



МЕГИОНСКИЕ НОВОСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 21.05.2020 г. №994**

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 (с изменениями), Порядком планирования приватизации и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа город Мегион, утвержденным постановлением администрации города от 29.11.2012 №2695 (с изменениями), на основании решения Думы города Мегиона от 22.04.2020 №436 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.09.2020 №382 "О прогнозом плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" (с изменениями), протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества на территории городского округа город Мегион от 27.04.2020:

1. Утвердить условия приватизации:
Нежилое помещение - часть здания, назначение: нежилое, общая площадь 139 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, г.Мегион, пгт.Высокий, ул.Ленина, д.23/2 "Б";
способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества; начальная цена - 671 509 руб., в том числе НДС. размер задатка - 134 301,80 руб. (20% от начальной цены);
шаг аукциона - 33 575,45 руб. (5% от начальной цены продажи);
форма платежа - единовременная оплата пу-

тем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

Автотранспортное средство ВА3-21053, паспорт транспортного средства 63 КТ 440425, идентификационный номер (VIN) ХТА21053042010169, наименование (тип ТС) легковой, год изготовления ТС 2004, модель, №двигателя 2103, 7642228, кузов (кабина, прицеп) №2010169, цвет кузова (кабины, прицепа) ярко-белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 52,2 кВт, рабочий объем двигателя, куб.см. 1451, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг. 1460, масса без нагрузки, кг. 1060, организация изготовитель ТС (страна) ВА3 Россия: начальная цена - 25 700 руб., в том числе НДС; размер задатка - 5 140 руб. (20% от начальной цены);
шаг аукциона - 1 285 руб. (5% от начальной цены продажи);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

2. Департаменту муниципальной собственности администрации города (А.А.Толстунгов) приватизировать муниципальные объекты в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

3. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

**О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1036**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕРЫ
СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ОТДЕЛЬНОЙ КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН В ВИДЕ
ПРИОБРЕТЕНИЯ ТОВАРОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕРАБОТАЮЩИХ ГРАЖДАН
В ВОЗРАСТЕ 65 ЛЕТ И СТАРШЕ ПРОДУКТОВЫМИ НАБОРАМИ**

В соответствии с решением Думы города Мегиона от 30.04.2020 №438 "О мере социальной поддержки для отдельной категории граждан", постановлением администрации города от 24.04.2020 №822 "О внесении изменений в постановление администрации города от 17.04.2020 №767 "О направлении расходования средств дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями), в целях реализации комплекса мер, направленных на профилактику и устранение последствий распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19):

1. Утвердить Порядок и условия предоставления

меры социальной поддержки для отдельной категории граждан, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами администрации города.

**О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона**

**Приложение к постановлению администрации города
от 28.05.2020 г. №1036**

**Порядок и условия предоставления меры социальной поддержки
для отдельной категории граждан (далее - Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления меры социальной поддержки для отдельной категории граждан в виде приобретения товаров для обеспечения неработающих граждан в возрасте 65 лет и старше продуктовыми наборами в 2020 году в целях реализации комплекса мер, направленных на профилактику и устранение последствий распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) (далее - мера социальной поддержки).

2. Мера социальной поддержки для отдельной категории граждан устанавливается за счет средств бюджета городского округа, предусмотренные на 2020 год.

3. Мера социальной поддержки для отдельной категории граждан обеспечивается путем предоставления продуктовых наборов.

4. Состав продуктового набора определяется приложением к настоящему Порядку.

5. Уполномоченным органом ответственным за предоставление меры социальной поддержки является отдел по работе с социально ориентированными некоммерческими организациями, общественными объединениями и обращениями граждан управления делами администрации города (далее - Отдел).

6. Мера социальной поддержки для отдельной категории граждан предоставляется:

одиноко проживающим неработающим гражданам в возрасте 65 лет и старше, зарегистрированным по месту жительства в городе Мегионе, получающим пенсию по старости или инвалидности в соответствии с федеральными законами от 15.12.2001 №166-ФЗ "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации", от 28.12.2013 №400-ФЗ "О страховых пенсиях" по состоянию на 01 апреля 2020 года.

7. Мера социальной поддержки для отдельной категории граждан предоставляется на основании информации, полученной от Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии с заключенным соглашением.

8. Документы, подтверждающие сведения о составе семьи, представляются органами и организациями, уполномоченными на ведение учета граждан по месту жительства, на основании письменного запроса администрации города.

9. На основании поступившей в администрацию города информации, отделом формируются списки получателей меры социальной поддержки.

10. Закупка продуктовых наборов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Приложение к Порядку и условиям предоставления меры социальной поддержки для отдельной категории граждан

Состав продуктового набора

№ п/п	Наименование товара	Описание (характеристики) объекта закупки*				Ед. изм.	Кол-во	Страна производитель ****
		№ п/п	Наименование показателя (неизменяемое) **	Значения показателей, которые не могут изменяться (неизменяемое) ***	Максимальное и (или) минимальное значение показателей (конкретное значение показателя устанавливает участник закупки)****			
1	Говядина тушеная, консервы мясные стерилизованные кусковые	1.1	Упаковка	Банка из жести		Шт.	2	
		1.2	Сорт	высший				
		1.3	Вес, гр.		не менее 325			
		1.4	Состав	Говядина, жир, лук, соль поваренная пищевая, лист лавровый, перец черный молотый				
		1.5	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 213			
		1.6	Жир, гр.		не более 17			
		1.7	Белок, гр.		не менее 15			
2	Консервы рыбные стерилизованные	2.1	Упаковка	Банка из жести		Шт.	2	
		2.2	Вес, гр.		не менее 250			
		2.3	Состав	Рыба, масло растительное, соль, пряности				
		2.4	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 220			
		2.5	Жир, гр.		не более 18			
		2.6	Белок, гр.		не менее 12			
		2.7	Углеводы, гр.		не менее 15			
3	Макароны	3.1	Упаковка	Пакет пластиковый		Уп.	2	
		3.2	Вес, гр.		не менее 450			
		3.3	Состав	Мука из твердых сортов пшеницы, вода питьевая				
		3.4	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 344			
		3.5	Жир, гр.		не более 1,1			
		3.6	Белок, гр.		не менее 10,4			
		3.7	Углеводы, гр.		не менее 71,5			
4	Крупа гречневая	4.1	Упаковка	Пакет пластиковый		Пач.	2	
		4.2	Вес, гр.		не менее 800			
		4.3	Состав					
		4.4	Жир, гр.					
		4.5	Белок, гр.					
		4.6	Углеводы, гр.					
		4.7	Энергетическая ценность, ккал.					
5	Рис шлифованный	5.1	Упаковка	Пакет пластиковый		Пач.	2	
		5.2	Вес, гр.		не менее 700			
		5.3	Состав					
		5.4	Жир, гр.					
		5.5	Белок, гр.					
		5.6	Углеводы, гр.					
		5.7	Энергетическая ценность, ккал.					
6	Молоко стерилизованное	6.1	Упаковка	Банка из жести		Шт.	2	
		6.2	Вес, гр.		не менее 300			
		6.3	состав	молоко				
		6.4	Жир, гр.		не более 7,8			
		6.5	Белок, гр.		не менее 7			
		6.6	Углеводы, гр.		не менее 9			
		6.7	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 136			
7	Молоко стуженное	7.1	Упаковка	Банка из жести		Шт.	1	
		7.2	Вес, гр.		не менее 360			
		7.3	Состав	молоко, сахар				
		7.4	Жир, гр.		не более 8,5			
		7.5	Белок, гр.		не менее 5			
		7.6	Углеводы, гр.		не менее 56			
		7.7	Массовая доля жира, %		не менее 8,5			
		7.8	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 320			
8	Чай	8.1	Упаковка	Коробка картонная		Пач.	1	
		8.2	Вес, гр.		не менее 100			
		8.3	Состав	Чай черный				
		8.4	Фасовка, гр.					
9	Сахар	9.1	Упаковка	Коробка картонная		Пач.	1	
		9.2	Вес, гр.		не менее 1000			
		9.3	Состав	Сахар рафинированный				
		9.4	Углеводы, гр.		не менее 100			
		9.5	Энергетическая ценность, ккал.		не менее 398			
10	Мука пшеничная	10.1	Упаковка	Пакет бумажный		Пач.	1	
		10.2	Вес, гр.		не менее 950			
		10.3	Состав					
		10.4	Углеводы, гр.					
		10.5	Энергетическая ценность, ккал.					

11	Масло подсолнечное рафинированное	11.1	Упаковка		Шг.	1
		11.2	Вес, мл.	не менее 900		
		11.3	Состав			
		11.4	Углеводы, гр.			
		11.5	Энергетическая ценность, ккал.			
12	Хлопья овсяные	12.1	Упаковка	Пакет бумажный	Пач.	1
		12.2	Вес, гр.	не менее 400		
		12.3	Состав			
		12.4	Углеводы, гр.			
		12.5	Энергетическая ценность, ккал.			
13	Печенье	13.1	Упаковка	Пакет пластиковый	Пач.	1
		13.2	Вес, гр.	не менее 150		
		13.3	Состав			
		13.4	Углеводы, гр.			
		13.5	Энергетическая ценность, ккал.			

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1041

О ПОРЯДКЕ УТВЕРЖДЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА ФИЗИКУЛЬТУРНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВКЛЮЧАЮЩИХ В СЕБЯ ФИЗИКУЛЬТУРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ВСЕРОССИЙСКОГО ФИЗИКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА "ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ" В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД МЕГИОН

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 4 части 1 статьи 9 Федерального закона от 04.12.2007 №329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации", уставом городского округа город Мегион, в целях реализации постановления администрации города от 19.12.2018 №2747 "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2019-2025 годы"

1. Утвердить Порядок утверждения и реализации календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе включающих в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне"

культурного - спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" в городском округе город Мегион, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 28.05.2020 г. №1041

ПОРЯДОК

утверждения и реализации календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе включающих в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" в городском округе город Мегион

1. Общие положения

1.1. Порядок утверждения и реализации календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе включающих в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" городского округа город Мегион (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 9 Федерального закона от 04.12.2007 №329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации", и определяет процедуру и условия включения физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий в календарный план физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий городского округа город Мегион (далее - Календарный план), внесения изменений и дополнений в Календарный план, основания для отказа во включении мероприятий в Календарный план и исключения мероприятий из Календарного плана.

1.2. Календарный план формируется в целях организации и проведения в городском округе город Мегион физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе включающих в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (далее при совместном упоминании - мероприятия).

1.3. В Календарный план включаются мероприятия, финансируемые как за счет средств городского бюджета, предусмотренных муниципальной программой "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2019-2025 годы", так и за счет иных источников, не запрещенных законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Российской Федерации.

1.4. Календарный план является документом, определяющим перечень и сроки проведения мероприятий, а также источники финансирования.

1.5. Календарный план на очередной год утверждается приказом отдела физической культуры и спорта администрации города в срок не позднее 30 декабря, предшествующего году реализации Календарного плана, и размещается на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

2. Структура и форма Календарного плана

2.1. Календарный план состоит из трех частей:

2.1.1. Первая часть Календарного плана содержит физкультурные и спортивные мероприятия среди детей, учащейся молодежи, среди лиц средних и старших возрастных групп населения, в том числе физкультурные и спортивные мероприятия Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне".

2.1.2. Вторая часть Календарного плана содержит спортивные мероприятия по видам спорта, в том числе среди инвалидов и лиц с ограниченными возможностями.

2.1.3. Третья часть Календарного плана содержит спортивные мероприятия по видам спорта (тренировочные мероприятия и участие в спортивных мероприятиях по видам спорта регионального, межрегионального, всероссийского, международного уровней).

2.2. В первой части Календарного плана мероприятия располагаются по срокам проведения в хронологическом порядке.

2.3. Во второй части Календарного плана мероприятия располагаются по видам спорта в алфавитном порядке в соответствии с Всероссийским реестром видов спорта (далее - ВРВС). Внутри вида спорта мероприятия располагаются по срокам проведения в хронологическом порядке.

2.4. В третьей части Календарного плана мероприятия располагаются по видам спорта в алфавитном порядке в соответствии с ВРВС. Внутри вида спорта мероприятия располагаются по срокам проведения в хронологическом порядке.

2.5. Календарный план в отношении мероприятий содержит следующую информацию:

вид спорта, дисциплина (для спортивных мероприятий);

полное наименование мероприятия;

сроки проведения;

место проведения мероприятия (наименование объекта или указание на иное место проведения);

наименование организатора мероприятия;

количество участников;

общий объем и назначение финансовых средств (за исключением награжденной продукции);

источник финансирования.

2.6. В качестве организаторов мероприятий указываются организации, по инициативе которых проводятся мероприятия и (или) которые осуществляют организационное, финансовое и иное обеспечение подготовки и проведения мероприятий.

3. Порядок включения в Календарный план мероприятий

3.1. В первую часть Календарного плана включаются следующие физкультурные и спортивные мероприятия: спартакиады, универсиады, спортивные праздники, фестивали, городские смотры-конкурсы, массовые мероприятия, муниципальные этапы, мероприятия Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне".

3.2. Во вторую часть Календарного плана включаются следующие городские спортивные мероприятия включенные в ВРВС: чемпионаты и первенства города, кубки города, турниры, городские традиционные соревнования.

3.3. В третью часть Календарного плана включаются спортивные мероприятия по видам спорта регионального, межрегионального, всероссийского, международного уровней (тренировочные мероприятия), вошедшие в Единый календарный план региональных, межрегиональных, всероссийских и международных спортивных мероприятий (далее - Единый календарный план), а также в календарные планы физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий субъектов Российской Федерации.

3.4. Спортивные мероприятия, включенные в Календарный план, проводятся в соответствии с правилами видов спорта, утвержденными в установленном порядке.

3.5. Предложения для включения мероприятий в Календарный план представляются в отдел физической культуры и спорта администрации города согласно приложению к настоящему Порядку с одновременным приложением проектов положений (регламентов) не позднее до 30 ноября предшествующего года:

учреждениями физической культуры и спорта, подведомственными отделу физической культуры и спорта администрации города (далее - учреждения спорта);

городскими спортивными федерациями по видам спорта;

иными организациями, осуществляющими деятельность в области физической культуры и спорта на территории городского округа город Мегион.

3.6. Формирование проекта Календарного плана завершается с момента включения всех заявленных в предложениях мероприятий, не позднее 30 декабря года, предшествующего годовому году.

3.7. Не позднее 31 декабря Календарный план утверждается приказом отдела физической культуры и спорта администрации города.

3.8. Мероприятия не включаются в Календарный план в следующих случаях:

3.8.1. представления документов не соответствует требованиям настоящего раздела или с нарушением срока подачи, установленного пунктом 3.5. настоящего Порядка;

3.8.2. выявления в представленных заявителем документах недостоверной или искаженной информации;

3.8.3. отсутствия утвержденного положения (регламента) об официальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях городского округа город Мегион, а также требований к их содержанию.

3.9. Контроль за формированием Календарного плана осуществляет отдел физической культуры и спорта администрации города.

4. Порядок внесения изменений в Календарный план

4.1. Изменения в Календарный план вносятся в следующих случаях:

4.1.1. изменения региональными, всероссийскими, международными спортивными организациями, осуществляющими развитие видов спорта в Российской Федерации, сроков и (или) мест проведения региональных, всероссийских, международных спортивных соревнований.

4.1.2. изменения условий проведения мероприятий, сроков и (или) мест проведения мероприятий.

4.2. Изменения в Календарный план вносятся по инициативе отдела физической культуры и спорта, учреждений спорта, городских спортивных федераций по видам спорта, иных организаций, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта на территории городского округа город Мегион.

Приложение к Порядку утверждения и реализации календарных планов физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе включающих в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" в городском округе город Мегион

Предложения
для включения физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, в том числе мероприятий Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне", в календарный план физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий городского округа город Мегион на 20__ год

№ п/п	Наименование физкультурного мероприятия/ спортивного мероприятия, физкультурного, спортивного мероприятия по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»	Сроки проведения	Место проведения	Планируемое количество участников	Наименование организатора мероприятия	Общий объем и назначение финансовых средств (за исключением награжденной продукции)	Источник финансирования	Код вида спорта по Всероссийскому реестру вида спорта (для спортивного мероприятия)
1	2	3	4	5	6	7		

Должность _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (дата)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1044

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 16.01.2020 №33 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ПРОВЕРОЧНЫХ ЛИСТОВ (СПИСКОВ КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ) ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ"

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Внести в приложение 2 к постановлению ад-

министрации города от 16.01.2020 №33 "Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по муниципальному контролю" следующие изменения:

1.1. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации.			

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления муниципального контроля администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1045

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 16.01.2020 №32 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с Федеральными законами от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осу-

ществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", от 02.05.2006 №59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан

Российской Федерации»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 16.01.2020 №32 "Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории городского округа город Мегион" следующие изменения:

1.1. Абзац 5 пункта 5.6. раздела V изложить в следующей редакции:

"Заявитель в жалобе указывает следующую информацию:

1) гражданин в своей жалобе в обязательном порядке указывает наименование органа местного самоуправления, в которое направляет жалобу, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица, а также свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения, излагает суть жалобы, ставит личную подпись и дату;

2) жалоба, поступившая в орган местного самоуправления или должностному лицу в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ. В жалобе гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес электронной почты, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения. Гражданин вправе приложить к такой жалобе необходимые документы и материалы в электронной форме."

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1048

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 30.05.2019 №1035 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 30.05.2019 №1035 "Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского округа город Мегион" следующие изменения:

Дополнить подпункт 1 пункта 14.8 раздела 14 абзацами следующего содержания:

"в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренных частью 1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294-ФЗ;

в связи с принятием органом муниципального контроля в период с 18 марта до 5 апреля 2020 года на основании поручения Правительства Российской Федерации, поручения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), поручения высшего должностного лица муниципального образования решения об отмене назначенной плановой проверки;

в связи с принятием органом муниципального контроля решения об исключении плановой проверки на основании актов Правительства Российской Федерации, устанавливающих особенности организации и осуществления муниципального контроля в 2020 году";

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления муниципального контроля администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1046

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 25.04.2019 №776 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 25.04.2019 №776 "Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Мегион" следующие изменения:

дополнить подпункт 1 пункта 37 раздела III абзацами следующего содержания:

"в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренных частью 1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294-ФЗ;

в связи с принятием органом муниципального контроля в период с 18 марта до 5 апреля 2020 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1047

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 28.02.2019 №408 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЛЕСНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осу-

1.2. Абзац 9 пункта 5.8. раздела V изложить в следующей редакции:

"Ответ на жалобу направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе, поступившей в орган местного самоуправления или должностному лицу в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в жалобе, поступившей в орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме. Кроме того, на поступившую в орган местного самоуправления или должностному лицу жалобу, в которой затрагивают интересы неопределенного круга лиц, в частности на обращение, в котором обжалуется судебное решение, вынесенное в отношении неопределенного круга лиц, ответ, в том числе с разъяснением порядка обжалования судебного решения, может быть размещен с соблюдением требований части 2 статьи 6 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ на официальном сайте данных органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет."

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления муниципального контроля администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

нии Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 28.02.2019 №408 "Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля на территории городского округа город Мегион" следующие изменения: дополнить подпункт 1 пункта 37 раздела III абзацами следующего содержания:

"в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренных частью 1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294-ФЗ;

в связи с принятием органом муниципального контроля в период с 18 марта до 5 апреля 2020 года на основании поручения Правительства Российской Федерации, поручения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), пору-

чения высшего должностного лица муниципального образования решения об отмене назначенной плановой проверки;

в связи с принятием органом муниципального контроля решения об исключении плановой проверки на основании актов Правительства Российской Федерации, устанавливающих особенности организации и осуществления муниципального контроля в 2020 году";

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления муниципального контроля администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1050

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОН ОТ 06.03.2020 №448 "О ПРОВЕДЕНИИ ГОРОДСКОГО КОНКУРСА "ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОДА", ВЫСТАВКИ "ТОВАРЫ И УСЛУГИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

В связи с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 08.05.2020 №51 "О дополнительных мерах по предотвращению коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре введении режима повышенной готовности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", организационно-кадровыми изменениями:

1. Внести изменения в постановление администрации города Мегион от 06.03.2020 №448 "О проведении городского конкурса "Предприниматель года", выставки "Товары и услуги малого и среднего предпринимательства" (далее - Постановление):

1.1. Пункт 1 Постановления изложить в новой редакции:

"1. Провести до 30.10.2020 на территории городского округа город Мегион:

городской конкурс "Предприниматель года"; выставку "Товары и услуги малого и среднего предпринимательства".

1.2. Приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора департамента экономического развития и инвестиций администрации города В.П.Доронина.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 28.05.2020 г. №1050

"Приложение 2 к постановлению администрации города от 06.03.2020 №448

СОСТАВ
конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса "Предприниматель года"

Заместитель главы города - директор департамента экономического развития и инвестиций администрации города, председатель комиссии Начальник управления инвестиционной политики и развития предпринимательства департамента экономического развития и инвестиций администрации города, заместитель председателя комиссии Начальник отдела развития промышленности и поддержки предпринимательства управления инвестиционной политики и развития предпринимательства департамента экономического развития и инвестиций администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии

Депутат Думы города Мегиона (по согласованию) Директор Нижневартовского филиала Фонда поддержки предпринимательства Югры (по согласованию) Председатель городской общественной организации содействия развитию предпринимательства в городе Мегионе (по согласованию) Президент Мегионской ассоциации малого и среднего бизнеса (по согласованию) Президент Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата" (по согласованию)."

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 29.05.2020 г. №1051

О МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН В СВЯЗИ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БОРЬБЕ С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ, ВЫЗВАННОЙ COVID-19, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.12.2015 №3094 "О ФОРМИРОВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) И ФИНАНСОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЕГО ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

Руководствуясь статьей 2.1 Федерального закона 367-ФЗ "О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2020 году", подпунктом 3 пункта 7 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях", пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 03.11.2006 №174-ФЗ "Об автономных учреждениях":

1. Разрешить органам администрации города, являющимся главными распорядителями средств бюджета городского округа город Мегион, а также осуществляющими функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений городского округа, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа, деятельности которых полностью или частично приостановлена на период действия режима повышенной готовности, допустимых (возможных) отклонений в процентах (абсолютных величинах) от установленных значений показателей качества и (или) объема в отношении отдельной муниципальной услуги (работы) либо общего допустимого (возможного) отклонения в отношении муниципального задания или его части.

2. Разрешить бюджетным и автономным учреждениям городского округа город Мегион на период действия режима повышенной готовности в текущем финансовом году осуществлять расходы на оплату

труда с начислениями на выплаты по оплате труда, оплату коммунальных услуг, запланированных к оплате за счет поступлений от доходов при оказании услуг, выполнении работ за плату сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в составе муниципального задания, доходов от иной приносящей доход деятельности, предусмотренной уставом учреждения, за счет общего объема поступлений согласно плану финансово-хозяйственной деятельности, в том числе за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания.

3. Внести в приложение к постановлению администрации города от 17.12.2015 №3094 "О формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансовом обеспечении его выполнения муниципальными учреждениями городского округа город Мегион" (с изменениями) следующие изменения:

3.1. Пункт 4 дополнить абзацем шестым: "Допускается изменение органами администрации города, являющимися главными распорядителями средств бюджета городского округа город Мегион, а также осуществляющими функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений городского округа, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа, деятельности которых полностью или частично приостановлена на период действия

режима повышенной готовности, допустимых (возможных) отклонений в процентах (абсолютных величинах) от установленных значений показателей качества и (или) объема в отношении отдельной муниципальной услуги (работы) либо общего допустимого (возможного) отклонения в отношении муниципального задания или его части".

4. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 29.05.2020 г. №1052

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 17.02.2015 №349 "О признании необходимости сноса жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу", письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 20.03.2020 №30-893:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №17 по улице Пионерская города Мегиона (кадастровый квартал №86:19:0010305, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка:400 кв.м.);

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения №1, №3, №4, №5, №6, №7, №11, №13, №14 дома №17 по улице Пионерская города Мегиона.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С.Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П.Мартакова):

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 29.05.2020 г. №1053

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 06.09.2016 №2197 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу", письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 27.03.2020 №30-915:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №13 по улице Мира поселка городского типа Высокий города Мегиона (кадастровый квартал №86:19:0050112, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка:250 кв.м.);

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное по адресу: улица Мира дом 13 квартира 1, поселка городского типа Высокий города Мегиона.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С.Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.

3.2. Направить собственникам жилого помещения, указанного в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возме-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 29.05.2020 г. №1059

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 06.09.2016 №2197 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу", письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 27.03.2020 №30-915:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №14 по улице Мира поселка городского типа Высокий города Мегиона (кадастровый квартал №86:19:0050112, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка:271 кв.м.);

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения №1, №2 дома №14 по улице Мира поселка городского типа Высокий города Мегиона.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С.Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и зе-

в газете "Мегионские новости".

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителей главы города по направлениям.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия настоящего постановления.

4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости.

5. Признать утратившими силу постановления администрации города:

5.1. От 10.03.2016 №474 "Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд".

5.2. От 14.04.2016 №782 "О внесении изменений в постановление администрации города от 10.03.2016 №474".

6. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

шения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П.Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия настоящего постановления.

4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый объект недвижимости.

5. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

мельные участки.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П.Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия настоящего постановления.

4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости.

5. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 29.05.2020 г. №1060

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 16.04.2015 №987 "О признании необходимости сноса жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 20.03.2020 №30-893:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №8 по Балочному проезду города Мегиона (кадастровый квартал №86:19:0010202, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка:560 кв.м.);

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: проезд Балочный, дома №8, квартиры №2, №3, города Мегиона.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С.Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П.Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия настоящего постановления.

4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости.

5. Признать утратившим силу постановление администрации города от 28.04.2016 №896 "Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд".

6. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г.Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 28.05.2020 г. №1035

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СБОРА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИХ РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН

В соответствии со статьей 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.11.2016 №79-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципально-пальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными гос-ударственными полномочиями в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами", руководствуясь приказом Департамента промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.10.2017 №38-п162 "Об утверждении методических рекомендаций по исполнению органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельных полномочий в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами", в целях обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения вредного воздействия твердых коммунальных отходов на окружающую среду и здоровье человека, сбережения природных ресурсов, макси-

мальное извлечение из твердых коммунальных отходов вторичного сырья, повышение процента и эффективности его использования в процессе хозяйственной деятельности:

1. Утвердить порядок сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории городского округа город Мегион, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города от 28.05.2020 г. №1035

ПОРЯДОК

накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории городского округа город Мегион (далее - Порядок)

Раздел I. Общие положения

1. Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (далее - Федеральный закон №89-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 №1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 №641 (далее - Правила обращения с твердыми коммунальными отходами), Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.11.2016 №79-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами".

2. Порядок устанавливает требования к организации деятельности по накоплению в городском округе город Мегион твердых коммунальных отходов (далее - ТКО), в том числе их раздельному накоплению, в целях обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращения вредного воздействия ТКО на окружающую среду и здоровье человека, сбережения природных ресурсов, увеличения показателей обработки и утилизации ТКО.

3. В Порядке используются понятия в значении, определенных Федеральным законом №89-ФЗ, Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №148 "О Своде правил по проектированию и строительству "Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений" (СП 31-108-2002)", постановлением Правительства автономного округа от 11.07.2019 №229-рп "О правилах организации деятельности по накоплению твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельному накоплению) в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, установления ответственности за обустройство и надлежащее содержание площадок для накопления твердых коммунальных отходов, приобретения, содержания контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов".

4. Порядок не регулирует вопросы обращения со следующими видами отходов:

промышленные отходы; строительные отходы, образующиеся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений; медицинские и биологические отходы; автомобили, их составные части, в том числе автомобильные покрышки; отходы сбора и обработки сточных вод; жидкие бытовые отходы, в том числе содержимое септиков и выгребных ям.

Раздел II. Накопление ТКО

5. Накопление, в том числе раздельное, ТКО осуществляется в местах накопления ТКО следующими способами:

5.1. В контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках.

5.2. В контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы).

5.3. На площадках для складирования крупногабаритных отходов (далее - КГО), в том числе предусмотренных в составе контейнерной площадки.

