



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 01 2021 г.

№ 24

Об утверждении Порядка подготовки,
утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
города Мегиона и внесения изменений в них

В соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 8, 29.1, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», уставом города Мегиона:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Мегиона и внесения изменений в них, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города от 11.09.2014 №2257 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Мегиона».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

Исполняющий обязанности
главы города



И.Г.Алчинов

Приложение
к постановлению администрации города
от « 14 » 01 2021 № 27

ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования
города Мегиона и внесения изменений в них

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Мегиона и внесения изменений в них разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Мегиона и внесения в них изменений.

2. Органом администрации города, уполномоченным за организацию подготовки, утверждения, внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона является управление архитектуры и градостроительства администрации города (далее по тексту - Уполномоченный орган).

3. Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Раздел 2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

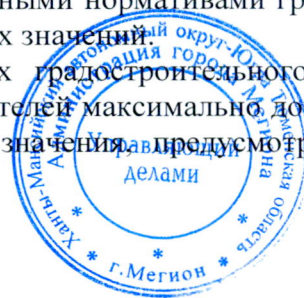
1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, муниципального образования городской округ Мегион и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования городской округ Мегион;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения городского округа, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения городского округа, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4



статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения городского округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа не могут превышать эти предельные значения.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа утверждаются в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Раздел 3. Порядок подготовки местных нормативов градостроительного проектирования

1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается в форме постановления администрации города.

2. В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование нормативов (норматива), устанавливаются сроки подготовки проекта, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования городской округ Мегион;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Мегион и плана мероприятий по её реализации;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации города в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

6. Граждане, объединения граждан, юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) вправе направлять предложения по проекту местных нормативов градостроительного проектирования в Уполномоченный орган.

Поступившие предложения рассматриваются Уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня их регистрации в Уполномоченном органе, с уведомлением лиц, направивших предложения о результатах их рассмотрения.

Раздел 4. Порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются решением Думы города Мегиона.

2. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов и размещаются на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального



планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

Раздел 5. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим порядком, в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

