



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 25.06.2024 г. № 1304**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 06.12.2018 №2636 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ УПРАВЛЕНИЮ КУЛЬТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА"**

В соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2018 №2636 "Об утверждении Типового положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры, подведомственных управлению культуры администрации города" следующие изменения:

1.1. В Разделе V приложения к постановлению:

1.1.1. Абзац первый подпункта 5.5.5. пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

"5.5.5. Руководителям Учреждений выплата за работу по привлечению внебюджетных средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, осуществляется пропорционально отработанному времени в должности руководителя учреждения ежеквартально в размере 3% от поступившего в отчетном квартале объема средств, но не более 50% от должностного оклада руководителя."

1.1.2. Подпункт 5.5.5. дополнить абзацем следующего содержания:

"Основанием для установления выплаты за работу по привлечению внебюджетных средств от предпринимательской и

иной приносящей доход деятельности является ходатайство управления культуры. Руководителем учреждения в управление культуры для получения указанной денежной выплаты предоставляются следующие документы:

служебная записка руководителя;
бухгалтерская справка об имеющихся внебюджетных денежных средствах для указанной выплаты за подписью главного бухгалтера.

Выплата производится на основании распоряжения администрации города".

2. Руководителям муниципальных учреждений культуры, подведомственных управлению культуры администрации города, привести в соответствие с настоящими изменениями локальные акты, устанавливающие систему оплаты труда работников в течение пяти рабочих дней с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.04.2024.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления культуры администрации города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 25.06.2024 г. № 1306**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 23.11.2017 №2349 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ
ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ МОЛОДЕЖНОЙ
ПОЛИТИКИ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 22.04.2024 №95-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О молодежной политике в Российской Федерации":

1. Внести в постановление администрации города от 23.11.2017 №2349 "Об утверждении типового Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере молодежной политики" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6. раздела I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"1.6. За счет средств бюджета в смете учреждений по основной деятельности ежегодно предусматриваются расходы на выплату материальной помощи на профилактику заболеваний до двух ФОТ от годового расчетного фонда оплаты труда и социальную выплату молодым специалистам и молодым работникам - два должностных оклада по основной занимаемой должности."

1.2. Пункт 8.2. раздела VIII приложения к постановлению изложить в новой редакции:

"8.2. Молодым специалистом считается гражданин Российской Федерации в возрасте до 35 лет включительно (за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2020 №489-ФЗ "О молодежной политике в Российской Федерации"), завершивший обучение по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессио-

нального обучения, впервые устраивающийся на работу в соответствии с полученной квалификацией, в том числе имеющий трудовой стаж, полученный в период обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессионального обучения.

Молодым работником считается гражданин Российской Федерации в возрасте до 35 лет включительно (за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2020 №489-ФЗ "О молодежной политике в Российской Федерации"), имеющий трудовой стаж не более трех лет и не относящийся к категории "молодой специалист".

1.3. Пункт 8.2.1. раздела VIII приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"8.2.1. Размер социальной выплаты молодым специалистам и молодым работникам составляет два должностных оклада по основной занимаемой должности с учетом районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах крайнего севера и в местностях приравненных к районам Крайнего Севера."

1.4. Пункт 8.2.2. раздела VIII приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"8.2.2. Социальная выплата молодым специалистам и молодым работникам предоставляется один раз по основному месту работы в день выплаты первой заработной платы."

1.5. Пункт 8.2.3. раздела VIII приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"8.2.3. Социальная выплата молодым специалистам и молодым работникам осуществляется за счет средств, предусмотренных сметой учреждения на соответствующий финансовый год."

1.6. Пункт 8.2.4. раздела VIII приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"8.2.4. При оплате труда молодым специалистам и молодым работникам в течение двух лет с момента заключения трудо-

вого договора устанавливается повышающий коэффициент к базовому окладу (коэффициент стажа) в размере 0,1."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 25.06.2024 г. № 1307**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 10.11.2023 №1867 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА ГОРОДА МЕГИОНА"**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решениями Думы города Мегиона от 26.04.2024 №380 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 15.12.2023 №347 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов", от 15.12.2023 №347 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов", дополнительным соглашением от 16.05.2024 №2021-Е80076-6/2 к соглашению о реализации регионального проекта "Социальная активность (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра)" на территории города Мегиона":

