



# НОВОСТИ

№57 (2924)

Издается со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

12+

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
*от 20.07.2021 г. №1646*

**О ВЫДЕЛЕНИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ МЕСТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МЕГИОНА  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРЕДВЫБОРНЫХ АГИТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ**

Руководствуясь статьей 54 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", на основании предложений территориальной избирательной комиссии города Мегиона:

1. Выделить специальные места для размещения предвыборных агитационных материалов по выборам, назначенным на 19.09.2021, согласно приложению.

2. Печатные агитационные материалы могут размещаться в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах, только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов. Размещение агитационных материалов на объекте, находящемся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности организации, имеющей на день официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, регистрации инициативной группы по проведению референдума в своем уставном (складочном) капитале долю (вклад) Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований, превышающую (превышающий) 30 процентов, осуществляется на равных условиях для всех кандидатов, избирательных

объединений, для инициативной группы по проведению референдума и иных групп участников референдума. При этом за размещение агитационных материалов на объекте, находящемся в государственной или муниципальной собственности, плата не взимается.

3. Запрещается размещать предвыборные печатные агитационные материалы на памятниках, обелисках, зданиях, сооружениях и в помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, а также в зданиях, в которых размещены избирательные комиссии, помещения для голосования, и на расстоянии менее 50 метров от входа в них.

4. Управлению общественных связей администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами администрации города А.П.Коржикова.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
*от 22.07.2021 г. №1659*

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТ И СПОСОБОВ РАЗВЕДЕНИЯ КОСТРОВ, ТЕПЛОЙ ОБРАБОТКИ ПИЩИ, А ТАКЖЕ ОТЖИГА МУСОРА, ТРАВЫ, ЛИСТВЫ И ИНЫХ ОТХОДОВ, МАТЕРИАЛОВ ИЛИ ИЗДЕЛИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МЕГИОНА**

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 3, 19 Федерального закона от 21.12.1994 №69 "О пожарной безопасности", статьей 1, частями 3 и 4 статьи 4, статьей 63 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", пунктом 66 постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.08.2011 №312-п "О Порядке введения особого противопожарного режима на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями), предписанием отдела надзорной деятельности и профилактической работы (по городу Мегиону) от 31.03.2021 №11/1/1 "Об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о

проведении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара", в целях обеспечения пожарной безопасности на территории города Мегиона:

1. Утвердить Порядок определения мест и способов для разведения костров, тепловой обработки пищи, а также отжига мусора, травы, листьев и иных отходов, материалов или изделий на территории города Мегиона, согласно приложению 1.

2. Утвердить Перечень мест для разведения костров и приготовления пищи в специальных негорюемых емкостях на территории города Мегиона, согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
*от 22.07.2021 г. №1660*

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ОТ 06.12.2018 №2636 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ  
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ОТДЕЛУ  
КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона от 30.12.2020 №489 "О молодежной политике в Российской Федерации":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 06.12.2018 №2636 "Об утверждении Типового положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры, подведомственных отделу культуры администрации города" следующие изменения:

1.1. Пункт 5.5 раздела V изложить в новой редакции:

"5.5. Руководителю учреждения устанавливаются следующие виды стимулирующих выплат:

- выплата за интенсивность и высокие результаты работы;
- премирование по итогам работы за квартал;
- единовременная премия за выполнение особо важных мероприятий, заданий, поручений;

- выплата за выслугу лет за работу в учреждениях культуры.

5.5.1. Выплаты за интенсивность и высокие результаты работы руководителю учреждения устанавливаются до 50% должностного оклада (оклада) на срок не более 1 года за:

- интенсивность и напряженность в работе;
  - организацию и проведение мероприятий, направленных на повышение авторитета и имиджа учреждения среди населения;
  - систематическое досрочное выполнение работы с проявлением инициативы, творчества и применения в работе современных форм и методов организации труда;
  - освоение и внедрение новых методик и технологий в работе;
  - непосредственное участие в реализации федеральных, региональных целевых программ.
- Основанием для установления выплаты является ходатайство отдела культуры с учетом результа-

тов деятельности учреждения в соответствии с критериями оценки деятельности руководителя по итогам работы за квартал. Перечень критериев оценки деятельности руководителя учреждения установлен распоряжением администрации города от 22.08.2019 №236.

Выплата производится ежемесячно на основании распоряжения администрации города.

Выплата может быть отменена при наличии упущений в работе, установленных таблицей 9 данного положения.

5.5.2. Премирование по итогам работы за квартал руководителя учреждения осуществляется на основании ходатайства отдела культуры, с учетом выполнения целевых показателей эффективности деятельности учреждения и его руководителя, личного вклада руководителя учреждения в осуществление основных задач и функций, определенных уставом учреждения, а также выполнения обязанностей, предусмотренных трудовым договором.

Руководители учреждений до 15 числа квартала, следующего за отчетным периодом, а за 4 квартал до 10 декабря, представляют в отдел культуры материалы об эффективности деятельности с учетом критериев оценки деятельности руководителя учреждения за квартал, утвержденных нормативным актом администрации города.

Премирование по итогам работы за IV квартал выплачивается в декабре текущего года или в следующем квартале.

Руководители учреждений несут персональную ответственность за достоверность предоставляемых данных.

Размер премии по итогам работы за квартал руководителю учреждения устанавливается до 100% месячного фонда оплаты труда Комиссией, созданной муниципальным правовым актом администрации города. Решение Комиссии оформляется протоколом, на основании которого издается распоряжение администрации города.

5.5.3. Единовременная премия за выполнение особо важных мероприятий, заданий, поручений устанавливается руководителю учреждения установлением администрации города по ходатайству отдела культуры, с предоставлением руководителю учреждения отчета о выполнении или выполнении особо важных мероприятий, заданий, поручений отдела культуры, главы города, заместителя главы города.

Единовременная премия за выполнение особо важных мероприятий, заданий, поручений устанавливается руководителю учреждения в размере до 1 месячного фонда оплаты труда и выплачивается на основании распоряжения администрации города.

