ее части в бюджет городского округа город Мегион, использованную Учреждением не по целевому назначению в течение __ рабочих дней со дня получения требования Учредителя о возврате;

3.3.6. По решению Учредителя возвратить Субсидию или ее часть в бюджет городского округа город Мегион в случае, если фактические расходы на предусмотренную(ые) пунктом 1.1 настоящего Соглашения цель(и) (направление(я) расходования) не могут быть произведены в полном объеме.

3.3.7. Возвращать неиспользованный остаток Субсидии в доход бюджета городского округа город Мегион по состоянию на 1 января очередного финансового года суммы, которые не отражены в Сведениях, в порядке и сроки, установленные департаментом финансов администрации города Мегиона.

3.3.8. Выполнять иные обязательства, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком и настоящим Соглашением:

3.3.8.1. _____.

3.3.8.2. _____.

3.4. Учреждение вправе:

3.4.1. Представлять Учредителю документы, указанные в подпункте 3.2.3 пункта 3.2 настоящего Соглашения, не позднее __ рабочих дней, следующих за отчетным финансовым годом.

3.4.2. Направлять Учредителю предложения о внесении изменений в настоящее Соглашение, в том числе в случае выявления необходимости изменения размера Субсидии с

приложением информации, содержащей финансово-экономическое обоснование данного изменения.

3.4.3. Направлять в 20__ году неиспользованный остаток Субсидии в соответствии с настоящим Соглашением (при наличии), на осуществление выплат в соответствии с целью(ями) (направлением(ями) расходования), указанной(ыми) в пункте 1.1 настоящего Соглашения, на основании решения Учредителя, указанного в подпункте 3.2.3 пункта 3.2 настоящего Соглашения.

3.4.4. Обращаться к Учредителю в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения.

3.4.5. Осуществлять иные права, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком и настоящим Соглашением:

3.4.5.1. _____.

3.4.5.2. _____.

IV. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Иные положения об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Соглашению:

4.2.1. _____.

4.2.2. _____.

V. Заключительные положения

6.1. Расторжение настоящего Соглашения Учредителем в одностороннем порядке возможно в случаях:

6.1.1. Прекращения деятельности Учреждения при реорганизации или ликвидации.

6.1.2. Нарушения Учреждением цели (ей) (направления(ий) расходования) и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком и настоящим Соглашением.

6.1.3. _____.

6.2. Расторжение Соглашения осуществляется по соглашению Сторон, за исключением расторжения в одностороннем порядке, предусмотренного пунктом 6.1 настоящего Соглашения, и оформляется в виде дополнительного соглашения, по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

6.4. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из Сторон, но не ранее доведения лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2.2 настоящего Соглашения, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

6.5. Изменение настоящего Соглашения, в том числе в соответствии с положениями подпункта 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Соглашения, осуществляется по соглашению Сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения, по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

VI. Платежные реквизиты Сторон

Сокращенное наименование Учредителя	Сокращенное наименование Учреждения
Наименование Учредителя ОГРН, ОКТМО	Наименование Учреждения ОГРН, ОКТМО
Место нахождения: ИНН/КПП	Место нахождения: ИНН/КПП
Платежные реквизиты: Наименование учреждения Банка России БИК, Расчетный счет Лицевой счет	Платежные реквизиты: Наименование учреждения Банка России, БИК, корреспондентский счет Расчетный счет Лицевой счет

VII. Подписи Сторон

Сокращенное наименование Учредителя	Сокращенное наименование Учреждения
_____ (подпись) (ФИО)	_____ (подпись) (ФИО)

Приложение 1 к Типовой форме соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Приложение ____
к Соглашению от _____

Отчет о расходах,
источником финансового обеспечения которых является Субсидия
на «__» _____ 20__ г.¹

Наименование Учредителя _____
Наименование Учреждения _____
Единица измерения: рубль
(с точностью до второго десятичного знака)

Наименование цели(ей) (направления(ий) расходования) Субсидии ²	Код бюджетной классификации			Код по дополнительной классификации			Остаток Субсидии на начало текущего финансового года	Поступления	Выплаты	Остаток Субсидии на конец отчетного периода			
	код главного распорядителя средств бюджета городского округа	раздела, подраздела	целевой статьи	вида расходов	мероприятия	типа средств				Всего	том числе:		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель учреждения или
Уполномоченное лицо _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

¹ Настоящий отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего финансового года.

² Наименование цели(ей) (направления (ий) расходования) Субсидии указывается в соответствии с пунктом 1.1 Соглашения на основании приказа департамента финансов администрации города Мегиона.

³ Указывается сумма остатка Субсидии на начало года, не использованного в отчетном финансовом году, в отношении которого Учредителем принято решение о наличии потребности Учреждения в направлении его на цель(и) (направление(я) расходования), указанную(ые) в пункте 1.1 Соглашения, в соответствии с пунктом 3.2.3 Соглашения.

⁴ В графе 13 настоящего отчета указывается сумма неиспользованного остатка Субсидии, в соответствии с Соглашением, по которой существует потребность Учреждения в направлении остатка Субсидии на цель, указанную в пункте 1.1 Соглашения/Приложении № ____ к Соглашению, в соответствии с пунктом 3.2.3 Соглашения. При формировании промежуточного отчета (месяц, квартал) не заполняется.

⁵ В графе 14 настоящего отчета указывается сумма неиспользованного остатка Субсидии, в соответствии с Соглашением, потребность в направлении которой на те же цели отсутствует. При формировании промежуточного отчета (месяц, квартал) не заполняется.

Приложение 2 к Типовой форме соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Дополнительное соглашение

к Соглашению о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

от «__» _____ № ____

г. Мегион

«__» _____ 20__ г.

(наименование органа администрации, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении муниципального бюджетного или автономного учреждения городского округа город Мегион (далее - муниципальное бюджетное или автономное учреждение) именуемый в дальнейшем «Учредитель», в лице

(наименование должности руководителя Учредителя или уполномоченного им лица)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учредителя или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании

(реквизиты учредительного документа (положения), доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего полномочия) с одной стороны и

(наименование муниципального бюджетного или автономного учреждения) именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице

(наименование должности руководителя Учреждения или уполномоченного им лица)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учреждения или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании

(реквизиты учредительного документа, доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего полномочия)

с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 6.5 Соглашения о порядке и условиях предоставления Субсидии из бюджета городского округа город Мегион Учреждению на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации от «__» _____ 20__ г. (далее - Соглашение, Субсидия)

(иные основания для заключения настоящего Дополнительного соглашения)

заключили настоящее Дополнительное соглашение к Соглашению о нижеследующем.

