



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 10 2023.

№ 1638

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
города Мегиона

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 №39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», подпунктом 3.3. пункта 3 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 №351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы» (с изменениями), статьёй 32 устава города Мегиона:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Мегиона, утвержденные постановлением администрации города Мегиона от 07.10.2022 №2588 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Мегиона», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

Исполняющий обязанности  
главы города

И.Г.Алчинов



Приложение  
к постановлению администрации города  
от « 09 » 10 2023 № 1638

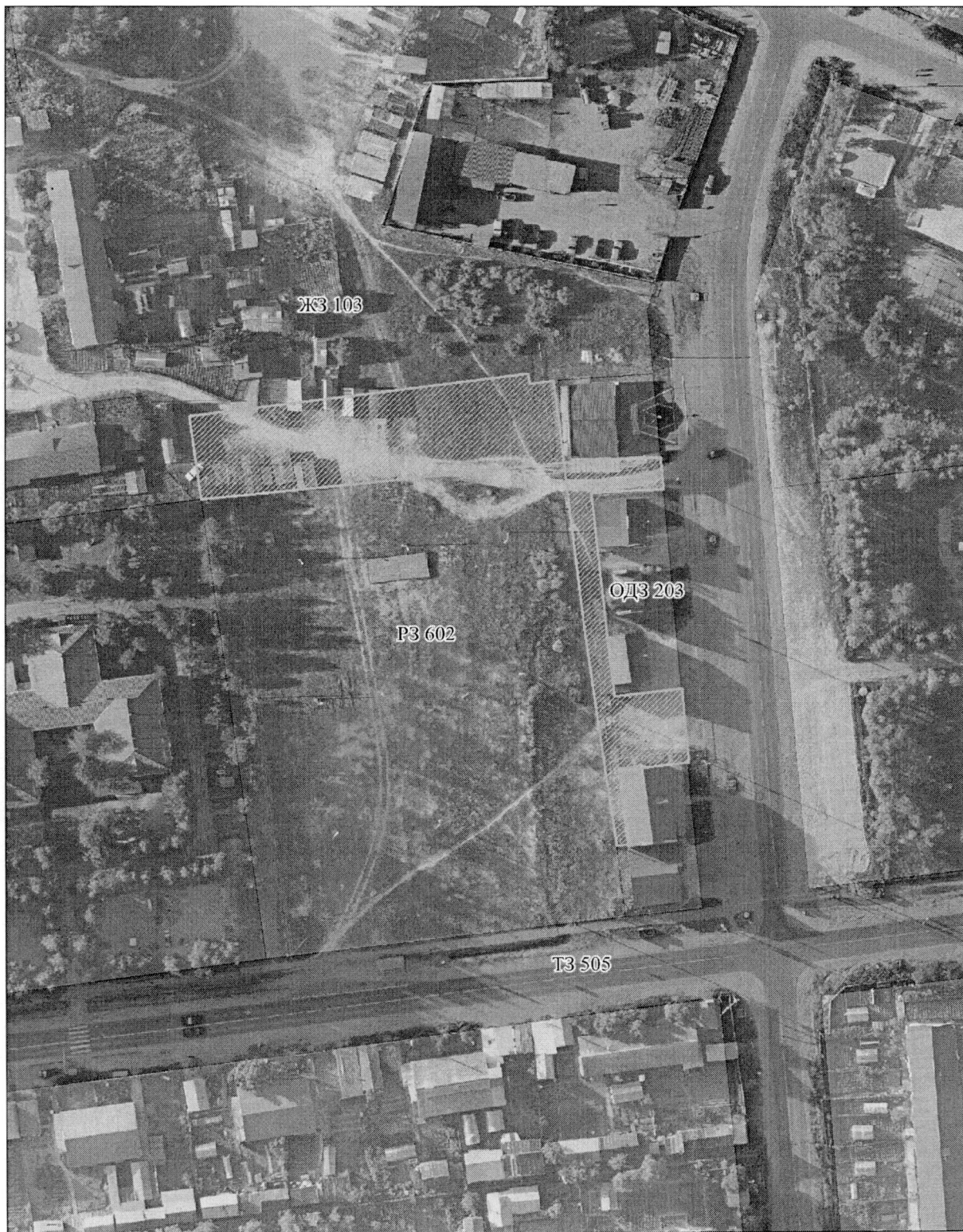
1. Внести изменения в часть 3 Правил землепользования и застройки города Мегиона.

1) Часть территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104), территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203) применительно к территории по улице Интернациональная в пгт. Высокий с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;

2) Часть территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) изменить на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) применительно к территории по улице Интернациональная в пгт. Высокий с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



3) Часть территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (ЖЗ 103), территориальной зоны объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203) изменить на территориальную зону озелененных территорий общего пользования (РЗ 602) применительно к территории площади в районе детского сада «Росинка» в пгт. Высокий с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон;



4) Часть территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505), изменить на территориальную зону, предназначенную для ведения садоводства и огородничества (СХЗ 703), территориальную зону озелененных территорий общего пользования (РЗ 602) применительно к территории пойменной части реки Обь в городе Мегионе с применением установленных градостроительных регламентов для данных зон.