5.5.4. Выплата за выслугу лет за работу в учреждениях культуры руководителю учреждения устанавливается в соответствии с пунктом 4.5 и таблицей 10 настоящего Положения и выплачивается на основании распоряжения администрации города."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела культуры администрации города.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
*от 22.07.2021 г. №1661*

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ОТ 20.12.2018 №2779 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДА МЕГИОНА В 2019-2025 ГОДАХ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Руководствуясь статьей 43, пунктом 3 статьи 47 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Внести в постановление администрации города от 20.12.2018 №2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона в 2019-2025 годах" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Абзац 1 подпункта 2.2.3. пункта 2.2. Подпрограммы 2 изложить в новой редакции:

"2.2.3. Департамент в целях реализации подпрограммы осуществляет приобретение с целью предоставления лицам, указанным в подпункте 2.2.2. пункта 2.2. настоящей подпрограммы, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений в размере нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного проживающего гражданина - 33 кв. м. общей площади жилого помещения. При приобретении жилых помещений у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, в случае если их готовность составляет не менее чем 40% от предусмотренной проектной документацией готовности таких многоквартирных домов, авансовые платежи по муниципальным контрактам, заключенным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, производятся в размере 100% цены контракта (договора). Готовность соответствующего дома подтверждается уполномоченным органом местного самоуправления, выдавшим разрешение на строительство."

1.2. Подпункт 3.1.6. пункта 3.1. Подпрограммы 3 изложить в новой редакции:

"3.1.6. Предоставленная субсидия используется:

- на приобретение жилых помещений у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 39 статьи 1 и пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, в случае если их готовность составляет не менее чем 40% от предусмотренной проектной документацией готовности таких многоквартирных домов. Готовность соответствующего дома подтверждается уполномоченным органом местного самоуправления, выдавшим разрешение на строительство.

на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, предусмотренных адрес-

ной программой города Мегиона по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением администрации города от 07.06.2019 №1125 (с изменениями).

Приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения заказа на их приобретение. Приобретение жилых помещений в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, оплата по муниципальным контрактам, заключенным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, производится в 2 (два) этапа:

этап 1 - платеж в размере 80% от цены контракта, при готовности многоквартирного жилого дома, в состав которого входит приобретаемое жилое помещение, не менее 40%, определенной на основании заключения (справки) отдела архитектуры и градостроительства администрации города, предоставленного застройщиком (поставщиком);

этап 2 - окончательный расчет на основании подписанного сторонами акта приема исполненных обязательств, акта приема-передачи жилого помещения, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтвержденной государственную регистрацию права собственности заказчика."

1.3. Подпункт 3.2.4. пункта 3.2. Подпрограммы 3 изложить в новой редакции:

"3.2.4. Предоставленная субсидия используется на приобретение жилых помещений у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, в случае если их готовность составляет не менее чем 40% от предусмотренной проектной документацией готовности таких многоквартирных домов. Готовность соответствующего дома подтверждается уполномоченным органом местного самоуправления, выдавшим разрешение на строительство.

Приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения заказа на их приобретение.

При приобретении жилых помещений в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, оплата по муниципальным контрактам, заключенным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, производится в 2 (два) этапа:

этап 1 - платеж в размере 80% от цены контракта, при готовности многоквартирного жилого дома, в состав которого входит приобретаемое жилое помещение, не менее 40%, определенной на основании заключения (справки) отдела архитектуры и градостроительства администрации города, предоставленного застройщиком (поставщиком);

этап 2 - окончательный расчет на основании под-

писанного сторонами акта приема-исполнения обязательств, акта приема-передачи жилого помещения, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтверждающей государственную регистрацию права собственности заказчика.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 22.07.2021 г. №1662

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 29.09.2016 №2373 "О ПОРЯДКЕ КОМПЛЕКТОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРИСМОТР И УХОД ЗА ДЕТЬМИ ГОРОДА МЕГИОНА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", с целью приведения его в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление администрации города от 29.09.2016 №2373 "О порядке комплектования муниципальных дошкольных образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми города Мегиона" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. В пункте 4.14. раздела 4 приложения слова "путевки, полученной" заменить словами "направления, полученного".

1.2. В абзаце первом пункта 4.16. раздела 4 приложения слова "путевки" заменить словом "направления".

1.3. В абзаце первом пункта 4.17. раздела 4 приложения слова "временной путевки" заменить словами "временного направления".

1.4. Пункт 4.18. раздела 4 приложения изложить в новой редакции:

"4.18. Родители (законные представители) ребенка в течение 5 рабочих дней с даты выдачи направления обязаны обратиться в дошкольную образовательную организацию для регистрации направления".

В случае если родители (законные представители) не обратились в дошкольную образовательную организацию для регистрации направления в указанный срок, направление утрачивает силу (аннулируется), за исключением случая, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.

В случае обращения родителей (законных представителей) в дошкольную образовательную органи-

зацию для регистрации направления по истечению срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направление считается действительным при соблюдении следующих условий:

наличие уважительной причины - болезнь ребенка или родителей (законных представителей) и (или) нахождение ребенка в лечебно-профилактическом учреждении, подтвержденные медицинской справкой, выданной медицинской организацией;

родители (законные представители) уведомили Учреждение о болезни ребенка или родителей (законных представителей) до истечения срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

В случае аннулирования направления за гражданами сохраняется право подачи заявления на общих основаниях, установленных настоящим Положением.

Освободившееся место распределяется департаментом в порядке, определенном настоящим Положением.

1.5. Пункт 6.1. раздела 6 приложения изложить в новой редакции:

"6.1. Зачисление детей в образовательную организацию оформляется приказом руководителя образовательной организации на основании направления, полученного родителем (законным представителем) ребенка".

1.6. В абзаце третьем пункта 6.3. раздела 6 приложения слова "путевка" заменить словом "направление".