1. Внести в Соглашение следующие изменения

1.1. _____.

1.2. _____.

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из Сторон, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее Дополнительное соглашение заключено Сторонами в форме бумажного документа в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Сокращенное наименование Учредителя	Сокращенное наименование Учреждения
_____ (подпись) (ФИО)	_____ (подпись) (ФИО)

Приложение 3 к Типовой форме соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Дополнительное соглашение

о расторжении Соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

от «__» _____ № ____

г. Мегион

«__» _____ 20__ г.

_____ (наименование исполнительного органа администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении муниципального бюджетного или автономного городского округа город Мегион (далее – муниципальное бюджетное или автономное учреждение) именуемый в дальнейшем «Учредитель», в лице _____

_____ (наименование должности руководителя Учредителя или уполномоченного им лица)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учредителя или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании _____

_____ (реквизиты учредительного документа (положения), доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего полномочия) с одной стороны и _____

_____ (наименование муниципального бюджетного или автономного учреждения) именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице _____

_____ (наименование должности руководителя Учреждения или уполномоченного им лица)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя Учреждения или уполномоченного им лица) действующего(ей) на основании _____

_____ (реквизиты учредительного документа, доверенности, приказа или иного документа удостоверяющего полномочия) с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии с _____

_____ (документ, предусматривающий основание для расторжения Соглашения (при наличии, или пункт 6.2 Соглашения)

заклучили настоящее дополнительное соглашение о расторжении Соглашения о порядке и условиях предоставления Субсидии из бюджета городского округа город Мегион Учреждению на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации от «__» ____ 20__ г. (далее - Соглашение, Субсидия).

1. Соглашение расторгается с даты вступления в силу настоящего дополнительного соглашения о расторжении Соглашения.

2. Состояние расчетов на дату расторжения Соглашения:

2.1. Бюджетное обязательство Учредителя исполнено в размере _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек по КБК _____ (код КБК)

2.2. Обязательство Учреждения исполнено в размере _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек предоставленной _____

субсидии в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2.3. Учредитель в течение «__» дней со дня расторжения Соглашения обязуется перечислить Учреждению сумму Субсидии в размере _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек².

2.4. Учреждение в течение «__» дней со дня расторжения обязуется возвратить в бюджет автономного округа сумму Субсидии в размере _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек².

2.5. _____³

3. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из Сторон.

5. Обязательства Сторон по Соглашению прекращаются со дня вступления в силу настоящего дополнительного соглашения, за исключением обязательств, предусмотренных пунктами _____ Соглашения⁴, которые прекращают свое действие после полного их исполнения.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в форме бумажного документа в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон⁵.

7. Платежные реквизиты Сторон

Сокращенное наименование Учредителя	Сокращенное наименование Учреждения
Наименование Учредителя	Наименование Учреждения
ОГРН, ОКТМО	ОГРН, ОКТМО
Место нахождения:	Место нахождения:
ИНН/КПП	ИНН/КПП
Платежные реквизиты:	Платежные реквизиты:
Наименование учреждения Банка России БИК, Расчетный счет	Наименование учреждения Банка России, БИК, корреспондентский счет
Лицевой счет ⁶	Расчетный счет
	Лицевой счет ⁶

8. Подписи Сторон:

Сокращенное наименование Учредителя	Сокращенное наименование Учреждения
_____/_____ (подпись) (ФИО)	_____/_____ (подпись) (ФИО)

¹Если Субсидия предоставляется по нескольким кодам бюджетной классификации городского округа город Мегион, то указываются последовательно соответствующие коды бюджетной классификации, а также суммы Субсидии, предоставляемые по таким кодам бюджетной классификации.

²Указывается в зависимости от исполнения обязательств, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего дополнительного соглашения.

³Указываются иные конкретные условия (при наличии).

⁴Указываются пункты Соглашения (при наличии), предусматривающие условия, исполнение которых предполагается после расторжения Соглашения (например, пункт, предусматривающий условие о предоставлении отчетности).

⁵Предусматривается в случае формирования и подписания соглашения в форме бумажного документа.

⁶Указывается лицевой счет, открытый в департаменте финансов администрации города Мегион.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 22.02.2019 г. №365

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА ОТ 23.11.2017 №2349 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКИ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии со статьёй 134 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2018 №475-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 28.12.2018 №2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мегиона от 23.11.2017 №2349 "Об утверждении типового Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере молодёжной политики" следующие изменения:

1.1. Пункт 1.8. раздела I "Общие положения" исключить.

1.2. Пункт 4.1. раздела IV "Должностные оклады руководителей, специалистов и служащих" изложить в новой редакции:

"4.1. Размер базовой единицы руководителя, специалиста, служащего учреждения устанавливается в

размере 5657,00 рублей, рабочим в размере 4402,00 рубля".

2. Руководителям муниципальных учреждений в сфере молодёжной политики внести изменения в положение об оплате труда в соответствии с настоящим постановлением в течение двух месяцев после издания настоящего постановления.

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019г.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА

"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА ОТ 31.08.2017 №207 "О ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 31.08.2017 №207 "О Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион" (с изменениями) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, руководствуясь статьёй 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Мегиона от 31.08.2017 №207 "О Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион" (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Е.Н. КОРОТЧЕНКО,
председатель Думы города Мегиона

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к решению Думы города Мегиона
от ____ 2019 г. № ____

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН

ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Раздел 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ

Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки городского округа город Мегион (далее также - Правила), соответствуют основным понятиям, используемым в Градостроительном кодексе Российской Федерации, а также иных нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности.

Раздел 2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории городского округа город Мегион, включая город Мегион и посёлок городского типа Высокий.

2. Настоящие Правила являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории городского округа.

Раздел 3. НАЗНАЧЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

1. Настоящие Правила разрабатываются в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории городского округа город Мегион (далее также - городской округ, муниципальное образование), сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории городского округа;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Настоящие Правила включают в себя:

1) порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Раздел 4. ОБЪЕКТЫ И СУБЪЕКТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

1. Объектами градостроительных отношений в городском округе является его территория в границах, установленных Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2004 №63-оз "О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", а также земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ городского округа.

2. Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальное образование, физические и юридические лица.

3. От имени Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципального образования в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления городского округа в пределах своей компетенции.

Раздел 5. КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки (далее - комиссия) утверждается главой города посредством издания постановления администрации города.

Раздел 6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НАСТОЯЩИЕ ПРАВИЛА

1. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

1) несоответствие настоящих Правил генеральному плану городского округа, возникшее в результате внесения изменений в генеральный план городского округа;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территории;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия.

3. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются:

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Раздел 4. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ЗАСТРОЙКА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН, ЗОН ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

2. Размещение на территории зон инженерной и транспортной инфраструктур жилых домов, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, здравоохранения, отдыха, физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, детских площадок, а также ведение сельскохозяйственного производства не допускается.

Раздел 5. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ЗАСТРОЙКА НА ТЕРРИТОРИЯХ ЗОН РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2. На территориях зоны рекреационного назначения устанавливается ограниченный режим хозяйственной деятельности, обеспечивающий рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, используемых в рекреационных целях.

3. Земельные участки в пределах зон рекреационного назначения у собственников, владельцев, пользователей не изымаются и используются ими с соблюдением установленных ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Раздел 6. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ЗАСТРОЙКА НА ТЕРРИТОРИЯХ ЗОН СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

- 1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- 2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Раздел 7. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ЗАСТРОЙКА НА ТЕРРИТОРИЯХ ЗОН СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделенных указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

2. На территории зоны специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования такой территории с учетом требований технических регламентов, действующих норм и правил.

Раздел 8. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, отображенной на карте градостроительного зонирования настоящих Правил, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

5. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
 - 2) в границах территорий общего пользования;
 - 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
 - 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.
6. Градостроительные регламенты на территории городского округа не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включают:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разре-

шенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

8. Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах настоящих Правил, определяется в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (с изменениями).

9. Размещение и эксплуатация линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещения защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков охватывается содержанием всех видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом, без отдельного указания.

10. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

11. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются указанные в пункте 10 настоящего раздела размеры и параметры, их сочетания.

Раздел 9. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, связанное с переводом жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, осуществляется с соблюдением условий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Раздел 10. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НЕ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РЕГЛАМЕНТУ

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в пункте 1 настоящего раздела объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в пункте 1 настоящего раздела земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Глава V. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ)

Раздел 1. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

1. На карте градостроительного зонирования Правил отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Границы зон с особыми условиями использования территорий могут не совпадать с границами территориальных зон. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах указанных зон и территорий допускается при условии соблюдения ограничений их использования.

2. Осуществление деятельности на земельных участках, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории может быть ограничено в целях защиты жизни и здоровья населения и окружающей среды от вредного воздействия промышленных объектов, объектов транспорта и других объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, а также в целях обеспечения безопасной эксплуатации объектов связи, электроэнергетики, трубопроводов и защиты иных охраняемых объектов, сохранения объектов культурного наследия и их территорий, предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на особо охраняемые природные территории, водные объекты, объекты растительного и животного мира и в иных случаях, установленных федеральными и региональными законами.

3. Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории осуществляются:

- 1) с соблюдением запретов и ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;
- 2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, установленных настоящими Правилами.

Глава VI. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для привлечения населения городского округа к участию в процессе разработки и принятия

градостроительных решений обязательно рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях подлежат:

- 1) проект генерального плана городского округа, а также проект внесения изменений в генеральный план городского округа;
- 2) проект правил землепользования и застройки городского округа, а также проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа;
- 3) проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;
- 4) проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 5) проект решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом города Мегиона и решением Думы города Мегиона с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

5. Документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Финансирование проведения общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением случаев проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В указанных случаях расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, несут заинтересованные физические и юридические лица.

Раздел 2. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа, а также проекту внесения изменений в генеральный план городского округа с момента оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского округа, а также проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования соответствующего проекта. В случае подготовки проекта внесения изменений в настоящие Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории не может быть менее одного месяца и более трех месяцев со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Глава VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Раздел 1. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

Настоящие Правила вступают в силу после их официального опубликования.

Раздел 2. ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ ПО ОТНОШЕНИЮ К РАНЕЕ ВОЗНИКШИМ ПРАВООТНОШЕНИЯМ

1. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство и реконструкцию зданий и сооружений на их территории, разрешения на строительство и реконструкцию, которых выданы до вступления настоящих Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство и реконструкцию не истек.

2. Использование земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства допускается в соответствии с видом разрешенного использования, предусмотренным градостроительным регламентом для территориальной зоны.

3. Все изменения несоответствующих объектов капитального строительства могут производиться только в направлении приведения их в соответствие с настоящими Правилами или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции.

Ремонт и содержание объектов капитального строительства, не соответствующих настоящим Правилам, должны осуществляться при условии, что эти действия не увеличивают степень несоответствия этих объектов настоящим Правилам.

4. Реконструкция и расширение существующих объектов капитального строительства, а также строительство новых объектов могут осуществляться только в соответствии с установленными настоящими Правилами, градостроительными регламентами.

Раздел 3. ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ ПО ОТНОШЕНИЮ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. После введения в действие настоящих Правил ранее утвержденная градостроительная документация применяется в части, не противоречащей настоящим Правилам.

2. В случае отмены либо внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей федеральному законодательству и законодательству Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Сведения о территориальных зонах, устанавливаемых настоящими Правилами, в том числе сведения об установлении и изменении границ территориальных зон, количестве территориальных зон, перечне видов разрешенного использования земельных участков для каждой территориальной зоны, а также о содержании ограничений использования объектов недвижимости в пределах территориальной зоны, после утверждения Правил подлежат направлению в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".



2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ И МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ (ЖЗ 102)
2.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 4 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. Rows include: Среднеэтажная жилая застройка, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Коммунальное обслуживание, Земельные участки (территории) общего пользования.

2.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Table with 4 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. Rows include: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Развлекения, Социальное обслуживание.

Table with 4 columns: Объекты назначения, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. Rows include: Объекты назначения гаражного, Бытовое обслуживание, Общественное управление, Деловое управление, Банковская и страховая деятельность, Магазины, Общественное питание, Культурное развитие, Развлекения, Социальное обслуживание.