5.4. В пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором по обращению с ТКО.

6. Накопление ТКО в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках:

6.1. Физические лица осуществляют накопление ТКО на контейнерных площадках в целях обеспечения региональным оператором по обращению с ТКО дальнейшей их транспортировки для утилизации, обработки, обезвреживания, размещения.

6.2. Места расположения контейнерных площадок в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача СССР от 08.1988 №4690-88, внесение их в реестр мест (площадок) накопления ТКО, ведение которого осуществляет в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 №1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реес-

тра" осуществляет муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального комплекса".

6.3.Реестр мест (площадок) накопления ТКО размещен на официальном сайте администрации города Мегиона в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: admmegeion.ru и в Территориальной информационной системе автономно-го округа (ТИС Югры).

7.Накопление ТКО в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы):

7.1.Мусоропровод, мусороприемные камеры и контейнеры для накопления ТКО в мусороприемных камерах должны содержаться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 №64, СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача СССР 05.08.1988 № 4690-88 (далее - Санитарные пра-вил).

7.2.При осуществлении раздельного накопления ТКО в многоквартирных жилых домах, оборудованных мусоропроводами, накопление опасных отходов и вторичного сырья осуществляется в соответствующих контейнерах, расположенных на контейнерных площадках.

7.3.Содержание и ремонт мусоропроводов, выгрузка отходов из мусороприемных камер обеспечиваются за счет управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений при непосредственном управлении многоквартирным домом в соответствии с требованиями Санитарных правил.

8.Накопление ТКО на площадках для складирования крупных габаритных отходов (далее - КГО), в том числе предусмотренных в составе контейнерной площадки:

8.1.КГО должны находиться в состоянии, не создающем угроз для жизни и здоровья персонала оператора по обращению с ТКО, в частности, предметы мебели должны быть в разобранном состоянии и не создавать угроз для целостности и технической исправности специализированного транспорта для перевозки ТКО.

8.2.КГО не должны быть смешаны с другими отходами.

9.Накопление ТКО в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором по обращению с ТКО.

9.1.Накопление ТКО допускается осуществлять без контейнеров, с использованием пакетов или других емкостей для накопления ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным им с собственниками ТКО (далее - Договор).

9.2.Предоставление собственникам ТКО пакетов или других емкостей для накопления ТКО осуществляет региональный оператор по обращению с ТКО в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным им с собственниками ТКО (далее - Договор).

9.3.ТКО, размещаемые в пакетах или других емкостях, не должны превышать величины, установленной региональным оператором по обращению с ТКО.

9.4.График и время сбора ТКО для дальнейшего транспортирования определяется условиями Договора.

10.Накопление опасных отходов:
10.1.Для накопления опасных отходов используются специализированные контейнеры, позволяющие избежать попадания опасных компонентов в окружающую среду. С целью недопущения повреждения при эксплуатации контейнерных площадок контейнеры для накопления опасных отходов отделяются от контейнеров для накопления ТКО с учетом обеспечения невозможности их опрокидывания или перемещения.

10.2.Накопление опасных отходов должно выполняться методами, исключающими их бой и разгерметизацию. Количество контейнеров для накопления опасных отходов должно исходить из расчета не менее одного контейнера на двадцать тысяч квадратных метров жилищного фонда.

10.3.Информация о местах приема опасных отходов размещена на официальном сайте администрации города Мегиона в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: admmegeion.ru.

Раздел III.Требования к организации и обустройству контейнерных площадок

11.Требования к организации и обустройству контейнерной площадки установлены постановлением Правительства Ханты-Мансийского авто-

номного округа - Югры от 11.07.2019 №229-п "О правилах организации деятельности по накоплению твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельному накоплению) в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, установления ответственности за обустройство и надлежащее содержание площадок для накопления твердых коммунальных отходов, приобретения, содержания контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов".

12.Контейнерные площадки располагаются в соответствии с требованиями Сан-ПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача СССР 05.08.1988 №4690-88, должны иметь асфальтовое или бетонное легко очищаемое основание, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения.

13.Срок использования контейнеров определяется производителем, необходимость замены контейнеров согласовывается с региональным оператором по обращению с ТКО.

Раздел IV.Раздельное накопление ТКО
14.Раздельное накопление ТКО предусматривает их раздельное складирование по видам и (или) группам.

15.Для организации раздельного накопления ТКО используются контейнеры с цветовой индикацией трех видов:
серый - влажные (органические) отходы;
синий - смешанные сухие отходы;
коричневый - опасные отходы.

16.Для организации раздельного накопления ТКО используются контейнеры с цветовой индикацией следующих видов:
оранжевый - пластик;
зеленый - стекло;
синий - бумага и картон;
желтый - металл;

серый - влажные (органические) отходы;
коричневый - опасные отходы.

17.Состав контейнеров по видам и группам ТКО на каждой контейнерной площадке согласовывается с региональным оператором по обращению с ТКО.

18.Для организации раздельного накопления ТКО дополнительно используются надписи и графические изображения.
Раздел VI.Ответственность за нарушение настоящего Порядка

19.За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Порядка потребители, региональный оператор, операторы по обращению с ТКО и орган местного самоуправления несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации.
20.Контроль обустройства и надлежащего содержания контейнерных площадок управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами либо непосредственно собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от способа управления многоквартирным домом, на придомовой территории или предоставленном муниципальным образованием земельном участке для целей создания контейнерной площадки для многоквартирного дома на общих условиях гражданского и земельного законодательства осуществляет муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального комплекса".

Раздел VII.Информирование населения
21.Информирование населения об организации деятельности по накоплению ТКО на территории городского округа город Мегион, в том числе их раздельному накоплению, осуществляется:

Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства"

22.Информирование населения осуществляется с целью популяризации перехода на новую систему обращения с ТКО, мотивации участия в раздельном сборе ТКО и по-реблении биоразлагаемых тары и упаковок.

23.Население информируется о мероприятиях, направленных на экологическое образование, повышение экологической культуры, о юридических лицах (организациях), осуществляющих прием и утилизацию раздельно накапливаемых отходов.

24.Информирование населения осуществляется на страницах городской газеты города Мегиона "Мегионские новости", на официальном сайте администрации города Мегиона.

25.Информирование населения осуществляется в соответствии с планом экологического воспитания населения и формирования экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами, на территории городского округа город Мегион утвержденный постановлением администрации города Мегиона от 27.03.2020 №629.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1039

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 27.01.2020 №120 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"

В соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 13.12.2019 №498-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 16.01.2020 №34 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учре-

ждений городского округа город Мегион":

1.В приложение 1 к постановлению администрации города от 27.01.2020 №120 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере строительства" внести следующие изменения:

1.1.Раздел III. изложить в новой редакции:
"Должностные оклады (оклады) работникам Учреждений устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада (оклад) (руб.)
1	Начальник отдела (службы)	3 950
2	Заместитель начальника отдела	3 646
3	Главный специалист	3 122
4	Специалист I категории	2 431
5	Специалист	1 934

При изменении (индексации) должностные оклады работников учреждения подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения."

1.2.Пункт 8.1. раздела VIII. Положения изложить в новой редакции:

"8.1.Должностной оклад (оклад) устанавливается работникам Учреждений, выполняющим работу

по профессии "водитель" в размере 4 570 рублей."

1.3.Пункт 9.2. раздела IX Положения изложить в новой редакции:

"9.2.Размеры окладов (должностных окладов) руководителей Учреждений (директоров), их заместителей и главного бухгалтера определяются трудовым договором и составляют:

№ п/п	Наименование должности	Размер оклада (должностного оклада), руб.
1	Директор	8 051
2	Заместитель директора	4 943
3	Главный бухгалтер	4 557

При изменении (индексации) должностные оклады работников учреждения подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения."

2.Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3.Настоящее постановление вступает в силу

после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 29.05.2020 г. №1062

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 10.10.2019 №2093 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА "ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОХРАННОСТЬЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

1.Внести в приложение к постановлению администрации города от 10.10.2019 №2093 "Об утверждении Административного регламента "Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа город Мегион" следующие изменения:

1.1.Абзац 5 пункта 1.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"-начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в полномочный орган государственного контроля (надзора) уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления."

1.2.Дополнить подпункт а пункта 1.7 раздела

3 абзацами следующего содержания:

"в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренных частью 1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294-ФЗ;

в связи с принятием органом муниципально-го контроля в период с 18 марта до 5 апреля 2020 года на основании поручения Правительства Российской Федерации, поручения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), поручения высшего должностного лица муниципального образования решения об отмене назначенной плановой проверки;

в связи с принятием органом муниципально-го контроля решения об исключении плановой проверки на основании актов Правительства Российской Федерации, устанавливающих особенности организации и осуществления муниципально-го контроля в 2020 году";

2.Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления муниципально-го контроля администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. №1034

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН

В целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.05.2010 №85-оз "О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в соответствии с приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 №1-нп "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности":

1.Утвердить Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион, согласно приложению.

2.Признать утратившими силу постановления администрации города:

от 11.04.2019 №677 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион";
от 11.07.2019 №1410 "О внесении изменений в

постановление администрации города от 11.04.2019 №677 "Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион".

3.Департаменту экономического развития и инвестиций администрации города в десятидневный срок с момента вступления в силу настоящего постановления представить Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион в электронном виде в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4.Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона



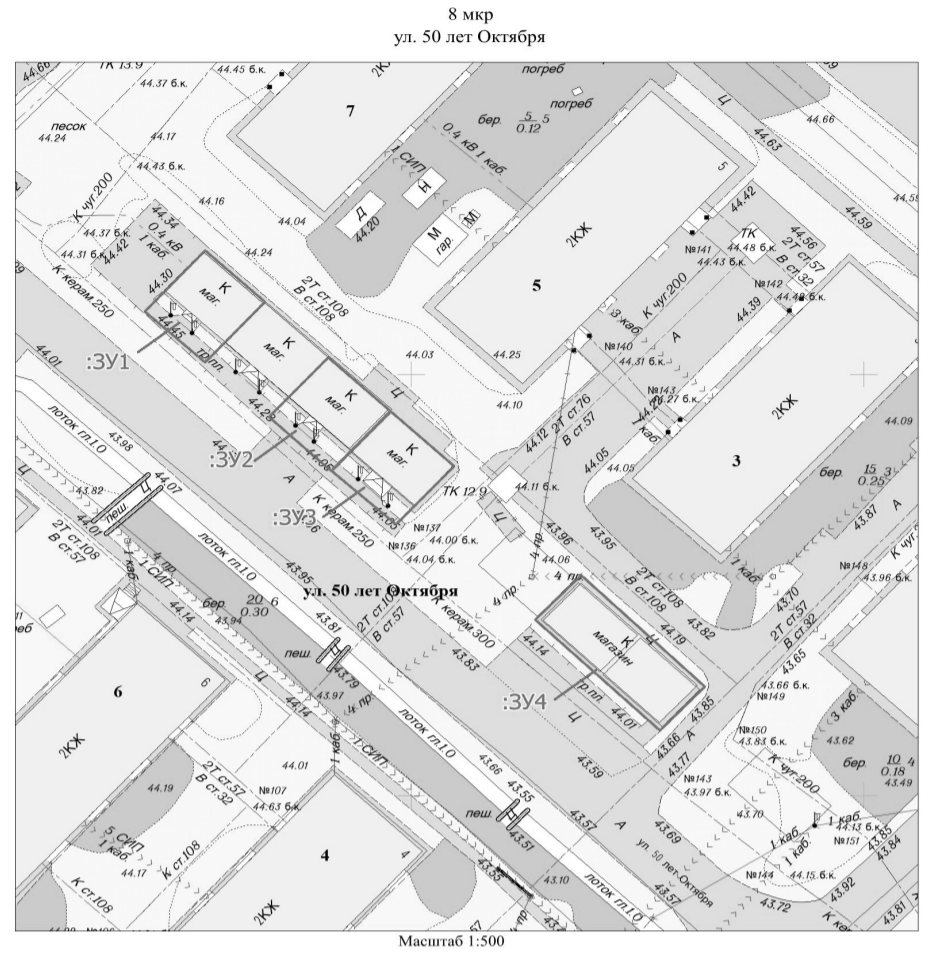
№	объекта	адрес	площадь	тип	назначение	площадь	площадь	разграниче	договором	№	адрес	площадь	тип	назначение	площадь	площадь	разграниче	договором			
30	ИП Шевченко Игорь Анатольевич	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Строителей, д.2/1, кв. 59	1	11 мкр., ул. Ленина в районе магазина «Северянка»	тонар	продовольственные товары	7,0	16	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №3 от 29.12.2018 на размещение НТО по результатам аукциона с 29.12.2018 по 29.12.2021	43	Мегийской городской больницы №1	комплекс с павильоном	не определено	при установке павильона	68	на которые не разграничен	соответстви и с договором на размещение НТО			
31	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	11 мкр., береговая зона проточки Мега в районе д. 1А по ул. Труда	павильон	прокат спортивного инвентаря	60,0	96	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	44	ИП Асланов К.М.о.	628690, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, пгт Высокий, ул. Пушкина, д.3 кв.2	павильон	продовольственные товары	171,0	239	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор аренды земельного участка №45 от 15.05.2017, с 15.05.2017 до 15.05.2022		
32	ИП Каметова Екатерина Михайловна	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Львовская, д.6А кв.149	1	4 мкр., район городской площади и магазина «Копейка»	киоск	кофе с собой	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №20 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.07.2019 с 01.08.19 по 01.08.2024	45	ИП Гасанова Г.М.	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Сосновая, д.5 кв.1	павильон	промышленные товары	159,0	160	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №21 от 26.07.2019 на размещение НТО без проведения аукциона с 01.08.2019 по 01.08.2024		
33	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	16 мкр., в районе д. 31 по проспекту Победы	павильон	бытовые услуги		100	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	46	ИП Шакиров И.Р.	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, п.г.т.Высокий, ул. Звездная, д.9	павильон	промышленные товары	119,7	129	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №4 от 29.12.2018 на размещение НТО без проведения аукциона с 29.12.2018 по 29.12.2023		
34	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	1 мкр., Сквер «В честь 500 миллионов тонн нефти»	киоск	кофе с собой, мороженное	4	6	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	47	ИП Горбачева А.Н.	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.5 кв.5	павильон	промышленные товары	49,3	64	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №22 от 30.07.2019 на размещение НТО без проведения аукциона с 01.08.2019 по 01.08.2024		
35	ИП Каметова Екатерина Михайловна	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Львовская, д.6А кв.149	1	между 13 и 15 мкр., Аллея славы	киоск	кофе с собой, мороженное	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №19 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.07.2019 с 01.08.19 по 01.08.2024	48	ИП Смитюх Т.В	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Львовская, д.6А кв.110	остановочный комплекс с павильоном	цветы	51,0	55	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №33 от 28.11.2019 на размещение НТО без проведения аукциона с 01.12.2019 по 01.12.2024		
36	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	11 мкр. район парка аттракционов	киоск	кофе с собой, мороженное	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	49	ИП Власов В.П.	628690, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Мегион, п.г.т.Высокий, ул. Мира, д.16, кв.1	павильон	промышленные товары	80	108	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №29 от 20.09.2019 на размещение НТО без проведения аукциона с 23.09.2019 по 23.09.2024		
37	ИП Татауров А.Л.	-	1	Северо-западная промзона Ул. А.М.Кузьмина район административного здания «СН-МНГ»	павильон	автозапчасти	90	117,6	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор аренды земельного участка №109 от 29.04.2014 (по 22.04.2019), Бессрочный характер	50	ИП Адян А.А.	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Театральный проезд, д.3 кв.33	павильон	промышленные товары	111,5	240	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №32 от 08.11.2019 на размещение НТО без проведения аукциона с 11.12.2019 по 11.12.2024		
38	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	4 мкр. Городская площадь, район магазина «Копейка»	павильон	Продукция общественного питания	12	20	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	51	Пестерева М.А.	628690, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт Высокий, ул. Пушкина, д.6 кв.2	павильон	продовольственные товары	59,2	331	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор аренды земельного участка №55 от 26.05.2017, с 26.05.2017 до 26.05.2022		
39	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	4 мкр район магазина «Берег»	киоск	Кофе с собой	7,8	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	52	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	перекресток улиц Ленина и Мира	павильон	продовольственные товары	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	
40	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	7 мкр., в районе д. 1/3 по ул. Заречная	киоск	Кофе с собой	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	53	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	ул. Ленина, район д. 6	киоск	продовольственные товары	11,0	23	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО
41	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	11 мкр., ул. Ленина в районе магазина «Северянка»	киоск	Кофе с собой	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	54	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	ул. Льва Толстого, район д. 11	киоск	продовольственные товары	8,1	24	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО
42	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	12 мкр., в районе, д. 2/2 по ул. Строителей	киоск	Кофе с собой	4	8	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	55	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	пересечение улиц Советская и Льва Толстого	павильон	продовольственные товары	87,0	170	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор аренды земельного участка до 29.08.2019
43	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	1 мкр. В районе	остановочный комплекс	Не			земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	56	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	мкр. Бахилова, напротив д.1/1 по ул. Гагарина	павильон	промышленные товары	16,5	25	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО
44	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	площадь уточняется при установке павильона					земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО	57	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	Ул. Гагарина район пересечения с ул. Ленина	остановочный комплекс с павильоном	продукция общественного питания	площадь уточняется при установке павильона	90	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период размещения НТО устанавливается в соответствии с договором на размещение НТО



II. Сезонные нестационарные объекты

город Мегион										
58	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	береговая зона протоки Мега в районе Мегионского профессионального колледжа	летнее кафе	продукция общественного питания	200	200	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11
59	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	11 мкр., район парка аттракционов	летнее детское кафе	продукция общественного питания	109	109	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11
60	ИП Ахмедов Мохуббат Муртуза оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Садовая, д.17 кв.8	1	4 мкр. ул. Заречная, район кафе «Очаг»	палатка	овощи, фрукты	50	50	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №7 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.04.2019 с 30.04.19 по 30.04.2022
61	ИП Ахмедов Муртуза оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Садовая, д.17 кв.8	1	6 мкр., ул. Свободы район д.40/1	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №8 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.04.2019 с 30.04.19 по 30.04.2022
62	ИП Габиров Камран Бахруз оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Заречная, д.21/1 кв.9	1	11 мкр., в районе магазина «Северянка» напротив д.22 по ул. Советская	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №14 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.04.2019 с 30.04.19 по 30.04.2022
63	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	по ул. Губкина в районе магазина «Автомир»	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11
64	ИП Ахмедов Мохуббат Муртуза оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Садовая, д.17 кв.8	1	3 мкр., в районе д.14 по ул. Заречная	палатка	овощи, фрукты	30	30	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №7 на размещение НТО по результатам аукциона от 26.04.2019 с 30.04.19 по 30.04.2022
65	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	8 мкр., в районе д.21 по ул. Нефтяников (Дом быта)	палатка	овощи, фрукты	57	57	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11
66	ИП Ахмедова Адила Сахра кызы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Строителей, д.5/3 кв.12	1	15 мкр. ул. Строителей, в районе д.30 по пр. Победы	палатка	овощи, фрукты	40	40	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №17 на размещение НТО по результатам аукциона от 18.06.2019 с 30.04.19 по 18.06.2022
67	ИП Ахмедов Самандар Муртуза оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Советская, д.16 кв.8	1	6 мкр. по ул. А.М.Кузьмина в районе городской бани	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №15 на размещение НТО по результатам аукциона от 18.06.2019 с 30.04.19 по 18.06.2022
68	ИП Нуриева Саида Рустам кызы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Чехова, д.11 ком.24	1	15 мкр. в торце д.3/2 по ул. Строителей	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №23 на размещение НТО по результатам аукциона от 02.08.2019 с 05.08.19 по 05.08.2024
69	ИП Ахмедов Самандар Муртуза оглы	628684, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Советская, д.16 кв.8	1	11 мкр. по ул. А.М.Кузьмина в районе «Мечети»	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Договор №16 на размещение НТО по результатам аукциона от 18.06.2019 с 30.04.19 по 18.06.2022
посёлок городского типа Высокий										
70	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	мкр. Бахилова, напротив д.1/1 по ул. Гагарина	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11
71	Субъект торговли определяется договором размещения нестационарного торгового объекта	-	1	ул. Ленина, в районе д.27	палатка	овощи, фрукты	60	60	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Сезонный, в соответствии с договором на размещение НТО с 01.05 по 01.11

Приложение к пункту №1,9,11,14



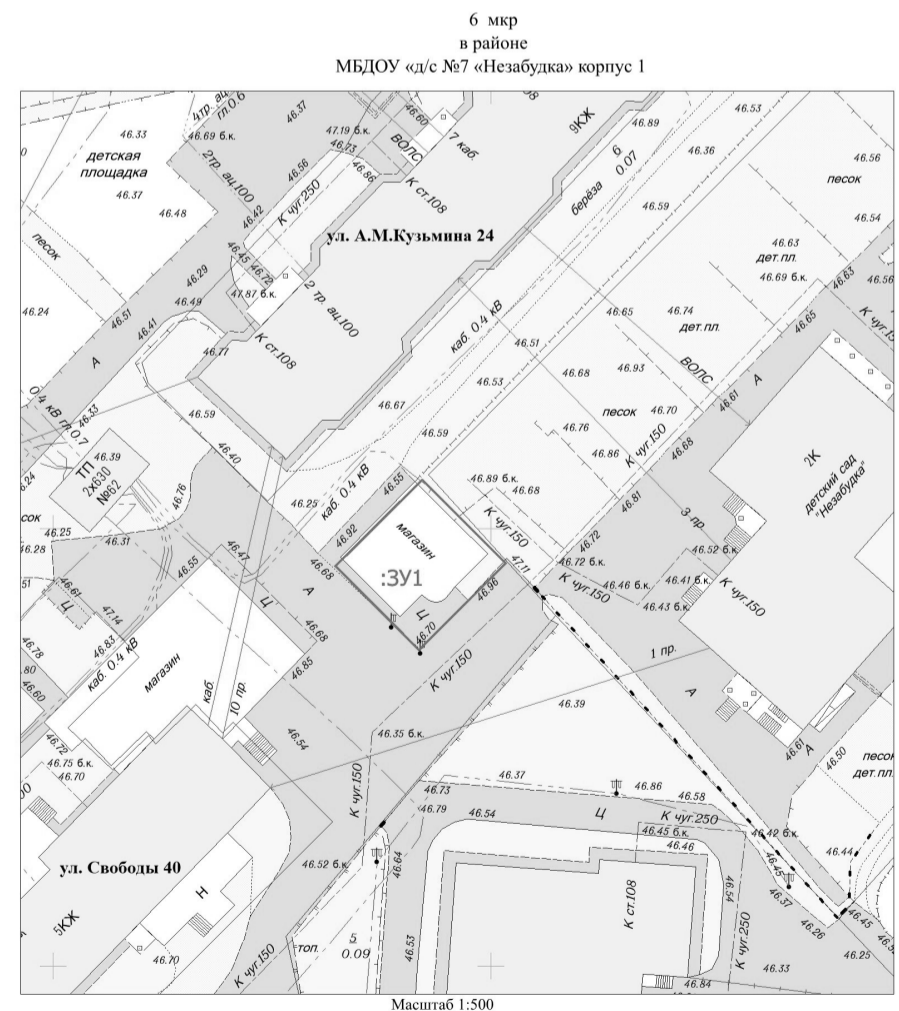
Площадь земельного участка :3Y1 - 90 кв.м.
Площадь земельного участка :3Y2 - 90 кв.м.
Площадь земельного участка :3Y3 - 90 кв.м.
Площадь земельного участка :3Y4 - 137 кв.м.

Условные обозначения:

— граница земельного участка

:3Y1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №2



Площадь земельного участка - 189 кв.м.

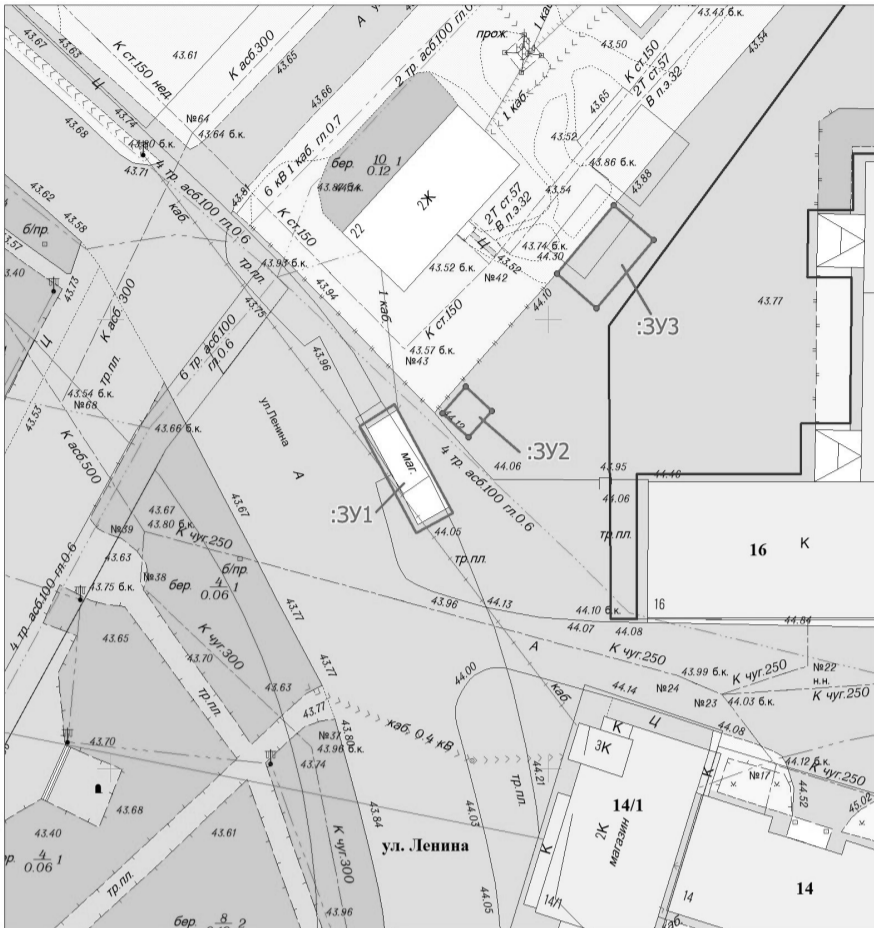
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:3Y1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №4,30,62

11 мкр.,
ул. Ленина
в районе магазина «Северянка»



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка :ЗУ1 - 65 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 16 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ3 - 60 кв.м.

Условные обозначения:

— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №5,32,38

4 мкр.,
район городской площади и магазина «Копейка»



Масштаб 1:500

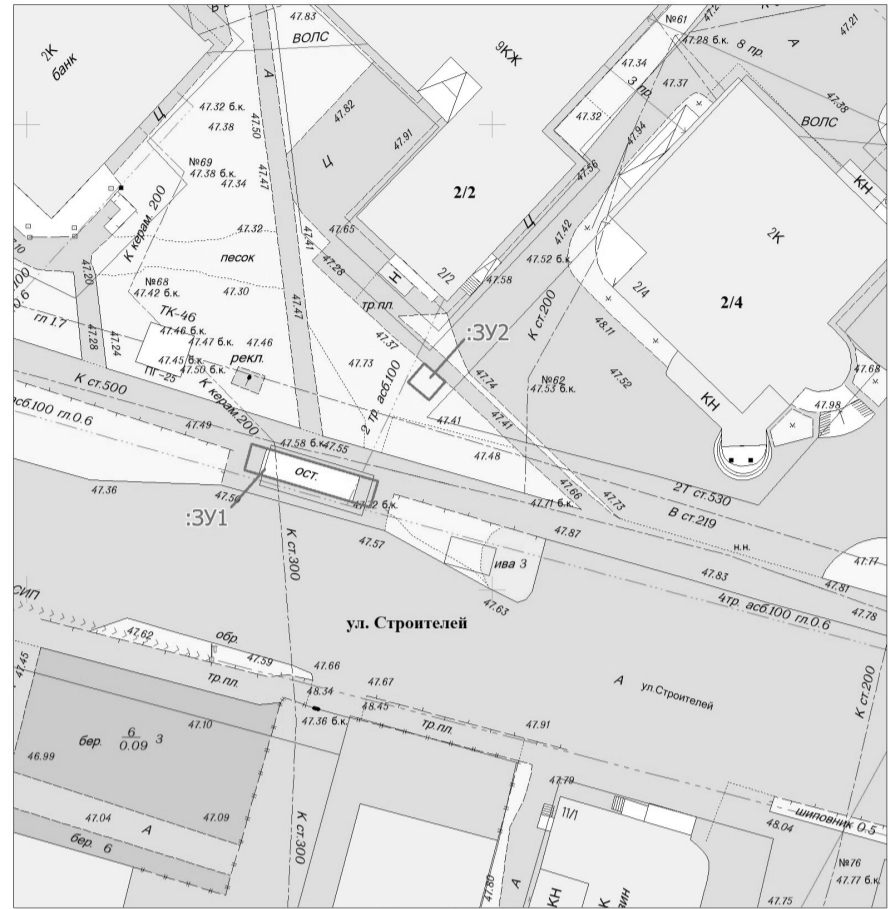
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 91 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 8 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ3 - 20 кв.м.