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента образования и молодежной политики.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 22.07.2021 г. №1663

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ "ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА МЕГИОНА"**

В соответствии с частью 6.1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов":

1. Утвердить "Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Мегиона", согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление

администрации города от 05.03.2020 №421 "Об утверждении "Программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Мегион".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 22.07.2021 г. №1664

**ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЕГИОН ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ЗА ПОЛУГОДИЕ 2021 ГОДА**

Во исполнение статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 29 устава города Мегиона, разделом 7 Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в городском округе город Мегион, утвержденном решением Думы города Мегиона от 30.11.2012 №306 (с изменениями):

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры за полугодие 2021 года, согласно приложениям 1-6.

2. Направить отчет об исполнении бюджета городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры за полугодие 2021 года в

Думу города Мегиона и Контрольно-счетную палату города Мегиона.

3. Управлению общественных связей администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора департамента финансов Н.А.Мартынюк.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 22.07.2021 г. №1671

**О ВЫДЕЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ВСТРЕЧ С ИЗБИРАТЕЛЯМИ**

В соответствии со статьёй 53 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации":

1. Определить помещения муниципального автономного учреждения "Дворец искусств" для проведения встреч зарегистрированных кандидатов с избирателями в период избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Тюменской областной Думы, в том числе доверенных лиц, политических партий, избирательных объединений, выдвинувших зарегистрированных кандидатов.

2. Помещения предоставлять на безвозмездной основе по заявке зарегистрированных кандидатов с избирателями, в том числе доверенных лиц, политических партий, избирательных объединений, выдвинувших зарегистрированных кандидатов.

3. Руководителю муниципального автономно-

го учреждения "Дворец искусств" (В.В.Мартынюк) не позднее одного дня, следующего за днем предоставления помещения, в письменной форме уведомлять территориальную избирательную комиссию города Мегиона о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим зарегистрированным кандидатам, избирательным объединениям.

4. Управлению общественных связей администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике А.В.Петриченко.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 22.07.2021 г. №1672

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОТ 11.06.2021 №1353 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ СПИСАНИЯ ЗАТРАТ ПО ОБЪЕКТАМ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ"**

В соответствии с постановлением администрации города Мегиона от 17.02.2021 №344 "О переименовании муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса", статьи 43 устава города Мегиона:

1. В приложение к постановлению администрации города от 11.06.2021 №1353 "Об утверждении положения о порядке списания затрат по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств всех источников финансирования" внести следующие изменения:

1. Пункт 1.2. раздела 1 "Общие положения" приложении изложить в новой редакции:

"1.2. Положение, устанавливает порядок спи-

сания выполненных работ и затрат по объектам, финансирование которых осуществлялось за счет средств всех источников финансирования, которые образовались на балансовых счетах бюджетного учета муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса" (далее - Учреждение)."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по городскому хозяйству.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона

**Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegiон.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , <a href="http://www.admmegiон.ru">www.admmegiон.ru</a>
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 18.06.2021 №1393 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 27.08.2021 в 12-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 27.08.2021 в 11-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 4070 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0010202:1229, расположенный по адресу: земельный участок 28/1, улица Губкина, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, под объекты дорожного сервиса.
Разрешенное использование земельного участка	Объекты дорожного сервиса
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений в использовании	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка площадью 268 кв.м. (учетный номер части 86:19:0010202:1229/1), попадающего в охранную зону ВЛ-0,4 кВ Ф №1 КТПН 6/0,4 кВ «СУ-14» (приложение к извещению о проведении аукциона). Согласно письму муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» от 28.07.2020 №964 по земельному участку проходят сети, которые необходимо вынести из зоны строительства и осуществить переподключение существующих

	<p>потребителей, согласно схеме (приложение к извещению). Согласно п.4 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России №197 от 17.08.1992г.- «Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки».</p> <p>Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* охранный зона от сетей водоснабжения и напорной канализации до фундамента здания и сооружения должна составлять 5м., самотечной канализации – 3м.</p> <p>Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей учитывать согласно таблице А.3 свода правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 №280).</p> <p>Согласно п.3 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197 - «Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев». Согласно п.5 правил – «В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей; складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов».</p> <p>Согласно п.6 правил – «В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;</li> <li>-производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;</li> <li>-производить погрузочно-разгрузочные работы, а также</li> </ul>		<p><u>Водоснабжение:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям, при условии выноса сетей, проходящих по земельному участку из зоны строительства и переподключения существующих потребителей. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению).</li> <li>2.Максимальный расход воды – 5 м3/сут. (уточнить при проектировании).</li> <li>3.Максимальное давление в водопроводной сети P1=2 кгс/см2.</li> <li>4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям.</li> <li>5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями.</li> <li>6.В месте врезки в существующую водопроводную сеть установить стальную запорную арматуру.</li> <li>7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю.</li> <li>8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал».</li> <li>9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 13 м3/сут.</li> </ol> <p><u>Водоотведение:</u></p> <p>Сети водоотведения в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.</p> <p><u>Электроснабжение:</u></p> <p>Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.</p>
	<p>работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;</p> <p>-сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.</p>	<p>Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	<p>Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением, после согласования проекта и установки узлов учета.</p>
<p>Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства</p>	<p>Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>станция технического обслуживания от 800 кв. м;</li> <li>автозаправочная станция от 1000 кв. м;</li> <li>автоматическая от 500 кв. м;</li> <li>кемпинг, мотель от 10000 кв. м;</li> <li>моечный пункт 500 кв. м;</li> <li>площадка отдыха от 2000 кв. м;</li> <li>пункт общественного питания от 2000 кв. м.</li> </ul> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.</p>	<p>Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения</p>	<p>Тариф на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в МУП «ТВК» отсутствует.</p>
<p>Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	<p><u>Теплоснабжение:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Теплоснабжение здания выполнить от существующих сетей, при условии выноса сетей, проходящих по земельному участку из зоны строительства и переподключения существующих потребителей. Точка подключения, согласно схемы (приложение к извещению).</li> <li>2.Схема присоединения отопительной системы – зависимая.</li> <li>3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка - 0,001 Гкал/час. (уточнить при проектировании)</li> <li>4.Рабочее давление в тепловой сети: в подающем трубопроводе P1=3,6 кгс/см2 в обратном трубопроводе P2=3,3 кгс/см2</li> <li>5.Максимальная температура теплоносителя: в подающем трубопроводе T1=95 0С в обратном трубопроводе T2=70 0С</li> <li>6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям.</li> <li>7.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру.</li> <li>8.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного, рекомендуемый тип БАРС-02-Р-3-П (Р).</li> <li>9.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного.</li> <li>10.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал».</li> <li>11.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,008 Гкал/час.</li> </ol>	<p>Срок действия технических условий</p>	<p>до 28 июля 2023 года</p>
		<p>Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона</p>	<p>524 100,00 руб.</p>
		<p>Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)</p>	<p>157 230,00 руб.</p>
		<p>«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)</p>	<p>15 723,00 руб.</p>
		<p>Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона).</p> <p>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 27.07.2021 по 23.08.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 24.08.2021 в 15-00 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.</p> <p>Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению);</li> </ol>