24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»



Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 100 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
-------	--	--

2.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, ливнев электротранспортных подстанций, трансформаторных подстанций, газопроводов, ливнев связи, телефонных станций, кабельных, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах первого пояса зон санитарной охраны (строго режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением
Земельные участки (территории) пользования	Размещение объектов линейно-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением

3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ И МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 103)

3.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Предельное количество этажей – не выше 4 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 1000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: – 3 м до малоэтажного многоквартирного жилого дома; – 1 м до индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70	Размещение встроенных, пристроенных объектов осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Размеры земельных участков на один жилой дом (блок): – минимальный – 400 кв. м; – максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: – без отступа со стороны примыкания соседнего жилого дома (блока); – 3 м до границ соседних земельных участков со стороны, не предполагающей примыкание соседнего жилого дома (блока); – 1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы; – 4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Размеры земельных участков: – минимальный – 400 кв. м; – максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: – 3 м до границ соседних земельных участков со стороны, не предполагающей примыкание соседнего жилого дома (блока); – 1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы; – 4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные	Предельное количество этажей – не выше 4 надземных этажа. Минимальный размер земельных участков: – дошкольных образовательных организаций – не менее 1750 кв. м; – общеобразовательных организаций –	

Кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	не менее 10000 кв. м; – организаций дополнительного образования – не менее 450 кв. м. Минимальные отступы: – 6 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до основного здания; – 1 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до вспомогательных зданий, строений, сооружений; – 25 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до основного здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до вспомогательных зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков: – максимальный 150 кв. м, для размещения трансформаторной подстанции; – минимальный 4 кв. м для размещения газорегуляторного пункта. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах первого пояса зон санитарной охраны (строго режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением
Земельные участки (территории) пользования	Размещение объектов линейно-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением

3.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков гаражей в зависимости от их этажности следует принимать: – одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранный зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 100 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания маломощных граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, пункты психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; благотворительных организаций, клубов по интересам	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 1000 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	



3.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ЖЗ 104)

4.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

5 ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ 201)

5.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Table with 3 columns: Вид использования, Описание вида использования, Параметры разрешенного использования, Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

грамотности населения городского округа город Мегион на 2018 год, который предусматривает различные тематики и форматы проведения мероприятий и рассчитан на различные целевые аудитории: учащихся, студентов, пенсионеров, предпринимателей, граждан, оставшихся без работы и др. В рамках реализации плана для жителей города проводились прямые эфиры, актуальные интервью и иные мероприятия.

Результатом проведения мероприятий по финансовой грамотности является повышение навыков финансового поведения граждан в использовании разнообразных финансовых продуктов и услуг, эффективное управление денежной наличностью, занятие предпринимательской деятельностью, а также формирование активного сберегательного и инвестиционного поведения, увеличивая приток средств в экономику муниципального образования.

В 2018 году продолжена работа по совершенствованию технологий привлечения гражданского общества к обсуждению вопросов местного значения.

В целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления с гражданами и общественными объединениями, а также содействия в решении вопросов экономического и социального развития, разработке мер по поддержке гражданских инициатив, вовлечение жителей городского округа в непосредственное управление муниципальным образованием, создан общественный совет по бюджету, финансам и экономике.

Для обеспечения условий участия жителей города в бюджетном процессе проводятся публичные слушания по проекту бюджета городского округа на очередной финансовый год и плановый период и по годовому отчету об исполнении бюджета города.

Для привлечения большего числа жителей города к участию в обсуждении вопросов формирования бюджета городского округа и его исполнения разработана интернет-брошюра "Бюджет для граждан", которая в доступной форме знакомит жителей города с основными целями, задачами и приоритетными направлениями бюджетной политики, прогнозом социально-экономического развития территории муниципального образования, принципами формирования бюджета, с основными характеристиками бюджета.

Кроме этого, для качественной и достоверной открытости бюджетных данных на официальном сайте города создан раздел "Открытый бюджет", где размещаются официальные документы и материалы, а также муниципальные нормативно-правовые акты в структурированном виде: решения Думы города Мегиона о бюджете (внесение изменений), отчеты об исполнении бюджета (месячные, квартальные, годовые), информация о результатах контрольных мероприятий органов внутреннего и внешнего финансового контроля, реестры расходов обязательств муниципального образования, оценка эффективности налоговых льгот, актуальная информация для налогоплательщиков и результаты общественных обсуждений.

Город Мегион стремится к достижению наивысших показателей организации бюджета и бюджетного процесса среди муниципальных образований автономного округа, что подтверждается высокими оценками Правительства Югры на протяжении последних четырех лет по качеству организации бюджетного процесса.

По итогам проведенного мониторинга эффективности управления финансами, оценке качества организации и осуществления бюджетного процесса начиная с 2011 года Мегиону удалось подняться в рейтинге муниципальных образований с 12 места на 1 место, что позволило привлечь в бюджет города дополнительно 105,8 млн руб., которые направлены на решение вопросов местного значения исходя из приоритетов социально-экономического развития территории муниципального образования.

17. Размещение муниципального заказа

С целью повышения эффективности и результативности закупок законодательством установлены требования к заказчикам размещать планы закупок на очередной финансовый год и плановый трехлетний период в структурированном виде на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок zakupki.gov.ru (далее ЕИС). Планы-графики закупок на очередной финансовый год формируются на основании планов закупок.

Одновременное размещение в ЕИС планов закупок и планов-графиков несет в себе функцию оповещения участников закупки о предстоящих закупках, что позволяет участникам заранее подготовиться к участию в предстоящих процедурах определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Проводилась работа по формированию и размещению в ЕИС планов закупок и планов-графиков закупок администрации города. С целью контроля законодательства департаментом муниципального заказа проводится согласование заявок муниципальных заказчиков на проведение запросов котировок, электронных аукционов, открытых конкурсов, запросов предложений на соответствие срокам размещения извещений о проведении закупок, информации о планируемых к приобретению товаров, работ, услуг позициям планов-графиков, опубликованных в ЕИС.

Осуществлялась работа по экспертизе формирования начальной максимальной цены контракта, что привело к снижению цены контракта на начальной стадии формирования закупки в среднем на 25-30%, до момента заключения контракта.

В результате деятельности, направленной на рациональное использование бюджетных средств, в 2018 году проведена экспертиза 865 контрактов, заключенных через конкурентные способы определения поставщиков, и 2 434 контракта, заключенных с единственным поставщиком, без учета контрактов, заключенных с участниками естественных монополий, согласно статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Работа в данном направлении привела к тому, что начальная (максимальная) цена на товары, услуги, работы к моменту осуществления закупок являлась фактически рыночной ценой, а после проведения конкурентоспособных процедур, закупка, как правило, происходила по оптовой цене.

Таблица 28

Анализ осуществления закупок за 2018 год

Способ закупки	Количество процедур, шт.	Начальная (максимальная) цена по размещенным процедурам, тыс. руб.	Начальная (максимальная) цена по процедурам, приведенным к заключению контракта, тыс. руб.	Экономия бюджетных средств, тыс. руб.	Экономия бюджетных средств в %.
ВСЕГО	3 232	1 662 199,6	657 510,6	61 407	9,3
Открытые конкурсы	2	7 654	7 654	0	0
Электронные аукционы	620	1 364 680	482 746	54 357	11,3
Запрос предложений	1	142 148	142 148	0	0
Запрос котировок	174	25 663,6	24 962,6	7 050	28,2
Единственный поставщик	2 434	122 054	-	-	-
Предварительный отбор закупки в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий ЧС природного или техногенного характера	1	-	-	-	-

В 2018 году участие в торгах приняли поставщики из 25 регионов Российской Федерации, общее количество поступивших заявок от участников закупок - 2 136.