Условные обозначения:

— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №6,42

12 мкр.,
в районе, д. 2/2 по
ул. Строителей



Масштаб 1:500

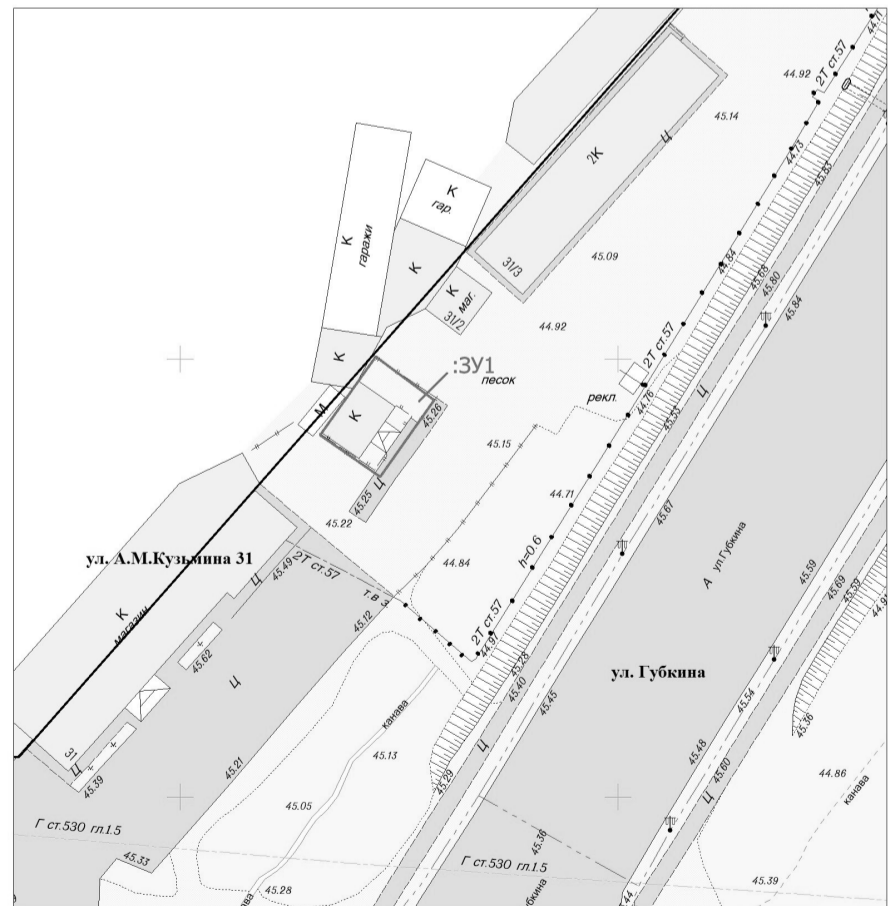
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 41 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 8 кв.м.

Условные обозначения:

— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №7

северо-западная промзона
в районе гаражно-потребительского кооператива «Сигнал»



Масштаб 1:500

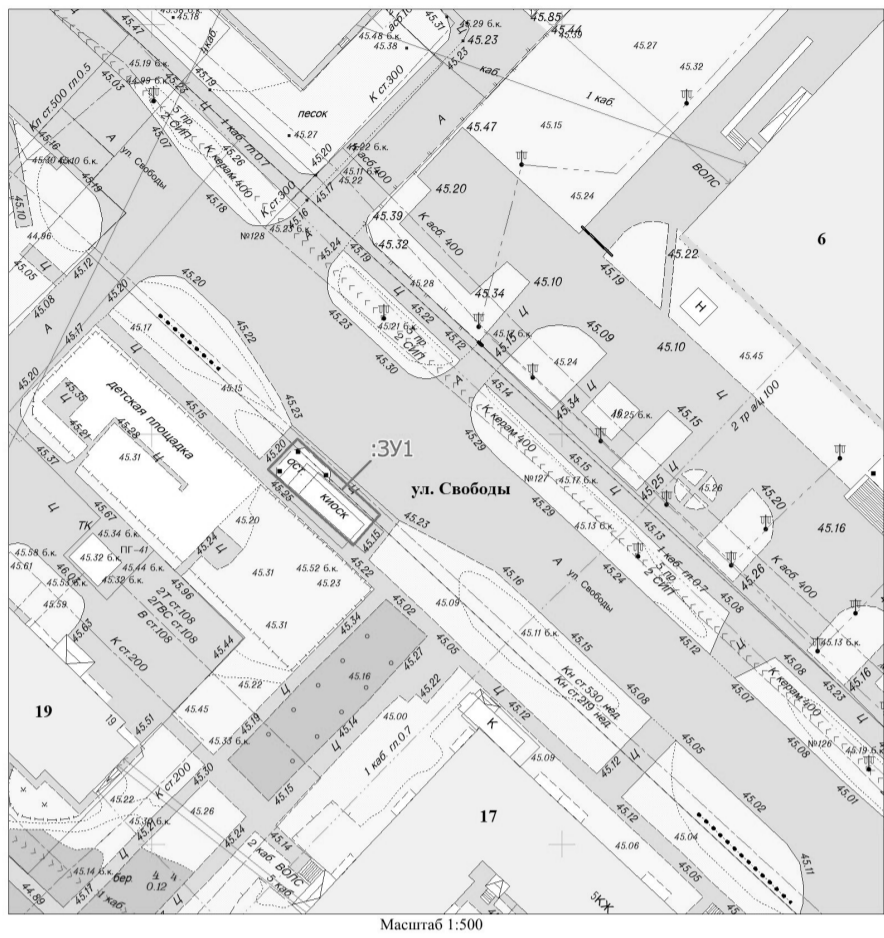
Площадь земельного участка - 90 кв.м.

Условные обозначения:

— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №8

8 мкр.,
в районе д. 19 по
ул. Свободы



Масштаб 1:500

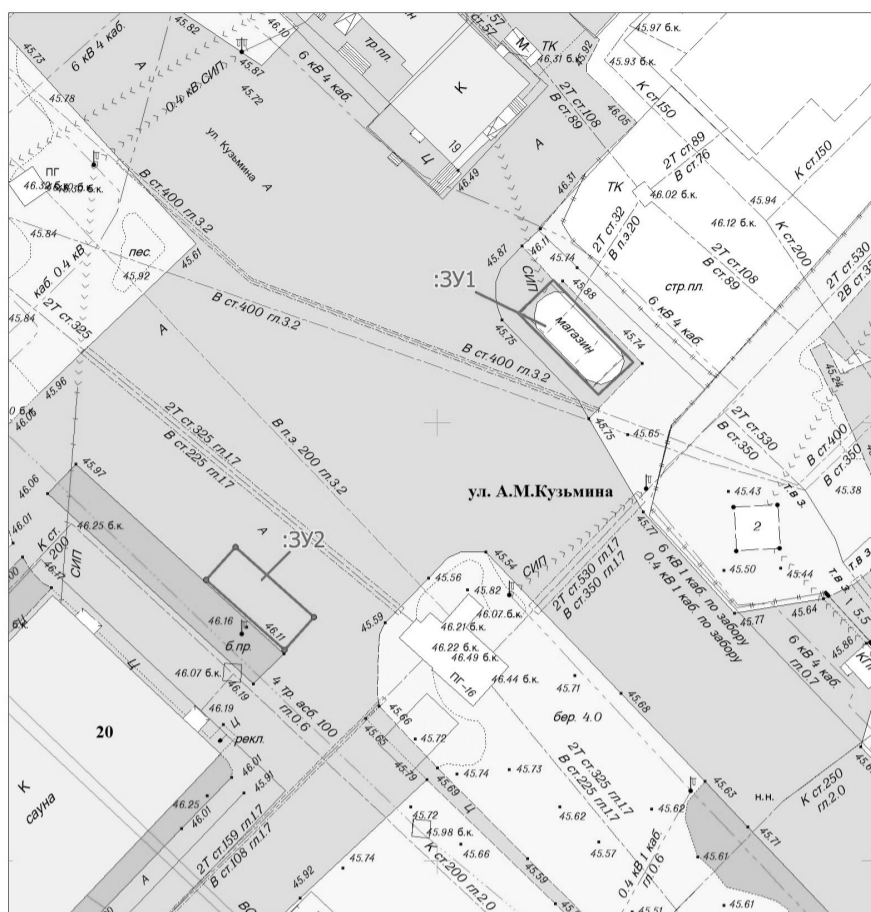
Площадь земельного участка - 70 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №12,67

6 мкр.,
по ул. А.М.Кузьмина
в районе городской бани



Масштаб 1:500

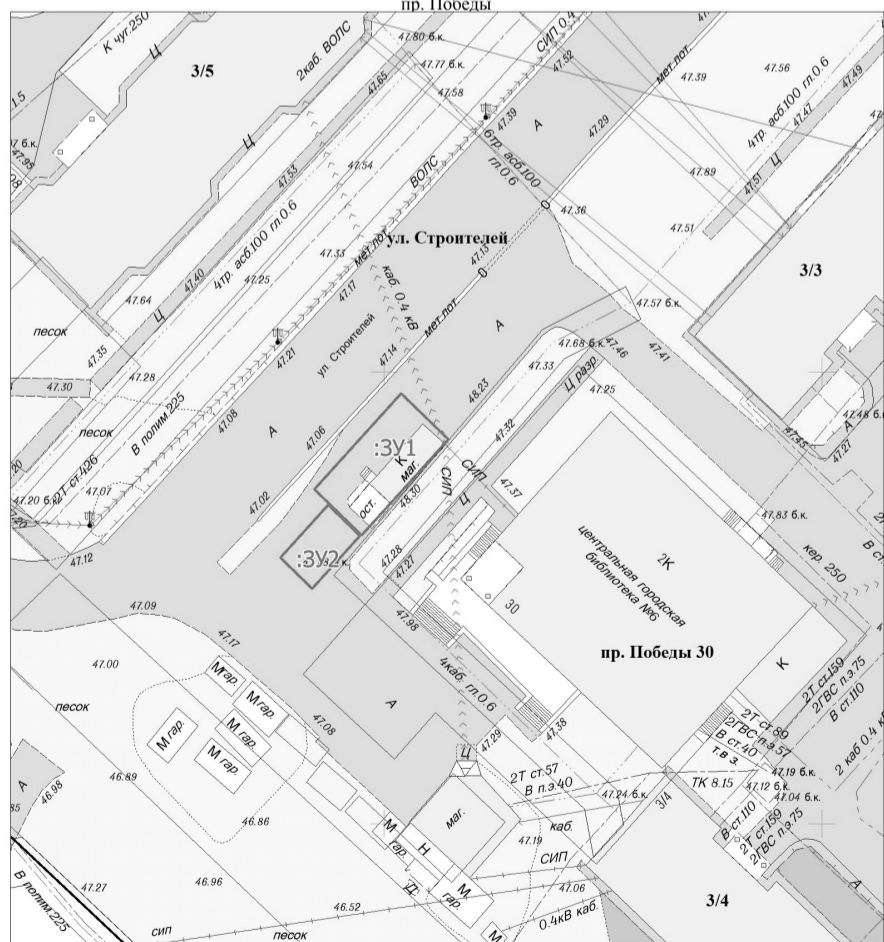
Площадь земельного участка :3У1 - 72 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №10,66

15 мкр.,
ул. Строителей,
в районе д. 30 по
пр. Победы



Масштаб 1:500

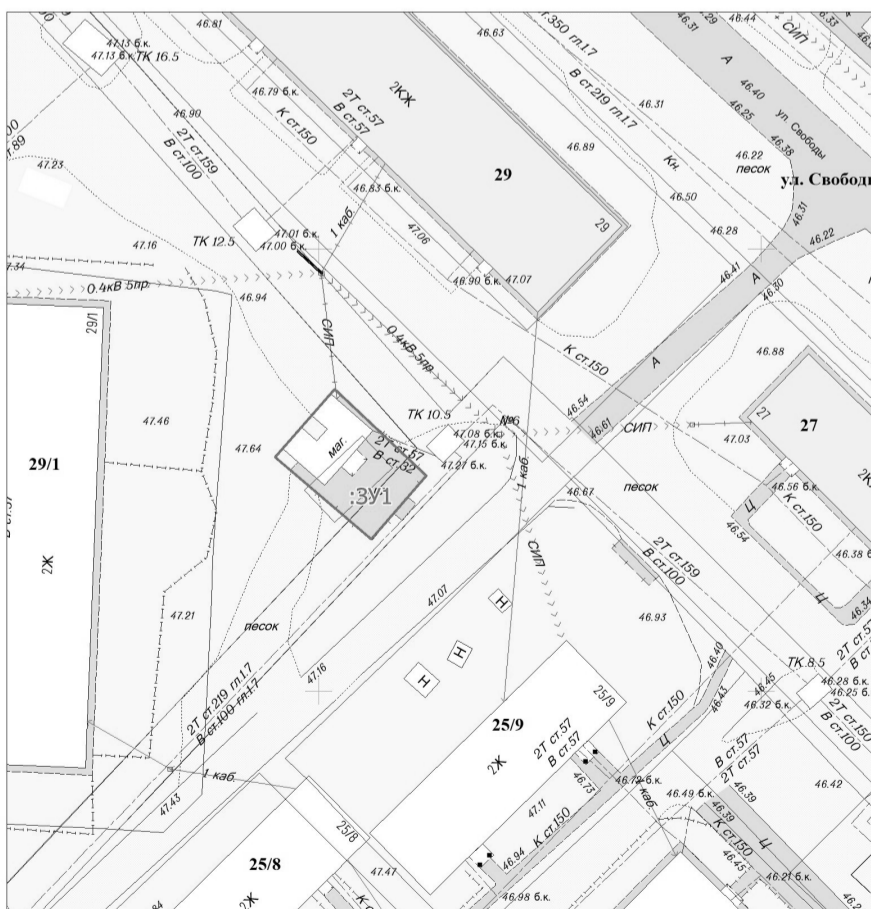
Площадь земельного участка :3У1 - 108 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №13

5 мкр.,
в районе д.29/1
по ул. Свободы



Масштаб 1:500

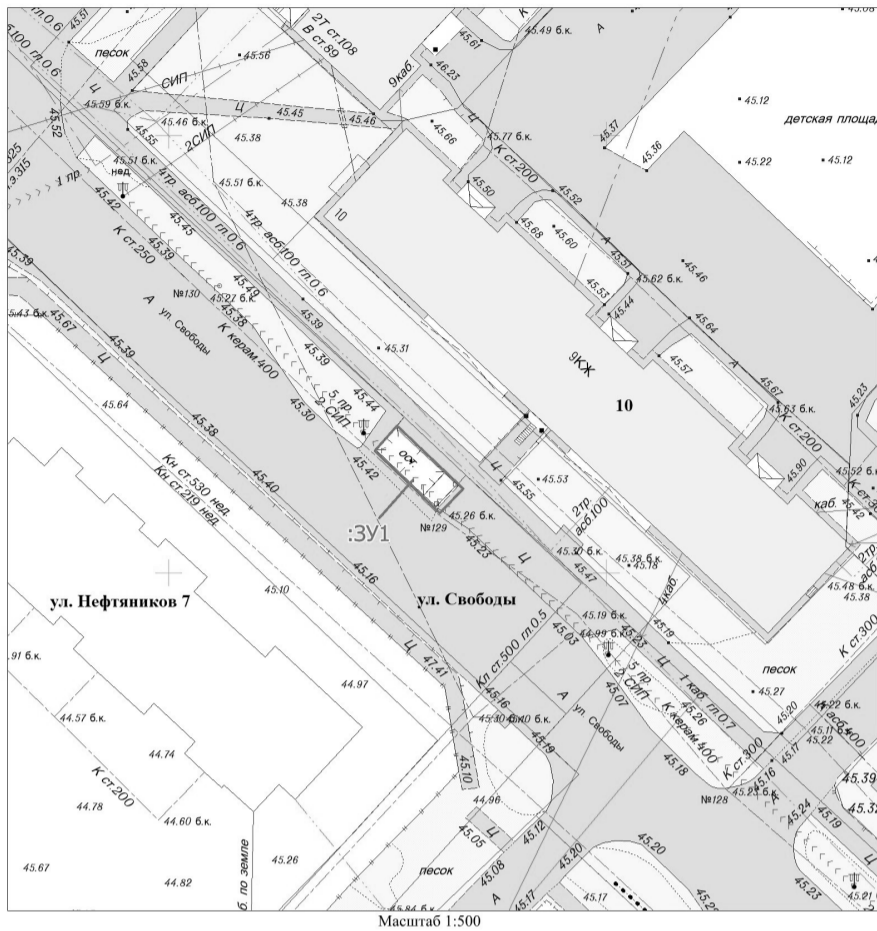
Площадь земельного участка - 140 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №15

9 мкр.,
в районе д.10 по
ул. Свободы



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 40 кв.м.

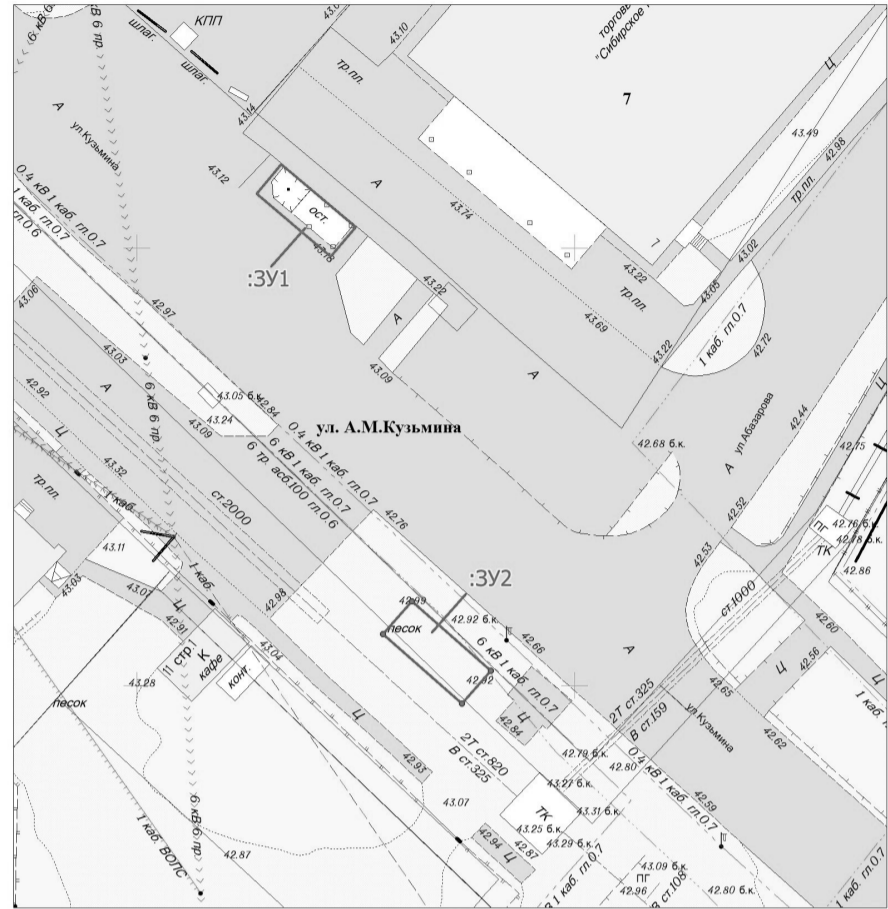
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №17,69

11 мкр.
по ул. А.М.Кузьмина
в районе «Мечети»



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка :ЗУ1 - 49 кв.м.

Площадь земельного участка :ЗУ2 - 60 кв.м.

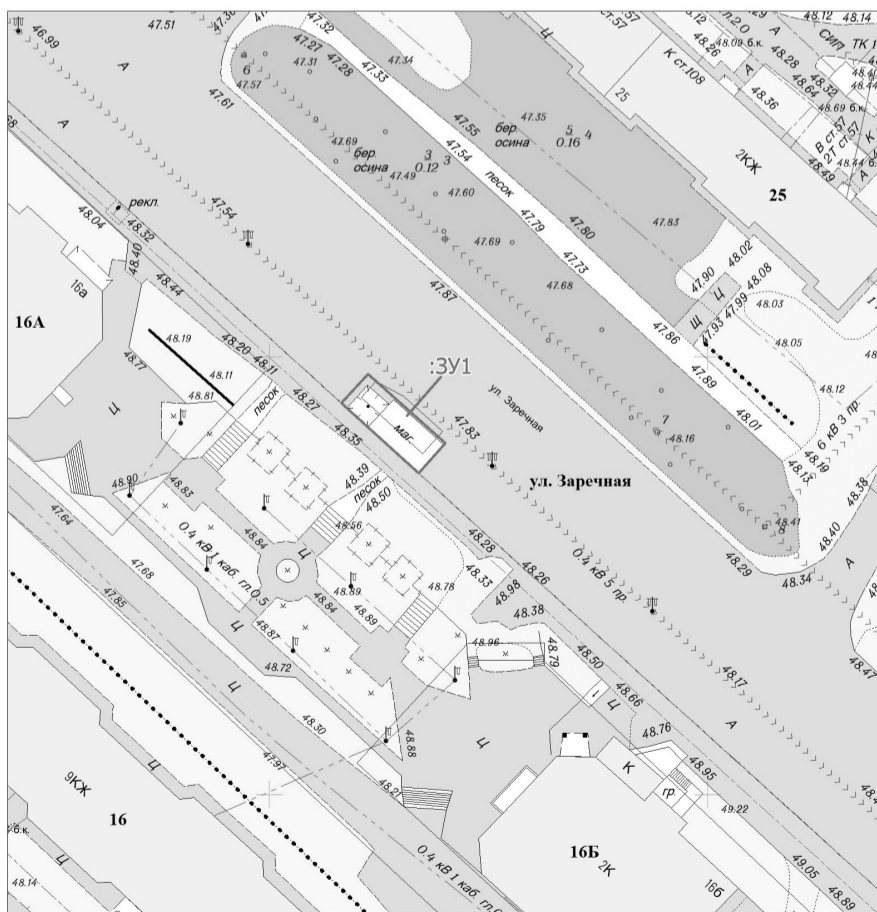
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №16

3 мкр.,
в районе д.16
по ул. Заречная



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 54 кв.м.

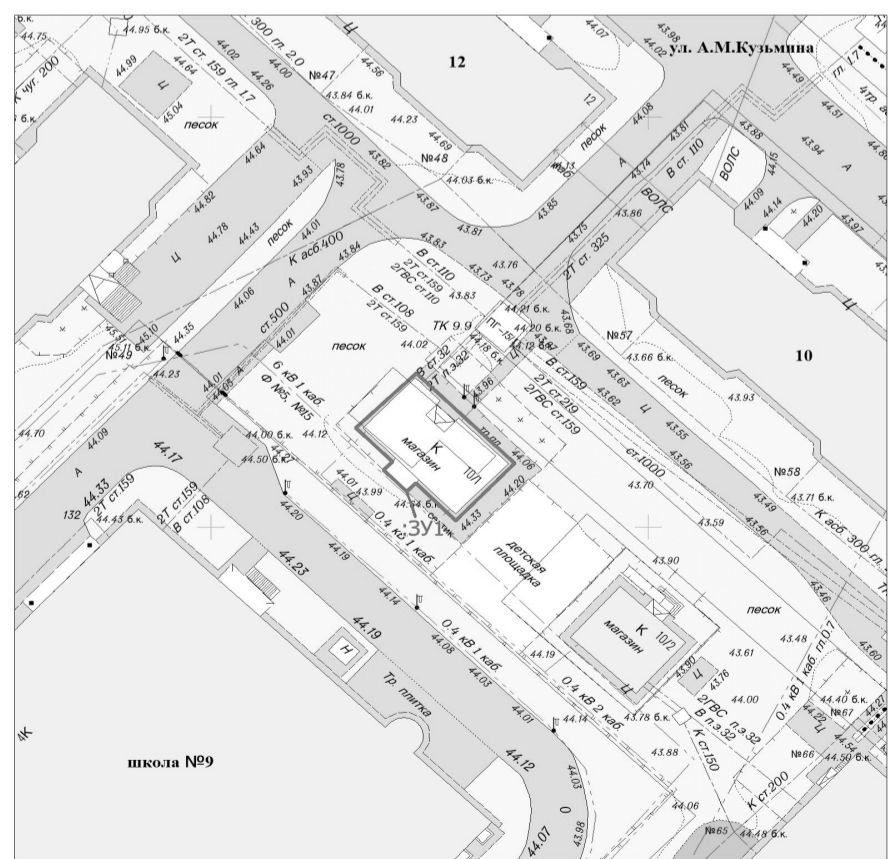
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №18

9 мкр.,
в районе
школы №9



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 158 кв.м.

