



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 07 2026 г.

№ 880

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий

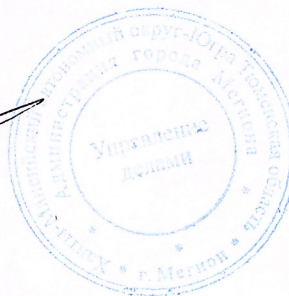
В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 43 устава города Мегиона, на основании постановления администрации города Мегиона от 20.05.2026 №626 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий», протокола общественных обсуждений от 19.06.2026, заключения о результатах общественных обсуждений от 22.06.2026:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий, утвержденный постановлением администрации города от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий», согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 10 (десяти) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Е.В.Кирпикова.

Глава города



А.В.Петриченко



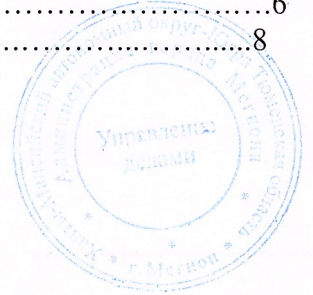
Приложение
к постановлению администрации города
от « 13 » 07 . нояб № 880

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ

г.Мегион
2026 год

Оглавление

1. Общие положения	4
2. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	5
3. Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков	6
4. Графические материалы	8



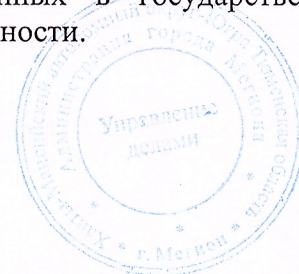
Общие положения

Проект внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий, утверждённый постановлением администрации города от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий» (с изменениями) (далее – Проект) разработан с целью образования четырех земельных участков с видами разрешенного использования «Склад», «Коммунальное обслуживание», «Земельные участки (территории) общего пользования» на территории посёлка городского типа Высокий.

Проект разработан в границах красных линий, утвержденных постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий» (с изменениями) на основании постановления администрации города Мегиона от 20.05.2026 №626 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий» с целью изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования и сведений о площади таких земельных участков, изменения вида разрешенного использования земельного участка.

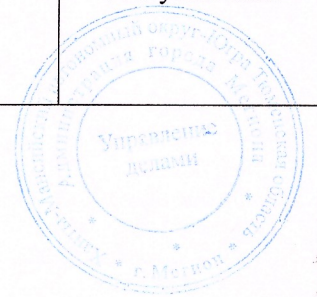
Проект соответствует генеральному плану городского округа город Мегион, утвержденному решением Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 (с изменениями) и Правилам землепользования и застройки города Мегиона, утвержденным постановлением администрации города Мегиона от 07.10.2022 №2588 (с изменениями).

Для разработки Проекта выполнение инженерных изысканий не потребовалось ввиду достаточности материалов инженерных изысканий, размещенных в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный/ порядковый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5
812 (:ЗУ788)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, пгт.Высокий	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:19:0050199:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2253	Склады
1339 (:ЗУ1253)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, пгт.Высокий	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	20747	Земельные участки (территории) общего пользования
1349 (:ЗУ1263)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, пгт.Высокий	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2389	Земельные участки (территории) общего пользования
1446	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, пгт.Высокий, ул.Ленина	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:19:0050205:11, 86:19:0050205:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	18141	Коммунальное обслуживание



Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых
земельных участков

Земельный участок 812 (:ЗУ788) площадью 2253 кв.м.

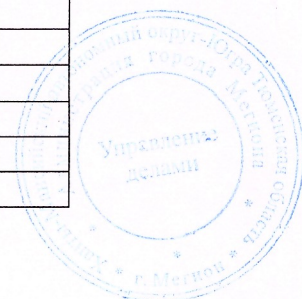
№ точки	X	Y
1	974004.30	4388259.07
2	974013.85	4388295.67
3	974002.34	4388298.79
4	974004.38	4388308.00
5	974009.34	4388328.10
6	974009.54	4388329.18
7	974008.95	4388329.15
8	973954.91	4388330.49
9	973947.33	4388326.46
10	973962.30	4388311.42
11	973987.78	4388280.11
1	974004.30	4388259.07

Земельный участок 1339 (:ЗУ1253) площадью 20747 кв.м.

№ точки	X	Y
1	974100.81	4388360.00
2	974110.73	4388497.78
3	974107.57	4388502.79
4	973952.28	4388488.33
5	973922.84	4388398.70
6	974018.18	4388367.62
1	974100.81	4388360.00

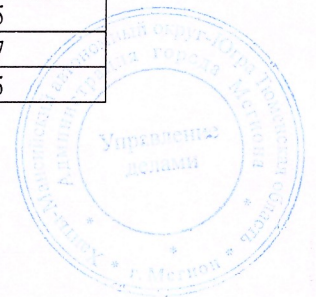
Земельный участок 1349 (:ЗУ1263) площадью 2389 кв.м.

№ точки	X	Y
1	974008.95	4388329.15
2	974009.54	4388329.18
3	974010.32	4388333.33
4	974010.95	4388337.02
5	974011.18	4388338.22
6	973951.07	4388356.95
7	973941.52	4388360.27
8	973936.76	4388361.93
9	973859.78	4388388.66
10	973913.07	4388367.09
11	973916.34	4388359.34
12	973894.38	4388350.95
13	973883.13	4388346.97
14	973900.26	4388341.25
15	973907.72	4388342.24
16	973926.12	4388340.54
17	973936.85	4388339.81
18	973939.32	4388339.60
19	973939.95	4388338.97
20	973947.33	4388326.46
21	973954.91	4388330.49
1	974008.95	4388329.15



Земельный участок 1446 площадью 18141 кв.м.