Заявки подаются участниками как из соседствующих с Югрой регионов, так и из других регионов России (Курганская, Омская, Томская, Новосибирская, Челябинская области, Пермский край, Башкирия, Екатеринбург, Санкт-Петербург, Москва и т.д.).

Среднее количество принявших участие поставщиков в 1 закупке составило не менее 3-х. Среднее снижение начальной максимальной цены по результатам проведенных торгов составило 16,7%, максимальное 86,41%.

Проведено 942 заседания конкурсной/аукционной комиссии по рассмотрению первых и вторых частей заявок участников, в результате чего муниципальными заказчиками заключено порядка 397 муниципальных контрактов в электронной форме.

При проведении электронных аукционов в 2018 году участникам предоставлены следующие преимущества.

Таблица 29

Доля аукционов с установлением преимуществ

Преимущество	Количество	Доля по количеству, %	Начальная максимальная цена, тыс. руб.	Доля по НМЦ, %
Всего	620	100,0	1 364 680,3	100,0
Без преимуществ	130	21,0	63 406,1	46,2
Для СМП и СОНКО	458	73,9	725 182,7	53,1
Учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы	32	5,2	9 091,5	0,7
Организациям инвалидов	0	0	0	0

Таблица 30

Запрос котировок за 2018 год

Сводный	Кол-во процедур, шт.	Нач. (макс.), тыс. руб.	Сумма победителя, тыс. руб.	Экономия, тыс. руб.	Экономия, %
Размещено	174	25 663,6	*	*	*
Проведено	173	25 438,3	*	*	*
Всего (заключено)	166	24 962,6	17912,6	7 050,0	28,2
Состоялось	111	17 554,0	11 4123,9	6 141,1	34,98
Не состоялось всего	63	8 109,4	*	*	*
Не состоялось, но привели к заключению	55	7 408,6	6 499,7	908,9	12,27
Не состоялось и не привели к заключению	7	475,7	*	*	*
Отменено	1	225,4	*	*	*

Проведено 246 заседаний котировочной комиссии, с осуществлением аудиозаписи вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе котировок, в соответствии с п.5 ст.78 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

В соответствии со статьей 80 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" проведен предварительный отбор участников закупки в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера. По результатам предварительного отбора составлен перечень поставщиков, подрядчиков, исполнителей в целях последующего осуществления закупок у них товаров, работ, услуг путем проведения запроса котировок в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Из 166 муниципальных контрактов, заключенных в результате проведения запроса котировок, - 106 заключено с субъектами малого предпринимательства, что составляет 63,9% от общей суммы контрактов.

Таблица 31

Проведенные электронные аукционы по отраслям деятельности

Отрасль	Количество, ед.	Доля по количеству, %	Начальная максимальная цена, тыс. руб.	Доля по НМЦ, %
Пищевые продукты, напитки	152	24,52	79 212,5	5,8
Строительные работы	31	5,0	504 824,1	36,99
Услуги в непроизводственной сфере	206	33,23	653 329,8	47,87
Компьютерное, офисное оборудование, офисная мебель, телекоммуникации, информационные технологии	56	9,03	32 458,1	2,38
Прочие	47	7,58	20 217,7	1,48
Разные промышленные и потребительские товары	42	6,77	14 272,5	1,05
Бумага, картон, печатная и издательская деятельность	24	3,87	9 233,7	0,68
Мебель	14	2,26	8 574,9	0,63
Средства наземного, воздушного и водного транспорта. Услуги транспорта и связи	9	1,45	27 638,4	2,03
Электрические машины, оборудование, материалы	7	1,13	3 918,4	0,29
Текстиль, текстильные изделия, одежда, обувь, головные уборы, изделия из кожи и ее заменителей, меха	7	1,13	1 056,5	0,08
Электронное, оптическое и радиоборудование. Аппаратура для записи и воспроизведения изображения и звука	6	0,97	1 636,8	0,12
Медикаменты, медицинские материалы, оборудование, инструмент	3	0,48	2 151,5	0,16
Горюче-смазочные материалы, энергоносители	2	0,32	2 486,8	0,18
Оборудование, машины, механизмы и механические приспособления	9	1,45	1 816,6	0,13
Строительные материалы	2	0,32	387,1	0,03
Древесина и продукция деревообработки	1	0,16	504,7	0,04
Продукты и услуги горнодобывающей промышленности	1	0,16	388,8	0,03
Продукция химических производств	1	0,16	571,4	0,04
Всего	620		1 364 680,3	

Таблица 32

Экономия бюджетных средств

Год	Экономия бюджетных средств, тыс. руб.	Прирост к предыдущему периоду, %
2015	62 933,16	-
2016	65 157,43	+3,5
2017	98 889,25	+34
2018	61 407,01	-38

Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 600 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	водопроводов питьевого назначения». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; благотворительных организаций, клубов по интересам	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 1000 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 1000 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 600 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70	
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, грузозахватные терминалы и доки, нефтепродуктоналивные и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60	
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений,	

Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – станция технического обслуживания от 800 кв. м; – автозаправочная станция от 1000 кв. м; – автомойка от 500 кв. м; – моечный пункт 500 кв. м; Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежат установлению	сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков гаражей или стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать: – одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м; – трехэтажных – 14 кв. м; – четырехэтажных – 12 кв. м; – пятиэтажных – 10 кв. м; – наземных стоянок – 25 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежат установлению	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков: – минимальный 300 кв. м, для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; – максимальный 150 кв. м, для размещения трансформаторной подстанции; – минимальный 4 кв. м для размещения газорегуляторного пункта. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90.	
Земельные участки общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

6.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.

6.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.

Виды использования			
Наименование вида использования	Описание вида использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах первого пояса зон санитарной охраны (строительных источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения) осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Земельные участки общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

7. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ (ОДЗ 203).