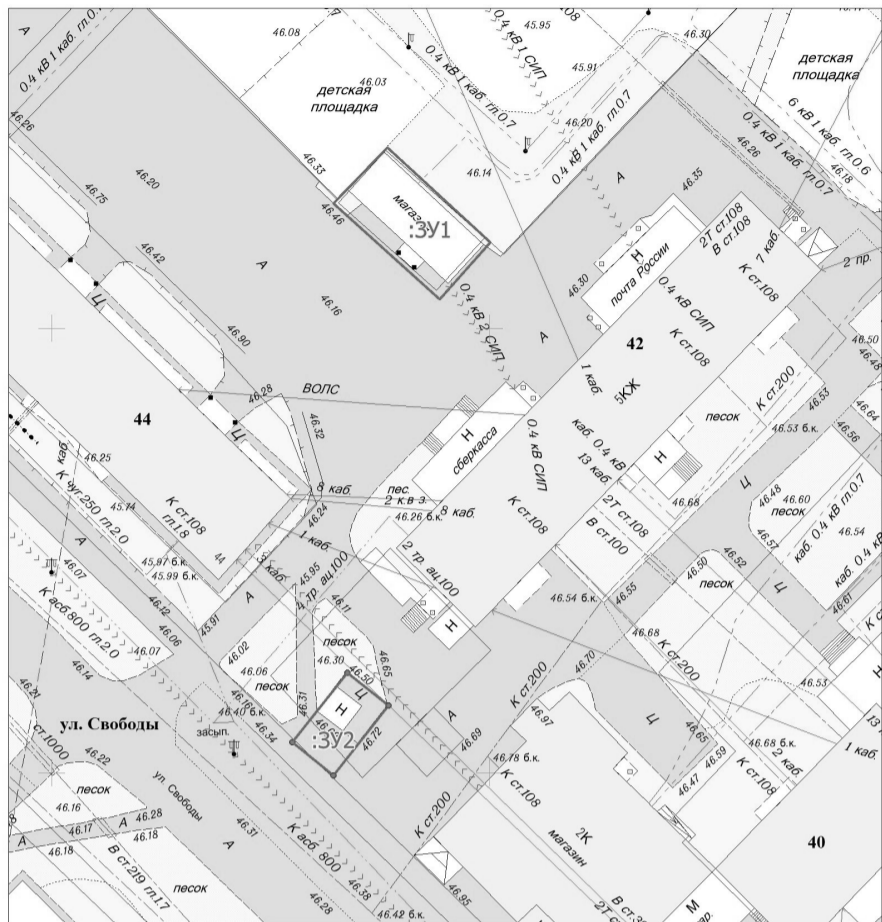
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №19,61

6 мкр.,
в районе д.42
по ул. Свободы



Масштаб 1:500

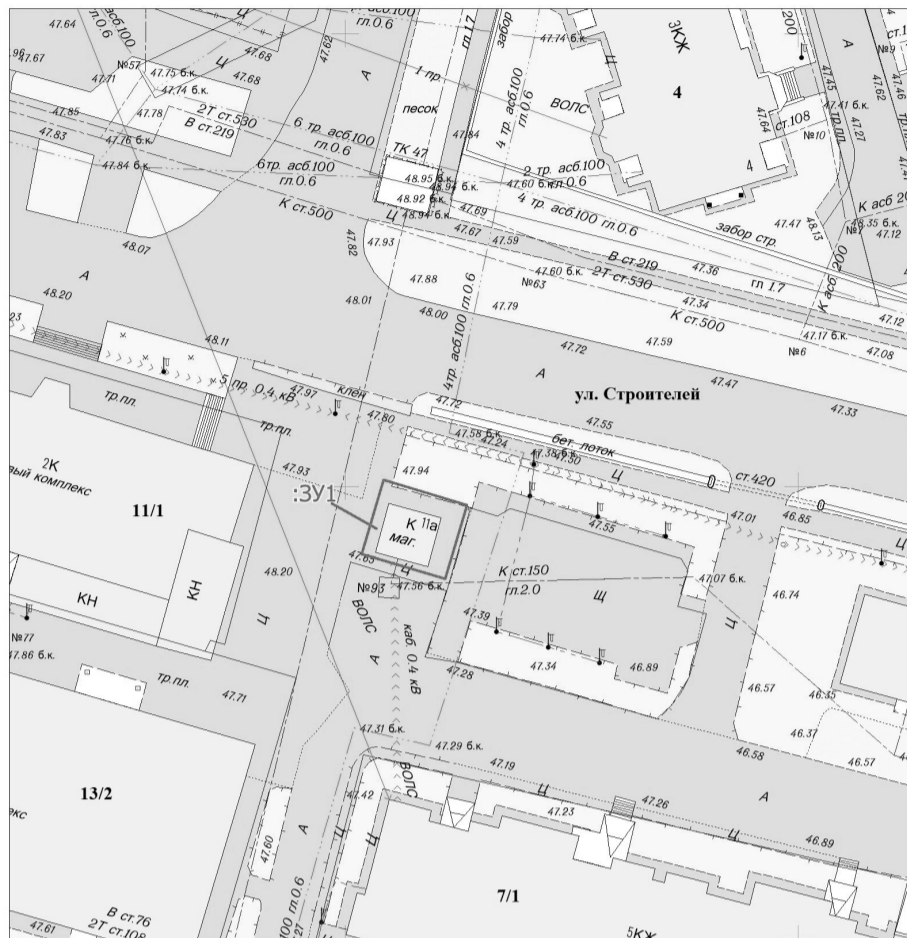
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 140 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 60 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №21

14 мкр.,
район д.7 по
ул. Строителей



Масштаб 1:500

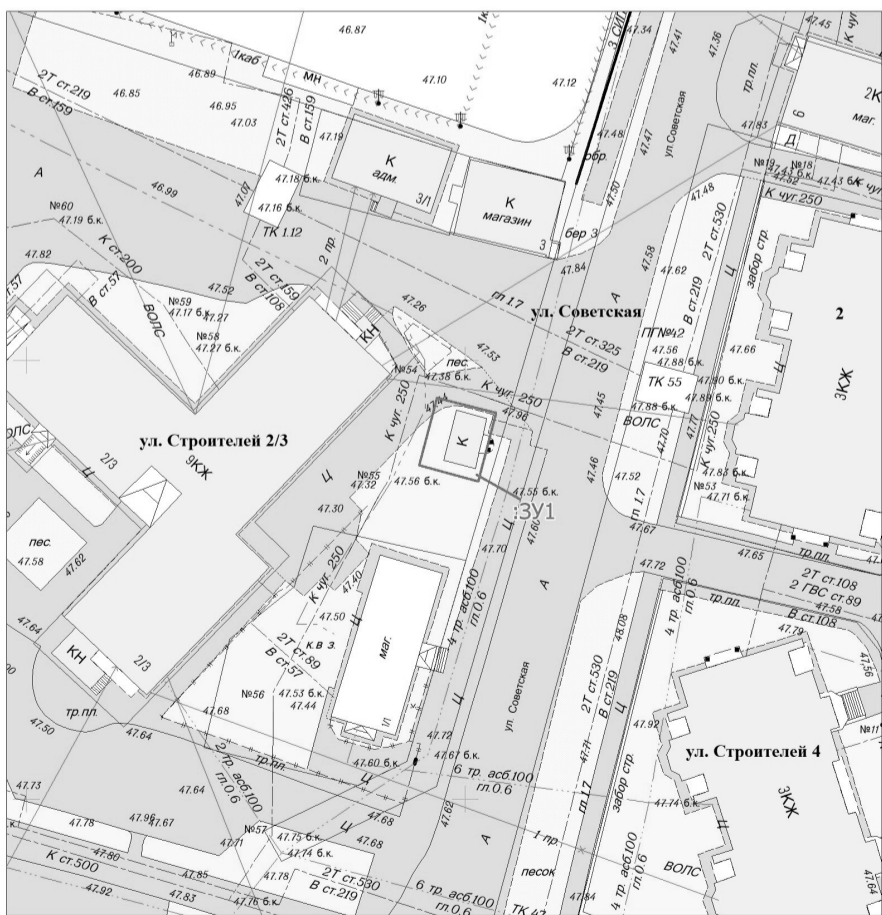
Площадь земельного участка - 82 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №20

12 мкр.,
ул. Советская,
в районе маг. «Апшерон»



Масштаб 1:500

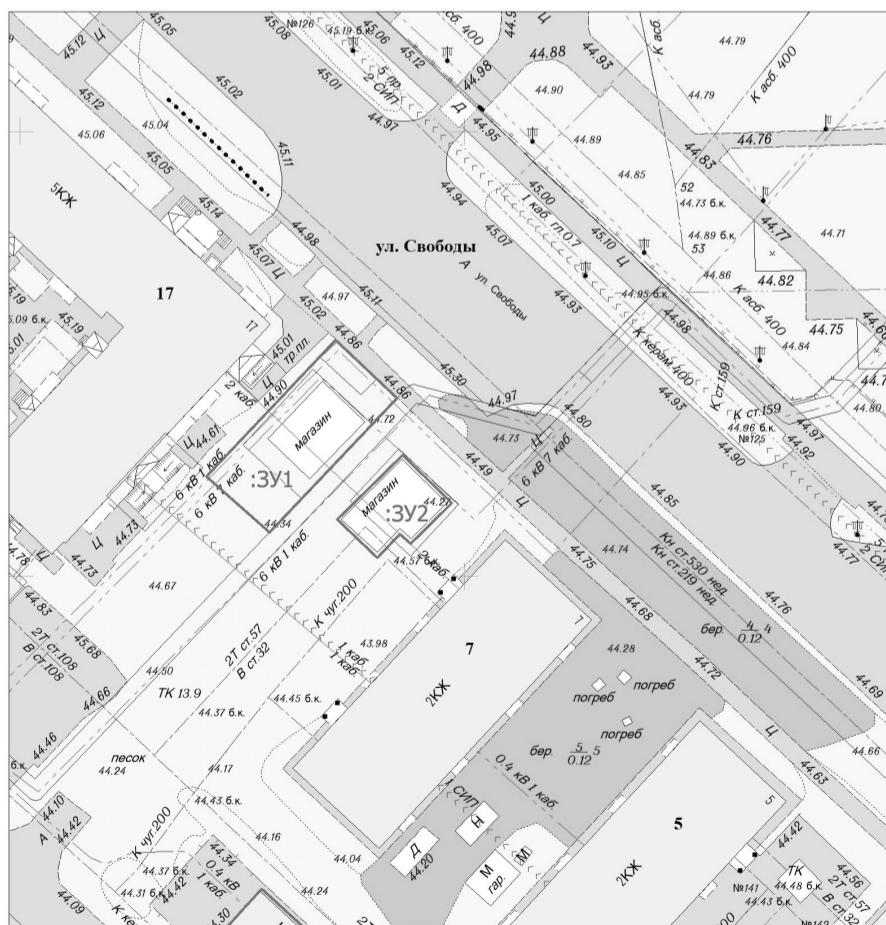
Площадь земельного участка - 56 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №22,23

8 мкр.,
район д.17 по
ул. Свободы



Масштаб 1:500

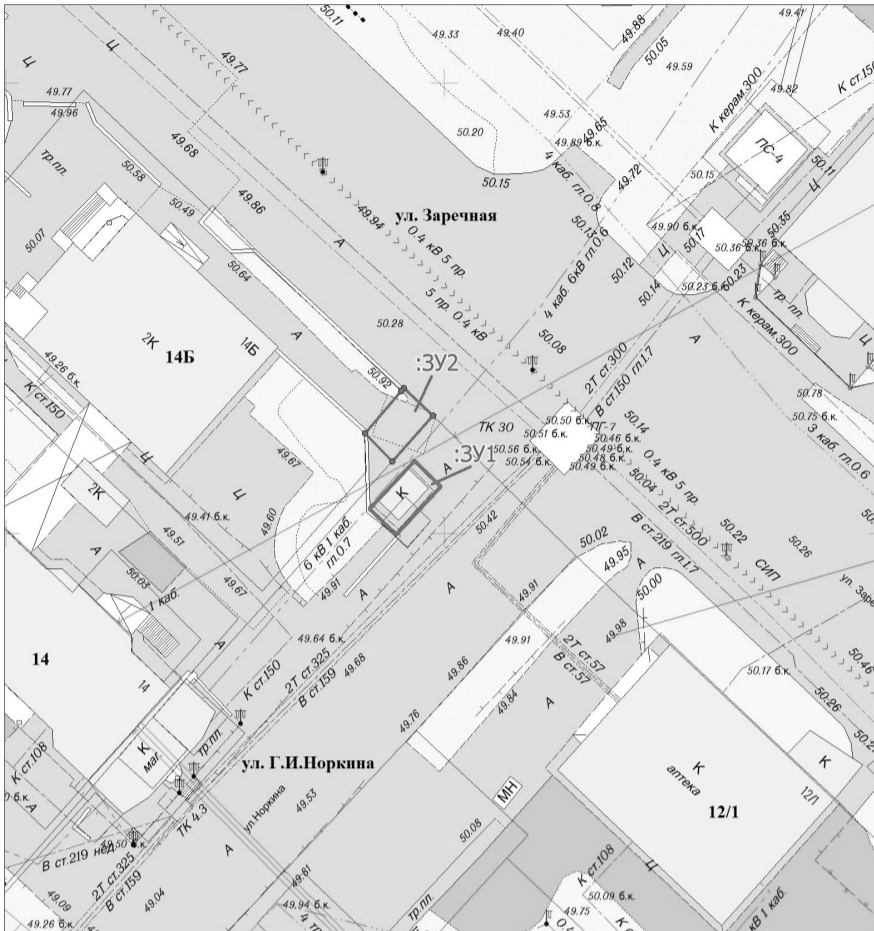
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 200 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №24,64

3 мкр.,
ул. Г.И.Норкина в районе д.14 по
ул. Заречная



Масштаб 1:500

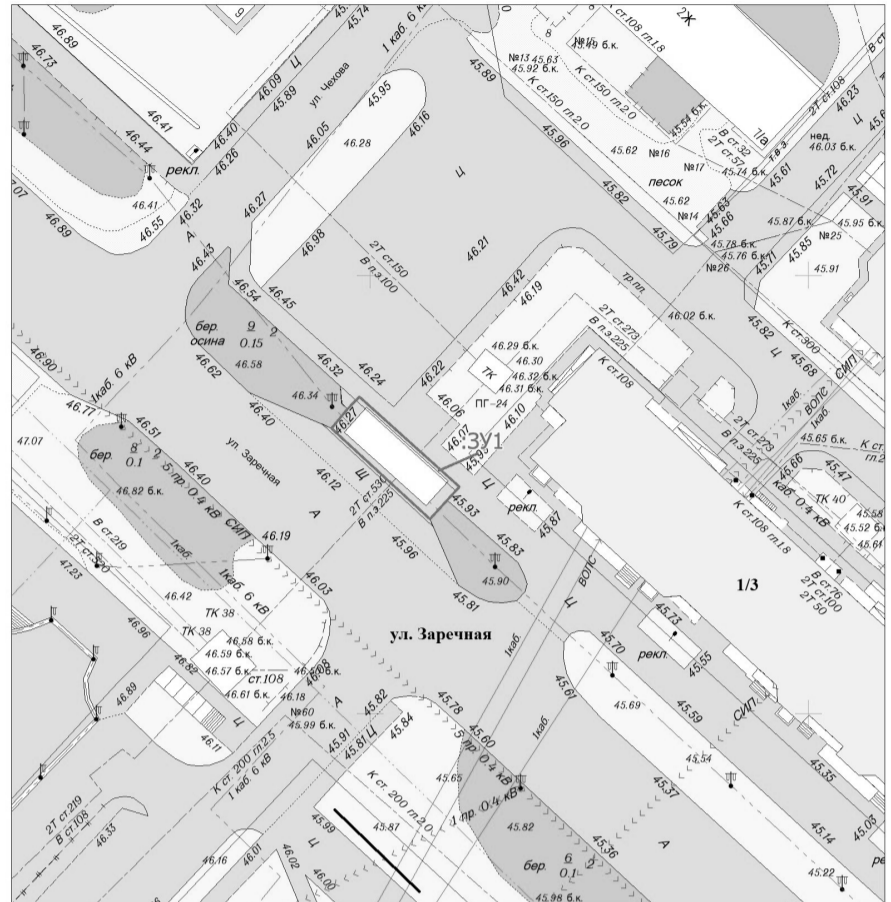
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 30,6 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 30 кв.м.

Условные обозначения:
——— - граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №26

7 мкр.,
в районе д. 1/3
по ул. Заречная



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 75 кв.м.

Условные обозначения:
——— - граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №25

14 мкр.,
район д.1
по ул. Геологов



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 195 кв.м.

Условные обозначения:
——— - граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №27

5 мкр.,
по ул. Нефтяников
в районе универсама «Мегийон»



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 81 кв.м.

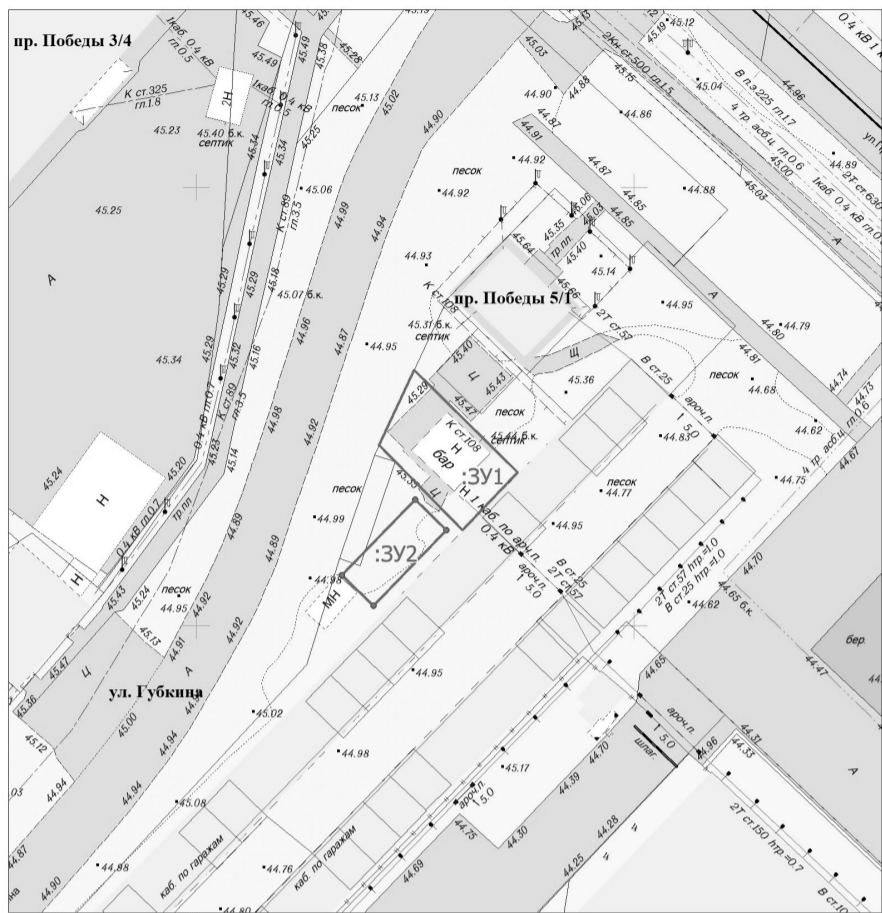
Условные обозначения:
——— - граница земельного участка

:ЗУ1 - обозначение земельного участка



Приложение к пункту №28,63

20 мкр.,
по ул. Губкина
в районе магазина «Автомир»



Масштаб 1:500

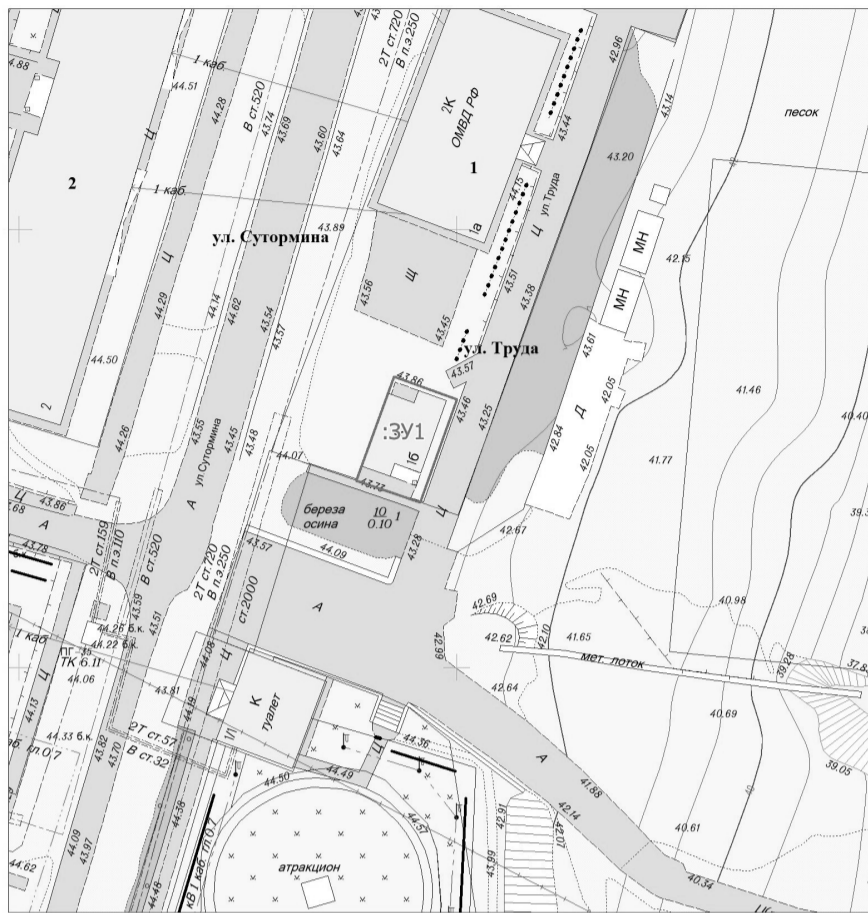
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 136 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 60 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №31

11 мкр.,
береговая зона
протоки Мега в районе д. 1А по ул. Труда



Масштаб 1:500

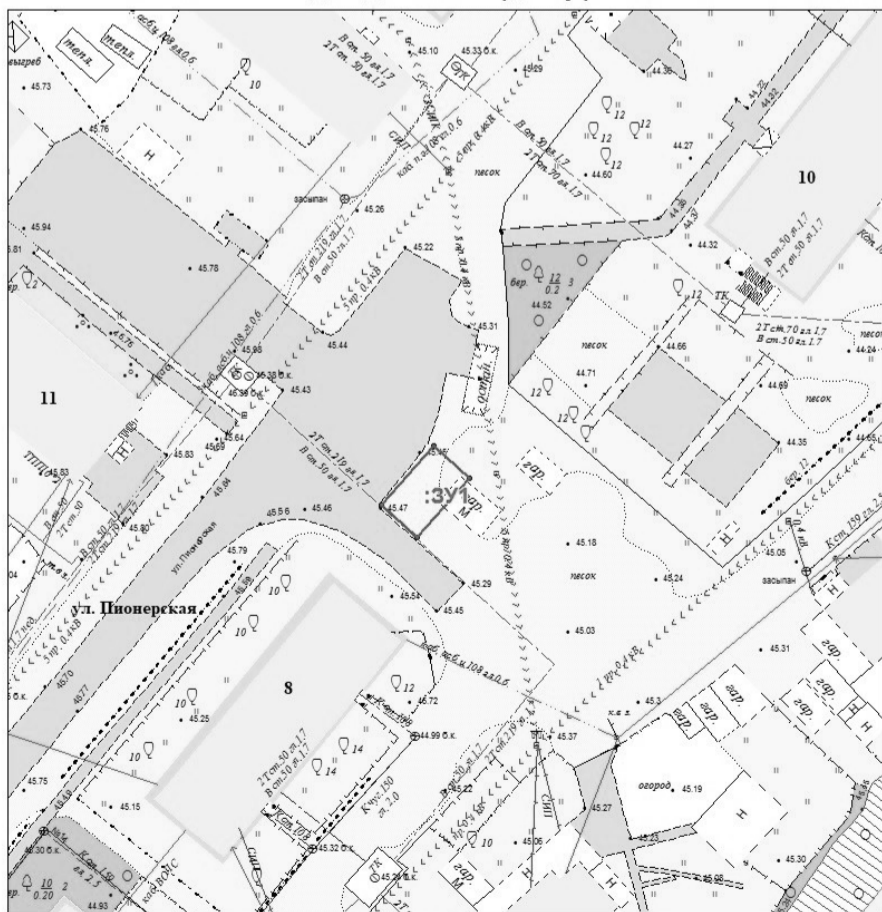
Площадь земельного участка - 96 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №29

СУ-920, в районе
МБДОУ «Д/С № 7 «Незабудка» корпус №2



Масштаб 1:500

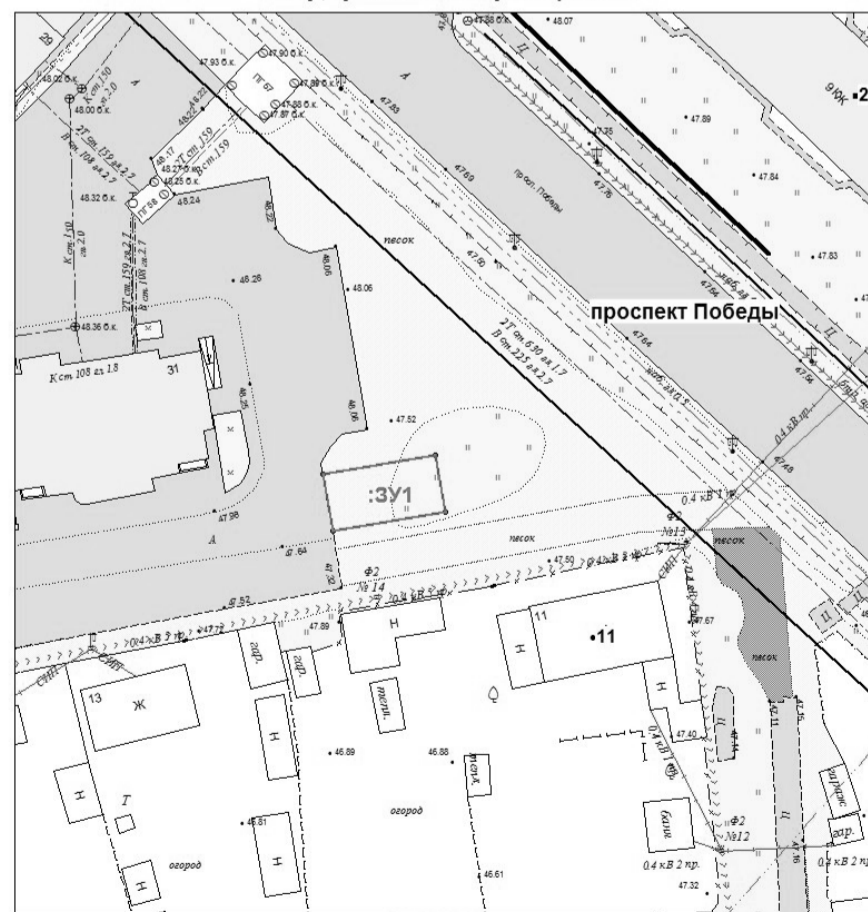
Площадь земельного участка - 50 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №33

16 мкр., в районе д. №31 по проспекту Победы



Масштаб 1:500

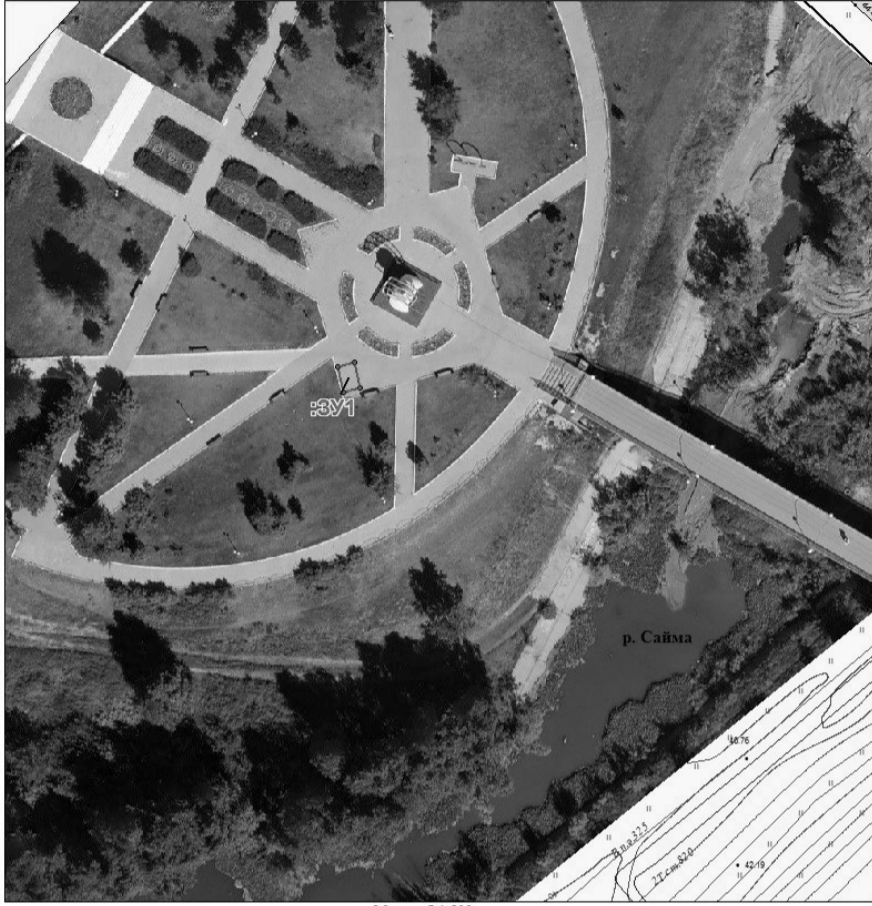
Площадь земельного участка - 100 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №34

Секвер 500 миллионов тонн Нефти



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 6 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №36,59

11 мкр. район парка аттракционов



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка :3У1 - 8 кв.м.