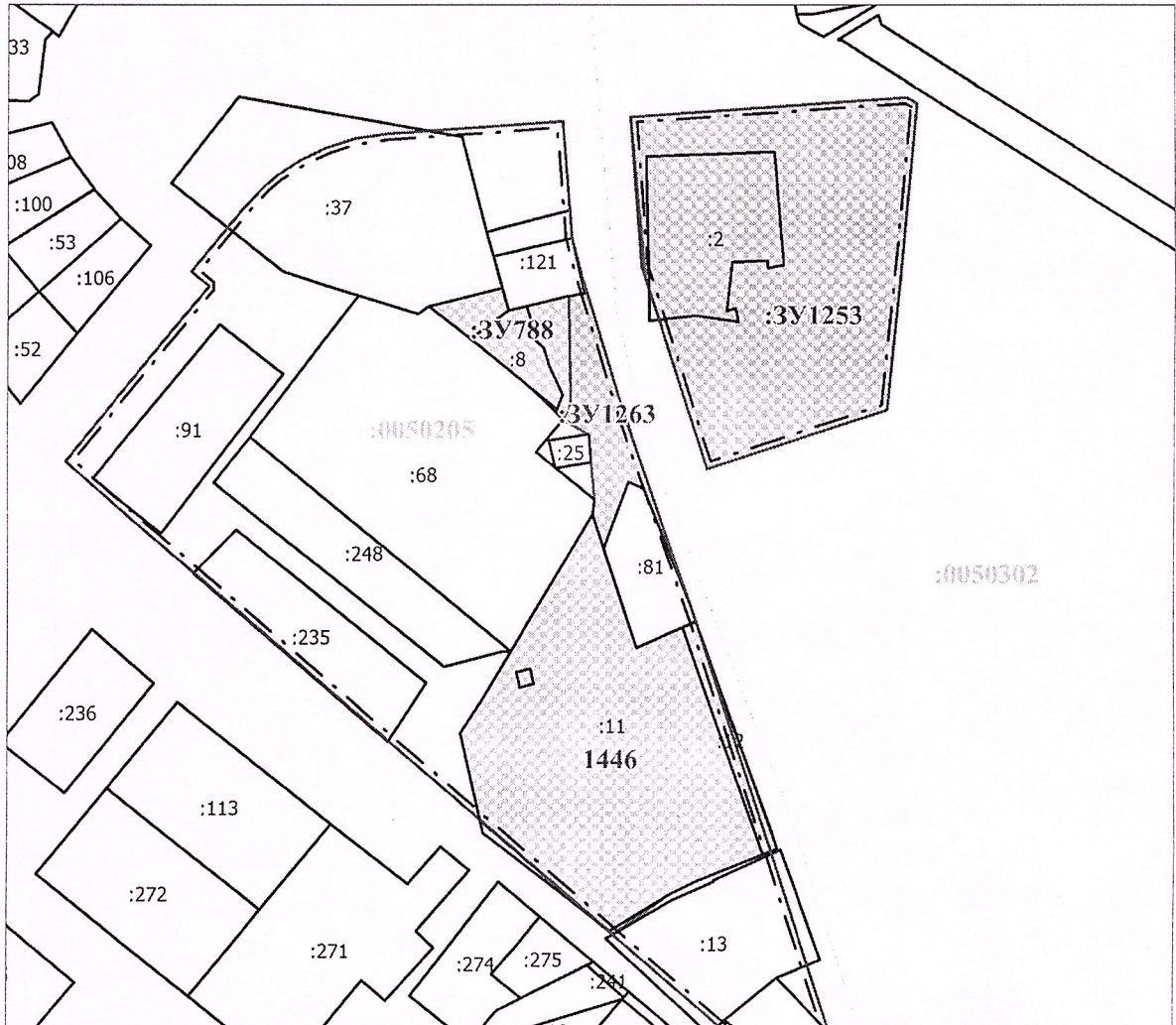
№ точки	X	Y
1	973833.45	4388363.55
2	973843.69	4388386.53
3	973846.59	4388393.30
4	973817.06	4388403.86
5	973798.17	4388410.61
6	973789.68	4388413.65
7	973787.95	4388414.27
8	973732.10	4388433.75
9	973731.52	4388435.63
10	973729.25	4388426.71
11	973715.62	4388393.71
12	973709.13	4388381.08
13	973688.74	4388351.90
14	973694.27	4388345.53
15	973746.61	4388285.15
16	973790.87	4388275.30
17	973807.95	4388286.37
18	973831.75	4388300.50
19	973900.26	4388341.25
20	973883.13	4388346.97
1	973833.45	4388363.55



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ**

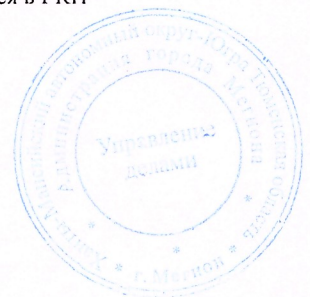
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:3000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница и номер образуемого земельного участка согласно экспликации
	красные линии
	линии отступа от красных линий
	граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
	граница кадастрового квартала
	номер кадастрового квартала



M 1:3000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы образуемых земельных участков
	границы зон с особыми условиями использования территории
	границы особо охраняемых природных зон
	границы территорий объектов культурного наследия
	границы лестничеств, участковых лестничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
:11	границы и номер земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
:0050205	граница и номер кадастрового квартала