7.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования			
Наименование вида использования	Описание вида использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 1000 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 800 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в	

	промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	Предельное количество этажей не подлежит установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	Предельное количество этажей не подлежит установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	Предельное количество этажей не подлежит установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 600 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 600 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков гаражей в зависимости от их этажности следует принимать:

		– одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м; – трехэтажных – 14 кв. м; – четырехэтажных – 12 кв. м; – пятиэтажных – 10 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков гаражей или стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать: – одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м; – трехэтажных – 14 кв. м; – четырехэтажных – 12 кв. м; – пятиэтажных – 10 кв. м; – наземных стоянок – кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков: – станция технического обслуживания от 800 кв. м; – автозаправочная станция от 100 кв. м; – автомагазин от 50 кв. м; – пункт общественного питания от 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению
Притоны для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков: – максимальный 20000 кв. м, для размещения понизительной подстанции 220 кВ; – максимальный 5000 кв. м, для размещения понизительной подстанции 35 кВ; – максимальный 250 кв. м, для размещения распределительного пункта 10 кВ; – максимальный 150 кв. м, для размещения трансформаторной подстанции; – минимальный 1000 кв. м, для станции водоподготовки; – минимальный 5000 кв. м, для канализационных очистных сооружений; – максимальный 2500 кв. м, для размещения канализационной насосной станции; – минимальный 1000 кв. м, для размещения котельной; – минимальный 4 кв. м, для размещения газорегуляторного пункта. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

14.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование вида использования	Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
	Наименование вида использования	Описание вида использования		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м		Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)		Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)		Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	

14.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование вида использования	Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
	Наименование вида использования	Описание вида использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения		Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей.	Использование земельных участков и объектов



		пункта 10 к В; – максимальный 150 кв. м, для размещения трансформаторной подстанции. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90.	
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

16.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.

16.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

17. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА (ТЗ 501).

17.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90	
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

17.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.

17.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций,	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

		газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению		

18. ЗОНА ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (ТЗ 502).

18.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технических связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков: – автостанции или автовокзалы от 1300-5000 кв. м; – наземных стоянок – 25 кв. м; – автобусных парков на 100 машин – 2300 кв. м; – автобусных парков на 200 машин – 3500 кв. м; – автобусных парков на 300 машин – 4500 кв. м; – автобусных парков на 500 машин – 6500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков/гаражей или стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать: – одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м; – трехэтажных – 14 кв. м; – четырехэтажных – 12 кв. м; – пятиэтажных – 10 кв. м; – наземных стоянок – 25 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – станция технического обслуживания от 800 кв. м; – автозаправочная станция от 1000 кв. м; – автомойка от 500 кв. м; – кемпинг, мотель от 10000 кв. м; – мойочный пункт 500 кв. м; – площадка отдыха от 2000 кв. м; – пункт общественного питания от 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Размеры земельных участков гаражей в зависимости от их этажности следует принимать: – одноэтажных – 30 кв. м; – двухэтажных – 20 кв. м; – трехэтажных – 14 кв. м; – четырехэтажных – 12 кв. м; – пятиэтажных – 10 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90	
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

18.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Предельное количество этажей – не выше 8 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществляется с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Продолжение на следующей странице

		газораспределительных сетей». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
--	--	--

21.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.

21.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны осуществлять с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1./200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах первого пояса зон санитарной охраны (строга режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения осуществлять с учетом ограничений, установленных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны нефтепроводов осуществлять с учетом ограничений, установленных Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9.
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны газораспределительных сетей осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

22. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА И ТУРИЗМА (РЗ 601).

22.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по озономониторингу с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60	
Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	Предельное количество этажей – не выше 5 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей.	

Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков: – максимальный 150 кв. м, для размещения трансформаторной подстанции; – минимальный 4 кв. м для размещения газорегуляторного пункта. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90
---	--	---	--

22.2 УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Минимальный размер земельных участков – 400 кв. м. Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальные отступы: – 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80	

22.3 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1. Классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Предельное количество этажей – не выше 1 этажа. Минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	

23. ЗОНА ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (РЗ 602).

23.1 ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны нефтепроводов осуществлять с учетом ограничений, установленных Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9.
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90	Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны газораспределительных сетей осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства осуществлять с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 21.12.2018 г. №319**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
В УСТАВ ГОРОДА МЕГИОНА**

RU 863030002011001 от 31.01.2019 года

В соответствии со статьями 44, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", подпунктом "а" пункта 3 Федерального закона от 29.07.2018 № 244-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления городского, сельского поселения, муниципального района, городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района на осуществление мероприятий по защите прав потребителей", пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь статьями 18, 19, 42, 58 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в устав города Мегиона, принятый решением Думы города Мегиона от 28.06.2005 № 30 согласно приложению.
2. Направить настоящее решение не позднее 15 дней со дня принятия в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре для государственной регистрации.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Е.Н. КОРОТЧЕНКО,
председатель Думы города Мегиона

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

**Приложение к решению Думы города Мегиона
от 21.12.2018 г. №319**

Изменения и дополнения в устав города Мегиона, принятый решением Думы города от 28.06.2005 № 30 (с изменениями и дополнениями)

1. Пункт 27 статьи 6 устава города после слова "нарушений;" дополнить словами ", направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планировании строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, приняты в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"

2. Пункт 1 статьи 6.1 устава города дополнить подпунктом 18 следующего содержания:

"18) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 "О защите прав потребителей"."

онного банка о педагогических работниках образовательных организаций, педагогических инновациях, актуальных для реализации целей развития образования. Обеспечивает разработку и внедрение автоматизированной системы программно-целевого управления образованием, осуществление электронного документооборота. Обеспечивает создание системы оказания психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи детям, испытывающим трудности в освоении основных образовательных программ, развитии и социальной адаптации.

Должен знать: приоритетные направления развития образовательной системы Российской Федерации; законы и иные нормативные правовые акты, регламентирующие образовательную, физкультурно-спортивную деятельность; Конвенцию о правах ребенка; педагогику; достижения современной психолого-педагогической науки и практики; психологию; основы физиологии, гигиены; теорию и методы управления образовательными системами; современные педагогические технологии продуктивного, дифференцированного обучения, реализации компетентного подхода, развивающего обучения; технологии диагностики причин конфликтных ситуаций, их профилактики и разрешения; способы организации финансово-хозяйственной деятельности образовательного учреждения; основы управления проектами.

Требования к квалификации: высшее профессиональное педагогическое образование и дополнительное профессиональное образование в области государственного и муниципального управления или менеджмента и экономики, и стаж работы на руководящих должностях в сфере образования не менее 5 лет.