	2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.	Разрешенное использование земельного участка	Объекты дорожного сервиса
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.	Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 27.07.2021. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 04000000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под объекты дорожного сервиса.  Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона	Наличие обременений	Обременения земельного участка не установлены
Срок аренды земельного участка	4 года 10 месяцев	Наличие ограничений в использовании	Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.08.2020 №КУВИ-002/2020-15306714 в пределах земельного участка расположено сооружение с кадастровым номером 86:19:0000000:6993 - ВЛ-0,4 кВ Ф №1 КТПН 6/0,4 кВ «СУ-14» город Мегион, (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации).
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.  В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 18.05.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. В границах земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют. На отдельных участках присутствует древесно-кустарниковая растительность (приложение к извещению).  Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.  Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.	Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению. Размеры земельных участков: станция технического обслуживания от 800 кв. м; автозаправочная станция от 1000 кв. м; автоматизированная станция от 500 кв. м; кемпинг, мотель от 10000 кв. м; мочный пункт 500 кв. м; площадка отдыха от 2000 кв. м; пункт общественного питания от 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.
Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegion.ru	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение: 1.Для теплоснабжения объекта необходимо запроектировать участок сетей. Точка подключения, согласно схемы (приложение к извещению). 2.Схема присоединения: а) отопительной системы – зависимая; б) системы горячего водоснабжения – нет. 3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка - 0,01 Гкал/час. (уточнить при проектировании) 4.Рабочее давление в тепловой сети: в подающем трубопроводе P1=3,9 кгс/см2 в обратном трубопроводе P2=3,6 кгс/см2 5.Максимальная температура теплоносителя: в подающем трубопроводе T1=115 0С в обратном трубопроводе T2=70 0С 6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям. 7.Предусмотреть возможность автоматического регулирования температуры теплоносителя системы отопления, в зависимости от температуры наружного воздуха. 8.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру. 9.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного. 10.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал» в бумажном и электронном виде. 11.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,08 Гкал/час.  <u>Водоснабжение:</u> 1.Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). Проектом рассчитать пропускную способность участка сетей водоснабжения, указанного на схеме. При необходимости предусмотреть реконструкцию участка водоснабжения с увеличением диаметра. 2.Максимальный расход воды – 5 м3/сут. (уточнить при проектировании). 3.Максимальное давление в водопроводной сети P1=2 кгс/см2. 4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям. 5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями. 6.В месте врезки в существующую водопроводную сеть установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 13 м3/сут.  <u>Водоотведение:</u> Сети водоотведения в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.  <u>Электроснабжение:</u> Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , <a href="http://www.admmegion.ru">www.admmegion.ru</a>	Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением, после согласования проекта и установки узлов учета.
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 28.06.2021 №1477 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»		
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 27.08.2021 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 27.08.2021 в 14-45 часов по указанному адресу.		
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.		
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.		
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2024 кв.метра с кадастровым номером 86:19:0010202:1227, расположенный по адресу: земельный участок 28/3, улица Губкина, город Мегион, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Российская Федерация, под объекты дорожного сервиса.		

**Извещение о проведении аукциона  
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, утверждённый на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в МУП "ТВК" отсутствует.
Срок действия технических условий	до 27 мая 2024 года
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	297 000,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	89 100,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	8 910,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона).</p> <p>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 27.07.2021 по 23.08.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 24.08.2021 в 15-15 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.</p> <p>Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению);</li> <li>2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;</li> <li>3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</li> <li>4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.</li> </ol> <p>Заявитель имеет право подать только одну заявку.</p>
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	<p>Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.</p> <p>Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.</p> <p>В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Задаток вносится заявителем с 27.07.2021.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам:</p> <p>Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 040000000000000000180</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под объекты дорожного сервиса.</p>

	Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
Срок аренды земельного участка	4 года 10 месяцев
Дополнительные сведения	<p>Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.</p> <p>В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 18.05.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. В границах земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют. На отдельных участках присутствует древесно-кустарниковая растительность (приложение к извещению).</p> <p>Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.08.2020 №КУВИ-002/2020-15306714 в пределах земельного участка расположено сооружение с кадастровым номером 86:19:0000000:6993 - ВЛ-0,4 кВ Ф №1 КТПН 6/0,4 кВ «СУ-14» город Мегион, (размещение таких объектов допускается на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации).</p> <p>По сведениям Росреестра другие объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют.</p> <p>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.</p> <p>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.</p>

### Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

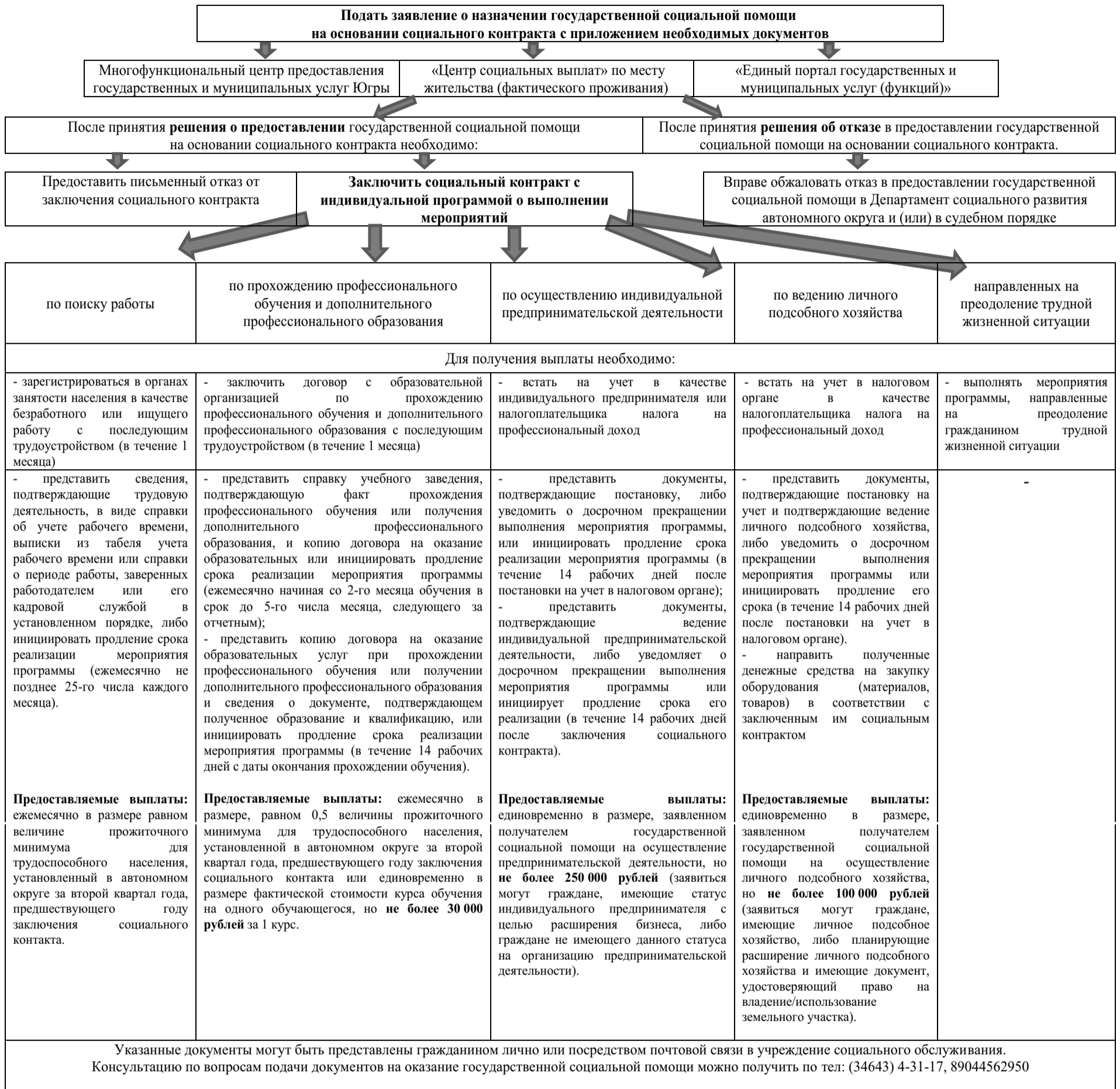
Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmegion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , <a href="http://www.admmegion.ru">www.admmegion.ru</a>
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 28.06.2021 №1478 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 27.08.2021 в 16-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 27.08.2021 в 15-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельных участков	Земельный участок площадью 2039 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0010202:1230, расположенный по адресу: земельный участок 28/2, улица Губкина, город Мегион, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Российская Федерация под объекты дорожного сервиса.
Разрешенное использование земельного участка	Объекты дорожного сервиса
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Наличие обременений	Обременения земельного участка не установлены
Наличие ограничений в использовании	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения в пользовании части земельного участка площадью 116 кв.м. (учетный номер части 86:19:0010202:1230/1), попадающего в охранный зону ВЛ-0,4 кВ Ф №1 КТПН 6/0,4 кВ «СУ-14» (приложение к извещению о проведении аукциона).
Максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению. Размеры земельных участков: станция технического обслуживания от 800 кв. м; автозаправочная станция от 1000 кв. м; автомагазин от 500 кв. м;