1. Внести в постановление администрации города от 10.11.2023 №1867 "Об утверждении муниципальной программы "Молодежная политика города Мегиона" следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 25.06.2024 г. № 1308**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОТ 09.02.2023 №248 "О МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА"**

В соответствии со статьей 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями), постановлением администрации города Мегиона от 21.02.2024 №287 "О подготовке изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона":

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 09.02.2023

№248 "О местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона" изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу муниципальной собственности и градостроительства.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 25.06.2024 № 1308

Изменения

в приложение к постановлению администрации города от 09.02.2023 №248 "О местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона"

1. Таблицу 10 в пункте 1.4.9. раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Таблица 10 - Расчетные показатели для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа	Расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей, автомобилей на 1 тыс. человек	до 2030 года – 525, от 2030 до 2040 года – 600



Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома (за исключением индивидуальной жилой застройки) [1, 2]	Общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного жилого дома, мест	1 на 70 кв. м общей площади жилых помещений многоквартирного дома жилья массового класса; 1 на 55 кв. м общей площади жилых помещений многоквартирного дома повышенной комфортности
Велосипедные дорожки	Плотность сети велодорожек, км на 1 кв. км площади населенных пунктов	г. Мегион – 0,7; пгт Высокий – 1,4
Места хранения велосипедов и иных средств индивидуальной мобильности [3]	Количество мест хранения, мест	Для многоквартирного жилого дома – 1 на 5 квартир в границах земельного участка; для предприятий, учреждений, организаций – 8% персонала и одновременных посетителей; для объектов торговли, общественного питания, культуры, спорта, досуга – 10% персонала и одновременных посетителей
Теплые остановочные пункты общественного пассажирского транспорта	Уровень обеспеченности, остановок общественного транспорта на 1 тыс. человек Дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта, м	г. Мегион – 1,7; пгт Высокий – 5,5 500
Примечания 1. Размещение мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в границах земельного участка допускается в подземных стоянках, многоуровневых пристроенных стоянках или на плоскостных открытых стоянках. 2. Расчетное количество стояночных мест для объектов жилищного строительства в границах земельного участка следует определять дифференцированно, в зависимости от наличия или планируемых паркингов, плоскостных открытых стоянок в границах планировочного элемента (квартала или микрорайона). 3. Допускается размещение внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении.		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 24.06.2024 г. № 1303

О Внесении изменений в постановление администрации города от 27.10.2023 №1759 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие образования" (с изменениями)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, уставом города Мегиона, решением Думы города Мегиона от 26.04.2024 №380 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 15.12.2023 №347 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов", руководствуясь постановлением администрации города от 25.01.2024 №77 "О внесении изменений в постановление администрации города от 17.12.2021 №2830 "О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона" (с изменениями), в целях совершенствования программно-целевого метода планирования:

1. Внести в постановление администрации города от 27.10.2023 №1759 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие образования" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу социальной политики.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 26.06.2024 г. № 1311

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В соответствии с частями 1, 2, 4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 26.07.2017 №1391 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города от 20.06.2024 №30-1210:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под многоквартирным домом, расположенным по адресу: улица Заречная, дом 19/3, в городе Мегионе (кадастровый номер земельного участка 86:19:0010404:41, площадь земельного участка 1917 +/- 15 кв. м.).

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения: №2, №3, №4, №5, №8, №11, №12 в доме №19/3, по улице Заречная, в городе Мегионе.

3. Директору департамента муниципальной собственности администрации города (М.В. Тараева):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений,

указанных в пункте 2 постановления, а также в межмуниципальный отдел по городу Нижневартовск и городу Мегион Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, в течение десяти дней со дня его принятия.

3.2. После определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельный участок, направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии объекта недвижимости для муниципальных нужд.

4. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети Интернет настоящее постановление в течение 10 дней с момента его подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города В.И. Марковского.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,
глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 26.06.2024 г. № 1314

О Внесении изменений в постановление администрации города от 25.12.2023 №2182 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона"

На основании статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 14.02.2024 №14-ФЗ "О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации", постановле-

ния Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 №561-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство":

1. Внести в постановление администрации города от 25.12.2023 №2182 "Об утверждении муници-

пальной программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона" следующие изменения:
1.1. В преамбуле постановления слова "31.10.2021 №476-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы"" заменить словами "10.11.2023 №561-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство"".