К участию в конкурсе допускаются лица, не имеющие установленных законодательством ограничений, препятствующих замещению соответствующей должности (не имеющие дисквалификации, препятствующей замещению должности; не имеющие непогашенную (неснятую) судимость; не признанные недееспособными либо ограничено дееспособными по вступившему в законную силу решению суда; не имеющие заболеваний, препятствующих назначению на должность).

3. Перечень документов, необходимых для участия в конкурсе:

- 3.1. Заявление об участии в конкурсе;
- 3.2. Одна цветная фотография формата 3х4;

3.3. Копия паспорта со всеми листами, имеющими отметки (паспорт предъявляется лично);

3.4. Копии документов о профессиональном образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации, стажировке, присвоении учёной степени, учёного звания, заверенного нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

3.5. Копия трудовой книжки и иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

3.6. Документ медицинского учреждения об отсутствии у претендента заболеваний, препятствующих назначению на должность руководителя муниципального учреждения;

3.7. Справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования

Администрация города Мегиона сообщает о проведении конкурса на формирование кадрового резерва на должности муниципальной службы главной группы для выполнения функции "Руководитель":

1. Начальник управления общего образования департамента образования и молодежной политики.

Для включения в кадровый резерв на указанные должности кандидатам необходимо иметь:

- наличие высшего образования (по специализации должности);
- наличие стажа муниципальной службы не менее двух лет или стаж работы по специальности, направленно подготовки.

- наличие профессиональных знаний, включая знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Российской Федерации, законов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, постановлений и распоряжений Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, постановлений и распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и иных нормативных правовых актов, применительно к обязанностям по соответствующей должности муниципальной службы.

Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ "О противодействии коррупции" и связанного с ним законодательства о противодействии коррупции, Федерального закона от 06.03.2006 №35-ФЗ "О противодействии терроризму", Федерального закона от 25.07.2011 №114-ФЗ "О противодействии экстремистской деятельности"; Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2007 №113-оз "Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", Устава города Мегиона, Устава Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

- наличие профессиональных навыков, необходимых для выполнения работы в сфере соответствующей направленности деятельности структурного подразделения, оперативного принятия и реализации управленческих и иных решений, способности к накоплению и обновлению профессиональных знаний и умений, своевременно и качественно выполнения заданий и поручений вышестоящих руководителей, прогнозирования последствий принятых решений, ведения деловых переговоров, взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями, органами администрации города, гражданами, предупреждения и разрешения конфликтов, подготовки делового письма, владение компьютерной техникой и необходимым обеспечением, планирования и организации рабочего времени, делегирования полномочий подчиненным, постановки перед подчиненными достижимых задач, недопущения личностных конфликтов с подчиненными сотрудниками, с коллегами и вышестоящими руководителями, принятия компромиссных решений в конфликтных ситуациях.

7) другие документы и материалы, которые, по мнению гражданина, подтверждают его профессиональные заслуги (справки, публикации, дипломы, рекомендации, книги, брошюры, рефераты и т.п.);

8) сведения об адресах сайтов и (или) страниц информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых гражданин, претендующий на включение в кадровый резерв для замещения вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа город Мегион, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году для участия в конкурсе на включение в кадровый резерв."

Прием документов на участие в конкурсе осуществляет управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона в течение двадцати дней с момента опубликования объявления по адресу: г. Мегион, ул. Нефтяников, 8, каб.301, 323.

II этап конкурса (конкурсное испытание в форме собеседования) состоится 01.04.2019, в 15-00, в актовом зале здания администрации города Мегиона, расположенного по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8.

Телефон для справок: 9-63-45.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв, представляет в управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона следующие документы:

1) личное заявление на имя руководителя органа местного самоуправления (приложение 1 к Порядку формирования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа город Мегион, утвержденного постановлением администрации города Мегиона от 18.10.2012 №2345);

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 №667-р, с приложением фотографии размером 3х4;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую деятельность гражданина;

5) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина документы о дополнительном профессиональном образовании, переподготовке, стажировке, а также о присуждении ученой степени, ученого звания, о повышении квалификации, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

6) документ медицинского учреждения об отсутствии у кандидата заболеваний, препятствующих назначению на должность муниципальной службы;

7) другие документы и материалы, которые, по мнению гражданина, подтверждают его профессиональные заслуги (справки, публикации, дипломы, рекомендации, книги, брошюры, рефераты и т.п.);

8) сведения об адресах сайтов и (или) страниц информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых гражданин, претендующий на включение в кадровый резерв для замещения вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа город Мегион, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году для участия в конкурсе на включение в кадровый резерв."

Прием документов на участие в конкурсе осуществляет управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона в течение двадцати дней с момента опубликования объявления по адресу: г. Мегион, ул. Нефтяников, 8, каб.301, 323.

II этап конкурса (конкурсное испытание в форме собеседования) состоится 01.04.2019, в 15-00, в актовом зале здания администрации города Мегиона, расположенного по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8.

Телефон для справок: 9-63-45.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация города Мегиона сообщает о проведении конкурса на формирование кадрового резерва на должности муниципальной службы ведущей группы для выполнения функции "Руководитель":

1. Начальник службы дошкольного образования департамента образования и молодежной политики.

2. Начальник отдела общего образования департамента образования и молодежной политики.

3. Начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования департамента образования и молодежной политики.

4. Начальник отдела качества, анализа и мониторинга образовательной деятельности департамента образования и молодежной политики.

5. Начальник службы молодежной политики и организации отдыха и оздоровления детей департамента образования и молодежной политики.

6. Начальник отдела бюджетного учета, отчетности и финансового контроля департамента образования и молодежной политики.

7. Начальник службы планирования и финансово-экономического мониторинга департамента образования и молодежной политики.

8. Начальник отдела информатизации развития и безопасности образовательной сети департамента образования и молодежной политики.

Для включения в кадровый резерв на указанные должности кандидатам необходимо иметь:

- наличие высшего образования (по специализации должности);

- наличие профессиональных знаний, включая знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Российской Федерации, законов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, постановлений и распоряжений Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, постановлений и распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и иных нормативных правовых актов, применительно к обязанностям по соответствующей должности муниципальной службы, Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ "О противодействии коррупции" и связанного с ним законодательства о противодействии коррупции, Федерального закона от 06.03.2006 №35-ФЗ "О противодействии терроризму", Федерального закона от 25.07.2011 №114-ФЗ "О противодействии экстремистской деятельности"; Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2007 №113-оз "Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", Устава города Мегиона, Устава Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

- наличие профессиональных навыков необходимых для выполнения работы в сфере соответствующей направленности деятельности структурного подразделения, оперативного принятия и реализации управленческих и иных решений, способности к накоплению и обновлению профессиональных знаний и умений, своевременно и качественно выполнения заданий и поручений вышестоящих руководителей, прогнозирования последствий принятых решений, ведения деловых переговоров, взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями, органами администрации города, гражданами, предупреждение и

разрешения конфликтов, подготовки делового письма, владение компьютерной техникой и необходимым обеспечением, планирования и организация рабочего времени, делегирования полномочий подчиненными, постановки перед подчиненными достижимых задач, недопущения личностных конфликтов с подчиненными сотрудниками, с коллегами и вышестоящими руководителями, принятия компромиссных решений в конфликтных ситуациях.