	кемпинг, мотель от 10000 кв. м; мочный пункт 500 кв. м; площадка отдыха от 2000 кв. м; пункт общественного питания от 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.	Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона).
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	<p><b>Теплоснабжение:</b></p> <p>1.Для теплоснабжения объекта необходимо запроектировать участок сетей. Точка подключения, согласно схемы (приложение к извещению).</p> <p>2.Схема присоединения:</p> <p>а) отопительной системы – зависимая; б) системы горячего водоснабжения – нет.</p> <p>3.Максимальная расчетная тепловая нагрузка - 0,01 Гкал/час. (уточнить при проектировании)</p> <p>4.Рабочее давление в тепловой сети: в подающем трубопроводе P1=3,9 кгс/см2 в обратном трубопроводе P2=3,6 кгс/см2</p> <p>5.Максимальная температура теплоносителя: в подающем трубопроводе T1=115 0С в обратном трубопроводе T2=70 0С</p> <p>6.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из труб с тепловой изоляцией заводского исполнения по современным технологиям.</p> <p>7.Предусмотреть возможность автоматического регулирования температуры теплоносителя системы отопления, в зависимости от температуры наружного воздуха.</p> <p>8.В месте врезки в существующую тепловую сеть установить стальную запорную арматуру.</p> <p>9.Предусмотреть узел учета тепловой энергии с возможностью передачи данных в расчетный центр посредством блока автоматического регистрационно-связного.</p> <p>10.Проект теплоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал» в бумажном и электронном виде.</p> <p>11.Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,08 Гкал/час.</p> <p><b>Водоснабжение:</b></p> <p>1.Здание возможно подключить к существующим водопроводным сетям. Точка подключения – согласно схемы (приложение к извещению). Проектом рассчитать пропускную способность участка сетей водоснабжения, указанного на схеме. При необходимости предусмотреть реконструкцию участка водоснабжения с увеличением диаметра.</p> <p>2.Максимальный расход воды – 5 м3/сут. (уточнить при проектировании).</p> <p>3.Максимальное давление в водопроводной сети P1=2 кгс/см2.</p> <p>4.Проектом предусмотреть использование труб из полимерных материалов по новым технологиям.</p> <p>5.Прокладку сетей водоснабжения предусмотреть совместно с тепловыми сетями.</p> <p>6.В месте врезки в существующую водопроводную сеть</p>	<p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона).</p> <p>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.</p> <p>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 27.07.2021 по 23.08.2021 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.</p> <p>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>День оформления протокола приема заявок – 24.08.2021 в 15-30 часов.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально).</p> <p>Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:</p> <p>1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению);</p> <p>2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;</p> <p>3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</p> <p>4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.</p> <p>Заявитель имеет право подать только одну заявку.</p>	
	установить стальную запорную арматуру. 7.Предусмотреть узел учета холодной воды. Расходомер, установленный на узле учета ХВС, должен иметь импульсный выход, присоединенный к тепловычислителю. 8.Проект наружных сетей водоснабжения и узла учета предоставить на согласование в МУП «Тепловодоканал». 9.Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 13 м3/сут.	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
	<p><b>Водоотведение:</b></p> <p>Сети водоотведения в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.</p> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <p>Электрические сети в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании АО «Городские электрические сети», отсутствуют.</p>	Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.</p> <p>В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p> <p>Задаток вносится заявителем с 27.07.2021.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.</p> <p>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам:</p> <p>Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 04000000000000000180</p> <p>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под объекты дорожного сервиса.</p>
Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Подключение объекта капитального строительства к инженерным сетям возможно осуществить в летний период (в течение срока действия технических условий), после обращения с соответствующим заявлением, после согласования проекта и установки узлов учета.	Срок аренды земельного участка	Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
Плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения	Тариф на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, утвержденный на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в МУП «ТВК» отсутствует.	Дополнительные сведения	4 года 10 месяцев
Срок действия технических условий	до 27 мая 2024 года		Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	298 900,00 руб.		В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 18.05.2021 установлено, что доступ на земельный участок свободный. В границах земельного участка какие-либо здания, строения отсутствуют. На отдельных участках присутствует древесно-кустарниковая растительность (приложение к извещению).
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	89 670,00 руб.		Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	8 967,00 руб.		Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.

## СОЦЗАЩИТА

### Порядок и условия назначения и выплаты государственной социальной помощи на основании социального контракта для граждан (относящихся к одной из категорий, установленных пунктами 1, 2 статьи 3 Закона № 197-оз)



## ПФР

### Ежемесячная отчетность в ПФР для страхователей

**УПРАВЛЕНИЕ** Пенсионного фонда РФ в г. Нижневартовске напоминает работодателям о ежемесячных сдаче отчетности по форме СЗВ-М и СЗВ-ТД.

Традиционно, ежемесячные сведения СЗВ-М формируются в отношении всех работавших в предыдущем месяце сотрудников, включая трудившихся по договорам гражданско-правового характера. Тогда как сведения по форме СЗВ-ТД представляются лишь на тех работников, в отношении которых в предыдущем месяце были проведены кадровые мероприятия, или поступило заявление о выборе способа ведения трудовой книжки.

Работодателям необходимо направлять информацию о приеме на работу или увольне-

нии сотрудников не позднее рабочего дня, следующего за днём издания соответствующего приказа (распоряжения).

Важно: если никаких кадровых мероприятий у работодателя не происходило, отчетность СЗВ-ТД не представляется.

Необходимо помнить, что за нарушения установленных сроков и правил подготовки отчетности предусмотрены штрафы: 500 рублей - за каждое застрахованное лицо, данные о котором были направлены с опозданием или оказались недостоверными. Также страхователь штрафуются и за несоблюдение порядка представления сведений в форме электронных документов. Сумма финансовой санкции - 1000 рублей.

### Госуслуги - это просто!

**УПРАВЛЕНИЕ** ПФР в г. Нижневартовске напоминает жителям о возможности получения услуг ПФР в электронном виде.

На сегодняшний день на официальном сайте Пенсионного фонда доступно свыше 50-ти электронных сервисов. Способ получения услуг ПФР в электронном виде особенно актуален для работающих граждан или для маломобильных групп населения. Вы экономите своё время и получаете необходимые услуги, не выходя из дома. Пользоваться госуслугами ПФР в электронном виде - просто. Достаточно зарегистрироваться на портале [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

В "Личном кабинете гражданина" на сайте Пенсионного фонда жители Югры могут подать заявление о назначении и доставки пенсии, заказать справки и документы, записаться на приём к специалистам, а также получить инфор-

мацию о том, как можно распорядиться средствами материнского капитала.

Ряд услуг "Личного кабинета" доступны без регистрации: например, записаться на прием в Пенсионный фонд, задать вопрос online, направить обращение, сделать предварительный заказ документов или справок, рассчитать примерный размер будущей пенсии с помощью пенсионного калькулятора и другие.

Для быстрого и лёгкого доступа к услугам ПФР также было создано бесплатное мобильное приложение Пенсионного фонда. Через него можно узнать информацию о состоянии своего индивидуального лицевого счета в ПФР, о назначенных пенсиях и выплатах, и остатке материнского капитала, найти ближайшую клиентскую службу и многое другое.

## Дистанционное назначение пенсии через личный кабинет

**БОЛЬШИНСТВО** пенсий сегодня оформляется по электронным заявлениям, которые подаются через Личный кабинет на сайте Пенсионного фонда и портале Госуслуг.

Доля таких обращений в настоящее время достигает более 72%. По большому числу из них пенсия с согласия человека назначается полностью дистанционно на основе данных, которые переданы работодателями в информационную систему Пенсионного фонда.

Наполнение лицевого счета предпенсионеров сведениями о стаже и заработной плате, данными о нестраховых периодах, которые также учитываются при назначении пенсии, обеспечивается за счет заблаговременной работы территориальных органов Пенсионного фонда. Благодаря этому большинство пенсий назначается удаленно и не требуют личного визита в клиентскую службу ПФР.