1.2. По тексту таблицы 2 приложения к постановлению наименование постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы" изложить в следующей редакции "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.3. По тексту таблицы 2 приложения к постановлению слова "31.10.2021 №476-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы"" заменить словами "10.11.2023 №561-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство"".

1.4. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.5. В приложении 2 к постановлению слова "по основному мероприятию 2.2 "Обеспечение жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" подпрограммы 2 "Создание условий для обеспечения жильем помещений граждан" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №476-п, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы" заменить словами "в пределах регионального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" направления (подпрограммы) "Создание условий для обеспечения жильем помещений граждан" государственной программы автономного округа "Строительство", утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 10.11.2023 №561-п, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.6. В приложении 4 к постановлению наименование постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы" изложить в следующей редакции "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.7. В пункте 1 приложения 5 к постановлению слова "основного мероприятия 2.11 "Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, и помещений, не отвечающих требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и (или) формальдегида" подпрограммы 2 "Создание условий для обеспечения жильем помещений граждан" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №476-п, в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", заменить словами "мероприятий регионального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" направления (подпрограммы) "Создание условий для обеспечения жильем помещений граждан" государственной программы автономного округа "Строительство", утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 10.11.2023 №561-п, в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.8. В пункте 1 приложения 6 к постановлению слова "подпрограммы 1 "Комплексное развитие территорий" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №476-п, в соответ-

ствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", заменить словами "мероприятия "Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений" направления (подпрограммы) "Содействие развитию жилищного строительства" государственной программы автономного округа "Строительство", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.9. В пункте 3 приложения 6 к постановлению слова "в пределах средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" заменить словами "за счет средств окружного и местного бюджетов".

1.10. В пункте 1 приложения 7 к постановлению слова "государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 №476-п, постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 №561-п, постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство".

1.11. Пункт 6 приложения 7 к постановлению изложить в следующей редакции:

"6. Приобретенные в муниципальную собственность жилые помещения на условиях договора социального найма предоставляются:

1) гражданам, состоящим на учете по месту жительства в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением установленных частью 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации случаев;

2) вне очереди гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположено многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

3) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне;

4) гражданам, проживающим на условиях социального найма в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, в жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, занимают жилые помещения по договорам социального найма, при переселении из жилых домов, признанных аварийными, жилые помещения предоставляются не менее нормы предоставления, установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, при переселении предоставляются равнозначные по общей площади жилые помещения по договору социального найма в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Участники мероприятия, которым предоставлены другие жилые помещения, сохраняют право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на условиях договора социального найма, если отсутствуют основания для снятия их с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии со ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Настоящим порядком при предоставлении участникам мероприятия, проживающим по договорам социального найма, других жилых помещений, не предусматривается:

а) предоставление жилого помещения в определенной квартире, на определенном этаже, в определенном доме;

б) предоставление жилого помещения большего по количеству комнат и общей площади, чем предусмотрено жилищным законодательством;

Жилое помещение на условиях социального найма участникам мероприятия может быть предоставлено большей площадью, с равнозначным количеством комнат по отношению к ранее занимаемому, если предоставить равноценное жилое помещение в силу его конструктивных особенностей не представляется возможным.

При предоставлении жилого помещения по договору социального найма, в течение 10 рабочих дней со дня получения ключей, граждане обязаны освободить и сдать ранее занимаемое жилое помещение. При наличии обстоятельств (работа вахтовым методом, заболевание, и т.д.) не позволяющих освободить ранее занимаемое жилое помещение в указанный срок, на основании

заявления нанимателя жилого помещения срок может быть продлен, но не более чем на 30 рабочих дней".

1.12. Абзац 6 пункта 7 приложения 7 к постановлению после слов "Договоры мены квартир" дополнить словами", в том числе".

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу муниципальной собственности и градостроительства.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 28.06.2024 г. № 1338

О ВЫДЕЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ВСТРЕЧ С ИЗБИРАТЕЛЯМИ

В соответствии со статьёй 53 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации":

1. Определить помещения муниципального автономного учреждения "Дворец искусств" для проведения встреч зарегистрированных кандидатов с избирателями в период избирательной кампании по дополнительному выбору депутатов Думы города Мегиона седьмого созыва, в том числе доверенных лиц, политических партий, избирательных объединений, выдвинувших зарегистрированных кандидатов.

