



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » 05 2022 г.

№ 1310

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 20.12.2021 №2840 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории посёлка городского типа Высокий», от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона» (с изменениями), на основании заключения департамента территориального развития администрации города Мегиона по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий от 02.02.2022 №07-Исх-266, протокола общественных обсуждений от 28.04.2022, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.04.2022:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий, утверждённого постановлением администрации города от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий» (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) в течение 7 (семи) дней со дня издания постановления опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города В.П.Доронина.

Глава города



О.А.Дейнека

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от « 18 » 05 2022 № 1310



Кадастровый инженер
Гайко Инна Олеговна

ПРОЕКТ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ

г. Мегион

Оглавление

Общие положения _____

Пояснительная записка к проекту _____

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков _____



ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий (далее Проект), разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 20.12.2021 №2840 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий».

Проект разработан в границах красных линий, утверждённых постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий» (с изменениями).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ

Пояснительная записка

Согласно, проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий предусматривается изменение вида разрешённого использования земельного участка №п/п311, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104), в связи с тем, что на земельном участке расположен двухквартирный жилой дом. Формирование земельного участка должно быть с видом разрешённого использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2.1.Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Адрес / описание местоположения	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
Границы образуемых земельных участков						
311	:ЗУ287	ул. Молодежная, д. 6	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	1240	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