Условные обозначения:

- Площадь земельного участка :3У2 - 109 кв.м.
- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №35

между 13 и 15 мкр.,
Аллея славы



Масштаб 1:500

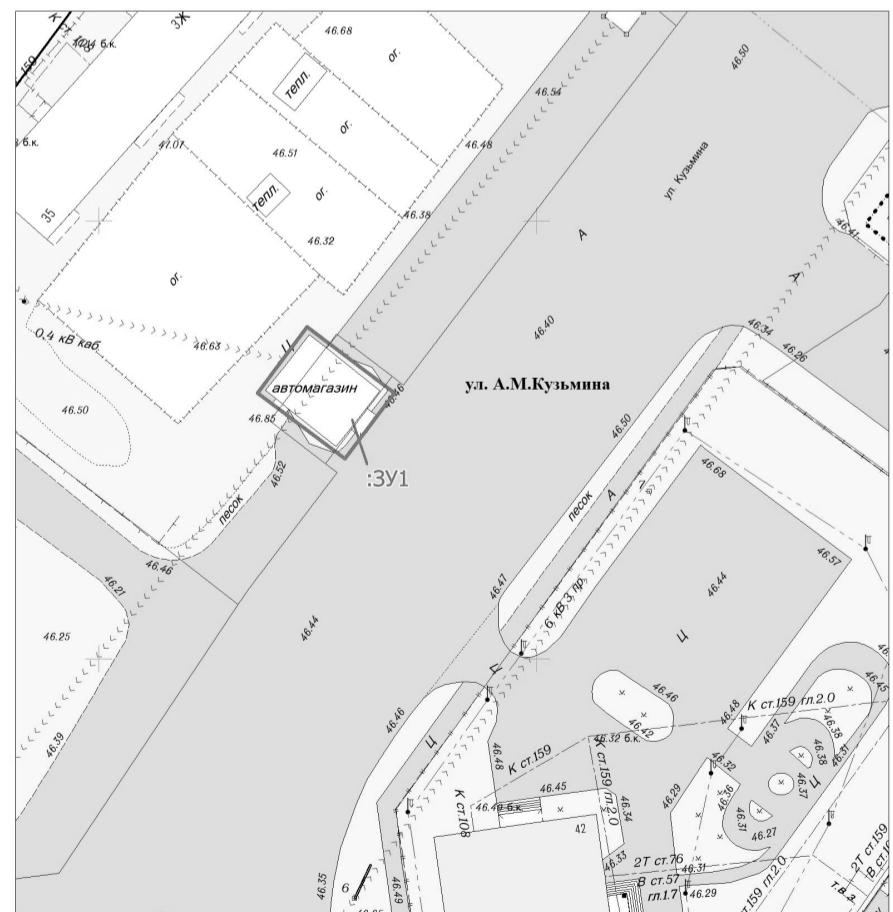
Площадь земельного участка - 8 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №37

Северо-западная промзона в районе
административного здания ОАО "СН-МНГ"



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 117,6 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №44,45,46,47

пгт Высокий
ул. Льва Толстого, между улицами
Гагарина и Советская



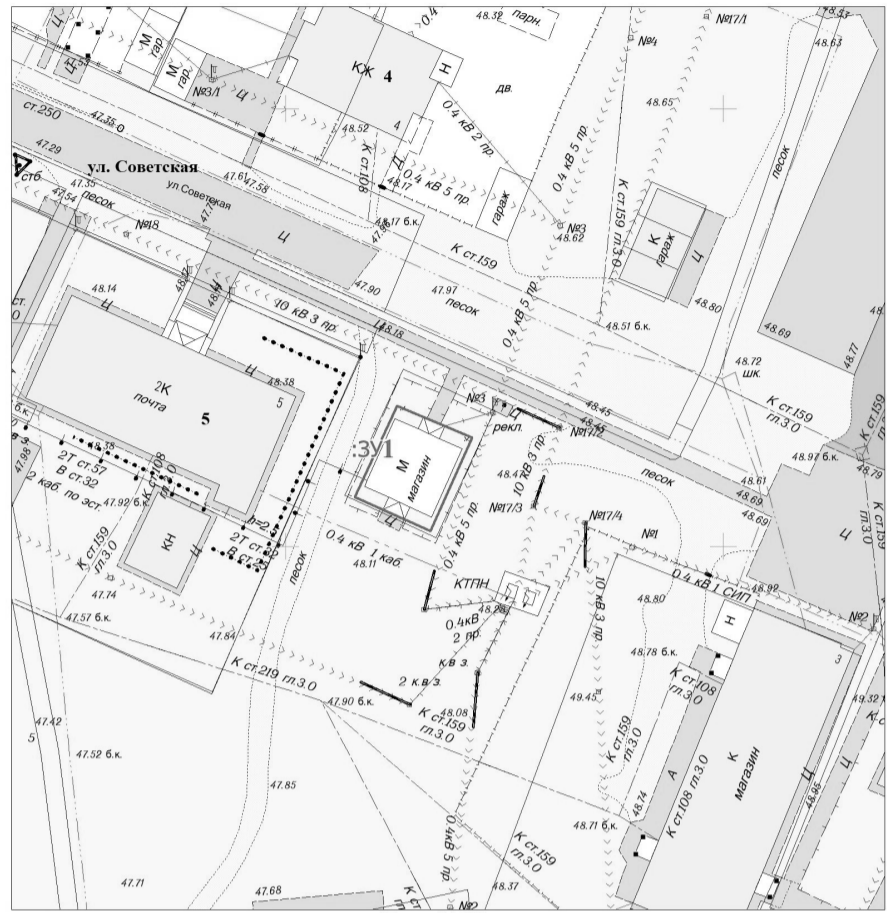
Масштаб 1:500

Площадь земельного участка :ЗУ1 - 239 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 129 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ3 - 64 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ4 - 160 кв.м.

Условные обозначения:
— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №49

пгт Высокий
ул. Советская,
район д. 5



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 108 кв.м.

Условные обозначения:
— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №48,56,70

пгт Высокий
мкр. Бахилова,
напротив д.1/1 по ул. Гагарина



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка :ЗУ1 - 55 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 25 кв.м.
Площадь земельного участка :ЗУ3 - 60 кв.м.

Условные обозначения:
— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №50

пгт Высокий
перекресток улиц
Льва Толстого и Гагарина



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 240 кв.м.

Условные обозначения:
— граница земельного участка
:ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №51

пгт Высокий
ул. Ленина,
напротив д. 18/2



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 331 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №53

пгт Высокий
ул. Ленина,
район д. 6



Масштаб 1:500

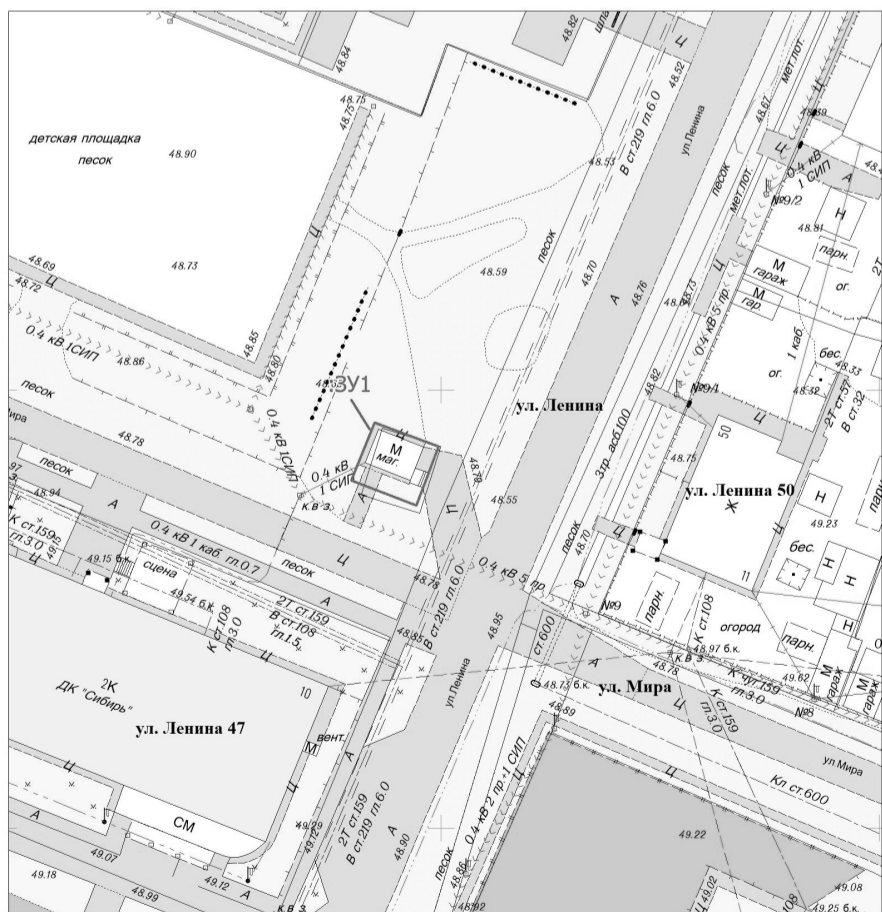
Площадь земельного участка - 23 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №52

пгт Высокий
перекресток улиц
Ленина и Мира



Масштаб 1:500

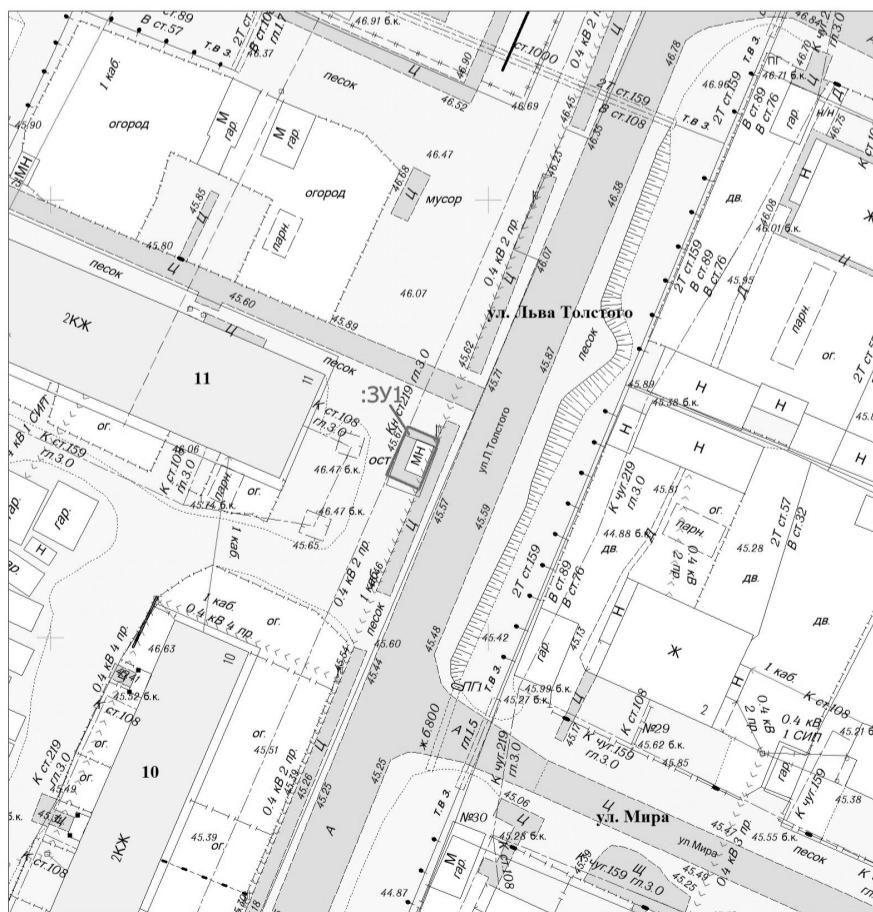
Площадь земельного участка - 56 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №54

пгт Высокий
ул. Льва Толстого, район д. 11



Масштаб 1:500

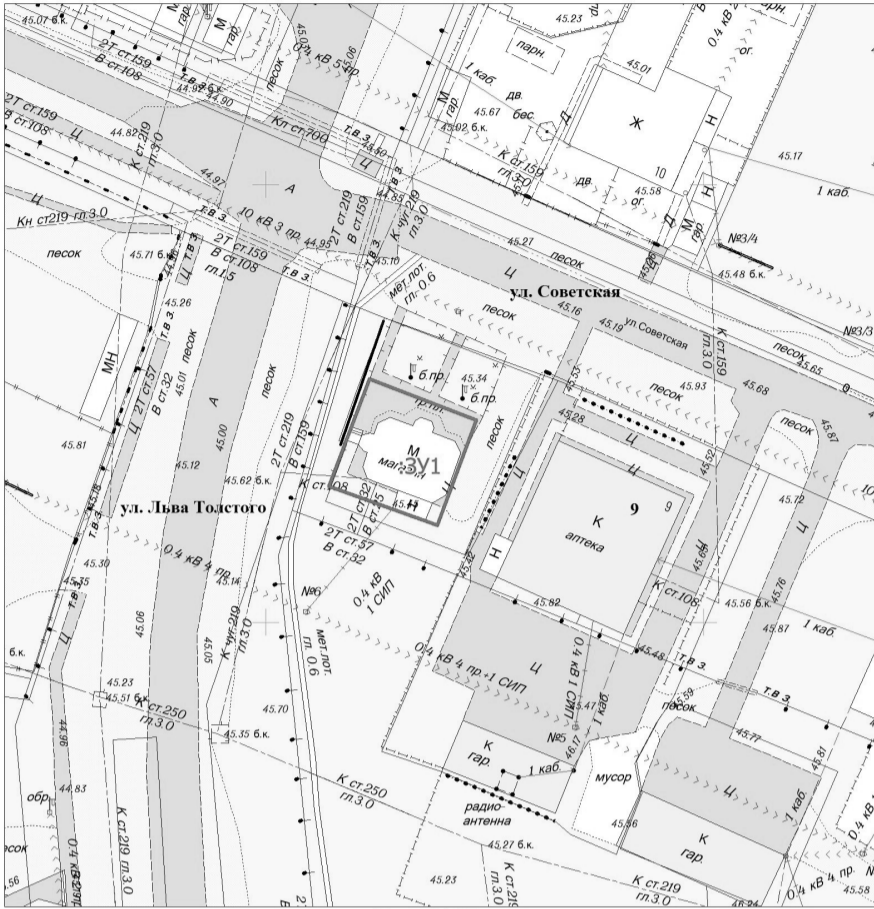
Площадь земельного участка - 24 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №55

пгт Высокий
пересечение улиц Советская и
Льва Толстого



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 170 кв.м.

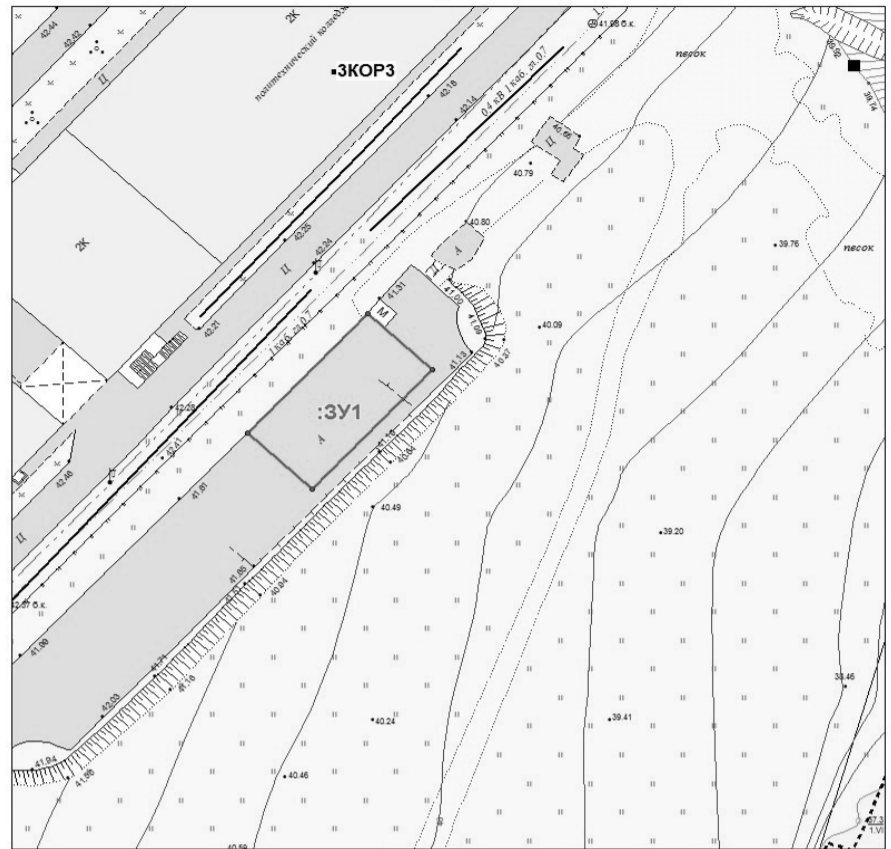
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №58

Береговая зона протоки Мега
в районе Мегионского профессионального
колледжа



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 200 кв.м.

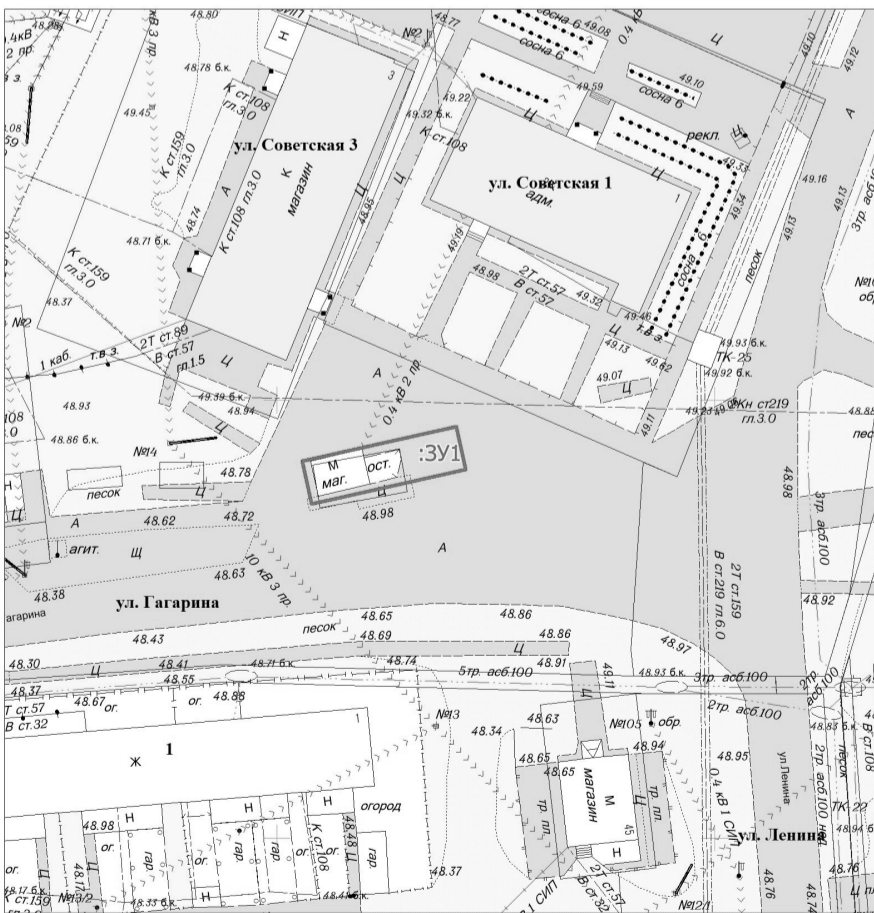
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №57

пгт Высокий
Ул. Гагарина район
пересечения с ул. Ленина



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 90 кв.м.

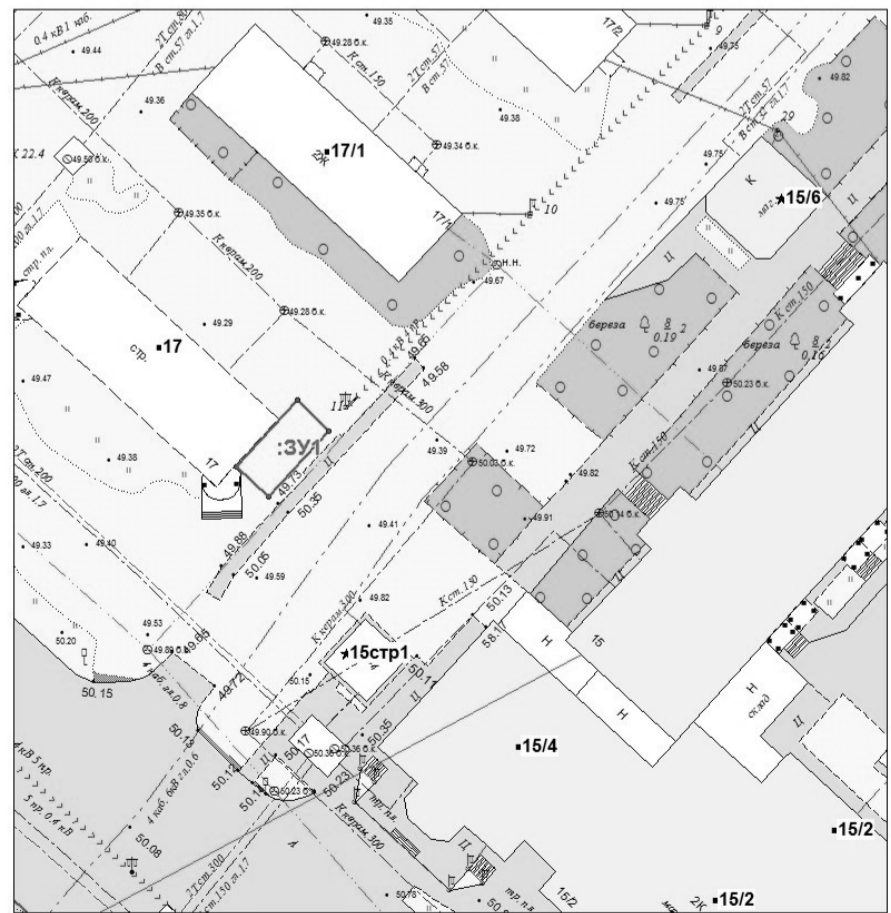
Условные обозначения:

— граница земельного участка

:3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №60

4 мкр.
ул. Заречная, район кафе «Очаг»



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 50 кв.м.

Условные обозначения:

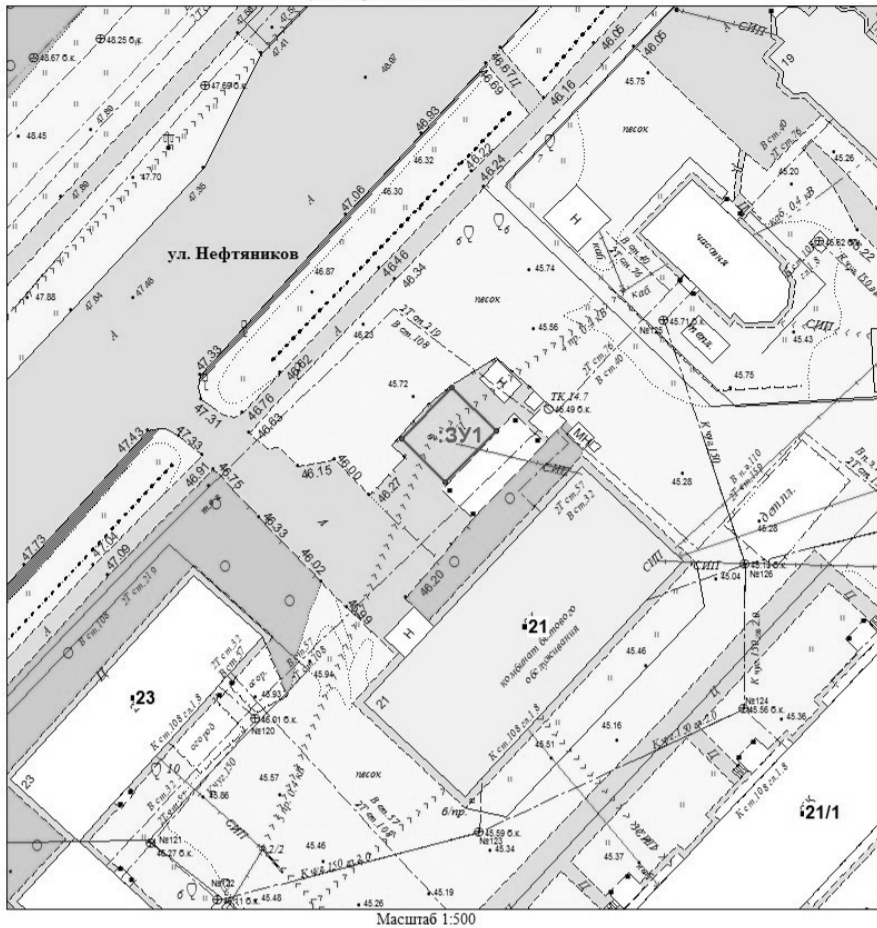
— граница земельного участка

:3У1 - обозначение земельного участка



Приложение к пункту №65

8 мкр., в районе д.21 по
ул. Нефтяников (Дом быта)



Масштаб 1:500

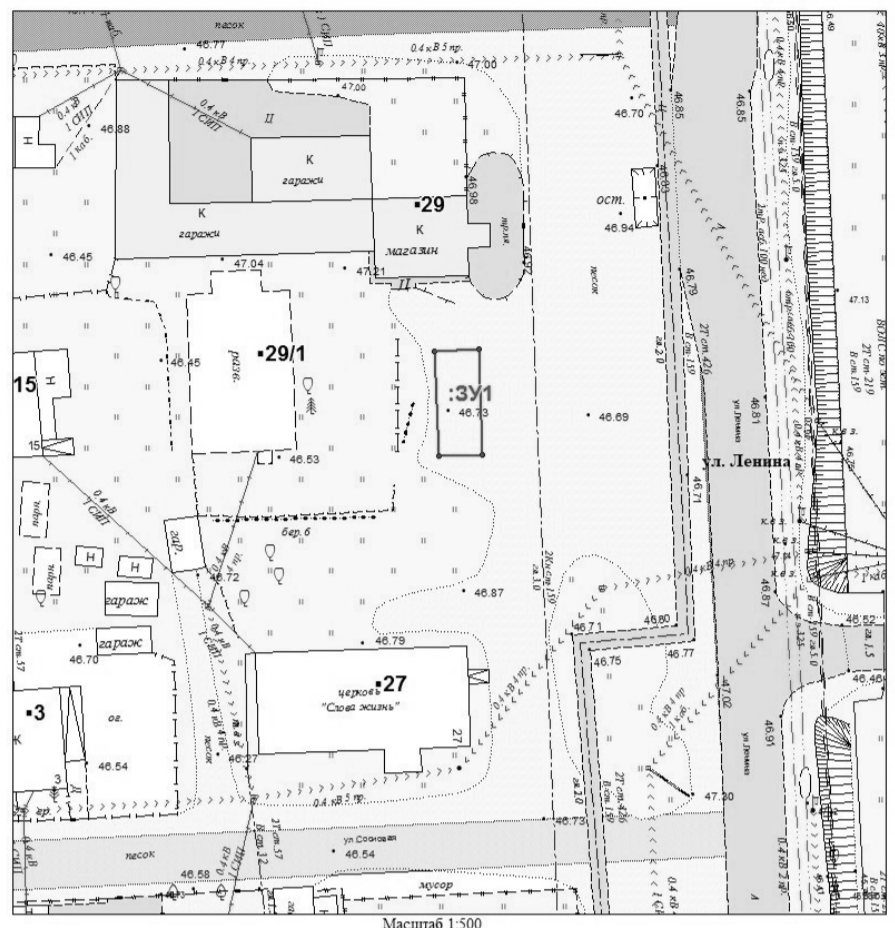
Площадь земельного участка - 57 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

Приложение к пункту №71

ул. Ленина, в районе д.27



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 60 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 28.05.2020 г. № 1038

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ПРОГНОЗИРОВАНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ДОХОДОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН, АДМИНИСТРИРУЕМЫХ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1, пунктом 1 статьи 160.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 №574 (с изменениями) «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.05.2016 №469 (с изменениями) «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета»:

1. Утвердить методику прогнозирования доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа город Мегион, администрируемых администрацией города, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города от

12.12.2019 №2733 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа город Мегион, администрируемых администрацией города».