2. Помещения предоставлять на безвозмездной основе по заявке зарегистрированных кандидатов с избирателями, в том числе доверенных лиц, политических партий, избирательных объединений, выдвинувших зарегистрированных кандидатов.

3. Руководителю муниципального автономного учреждения "Дворец искусств" (Т.А. Курицина) не позднее

одного дня, следующего за днем предоставления помещения, в письменной форме уведомлять территориальную избирательную комиссию города Мегиона о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим зарегистрированным кандидатам, избирательным объединениям.

4. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луктова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Н.В. Капуста.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 01.07.2024 г. № 1348

О ВЫДЕЛЕНИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ МЕСТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МЕГИОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРЕДВЫБОРНЫХ ПЕЧАТНЫХ АГИТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ

Руководствуясь статьёй 54 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации":

1. Выделить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по дополнительному выбору депутатов Думы города Мегиона седьмого созыва, назначенным на 08.09.2024, согласно приложению.

2. Печатные агитационные материалы могут размещаться в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах, только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов. Размещение агитационных материалов на объекте, находящемся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности организации, имеющей на день официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, регистрации инициативной группы по проведению референдума в своем уставном (складочном) капитале долю (вклад) Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований, превышающую (превышающий) 30 процентов, осуществляется на рав-

ных условиях для всех кандидатов, избирательных объединений, для инициативной группы по проведению референдума и иных групп участников референдума. При этом за размещение агитационных материалов на объекте, находящемся в государственной или муниципальной собственности, плата не взимается.

3. Запрещается размещать предвыборные печатные агитационные материалы на памятниках, обелисках, зданиях, сооружениях и в помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, а также в зданиях, в которых размещены избирательные комиссии, помещения для голосования, и на расстоянии менее 50 метров от входа в них.

4. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луктова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющих делами администрации города А.П. Коржикова.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

01.07.2024

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 18.06.2024 по 02.07.2024 состоялись общественные обсуждения по проекту:

Проект внесения изменений в проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений - 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений - 28.06.2024

Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений - предложения не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений - отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Проект внесения изменений в проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона обеспечивает возможность изменения местоположения границ образуемого земельного участка, а именно предусмотреть образование земельного участка площадью 1398 кв. метров с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104)

Председатель оргкомитета

(подпись)

В.И. Марковский

(ФИО)

Секретарь оргкомитета

(подпись)

В.А. Чабин

(ФИО)

Члены оргкомитета:

Власова Е.В.

(ФИО)

(подпись)

Калганов В.А.

(ФИО)

(подпись)

Нонко О.В.

(ФИО)

(подпись)

Степанова М.А.

(ФИО)

(подпись)

Информация

по вопросам ценообразования, формирования тарифов и порядка расчета платы за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда и причинах ее роста в 2024 году

Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - РСТ Югры) в соответствии с полномочиями, утвержденными постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.04.2012 № 137-п, устанавливает тарифы на товары (услуги) в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО).

Формирование тарифов на коммунальные услуги, по которым потребители рассчитываются с поставщиками коммунальных услуг, производится РСТ Югры исходя из необходимых экономически обоснованных в соответствии с требованиями законодательства расходов на топливо, материалы, электроэнергию, амортизацию, ремонт и техническое обслуживание производственного оборудования, оплату труда работников, и прочие цели, отнесенные на соответствующий полезный отпуск услуги.

Величина тарифов определяется с учетом технико-экономических показателей систем коммунальной инфраструктуры, созданных в муниципальных образованиях, которые зависят от КПД эксплуатируемого оборудования, вида топлива, уровня автоматизации технологического процесса, протяженности инженерных сетей, загрузки основных производственных фондов, объема реализации коммунальных ресурсов, а также наличия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы модернизации и реконструкции коммунальных систем.

Ежегодное увеличение тарифов на коммунальные услуги обусловлено ростом цен на продукцию естественных монополий (газ, электроэнергию), уровнем прогнозной инфляции в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ, поэтапным доведением заработной платы до уровня, предусмотренного отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ, а также (в некоторых случаях) снижением объемов реализации коммунальных услуг, связанным с погодными условиями и энергосбережением потребителей.