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе на включение в кадровый резерв, представляет в управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона, следующие документы:

1) личное заявление на имя руководителя органа местного самоуправления (приложение 1 к Порядку формирования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа город Мегион, утвержденного постановлением администрации города Мегиона от 18.10.2012 №2345);

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 №667-р, с приложением фотографии размером 3x4;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую деятельность гражданина;

5) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина документы о дополнительном профессиональном образовании, переподготовке, стажировке, а также о присуждении ученой степени, ученого звания, о повышении квалификации, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

6) документ медицинского учреждения об отсутствии у кандидата заболеваний, препятствующих назначению на должность муниципальной службы;

7) другие документы и материалы, которые, по мнению гражданина, подтверждают его профессиональные заслуги (справки, публикации, дипломы, рекомендации, книги, брошюры, рефераты и т.п.);

8) сведения об адресах сайтов и (или) страниц информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых гражданин, претендующий на включение в кадровый резерв для замещения вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа город Мегион, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году для участия в конкурсе на включение в кадровый резерв.

Прием документов на участие в конкурсе осуществляет управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона в течение двадцати дней с момента опубликования объявления по адресу: г. Мегион, ул. Нефтяников, 8, каб.301, 323.

I этап конкурса (конкурс документов) состоится 19.03.2019, в 15-00, в актовом зале здания администрации города Мегиона расположенного по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8.

II этап конкурса (конкурсное испытание в форме собеседования) состоится 01.04.2019, в 15-00, в актовом зале здания администрации города Мегиона расположенного по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8.

Телефон для справок: 9-63-45.

Декларационная кампания по налогу на доходы на физических лиц - 2019

Наступивший 2019 год в очередной раз является сигналом для начала декларирования физическими лицами доходов, полученных в 2018 году.

На официальном сайте ФНС России обновилась программа по заполнению декларации о доходах физических лиц по форме 3-НДФЛ за 2018 год (приказ ФНС России от 03.10.2018 № ММВ-7-11/569@).

Данная программа актуальна для заполнения декларации 3-НДФЛ лицами, получившими в 2018 году доход и обязанными представить в 2019 году декларацию.

Налоговая декларация представляется физическими лицами в налоговый орган по месту своего учета, то есть в налоговую инспекцию по месту жительства.

В текущем году представить налоговую декларацию за 2018 год нужно не позднее 30 апреля 2019 года.

Наиболее распространённые доходы, которые должны задекларировать налогоплательщики, это:

- доходы от продажи недвижимого имущества и транспорта. Такие доходы подлежат декларированию, если продаваемые объекты находились в собственности менее трёх лет;

- доходы в виде получения имущества в дар. Эти доходы облагаются налогом на доходы физических лиц во всех случаях, за исключением ситуаций, когда дарителями выступают члены семьи или близкие родственники (супруги, родители, дети, братья и сёстры, дедушка или бабушка). При этом налог уплачивается с полной стоимости подаренного имущества. Декларация представляется в случае, если доходы подлежат налогообложению, то есть если дарители и одаряемые не являются близкими родственниками;

- доходы от сдачи в аренду имущества: автотранспорта, недвижимого (жилого и нежилого);

- доход от разного рода подработок. Это могут быть услуги репетиторов, ремонтников, тренеров и так далее. Все доходы от этих услуг подлежат налогообложению в полном объёме на общих основаниях.

К категории лиц, обязанных представить декларацию о доходах, также относятся:

- индивидуальные предприниматели;

- нотариусы, занимающиеся частной практикой;

- адвокаты, открывшие адвокатские кабинеты;

- другие физические лица, в установленном законодательством порядке занимающиеся частной практикой.

Несвоевременное представление гражданами в установленный срок налоговой декларации (до 30 апреля 2019 года) может привести к привлечению к налоговой ответственности.

Уважаемые налогоплательщики, цените свое время и не откладывайте визит в налоговый орган на последние дни декларационной кампании.

Прием налогоплательщиков в операционном зале ТОРМа г. Мегиона осуществляется по следующему графику:

понедельник, среда - с 09.00ч. до 18.00ч.; вторник, четверг - с 09.00ч. до 20.00ч.
пятница - с 09.00ч. до 16.45ч.;

суббота (каждая 2 и 4 суббота месяца) - с 10.00ч. до 15.00ч.

Прием в операционном зале осуществляется без перерыва на обед.

КСР СООБЩАЕТ:

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 18.09.2018 № 295 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2019 год"

Представленный на экспертизу проект подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями).

С целью привлечения в бюджет городского округа город Мегион дополнительных неналоговых доходов для последующего их направления на решение вопросов местного значения, в 2019 году дополнительно планируется реализовать 5 объектов недвижимости, 2 транспортных средства, 2 объекта оборудования, принадлежащих муниципальному образованию городской округ город Мегион.

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 18.09.2018 № 295 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2019 год", замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта решения Думы города Мегиона "Об исполнении решения Думы города Мегиона от 27.09.2017 № 212 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2018 год" (с изменениями)

Представленный проект содержит отчетные данные о результатах исполнения прогнозного Плана приватизации муниципального имущества на 2018 год.

В результате экспертизы установлено следующее:

В представленном проекте отчетные данные о результатах исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год содержат информацию о реализации муниципального имущества, включенного в План приватизации, в количестве: 5 объектов недвижимого имущества, 4 объекта движимого имущества, акции ОАО "Жилищно-коммунального управления", общей стоимостью 62 420,1 тыс. руб., (в том числе НДС), а также в представленном отчете отражена информация о нерезализованном объекте недвижимого имущества.

В бюджет городского округа в 2018 году сумма поступлений от реализации муниципального имущества составила 58 872,1 тыс. руб. или 98,5 % прогнозного Плана приватизации.

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта решения Думы города Мегиона "Об исполнении решения Думы города Мегиона от 27.09.2017 № 212 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2018 год", замечания и предложения отсутствуют.

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65

МЕГИОНСКИЕ
Новости

Газета издается МКУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegeion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.