Территориальные органы Пенсионного фонда в обязательном порядке оказывают содействие гражданам в запросе сведений, необходимых для назначения пенсии. В том числе документов, которые по закону должен представить сам человек.

В тех случаях, когда ответы на запросы ПФР о предоставлении сведений задерживаются или не поступают от работодателей, архивов и других организаций, территориальные органы фонда руководствуются имеющимися сведениями и назначают выплаты на их основе с согласия человека.

При поступлении дополнительной информации, влияющей на пенсионные права, размер пенсии автоматически пересчитывается за все прошедшие месяцы без дополнительного заявления от пенсионера.

## Пенсионный вопрос: индексация пенсии после увольнения

**КОГДА** пенсионеру после увольнения проиндексируют пенсию?

После прекращения пенсионером трудовой деятельности полный размер пенсии с учётом всех "пропущенных" индексаций начисляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем увольнения, а начало выплаты пенсии в полном размере происходит на четвертый месяц с месяца увольнения - с доплатой за три предыдущих месяца.

Например, если пенсионер уволился с работы в марте, то в июле он получит пенсию с учётом индексации, а также денежную раз-

ницу между прежним и новым размером пенсии за предыдущие три месяца - апрель, май, июнь. Обращаться в ПФР по вопросу индексации после увольнения пенсионеру не нужно, увеличение пенсии будет произведено автоматически. Узнать полный размер пенсии, которую работающий пенсионер будет получать после увольнения, можно в личном кабинете на сайте ПФР. У работающих пенсионеров эти повышения фиксируются на индивидуальном лицевом счете (ИЛС), а выплата пенсии осуществляется без учёта суммы индексации.

## Кодовое слово позволит югорчанам получить персональную консультацию по телефону

**СОВРЕМЕННЫЙ** ритм жизни не всегда позволяет человеку выкроить время на посещение клиентской службы ПФР, а информация нужна оперативно, чтобы быстрее решить какие-то насущные вопросы. Не нарушая законодательства, запрещающее передавать по телефону сведения, которые содержат персональные данные, специалисты ПФР помогут югорчанам по телефону получить детальную информацию об их пенсионных и социальных правах.

Гражданин, обратившийся по телефону к специалисту ПФР, будет идентифицирован по кодовому слову и получит интересующую информацию. Она может содержать сведения из выплатного дела о размере пенсии и других социальных выплатах, например, после индексации или перерасчета.

Участие в программе "Кодовое слово" добровольное. Включение в неё происходит по

заявлению гражданина, которое может быть подано дистанционно в личном кабинете гражданина на сайте ПФР. Для этого нужно зайти в свой профиль и в разделе "Настройки идентификации личности посредством телефонной связи" указать кодовое слово. Им может быть ответ на секретный вопрос или секретный код, состоящий из букв и (или) цифр.

При отсутствии пароля на портале госуслуг заявление о кодовом слове может быть подано в клиентской службе ПФР.

Граждане считают такой сервис удобным, не затратным, оперативным и нужным.

Югорчане могут обратиться на телефон горячей линии: 8 800 600 05 19 в рабочее время.

Центр консультирования помогает ПФР расширить область дистанционных услуг. Операторы предоставляют справочную информацию по всем услугам и принимают обращения.

## Распоряжение средствами материнского капитала временем не ограничено

**ПОЛУГОДИЧНЫЙ** срок на принятие решения предусмотрен только для тех владельцев сертификатов, кто ранее направил средства материнского капитала на формирование накопительной пенсии в негосударственный пенсионный фонд (управляющую компанию), а затем отозвал их.

Как ранее, так и сейчас эти граждане могут использовать отозванные средства материнского капитала по другим предусмотренным законом направлениям. Однако ранее, если решение, куда использовать средства так и не принято, формировать накопительную пенсию с помощью отозванного материнского капитала было невозможно. Отозванные с накопительной пенсии средства МСК не индексировались, как у других владельцев сертификатов.

С 19.12.2020 были внесены изменения в статью 12 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей". Согласно этим изменениям, женщинам дается полгода со дня возврата денег на счёт в Пенсионном фонде, чтобы решить, как ими распорядиться, и написать соответствующее заявление. По истечении шести месяцев можно снова обратиться в Пенсионный фонд и продлить срок ещё на полгода. Но такая возможность даётся

Если решение, куда направить средства, так и не принято и заявление владельца сертификата не подано, средства материнского капитала по умолчанию пойдут на формирование ее накопительной пенсии. Это произойдет в течение трёх месяцев после истечения полугодичного срока, установленного для перевода средств на другие цели. Сумма капитала снова начнет увеличиваться за счет инвестиционного дохода, - поясняет начальник отдела соцвыплат ОПФР по Ханты-Мансийскому Сергей Болдашкин.

С 1 января 2021 года сумма материнского капитала проиндексирована на уровень инфляции в 3,7%. Теперь его размер составляет 483 881,83 рублей на первого ребёнка, а при рождении (усыновлении) второго ребёнка капитал увеличится на 155 550 рублей. Для семей, у которых первый ребёнок был рождён до 2020 года и в 2021 году родится второй ребёнок, сумма материнского капитала составит 639 431,83 рублей.

Средствами капитала можно распорядиться по пяти направлениям: улучшение жилищных условий, оплата образовательных услуг для детей, формирование будущей пенсии мамы, оплата товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, получение ежемесячной выплаты нуждающимся семьями, в которых второй ребёнок

## Компенсация пенсионерам расходов, связанных с переездом с Севера

**НЕРАБОТАЮЩИЕ** пенсионеры, переезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (РКС) к новому месту жительства на территории Российской Федерации, не относящемуся к северным районам, имеют право на компенсацию расходов, связанных с переездом. Возмещаются расходы на оплату стоимости проезда и провоза багажа.

Переезд компенсируется также членам семей пенсионеров, находящимся на их иждивении. Чтобы возместить потраченные на переезд средства, необходимо обратиться в территориальный орган ПФР по новому месту жительства с заявлением о запросе пенсионного дела с прежнего места жительства. После поступления из РКС пенсионного дела нужно подать заявление о компенсации расходов на переезд с приложением документов, подтверждающих произведенные расходы на оплату стоимости проезда и провоза багажа.