Одним из принципов тарифного регулирования является достижение и соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей коммунальных ресурсов. Данный принцип достигается путем установления тарифов на уровне, обеспечивающем регулируемой организации получение планируемого объема выручки от поставки ресурсов в размере, необходимом для возмещения экономически обоснованных расходов, включающих налоговые и иные обязательные платежи, с одной стороны, и обеспечения доступности коммунальных ресурсов для потребителей, с другой стороны.

Определение РСТ Югры экономически обоснованных расходов производится согласно норм и нормативов, предусмотренных законодательством РФ о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством в регулируемых сферах деятельности. Для информирования граждан на официальном сайте РСТ Югры - www.rst.admhmao.ru размещена информация:

- об установленных РСТ Югры тарифах на коммунальные услуги: баннер "База тарифных решений РСТ Югры" (расположен в нижней части главной странице сайта, переход осуществляется по стрелке), раздел "Документы" подраздел "Цены, тарифы" (<http://bptr.eias.admhmao.ru/?reg=RU.5.86>);

- о принятых РСТ Югры приказах: раздел "Документы" подраздел "Приказы службы" (<https://rst.admhmao.ru/dokumenty/>);

- о законодательстве, которым руководствуется РСТ Югры при регулировании тарифов: раздел "Документы" подраздел "Законодательство" (<https://rst.admhmao.ru/dokumenty/>);

- о расходах и производственных показателях, принятых в тарифах, отраженных в протоколах заседаний правления (<https://rst.admhmao.ru/gaskrytie-informatsij/>).

Повышение тарифов в автономном округе - Югре сопровождается социальной защитой граждан с низким уровнем доходов. В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" граждане, чьи расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, имеют право на получение субсидии.

Для получения разъяснений и предоставления субсидий по оплате за жилищные и коммунальные услуги необходимо обращаться в Управление социальной защиты населения по месту жительства, контакты которых размещены на официальном сайте Департамента социального развития автономного округа <http://www.depsr.admhmao.ru/> в нижней части страницы раздела "Контакты" (<https://depsr.admhmao.ru/kontakty/>).

В соответствии с Жилищным кодексом РФ размер платы за коммунальные услуги, включающей плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (далее - плата за коммунальные услуги), рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), и тарифов на коммунальные услуги, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ.

Информационный инструмент "Калькулятор коммунальных платежей для граждан", позволяющий самостоятельно произвести примерный рас-

чет платы за коммунальные услуги и оценить соответствие роста размера платы за коммунальные услуги установленным ограничениям размещен на официальном сайте РСТ Югры (http://eias.fas.gov.ru/calc_ku/map/).

С 2014 года увеличение тарифов происходит 1 раз в год с 1 июля в рамках предельных уровней роста платы граждан за коммунальные услуги, утверждаемых Правительством Российской Федерации и Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Тарифы на коммунальные услуги на текущий год сформированы с учетом предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям автономного округа, установленных постановлением Губернатора автономного округа от 11.12.2023 № 185 "О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2024 - 2028 годы" (далее - постановление Губернатора Югры) (<https://admhmao.ru/dokumenty/pravovye-akty-gubernatora/postanovleniya/9559393/>) и параметров, определенных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2024 год и на плановый период 2025 и 2024 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 22.09.2023.

На 2024 год распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3147-р утверждены:

индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Югре к декабрю 2023 года: с 1 января - 0%, с 1 июля - 9,6%; предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины среднего индекса по Югре к декабрю 2023 года: с 1 января - 0%, с 1 июля - 2%.

С учетом предельно допустимого отклонения размер предельного (максимального) индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальных образованиях автономного округа (далее - предельные индексы) с 1 июля 2024 года не должен превышать 11,6% (к декабрю 2023 года).

Так в соответствии с постановлением Губернатора Югры максимальный рост платы коммунальные услуги с 1 июля 2024 года в размере более 9,6%, но не выше 11,0% может сложиться по отдельным муниципальным образованиям автономного округа для тех граждан с жилищными помещениями в наборе коммунальных услуг которых большую долю занимает газоснабжение, это в связано с ростом тарифа на газ, доля таких граждан от всей численности населения в Югре составляет не более 1,36%.

Для остальных граждан рост платы с 1 июля 2024 года не превысит 9,6%.