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А.ДЕЙНЕКА
глава города Мегиона

Приложение
к постановлению администрации города
от 28.05.2020 № 1038

МЕТОДИКА
прогнозирования доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа город Мегион, администрируемых администрацией города

1. Общие положения

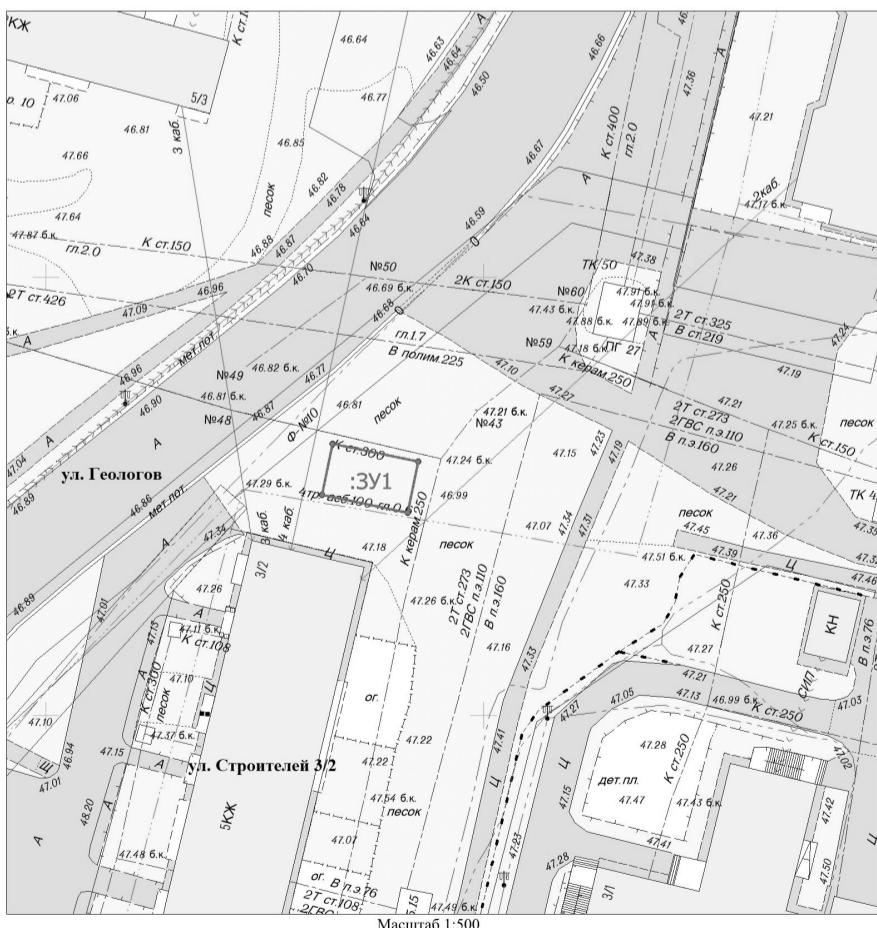
1.1. Методика разработана в целях создания методологических основ прогнозирования поступлений доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа город Мегион, определения экономически обоснованного размера поступлений в бюджет городского округа город Мегион.

1.2. Настоящая Методика определяет механизм определения и расчета планируемых поступлений доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа город Мегион, администрируемых администрацией города, применяется при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период. В процессе исполнения бюджета городского округа возможна корректировка объема прогноза поступлений доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа на сумму превышения (уменьшения) фактического объема их поступления в текущем финансовом году.

1.3. Перечень кодов бюджетной классификации доходов, администрирование которых осуществляет администрация города, ежегодно утверждается постановлением администрации в

Приложение к пункту №68

15 мкр.
в торце д. 3/2
по ул. Строителей



Масштаб 1:500

Площадь земельного участка - 60 кв.м.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- :3У1 - обозначение земельного участка

соответствии с решением Думы о бюджете городского округа город Мегион.

2. Прогнозирование налоговых доходов

Государственная пошлина – доход, не имеющий постоянного характера поступлений и (или) твердо установленных ставок, прогнозируется исходя из отчетных данных за год, предшествующий текущему году, ожидаемого поступления в текущем году с учетом количества регистрационных действий, размеров госпошлины в разрезе её видов в прогнозируемом году. К налоговым доходам, не имеющим постоянного характера, администрирование которых осуществляет администрация города, относятся следующие виды доходов:

государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции (код 040 1 08 07150 01 0000 110);

государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления городского округа специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемая в бюджеты городских округов (код 040 1 08 07173 01 0000 110).

Сумма государственной пошлины, прогнозируемой к поступлению, рассчитывается методом прямого расчета по формулам:

$$Z_{очер} = K_{очер} * P \pm D;$$

$$Z_{пл1} = K_{пл1} * P \pm D;$$

$$Z_{пл2} = K_{пл2} * P \pm D, \text{ где:}$$

$Z_{очер}$, $Z_{пл1}$, $Z_{пл2}$ - прогнозируемая сумма поступлений государственной пошлины на очередной финансовый год, первый год планового периода, второй год планового периода соответственно;

$K_{очер}$, $K_{пл1}$, $K_{пл2}$ - прогнозируемое количество выданных разрешений на очередной финансовый год, первый год планового периода, второй год планового периода соответственно;

P - законодательно установленный размер государственной пошлины;

D - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города, связанные с изменениями законодательства Российской Федерации.

3. Прогнозирование неналоговых доходов

3.1. Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащих городским округам (код 040 1 11 01040 04 0000 120).

Расчет доходов производится по формулам:

$$Zакт_{очер} = \sum_i^n (Див_{пред}) ;$$

$$Zакт_{пл1} = \sum_i^{n1} (Див_{пред}) ;$$

$$Zакт_{пл2} = \sum_i^{n2} (Див_{пред}) , \text{ где:}$$

$Zакт_{очер}$, $Zакт_{пл1}$, $Zакт_{пл2}$ - прогнозируемая сумма поступлений в бюджет города неналоговых доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, находящимся в муниципальной собственности на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$Див_{пред}$ - доля прибыли, сумма начисленных дивидендов по i-ой организации за отчетный год, предшествующий году, в котором производится прогнозирование доходов;

n , $n1$, $n2$ - количество хозяйственных товариществ и обществ, акционерных обществ, в уставном капитале которых имеется доля муниципального образования городской округ город Мегион, в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно (включая количество хозяйственных товариществ и обществ, акционерных обществ, доля в уставном капитале которых принадлежит городу, подлежащие продаже в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Думы города).

3.2. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (код 040 1 11 05012 04 0000 120); доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (код 040 1 11 05024 04 0000 120) рассчитываются по формулам:

$$Zар.земл_{очер} = \left[D_{ар} - \left(D_{дог} / K_{дог} \times (K_{выб} \times k) \right) + D_{очер} \right] \times N_{очер} - Пк;$$

$$Zар.земл_{пл1} = \left[D_{ар} - \left(D_{дог} / K_{дог} \times (K_{выб} \times k) \right) + D_{пл1} \right] \times N_{пл1} - Пк;$$

$$Zар.земл_{пл2} = \left[D_{ар} - \left(D_{дог} / K_{дог} \times (K_{выб} \times k) \right) + D_{пл2} \right] \times N_{пл2} - Пк, \text{ где:}$$

$Zар.земл_{очер}$, $Zар.земл_{пл1}$, $Zар.земл_{пл2}$ - прогнозируемая сумма поступлений в бюджет города доходов в виде арендной платы за земельные участки на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$D_{ар}$ - сумма годовой арендной платы, рассчитанной в соответствии с действующими на момент составления прогноза нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок расчета арендной платы за земельные участки, по земельным участкам, сданным в аренду по состоянию на 1 число месяца составления прогноза (с учетом изменений, вступающих в силу с начала очередного финансового года);

$D_{дог}$ - сумма годовых начислений в бюджет города доходов в виде арендной платы за земельные участки согласно заключенным договорам по состоянию на 01 число месяца составления прогноза;

$K_{дог}$ - количество земельных участков, на которые заключен договор аренды по состоянию на 1 число месяца составления прогноза;

$K_{выб}$ - количество земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, и собственниками этих объектов реализовано право на приобретение в собственность таких земельных участков в предшествующем финансовом году (рассчитывается как среднее значение за три предшествующих финансовых года);

k - коэффициент поступлений в бюджет города с учетом времени выбытия (продажи в собственность) земельных участков в течение финансового года. В настоящей методике $k = 0,5$;

$N_{очер}$, $N_{пл1}$, $N_{пл2}$ - норматив отчисления в бюджет города доходов в виде арендной платы за земельные участки на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$D_{очер}$, $D_{пл1}$, $D_{пл2}$ - прогнозируемая сумма взыскания дебиторской задолженности по доходам в виде арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно, рассчитывается по формуле:

$$D_{очер, пл1, пл2} = D_{вз пред} / D_{факт пред} \times D_{факт прог} , \text{ где}$$

$D_{вз пред}$ - сумма взысканной дебиторской задолженности в предшествующем финансовом году;

$D_{факт пред}$ - фактический объем дебиторской задолженности на начало предшествующего финансового года;

$D_{факт прог}$ - фактический объем дебиторской задолженности на начало текущего года;

$Пк$ - показатель корректировки, позволяющий скорректировать плановое значение показателя доходов, в очередном финансовом году и плановом периоде на сумму выпадающих доходов в случае оспаривания арендаторами кадастровой стоимости земельных участков в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости либо в судебном порядке.

3.3. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (код 040 1 11 05034 04 0000 120).

Прогнозируемая сумма доходов от сдачи муниципальных казенными учреждениями в аренду имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления, рассчитывается главными администраторами доходов бюджета на основе договоров, заключенных на 01 число месяца составления прогноза.

3.4. Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) (код 040 1 11 05074 04 0000 120) рассчитываются по следующим формулам:

$$Zар.имущ_{очер} = Dар - (Dприв_{очер} \times k) + D_{очер} ;$$

$$Zар.имущ_{пл1} = Dар - (Dприв_{пл1} \times k) + D_{пл1} ;$$

$$Zар.имущ_{пл2} = Dар - (Dприв_{пл2} \times k) + D_{пл2} , \text{ где:}$$

$Zар.имущ_{очер}$, $Zар.имущ_{пл1}$, $Zар.имущ_{пл2}$ - прогнозируемая сумма доходов от сдачи в аренду муниципального имущества на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$Dар$ - сумма доходов от сдачи в аренду муниципального имущества, рассчитанная в соответствии с утвержденной Методикой расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города, по объектам, сдаваемым в аренду на 01 число месяца составления прогноза;

$Dприв_{очер}$ - сумма арендной платы по объектам муниципального имущества, подлежащих продаже в соответствии с планом приватизации в очередном финансовом году;

$Dприв_{пл1}$, $Dприв_{пл2}$ - сумма арендной платы по объектам муниципального имущества, подлежащим продаже в первом году планового периода и втором году планового периода соответственно согласно прогнозу поступления доходов от продажи муниципального имущества;

k - коэффициент поступлений в бюджет города с учетом времени выбытия муниципального имущества (продажи в собственность) в течение финансового года. В настоящей Методике $k = 0,5$;

$D_{очер}$, $D_{пл1}$, $D_{пл2}$ - прогнозируемая сумма взыскания дебиторской задолженности по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно рассчитывается по формуле:

$$D_{очер, пл1, пл2} = D_{вз пред} / D_{факт пред} \times D_{факт прог} , \text{ где:}$$

$D_{вз пред}$ - сумма взысканной дебиторской задолженности в предшествующем финансовом году;

$D_{факт пред}$ - фактический объем дебиторской задолженности на начало предшествующего финансового года;

$D_{факт прог}$ - фактический объем дебиторской задолженности на начало текущего года.

3.5. Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (код 040 1 11 07014 04 0000 120), рассчитываются по следующим формулам:

$$Zплат_{очер} = \sum_i^n (Приб_{тек} \times N_{отчис}) ;$$

$$Zплат_{пл1} = \sum_i^n (Приб_{очер} \times N_{отчис}) ;$$

$$Zплат_{пл2} = \sum_i^n (Приб_{пл1} \times N_{отчис}) , \text{ где:}$$

$Zплат_{очер}$, $Zплат_{пл1}$, $Zплат_{пл2}$ - прогнозируемая сумма поступлений доходов от перечисления части прибыли муниципальными унитарными предприятиями на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$Приб_{тек}$, $Приб_{очер}$, $Приб_{пл1}$ - прогнозируемая сумма прибыли i-го муниципального унитарного предприятия, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей на текущий финансовый год, очередной финансовый год и первый год планового периода, рассчитанная в соответствии с решением Думы города о порядке определения и отчисления муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в доход бюджета города;

n , $n1$, $n2$ - количество муниципальных унитарных предприятий, перечисляющих часть прибыли в бюджет города (включая муниципальные унитарные предприятия, которые подлежат преобразованию в акционерные общества в очередном финансовом году, в первом и втором годах планового периода соответственно);

$N_{отчис}$ - норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, устанавливаемый решением Думы города.

3.6. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (код 040 1 11 09044 04 0000 120), рассчитываются главными администраторами доходов бюджета на основе договоров найма жилых помещений, заключенных на 01 число месяца составления прогноза.

3.7. Доходы от оказания информационных услуг органами местного самоуправления городских округов, казенными учреждениями городских округов (код 040 1 13 01074 04 0000 130), рассчитываются по следующей формуле:

$$Иу_{очер} = \text{СУММ} (C_i \times K_i) ;$$

$$Иу_{пл1} = \text{СУММ} (C_i \times K_i) ;$$

$$Иу_{пл2} = \text{СУММ} (C_i \times K_i) , \text{ где:}$$

$Иу_{очер}$, $Иу_{пл1}$, $Иу_{пл2}$ - прогнозирование общей суммы поступлений доходов от оказания информационных услуг органами местного самоуправления городских округов, казенными учреждениями городских округов на очередной финансовый год, первый год планового периода, второй год планового периода соответственно;

C_i - стоимость единицы i-ой информационной услуги;

K_i - количество единиц i-ой информационной.

3.8. Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов (код 040 1 13 01994 04 0000 130). Для расчета прогнозируемого метода данного вида доходов применяется метод прямого расчета по следующей формуле:

$$Zплатн.усл_{очер} = \sum_i^n Q_{очер} \times T_i$$

$$Zплатн.усл_{пл1} = \sum_i^n Q_{пл1} \times T_i$$

$$Zплатн.усл_{пл2} = \sum_i^n Q_{пл2} \times T_i$$

$Zплатн.усл_{очер}$, $Zплатн.усл_{пл1}$, $Zплатн.усл_{пл2}$ - прогнозируемая сумма поступлений доходов от оказания платных услуг (работ), оказываемых муниципальными казенными учреждениями, на очередной финансовый год, первый год планового периода, второй год планового периода соответственно;

$Q_{очер}$, $Q_{пл1}$, $Q_{пл2}$ - прогнозируемый объем оказания платной услуги (работы) на очередной финансовый год, первый год планового периода, второй год планового периода соответственно;

T_i - тариф на оказание единицы услуги i-го вида, утвержденный постановлением администрации города о платных услугах муниципальных казенных учреждений;

n - прогнозируемое количество видов оказываемых услуг (работ).

Данные предоставляются подведомственными казенными учреждениями, оказывающие платные услуги, в управление по бюджетному учету администрации города в установленные сроки.

3.9. Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (код 040 1 13 02994 04 0000 130).

Возврат дебиторской задолженности по расходам прошлых лет, возмещение расходов бюджета по решению суда, поступления по результатам проверки контрольно-ревизионных органов и прочие доходы от компенсации затрат бюджета города прогнозируются главными администраторами доходов бюджета исходя из фактических поступлений за предшествующие периоды и предполагаемых сумм поступлений на основании имеющейся информации.

3.10. Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 14 01040 04 0000 410).

Доходы от продажи квартир, приобретенных в рамках целевых программ, рассчитываются на основе договоров купли-продажи жилых помещений, заключенных ранее на условиях рассрочки платежа, в соответствии со сроками внесения платежей, предусмотренных данными договорами.

3.11. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (код 040 1 14 02043 04 0000 410).

Прогнозируемая сумма доходов бюджета города от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, определяется в зависимости от вида имущества и условий реализации имущества:

3.11.1. Доходы от реализации имущества на торгах, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества, рассчитываются в соответствии с действующими на дату составления прогноза правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества по следующей формуле:

$$Z_{им} = \sum_i^n V_i \text{ баланс, где:}$$

$Z_{им}$ - прогнозируемая сумма поступления в бюджет города доходов от реализации имущества

на торгах, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества;

$V_{\text{баланс}}$ - балансовая стоимость i-го объекта, планируемого к реализации;
n - количество объектов, планируемых к реализации.

В случае наличия отчета о рыночной стоимости муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации, прогнозируемый доход от реализации имущества на торгах рассчитывается с учетом рыночной стоимости имущества за минусом налога на добавленную стоимость.

3.11.2. Доходы от продажи муниципального имущества, реализуемого в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - 159-ФЗ), прогнозируются исходя из заключенных договоров с учетом сроков внесения платежей в очередном финансовом году и плановом периоде и поступивших заявок на выкуп арендованного имущества.

3.12. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (код 040 1 14 06012 04 0000 430); доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (код 040 1 14 06024 04 0000 430).

3.12.1. Доходы от продажи земельных участков прогнозируются главным администратором доходов бюджета в соответствии с перечнем земельных участков для формирования на торги, утвержденным на соответствующий период и рассчитываются по следующим формулам:

$$Z_{\text{прод.земл.очер}} = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times S_{\text{очер}}) \times N_{\text{очер}};$$

$$Z_{\text{прод.земл.пл1}} = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times S_{\text{пл1}}) \times N_{\text{пл1}};$$

$$Z_{\text{прод.земл.пл2}} = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times S_{\text{пл2}}) \times N_{\text{пл2}}, \text{ где:}$$

$Z_{\text{прод.земл.очер}}$, $Z_{\text{прод.земл.пл1}}$, $Z_{\text{прод.земл.пл2}}$ - прогнозируемая сумма поступлений в бюджет города доходов от продажи земельных участков в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно;

$S_{\text{очер}}$, $S_{\text{пл1}}$, $S_{\text{пл2}}$ - площадь i-го земельного участка, планируемого к продаже в соответствии с перечнем земельных участков для формирования на торги, утвержденным на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$V_{\text{ср.прел}}$ - средняя стоимость одного кв. метра земельного участка, учитывающая результаты торгов предшествующего отчетного периода;

$N_{\text{очер}}$, $N_{\text{пл1}}$, $N_{\text{пл2}}$ - норматив отчисления в бюджет города доходов от продажи земельных участков на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

n - количество земельных участков, планируемых к продаже.

Главный администратор доходов бюджета вправе при планировании учесть риски, связанные с отсутствием спроса на имущество. В этом случае главным администратором доходов бюджета представляются обоснования и расчеты, подтверждающие величину рисков.

3.12.2. Доходы от продажи земельных участков под объектами недвижимости рассчитываются по следующим формулам:

$$Z_{\text{прод.земл.очер}}^1 = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times K_{\text{очер}}) \times k \times N_{\text{очер}};$$

$$Z_{\text{прод.земл.пл1}}^1 = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times K_{\text{пл1}}) \times k \times N_{\text{пл1}};$$

$$Z_{\text{прод.земл.пл2}}^1 = \sum_i^n (V_{\text{ср.прел}} \times K_{\text{пл2}}) \times k \times N_{\text{пл2}}, \text{ где:}$$

$Z_{\text{прод.земл.очер}}^1$, $Z_{\text{прод.земл.пл1}}^1$, $Z_{\text{прод.земл.пл2}}^1$ - прогнозируемая сумма доходов от продажи земельных участков в собственность под объектами недвижимости на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$V_{\text{ср.прел}}$ - средняя стоимость земельного участка, учитывающая поступление доходов предшествующего отчетного периода;

$K_{\text{очер}}$, $K_{\text{пл1}}$, $K_{\text{пл2}}$ - количество земельных участков, планируемых к продаже в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно (рассчитывается как среднее значение за три предшествующих финансовых года);

n - количество земельных участков;

k - коэффициент поступлений в бюджет города с учетом рисков, связанных с сокращением спроса на выкуп земельных участков. В настоящей Методике k = 0,8;

$N_{\text{очер}}$, $N_{\text{пл1}}$, $N_{\text{пл2}}$ - норматив отчисления в бюджет города доходов от продажи земельных участков под объектами недвижимости на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно.

Главный администратор доходов бюджета вправе при планировании учесть риски, связанные с отсутствием спроса на имущество. В этом случае главным администратором доходов бюджета представляются обоснования и расчеты, подтверждающие величину рисков.

3.12.3. Доходы от продажи на торгах земельных участков, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества, рассчитываются в соответствии с действующими на дату составления прогноза правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

3.13. Прогнозирование доходов от поступлений штрафов, неустоек, пеней:

- Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа (код 040 1 16 07010 04 0000 140);

- Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа (код 040 1 16 07090 04 0000 140);

осуществляется с применением метода усреднения за предшествующие 3 года по формуле:

$$S_{\text{шт.}} = (S_{\text{шт.1}} + S_{\text{шт.2}} + S_{\text{шт.3}}) / 3 \times K_{\text{шт.}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{шт.}}$ - прогнозируемая сумма поступлений в бюджет города денежных взысканий (штрафов, неустоек, пеней);

$S_{\text{шт.1}}$, $S_{\text{шт.2}}$, $S_{\text{шт.3}}$ - сумма денежных взысканий (штрафов, неустоек, пеней), поступившая в бюджет за три года, предшествующих текущему, или за весь период в случае, если он не превышает три года;

$K_{\text{шт.}}$ - коэффициент, характеризующий рост (снижение) поступлений денежных взысканий (штрафов, неустоек, пеней) в расчетном году по сравнению с годом предшествующим.

3.14. Платежи, уплачиваемые в целях возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжелых и (или) крупногабаритных грузов (код 040 1 16 11064 01 0000 140).

Расчет размера вреда, причиненного транспортными средствами, осуществляющим перевозки тяжелых грузов по автомобильным дорогам осуществляется с помощью программы КТГ-Калькулятор. Прогнозируемая сумма возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам, определяется как доход, не имеющий постоянного характера поступления и установления ставок, рассчитанных в соответствии с действующими правовыми актами РФ, муниципальными правовыми актами с учетом фактического их начисления (поступления) за отчетный финансовый год и предполагаемого начисления (поступления) в текущем финансовом году.

3.15. Прогнозирование доходов от административных штрафов:

- административные штрафы, установленные главой 6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административные правонарушения, посягающие на здоровье, санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и общественную нравственность, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля (код 040 1 16 01064 01 0000 140);

- административные штрафы, установленные главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля (код 040 1 16 01074 01 0000 140);

- административные штрафы, установленные главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля (код 040 1 16 01084 01 0000 140);

- административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля (код 040 1 16 01194 01 0000 140);

- административные штрафы, установленные главой 20 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на общественный порядок и общественную безопасность, выявленные должностными лицами органов

муниципального контроля (код 040 1 16 01204 01 0000 140)

осуществляется с применением метода усреднения на основании усредненных годовых объемов фактического поступления соответствующих доходов за предшествующие 3 года по формуле:

$$A_{\text{шт}} = (A_{\text{шт1}} + A_{\text{шт2}} + A_{\text{шт3}}) / 3 \pm D, \text{ где:}$$

$A_{\text{шт}}$ - прогнозный показатель поступления доходов в виде денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба;

$A_{\text{шт1}}$, $A_{\text{шт2}}$, $A_{\text{шт3}}$ - сумма взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, поступившая за предшествующие 3 года;

D - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города, связанные с изменениями законодательства Российской Федерации.

Расчет прогнозных показателей поступлений доходов от административных штрафов определяется на основании количества правонарушений по видам и размерам платежа за каждый вид нарушений. Определение прогнозного количества правонарушений каждого вида, закрепленного в законодательстве Российской Федерации, основывается на статистических данных не менее чем за 3 года или весь период поступления в случае, если он не превышает 3 года.

3.16. Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов городских округов за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности) (код 040 1 16 10123 01 0041 140), при расчете прогнозного объема поступлений доходов в бюджет учитывается оценка ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам, в случае наличия такой задолженности и информация о её ожидаемом поступлении в бюджет.

3.17. Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (код 040 1 17 05040 04 0000 180):

3.17.1. Доходы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности рассчитываются по следующим формулам:

$$Z_{\text{разм.рек.очер}} = \text{SUM}_{\text{дох.дейст}} + \text{SUM}_{\text{дох.очер}} + D_{\text{очер}};$$

$$Z_{\text{разм.рек.пл1}} = \text{SUM}_{\text{дох.очер}} + \text{SUM}_{\text{дох.пл1}} + D_{\text{пл1}};$$

$$Z_{\text{разм.рек.пл2}} = \text{SUM}_{\text{дох.пл1}} + \text{SUM}_{\text{дох.пл2}} + D_{\text{пл2}}, \text{ где:}$$

$Z_{\text{разм.рек.очер}}$, $Z_{\text{разм.рек.пл1}}$, $Z_{\text{разм.рек.пл2}}$ - прогнозируемая сумма поступлений в бюджет города доходов по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на очередной финансовый год, первый год планового периода и второй год планового периода соответственно;

$\text{SUM}_{\text{дох.дейст}}$ - сумма доходов на очередной финансовый год по действующим договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с учетом утвержденной на очередной финансовый год базовой ставки. Рассчитывается по методике определения платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности, утвержденной решением Думы города.

$\text{SUM}_{\text{дох.очер}}$, $\text{SUM}_{\text{дох.пл1}}$, $\text{SUM}_{\text{дох.пл2}}$ - сумма доходов, планируемая к поступлению в очередной финансовый год, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно, по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключаемым по результатам продажи права на заключение договоров. Прогнозируемый размер базовой ставки на первый год планового периода и второй год планового периода рассчитывается по формуле, утвержденной решением Думы города;

$D_{\text{очер}}$, $D_{\text{пл1}}$, $D_{\text{пл2}}$ - дополнительный объем доходов в очередном финансовом году, первом году планового периода и втором году планового периода соответственно.

3.17.2. Доходы по договорам от размещения нестационарных торговых объектов на территории города осуществляется методом прямого расчета по формуле:

$$P = \text{SUM}(P_i), \text{ где:}$$

P - прогнозируемая на очередной финансовый год сумма доходов бюджета города по договорам;
 P_i - размер платы, планируемой к внесению в бюджет города в расчетном году каждым контрагентом в соответствии с договором;
SUM (P_i) - сумма денежных средств, прогнозируемых к поступлению в бюджет города от каждого контрагента.

3.18. Прогнозирование доходов по невыясненным поступлениям, зачисляемым в бюджеты городских округов (код 040 1 17 01040 04 0000 180), не осуществляется.

3.19. К доходам, не имеющим постоянного характера, администрирование которых осуществляет администрация города Мегииона, относятся следующие виды доходов:

доходы от размещения сумм, аккумулируемых в ходе проведения аукционов по продаже акций, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 11 02084 04 0000 120);

доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, расположенные в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 11 05027 04 0000 120);

плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (код 040 1 11 05312 04 0000 120);

плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 11 05324 04 0000 120);

средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в залог, в доверительное управление (код 040 1 11 08040 04 0000 120);

доходы от эксплуатации и использования имущества автомобильных дорог, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 11 09034 04 0000 120);

доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов (код 040 1 13 02064 04 0000 130);

доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу (код 040 1 14 02042 04 0000 410);

доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (код 040 1 14 02042 04 0000 440);

доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (код 040 1 14 02043 04 0000 440);

средства от распоряжения и реализации выморочного имущества, обращенного в собственность городских округов (в части реализации основных средств по указанному имуществу) (код 040 1 14 03040 04 0000 410);

средства от распоряжения и реализации выморочного имущества, обращенного в собственность городских округов (в части реализации материальных запасов по указанному имуществу) (код 040 1 14 03040 04 0000 440);

доходы от продажи нематериальных активов, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 14 04040 04 0000 420);

плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (код 040 1 14 06312 04 0000 430);

плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов (код 040 1 14 06324 04 0000 430);

возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского округа (код 040 1 16 10031 04 0000 140);

прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского округа (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями (код 040 1 16 10032 04 0000 140);

платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) (код

040 116 10061 04 0000 140);

платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) (код 040 116 10081 04 0000 140);

денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов городских округов) (код 040 116 10100 04 0000 140);

прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (доходы в виде иных поступлений) (код 040 117 05040 04 0000 180);

доходы бюджетов городских округов от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет (код 040 218 04010 04 0000 150);

доходы бюджетов городских округов от возврата автономными учреждениями остатков субсидий прошлых лет (код 040 218 04020 04 0000 150).