Компенсация предоставляется однократно и производится в размере фактически произведенных расходов на оплату стоимости проезда пенсионера и переезжающих вместе с ним к новому месту жительства членов семьи, не превышающих стоимости проезда по кратчайшему маршруту или по беспересадочному маршруту следования:

- железнодорожным транспортом в поездах всех категорий, в том числе фирменных поездах в случаях, когда возможность проезда в поездах других категорий отсутствует, в вагонах всех типов, за исключением спальных вагонов с 2-местными купе и вагонов повышенной комфортности;

- морским и внутренним водным транспортом в каютах III категории судов транспортных линий;

- воздушным транспортом в салоне экономического класса при отсутствии ж/д сообщения либо при меньшей стоимости авиаперелета по сравнению со стоимостью проезда ж/д транспортом;

- автомобильным транспортом общего пользования в междугородном сообщении.

Оплата стоимости провоза багажа компенсируется в размере фактически произведенных расходов на оплату стоимости провоза багажа пенсионера и членов его семьи весом не более 1 тонны на каждого выезжающего, но не более 5 тонн на семью и не выше установленных тарифов на перевозку багажа железнодорожным транспортом.

Получить компенсацию можно и в том случае, если пенсионер переезжал и перевозил багаж своим личным автотранспортом. Для этого стоимость израсходованного топлива нужно подтвердить кассовыми чеками автозаправочных станций. Компенсация производится в размере фактически произведенных расходов пенсионера, но не выше стоимости, рассчитанной на основе базовых норм расхода топлива для автомобилей общего назначения, установленных Министерством транспорта Российской Федерации для соответствующих транспортных средств, и протяженности кратчайшего маршрута следования к новому месту жительства.

Решение о выплате компенсации расходов на переезд из районов Крайнего Севера территориальные органы ПФР принимают в течение 30 календарных дней, следующих за днем регистрации заявления. Выплата компенсации производится в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения о её выплате.

## Упрощен порядок использования материнского капитала на улучшение жилищных условий

**УПРАВЛЕНИЕ** ПФР в г. Нижневартовске сообщает, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 февраля 2021 г. №280 родителям, получившим сертификат на материнский капитал, станет проще использовать его средства для улучшения жилищных условий.

Изменения касаются случаев, когда средства материнского капитала направляются на компенсацию затрат на построенный жилой дом. Теперь для этого больше не требуется предоставлять в Пенсионный фонд сведения из акта выполненных строительных работ. Гражданин будет достаточно выписки из Росреестра о том, что земельный участок и построенный на нем дом находятся в их собственности.

Построить или реконструировать дом с помощью господдержки можно, когда ребенку, давшему право на материнский капитал, исполнится 3 года.

Отметим, что жилье, построенное или приобретенное с помощью материнского капитала, должно быть оформлено в общую собственность супругов и детей.

С 1 января 2021 года решения о распоряжении материнским капиталом принимаются в течение 10 рабочих дней с даты приёма заявления со всеми необходимыми документами. При положительном решении деньги будут перечислены в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения.

В Югре 2946 семей улучшили жилищные условия с помощью материнского капитала. Всего на эти цели Отделение ПФР перечислило 1,5 млрд рублей.

На строительство (реконструкцию) и компенсацию затрат на строительство (реконструкцию) жилого дома без привлечения строительной организации в 2021 году 58 семей направили 16 млн рублей.

## Как считают пенсии при работе по двум трудовым книжкам

**СОГЛАСНО** Трудовому кодексу РФ, граждане могут работать по совместительству, то есть выполнять другую регулярную оплачиваемую работу в свободное от основной работы время. Работать по совместительству можно не только по месту основной работы, но и у других работодателей (ст. 282 ТК РФ). Как указано в Правилах ведения трудовых книжек, сведения о работе по совместительству могут быть отражены как в трудовой книжке, выданной работнику по основному месту работы, так и в трудовой книжке, выданной работодателем, у которого осуществляется трудовая деятельность по совместительству. То есть человек может иметь две трудовые книжки. Период трудовой деятельности по основному месту работы и по совместительству может быть учтен в общей трудовой стаж при оценке пенсионных прав "по состоянию на 1 января 2002 года в календарном порядке". Да, при назначении пенсии учитываются периоды работы, с которых производились уплаты страховых взносов. Это может

сколькими трудовыми книжками. "При исчислении расчетного размера трудовой пенсии в целях оценки пенсионных прав заявителя по состоянию на 01.01.2002 учитывается заработок за периоды работы заявителя, как по основному месту работы, так и по совместительству при условии начисления на указанные выплаты взносов на государственное социальное страхование.

Также страховая пенсия формируется исходя из страховых взносов, которые отражены на индивидуальном лицевом счете (ИЛС) застрахованного лица за период трудовой деятельности, начиная с 1 января 2002 года до даты установления пенсии. С 1 января 2002 года начала работать система ИЛС, которая хранит сведения о пенсионных правах граждан. "В случаях, когда на индивидуальном лицевом счете застрахованного лица отражены суммы начисленных с 01.01.2002 страховых взносов от двух или более работодателей, размер страховой пенсии исчисляется исходя из всех начисленных сумм страховых

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЩУК. Тел.: 5-90-65

МЕГИОНСКИЕ  
**Новости**

Учредитель: Администрация г. Мегиона

Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»  
Адрес:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,  
г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,  
г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
Электронная версия газеты на сайте [admmegion.ru](http://admmegion.ru)  
Корреспонденты: 5-90-35.  
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.  
Справки по телефону: 5-90-42.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, по ХМАО-Югре и ЯНАО. Регистрационный номер - ПИ №ТУ 72-00358 от 07.07.2011 г. Индекс - 29392.

12+

Отпечатано: ООО «Редакция газеты «Варта», г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11. Тел.: (3466) 21-92-07. Способ печати: офсетный. Подписание номера по графику: 26.07.2021г., в 15.00. Фактически: в 17.00. Тираж 500 экз.