Таким образом, в платежах с июля 2024 года рост совокупной платы за коммунальные услуги в сопоставимых условиях не должен быть выше предельного индекса, установленного Постановлением Губернатора Югры, по сравнению с декабрем 2023 года. Так как очередное изменение тарифов и платы граждан за коммунальные услуги на территории автономного округа произойдет с 1 июля 2024 года, новые значения в платёжных документах мы увидим в августе.

Для того, чтобы самостоятельно сравнить рост платы за коммунальные услуги с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 с установленным пределом, необходимо:

1) сложить плату за коммунальные услуги (холодная вода, горячая вода, водоотведение, газ, тепло, электричество, обращение с ТКО) из платежки за декабрь 2023 года;

2) определить плату за коммунальные услуги в сравниваемом месяце июль 2024 года (с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024) в сопоставимых условиях:

а) найти используемый в расчете объем коммунальной услуги: если плата за услугу рассчитывается по нормативу, то перемножить норматив на показатель, к которому применяется норматив (например, если плата за холодную воду рассчитывается по нормативу 3,0 м3 на 1 человека в месяц, то при 3-х проживающих объем холодной воды = 3,0 * 3 = 9,0 м3);

если плата за услугу рассчитывается по прибору учета, то в расчете необходимо применять объем декабря 2023 года;

б) найти плату за каждую коммунальную услугу перемножив найденный объем (см. пункт а)) на тариф из платежки за июль 2024 года (с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024);

в) найти совокупный платеж за коммунальные услуги (холодная вода, горячая вода, водоотведение, газ, тепло, электричество, обращение с ТКО), рассчитанные согласно пункту б);

3) рассчитать изменение совокупной платы за коммунальные услуги в процентах, поделив получившуюся плату за сравниваемый месяц июль 2024 года (с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024) на аналогичный показатель за декабрь 2023 года, далее умножить на 100 и вычесть 100.

Получившийся показатель и будет фактическим изменением платы за коммунальные услуги по конкретной квартире, который сравнивается с установленным постановлением Губернатора Югры предельным индексом по соответствующему муниципальному образованию.

При этом, если гражданин проживает в многоквартирном доме, в котором выбран способ управления непосредственным управлением или способ управления не выбран или не реализован, в соответствии со статьёй 154 раздела VII Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ в расчете индекса роста платы за коммунальные ресурсы учитывается плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, водоотведение, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее - ОДН), в остальных случаях в расчет платы указанные затраты не включаются.



Расчет платы за июль 2024 года в сопоставимых условиях (объемы декабрь 2023 года, тарифы с 1 июля 2024 года)

Платежный документ за июль 2024 года
ФИО плательщика: Иванов Иван Иванович
Площадь: 54 м². Кол-во проживающих: 3 чел. Доля МОП 5м2
Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги

Вид платы	изм	Ед.	Объем*	Тариф	руб.	Итого*
Содержание и тек. ремонт		м ²	54	36,81		1987,58
Капитальный ремонт		м ²	54	16,06		867,24
Горячее водоснабжение (ОДН)**		м ³	-			
тепловая энергия на подогрев ХВС (ОДН)		Гкал	0,0295	2075,56		61,23
холодная вода для ГВС (ОДН)		м ³	0,50	37,19		18,60
Холодное водоснабжение (ОДН)**		м ³	0,50	74,39		37,19
Холодное водоснабжение		м ³	9,00	74,39		669,47
Электроснабжение		кВтч	300	3,78	134,36	1
Газоснабжение		м ³	20,68	7,94		164,15
Горячее водоснабжение, в т.ч.:		м ³		0,00		
тепловая энергия на подогрев ХВС		Гкал	0,354	2075,56		734,75
холодная вода для ГВС		м ³	3	74,39		223,16
Водоотведение		м ³	12	86,81	041,77	1
Отопление		Гкал	1,377	2075,56	858,05	2
Обращение с ТКО		м ³	0,399	912,08		363,92
Домофон		-	1	78,70		78,70
Прочие расходы		-	-	-		-
Итого						240,16

* Расчет производится при неизменном наборе и объеме коммунальных услуг
** При наличии прямых договоров с ресурсоснабжающей организацией, услуга относится к коммунальной услуге

Индекс роста платы граждан за коммунальные услуги за июль 2024 года:
: 306,6 / 6 666,6% x 100% = 100% = 9,6 %

Если при одинаковом наборе коммунальных услуг и сопоставимых объемах потребления, рост платы за коммунальные услуги превышает, установленное постановлением Губернатора Югры изменение размера платы за коммунальные услуги, необходимо обратиться в свою Управляющую компанию, либо ТСЖ за разъяснениями.