4. Прогнозирование источников финансирования дефицита бюджета

4.1. Объем прогнозируемых к поступлению средств от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городского округа город Мегион (код 040 01 06 01 00 04 0000 630), определяется с применением метода прямого расчета по следующей формуле (Π_a):

$$\Pi_a = \sum_{i=1}^k (C \times K) \pm \Pi_k,$$

где:

k – количество хозяйственных обществ, акции (доли) которых подлежат приватизации в прогнозируемом периоде в соответствии с прогнозным планом приватизации имущества городского округа;

C – стоимость акций (долей) полученная по результатам экспертной оценки, выполненной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности либо при ее отсутствии по балансовой стоимости акций, долей, находящейся в собственности городского округа, планируемых к приватизации в прогнозируемом периоде;

K – количество акций (долей), находящихся в собственности городского округа, подлежащих приватизации в прогнозируемом периоде;

Π_k – показатель корректировки, позволяющий скорректировать плановое значение поступления на размер средств по акциям, продажа по которым не состоялась.

4.2. Прогнозируемый объем получения кредитов от кредитных организаций бюджетом городского округа в валюте Российской Федерации (код 040 01 02 00 00 04 0000 710), определяется исходя из основных направлений долговой политики городского округа, заключенных с кредитными организациями контрактов (договоров) о предоставлении кредитов бюджету городского округа, и планируемых к заключению с кредитными организациями контрактов (договоров) о предоставлении кредитов, по формуле:

$$\Pi_{кк} = \sum K_{31.n} + \sum КП_{1.n},$$

где:

$\Pi_{кк}$ – прогнозируемое поступление кредитов от кредитных организаций бюджетом городского округа в валюте Российской Федерации;

$K_{31.n}$ – объем кредитов по заключенным с кредитными организациями контрактам (договорам) о предоставлении кредитов бюджету городского округа;

$КП_{1.n}$ – объем кредитов по планируемым к заключению с кредитными организациями контрактам (договорам) о предоставлении кредитов;

n – количество заключенных и планируемых к заключению с кредитными организациями контрактов (договоров) о предоставлении кредитов бюджету городского округа.

4.3. Объем прогнозируемых к получению кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетом городского округа в валюте Российской Федерации (код 040 01 03 01 00 04 0000 710), определяется исходя из заключенных с Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры соглашений о предоставлении бюджетных кредитов бюджету городского округа и планируемых к заключению соглашений о предоставлении бюджетных кредитов, решение о предоставлении которых принято Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, по формуле:

$$\Pi_{бк} = \sum СЗ_{1.n} + \sum СП_{1.n},$$

где:

$\Pi_{бк}$ – прогнозируемое поступление кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в бюджет городского округа в валюте Российской Федерации;

$СЗ_{1.n}$ – объем бюджетных кредитов по заключенным с Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры соглашениям о предоставлении бюджетных кредитов бюджету городского округа;

$СП_{1.n}$ – объем бюджетных кредитов по планируемым к заключению соглашениям о предоставлении бюджетных кредитов, решение о предоставлении которых принято Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

n – количество заключенных и планируемых к заключению соглашений о предоставлении бюджетных кредитов бюджету городского округа.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении в электронной форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества по продаже муниципального имущества

Дата начала приема заявок: 27.05.2020 года
Дата окончания приема заявок: 25.06.2020 года
Дата определения участников: 29.06.2020 года
Дата аукциона: 01.07.2020 года

1. Основные понятия

Аукцион – способ, представляющий собой процедуру последовательного повышения начальной цены договора участниками аукциона, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Проведение аукциона обеспечивается Оператором в электронном виде в режиме реального времени.

Предмет продажи – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Мегион.

Продавец: Администрация города Мегиона
Адрес: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8

Адрес электронной почты: TochilinaSV@admmegion.ru.

Организатор – юридическое лицо, осуществляющее функции по организации торгов (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Личный кабинет торговой секции – доступный Пользователю после регистрации в торговой секции набор программных инструментов, позволяющих получать предоставляемые Оператором услуги, информацию о ходе их оказания.

Лот – неделимый предмет или объект имущества, выставляемый на торги в рамках одной процедуры торгов, в отношении которого осуществляется подача отдельной заявки на участие и заключение отдельного договора.

Претендент – пользователь, подавший заявку на участие в процедуре торгов.

Официальный сайт о размещении информации о проведении торгов (официальный сайт) – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Официальный сайт Продавца/организатора торгов – сайт Продавца/Организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается информация о торгах.

Победитель процедуры торгов (победитель) – участник, предложивший лучшую цену на торгах и соответствующий требованиям документации о торгах.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры продажи.

Официальные сайты по продаже имущества – официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайт Организатора в сети «Интернет» (электронной площадки), официальный сайт Продавца в сети «Интернет» www.admmegion.ru.

2. Правовое регулирование

Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества (далее аукцион) проводится в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями);

Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями);

Решением Думы города Мегиона от 27.09.2019 №382 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с изменениями);

Постановлением администрации города от 21.05.2020 №994 «Об утверждении условий приватизации».

3. Сведения об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Основание проведения торгов – Постановление администрации города от 21.05.2020 №994 «Об утверждении условий приватизации».

Организатор торгов:

Наименование – Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк - АСТ»).

Адрес - 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9

Сайт – http://www.sberbank-ast.ru.

Продавец: Администрация города Мегиона

Адрес: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8

Адрес электронной почты: TochilinaSV@admmegion.ru

Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества, на который выставляются следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Размер задатка, 20 %, руб.	Шаг аукциона 5% начальной цены продажи, руб.	Сведения обо всех предыдущих торгах, объявленных в течение года, предшествующего продаже, и об итогах торгов
1	Нежилое помещение – часть здания, назначение: нежилое, общая площадь 139 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, г.Мегион, пгт. Высокий, ул.Ленина, д.23/2 «Б	671 509,00	134 301,80	33 575,45	1. Открытые аукционы в закрытой форме подачи предложений о цене по реализации муниципального имущества, назначенные на 21.08.2018, 06.11.2018, 24.06.2019 признаны несостоявшимися 17.08.2018, 30.10.2018, 20.06.2019 по причине отсутствия заявок 2. Продажа посредством публичного предложения, назначенная на

					24.12.2018, признана несостоявшейся 18.12.2018, по причине отсутствия заявок 3. Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по реализации муниципального имущества, назначенный на 15.08.2019 признан несостоявшимся 13.08.2019 по причине отсутствия заявок
2	Автотранспортное средство ВАЗ-21053, паспорт транспортного средства 63 КТ 440425, идентификационный номер (VIN) ХТА21053042010169, наименование (тип ТС) легковой, год изготовления ТС 2004, модель, №двигателя 2103, 7642228, кузов (кабина, прицеп) №2010169, цвет кузова (кабины, прицепа) ярко-белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 52,2 КВт,	25 700,00	5 140,0	1 285,00	1.Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по реализации муниципального имущества, назначенный на 24.12.2019 признан несостоявшимся 17.12.2019 по причине отсутствия заявок
	рабочий объем двигателя, куб.см. 1451, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг. 1460, масса без нагрузки, кг. 1060, организация изготовитель ТС (страна) ВАЗ Россия				отсутствия заявок

4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе -27.05.2020 с 9:00 часов по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе - 25.06.2020 9:00 часов по московскому времени.

Дата определения участников аукциона - 29.06.2020 в 13:00 часов по московскому времени.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) - 01.07.2020 в 12:00 часов по московскому времени.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав").

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

5. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора продажи.

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>

6. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

1. Физические лица:

копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав") из личного кабинета претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах, за исключением случая направления электронных документов продавцу; обеспечивает конфиденциальность сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 % (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Размер задатка в настоящем информационном сообщении указан по каждому лоту.

Задаток вносится в срок с 27.05.2020 по 25.06.2020 9-00 часов по московскому времени. Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка, ИНН плательщика, НДС не облагается

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

-участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

-претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

-в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем

5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи).

В случае признания аукциона несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся. В случае отмены аукциона задаток возвращается в течение пяти дней, с даты подписания протокола об отмене аукциона.

Претендент обязан незамедлительно письменно информировать продавца об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение установленных выше сроков возврата задатка в случае, если претендент своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения банковских реквизитов, сроки, указанные выше для возврата задатка исчисляются с момента получения письменного уведомления об изменении банковских реквизитов.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

8. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи

Информационное сообщение о проведении аукциона (в том числе проект договора купли-продажи муниципального имущества) размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет" по адресу: www.admmegion.ru, и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

10. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

К участию в аукционе допускаются лица, признанные продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора, указанный в информационном сообщении;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте продавца <http://utp.sberbank-ast.ru>, и на официальном сайте администрации города Мегиона в сети "Интернет" по адресу: www.admmegion.ru.

11. Порядок проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" составляет 5% (пять процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. "Шаг аукциона" не изменяется в течении всего аукциона. Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатор размещает:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего



увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.
Ход проведения процедуры аукциона фиксируется организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:
- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.
Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

12. Срок заключения договора купли-продажи, оплата приобретенного имущества.
В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Оплата имущества производится одновременно, не позднее 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи на счет:

"Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)
ИНН 8605027475, КПП 860501001
Банк получателя: РКЦ г.Нижевартовск
Расчётный счёт №40302810371695000002, БИК 047169000
ОКТМО 71873000, КБК 0400000000000000180
оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от _____ 2020 № _____

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

- Приложения к настоящему информационному сообщению:
1. Заявка на участие в электронном аукционе, согласно приложению 1, 2
2. Проекты договоров купли-продажи муниципального имущества.

Приложение 1

Электронная заявка на участие в электронном аукционе юридического лица

« _____ » _____ 20 _____ г.

(полное наименование юридического лица)

именуемый далее Претендент, в лице Представителя претендента _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____

Должность, ФИО руководителя _____

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____ адрес электронной почты _____

Действует на основании доверенности № _____ « _____ » _____ 20 _____ г

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных _____

(подпись) (расшифровка подписи)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже _____

(полное наименование объекта приватизации)

ЛОТ № _____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенным на официальном сайте администрации города Мегиона в сети «Интернет» по адресу: www.admmegion.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты _____

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента _____

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов:

- _____
- _____
- _____
- _____

Приложение 2

Электронная заявка на участие в электронном аукционе от физических лиц

« _____ » _____ 20 _____ г.

Претендент _____ (Ф.И.О. физического лица)

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г. (кем выдан)

Дата рождения _____ телефон _____

Адрес регистрации _____

Адрес проживания _____

Адрес электронной почты _____

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных _____

(подпись) (расшифровка подписи)

Именуемый в дальнейшем Претендент, в лице _____ (Ф.И.О. представителя, в случае представления интересов другим лицом)

действующего на основании _____

паспортные данные представителя _____ (серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже _____ (полное наименование объекта приватизации)

ЛОТ № _____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенным на официальном сайте администрации города Мегиона в сети «Интернет» по адресу: www.admmegion.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты _____

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента _____

Приложение:
Опись прилагаемых к заявке документов

- _____
- _____
- _____
- _____

Проект договора купли-продажи объекта недвижимости

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА № _____

г.Мегион « _____ » _____ 2020 года

Департамент муниципальной собственности администрации города, в лице _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения Думы города Мегиона от 27.09.2019 №382 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с изменениями), протокола об итогах аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества от _____ 2020 года

1.2. «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» принять и оплатить недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования город Мегион, именуемое в дальнейшем Объект:

1.3. Объект находится в залоге у Продавца до полной его оплаты. Залог обеспечивает уплату Продавцу следующих сумм, причитающихся ему, в случае нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему договору:

1.3.1. Основной суммы долга полностью.

1.3.2. Пени при ненадлежащем исполнении Покупателем своих обязательств по основному договору. За просрочку перечисления суммы (полностью или в части) в сроки, указанные в п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает пеню, в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не перечисленной в срок суммы платежа за каждый день просрочки.

1.3.3. Процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

1.3.4. Возмещение расходов по реализации заложенного имущества.

1.4. Требования Продавца обеспечиваются в том объеме, какой они будут иметь к моменту их удовлетворения за счёт заложенного имущества.

1.5. Продавец гарантирует, что передаваемый Объект никому не заложен, не продан, не сдан в аренду, не находится под арестом и не является предметом спора.

II. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА

2.1. Цена объекта составляет: _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

Внесённый задаток, в размере 134 301,80 рубль (сто тридцать четыре тысячи триста один рубль 80 копеек), засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного объекта одновременно, в течение 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в срок до _____ 2020 года, на расчетный счет:

«Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 01040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001

Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск

Расчётный счёт №40302810371695000002, БИК 047169000

ОКТМО 71873000, КБК 0400000000000000180

для юридических лиц: «Покупатель» обязан исчислить (расчетным методом по ставке 20% сумму налога на добавленную стоимость, удержать его из выплачиваемой суммы. В соответствии с действующим законодательством уплата суммы налога производится по месту нахождения налогового агента. В бюджет городского округа город Мегион «Покупатель» оплачивает сумму с вычетов НДС.

2.3. Обязательства «Покупателя» по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет «Продавца».

III. СРОКИ

3.1. Настоящий договор действует до завершения всех расчетов, выполнения всех условий договора и оформления прав на приобретаемый Объект.

IV. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. «Продавец» обязан после полной оплаты «Покупателем» Объекта в соответствии с п. 2.1., 2.2. настоящего договора передать его «Покупателю» по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон, заверенному печатями «Продавца» и «Покупателя», но не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на приобретаемый Объект переходит к «Покупателю» со дня государственной регистрации перехода права собственности в соответствии с действующим законодательством. Оформление права собственности осуществляется после полной оплаты Объекта.

5.2. «Покупатель» не вправе до перехода к нему прав собственности на Объект отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. «Продавец» обязан передать «Покупателю» без каких-либо изъятий Объект, указанный в п. 1.2. настоящего договора.

6.2. «Покупатель» обязан:

6.2.1. Оплатить стоимость Объекта в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.2.2. Принять Объект на условиях, предусмотренных настоящим договором

VII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. «Покупатель» несет все расходы, связанные с оформлением государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемый по настоящему договору Объект в соответствии с действующим законодательством.

7.2. «Продавец» обеспечивает получение «Покупателем» документации, необходимой для государственной регистрации перехода к «Покупателю» права собственности на Объект.

7.3. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в случаях, предусмотренных настоящим договором, а также по решению Арбитражного суда в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.4. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.5. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из сторон и Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре).

VIII. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Продавец:

Покупатель:

Проект договора купли-продажи

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА №

г. Мегион

« » _____ 2020 года

Департамент муниципальной собственности администрации города, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения Думы города Мегиона от 27.09.2019 №382 «О прогнозом плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с изменениями), протокола об итогах аукциона от _____

1.2. «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя» автотранспортное средство - _____

II. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА

2.1. Цена автотранспортного средства составляет: - _____ (_____) рублей, в том числе НДС 20% - _____ рубль.

Внесённый задаток, в размере 5 140 (пять тысяч сто сорок) рублей, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

для юридических лиц: «Покупатель» обязан исчислить (расчетным методом по ставке 20%) сумму налога на добавленную стоимость, удержать его из выплачиваемой суммы. В соответствии с действующим законодательством уплата суммы налога производится по месту нахождения налогового агента. В бюджет городского округа город Мегион «Покупатель» оплачивает сумму за вычетом НДС.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного объекта одновременно, в течение 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в срок до _____ года, в размере _____ рублей, на расчетный счет:

«Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001

Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск

Расчётный счёт №40302810371695000002, БИК 047169000

ОКТМО 71873000,

КБК 0400000000000000180

2.3. Обязательства «Покупателя» по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет «Продавца».

III. СРОКИ

3.1. Настоящий договор действует до завершения всех расчетов, выполнения всех условий договора.

IV. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец обязан после полной оплаты Покупателем автотранспортного средства в соответствии с п. 2.1., 2.2. настоящего договора передать его Покупателю по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон, заверенному печатями Продавца и Покупателя (при наличии), но не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на приобретаемое автотранспортное средство переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи в соответствии с действующим законодательством.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств.

5.2. Покупатель не вправе до перехода к нему прав собственности на автотранспортное средство отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Продавец обязан передать Покупателю автотранспортное средство, указанное в п. 1.2. настоящего договора.

6.2. Покупатель обязан:

6.2.1. Оплатить стоимость автотранспортного средства в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.2.2. Принять автотранспортное средство на условиях, предусмотренных настоящим договором.

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За просрочку перечисления суммы (полностью или в части) в сроки, указанные в п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает пеню в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не перечисленной в срок суммы платежа за каждый день просрочки.

7.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере реального ущерба и упущенной выгоды.

7.3. В случае отказа Покупателя от оплаты приобретаемого автотранспортного средства Продавец вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

VIII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Покупатель несет все расходы, необходимые для осуществления им своих обязательств по договору купли-продажи муниципального имущества в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, расходы на страхование, сертификацию, транспортные расходы до места доставки, и иные расходы, связанные с исполнением своих обязательств.

8.2. Продавец обеспечивает получение Покупателем документации: паспорт транспортного средства _____.

8.3. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в случаях, предусмотренных настоящим договором, а также по решению Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8.4. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.5. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из сторон и для органов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Отдела внутренних дел по городу Мегиону).

IX. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Продавец:

Покупатель:

Извещение о проведении аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail: dms@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 25.03.2020 №584 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений)



	состоится 03.07.2020 в 11-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 03.07.2020 в 10-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2500 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0030203:454, расположенный по адресу: земельный участок 6, улица Обьездная, город Мегион, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под объекты дорожного сервиса
Разрешенное использование земельного участка	Объекты дорожного сервиса
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	Ограничения земельного участка не установлены
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют. Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.
Плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения отсутствует.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.
Срок действия технических условий	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению. Размеры земельных участков: станция технического обслуживания от 800 кв. м; автозаправочная станция от 1000 кв. м; автоматизированная станция от 500 кв. м; кемпинг, мотель от 10000 кв. м; моечный пункт 500 кв. м; площадка отдыха от 2000 кв. м; пункт общественного питания от 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	133 400,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	40 020,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	4 002,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.06.2020 по 29.06.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 30.06.2020 в 15-00 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 02.06.2020. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 0400000000000000180 Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002

	БИК 047169000 ОКТМО 71873000 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под объекты дорожного сервиса. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Срок аренды земельных участков	2 года 8 месяцев
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 27.02.2020 установлено, что на территории земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют, земельный участок зарос древесно-кустарниковой растительностью (приложение к извещению). Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.

Извещение о проведении аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail:dms@admmegeion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 14.05.2020 №925 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 03.07.2020 в 12-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 03.07.2020 в 11-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 4399 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0050205:248, расположенный по адресу: земельный участок 17, улица Солнечная, поселок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под склады
Разрешенное использование земельного участка	Склады
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка: учетный номер части 86:19:0050205:248/1, попадающего в охрannую зону КТПН 10/0,4 кВ №10 (промзона РММ); площадью 27 кв.м., учетный номер части 86:19:0050205:248/2, попадающего в охрannую зону объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф №2 КТПН 10/0,4 кВ №10; площадью 234 кв.м., учетный номер части 86:19:0050205:248/3, попадающего в охрannую зону объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф №3 КТПН 10/0,4 кВ №10.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	<u>Теплоснабжение:</u> 1.Теплоснабжение здания выполнить от существующих сетей, при условии реконструкции участка сетей ТВС, согласно схемы. Точка подключения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения отопительной системы – зависимая. 3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка: 0,001 Гкал/ч. (уточнить при проектировании). 4.Рабочее давление в тепловой сети: - в подающем трубопроводе P1=3,6 кгс/см2; - в обратном трубопроводе P2=3,3 кгс/см2. 5.Максимальная температура теплоносителя: - в подающем трубопроводе T1=95 °C - в обратном трубопроводе T2=70 °C 6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 8.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного, рекомендуемый тип БАРС-02-Р-3-П (Р). 9.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 10.Предельная свободная мощность тепловых сетей при условии реконструкции – 0,007 Гкал/час. <u>Водоснабжение:</u> 1.Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям, при условии реконструкции участка сетей ТВС, согласно схемы. Точка подключения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Максимальный расход воды – 0,5 м3/сут (уточнить при проектировании). 3.Максимальное давление в водопроводной сети P1=2 кгс/см2. 4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6.В месте врезки в существующую водопроводную сеть установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей, при условии реконструкции – 5 м3/сут.



	<p>Водоотведение: 1.Водоотведение выполнить в существующую канализационную сеть. Точка подключения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Диаметр проектируемого участка канализационной сети – принять по проекту. 3.Отметка низа лотка существующего канализационного колодца – по месту. 4.Расход сточных вод 0,5 м3/сут (уточнить при проектировании). 5.Проект наружных сетей предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 6.Предельная свободная мощность сетей – 6 м3/сут.</p> <p>Электроснабжение: Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.</p>
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в муниципальном унитарном предприятии «Тепловодоканал» отсутствует. Плата за подключение к сетям теплоснабжения согласно приказу №151-нп от 05.12.2017 «Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения на территории ХМАО-Югры».
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением в течении 10 рабочих дней, после согласования проекта и установки узлов учета.
Срок действия технических условий	18 марта 2023 года
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению. Минимальные отступы: -3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; -3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	122 800,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	36 840,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	3 684,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.06.2020 по 29.06.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 30.06.2020 в 15-15 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отъезда заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отъезда заявки. В случае отъезда заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 02.06.2020. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 040000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКТМО 71873000 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под склады. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Срок аренды земельных участков	2 года 8 месяцев
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 05.03.2020 установлено, что доступ на земельный участок свободный, на территории земельного участка расположен металлический гараж, какие-либо здания отсутствуют (приложение к извещению).

Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.

Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).
Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail:dms@admmegeion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegeion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 08.05.2020 №884 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 03.07.2020 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 03.07.2020 в 14-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2953 кв.метра с кадастровым номером 86:19:0050123:138, расположенный по адресу: земельный участок 4, улица Гагарина, поселок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство магазина
Разрешенное использование земельного участка	Магазины
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	Согласно письму акционерного общества «Городские электрические сети» от 16.03.2020 №02/343 на земельном участке расположена ВЛ-0,4 кВ Ф№3 КТПН 10/0,4 кВ №5, земельный участок попадает в охранную зону объекта электросетевого хозяйства (схема охранной зоны, согласно приложению к извещению). В пределах земельного участка расположены: сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 86:19:0000000:7077 - ВЛ-35 кВ фидер №1, фидер №4 Северо-Ватинская с питающими и распределительными сетями и подстанциями; сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 86:19:0000000:6780 – внутриквартальные сети канализации пгт Высокий, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.03.2020 №КУВИ-001/2020-5028786 (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьями 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации). Согласно письму муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» от 27.03.2020 №404 земельный участок попадает в охранную зону инженерных сетей, по земельному участку проходят инженерные сети, согласно схеме (приложение к извещению). Согласно п.4 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России №197 от 17.08.1992г. - «Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладкой». Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* охранная зона от сетей водоснабжения и напорной канализации до фундамента здания и сооружения должна составлять 5м, самотечной канализации – 3м. Согласно таблице 3 «СНиП 2.04.07-86*. Тепловые сети» (утв.Постановлением Госстроя СССР от 30.12.1986 №75) (ред. от 12.10.2001) расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей (оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке) до фундаментов жилых и общественных зданий и сооружения для сетей должно составлять 5 м при подземной прокладке, 10 м при надземной прокладке. Согласно п.3 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197 - «Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев». Согласно п.5 правил – «В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей; складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов». Согласно п.6 правил – «В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети запрещается: -производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; -производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; -производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; -сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей».
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического	Теплоснабжение: 1.Теплоснабжение здания выполнить от существующих сетей, при условии реконструкции участка сетей ТВС, согласно схемы. Точка подключения - согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения отопительной системы – зависимая. 3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка: 0,001 Гкал/ч. (уточнить при проектировании).



обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения	<p>4. Рабочее давление в тепловой сети: - в подающем трубопроводе P1=3,6 кгс/см²; - в обратном трубопроводе P2=3,3 кгс/см²; 5. Максимальная температура теплоносителя: - в подающем трубопроводе T1=95 0С - в обратном трубопроводе T2=70 0С 6. Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7. В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 8. Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного, рекомендуемый тип БАРС-02-Р-3-П(Р). 9. Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 10. Предельная свободная мощность тепловых сетей при условии реконструкции – 0,008 Гкал/час.</p> <p>Водоснабжение: 1. Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям, при условии реконструкции участка сетей ТВС, согласно схемы. Точка подключения - согласно схемы (приложение к извещению). 2. Максимальный расход воды – 0,5 м³/сут (уточнить при проектировании). 3. Максимальное давление в водопроводной сети P₁=2 кгс/см². 4. Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5. Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6. В месте врезки в существующую водопроводную сеть установить стальную запорную арматуру. 7. Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8. Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9. Предельная свободная мощность водопроводных сетей, при условии реконструкции – 10 м³/сут.</p> <p>Водоотведение: 1. Водоотведение выполнить в существующую канализационную сеть. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). 2. Диаметр проектируемого участка канализационной сети – принять по проекту. 3. Отметка низа лотка существующего канализационного колодца – по месту. 4. Расход сточных вод 0,5 м³/сут (уточнить при проектировании). 5. Проект наружных сетей предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 6. Предельная свободная мощность сетей – 6 м³/сут.</p> <p>Электроснабжение: Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется, подключение возможно осуществить по третьей категории надежности электроснабжения.</p>
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в муниципальном унитарном предприятии «Тепловодоканал» отсутствует. Плата за подключение к сетям теплоснабжения согласно приказу №151-нп от 05.12.2017 «Об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения на территории ХМАО-Югры».
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением в течение 10 рабочих дней, после согласования проекта и установки узлов учета.
Срок действия технических условий	26 марта 2023 года
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участок – 400 кв.м. Минимальные отступы: - 3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; - 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	141 800,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	42 540,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	4 254,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).</p> <p>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.06.2020 по 29.06.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 30.06.2020 в 15-30 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.</p> <p>К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</p>

	4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Задаток вносится заявителем с 02.06.2020.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатором аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 040000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г. Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКТМО 71873000</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство магазина.</p> <p>Лицам, не ставшим победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.</p>
Срок аренды земельных участков	2 года 8 месяцев
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка.</p> <p>В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 05.03.2020 установлено, что доступ на земельный участок свободный, на территории земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют. Земельный участок зарос древесно-кустарниковой растительностью (приложение к извещению).</p> <p>В пределах земельного участка расположены: сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 86:19:0000000:7077 - ВЛ-35 кВ фидер №1, фидер №4 Северо-Ватинская с питающими и распределительными сетями и подстанциями; сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 86:19:0000000:6780 – внутриквартальные сети канализации пгт Высокий, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.03.2020 №КУВИ-001/2020-5028786 (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации).</p> <p>По сведениям Росреестра другие объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют.</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p>

**Извещение о проведении аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Организатор аукциона	Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40. E-mail: dms@admmegeion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmegion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 14.05.2020 №924 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 03.07.2020 в 16-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 03.07.2020 в 15-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2171 кв.метр с кадастровым номером 86:19:0050302:741, расположенный по адресу: земельный участок 48, микрорайон Василия Антоненко, поселок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство магазина
Разрешенное использование земельного участка	Магазины
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений земельного участка	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений земельного участка	Согласно письму акционерного общества «Городские электрические сети» от 16.03.2020 №02/344 на земельном участке расположена ВЛ-6 кВ Ф№16 ПС 35/6 кВ «Куст-30», земельный участок попадает в охранную зону объекта электросетевого хозяйства (схема охранных зон, согласно приложению к извещению) (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации). В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка площадью 994 кв.м. (учетный номер части 86:19:0050302:741/1), расположенного в границах зоны с реестровым номером 86:19-6.367 от 13.06.2017.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	<p>Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.</p> <p>Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.</p>

Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения отсутствует.
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.
Срок действия технических условий	В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.
Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей. Минимальный размер земельных участков – 400 кв.м. Минимальные отступы: -3 м от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, до зданий, строений, сооружений; -3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до зданий, строений, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80.
Начальный размер арендной платы аукциона	108 200,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера арендной платы земельного участка)	32 460,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	3 246,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 02.06.2020 по 29.06.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 30.06.2020 в 15-45 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Задаток вносится заявителем с 02.06.2020. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 КБК 040000000000000000180 Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск Расчетный счет № 40302810371695000002 БИК 047169000 ОКТМО 71873000 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство магазина. Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Срок аренды земельных участков	2 года 8 месяцев
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 05.03.2020 установлено, что доступ на земельный участок свободный, на территории земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют. Земельный участок частично зарос древесно-кустарниковой растительностью (приложение к извещению). По сведениям Росреестра объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют. Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.

