



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» 07 2023г.

№ 1195

Об утверждении проекта внесения
изменений в проект межевания территории
поселка городского типа Высокий

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или её отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона» (с изменениями), на основании протокола общественных обсуждений от 07.07.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 10.07.2023:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории поселка городского типа Высокий, утверждённый постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории поселка городского типа Высокий (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города А.В.Петриченко.

Исполняющий обязанности
главы города

И.Г.Алчинов



Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от «24» 07 2023 № 1195



ООО «Землеустроитель»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ**

Мегион 2023г.

Оглавление

Проект межевания

Общие положения	3
Пояснительная записка	3
Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков.....	4
Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков.....	5
Графические материалы.....	6



ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в проект межевания территории поселка городского типа Высокий (далее Проект), разработан на основании заявления гражданина (собственника) объекта недвижимости с целью изменения границ и площади земельных участков для приведения их в соответствие с действующими границами.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проектом предусмотрено изменение границ земельных участков с кадастровыми номерами 86:19:0050205:264 и 86:19:0050205:265 путем перераспределения их с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности. Между границами земельных участков с кадастровыми номерами 86:19:0050205:80, 86:19:0050205:263, 86:19:0050205:264 и 86:19:0050205:265 по проекту предусмотрен проезд (порядковый номер в действующем проекте межевания – 1244), но фактически эта территория захламляется мусором, а в зимнее время используется для складирования снега.

Проект межевания

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков.

Условный/порядковый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1 (1244)	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, посёлок городского типа Высокий	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	406	Земельные участки (территории) общего пользования
ЗУ2 (1244/1)	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, посёлок городского типа Высокий, улица Солнечная	Перераспределение земельного участка с К№86:19:0050205:264 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1007	Для индивидуального жилищного строительства
ЗУ3 (1244/2)	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, посёлок городского типа Высокий, улица Солнечная	Перераспределение земельного участка с К№86:19:0050205:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1136	Для индивидуального жилищного строительства

Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков

Координаты земельного участка :ЗУ1

Номер точки	X	Y
1	974166,09	4387909,29
2	974132,90	4387913,43
3	974131,19	4387901,39
4	974164,65	4387897,34
1	974166,09	4387909,29

Координаты земельного участка :ЗУ2

Номер точки	X	Y
1	974132,90	4387913,43
2	974137,74	4387953,25
3	974117,54	4387946,55
4	974115,12	4387927,30
5	974109,86	4387916,24
6	974105,14	4387905,06
7	974120,03	4387902,74
8	974131,19	4387901,39
1	974132,90	4387913,43

Координаты земельного участка :ЗУ3

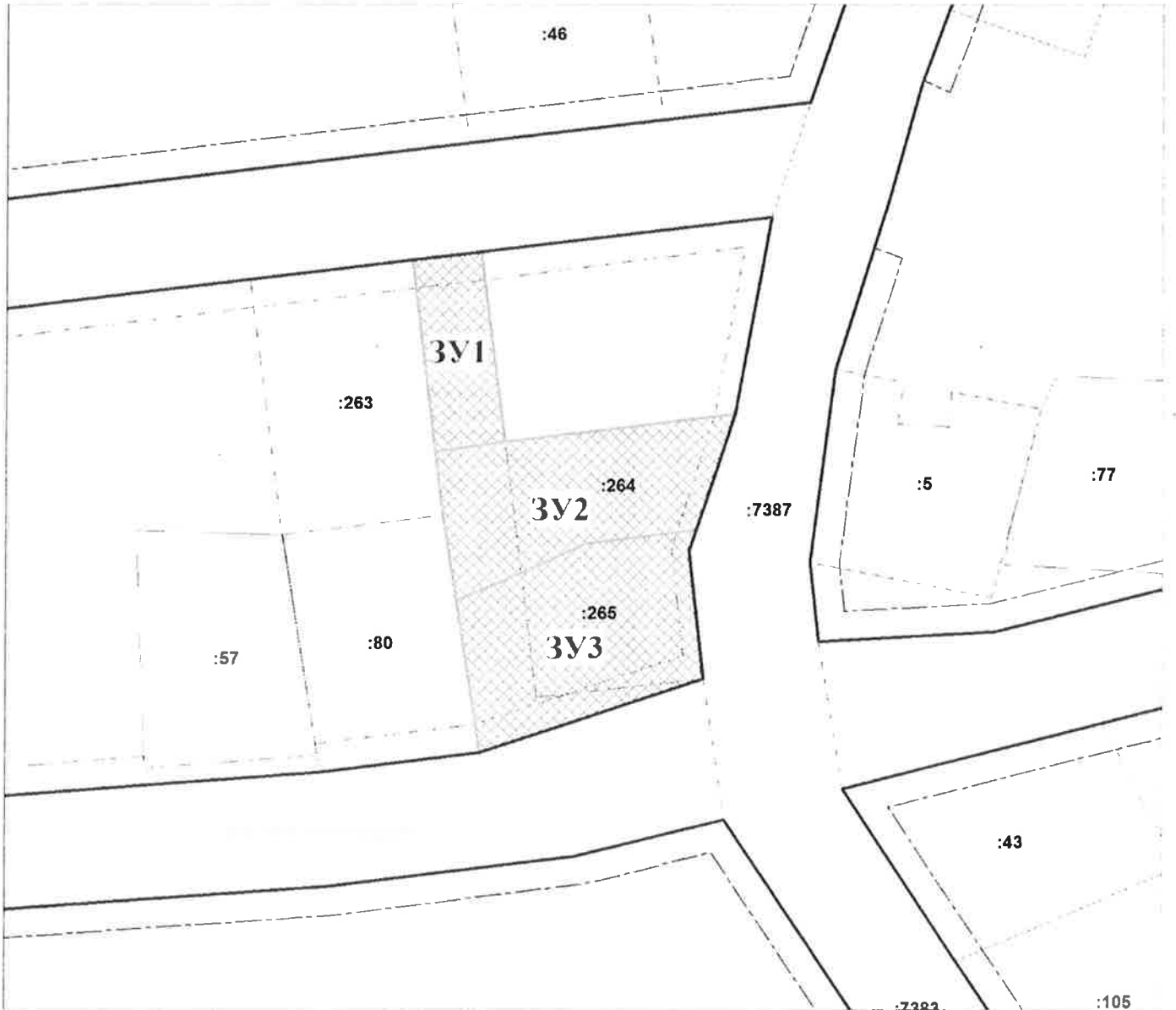
Номер точки	X	Y
1	974109,86	4387916,24
2	974115,12	4387927,30
3	974117,54	4387946,55
4	974113,89	4387945,34
5	974091,46	4387947,81
6	974078,56	4387909,20
7	974105,14	4387905,06
1	974109,86	4387916,24





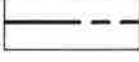
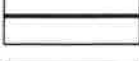
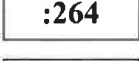


ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | |
|---|------|--|
|  | ЗУ 1 | Граница и номер образуемого земельного участка согласно экспликации |
|  | | Красные линии (утвержденные) |
|  | | Линии отступа от красных линий |
|  | | Границы земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН |
|  | :264 | Кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН |
|  | | Граница кадастрового квартала |
|  | | Номер кадастрового квартала |