В структуру платежного документа помимо коммунальных услуг, которые регулируются государством, входит плата за содержание жилого помещения (включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) и взнос на капитальный ремонт.

При этом, плата за содержание жилого помещения не регулируется государством, её размер определяется собственниками жилых помещений при выборе способа управления многоквартирным домом (непосредственный способ управления, ТСЖ, ЖСК, либо с привлечением управляющих компаний), либо в договоре управления домом. Размер платы за содержание жилого помещения следует уточнять в своей Управляющей компании.

Контроль за правильностью установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, определения размера и внесения платы за коммунальные услуги граждан осуществляет Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, сайт: www.jsn.admhmao.ru.

Информация об установленных РСТ Югры тарифах на тепловую энергию, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, по обращению с ТКО раз-

мещена на сайте РСТ Югры (<http://www.rst.admhmao.ru>), баннер "База тарифных решений РСТ Югры" (расположен в нижней части главной страницы сайта, переход осуществляется по стрелке) и в разделе "Документы" в подразделе "Приказы службы"/"Теплоэнергетика"/"Водоснабжение и водоотведение"/"Обращение с твердыми коммунальными отходами".

Установление нормативов потребления на холодную, горячую воду, водоотведение, отопление, подогрев воды, минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляет Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, сайт: <https://ds.admhmao.ru/deyatelnost/>.

Установление нормативов накопления ТКО относится к компетенции Департамента промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, сайт: <https://depprom.admhmao.ru/>.

Информация о реализации общественного и государственного контроля за ростом платы на коммунальные услуги на территории автономного округа размещена на сайте РСТ Югры (www.rst.admhmao.ru) в разделе "Для граждан" <https://rst.admhmao.ru/dlya-grazhdan/informatsiya-o-realizatsii-obshchestvennogo-i-gosudarstvennogo-kontrolya-za-rostom-platy-za-kommunal/10262002/2024-god/>.

Информация о результатах мониторинга изменения платы граждан за коммунальные услуги ежемесячно размещается на сайте РСТ Югры (www.rst.admhmao.ru) в разделе "Для граждан" в подразделе "Плата граждан за коммунальные услуги", блоке "Мониторинг изменения платы граждан за коммунальные услуги" (<https://rst.admhmao.ru/dlya-grazhdan/>).

Региональная служба по тарифам Югры

объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов (далее - ТКО), и тарифов на коммунальные услуги, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Учитывая специфику формирования платы за коммунальные услуги, контроль в отношении ее составляющих в соответствии с утвержденными полномочиями осуществляют органы исполнительной власти автономного округа.

Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры осуществляет контроль за правильностью определения размера и внесения платы граждан за коммунальные услуги и соблюдения ограничений по росту платы, официальный сайт - <https://jsn.admhmao.ru/>.

Региональная Служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - РСТ Югры) осуществляет контроль за правильностью применения регулируемых организациями, установленных РСТ Югры тарифов при расчетах с потребителями данных услуг.

Информация об установленных РСТ Югры тарифах на коммунальные услуги размещена на официальном сайте РСТ Югры - <http://www.rst.admhmao.ru/>, баннер "База тарифных решений РСТ Югры" (<http://bptr.eias.admhmao.ru/?reg=RU.5.86>) (расположен в нижней части главной страницы сайта, переход осуществляется по стрелке), раздел "Документы" подраздел "Приказы службы"/"Электроэнергетика"/"Газовая отрасль"/"Теплоэнергетика"/"Водоснабжение и водоотведение"/"Обращения с твердыми коммунальными отходами", о расходах и производственных показателях, принятых в тарифах в протоколах заседаний правления (<https://rst.admhmao.ru/raskrytie-informatsii/>).

Применяемые при расчете платы нормативы потребления коммунальных услуг (за исключением нормативов накопления ТКО) и понижающие коэффициенты к установленным нормативам потребления коммунальных услуг по отдельным степеням благоустройства (наборам коммунальных услуг), утверждены приказами Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - ДепЖКК и энергетики Югры) путем его присоединения к Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (<https://www.ds.admhmao.ru/>), информация о нормативах потребления коммунальных услуг и понижающих коэффициентах размещена на официальном сайте Депстрой и ЖКК Югры в разделе "Деятельность" (<https://ds.admhmao.ru/deyatelnost/>).