Уважаемые жители города Мегиона и поселка городского типа Высокий!

Доводим до Вашего сведения, что Мегионским городским судом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.11.2019 №2-948/2019 принято решение о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное движимое имущество, которое состоит из: металлических гаражей, контейнеров, вагончиков, расположенных на территории 3, 4, 5, 7, 8, 12, 14, и 16 микрорайонов, а также в пределах Северо-Западной промышленной зоны города Мегиона, Южной промышленной зоны города Мегиона, поселка городского типа Высокий.

Постановлением администрации города от 21.02.2020 №358 "Об утилизации бесхозяйного движимого имущества, признанного муниципальной собственностью" принято решение утилизировать движимое имущество, признанное муниципальной собственностью на основании решения Мегионского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.11.2019 №2-948/2019, вступившего в законную силу 21.12.2019.

27.04.2020 года администрацией города был заключен договор купли-продажи имущества (металлолома) с индивидуальным предпринимателем П.Г.Татанашвили.

В настоящее время проводятся работы по утилизации обозначенного имущества путем его демонтажа, в связи с чем, просим жителей города Мегиона и поселка городского типа Высокий освободить металлические гаражи, контейнеры, вагончики от находящегося там имущества.

Контактное лицо: индивидуальный предприниматель Паата Гелаевич Татанашвили, телефон +7 902 828 65 21".

Информационное сообщение

о предстоящем предоставлении земельного участка

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона, от лица администрации города, в целях изучения мнения населения информирует о возможности предоставления в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 865 кв. метров, расположенного в кадастровом квартале 86:19:0010417 в XVII микрорайоне, города Мегиона, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, вправе в течении тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка. Заявления могут быть поданы на бумажном носителе в Управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона по адресу: улица Строителей №2/3, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, почтовым отправлением по указанному адресу, либо в электронной форме на адрес электронной почты: uprav_del@admmegion.ru, GanievaRP@admmegion.ru с использованием электронной подписи.

Дата окончания приема заявок - 01.07.2020.

В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе город Мегион, ознакомление со схемой расположения земельного участка и прием заявлений осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.441.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 86:19:0010417

Условный номер земельного участка	86:19:0010417:3У1		
Категория земель:	земли населенных пунктов		
Площадь земельного участка	865 кв.м.		
Каталог координат образуемого земельного участка (система координат МСК 86 зона 4)			
обозначение характерных точек границ	координаты		
	X	Y	
1	2	3	
n1	958319.86	4395207.31	
n2	958350.12	4395198.33	
n3	958353.00	4395207.53	
n4	958353.13	4395215.46	
n5	958352.12	4395223.16	
n6	958347.07	4395228.56	
n7	958338.76	4395233.60	
n8	958328.84	4395237.26	
n1	958319.86	4395207.31	

масштаб 1:500

Условные обозначения:
 - граница образуемого земельного участка
 - граница земельных участков поставленных на ГКУ
86:19:0010417:3У1 - обозначение образуемого земельного участка
9 - кадастровый номер земельных участков поставленных на ГКУ

**ЮГРА - ВНОВЬ В ЧИСЛЕ РЕГИОНОВ-ЛИДЕРОВ
РФ ПО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМУ
ПОЛОЖЕНИЮ**

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ автономный округ по итогам 2019 года вновь вошел в тройку регионов-лидеров по социально-экономическому положению. Тот же результат наш округ показал и по итогам 2018 года.

Рейтинг подготовлен универсальным рейтинговым агентством РИА Рейтинг, специализирующимся на оценке социально-экономического положения регионов России, экономического состояния компаний, банков, отраслей экономики, стран.

Так, по итогам 2019 года первые места по-прежнему занимают Москва (88,980 баллов), Санкт-Петербург (85,549 баллов), Ханты-Мансийский автономный округ (77,763 баллов). За ними, как и по итогам 2018 года, следуют Московская область и Республика Татарстан.

"Югра продолжает сохранять позитивные темпы экономического роста. По большинству ключевых макроэкономических показателей автономный округ имеет положительную динамику (объем промышленного производства, инвестиции в основной капитал, реальная заработная плата, ввод в действие жилых домов, оборот розничной торговли и объем платных услуг населению), снизилась численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума", - отметил директор департамента экономического развития - заместитель губернатора Югры Николай Милькис.

Югра занимает 1 место среди субъектов РФ по добыче нефти, производству электроэнергии, 2 место по добыче газа, промышленному производству, 3-е место по объему инвестиций в основной капитал (проводимая в автономном округе инвестиционная политика позволила привлечь в экономику региона 953,5 миллиардов рублей инвестиций) и по объему инвестиций на душу населения с номиналом в 571,2 тыс. рублей (РФ - 131,6 тыс. рублей), 10-е место по качеству жизни.

В 2019 году валовой региональный продукт Югры впервые преодолел планку в 4 триллиона рублей. Значительный рост обеспечили предприятия добывающей отрасли.

Югра по-прежнему остается основным нефтегазодобывающим регионом страны: 42,1 % от общероссийской добычи нефти - югорская.

Бюджетная система автономного округа характеризуется показателями устойчивости и стабильности. Югра традиционно обеспечивает порядка 15 % поступлений по налогам, сборам и иным обязательным платежам в консолидированный бюджет Российской Федерации.

Показатели уровня жизни населения автономного округа в номинальном выражении остаются одними из самых высоких в Российской Федерации. В 2019 году Югра в тройке лидеров среди субъектов Уральского федерального округа и в десятке лидеров среди субъектов Российской Федерации по уровню доходов населения и оплаты труда.

Югра входит в число субъектов РФ с наименьшим уровнем зарегистрированной безработицы (занимает 4 место), на 1 января 2020 года показатель составил 0,44% от экономически активного населения (РФ - 0,90 %).

На протяжении последних лет автономный округ входит в тройку лидеров среди субъектов Российской Федерации (3 место) по доле безработных граждан, открывших собственное дело. Из числа лиц, открывших собственное дело, порядка 50% продолжают осуществлять деятельность в качестве предпринимателей.

Югра по-прежнему входит в число субъектов-лидеров Российской Федерации с наилучшими демографическими показателями (по коэффициенту рождаемости - 10 место с показателем 12,4 на 1000 населения (РФ - 10,1 на 1000 населения), по коэффициенту естественного прироста населения - 5 место с показателем 6,4 на 1000 населения (РФ - "-2,2" на 1000 населения)). Показатели рождаемости населения Югры превышают показатели смертности в 2,1 раза.

**БЕЗОПАСНОСТЬ ДЕТЕЙ - В ПРИОРИТЕТЕ: В 2020 ГОДУ В
РОССИИ ОТРЕМОНТИРУЮТ 826 ДОРОГ К ОБРАЗОВАТЕЛЬ-
НЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ**

В 2020 году благодаря национальному проекту "Безопасные и качественные автомобильные дороги" (БКАД) в 83 российских регионах в нормативное состояние приведут более 1327 км дорог, ведущих к детским образовательным и досуговым учреждениям. Это 826 объектов, большая часть из них будет сдана в эксплуатацию еще до начала очередного учебного года.

Повышение безопасности дорожного движения - одна из ключевых задач нацпроекта, и этим маршрутам уделяется особое внимание. Обустройство пешеходных переходов, установка светофорных объектов, барьерных ограждений, предупреждающих знаков у образовательных и досуговых учреждений ведется во всех регионах страны.

"Списки объектов ремонта формировались при непосредственном участии представителей общественности. Их мнение особенно важно, так как ключевая цель нацпроекта - повышение качества жизни людей. Именно поэтому в программы дорожных работ в первую очередь были включены городские и региональные дороги, ведущие к социально значимым объектам, в том числе к образовательным учреждениям, чтобы сделать эти маршруты комфортными и безопасными для детей и их родителей", - отметил заместитель председателя правительства РФ Марат Хуснуллин.

Напомним, в Югре нацпроект "БКАД" реализуется на территории 3 агломераций: Ханты-Мансийской, Сургутской и Нижневартовской. В этом году в нормативное состояние здесь приведут более 5,5 км дорог, ведущих к детским образовательным и досуговым учреждениям. Это улицы Семена Билецкого, Лермонтова в Сургуте, Чехова (от ул. Лопарева до ул. Маяковского), Дзержинского (от ул. Чехова

до ул. Розина), Пионерская (от ул. Коминтерна до ул. Калинина).

Реализация нацпроекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" продлится до 2024 года. Всего за 6 лет предусмотрен рост доли региональных трасс в нормативе с 43,1 % до не менее 50,9 %, соответствующего показателя дорожной сети городских агломераций - с 42% до не менее 85%. Ожидается сокращение в 2 раза количества аварийно-опасных участков дорог и снижение смертности в результате ДТП в 3,5 раза по сравнению с уровнем 2017 года.

**ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОПУЛЯЦИИ ОСЕТРА -
В ЧИСЛЕ ПРИОРИТЕТОВ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦПРОЕКТА
"ЭКОЛОГИЯ" В ЮГРЕ**

2 МИЛЛИОНА штук молоди сибирского осетра планируется выпустить в водоемы Ханты-Мансийского автономного округа в 2020 году в рамках реализации национального проекта и его региональной составляющей "Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма". По итогам первого квартала было выпущено почти 750 тысяч штук.

В последующие годы этот показатель будет увеличиваться. Так, в 2022 году он составит уже 4 миллиона штук молоди, в 2023 году - 5 миллионов, а в 2024 году вырастет до 6 миллионов штук.

На эти цели в соответствии с государственной программой "Экологическая безопасность" на 2019-2024 годы предусмотрено свыше 2 миллиардов рублей. При этом наибольшая сумма - 1,1 миллиарда рублей - запланирована именно на текущий год.

Восстановление популяции сибирского осетра обеспечивается за счет искусственного воспроизводства водных биоресурсов, осуществляемого для компенсации ущерба, нанесенного предприятиями-природопользователями при хозяйственной деятельности на территории Западно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна.

С этой целью в соглашения о сотрудничестве между правительством Югры и предприятиями-природопользователями включены обязательства по реализации компенсационных мероприятий путем приоритетного выпуска в водные объекты ценных и особо ценных видов биоресурсов. Такие соглашения подписаны с компаниями "ЛУКОЙЛ", "Славнефть-Мегионнефтегаз", "Газпром нефть", "РуссНефть", "Сургутнефтегаз", "Роснефть".

Для полного цикла воспроизводства ценных и особо ценных видов водных биоресурсов используются производственные мощности Югорского рыбоводного завода и Абалакского экспериментального рыбозаводного завода.

**В ЮГРЕ НАЧАЛИСЬ ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ В РАМКАХ
НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА "БЕЗОПАСНЫЕ
И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ"**

ПРИСТУПИТЬ к дорожно-строительному сезону 2020 года уже в мае удалось благодаря теплой погоде и своевременному проведению конкурсных процедур по выбору подрядчиков.

В частности, дорожники уже начали ремонт пяти мостовых переходов в Советском и Кондинском районах. Это мосты через реки Лёва и Ручей на автомобильной дороге "ст.Устье-Аха - г.Урай" и мосты через реки Наг, Нюрик и Пурдан на автомобильной дороге "Советский - Зеленоборск". В настоящий момент проводятся работы по организации дорожного движения, устанавливаются светофоры и временные дорожные знаки.

Кроме того, ведутся работы по ремонту объездной дороги г. Ханты-Мансийск. Основная часть работ по замене дорожного полотна была выполнена в прошлом году. В данный момент подрядчик выполняет работы по обустройству автомобильной дороги: предстоит заменить барьерные ограждения, восстановить лестничные сходы к водопропускным трубам, укрепить обочины и откосы.

Ремонтные работы начались и на региональных трассах Сургутского и Нижневартовского районов. Так, на автомобильной дороге "Сургут - Нижневартовск км 142 - км 155" дорожники выполнили фрезерование старого покрытия и приступили к укладке нижнего выравнивающего слоя асфальтобетонного покрытия.

На автомобильной дороге "г. Сургут - г. Лянтор" на участке "км 12+184 - км 13+752" подрядчик приступает к фрезерованию старого покрытия.

В 2020 году в Югре запланировано отремонтировать и привести в нормативное состояние более 135 км автомобильных дорог.

**БОЛЕЕ 200 ТЫСЯЧ ЮГОРЧАН ВОСПОЛЬЗОВАЛИСЬ
УСЛУГАМИ НЕГОСУДАРСТВЕННОГО СЕКТОРА**

ОБ ЭТОМ рассказал директор департамента экономического развития - заместитель губернатора Югры Николай Милькис в ходе всероссийской онлайн-конференции "Национальные вызовы: преодоление кризиса через эффективные региональные практики", которую проводило министерство экономического развития Российской Федерации совместно с Агентством стратегических инициатив. Участие в онлайн-конференции приняли почти 70 регионов, 11 из которых рассказали о своих практиках.

"Субъекты социального предпринимательства сочетают социальную направленность, инновационные подходы и умение гибко отвечать на запросы общества, - отметил в своем выступлении Николай Милькис. - Законодательное закрепление понятия на региональном уровне позволило целенаправленно оказывать поддержку негосударственному сектору. При этом в Югре поддержку получают и социальные предприниматели, и социально ориентированные некоммерчес-

кие организации на равных условиях, как негосударственный сектор, развивающий конкуренцию, повышающий качество и доступность услуг в социальной сфере".

В Югре наряду с социально ориентированными некоммерческими организациями социальные предприниматели являются поставщиками 49 видов услуг социальной сферы, в реестрах зарегистрировано 1615 негосударственных поставщиков. Механизм передачи услуг разнообразный - госзаказ, сертификаты, компенсация затрат. На оказание услуг передано 2,8 млрд рублей. Более 200 тысяч югорчан воспользовались услугами негосударственного сектора, что в 4,5 раза больше, чем тремя годами ранее (44,5 тыс.).

В условиях, связанных с распространением коронавирусной инфекции, для субъектов социального предпринимательства Югры доступны следующие меры поддержки: снижен начальный размер арендной платы на 90%, предоставляется компенсация 50% банковской процентной ставки, 15% лизинговых платежей, беспроцентные кредиты на заработные платы, увеличена стоимость сертификата дошкольника, отсрочка арендной платы, снижение до 1% ставки налога по упрощенной системе налогообложения, снижение стоимости патента для индивидуальных предпринимателей в наиболее пострадавших отраслях, к которым относится и социальная сфера.

Пользуются спросом микрорайоны для социальных предпринимателей и СО НКО, реализуемые с 2019 года, а по новой продуктовой линейке "Преодолевать!" (в размере до 5 млн рублей сроком до 5 лет) - с 2020 года, при этом проценты начисляются на остаток по задолженности, ограничения по предпринимательскому стажу и страхованию отсутствуют.

Участие предпринимателей в социальной сфере имеет и экономический эффект. Разгосударствление услуг ведет к снижению неэффективных расходов. Так, в сфере социальной обслуживания экономика составила 116,1 млн рублей.

4% субъектов малого и среднего предпринимательства в Югре - это субъекты социального предпринимательства (2463 единицы), при этом в РФ их около 1%. Несмотря на незначительное снижение в 2020 году общего количества предпринимателей, количество социальных предпринимателей в автономном округе увеличилось на 653 (26%).

В настоящее время в Югре активно ведется работа по присвоению статуса "социальное предприятие", всего подано 222 заявки от малых и средних предпринимателей, статус уже получили 165 субъектов МСП.

В Югре сформирована сеть субъектов инфраструктуры, на базе которых социальные предприниматели могут получить комплексную поддержку, включая ресурсные центры для социального предпринимательства, бесплатный образовательный курс школы социального предпринимательства - за 7 выпусков сформировано более 300 социальных проектов, создано не менее 600 рабочих мест, более 16 тысяч югорчан стали получателями услуг выпускников школы.

**ЮГРА ВОШЛА В ЧИСЛО РЕГИОНОВ С ЛУЧШИМИ
ПРАКТИКАМИ РАБОТЫ В УСЛОВИЯХ COVID-19**

НАЦИОНАЛЬНАЯ ассоциация агентств инвестиций и развития (НААИР) подготовила обзор лучших практик специализированных организаций по привлечению и работе с инвесторами в условиях пандемии, отметив в их числе Югру.

В своем обзоре НААИР поясняет, что распространение COVID-19 внесло коррективы в условия работы и развития институтов развития. Так, большинство направлений было смещено с повседневного привлечения инвестиций на участие в кризисном управлении, информирование инвесторов о чрезвычайных мерах и мерах по оказанию экономической помощи правительства, репрофилирование производств для борьбы с COVID-19.

В качестве положительного примера ассоциация выделила работу фонда развития Югры в части запуска новой финансовой программы по созданию производств средств индивидуальной защиты (СИЗ), а также организации их закупки и поставок в регион.

Напомним, в апреле фонд запустил антикризисные программы финансирования развития промышленности региона. В частности, перечень программ государственной поддержки промышленных регионов в виде льготных займов расширен с 2 до 8 направлений. Среди них - создание новых промышленных производств (в том числе средств индивидуальной защиты) и объектов промышленной инфраструктуры, развитие пищевой промышленности и сферы обращения с ТКО, поддержка резидентов территорий с особыми условиями ведения экономической деятельности (индустриальные парки, технопарки).

Предприятия могут получать займы в размере от 5 до 500 млн рублей под 1-3% годовых на срок от 1 года до 10 лет в зависимости от выбранной программы финансирования.

Также по поручению регионального оперативного штаба по противодействию распространению коронавируса организованы поставки средств индивидуальной защиты для персонала медицинских организаций, оказывающих помощь больным коронавирусной инфекцией. Приобретено 200 тыс. фильтрующих респираторов, 300 тыс. медицинских защитных костюмов, 400 тыс. пар одноразовых водонепроницаемых высоких бахил, 40 тыс. хирургических халатов. Помимо этого, Фонд развития дополнительно закупил 50 тыс. тестов на выявление коронавируса. С 10 мая в регион уже поступило 65 тонн партии СИЗ, еще столько же ожидается до конца первой декады июня.

Некоммерческая организация "Национальная Ассоциация агентств инвестиций и развития" создана в 2006 году с целью объединения усилий региональных институтов развития (агентств инвестиций и корпораций развития), направленных на создание условий, способствующих повышению инвестиционной привлекательности и притоку инвестиций в субъекты РФ. Ее участниками являются институты развития почти 50 российских регионов, среди членов НААИР и фонд развития Югры.

25 ШЛАМОВЫХ АМБАРОВ БУДЕТ ЛИКВИДИРОВАНО В ЮГРЕ В 2020 ГОДУ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦПРОЕКТА "ЭКОЛОГИЯ"

ПРАКТИЧЕСКИ 882 гектара нефтезагрязненных земель планируют рекультивировать предприятия-природопользователи в Югре до конца 2020 года в рамках реализации национального проекта "Экология" и его региональной составляющей "Чистая страна".

Также в нынешнем году будет ликвидировано 25 шламовых амбаров. Мероприятия по ликвидации опасных объектов финансируются в рамках природоохранных и природо-восстановительных программ предприятий-природопользователей.

Отметим, что проект "Чистая страна" реализуется в Югре по инициативе окружного правительства: наш округ не вошел в число исполнителей федерального проекта, поэтому было принято решение о разработке регионального проекта, реализация которого позволит успешно исполнить целевые показатели нацпроекта "Экология".

Он предполагает ликвидацию всех выявленных на 1 января 2018 года несанкционированных свалок, опасных объектов накопленного экологического вреда окружающей среде. Так, к 2024 году ожидаются сокращение доли некультивируемых нефтезагрязненных земель на 5 процентов, ликвидация 150 шламовых амбаров.

В рамках регпроекта продолжится рекультивация земельного участка, на котором расположен полигон утилизации твердых бытовых отходов в поселке Федоровский Сургутского района. Завершение технического этапа рекультивации ожидается до 31 мая, а биологического - 31 июля.

Также разработана проектно-сметная документация на рекультивацию земельного участка, на котором расположена свалка твердых бытовых отходов на 8 километре автодороги "Нефтеюганск - Сургут". В настоящее время материалы направлены на прохождение государственной экологической экспертизы. Рекультивация запланирована на 2021 год.

Еще один региональный проект - "Сохранение уникальных водных объектов" - в рамках национального проекта "Экология" также реализуется по инициативе правительства Югры.

В нынешнем году планируется очистить от мусора и древесного хлама 248 километров береговых линий водных объектов. В эту работу будут вовлечены свыше 25 тысяч югорчан. Но в связи со сложившейся эпидемической обстановкой проведение данных работ временно приостановлено до момента снятия ограничений.

Отметим, что также в рамках нацпроекта "Экология" в Нефтеюганском районе ведется строительство комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов. В начале 2021 года объект должен быть введен в эксплуатацию.

13 февраля заключено концессионное соглашение на создание и эксплуатацию комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для Нижневартовска, Мегиона и поселений Нижневартовского района. Срок завершения строительства и ввод в эксплуатацию - 2023 год.

При реализации регпроекта "Чистая вода" заключен муниципальный контракт на реконструкцию водоочистных сооружений в Пыть-Яхе. На объекте в настоящий момент ведутся строительные-монтажные работы. В эксплуатацию сооружения будут введены в следующем году.

На реализацию регионального проекта "Сохранение лесов" в 2020 году направлено 74,6 миллиона рублей. Из них почти 40 миллионов - на закупку специализированных оборудования и техники.

В течение года в Югре в рамках этого проекта будет реализован комплекс мер, направленных на сбережение лесов, повышение эффективности их охраны от лесных пожаров, увеличение площадей лесовосстановления. Мероприятия по лесовосстановлению запланированы к проведению с началом вегетационного периода.

ОБЩЕСТВЕННЫХ НАБЛЮДАТЕЛЕЙ ЗА ГОЛОСОВАНИЕМ ПО ПОПРАВКАМ В КОНСТИТУЦИЮ ОБУЧАТ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОНЛАЙН-ПЛОЩАДОК

ОНЛАЙН-СОВЕЩАНИЕ "Презентация предварительных итогов работы по организации общественного наблюдения в Югре. Взаимодействие с ассоциацией "Независимый общественный мониторинг" состоялось в общественной палате Югры.

Член совета при президенте России по развитию гражданского общества и правам человека, председатель ассоциации "Гражданский контроль" Александр Брод презентовал участникам мероприятия доклад фонда исследования проблем демократии "Общественное наблюдение на общероссийском голосовании по поправкам в Конституцию Российской Федерации: о ходе подготовки в условиях ограничительных мер, связанных с распространением коронавируса".

"Знаю, что общественная палата, эксперты, политичес-

кие партии региона очень заинтересованы в обсуждении поправок в Конституцию, организации общественного наблюдения за общероссийским голосованием", - сказал он, подчеркнув, что в докладе отражен правовой характер общественного наблюдения, цели, задачи наблюдателей, кодекс этики наблюдателя.

"Законодательство предусматривает широкий круг наблюдателей для участия в голосовании по поправкам в Конституцию России. На 10 мая система общественных палат получила около 100 тысяч кандидатур для назначения в качестве наблюдателей. Ведется дистанционное обучение, - сообщил Александр Брод. - Кодекс этики наблюдателя говорит о том, что наблюдение носит открытый характер. Факты и данные, полученные в ходе наблюдения, подлежат оценке в соответствии с действующим законодательством. Наблюдение основывается на использовании объективной, достоверной и проверенной информации, а наблюдатели руководствуются принципами честности, добросовестности".

По его словам, все экспертные и методические материалы для наблюдателей опубликованы в открытом доступе в интернете на сайте ассоциации "Независимый общественный мониторинг". Также на данной площадке ежедневно организуются вебинары для наблюдателей.

В ходе совещания, председатель общественной палаты Югры Ирина Максимова озвучила предварительные итоги работы по организации общественного наблюдения за общероссийским голосованием по поправкам в Конституцию России в автономном округе.

Сегодня региональный корпус наблюдателей уже насчитывает около 4 тысяч человек. Партнерами общественной палаты выступают общественные объединения, региональные отделения парламентских и не парламентских партий, общественные советы в муниципалитетах, инициативные югорчане.

"Особенностью общероссийского голосования по поправкам в Конституцию является единый корпус наблюдателей, который формирует общественная палата, - отметила Ирина Максимова. - Эта работа выстроена в Югре на системной основе, и сейчас реализуется самый главный этап - обучение наблюдателей. В этом направлении мы будем эффективно использовать онлайн-площадки. В их числе ассоциация "Независимый общественный мониторинг" - это важная образовательная платформа".

В ходе заседания его участники обсудили нюансы организации обучения наблюдателей в условиях ограничительных мер, вызванных распространением коронавируса.

КСП СООБЩАЕТ:

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 № 77 "О земельном налоге" (с изменениями)

Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 № 77 "О земельном налоге" (с изменениями) (далее - Проект) разработан с целью приведения в соответствие с федеральным налоговым законодательством.

В соответствии с пунктом 77 статьи 2 Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" Проектом исключаются сроки из порядка уплаты налога и авансовых платежей по налогу, в связи с чем вносятся изменения в пункт 3 и приложение 2 решения Думы от 27.10.2010 № 77 "О земельном налоге".

По итогам проведенной экспертизы проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2010 № 77 "О земельном налоге" (с изменениями), рекомендуется рассмотреть замечание, отраженное в заключении.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 № 463 "О налоге на имущество физических лиц" (с изменениями)

Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 № 463 "О налоге на имущество физических лиц" (с изменениями) (с изменениями) (далее - Проект) разработан с целью реализации дополнительных мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направленных на снижение издержек от последствий распространения новой коронавирусной инфекции.

Проектом уменьшается размер налоговой ставки (к налоговой базе исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения) на объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей на период с 01.01.2019 по 01.01.2021 с 2,0% до 1,5%.

По итогам проведенной экспертизы проекта решения Думы

города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 № 463 "О налоге на имущество физических лиц" (с изменениями) замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления "О внесении изменений в постановление администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частным организациям, расположенным на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми"

Проект постановления "О внесении изменений в постановление администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частным организациям, расположенным на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми" разработан с целью приведения в соответствие постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.04.2020 № 173-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.12.2015 № 448-п "О порядке предоставления сертификата на право финансового обеспечения места в организации, осуществляющей образовательную деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования" (далее - Постановление № 173-п), постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.05.2020 № 180-п "О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.12.2015 № 448-п "О порядке предоставления сертификата на право финансового обеспечения места в организации, осуществляющей образовательную деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования" (далее - Постановление № 180-п).

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления "О внесении изменений в постановление администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частным организациям, расположенным на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми" замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 19.12.2018 № 2747 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2019 - 2025 годы" (с изменениями)

Представленный на экспертизу проект постановления разработан в целях приведения плановых показателей финансового обеспечения Программы на 2020 год в соответствие решению Думы города Мегиона от 27.03.2020 № 431 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 № 407 "О бюджете городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов", внесения изменений в таблицу 6 "Перечень объектов капитального строительства".

Общий объем финансирования на 2020 год увеличен на 1 065,9 тыс. руб. до общего показателя 223 679,6 тыс. руб. Изменение объема финансирования на 2020 год не повлекло за собой изменение целевых показателей муниципальной программы.

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципального правового акта, предусматривающего внесение изменений в муниципальную программу, координатору программы предложено устранить нарушения в части внесения изменений в таблицы 2, 4 к муниципальной программе.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 27.12.2018 № 2909 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие информационного общества на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" (с изменениями)

Представленный на экспертизу проект постановления разработан в целях приведения плановых показателей финансового обеспечения Программы на 2020 год в соответствие решению Думы города Мегиона от 27.03.2020 № 431 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 № 407 "О бюджете городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов".

Общий объем финансирования на 2020 год увеличен на 308,0 тыс. руб. до общего показателя 34 002,5 тыс. руб. Изменение объема финансирования на 2020 год не повлекло за собой изменение целевых показателей муниципальной программы.

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципального правового акта, предусматривающего внесение изменений в муниципальную программу, замечания и предложения отсутствуют.

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЩУК. Тел.: 5-90-65

МЕГИОНСКИЕ
Новости
Учредитель: Администрация г. Мегиона

Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес издателя:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несут ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.