Полномочия по установлению нормативов накопления твердых коммунальных отходов, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.09.2021 № 389-п возложены на Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (<https://depprom.admhmao.ru/>).

Обеспечение своевременной выплаты субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан с низким уровнем доходов в муниципальных образованиях автономного округа осуществляет Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры <http://www.depsr.admhmao.ru/> (далее - Денсоцразвития Югры), для получения разъяснений и предоставления субсидий необходимо обращаться в Управление социальной защиты населения по месту жительства, контакты которых размещены на официальном сайте Денсоцразвития Югры <http://www.depsr.admhmao.ru/> в нижней части страницы раздела "Контакты" (<https://depsr.admhmao.ru/kontakty/>).

В целях недопущения роста платежей граждан за коммунальные услуги выше установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях на территории автономного округа с 01.07.2024 по 31.12.2024:

- региональным оператором по обращению с ТКО единые тарифы на ТКО для населения на территории Южной зоны (городс-

кие округа: Нефтеюганск, Нягань, Пыть-Ях, Урай, Ханты-Мансийск, Югорск; городские и сельские поселения Кондинского, Нефтеюганского, Октябрьского, Советского, Ханты-Мансийского муниципальных районов) и для населения на территории Северной зоны (городские округа: Нижневартовск, Сургут, Когалым, Мегион, Лангепас, Радужный, Покачи; городские и сельские поселения Белоярского, Березовского, Нижневартовского, Сургутского муниципальных районов) будут применены с учетом уровня платы в размере ниже, экономически обоснованных тарифов, установленных РСТ Югры;

- органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, на 2024 год тарифы по отдельным коммунальным услугам для населения (тепло-снабжение, водоснабжение, подвоз воды, горячее водоснабжение) установлены с учетом уровня платы, в размере ниже экономически обоснованных тарифов, утвержденных РСТ Югры (г. Нягань, г. Сургут, в городских и сельских поселениях Белоярского, Березовского, Кондинского, Нижневартовского, Октябрьского, Советского, Сургутского и Ханты-Мансийского районов).

Общественный и государственный контроль за ростом платы на коммунальные услуги на территории автономного округа реализован посредством следующих механизмов:

- общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов РСТ Югры, касающихся тарифов, на интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти (<http://regulation.admhmao.ru/projects#>);

- участия представительной общественности, прокуратуры и федеральной антимонопольной службы на заседаниях правления РСТ Югры при рассмотрении вопросов, касающихся тарифов на коммунальные услуги;

- рассмотрения на заседании правительства автономного округа с участием глав и исполнительных органов муниципальных образований, представителей общественности, в том числе муниципальных образований плана мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Нарушение законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), является административным правонарушением, предусмотренным ч. 1 ст. 14.6 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях", и влечет за собой наказание в виде административного штрафа.

В целях недопущения необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в автономном округе принято распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 08.12.2023 № 797-рп "Об одобрении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2024-2028 годы и утверждении плана мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2024 год" <https://admhmao.ru/dokumenty/proektivnaya-deyatelnost/103296&bid=740&pid=&cid=9556994>, которым утвержден План мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2024 год (далее - план).

Во исполнение указанного плана РСТ Югры ежемесячно осуществляет мониторинг применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях автономного округа, результаты которого размещаются на официальном сайте РСТ Югры (www.rst.admhmao.ru) в разделе "Для граждан", подразделе "Плата граждан за коммунальные услуги", блоке "Мониторинг изменения платы граждан за коммунальные услуги" (<https://rst.admhmao.ru/dlya-grazhdan/>).

Кроме того, на официальном сайте РСТ Югры (www.rst.admhmao.ru) размещен информационный инструмент, позволяющий гражданам обеспечить онлайн - проверку соответствия роста размера платы за коммунальные услуги установленным ограничениям (http://eias.fas.gov.ru/calc_ku/map/).

Региональная служба по тарифам Югры



Контроль за ростом платы за коммунальные услуги

В СООТВЕТСТВИИ с Жилищным кодексом Российской Федерации плата за коммунальные услуги, включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при на-

личии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (далее - плата за коммунальные услуги).

Расчёт платы за коммунальные услуги для населения производится исходя из

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65



Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес издателя:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegeion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.